

المجلة
الاقتصادية



الشيخ حمد بن جاسم آل ثاني
«المنجز البارع»
بين ٥٠ قسدياً عالمياً
يرسمون الطريق الى الأمام

مشاركون في المؤتمرات
الخليجية يطالبون
حكوماتهم بدعم اقتصاداتها
لمواجهة الازمة المالية

ابو ظبي تنفي مجدداً
شراء شركات في دبي

اطلاق مناقصة

توسيع مرافق بيروت

بقيمة ١٢٠ مليون دولار

تغطية شاملة لمؤتمر الدوحة السابع للغاز الطبيعي

الغاز القطري يساهم في نمو اقتصادات العالم

اقساط التأمين على الحياة في لبنان لعام ٢٠٠٨

الاقتصادية
البيان

مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

العدد ٤٤٩ • السنة الثامنة والثلاثون • نيسان (ابريل) ٢٠٠٩
AL BAYAN Economic • Issue N° 449 • 38th Year • April 2009



ستروس: عودة الإقتصاد العالمي الى النمو في ٢٠١٠

توقع مدير عام صندوق النقد الدولي دومينيك ستروس عودة النمو الى الإقتصاد العالمي مجدداً بداية النصف الأول من ٢٠١٠، موضحاً أن ذلك يحتاج الى «سياسات جيدة» لتطهير النظام المصرفي الذي لا يزال مجمداً بالكامل، لافتاً الى ان إجمالي الأرصدة الهالكة التي بعهدتها المصارف تقدر بأكثر من ٢٣٠٠ مليار دولار.

خبراء في الأمم المتحدة يدعون الى استبدال النظام النقدي القائم

دعت مجموعة من خبراء الأمم المتحدة بقيادة الخبير الإقتصادي الأمريكي جوزف ستيجليتز الى نظام نقدي دولي جديد للحلول محل النظام الحالي القائم على الدولار. واقترحت هذه المجموعة من بين توصيات أخرى لمواجهة الأزمة المالية «ان نظاماً نقدياً دولياً جديداً يشبه حقوق السحب الخاصة الموسعة جداً من إصدارات موسمية ومنتظمة مصححة لتتوافق مع حجم الاحتياطات المتراكمة، قد يساهم في الاستقرار العام والقدرة الإقتصادية والعدالة العالمية».

٨ ملايين عاطل عن العمل في الاتحاد الأوروبي

أبدت رابطة النقابات العمالية الأوروبية مخاوف من أن يراوح عدد العاطلين عن العمل بحلول نهاية العام الجاري في دول الاتحاد الأوروبي السبع والعشرين بين ٧ و٨ ملايين عاطل. وحذر ممثلو الرابطة في بروكسيل من وصول متوسط نسبة البطالة في دول الاتحاد الأوروبي خلال العام المقبل الى ١٢ في المئة.

أوباما: قوة الدولار من قوة اقتصادنا الأقوى في العالم

السويدي: العملة الخليجية الموحدة سيتم ربطها بالدولار بالمرحلة الأولى

دافع الرئيس الأميركي باراك أوباما عن عملة بلاده ودعا الى الثقة الدولية بالدولار والإقتصاد الأميركي وقال: ألاحظ ان الدولار قوي جداً حالياً وتعود قوته الى ان المستثمرين يعتبرون الإقتصاد الأميركي هو الأقوى في العالم، مع نظام سياسي هو الأكثر استقراراً في العالم.

وعلى الصعيد الخليجي قال محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي محمد الجاسر ان السعودية لن تفك ارتباط عملتها بالدولار، فيما قال محافظ المصرف المركزي الإماراتي سلطان بن ناصر السويدي ان العملة الخليجية الموحدة الجديدة قد يجري ربطها بالدولار في مرحلتها الأولى.

«يوروماني»: لبنان الـ ١٠٢ عالمياً و١٢ إقليمياً بالمخاطر السيادية

احتل لبنان المرتبة ١٠٢ عالمياً والـ ١٢ بين ٢٠ دولة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا «مينا»، متقدماً من المرتبة ١٣٤ عالمياً والـ ١٥ إقليمياً، بحسب الدراسة النصف سنوية لمجلة «يوروماني» حول المخاطر السيادية. وحافظ لبنان على صدارته العالمية لمؤشر الإيفاء بالديون وإعادة جدولتها، ونال علامة كاملة في هذا المجال نتيجة محافظته على سجله النظيف التزاماً بالمواعيد.

دعوة بريطانيا للتخلي عن مقعدها في صندوق النقد

دعا تقرير لأبحاث الرأي زعماء العالم الى الاتفاق خلال انعقاد قمة مجموعة العشرين في لندن، على اقتسام عبء برامج التحفيز وتقديم أموال إضافية للصندوق ورفض الإجراءات الحمائية والقيام بإصلاحات بعيدة المدى. ونصح التقرير بريطانيا عرض التخلي عن مقعدها المنفرد في الصندوق لإظهار الزعامة والحاجة الى الإصلاح.

المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
ABG	90	CCC	59	IIR	217	OMAN INSURANCE	51
ABG	91	CHEDID RE	181	IIR	219	OMAN UNITED	95
ACE	97	CIG CAPITAL	139	IIR	231	PLUS PROPERTIES	205
ADNIC	23	CITY RE	171	INJAZAT	21	PMA	197
AHLEIA / KUWAIT	63	CLA	89	INTERCONTINENTAL MZAAR	209	QATAR ISLAMIC INSURANCE	55
AJIG	103	COGENT	191	INVEST BANK	17	RAYAN INVESTMENT	70
ALICO	143	COOBAR	225	ITS	93	SAUDI BROKERS	37
ALIG	127	CORETECH	213	J.E. ZAKHOUR	168	SAUDI PEARL	177
ALLIANCE	47	CREDITBANK	107	JAMMAL TRUST BANK	43	SAUDI RE	167
ALLIANZ SNA	53	CUMBERLAND	81	JOFICO	113	SEATRANS	201
AMAN / YEMEN	165	DAVIDOFF	31	JORDAN INSURANCE	2	SOFT MIND	173
AMI	149	DHOFAR INSURANCE	33	JORDAN INSURANCE COMMISSION	185	SOGECAP LIBAN	155
ARAB ORIENT / JORDAN	111	DOHA INSURANCE	15	KHAZNA	35	SYRIAN ARAB	129
ARABIA	83	ESKADENIA	163	LEBANESE CARTS	131	TAKAFUL RE	183
ARABIA / SYRIA	117	EURO ARAB	99	LIBANO ARABE	8	TRADE UNION	187
ARCH & ART	207	FAJR ALGULF	199	LIBANO ARABE	73	TRUST / PALESTINE	65
ARIG	161	FRANSABANK	109	LIBANO SUISE	133	TRUST RE / BAHRAIN	121
ARIG	174	FUJAIH NATIONAL	39	LIBANO SUISE	235	UCA	125
AROPE	135	GEZAIHRI SHIP	195	LIBERTY	141	UIB	215
AROPE / SYRIA	123	GGICO	5	MAWARID	7	UNISHIP	203
AS SALAM	137	GLOBEMED SYRIA	157	MED RE	153	UNITED / UAE	69
ATHEEB	29	GOLDEN TULIP	221	MEDGULF	79	UNITED / YEMEN	19
AUDI BANK	236	GRAS SAVOYE	169	MEDNET LIBAN	179	WESTERN UNION	41
AUG	115	GULF / KUWAIT	119	MEGA EVENTS	227	WTC	61
BANKERS	71	GULF UNION	25	MENA CAPITAL	3	ZARIS	147
BLF	105	HORIZON DEV.	45	MERIT SHIP	193		
BNH	67	HYDRA	13	MUNICH RE	151		
BSL	124	IFA FINANCIAL SERVICES	101	NBO	87		
CAPE	77			NEXT CARE	49		

نعمة الحياة والفرح



يكتبها: د. عبد الحفيظ البيرير

أثبت لبنان المرة تلو الأخرى انه ضرورة عربية واقليمية ودولية. من هنا الاحتضان والتعاطف الكبيران اللذان يحظى بهما هذا الوطن الصغير والفريد من جميع اشقائه العرب واصدقائه حول العالم، من حيث دعم مشروع قيام الدولة القوية والعادلة، وضرورة استعادة المؤسسات لدورها الفاعل في خدمة المواطنين، وضمن حقوقهم، وتأمين السهر والرعاية القانونية والاجتماعية، بما يحفز الحس الوطني، والذي هو اساس نجاح لبنان الوطن واحتفاظه بخصوصياته التعددية، وفرادته الليبرالية، وطابعه الديموقراطي المميز في المنطقة، والذي نعتبره نحن اللبنانيين، نعمة الحياة والفرح.

يأتينا هذا الكلام وسط تصاعد الحمى الانتخابية وازدحام الترشيحات والتصريحات والمزايدات، والتي يغيب عنها (جميعها) الاهتمام بالموضوع الاقتصادي، بمفهومه الحياتي والمعيشي والمستقبلي وهو اكثر ما يهتم المواطن، بحيث يلفتنا وسط مباريات الترشق الاعلامي والانتخابي عدم الاهتمام بتعزيز اجواء الهدوء والاستقرار لتحفيز مؤشرات الصمود المالي والاقتصادي، ورفع منسوب الانتاجية واستقطاب الاستثمارات ورؤوس الاموال وخلق فرص العمل وتحسين المداخل ورفع مستوى معيشة المواطن.

فنحن، ومع تفاؤنا بأجواء المصالحات واللقاءات العربية والاقليمية، وانعكاساتها الايجابية على الداخل، فإننا لا نستطيع ان نكبت غيظنا من عدم مقاربة الموضوع الاقتصادي في برامج الترشيحات، مما ينبئ بجهل وجهالة لا تبشران بخير. فالمغلاة في الصراع السياسي الداخلي لا يجب ان تحجب عن أعيننا النظام المالي والاقتصادي العالمي، ما زال قابعا في عين العاصفة المدارية التي تلف بلدان ودول الكرة الارضية، وتنهك حكوماتها واقتصاداتها (لا يتوقع صندوق النقد الدولي ان يتجاوز معدل النمو الاقتصادي العالمي سقف ٢٪ هذا العام) بحيث ان سوق التوظيف الاميركي وحده مثلا فقد ما يزيد عن ٤.٥ ملايين وظيفة خلال الاشهر الستة الماضية، ليصل اجمالي العاطلين عن العمل الى ١٢.٥ مليون شخص، وكذلك حال محور الدول الاوروبية (منطقة اليورو) وروسيا التي تراجعت

صادراتها بمقدار ١٧ مليار دولار اي ما نسبته ٥٠٪ واعادت الاقتصاد الروسي ٥ سنوات الى الوراء وفقا لوزير المال الروسي (الكسندر كودرين). وقد ساهم في ذلك تداعي البورصات الروسية بنسبة ٧٠٪ مع نهاية العام الماضي، مما دفع بالسلطات المالية الى انفاق ثلث مخزونها من احتياطي الذهب والعملات، اي ما يعادل ٢٢٠ مليار دولار للدفاع عن الروبل الذي فقد هيئته وقوته، اضافة الى ذلك خروج اموال ضخمة للاغنياء الروس والمستثمرين الاجانب وسط تبخر سريع للثروات والموجودات. كذلك هي حال اليابان والصين ودول الخليج العربي الذي يرتبط به الاقتصاد اللبناني ارتباطا عضويا وعلى كافة المستويات حيث تراجعت صادرات بعض الدول بما نسبته ٣٠٪ بسبب الانهيار القوي والمستفحل في ارقام المبيعات حول العالم ما دفع الى المزيد من فقدان الوظائف والاعمال، والتي وصفها الرئيس الاميركي بالارقام الفظيعة حيث الانكماش يسجل المزيد من الانهيار في الصادرات وتراجعا في الطلب السلعي وفي الاستثمار والائتمان والانفاق.

من هنا اهمية ان ندرك، ان عالما تراجعت اسعار النفط فيه الى مستوياتها الدنيا الحالية، وكذلك عالم الزلزال المالي والاقتصادي الذي يضرب بقوة وقسوة هو عالم مختلف تماما عن السابق، مما يستدعي المزيد من الوعي والتبصر والعمل الجدي وتضافر الجهود لتدعيم الوضعين المالي والاقتصادي اللبناني، وحقته بمقومات الصمود في وجه ما ينتظرنا من تداعيات الازمة العالمية، والتي وان كنا ما زلنا بمنأى عنها حتى اليوم، بفضل ما ابتكرته السلطات المالية والنقدية من هندسات استباقية واعدة.

فحتى الساعة ما زالت اوضاعنا المالية والاقتصادية تحافظ على وتيرة معقولة ومقبولة، وهي ما زالت تحت السيطرة، وسط ما تعانيه دول العالم والمنطقة من تداعيات سلبية، فقد اظهرت بعض ارقامنا ومؤشراتنا الاقتصادية الحيوية ايجابيات ملموسة، هي دليل عافية. مثال ذلك تحقيق صادراتنا الصناعية قفزة تنافسية مميزة في الاسواق الخارجية خلال العام الماضي بلغت قيمتها ٣ مليارات دولار اي بزيادة ٦٤٠ مليون دولار عن عام ٢٠٠٧ وبما نسبته ٢٧٪، في حين ارتفعت نسبة الترانزيت الى ٤٣٪ والواردات الجمركية بنسبة ٩٩.٥٪. هذا وفي الوقت الذي تم فيه اطلاق مناقصة توسيع مرفأ بيروت ليكون قادرا على استيعاب ٤٥٠ الف حاوية، شهد مطار رفيق الحريري الدولي حركة نشطة خلال الشهر الماضي تجاوزت نسبة ٧٥٪. كما انه واعتمادا على اعداد الوافدين الى لبنان حتى الآن، وبالوتيرة نفسها، فإن عددهم يناهز المليونين مقابل ١.٣ مليون العام الماضي وفقا لوزارة السياحة. ومن تلك المؤشرات الجيدة تحقيق ميزان المدفوعات فوائض تراكمية لهذا العام بلغت حوالي ٧٠٠ مليون دولار وذلك للمرة الأولى في بداية العام، الى جانب القدرة على ابقاء التضخم تحت السيطرة وبنسبة ٤٪.

اما من جهة القطاع المصرفي فقد ارتفعت ميزانيات

مصارفه المجمعة بما نسبته ١٥٪ نهاية العام المنصرم (٩٥ مليار دولار)، كما استمر النمو المطرد في الودائع بما نسبته ١٦٪ (٨٠ مليار دولار) واستمرت حركة التحاويل الكثيفة نحو الداخل ومن الدولار الى الليرة، بحيث اثبت القطاع المصرفي مرة اخرى متانته، وقدرته على التعامل مع الازمات وتجاوزها بفضل حنكة ابنائه وادائهم المميز في ادارة مخاطرتهم، وسط ما عصفت بالاسواق الدولية والعربية من تداعيات وسلبيات، وخصوصا بفضل نسب رسملة مصارفه واموالها الخاصة وسيوصلتها المرتفعة. من هنا اهمية الزيارة التي نظمتها غرفة التجارة الاميركية اللبنانية وبنك اوف نيويورك لمدة اسبوع للوفد الاقتصادي والمصرفي اللبناني الى نيويورك وواشنطن برئاسة حاكم مصرف لبنان والتي حققت نجاحات فاقت التوقعات من حيث التكريم الاستثنائي في بورصة نيويورك (سوق العالم) والذي عادة يخصص لرؤساء الدول وقادتها فقط، خصوصا من حيث توقيته وسط اسوأ ظروف مالية تمر بها (WALL STREET)، وخصوصا حين اعرب رئيس البورصة (دنكن نيدروير) متوجها الى الحاكم رياض سلامة لدى قرعه جرس الافتتاح «ان لبنان يمثل واحدا من البلدان القليلة حيث المصارف ما زالت تعمل بنشاط، ولا تصارع من اجل البقاء».

اضافة الى ما اورده اعلاه نذكر ان وكالة (موديز) للتصنيف الائتماني كانت قد رفعت تصنيف لبنان B3 من «مستقر» الى «ايجابي»، معتبرة انه رغم الدين العام والعجز المالي الكبير، فإن الحكومة اللبنانية قادرة على تأمين مصادر التمويل بسبب متانة قاعدتها الاستثمارية المحلية، مشيدة بالارتفاع الملحوظ لاحتياطي العملات الاجنبية لدى مصرف لبنان (٢١ مليار دولار)، وباستمرار تدفق الودائع وانخفاض الدولار، مما يشير بوضوح الى الثقة المتزايدة بلبنان الدولة ونظامه المالي وبمؤسساته المصرفية المميزة وبأفاق السياسة المالية والنقدية المتبعة، علما ان البنك الدولي، وفي هذا الاطار الايجابي، ما زال يدعم لبنان لتنفيذ اصلاحاته المالية والادارية حيث يشارك مسؤولون فيه في ورشة عمل في وزارة المالية، قوامها ادارة النفقات، وضبط الانفاق، والوضعيات المالية والموازنات، وتحديد اطر وسقوف الانفاق في مختلف الوزارات، بمعنى وقف الانفاق خارج الموازنات والتقيد ببنودها ومراقبة وتدقيق حسن التنفيذ وتحديث الانظمة العمالية والشفافية، وبالتالي واعتمادا على هذا الكم النوعي من الثقة والثبات يطمئننا كلام حاكم مصرف لبنان من حيث عدم توقع تأثر لبنان بالازمة العالمية، باعتبارها نتيجة لأدوات ومشتقات مالية مسمومة TOXIC ASSETS غير موجودة في المصارف او السوق اللبنانية، في حين يجب الحذر من المخاطر السياسية والامنية، أملا في استمرار اجواء الهدوء والاستقرار كي يكون هذا العام ايجابيا هو الآخر، وان يكون لبنان مستعدا لاستقبال فصل صيف آخر مميز. علما ان عاصمتنا الحبيبة بيروت نافست نيويورك ولندن وباريس وابوظبي ودبي في قائمة اول ٢٠ مدينة في العالم من حيث الاداء المتميز وفقا للتقرير السنوي لشركة ديلويت، وان كانت قد نافست ايضا في قائمة المدن ال ٢٣ الاعلى في العالم. ■

كلمات تكفي لوضع حد للشائعات المغرضة حاكم أبوظبي: لا نسعى للاستحواذ على شركات دبي نحن أعضاء في كيان واحد وأجزاء في جسد واحد

يحترار المتتبع للأوضاع في إمارة دبي وما تعرضت له شركاتها العملاقة من تعثر نتيجة الإغصار المالي العالمي الذي بدأ في الولايات المتحدة حيث تتجمع في مصارفها ومؤسساتها المالية معظم ثروات العالم، لا سيّما ثروات الخليجيين الذين يربطون عملاتهم بالعملة الأميركية الخضراء ويوظفون أموالهم بواسطة بيوتات السمسة الأميركية ذات الأفضلية بامتياز.

يحترار المتتبع لما يسمع من شائعات وتحريضات تطاول أهل الحكم في الإمارة، كما تطاول أهل الحكم في إمارة أبوظبي، فالشائعات تقول ان إمارة أبوظبي تشتري الشركات المأزومة والمتعثرة في إمارة دبي بثمن لا يساعد تلك الشركات على استعادة عافيتها إنما ينفذها من ملاحقة الدائنين فحسب، وبشراء أبوظبي لتلك الشركات - كما يقول المشيعون - تنتقل كل الإنجازات الخارقة والتي أذهلت العالم الى الإمارة الشقيقة الغنية بنفطها وفوائض أموالها.

والمقصود مما يشيع، الإساءة الى إمارة أبوظبي وإظهارها بمظهر الأخ الأناني الطامع الذي يريد ان تنتقل كل المؤسسات والشركات الى ملكيته، بدل ان يمد يد المساعدة لتعويم كل الشركات التي تعثرت وأصبحت على شفير هاوية الإفلاس.

مسؤولو إمارة أبوظبي نفوا غير مرة مثل هذه الشائعات والتحريضات وأساليب الدس الرخيص، وطالبوا من يتهمهم بشراء شركة واحدة ان يظهروا المستندات الرسمية التي تثبت ادعاءاتهم.

وعندما انتقلت الشائعات الى أسواق العالم، وتصدرت أخبار بيع الشركات كبريات الصحف العالمية، اضطر رئيس دولة الإمارات حاكم إمارة أبوظبي الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان أن ينفي الشائعات بنفسه، وقد قال في حديث صحفي نشر في ١٧ آذار (مارس) الماضي «ان هناك مبالغة في تقدير تأثيرات الأزمة المالية على دولة الإمارات، وان إمارة أبوظبي لا تسعى للاستحواذ على شركات إمارة دبي مقابل دعمها المالي لها كما تدعي بعض التقارير الصحفية».

ولمزيد من التأكيد على التعاطف مع إمارة دبي ولتأكيد اتخاذه اجراءات لمساعدتها قال الشيخ خليفة: «نحن أعضاء في كيان واحد وأجزاء في جسد واحد قوي ومتماسك».

وأضاف حول الإجراءات «انها إجراءات معلنة وواضحة ولا حاجة الى إطلاق التوقعات بشأنها». وما قاله حاكم إمارة أبوظبي أكده الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم حاكم إمارة دبي في أكثر من تصريح وهو على اتصال متواصل مع رئيس الدولة حيث يعالجان الأزمة بصمت تجنباً للتقارير الصحفية التي أشار إليها رئيس الدولة.

الجميع يعرف بأن أزمة مثل التي نزلت بإمارة دبي، لا تحل ببضعة مليارات من الدولارات يمكن الحصول عليها من الإمارة الشقيقة أبوظبي، وهي بالذات أصدرت سندات بقيمة ٢٠ مليار دولار لتساعد على تخفيف حجم الأضرار المادية التي لحقت بشركاتها، ومع ذلك لم تستطع ان تستعيد تلك الشركات عافيتها فوراً.. فالمال ينفذ الشركات من أزماتها لمجرد ان تسدد ديونها، إنما لا تستعاد الثقة لمجرد سداد الدين، فاستعادة الثقة تتطلب وقتاً غير قليل، وقد يكون المؤشر لعودتها عودة الأجانب الذين غادروا مع أموالهم لمجرد تعثر شركة واحدة!

لنساعد جميعنا إمارة دبي على استعادة الثقة بها عبر نقل أخبار المؤسسات والشركات التي تتأثر على العمل وهي على ثقة بأن الأزمة تعالج بجدية وفي طريق الزوال.

«المرحور»

رئيس مجلس الإدارة - المدير العام: انطوان زخور
نائب رئيس التحرير المسؤول: اميل زخور

المستشار القانوني: مكتب المحامي كمال ابو ظهر
طباعة: مطبعة شمس
توزيع: الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بناية رحال - الطابق السادس
هاتف: +٩٦١ ١ ٣٩٦٨٠٥
فاكس: +٩٦١ ١ ٣٩٦٤١٧
ص.ب. ٥١٠٥١ - ١١ لبنان
رياض الصلح بيروت ١١٠٧٢٠٨٠

AL BAYAN ECONOMIC MAG

CEO: Antoine ZAKHOUR
Editorial Manager: Emile ZAKHOUR

Lebanon Beirut Head Office: Sami El Solh Boulevard Rahal Building - 6 th Floor P.O.Box: 11-1510 Riad El Solh 11072080 Phone: +961 1 396805 Fax : +961 1 396417	Oman: + 968 99696685
Qatar: +974 5 062495 +974 5 320211	Saudi Arabia: + 966 55 8846200 + 966 56 1209464
Algeria: + 213 7 95127003	Sudan: + 249 910 443322
Bahrain: + 973 3 6635320	Syria: + 963 11 6667102 + 963 11 6626670
Egypt: + 20 1 61796279 + 20 1 69528866	Tunisia: + 216 24931222
France: + 33 1 40509012 + 33 1 45002222	United Arab Emirates: + 971 4 3356501/2 + 971 50 3794655 + 971 50 2812266 + 971 50 7594858 + 971 50 9637944
Jordan: + 962 786799368	Yemen: + 967 711 200322

www.albayanmagazine.com
info@albayanmagazine.com

بدل الاشتراك السنوي:

لبنان، الاردن ومصر US \$100
باقي الدول العربية والاجنبية US \$200

تمن النسخة: لبنان ٧٥٠٠ ل.ل. سوريا ٢٠٠٠ ل.س.، مصر ٣٠ جنيهات، الاردن ٥ دينار، قطر ٢٥ ريالاً، السعودية ٢٥ ريالاً، الكويت ٢ دينار، الامارات ٢٥ درهماً، البحرين ٢ دينار، سلطنة عمان ٣ ريال، العراق ٦ دينارات، السودان ٢ جنيهات، اليمن ١٠٥ ريالاً، ليبيا ٧ دينار، المغرب ٦٠ درهماً، FRANCE 5 EURO، U.K. 3.5 Stg، CYPRUS 3 CP، USA 7 US \$، GERMANY 5 EURO

Barghoud & Co. Représentant





اقتصاد عربي وعالمي

قال أمير دولة قطر
الشيخ خليفة آل ثاني
ان دولة قطر أصبحت
أكبر مصدر للغاز في
العالم وهو يساهم في
نمو اقتصادات العالم

ص: ٥٦



تأمين

أول مرة ينذر وزير
الاقتصاد والتجارة
محمد الصفدي شركات
التأمين بوجود
تسديد فواتير
استشفاء جرحى
حوادث السيارات
خلال ٣٠ يوماً
ص: ١٤٦



في هذا العدد

حصاد الشهر: نعمة الحياة والفرح - بقلم د. عبد الحفيظ البريبي - ٦
رأينا: أبناء الست وأبناء الجارية ١٢

اقتصاد عربي وعالمي

٥٠ قائدا يرسون الطريق الى الامام بينهم «المنجز البار» حمد بن جاسم آل ثاني
١٦ رئيس دولة الامارات: ابو ظبي لا تسعى للاستحواذ على شركات دبي
٢٦ المشاركون في منتدى ابو ظبي يدعون الحكومات الخليجية الى دعم اقتصاداتها - اعداد كارلا نجيم -
٢٢ وزير الاستثمارات في موريتانيا: النظم الاقتصادي العالمي انتهى والمطلوب بديل بعيد الثقة للأسواق
«البيان الاقتصادية» تستطلع آراء اقتصاديين خليجيين ومغربيين حول اوضاع قطاعاتهم: ابراهيم محمد لاري
صلاح الشامسي (الامارات)، د. فيصل العقيل (السعودية)، احمد المزروعى (الامارات)، محمد المنصوري (الامارات)،
٢٤ بشير القزي (كندا)، ايلي شعيب (كندا).....

عقارات

٤٦ صفقة عقارية في لبنان بقيمة ٢٠٠ مليون دولار.....
٥٢ المهندس محمد عياش (DOLMEN): الاضطراب الأمني هو العائق الوحيد امام الاقبال على الاستثمارات العقارية في لبنان
٥٤ خورشيد قمبر (الجزيرة الاسلامية): مستثمرون في عمليات التمويل واعمال البناء وتجهيز «امبريال تاورز»

طاقة

٥٦ موضوع الغلاف تغطية واسعة لمؤتمر الدوحة السابع للغاز الطبيعي
٥٦ الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني: الغاز القطري يساهم في نمو وازدهار اقتصادات العالم
٦٢ مشاركون في مؤتمر الدوحة للغاز يتحدثون الى «البيان الاقتصادية».....

لبنانيات

٧٠ الاتصالات: ٢٠ ألف مشترك استفادوا من خفض اسعار الخطوط الخلوية والاشتراك الشهري
٧٤ ضجة كبيرة على منع الحسومات في الصيدليات - تحقيق إليز بو مشرق -

مال ومصارف

٨٤ تغطية لمؤتمر محافظي المصارف الخليجية - البحرين
٩٢ البيان تجاور السادة: عدنان يوسف، نقي سلطان، عبد الملك الخليفي، جاسم عوض، عادل اللبان
٩٨ د. أمية طوقان (المركزي الاردني): الاولوية لحماية سعر صرف الدينار الاردني
١٠٨ تشريع اميركي جديد يجيز للدائرة التدخل وتصفية الشركات المالية غير المصرفية
١١٦ افتتاح سوق دمشق للأوراق المالية بإندراج ست شركات بينها ثلاث لبنانية
١٢٦ مؤتمر اتحاد المصارف العربية القادم يعقد في بغداد
١٣٤ ارباح مصارف «ألفا» في لبنان سنة ٢٠٠٨ تجاوزت المليار دولار
١٣٦ مارك ياسين (ابو ظبي الوطني): قادرون على تمويل المشاريع الكبرى
١٣٩ بسام الرمي (شعاع للأوراق المالية): أنصح بالاستثمار في الأوراق المالية على المدى الطويل

تأمين

١٤٠ مفكرة ضامن عربي: المصارف تكلل من صحنون الآخرين! - بقلم جوزف زخور -
١٤٢ كتابات في التأمين: التأمينات الصغيرة هل تحظى باهتمام شركات التأمين - بقلم جميل حجار -
١٤٤ اقساط التأمين على الحياة في لبنان لعام ٢٠٠٨ كيف توزعت على ٣٥ شركة
١٤٦ الوزير الصفدي منح شركات التأمين ٢٠ يوماً لتسديد فواتير استشفاء جرحى حوادث السيارات
١٤٧ كشف وزير الصحة محمد خليفة عن نظام البطاقة الصحية الذي اقترحه على مجلس الوزراء لجعله الزامياً
ولووقف اذلال المواطنين على ابواب وزارة الصحة
تجري سويس ري SWISS RE عملية اصلاحية بإدارة رئيسها الجديد ستيفان ليه STEPHAN LIPPE
١٤٨ في محاولة لتعويض خسائرها التي جعلتها تتقهقر بعيدا الى الوراء
شركة سويس لايف SWISS LIFE تلاحق رئيسها السابق ورفاقه بتهمة الاستيلاء على ارباح بقيمة ١١٥ مليون فرنك سويسري
١٥٠ كشف الرئيس التنفيذي لـ ALIG غسان صعب ان الشركة تستقطب الى لبنان واردات من الخارج
وهي استقطبت العام الماضي ستة ملايين دولار
١٥٢ آخر مستجدات AIG
١٥٨ وليد عبد السلام الصيداني رئيسا تنفيذياً لشركة ابو ظبي الوطنية للتأمين ADNIC
١٦٤ اعدات وكالة FITCH تصنيف مجموعة بركشاير هاتواي في مرتبة تريبيل A (AAA)
١٦٥ «البيان الاقتصادية» غطت ندوة مركز قطر المالي QFC التي افتتحها الوزير يوسف حسين كمال
١٧٥ أحاديث مع مجموعة من الضامنين: لوسيان لطيف، يوسف قاسم، عبدالله الريس، غايل نورستروم، محمد عباس الريس،
١٧٨ ينال محمود نقارة، كمال صليبي وكرم احمد محمود

نقل

١٩٢ وزير النقل غازي العريضي اطلق مناقصة توسيع مرفأ بيروت بكلفة ١٢٠ مليون دولار.....
٢١٢ **تكنولوجيا** - نشاطات - سياحة
٢٢ سايد طيون (فندق كراون بلازا - ابو ظبي): حققنا نسبة اشغال عالية برغم تراجع سياحة الاستجمام والمؤتمرات
٢٢٩ مجتمع - ميري فارسي بويت -
٢٣٤ نقاط سوداء: حلم او كابوس - بقلم المهندس زياد زخور -

اقتصاد عربي وعالمي

توقع ابراهيم محمد لاري
رئيس شركة «إنجازات»
تسجيل نتائج ممتازة
خلال العام الجاري
والسيطرة على الأسواق
المستهدفة

ص: ٣٠



طاقة

نزيه عبد القادر
(مجموعة اتحاد
المقاولين في قطر
CCC) قال لنا ان
المجموعة ستنتج في
العام ٢٠١٠ ستة
خطوط نقل غاز
بتكلفة ١٠ مليارات
دولار ص: ٦٢



عقارات

«الاضطراب الأمني هو
العائق الوحيد أمام
الإقبال على الاستثمارات
العقارية والسياحية في
لبنان» هذا ما قاله لنا
المهندس المعماري محمد
عياش الرئيس التنفيذي
لشركة DOLMEN.

ص: ٥٢



مغتربون

قال المغترب اللبناني
ايلي شعيب - مؤسسة
أدونيس - في كندا:
الاعتراق كثر للبنان
وهو يشكل احتياطياً
استراتيجياً وطالب
المسؤولين عبر البيان
الاقتصادية التواصل
المباشر مع الجاليات
اللبنانية ص: ٤٢





مال ومصارف
يتقاسم المرتبة الأولى
في القطاع المصرفي
(مجموعة ألفا)
مصرفان: عودة على
صعيد الموجودات
ولبنان والمهجر على
صعيد الأرباح - جدول
بموجودات ١١ مصرفاً
ص: ١٣٤



سمير حنا
AUDI



ندوات
تبين من ندوة انعقدت في
مركز قطر للمال QFC برعاية
وزير الإقتصاد والمالية
يوسف حسين كمال ان
الشركات التي يرخص لها
المركز تتمتع بامتيازات
أوسع من سواها - تغطية
للندوة - ص: ١٧٥

تأمين

لامست أقساط التأمين
على الحياة في لبنان
عام ٢٠٠٨ نحو ٢٩٠
مليون دولار تقاسمتها
٣٥ شركة حلت في
طليعتها شركة أليكو
برئاسة جان كلود نجيم
ص: ١٤٤



IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH : - BY DR ABDEL HAFIZ BARBIR - 6
EDITORIAL: 12

ARAB AND WORLD ECONOMY:

HAMAD BIN JASEM AMONG THE TOP 50 DECISION MAKERS 14
UAE PRESIDENT: ABU DHABI IS NOT LOOKING TO ACQUIRE DUBAI OWNED CORPORATES 16
ABU DHABI ECONOMIC CONFERENCE: CALL ON GULF GOVERNMENTS TO STIMULATE THE ECONOMY REPORT 26
MAURITANIA INVESTMENT MINISTER: THE WORLD ECONOMIC SYSTEM NEED TO BE REPLACED 32
BUSINESS LEADERS IN THE GULF AND OVERSEAS INTERVIEWED BY OUR CORRESPONDENT 34

REAL ESTATE:

LEBANON: A \$ 200 MILLION REAL ESTATE DEAL 46
DOLMEN'S ENG. MOHAMMAD AYACH: POLITICAL TENSION PERTURBING PROGRESS
OF REAL ESTATE INVESTMENTS 52
EXCLUSIVE INTERVIEW WITH KHORCHID KAMBAR (JAZEERA ISLAMIC) 54

ENERGY:

COVER STORY: QATAR 7TH FORUM ON NATURAL GAS 56
SHEIKH HAMAD BIN KHALIFA AL THANI : QATAR GAS CONTRIBUTING IN THE PROGRESS
OF THE WORLD ECONOMY 56
PARTICIPANTS AT QATAR SEVENTH FORUM EXPRESS THEIR VIEWS TO OUR CORRESPONDENTS 62

BANKING AND FINANCE:

COVERAGE OF THE 9TH GCC BANK CONFERENCE HELD IN BAHRAIN 84
JORDAN CENTRAL BANK GOVERNOR: OUR PRIORITY IS TO PROTECT OUR NATIONAL CURRENCY 98
USA : NEW LEGISLATION ALLOWING THE ADMINISTRATION TO INTERVENE
AND LIQUIDATE AILING COMPANIES 108
LEBANON "ALPHA BANK'S" REALIZED OVER \$ 1 BILLION PROFIT IN 2008 134
MARK YASSINE (NBAD): WE ARE CAPABLE OF FINANCING BIG PROJECTS 136
SHUAA'S BASSAM AL ROMHY : WE RECOMMEND INVESTING IN FINANCIAL PRODUCTS 139

INSURANCE:

ARAB INSURER'S DIARY: BANCASSURANCE BANKS PLAYING OTHER PARTIES ROLE BY JOSEPH ZAKHOUR 140
INSURANCE WRITINGS: MICRO INSURANCE BY JAMIL HAJJAR 142
LEBANON 2009 LIFE PREMIUMS : AL BAYAN EXCLUSIVE LIST 144
AUTO COMPULSORY INSURANCE: 30 DAYS FOR INSURERS TO PAY HOSPITAL INVOICES 146
LEBANON COMPULSORY HOSPITALIZATION SYSTEM INTRODUCED BY MINISTER DR JAWAD KHALIFEH 147
ALIG'S GHASSAN SAAB: WE ARE ATTRACTING REINSURANCE PREMIUM FROM OTHER ARAB COUNTRIES 152
WALEED SAIDANI APPOINTED CEO AT ADNIC 164
FITCH AFFIRMS GENERAL RE'S AAA RATING 165
QATAR INSURANCE "MULTAQA" OPENED BY MINISTER YOUSSEF KAMAL 175
QATAR INSURERS INTERVIEWED BY OUR CORRESPONDENTS 178

SHIPPING:

SHIPPING INDUSTRY SEVERELY HURT BY WORLD FINANCIAL CRISIS 192

TOURISM :

CROWNE PLAZA'S SAYED TAYOUN: OUR OCCUPANCY RATIO IS THE HIGHEST 220

SOCIAL LIFE - BY MIREILLE FARES BOUEZ 229

BLACK POINTS: - BY ZIAD ELIE ZAKHOUR (CIVIL ENGINEER) - 234

مال ومصارف

قال مارك ياسين -
بنك أبوظبي الوطني
للبيان الإقتصادية:
نسعى الى الريادة في
عالم المصارف
وخدمة الإقتصاد
ودعمه ص: ١٣٦



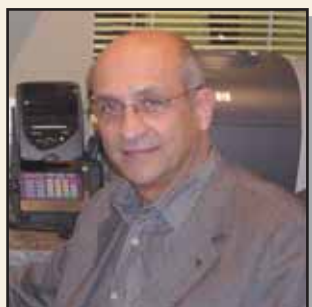
طاقة

خالد سلطان الكواري
- شركة راس غاز -
قال لنا ان الشركة
باعت كميات كبيرة من
الغاز علماً أننا لا
نسعى الى تسويق
منتجاتنا
ص: ٦٤



مغتربون

رئيس غرفة التجارة
اللبنانية - الكندية بشير
القزي تحدث عن معرض
«نافذة على لبنان» الذي
سيقام في مونتريال -
كندا ماذا قال؟
ص: ٤٠



مستحقات موظفي القطاع العام

ابناء الست، وابناء الجارية

الاميركية، وهي لم تكن مدرجة في الموازنات السنوية للحكومات السابقة.

ولقد لجأ وزراء المال على ما اعلن في حينه الى استصدار سندات خزينة جرى تسليمها للدائنين ابراء لذمة الدولة.

والدائنون في الحالات الثلاث من كبار القوم ومن المقتردين ماليا، وليس من بينهم من هو أحوج من موظفي القطاع العام لقبض ما يعود اليه من حقوق في ذمة الخزينة؟!

وفي ذلك تأكيد على اننا ما نزال نعيش في نظام مبني على قواعد انقضى زمانها، أي، صيف وشتاء على سطح واحد، وابن ست وابن جارية، ومكيالان وقياسان في التعاطي مع الناس.

ويزيد من المرارة التي يعانيتها موظفو القطاع العام ان البرلمان اللبناني اقر قانونا يلزم الحكومة بإدراج الفروقات المستحقة لهم في موازنة العام ٢٠٠٩ بحيث تدفع لهم فور اقرار الموازنة من قبل البرلمان.

ومع ذلك فلقد وجد المسؤولون طرقا للتهرب من السداد حيث ما فتئوا يؤجلون اقرار الموازنة بذرائع شتى ومن بينها خلافات قد تكون مفتعلة مع بعض الناقدین، وبذلك تمضي الايام وتمرّ الاعياد دون ان يكون اصحاب الحقوق قد قبضوا ما يعود اليهم من حقوق حتى اليوم.

ولسنا نجد في هذا الواقع سوى تصرف ينم عن رغبة دفيئة في التمسك بقاعدة ابناء الست وابناء الجارية والتمييز بين لبناني وآخر.

علما بأن الاموال المستحقة لو دفعت لموظفي القطاع العام والمتقاعدين منهم، لن تذهب الى المصارف في لبنان او سويسرا او غيرها من الدول التي تعتمد السرية المصرفية، بل انها سوف تنفق في اسواقنا العطشى وتعيد اليها شيئا من حيويتها المفقودة. ■

« البيان الاقتصادية »

تبدو وزارة المال وكأنها تستمتع بمعادة الفئات غير المقتردة وحتى المعوزة من اللبنانيين. وفي طليعة هؤلاء موظفو القطاع العام، بما في ذلك القوى النظامية اي الجيش وقوى الامن الداخلي، بما في ذلك المتقاعدين منهم.

فلموظفي القطاع العام حقوق عالقة في ذمة الدولة منذ العام ١٩٩٦، وهي ناشئة عن فروقات درجات اضافية او زيادات في الرواتب كان قد جرى اقرارها من قبل الحكومة في تلك السنة.

ووعدت الحكومة في حينه بأن تعمد الى دفع تلك المستحقات فور توافر الاموال المطلوبة لإدخالها في الموازنة ومن ثم سدادها. ولما كانت الموازنة تعاني من فجوة عميقة، وهي تزداد عمقا سنة بعد سنة ومنذ العام ١٩٩٢ وحتى هذا التاريخ، فمن الطبيعي الا تكون قد سنحت الفرصة لتدبير الاموال التي تغطي المستحقات، علما بأن انقضاء السنين ادى الى تراكمها بحيث اصبحت قيمتها تعادل ٨٠٠ مليون دولار اميركي.

وكان يمكن لموظفي القطاع العام ان يتفهموا هذا الواقع لولا ان المسؤولين الذين تعاقبوا على الحكم خلال فترة الانتظار هذه قد توصلوا في حالات اخرى الى ابتداع او استنباط وسائل امكنت لهم ان يسدوا ديونا طارئة واعظم شأنًا واكبر حجما من الفروقات المستحقة لموظفي القطاع العام، نذكر منها على سبيل المثال:

(١) التسويات التي جرت مع شركتي ليبانسل LIBANCELL وسيليس CELLIS غداة فسخ امتيازي استثمار شبكتي الخليوي في لبنان.

(٢) الفروقات التي جرى تسديدها للمقاولين ومتعهدي الاشغال العامة.

(٣) الفواتير العالقة في ذمة وزارة الصحة للمستشفيات الخاصة.

ومجموع الاموال التي دفعت في الحالات الثلاث المشار اليها اعلاه تبلغ بضعة مليارات من الدولارات

الفايننشال تايمز:

خمسون يرسمون طريقا الى الامام بينهم «المنجز البارع» حمد بن جاسم



كارلوس غصن
الرئيس التنفيذي نيسان ورينو



فلاديمير بوتين
رئيس وزراء روسيا



نيكولا ساركوزي
رئيس جمهورية فرنسا



باراك أوباما
رئيس الولايات المتحدة الاميركية



حمد بن جاسم آل ثاني
رئيس وزراء قطر

٢٢- وليام دالي ٥٦ سنة (رئيس بنك الفيدرال ريزيرف في شيكاغو)
٢٣- جاك دي لاروزيير ٧٩ سنة (محافظ فخري لبنك فرنسا)

العاملون في هيئات التنظيم والرقابة

٢٤- ادير تيرنر ٥٣ سنة (رئيس مجلس ادارة هيئة الخدمات المالية)
٢٥- شيلابير ٥٤ سنة (رئيس مؤسسة فيدرال ديبوزيت انشورانس)
٢٦- ماري شابيرو ٥٣ سنة (رئيس لجنة الاوراق المالية والصرف الاجنبي)

رؤساء المؤسسات

٢٧- جيمي كاروانا ٥٦ سنة (المدير العام بنك التسويات الدولي)
٢٨- دومينيك شتراوس كان ٥٩ سنة (المدير الاداري صندوق النقد الدولي)
٢٩- روبرت زوليك ٥٥ سنة (رئيس البنك الدولي)
٣٠- باسكال لامي ٦١ سنة (المدير العام لمنظمة التجارة العالمية)

المستثمرون

٣١- لو جيواي ٥٨ سنة (رئيس مجلس ادارة مؤسسة الاستثمار الصينية)
٣٢- جورج سوروس ٧٨ سنة (مؤسس سوروس لإدارة الصناديق)
٣٣- وارن بافيت ٧٨ سنة (رئيس مجلس ادارة باركشاير هاثاواي)
٣٤- لوراس فينك ٥٦ سنة (الرئيس التنفيذي في بلاك روك)

الاقتصاديون

٣٥- روبرت شيلر ٦٢ سنة (استاذ الاقتصاد في جامعة ييل)
٣٦- مونتيك سينغ اهواليا ٦٥ سنة (نائب رئيس لجنة التخطيط الهندية)
٣٧- بول فولكر ٨١ سنة (رئيس المجلس الاستشاري للانعاش الاقتصادي)
٣٨- بول كروغمان ٥٦ سنة (بروفيسور في جامعة برينستون وكاتب)
٣٩- نوريل روبيني ٤٩ سنة (رئيس RGE MONITOR)
٤٠- ليزيك بالسيروفيتش ٦٢ سنة (استاذ اقتصاد في وارسو)

المصرفيون

٤١- لويد بلانكفاين ٥٤ سنة (الرئيس التنفيذي لغولدمان ساكس)
٤٢- جيمي ديمون ٥٢ سنة (رئيس مجلس ادارة جي بي مورغان)
٤٣- ستيفن غرين ٦٠ سنة (رئيس مجلس ادارة HSBC)
٤٤- ميشيل بيبيرو ٦٧ سنة (رئيس مجلس ادارة بنك BNB PARIBAS)

الصناعيون

٤٥- كارلوس غصن ٥٥ سنة (الرئيس التنفيذي نيسان ورينو)
٤٦- اندرانويي ٥٣ سنة (الرئيس التنفيذي بيبسي كو)
٤٧- أريك شميدت ٥٣ سنة (الرئيس التنفيذي غوغل)

الاعلام والوسط الاكاديمي

٤٨- اريانا هافينغتون ٥٨ سنة (رئيس تحرير THE HUFFINGTON POST)
٤٩- راش ليمباو ٥٨ سنة (مضيف برنامج اميركي باسمه على الراديو)
٥٠- كيشور مهبوباني ٦٠ سنة (عميد كلية لي كوان يو للسياسة العامة)

ما كتبته الفايننشال تايمز بقلم الكاتب المعروف لايونيل بابر تحت عنوان: خمسون يرسمون طريقا للامام.. لقي اهتمام رجال السياسة والاقتصاد والمال في العالم، لا سيما ان التحقيق تضمن اسماء الخمسين الذين تم اختيارهم على اساس انجازاتهم وكفاءتهم وقوة شخصيتهم لصياغة نظام ترتيب العالم الجديد. وكان بين من اختارهم الصحيفة العملاقة من السياسيين اسم الشيخ حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية القطري ووصفته بـ«المنجز البارع»، وجاء ترتيبه على اللائحة تاسعاً بعد كبار الرؤساء والمسؤولين في العالم وهم:

١- باراك أوباما ٤٧ سنة (رئيس الولايات المتحدة الاميركية)
٢- وين جيا باو ٦٦ سنة (رئيس وزراء الصين)
٣- أنجيليا ميركل ٥٤ سنة (مستشارة المانيا)
٤- نيكولا ساركوزي ٥٤ سنة (رئيس جمهورية فرنسا)
٥- غوردون براون ٥٨ سنة (رئيس وزراء بريطانيا)
٦- فلاديمير بوتين ٥٦ سنة (رئيس وزراء روسيا)
٧- تيم غابنر ٤٧ سنة (وزير الخزانة الاميركية)
٨- لورانس سامرز ٥٤ سنة (مدير المجلس الاقتصادي الوطني)
٩- حمد بن جاسم آل ثاني ٥٠ سنة وكتبت معرفة عنه: رئيس وزراء قطر ونائب رئيس هيئة الاستثمار القطرية المنجز البارع، صريح ويتمتع بموقع قوي في بلاد غنية بالغاز تنوي ان تنفق اموالها لعبور الازمة وقد تنجح في ذلك. سوف تبحث هيئة الاستثمار القطرية - صندوق الثروة السيادي - عن صفقات مربحة في فترة هبوط الاسعار. اثار معالي الشيخ حمد عاصفة حين وقف وراء انشاء قناة «الجزيرة» العربية التي تتمتع بالشعبية. وحل في المراتب الباقية بدءاً من المرتبة العاشرة السادة:
١٠- وانغ كيشان ٦٠ سنة (نائب رئيس وزراء الصين)
١١- بارني فرانك ٦٨ سنة (رئيس لجنة الخدمات المالية في مجلس النواب الاميركي)
١٢- ستيفن تشو ٦١ سنة (وزير الطاقة الاميركي)
١٣- اوليفيه بيسانسينو ٣٤ (زعيم حزب فرنسي)

المصرفيون في البنوك المركزية

١٤- بن بيرنانكي ٥٥ سنة (رئيس الفيدرال ريزيرف الاميركي)
١٥- جان كلود تريشيه ٦٦ سنة (رئيس البنك المركزي الاوروبي)
١٦- تشو تشياو تشوان ٦١ سنة (محافظ بنك الصين الشعبي يشرف على احتياطي نقدي اجنبي يصل لـ ٢٠٠٠ مليار دولار).
١٧- ميرفين كينغ ٦٠ سنة (محافظ بنك انكلترا المركزي)
١٨- ماساكي شيراكاوا ٥٩ سنة (محافظ بنك اليابان)
١٩- ماريو دراغي ٦١ سنة (محافظ بنك ايطاليا)
٢٠- مارك كارني ٤٣ سنة (محافظ بنك كندا)
٢١- ميغيل اوردونيغ ٦٣ سنة (محافظ بنك اسبانيا)

رئيس دولة الامارات الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان: ابو ظبي لا تسعى للاستحواذ على شركات دبي

الامير الوليد يقيم موجوداته الفندقية
ويبيع عددا منها في سويسرا وانكلترا وكمبوديا



الامير الوليد امام فندق فورسيزنز دي برغ في جنيف

بعد تكبد الامير الوليد بن طلال من خلال المؤسسات التي يساهم فيها لا سيما سيتي بنك خسائر حددت بـ ٧,٧ مليارات دولار، اضطر الى بيع ما قيمته مليار دولار من الاسهم والعقارات والموجودات لإيفاء ديون مستحقة وللحصول على السيولة اللازمة لاستثمارات محتملة.

ويقول شادي صنبر المسؤول المالي الاول في المملكة القابضة ان هناك المزيد من المبيعات المحتملة بحدود ٧٠٠ مليون دولار. وفسر صنبر ما يجري بعملية اعادة تقييم رافضا التقييم الذي اجراه بعضهم لقيمة موجودات المملكة القابضة والذي كان متدنيا جدا.

المبيعات

وهنا ما اعلنته الشركة عن مبيعاتها للفنادق في ٢٠٠٨ وبداية ٢٠٠٩:

- اعلنت شركة المملكة القابضة عن بيعها حصتها البالغة ٥٠ في المئة في فندق فورسيزنز دي بيرغ العريق في جنيف بـ ٧٥ مليون دولار تقريبا.

- اعلنت في العام ٢٠٠٨ عن بيع فندق فورسيزنز لندن بقيمة ١٨٠ مليون دولار.

- اتمت بيع فندق مونتي كارلو غراند في موناكو بقيمة ٥٠ مليون دولار.

- اتمت بيع فندق غراند دانكور GRAND D'ANGKOR وفندق لورويال LE ROYAL في كمبوديا بقيمة ٤٥ مليون دولار.

- باعت فندق سويس اوتيل ميرشانت كورث في سنغافورة بقيمة ١٩٠ مليون دولار.

مقابل هذه المبيعات قامت المملكة القابضة بتحسين وتوسيع فنادقها الاخرى في العالم.



الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم

حاكم دبي



الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان

حاكم اماره ابو ظبي

مرة جديدة اكد رئيس الدولة حاكم اماره ابو ظبي الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان ونائب رئيس الدولة حاكم دبي الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم ان اماره ابو ظبي لا تسعى للاستحواذ على شركات دبي. يأتي هذا التأكيد لتزايد الاخبار منذ بداية الازمة عن نية اماره ابو ظبي للاستحواذ على المؤسسات في دبي.

الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان قال في حديث صحفي نشر في ١٧ آذار (مارس) الماضي «ان هناك مبالغة في تقدير تأثيرات الازمة المالية على دولة الامارات، وان اماره ابو ظبي لا تسعى للاستحواذ على شركات اماره دبي مقابل دعمها المالي لها كما تدعي بعض التقارير الصحفية». وقال الشيخ خليفة «ان كل الاجراءات لتجاوز تداعيات الازمة في الامارات بما في ذلك دبي هي اجراءات شفافة ولا حاجة لإطلاق التوقعات».

واضاف «نحن اعضاء في كيان واحد و اجزاء في جسد واحد قوي ومتماسك، وبالنسبة الى الاجراءات التي تتخذ سواء على صعيد الاتحاد او على صعيد كل اماره لمعالجة الازمة، فإنها اجراءات معلنة وواضحة ولا حاجة الى اطلاق التوقعات في شأنها».

ابو ظبي للاستثمار تسعى للاستحواذ على شركات في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا

وفي الوقت عينه الذي نفى فيه رئيس دولة الامارات ان تكون اماره ابو ظبي قد استحوذت او تسعى للاستحواذ على شركات دبي، قالت شركة ابو ظبي للاستثمار التابعة لحكومة اماره ابو ظبي انها تتحين الفرص لشراء شركات في الشرق الاوسط وافريقيا بعد ان أثرت الازمة المالية العالمية عليها.

وقال الرئيس التنفيذي لشركة ابو ظبي للاستثمار ناظم القدسي ان المجموعة تتوقع عقد صفقات في الامارات والسعودية وتركيا ومصر، اذ ان الفرص سوف تتاح لصفقات صغيرة ومتوسطة الحجم.

توقعت انخفاض بعض مؤشراتها الاقتصادية الرئيسية

تصنيف A1 ايجابي من موديز للمملكة السعودية

كشفت وكالة التصنيف العالمية موديز عن وضع الاقتصاد السعودي عمليا بنشرها تقييمات جديدة لرؤيتها الائتمانية عن المملكة ومنها تصنيف A1 مع وصف تقييمي بـ «الاجيبي».

وفاجأت المعلومات الرسمية الصادرة عن موديز برفع تصنيفها لصكوك الدولة من A2 الى A1 بتأكيدا ان ذلك جاء مدفوعا بقوة اساسات الاقتصاد المحلي واستمرار نموه فعليا، على الرغم من التراجع الملموس في اسعار النفط واستمرار تماسك الاصول وقرب التحرر من الدين العام على الدولة. وازافت موديز في تقديراتها ان الرؤية الائتمانية جاءت كذلك مع نجاح السلطات السعودية في ادارة موقعها من انخفاضات اسعار النفط، وعدم بروز اي مظاهر سلبية وانعكاسات على الاقتصاد جراء الازمة المالية العالمية.

وحملت بيانات موديز جملة من تقديرات انخفاض بعض المؤشرات الاقتصادية الرئيسية في السعودية، اذ توقعت تراجع الناتج المحلي الاجمالي الذي بلغ في عام ٢٠٠٨ نسبة ٤,٢ في المئة ليتقلص الى ٠,٨ في المئة العام الجاري ٢٠٠٩ قبل ان يعود مجددا الى ٢,٥ في المئة العام المقبل ٢٠١٠.

وتنبأت بيانات موديز باستمرار انخفاض معدل التضخم في السعودية الى ٣ في المئة حتى العام الجاري ٢٠٠٩، بينما سيهبط نقطة مئوية واحدة في العام الذي يليه ٢٠١٠ الى ٢ في المئة.

١,٩٥ مليار دولار مجموع الاستثمارات المسجلة في اليمن للعام ٢٠٠٨ الاستثمارات الصناعية استأثرت بالحصة الكبرى والسعودية اولى



صلاح العطار

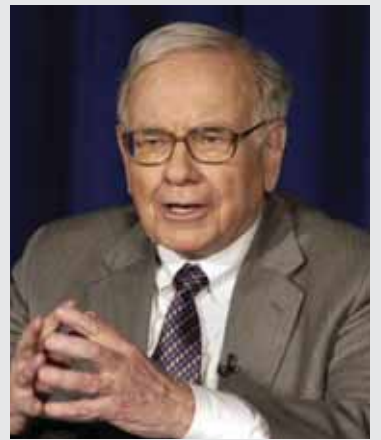
رئيس الهيئة العامة للاستثمار - اليمن

كشف رئيس الهيئة العامة للاستثمار في اليمن صلاح محمد سعيد العطار، عن أن عدد المشاريع التي رخصتها الهيئة العام الماضي بلغ ٢٩٣ مشروعاً موزعة على مختلف القطاعات الاقتصادية بتكلفة استثمارية قدرها ٣٩٠ مليار ريال يمني (١,٩٥٠ مليار دولار) وبموجودات ثابتة قيمتها ٢٠٢ مليار ريال (١,١ مليار دولار) توفر ١٣٩٩١ فرصة عمل مختلفة.

وبحسب العطار تصدر القطاع الصناعي قائمة المشاريع المرخصة العام الماضي بما نسبته ٥٨ في المئة من إجمالي عدد المشاريع وباستثمارات بلغت ٢٢٨ مليار ريال (١,٤٠ مليار دولار) تلاه قطاع الخدمات باستثمارات قيمتها ١٤٨ مليار ريال (٧٤٠ مليون دولار)، وحل القطاع السياحي في المرتبة الثالثة بمشاريع قيمتها ١٠,٥ مليارات ريال (٥٢ مليون دولار) واحتل قطاع الاسماك المرتبة الاخيرة باستثمارات زادت عن مليار ريال (٥ ملايين دولار).
وذكر العطار ان الاستثمارات السعودية جاءت في المرتبة الاولى من بين الاستثمارات العربية والاجنبية المرخصة باستثمارات قيمتها ٣٤ مليار ريال، وحلت الاستثمارات العمانية في المرتبة الثانية باستثمارات بلغت ٢٠ مليارات ريال، لبنان ثالثاً باستثمارات بلغت ١٧ ملياراً.

التي باللائمة على الحكومة والجشعين ومؤسسات التصنيف وارين بوفيت: ٢٠٠٩ عام صعب على المستثمرين

توقع المستثمر الاميركي الشهير وارين بوفيت WARREN BUFFET ان يبقى الاقتصاد العالمي متعثراً خلال عام ٢٠٠٩ وربما بعد ذلك، ملقياً اللائمة في ازمة الرهون العقارية على المستثمرين الجشعين والحكومة ومؤسسات التصنيف الائتمانية قائلاً بأنهم لم يتعلموا من دروس سابقة.



وبالإشارة الى الظروف غير الاعتيادية التي طغت خلال عام ٢٠٠٨ لفت بوفيت في رسالته الى ان هذا ليس التحدي الاول الذي يشهده الاقتصاد الاميركي، مذكراً انه وخلال القرن الـ ٢٠ وحده واجه الاقتصاد حربيين عالميين و١٢ ركوداً ومستوى التضخم زاد على ٢٠ في المئة في عام ١٩٨٠، فضلاً عن الكساد العظيم في الثلاثينات عندما تراوحت مستويات البطالة بين ١٥ و ٢٥ في المئة لسنوات عديدة، وبالرغم من ذلك فقد تم تجاوز الآثار السلبية لهذه الاحداث مع الزمن.

ويوعز بإلغاء اعداد كبيرة من الوظائف

وتخوف بوفيت من ان تستمر الازمة المالية في اميركا خلال ٢٠٠٩ وربما الى ما بعد ذلك THE ECONOMY WILL BE IN SHAMBLES THROUGH 2009 AND PERHAPS BEYOND وقال انه اوعز الى الشركات التي يملكها ان تخفض اعداد الموظفين وتلغي وظائف كثيرة كي يمكن لها ان تتغلب على الازمة.

ويقدر عدد العاملين في المؤسسات التي يملكها بوفيت بحوالي ٢٤٧ الف موظف. وذكر ان شركة جايكو GICO للتأمين الاميركية بدأت بصرف اعداد كبيرة من الموظفين تنفيذا لتعليمات بوفيت الذي يملك ٩ شركات تأمين وإعادة اخرى.

المتنى للاستثمار مستشاراً مالياً لـ «أبيار للتطوير العقاري»



من اليمين: مرزوق الرشدان وعبد العزيز المرزوق خلال توقيع الاتفاقية

اتخذت شركة أبيار للتطوير العقاري، بموجب اتفاقية تعاون شركة المتنى للاستثمار مستشاراً مالياً لها، يتضمن عملها توفير الخدمات الاستشارية والتوصية باستراتيجيات التمويل.

وبهذه المناسبة، قال مرزوق الرشدان، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة أبيار «تعتبر شركة المتنى للاستثمار من الشركات الكويتية الرائدة في توفير الخدمات المالية والاستشارية المتكاملة لمستثمريها في مختلف الأسواق المحلية والدولية. كذلك تمتلك الشركة قدرات كبيرة على تقييم الاستراتيجيات المالية بما يتناسب مع خططنا التوسعية، كما اننا نرى توافقاً تاماً بين أعمالنا». وأضاف: «عمليات التمويل الجديدة ستكون لاستكمال مشاريعنا الحالية اضافة الى المشاريع التي أعلنها عنها في السعودية على كورنيش جدة، وفي مصر على ساحل البحر الاحمر ببورت غالب».

وفي هذا السياق، قال عبدالعزیز المرزوق المدير العام في شركة المتنى للاستثمار «نحن واثقون من تحطى أبيار لهذه الأزمة ولدينا تصور واضح بما يخص الاستشارات المالية التي سنقدمها لأبيار»، موضحاً بأنها ستزيد من قدرة أبيار على الدخول في المزيد من الأسواق الاستراتيجية سواء داخل المنطقة أو خارجها وطرح العديد من المشاريع الحيوية.

بيت التمويل الخليجي يستثمر في مشروع للطاقة بكاواستان تكلفته ١٠ مليارات دولار

اورد موقع سوق الكويت للاوراق المالية على الانترنت ان بيت التمويل الخليجي يعتزم دخول سوق كازاخستان للاستثمار في مشروع للطاقة بالتعاون مع الحكومة الكازاخستانية وشركة «بي اف سي» الدولية للطاقة، بتكلفة تقدر بنحو ١٠ مليارات دولار.

والمشروع كناية عن مركز للطاقة سيقام في بحر قزوين في مدينة اکتو الساحلية، ويعد احد اضخم الاستثمارات الاجنبية، ويهدف الى الاسهام في التنمية الاقتصادية والبشرية الشاملة من خلال انشاء مركز خدمات يلبي الحاجات التجارية والتقنية والموارد البشرية لقطاع النفط والغاز في منطقة بحر قزوين.

يذكر ان بيت التمويل الخليجي اشرف على مشروعات للبنية التحتية واستثمارات مشروعات في ليبيا والهند وقطر تتجاوز قيمتها ١٢ مليار دولار على مدى ثماني سنوات.

ممتلكات: توافر الفرص في قطاع العقارات والتأمين يحقق مكانة مميزة نتيجة ادائه المالي



طلال الزين
ممتلكات

أكد الرئيس التنفيذي لشركة ممتلكات البحرين القابضة (ممتلكات) طلال الزين، توافر الفرص في قطاع العقارات رغم الظروف الاقتصادية الحالية، مشيراً إلى انتعاج شركته سياسة حذرة تجاه المشاريع الجديدة وتبني استراتيجية توسع واعية، لافتاً إلى أن كل أزمة تأتي وفي طياتها فرص عدة للمستثمرين من بينها الاستفادة من الأصول المحجوز عليها.

وتوقع الزين نمو العديد من القطاعات من بينها قطاع الضيافة والترفيه الذي يشهد وفرة في الفرص بحسب قوله، وأرجع ذلك إلى تنامي سوق سياحة الأعمال وقال إن قطاع التأمين حقق مكانة مميزة نتيجة سنوات من الأداء المالي والثقة التي يحظى بها مصرف البحرين المركزي، معرباً عن ثقته في أن قطاع الصناعات الخفيفة سوف يشهد حقبة من النمو على المديين المتوسط والطويل.

احمد بن بيات رئيساً تنفيذياً لدبي القابضة



عينت شركة دبي القابضة احمد بن بيات رئيساً تنفيذياً لها. وهو شغل من قبل منصب الامين العام للمكتب التنفيذي للشركة وعمل ايضاً رئيساً تنفيذياً لشركة تيكوم للاستثمارات، احدى شركات دبي القابضة. وذكر رئيس مجلس ادارة الشركة محمد القرقاوي ان الاختيار وقع على بن بيات لتجهيز الشركة كمستثمر في سوني وأي. ايه. دي. اس» للمرحلة الثانية من النمو.

المحتال مادوف موضوع قيد الإقامة الجبرية

عندما بلغ أثرياء العالم الذين وقعوا ضحية المحتال العالمي برنار مادوف، انه طليق ولم يتم توقيفه لان احدا منهم لم يدع عليه، تسابق كثيرون من ضحاياه الى تقديم الشكاوى الجزائية ضده، لا سيما المصارف الاميركية والاجنبية، فهو استطاع بمناوراته الاحتمالية ان يستولي على اموال آلاف الاشخاص حيث بلغ اجمالي ما استولى عليه حتى نهاية ٢٠٠٨ نحو ٥٠ مليار دولار.

عندئذ، اقدمت السلطات على توقيفه ووضع قيد الإقامة الجبرية ريثما تصدر القرارات الظنية بحقه ويحال الى المحاكم الجنائية.

مساعد المدعي العام الاميركي مارك ليت قدم الى محكمة مناهن الاتحادية اتهامات جنائية جديدة ضد مادوف (٧٠ عاماً) مؤكداً ان الحكومة الاميركية سوف تقدم وثيقة اتهام ومعلومات جديدة ضده.

قرار حكومي بالسماح للمرأة السعودية بمزاولة جميع الأنشطة

اصدر وزير التجارة والصناعة السعودي عبدالله بن احمد زينل تعميم الفروع ومكاتب الوزارة بالسماح للمرأة بمزاولة جميع الأنشطة من دون استثناء كالمقاولات والصيانة والنظافة والتشغيل والعقارات. كما تضمن القرار السماح للمرأة بإدارة اعمالها بنفسها في مقر نشاطها النسائي.

ويأتي القرار كخطوة لزيادة فرص عمل المرأة السعودية وفق الضوابط الشرعية.

الثقة بعجم المسأولية
RELIABILITY

المتحدة للتأمين
UNITED INSURANCE
YEMEN

The leading Insurance Co. in Yemen

Head Office: Tel. +967 1 555 555
Fax. +967 1 214012
uicyemen@uicyemen.com
www.uicyemen.com

Ar. RSA Co.

ISO 9001:2000
ISO Certified Co.

٧١ مليون دولار ارباح بيت ابو ظبي للاستثمار للعام ٢٠٠٨

رشاد جناحي: وظفنا الملاة والخبرة لاقتناص الفرص الاستثمارية



كشف عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب لبيت ابو ظبي للاستثمار رشاد جناحي «ان الشركة تتجه خلال العام الجاري الى تنويع مصادر استثماراتها بإطلاق مشروعين جديدين الاول في قطاع الصيدلة والآخر في قطاع الطاقة النظيفة وتعزيز مشروع ثالث. كما وتتجه الى توقيع اتفاق مع الحكومة التركية للاستثمار في المجال الزراعي بهدف تحقيق الأمن الغذائي.

وعلى صعيد النتائج اعلن بيت ابو ظبي للاستثمار عن تحقيق ارباح قياسية في العام الماضي ٢٠٠٨ رغم تداعيات الازمة المالية العالمية، حيث سجل ربحا صافيا بلغ ٧١ مليون دولار بزيادة ١٨ في المئة مقارنة بالفترة نفسها من العام ٢٠٠٧. وأشار جناحي الى ان بيت الاستثمار استطاع بتوظيف ملائته المالية وخبرته في اقتناص الفرص الاستثمارية المتاحة، لافتا الى انه تم خلال ٢٠٠٨ زيادة رأس المال بنسبة ٨٧,٥ في المئة لتصل قيمته وحقوق المساهمين الى ٩٨٤ مليون درهم (٢٦٨ مليون دولار).

ابو ظبي اكتتبت بـ ١,٩٥ مليار يورو في رأسمال دايمر

الالمانية لصناعة السيارات بما نسبته ٩,١ ٪

اكتتبت شركة ابار للاستثمار المملوكة من صندوق ابو ظبي الحكومي في نهاية شهر آذار (مارس) الماضي بما نسبته ٩,١ في المئة في الرأسمال الجديد لشركة دايمر الالمانية لتصنيع السيارات بقيمة ١,٩٥ مليار يورو. وقالت دايمر ان الشركة الاماراتية من خلال مساهمتها تزيد من امكانيات الاستثمار في التكنولوجيات الجديدة. وكانت دولة الكويت قد ساهمت في العام ١٩٧٤ في شركة دايمر، ولكنها لم تشارك في الاكتتاب الجديد مما خفض نسبة اسهمها الى ٦,٩ في المئة.

خبر يسعد تجار الحديد والبناء

المخزون الحالي يستنفد واسعار الحديد ترتفع قبل نهاية السنة

ذكرت وكالة رويترز نقلا عن صناعي بارز في حقل انتاج الحديد المعد للبناء، ان «ستوكات» الحديد الموجودة في الاسواق العالمية (اي الكميات المخزنة لدى التجار) أخذت بالتناقص وسوف تستنفد خلال الاشهر الستة المقبلة. وتوقعت رويترز ان يعاود التجار استيراد الحديد اعتبارا من اواخر العام ٢٠٠٩ وبذلك تعود اسعاره الى الارتفاع. وقالت ان الطلب على استيراد الحديد تراجع الى نسبة ٢٠ في المئة عما كان عليه في مثل هذا الوقت من العام الماضي.

ليبيا تحصل على اول تصنيف ائتماني دولي لها

اكدت ليبيا متانة وضعها الاقتصادي بعدما حصلت على اول تصنيف ائتماني سيادي من وكالة التصنيف الائتماني الدولية ستاندرد اند بورز. ومنحت الوكالة علامة (أ) للدين طويل الامد بالعملات الصعبة والعملة المحلية في ليبيا الغنية بالنفط، على ما افاد المصرف المركزي الليبي. وقال بيان صادر عن مصرف ليبيا المركزي انه حصل على اعلى تصنيف ائتماني سيادي في شمال افريقيا، وثاني اعلى تصنيف في كل القارة الافريقية. واعتبر ان هذا التصنيف تعبير عن الثقة في اعادة الهيكلة الاقتصادية والتحديث الذي بدأته الجماهيرية العظمى مع بداية العام ٢٠٠٣.

٦٥١ مليون ريال ايرادات «اعمال» في ٢٠٠٨

فيصل بن قاسم: نتأجنا انعكاس لقوة وثبات الاقتصاد القطري



الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني مترئسا للجمعية العمومية

اعلنت شركة اعمال AAMAL عن تحقيقها نتائج مالية ممتازة اكدت فيها الشركة على قدرتها في الاستمرار بالنمو والمضي في جميع المشاريع المخطط لها مسبقا وذلك تماشيا مع استراتيجية الشركة في تنويع الاستثمارات. وفي النتائج المالية المنتهية لعام ٢٠٠٨ زيادة في الارباح التشغيلية بنسبة ٢١ في المئة لتبلغ ١٥٣ مليون ريال وزيادة في اجمالي الايرادات بنسبة ٢١ في المئة لتبلغ ٦٥١ مليون ريال وانخفاض في القروض البنكية بنسبة ٧١ في المئة وارتفاع في حقوق المساهمين بنسبة ٧ في المئة، مما يؤكد على قوة المركز المالي للشركة ومقدرتها على الاستفادة من المناخ الاستثماري المميز.

وقد عبر الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة عن اعتزازه بما حققت الشركة من انجازات خلال عام ٢٠٠٨، حيث تماشيا مع اهداف الشركة لبناء قاعدة صناعية صلبة تم تأسيس ثلاث شركات جديدة، وهي شركة فراينز للانشاءات - الشرق الاوسط وشركة الانابيب والصبات المتقدمة، وهي شركات متخصصة في تقديم خدمات للقطاع الصناعي بالاضافة الى تأسيس شركة سي سان القابضة ذات نشاطات متعلقة في التجارة والسياحة والعقارات. وأشار الى ان نتائج الشركة خلال العام المنصرم ما هي الا انعكاس لقوة وثبات الاقتصاد القطري، وان الشركة عازمة على الاستمرار في جميع الخطط المستقبلية بخطوات اكيدة، ولن يكون هنالك اي تردد في البحث عن فرص استثمارية جديدة تعود بالنفع الاكيد على المساهمين الكرام والاقتصاد القطري، وذلك تماشيا مع النظرة الحكيمة لسمو امير البلاد المفدى الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني حفظه الله وولي عهده الامين.

واضاف السيد طارق محمود محمد السيد نائب رئيس مجلس الإدارة سياسة التنوع في نشاطات الشركة بالاضافة الى اتباع الادارة المالية وادارة تطوير الاعمال لمنهج محافظ يقوم بدراسة وافية وتحليل دقيق لكافة استثمارات الشركة، ساهم في حماية الشركة خلال الظروف الاقتصادية الحالية وساعدها في تحقيق اهدافها الحالية والمستقبلية.

قيمة الصفقة ٢٥ مليون دولار اميركي

«دبي للاستثمار» تمتلك ٥ في المئة من البنك الآسيوي

اعلنت «دبي للاستثمار» DUBAI INVESTMENTS الشهر الماضي عن تملكها ٥ في المئة من اسهم «البنك الاسلامي الآسيوي»، الذي تم تأسيسه مؤخرا في سنغافورة ليكون اول مصرف يعمل بالتوافق مع الشريعة الاسلامية وبلغت قيمة الصفقة ٢٥ مليون دولار اميركي.

هذا وانطلق البنك في تعاملاته المصرفية برأسمال مدفوع ٥٠٠ مليون دولار، ويعمل كمؤسسة تابعة لـ «بنك التنمية السنغافورية» DBS وهو اكبر مصرف في منطقة جنوب شرق آسيا من حيث الأصول.

وتعد «دبي للاستثمار» واحدة من مستثمري منطقة الشرق الاوسط الذين حصلوا على حصة تبلغ نسبتها ٤٠ في المئة من اسهم هذا المشروع المشترك، بينما يملك بنك التنمية السنغافوري نسبة ٦٠ في المئة المتبقية.

الحكومة القطرية تدرس اصدار سندات دعما لقطاع الطاقة جهاز قطر للاستثمار يعدل استثماراته في الأشهر الستة المقبلة



حسين علي عبدالله

جهاز قطر للاستثمار

اعلن المدير التنفيذي لجهاز قطر للاستثمار حسين علي عبدالله على هامش احد المؤتمرات في دبي، ان هيئة الاستثمار لن تنفذ اي استثمارات في الاشهر الستة المقبلة وانها ستراجع في النصف الثاني من العام استراتيجيتها، وان القطاعات التي ستركز عليها هي السلع الاولية والاعذية والطاقة والمياه لانها قطاعات مهمة ولان الاسعار سترتفع. وقال **العبدالله** ان الهيئة ترى تغيرات هيكلية في السلع الاولية بسبب نمو الطبقات المتوسطة في

الصين والهند، وان اسعار السلع الاولية سترتفع لان الصين والهند تشهدان نموا بنسبة ستة في المئة وثلاثة في المئة. واضاف ان الهيئة ستحتفظ بأصولها الموقومة بالدولار في الوقت الحالي لكنها لا تعرف ما اذا كانت ستواصل العمل بهذه السياسة في الاجل الطويل.

من ناحية اخرى قال **العبدالله** ان الحكومة تدرس اصدار سندات لجمع اموال لدعم التنمية في قطاع الطاقة، وان الهدف من الاصدار هو دعم قطر للبترول لانها لا تستطيع الاقتراض بكلفة معقولة.

٨,٩ ملايين ريال ارباح السلام بنين العام ٢٠٠٨ ابو عيسى: استمرارية مشاريعنا في قطر لتدني نسبة مخاطرها

اظهرت نتائج شركة السلام بنين تحقيقها ارباحا صافية بلغت ٨,٩ ملايين ريال، ونمت حقوق المساهمين ما يقارب ٥٧٣,٦ ملايين ريال.

وتعليقا على هذه النتائج اعتبر رئيس مجلس الادارة **عيسى عبد السلام ابو عيسى** ان السياسة المالية والاستثمارية المحافظة التي تتبعها الشركة ساعدت على عدم تأثرها بسلبات الازمة الاقتصادية العالمية، وستحافظ على استمرارية مشاريعها القائمة في قطر لتدني نسبة المخاطر وقد خفضت من التزاماتها خارج الدولة.

والسلام بنين للتطوير هي شركة مساهمة خاصة تأسست في تموز (يوليو) ٢٠٠٦ كشركة استثمار وتطوير عقاري يبلغ رأسمالها ٥٠٠ مليون ريال قطري، من ابرز مساهمها شركة السلام العالمية وشركات استثمارية وعقارية اخرى مثل مصالح ووفرة من الكويت وشركة اموال انفس من الاردن، الا ان معظم مساهمها رجال اعمال قطريون.



عيسى عبد السلام ابو عيسى

السلام بنين

جهود لإنهاء اعمال الانشاء في الشركة اليمنية

اليمن ينضم قريبا الى نادي الدول المنتجة للغاز المسال

مع انطلاق اول ناقلة غاز محملة بالغاز الطبيعي المسال من لحاف في محافظة شبوة بجنوب اليمن في النصف الثاني من حزيران (يونيو) المقبل محملة ١٢٠ الف متر مكعب الى السوق الكورية الجنوبية، يدخل اليمن البلد العربي الفقير، الذي ينتج كميات صغيرة من النفط نادي الدول المنتجة والمصدرة للغاز الطبيعي المسال.

وتضاعف شركة توتال النفطية الفرنسية المساهم الاساسي بالشركة اليمنية للغاز المسال الجهود حاليا من اجل انهاء اعمال الانشاء في هذا المعمل، وهي اعمال متأخرة لبضعة اشهر عن الجدول الزمني المحدد مسبقا، وبدء الانتاج في المعمل سيشكل تنويعا للمشروع الذي اطلق في تشرين الاول (اكتوبر) ٢٠٠٥ وبلغت قيمته ٤ مليارات دولار.

وابرز المساهمين في الشركة اليمنية للغاز الطبيعي المسال هم الفرنسية توتال ٢٩,٢٦٪ وفرع لوزارة النفط اليمنية ١٦,٧٣٪ اضافة الى المجموعة النفطية الاميركية هانت والشركات الثلاث من كوريا الجنوبية اي كي كوربوريشن وكوغاز وهيونداي. وسبق لشركة كوغاز ان طلبت شراء ٣٠٪ من الغاز الطبيعي المسال الذي سينتج في المشروع على مدى السنوات العشر المقبلة لإمداد سوق كوريا الجنوبية. اما الباقي فسيتم بيعه لشركة جي دي اف سوييز وتوتال غاز اند باور الفرنسيين.

نظام لمنع مغادرة الاجانب العاملين في الخليج

قبل تسوية الديون المتوجبة عليهم

بعد ان تكاثرت حالات مغادرة الاجانب العاملين في دول الخليج العربي من دون ان يسدوا المبالغ العالقة في ذمتهم، اعلن **زكريا محمد الانصاري**، مدير الخدمات في وزارة الاتصالات الكويتية، ان هذه الاخيرة وبالتعاون مع وزارة الداخلية تعد نظاما يرعى مغادرة الاجانب العاملين في الكويت، بحيث لا يسمح لهم بذلك الا بعد التحقق من انهم وفوا المستحقات المتوجبة عليهم او اجروا تسويات نهائية لها.

وكانت الاخبار الواردة من الخليج العربي قد نقلت عن شهود عيان ان عائلات اجنبية كثيرة غادرت البلاد دون سابق انذار ودون ان تسدد المبالغ المتوجبة عليها. وفي حالات كثيرة يترك المغادرون سياراتهم متوقفة والمفاتيح داخلها في البلاحات المجاورة للمطارات، وذلك لإعلام من يهمهم الامر انهم غادروا ولن يعودوا!

احباط عملية احتيال في الاردن بقيمة

٤٩ مليون دولار

احبطت السلطات الاردنية عملية احتيال مالي الكتروني بقيمة ٤٩ مليون دولار وذلك قبل ٤٨ ساعة من فتح الاعتماد وتحويله.

رئيس شعبة المتابعة والتحقيق الخاص في ادارة البحث الجنائي المقدم **حسين العبادي** لم يعط تفصيلا للعملية انما قال «ان احدى الشركات المحلية الكبرى تعاقبت مع شركة خارج المملكة الاردنية الهاشمية لتوريد معدات وتجهيزات تستخدم في انشاء البنية التحتية، وتدخلت شركة وسيطة اجنبية اخرى ادعت بانها مفوضة من قبل الشركة الاصلية لإتمام شراء المعدات والاجهزة ونقلها الى المملكة».

تداعيات الازمة المالية تطاول

الصحف العالمية

لم ينبج القطاع الاعلامي من تداعيات الازمة المالية العالمية، فهي طاولت كبريات الصحف العالمية، بحيث باع بعضها غالبية اسهمه، بينما اعلن البعض الآخر افلاسه او توقفه عن الدفع.

والى الصحف التي نشرنا اخبار بيعها في اعدادنا السابقة للملياردير **كارلوس سليم** وغيره، اعلنت مجموعة «آي تي بي» للنشر في دبي انها تعتزم اغلاق ٨ مطبوعات صادرة عنها وتسريح ٦٠ موظفا.

واعلنت في لندن قناة «آي تي بي» التلفزيونية عن تكبدها خسائر تقدر بـ ٢,٧ مليار دولار مما حملها على اقفال احد استوديوهاتها في مدينة ليدز وتسريح نحو ٧٥٠ عاملا.

كما اعلنت صحيفة واشنطن بوست الاميركية انها ألغت الملحق الاقتصادي اليومي لتقليص صفحاتها الى ما يتناسب مع الكلفة. وقالت انها ستنشر الاخبار الاقتصادية الهامة على صفحاتها الاولى.

وتنسحب هذه الاجراءات على بقية الصحف الاميركية التي تواجه تراجعاً في مداخيلها منذ وقوع الازمة المالية الراهنة.

يخلق بيئة جاذبة للاستثمار

غرفة تجارة وصناعة عجمان تبني مشروعاً للصناعات الصغيرة والمتوسطة

كشف رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة عجمان عبيد المهيري أثناء انعقاد الحلقة النقاشية الرابعة لحملة «فالك طيب للأعمال»، التي نظمتها مجموعة شركات موارد للتمويل بالتعاون مع مجلس سيدات أعمال عجمان، عن تبني الغرفة من خلال برنامجها (طموح) لمشروع يستهدف الصناعات الصغيرة والمتوسطة في الإمارة.

وبحسب المهيري سيسهم المشروع في خلق بيئة جاذبة للإستثمار وذلك بالتنسيق مع مصرف عجمان والجامعة الأميركية في الشارقة وجامعة



من اليسار: رحاب لوتاه، محمد النعيمي وعبيد المهيري

عجمان، في إطار الطموح لجعل إمارة عجمان مركزاً اقتصادياً مرموقاً.

بدوره أشار رئيس قطاع تمويل الشركات والمؤسسات المالية في مصرف عجمان الى ماهية هذا المشروع وقال «هو مشروع مطور ذات خصوصية بإمارة عجمان يتبنى الابتكارات المطروحة في السوق للصناعات الصغيرة والمتوسطة، ويدعمها مالياً ومعنوياً بصياغات إسلامية مبتكرة وبدعم من كافة الجهات الحكومية المحلية بالإمارة ومؤسسات أخرى اتحادية، مشيراً الى أن المشروع قيد الدراسة بين الجهات المشتركة فيه وسيتم الإعلان عنه في غضون الأشهر القليلة المقبلة».

وعرض الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات موارد للتمويل منظمة الحلقة محمد مصبح النعيمي لدعوة موارد في مواجهة أصحاب المشاريع، والرد على ما يشغلهم ويعوق مسيرة تقدمهم وإزالة العقبات كافة التي تواجههم من منطلق أهمية توفير كافة أوجه الدعم الحكومي لدعم تلك المشاريع، وكذلك أهمية انخراط الشباب في العمل الحر لرفد الإقتصاد الوطني.

كما أعلن أحمد الزعابي مدير أول دائرة الاستراتيجية والتخطيط بصندوق خليفة لدعم وتطوير المشاريع الصغيرة والمتوسطة عن إطلاقه قريباً لصندوق مخاطر، الذي سيسهم بدور كبير في دعم المشاريع الصغيرة والمتوسطة من خلال الاستثمار والمساهمة في رأس المال لتجنب المخاطر والوصول بها لأدنى مستوى.

فيصل المطوع :

مشروع قانون الاستقرار لا ينعش الاقتصاد



رأى رئيس مجلس الادارة العضو المنتدب لشركة بيان للاستثمار في الكويت فيصل المطوع ان ليس في مشروع قانون الإستقرار المالي الذي مررته الحكومة جانب انعاشي، بل هو دفاعي ولا ينشط الاقتصاد، وهو غير كاف لحزم الانقاذ.

واوضح المطوع انه سيكون من الصعب جدا على مجلس الامة الجديد رفض مشروع القانون لانه بحلول الموعد الذي ينتخب فيه المجلس الجديد، ستكون التزامات قد رتبته على الحكومة بموجب هذا المشروع.

آبار الإماراتية تسهم بـ ٩,١ في المئة

في «دايمر بنز»

أعلنت شركة دايمر الألمانية العملاقة للسيارات ان شركة آبار الإماراتية للإستثمار ستسهم بـ ٩,١ في المئة في دايمر مقابل ٢,٦٧ مليار دولار، في خطوة منها لتوفير الاستقرار للمصنّع الألماني بعد الهبوط الحاد الذي شهدته مبيعات الشركة في ظل الركود الإقتصادي الكبير جراء الأزمة المالية العالمية.

وعلق رئيس معهد اقتصاد السيارات التابع لجامعة نورتينغن غايزلينغن للإقتصاد والبيئة بالقرب من مدينة شتوتغارت ان دايمر وجدت في آبار شريكاً استراتيجياً يتمتع برؤية بعيدة المدى.

أضاف: هذا أمر مهم من ناحية التخطيط بعيد المدى لأن دايمر تعتبر أكثر الشركات الألمانية لصناعة السيارات معاناة من عدم استقرار الهيكل الخاص بالمستثمرين».

موافقة سعودية على إنشاء حضانة للإستثمار

تملكها التأمينات العامة

وافق مجلس الوزراء السعودي على إنشاء شركة جديدة تابعة للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية تحت اسم «حضانة» على ان تستثمر في الأسواق المحلية والأجنبية وتعمل في تطوير مشروعات عقارية، وقيادة مشروعات تجارية وخدمية، وسيسمح لها ببيع المشروعات، وكما سيكون من مهامها الاستثمار لحسابها ولحساب المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية في الأوراق المالية شراء وبيعاً في أسواق الأسهم المحلية والإقليمية والدولية.

سمعان رئيساً للاستثمارات الخاصة بأبو ظبي للاستثمار

عينت شركة ابو ظبي للاستثمار السيد سمير اسعد سماعيل رئيساً للاستثمارات الخاصة في الشركة، وذلك لقيادة صفقات الاستحواذ وشراء حصص اغلبية في شركات لديها المشاريع في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا.

ناظم فواز القدسي الرئيس التنفيذي لشركة ابو ظبي للاستثمار قال معلقاً على هذا التعيين: أثرت الازمة المالية العالمية سلبياً على مصادر تمويل الشركات، ونحن نسعى الى سد الفراغ الذي أحدثته الازمة عبر دعم أنشطة صندوقنا للاستثمارات الخاصة كرافد مالي رئيسي للمشاريع التي تحقق معدلات ثابتة. واعتبر ان تعيين سمير سماعيل يشكل اضافة مهمة لفريق عمل شركة ابو ظبي للاستثمار.

الشركات الإستثمارية الكويتية تخسر ٢٢ مليار دولار في ٦ أشهر

أظهر تقرير نشر في الكويت مؤخرأ أن شركات الإستثمار الكويتية خسرت ٩,٢ مليارات دينار (٢٢ مليار دولار) في غضون ستة أشهر بسبب الأزمة المالية العالمية.

وأشار التقرير الى تقلص أصول الشركات البالغ عددها ٩٩ من ١٠٤ مليارات دولار في نهاية تموز (يوليو) ٢٠٠٨ الى ٧٢ ملياراً في نهاية كانون الثاني (يناير) الماضي، مسجلة تراجعاً بنسبة ٣١ في المئة. ويعود التراجع خصوصاً الى انخفاض حصص شركات الإستثمار الكويتية في الشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية بنسبة ٥,٤٥٪ فضلاً عن الخسائر في الأسواق العالمية.

ومنذ حزيران (يونيو) ٢٠٠٨ خسرت بورصة الكويت مئة مليار دولار من قيمتها السوقية، مسجلة تراجعاً بنسبة ٥٧٪.

وتسعى الكويت الى تبني مشروع قانون لدعم الإقتصاد المحلي، ولا سيما الشركات الإستثمارية.

تزايد الفقر في سويسرا!

أعربت الجمعيات والمنظمات الإنسانية عن خوفها من ارتفاع معدلات الفقر في سويسرا بصورة غير مسبوقة. وأعلنت مؤسسة كاريتاس الخيرية عن ارتفاع نسبة المقبلين على الاستفادة من خدماتها من السلع الإستهلاكية المخفضة الأسعار بنسبة ٥٠ في المئة.

وتوقعت وزارة الدولة للشؤون الإقتصادية السويسرية، تعرض البلاد لأسوأ ركود اقتصادي منذ ٣٤ عاماً بتراجع الناتج القومي الإجمالي بنسبة ٢,٢ في المئة.

GULF UNION INSURANCE & PROJECT MANAGEMENT HOLDINGS (EC)



*For your insurance needs,
you are welcome to visit our Offices*



Saudi Arabia :
GULF UNION INSURANCE & RISK MANAGEMENT CO. (E.C)
Dammam, (Head Office)
Saudi Arabia Al-Moajil Centre Building,
Dhahran Street Corner Prince Moh'd Street
Dammam, Saudi Arabia
P.O.Box 5719, Dammam 31432
Tel: 8333802 / 8333646 / 8333544 / 8334556
Fax: 8333517 • Telex: 802458 GUINCD SJ

Riyadh
Al-Olaya Building, Olaya Main Street, Riyadh
P.O.Box 8539, Riyadh 11492
Tel: 4656784 / 4624485 • Fax: 4656801

Jeddah
Zagzoug Commercial Center, 3rd. Floor; Al-Maadi Street
P.O.Box 17282, Jeddah 21484
Tel: 6523286 (5 lines) • Fax: 6523283

Al-Khobar
ABACORP Car Care 2000 Building, Khobar-Dammam Hwy, Al-Khobar
P.O.Box 30445, Al-Khobar 31952
Tel: 8827793 • Fax: 8826617

Bahrain :
GULF UNION INSURANCE & REINSURANCE CO. BSC (C)
Manama, (Head Office)
Gulf Union Building 0331, Road 5616, Shaikh Salman Highway,
Manama 356, State of Bahrain
P.O. Box 10949
Tel. : 17 238880 (10 lines), 17 255292 (8 lines) • Fax : 17 255090
E-mail : gfunion@gulfunion.com.bh

Sitra
Gulf Union Automotive Repair Centre
Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703007 • Fax: 17 703365

Claims Service Office
Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703716, 17 703718 • Fax: 17 701241

اقتصاد عربي وعالمي

السعودية ماضية في استثمارات قطاعي النفط والغاز رئيس أرامكو السعودية يدعو إلى صوغ استراتيجيات استثمار المستقبل

طمأن رئيس أرامكو السعودية، كبير إدارييها التنفيذيين، المهندس خالد بن عبدالعزيز الفالح إلى ان المملكة ستظل ماضية في استثماراتها طويلة الأجل لتوسعة قطاعي النفط والغاز وبرامجهما لدعم امدادات الطاقة الوطنية والعالمية.

ودعا في كلمة ألقاها خلال «منتدى التوطين ٢٠٠٩ الفرص والتحديات»، الذي عقد في ٢٦ الشهر الماضي في الغرفة التجارية الصناعية بالمنطقة الشرقية إلى اغتنام فرصة فترات التباطؤ التي يشهدها الاقتصاد العالمي لصوغ استراتيجيات



خالد الفالح

رئيس أرامكو السعودية

استثمار المستقبل والتحضير لفترات التوسع الاقتصادي المقبلة. وأعلن الفالح بهذه المناسبة عن اعتزام الشركة قريباً توقيع مذكرة تفاهم مع سيموتومو كيميكا لإتشاء المرحلة الثانية من مجمع بترورابغ. وأشار في السياق ذاته إلى النقل الإستثماري الذي أرسته الشركة عبر مشروعها القادم للبترورابغ وفي رأس تنورة مع شركة داو كيميكا الأمريكية باستثمارات تقارب المئة بليون ريال عند اكتماله، مؤكداً امتداد هذه الاستثمارات لتشمل إنشاء مدن صناعية متكاملة لاستثمار القطاع الخاص في الصناعات التحويلية والمساندة.

وعلى صعيد تنمية الموارد البشرية في المملكة والشراكة مع القطاعات التعليمية ذات العلاقة في المملكة، أعلن المهندس خالد الفالح كذلك عن إطلاق أرامكو السعودية مبادرتين جديدتين مهمتين في مجال التدريب المهني بالشراكة مع المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني.

نشاطات غرفة المنطقة الشرقية في السعودية

تحدث رئيس مجلس إدارة غرفة المنطقة الشرقية في المملكة العربية السعودية عبد الرحمن الراشد عن نشاطات وإنجازات الغرفة التي تتفاعل مع الأحداث الإقليمية والدولية. وأشار إلى مساهمة الغرفة في تأسيس عدد كبير من الشركات التي تعمل في المجالات العقارية والتعليم والتدريب والزراعة والمعارض، الأمر الذي أسهم في جذب المستثمرين إليها وأحدث نهضة عمرانية سريعة.

وأضاف الراشد أن الغرفة تعمل على تقديم جميع الخدمات لرجال الأعمال إيماناً منها بأهمية دورها التوعوي، حيث تطلع رجال الأعمال على كل ما يحدث من تطورات على الصعيد الإقتصادي.

تداعيات الازمة المالية العالمية تنعكس ايجاباً على المانيا الإيطالية

قال رئيس غرفة صناعة وتجارة صقلية ايفان لو بيلو في حديث له مع الاذاعة الالمانية ان الازمة المالية العالمية الحالية تشكل فرصة نادرة للمايفيا لغسيل العملة وتحويل الفائض المالي الموجود بين أيديها إلى عقارات ومصانع وشركات.

ونكر بيلو ما جرى ابان الازمة المالية العالمية عام ١٩٢٩ حيث كانت المايفيا الإيطالية المستفيد الاقتصادي الاكبر على المستوى العالمي.

وقال بيلو ان غرفة تجارة وصناعة صقلية تخشى ان يتسرب الكثير من الاموال التي تخصصها السلطات الاوروبية لإيطاليا (٢٠ مليار يورو) إلى جيوب عائلات المايفيا المهيمنة على الاقتصاد.

وفي مقابلة مع صحيفة «يونغ فيلت» الالمانية حذر بيير غراسو، النائب الإيطالي العام من تغلغل المايفيا الإيطالية إلى عمق الاقتصاد الإيطالي. وقال غراسو الذي قادت تحقيقاته في باليرمو إلى القبض على ١٨٠٠ عضو في المايفيا بين ١٩٩٩ - ٢٠٠٥ «ان المايفيا تستغل الازمة المالية لاغراق الصناعيين الإيطاليين بالقروض. وهذا يعني أنها ستسيطر بالتدريج على هذه المصانع من خلال القروض، والإرباح الكبيرة المفروضة على هذه القروض وتجعل من اصحاب هذه المصانع مديري واجهة».

WITH US YOUR SUCCESS IS PROTECTED

منتدى ابو ظبي الاقتصادي الثالث يجمع شخصيات سياسية ومصرفية ورجال اعمال

دعوة الحكومات الخليجية الى التدخل لدعم اقتصاداتها المحلية في مواجهة الازمة المالية واستمرارها في الانفاق على مشاريع البنى التحتية والقطاعات الاستثمارية



من اليمين: صلاح الشامسي، ناصر احمد السويدي ورؤوف ابو زكي



من اليمين: مارك ياسين وعز الدين المصري

في البنى التحتية، والخدمات الاجتماعية، والعناية الصحية. نعمل على خلق فرص استثمارية في مختلف القطاعات والمجالات، وفي شكل اساسي في البنى التحتية، والطاقة المتجددة، والنقل»، مشيراً الى «ان هذا الامر سيضمن استمرار النمو الاقتصادي، ولكن ليس بالوتيرة نفسها كما في الاعوام الماضية».

واكد السويدي ان اماره ابو ظبي بما يتمتع به اقتصادها من مرونة عالية ستتعامل مع تداعيات الازمة المالية من خلال خطط تتفاوت بين القصيرة والطويلة الامد، في اطار التزامها بدعم مشاريع البنية التحتية والخدمات الاجتماعية والصحة والتعليم.

واشاد السويدي بجهود حكومة اماره ابو ظبي الرشيدة التي بدأت مع اعلان «الرؤية الاقتصادية ٢٠٣٠ لإمارة ابو ظبي» وهي رؤية شاملة تتسم بالديناميكية في مواجهة ما قد يستجد من تطورات.



من اليمين: محمد جابر، فهد اقبال، ماجيلان مخلوف ومهيرة عبد العزيز

اعداد كارلا موريس نجيم

افتتح رئيس دائرة التخطيط والاقتصاد في اماره ابو ظبي ناصر احمد السويدي فعاليات «منتدى ابو ظبي الاقتصادي الثالث» الذي نظمته دائرة التخطيط والاقتصاد - ابو ظبي بالتعاون مع مجموعة الاقتصاد والاعمال. وجرت فعاليات هذا المنتدى في ٢ و٣ آذار (مارس) الفائت في فندق قصر الامارات.

وعقد المنتدى وسط ظروف اقتصادية استثنائية بفعل الازمة المالية العالمية وتأثيراتها على اقتصادات دول العالم، وفي وقت اتخذت فيه حكومة اماره ابو ظبي تدابير عدة لضمان الاستقرار الاقتصادي والتنمية المستدامة اهمها «رؤية ابو ظبي ٢٠٣٠».

وقد شارك في المنتدى شخصيات سياسية ومصرفية وصناعية ورجال اعمال من دول عربية وخبراء اقتصاد دوليين.



من اليمين: د. فيصل العقيل، قسطنطين سلامة، يوسف صفور، مقبلة الاحبابي، محمد القمزي ومبارك الخفرة

✽ **الجلسة الافتتاحية:** افتتح السويدي يرافقه المهندس صلاح بن عمير الشامسي رئيس اتحاد غرف التجارة والصناعة في الدولة ورئيس غرفة تجارة وصناعة ابو ظبي، الملتقى بحضور المهندس سلطان بن سعيد المنصوري وزير الاقتصاد، سلطان بن ناصر السويدي محافظ المصرف المركزي، غازي زعيتر وزير الصناعة اللبناني، وعدد من كبار المسؤولين في الدولة وسفراء الدول العربية المعتمدين لدى الدولة وفعاليات اقتصادية وتجارية واستثمارية في الدولة والمنطقة.

السويدي: ابو ظبي ملتزمة بدعم مشاريع البنية التحتية والخدمات الاجتماعية والصحة والتعليم

وقال السويدي في كلمته الافتتاحية «تركزنا الاساسي يكمن في الاستثمار



من اليسار: سيف الشحي، قمبر الملا، سعيد الخوري، محمد بدري وهمام صالح



من اليسار: وليد دياب، محمد عياش، فرح ابراهيم وصادق ضيا



من اليمين يظهر المهندس مبارك الخفرة ومن اليسار الوزير محمد عبدالله ولد إياها



ميسي غوشه (غلف كابيتال)



من اليمين: محمد ياسين ونويل مسعود



ابراهيم ابراهيم

تكريم شخصيات اقتصادية



من اليمين: صلاح الشامسي، محمد المسعود، (وزير الاقتصاد)، سعيد السويدي، ناصر السويدي ورؤوف ابو زكي

الشامسي: الافادة من الفرص الذهبية المتوفرة في اطار الرؤية الاقتصادية الشاملة ٢٠٣٠ للامارة

من جهته، قال رئيس اتحاد غرف التجارة والصناعة بالدولة رئيس غرفة تجارة وصناعة ابو ظبي المهندس صلاح الشامسي «ان رؤية ابو ظبي ٢٠٣٠ الشاملة والطموحة لتحقيق المشاريع العملاقة تؤكد ان ابو ظبي ستخرج في مرحلة قريبة من مرحلة المستورد الكبير للتكنولوجيا والسلع وكل صنوف المعرفة، الى مصدر لهذه العناصر مجتمعة ومساهم رئيس على الصعيد الاقليمي والعالمي في اضافة لبنة جديدة الى ما تقدمه البشرية للحياة المعاصرة وذلك نتيجة للاستثمار الكبير في الاقتصاد المعرفي».

واشار الى ان ملتقى ابو ظبي الاقتصادي الثالث الذي يجمع من القيادات في قطاعي الاعمال الحكومي والخاص وبما يضم من طاقات وامكانات اقتصادية فاعلة، يرسخ اقدمه لتحقيق انطلاقة واسعة في فتح آفاق جديدة واعدة للاستفادة من الفرص الذهبية التي تتوفر في ابو ظبي، في اطار الرؤية الاقتصادية الشاملة لامارة ابو ظبي ٢٠٣٠ والاستراتيجية الطموحة التي اعلنتها قيادة ابو ظبي الرشيدة.

ونوه بأبرز ما يميز التحرك الحكومي في هذا الاتجاه وهو الدعم الكبير الذي توفره الحكومة للقطاع الخاص لياخذ دوره المتقدم في الحياة الاقتصادية والتجارية في امارة ابو ظبي، وافساح المجال امام الشركات الوطنية والشركات المحلية والاقليمية والعالمية للمساهمة الفاعلة الخلاقة في عملية النمو الكبيرة التي تشهدها دولة الامارات وامارة ابو ظبي على وجه التحديد.

وكانت كلمة في ختام الجلسة الافتتاحية لمدير عام مجموعة الاقتصاد والاعمال رؤوف ابو زكي .



من اليمين: مجلان مخلوف ومحمد شرارة



د. فيصل العقيل يلقي كلمته



من اليمين: صلاح الشامسي وخلفان الكعبي

«إنجازات» استعرضت دور تكنولوجيا المعلومات في النمو والاعمال لاري: مساهمة الشراكة في مواءمة التطبيقات مع الاستراتيجيات المؤسسية



«إسهامات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في مجال الاعمال والايادات» الموضوع الأبرز الذي تناوله الرئيس التنفيذي لشركة إنجازات لنظم البيانات ابراهيم محمد لاري خلال مشاركته في المنتدى، حيث تطرق الى كيفية مساهمة الشركة مع مزودي خدمات تكنولوجيا المعلومات في مواءمة التطبيقات والبنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات مع الاستراتيجيات المؤسسية، وتخفيض التكاليف وتنظيم سير العمل. وتستحوذ

الشركة حالياً على ٥٠٪ من سوق تعهيد خدمات تكنولوجيا المعلومات في الامارات. كما انها قامت ببناء وتشغيل اول مركز بيانات معتمد من الفئة الرابعة في الشرق الاوسط، الامر الذي يجعلها مساهماً رئيسياً في تحقيق خطط النمو في الامارة اضافة الى الجهود المحلية لتعزيز انتاجية القطاعات الرئيسية.

وعن المنتدى قال لاري «وفر لنا المنتدى فرصة مميزة لتبادل الخبرات مع الوفود المشاركة والتركيز على الجوانب الرئيسية التي مكنتنا من لعب دور محوري في النمو الاقتصادي المستدام لدولة الامارات ولأبو ظبي على وجه الخصوص، كما يشكل الحدث منبرا لتسليط الضوء على اهمية تطوير مهارات المواطنين الاماراتيين وخلق بيئة العمل السليمة التي من شأنها مساعدة هؤلاء المواطنين على تقديم اقصى ما لديهم من قدرات. وعلاوة على ذلك، حرصنا من خلال هذا المنتدى على استكشاف فرص الاسواق الجديدة التي تتيحها الظروف الاقتصادية الحالية».

وتعد «إنجازات لنظم البيانات» مشروعاً مشتركاً بين مبادرة للتنمية واي دي اس التابعة لشركة اتش بي HP والتي تمتلك خبرة عالمية تصل الى ٤٦ عاماً في مجال ادارة خدمات تكنولوجيا المعلومات وسير العمل.



منهال زكي



ياسر الحاج



فريق عمل شعاع للاوراق المالية

الجلسة الختامية

وفي الختام دعا المشاركون في فعاليات ملتقى ابو ظبي الاقتصادي الثالث الحكومات الخليجية الى التدخل لدعم اقتصاداتها المحلية في مواجهة تداعيات الازمة المالية العالمية.

واكد المشاركون انه لا بد من تدخل حكومي لدعم وتطوير سوق العقار لإنقاذه من الوصول الى مرحلة الركود والكساد، كما اكدا اهمية الاستمرار في دعم السيولة للقطاع المصرفي وتوجيه البنوك لتقديم مزيد من التسهيلات للقطاع الخاص.

وقال المشاركون في جلسات الملتقى انه من الضروري استمرار الحكومات في الانفاق على مشاريع البنى التحتية والتوسع في الانفاق على القطاعات الاستثمارية الاخرى كالصناعة والخدمات والسياحة من اجل مساعدة الاقتصاد على الاستمرار في النمو.

واوضح مشاركون في الملتقى ان تداعيات الازمة المالية العالمية في جانب مهم منها هي نفسية، وأنه من الضروري ايجاد حلول محلية تعيد الثقة للاقتصادات الخليجية وتشجع المستثمرين على العودة للانفاق والاستثمار. ■



طاقم دار التخطيط والاقتصاد في ابو ظبي



من اليسار: كورجيت سينغ، د. هاني شماع، عبدالله الشركة، بليز هاغود، صلاح الميال ورياض كيوان

من اليمين:
محمد المنصوري،
المهندس جابر الخيلي،
وسهيل العامري

من اليمين:
سفيان الصالح،
البيير متي وجاك مطر

ابراهيم محمد لاري (انجازات INJAZAT):

نتوقع التوسع في الاسواق المستهدفة وتحقيق نتائج مميزة

تتمتع شركة انجازات، ومقرها الرئيسي في الامارات العربية المتحدة، بخبرة تفوق ٢٦ عاما في توفير حلول تطبيق أنظمة الحاسب الآلي، ولديها قاعدة عملاء كبيرة ومتنوعة وفي مجالات مختلفة، وجميعهم يعملون في بيئة متعددة المستخدمين، وهي مؤهلة لتوفير حاجات المصانع والشركات والمؤسسات المتوسطة والكبيرة من البرامج التطبيقية وذلك باستخدام أحدث تقنيات المعلومات. رئيس الشركة ابراهيم محمد لاري ركز في حديثه الى «البيان الاقتصادية» على السعي الى التفوق في تصميم وتطوير وتسويق ودعم البرامج التطبيقية للمحاسب الآلي على مستوى ومصاف البرامج الدولية، كما تهدف الى تطوير برامج خاصة بحاجات كل عميل وبأسعار معقولة، متوقعا تحقيق نتائج مميزة خلال العام الجاري والتوسع في الاسواق المستهدفة، نظرا لما تملكه من قدرات وامكانيات تسمح لها بتقديم ارقى الخدمات المعلوماتية وبأسعار تنافسية، مشيرا الى انجاز اكبر واحداث مركز معلومات في الشرق الاوسط، لافتنا الى انطلاق الخطة التوسعية نحو سلطنة عمان وقطر وقريبا الى سوقي السعودية والكويت.



تعديلات لتخطي الازمة

البيان العالمية؟ ■ الى اي مدى تأثرت بالازمة المالية

– أثرت الازمة على مختلف النواحي الاقتصادية في سائر دول العالم، ولكن من جهتنا تأثرنا بها في شكل محدود جدا كوننا نعتد ولا نزال سياسة مدروسة ومتأنية، ما ابقى اعمالنا وأنشطتنا تحت السيطرة وحولنا البقاء ضمن المراتب الاولى بين الشركات المشابهة لاختصاصنا، ولكن هذا لن يمنع تعديلنا لبعض النقاط من اجل تخطي الازمة بأفضل الطرق.

فرصة التوسع في الاسواق

■ هل تتوقعون لاعمالكم خلال ٢٠٠٩ النجاح والازدهار؟

– توقعاتي اننا سنسجل نتائج ممتازة خلال العام الجاري، ويعود ذلك الى الازمة التي تعيشها

وبالفعل بدأنا في تطبيق خطتنا التوسعية مع انطلاقنا بمشروع ضخم في سلطنة عمان في مجال البنى التحتية، ومشروع مشابهة في قطر، وفي روزنامتنا مشاريع كبيرة ايضا في قطر في مجال البرمجيات والامن، ونأمل في ان نتوصل قريبا للدخول الى سوقي السعودية والكويت. ■ هل تواجهون اية صعوبات في دخول تلك الاسواق؟

– ان امتلاكنا للبنى التحتية المناسبة والقدرات على استيعاب الطلب على المشاريع يسهل علينا دخول اي سوق، ومهما كانت المنافسة حادة فيه فنحن على ثقة بقدرتنا على دخوله.

كوادر وكفايات جاهزة

■ هل من صعوبات معينة تواجهونها في ايجاد الخبرات والكفايات البشرية اللازمة؟

– واجهتنا بعض الصعوبات في هذا المجال وكانت ٢٠٠٨ الاصعب حيث عملنا على بناء تلك الخبرات وتأهيل الكفايات. ولكن اليوم بات عندنا ما يكفي من خبرات وموارد بشرية وكوادر تتمتع بالجهوزية، اذف الى ذلك انه في ظل الازمة المالية الراهنة، اصبح من السهل استقطاب افضل الخبرات من انحاء العالم كافة. ■

اغلبية الشركات، حيث ستعتمد الى عصر النفقات والحد من المصاريف قدر الامكان، وبالتالي اعتماد سياسة تحفظية والتركيز على جودة ونوعية المنتجات والخدمات التي توفرها، ما يشكل بالنسبة الى «انجازات» الفرصة التوسع في الاسواق المستهدفة نظرا لما تملكه من قدرات وامكانيات تسمح لها بتقديم ارقى الخدمات وبأسعار تنافسية.

اكبر مركز معلومات في الشرق الاوسط

■ ما هي اهم انجازاتكم لغاية اليوم؟

– انجازاتنا كبيرة ومتعددة في مختلف القطاعات لكن ما اعتبره اهمها، البناء الضخم الذي انجزناه العام الماضي ويعتبر اكبر واحداث مركز معلومات في الشرق الاوسط، وقد انطلق في عمله مطلع هذا العام، وهو يشكل اكبر دليل على تقديمنا افضل الخدمات بأحسن الاسعار.

توسع نحو سوقي الكويت والسعودية

■ هل تفكرون بتوسيع بقعة اعمالكم خارج نطاق السوق المحلي؟

– التوسع في نشاطنا واعمالنا مسألة حتمية.



من اليسار: وسيم المواس، ديوني كويس ولمي الخليل (جناح انجازات)



داخل جناح انجازات لدى افتتاح المعرض

وزير تشجيع الاستثمار في موريتانيا محمد ولد اياها لـ «البيان الاقتصادية»:

النظام الاقتصادي العالمي انتهى والمطلوب بديل يعيد الثقة بالاسواق

وصف وزير تشجيع الاستثمار في موريتانيا محمد عبدالله ولد اياها الازمة المالية العالمية بالاعصار الذي اصاب الولايات المتحدة، رأس الاقتصاد العالمي، معتبراً ان الاخير وصل الى نهايته ولا بد من استبداله بنظام جديد وافكار حديثة من شأنها اعادة الثقة بالاسواق المالية، مطالبا الهيئات المالية الدولية بتعزيز رقابتها على مسيرة اقتصادات الدول والمؤسسات المالية الضخمة حول العالم، مؤكداً بالمقومات والفرص الاستثمارية التي تتميز بها موريتانيا.



نهاية النظام الاقتصادي العالمي

في رأيكم، ما هي سبل معالجة آثار الازمة المالية العالمية؟

– فاجأت الازمة المالية العالمية الدول كافة، واطلقت عليها اسماء مختلفة، لفرادتها وخاصياتها غير المعرف عنها حتى في قاموس المفردات الاقتصادية، فظهرت كاعصار من دون اي اذار او «جلطة» في الدماغ اصابت رأس الاقتصاد العالمي اي الولايات المتحدة الاميركية. الا ان آثارها السلبية لم تتجلى بوضوح بعد على هذا الجسم الذي يعاني حالياً جموداً وركوداً. ولكن طبعاً عندما تنتعش الولايات المتحدة من جديد سيعود العالم الى سابق عهده، الامر الذي يعكس

ايجابيات العولمة، سواء في ما خص الثقافة او المبادئ او حتى الفكر الاستثماري.

وبالمقابل، للعولمة تداعيات سلبية، حيث اضحى العالم أشبه بجسم واحد يتأثر بأي ضرر قد يلحق بأعضائه. وفي اعتقادي ان النظام الاقتصادي العالمي وصل الى نهايته، ولا بد من استبداله بنظام جديد وافكار حديثة من شأنها تشجيع الافراد على الادخار والاقتراس واعادة الثقة الى الاسواق.

ومن هذا المنطلق المفروض على الهيئات المالية الدولية كالصندوق الدولي والبنك الدولي والمصارف الاقليمية الاوروبية والآسيوية ان تكثف جهودها وتنسق في ما بينها، وتعزز رقابتها، على مسيرة اقتصادات الدول والمؤسسات المالية الضخمة، كما ولا بد من التعاون بين الولايات المتحدة ودول اوروبا والصين ودول الخليج ليجاد حلول نهائية، ووضع حد لأزمة الثقة التي تتفاقم يوماً بعد يوم، والعمل محلياً وضمن نطاق الدولة، على تأمين السيولة اللازمة للمصارف تشجيعاً لعمليات التسليف والاقتراس الائتماني. ولا بد من التذكير بأنه لا يجوز إلقاء المسؤولية كاملة

على عاتق رؤساء مجالس الادارات والمدراء التنفيذيين، كون هؤلاء ساهموا في اوصول العالم الى مرحلة الازدهار والوفرة الاقتصادية التي كان يعيشها سابقاً.

تجنب اخطار وتداعيات الازمة

■ كيف تصفون وقع الازمة على الاقتصاد في موريتانيا وهل اتخذت الحكومة تدابير معينة لمواجهة تداعيات الازمة؟

– تركت الازمة بصماتها على الدول كافة، ولكننا نسعى دائماً الى تجنب الاخطار والتداعيات الناجمة عنها ومواجهتها بعزم وقوة، وفي الوقت عينه، نحرص على الافادة من الفرص الثمينة المتاحة.

من جانب آخر، توفر بلادنا اليوم مقومات وفرص الاستثمار الحقيقي، ابرزها في مجالات البنى التحتية، الخدمات العامة، الصناعة، التجارة، الموارد البشرية، الاستشفاء والتعليم... بعيداً عن الاستثمارات الوهمية التي تسعى الى تحقيق ارباح مادية سريعة. ولذا نجد اليوم ان الواهين هم الذين يعانون هذه الازمة، في حين يفيد منها المنطقيون واصحاب العقول الراجحة. ■

محمد المهندي (شركة هليكوبترز الخليج (GULF HELICOPTERS):

نتطلع الى تأسيس مكاتب في اوروبا والشرقين الاقصى

– نحرص دائماً على المشاركة في هذا المعرض للاحتكاك بعملائنا، ومعظمهم من اكبر شركات النفط. اضافة الى اننا نولي اهمية لتبادل الافكار والآراء والتجارب والافادة من الفرص الثمينة التي قد تتاح لنا.

■ ما هي ابرز خطم التوسعية المستقبلية؟

– نسعى لتأسيس شركات جديدة او الاستحواذ على مؤسسات قائمة في المستقبل. كما اننا نتطلع الى تأسيس مكاتب في كل من منطقة الشرق الاقصى، اوروبا، والبحر الابيض المتوسط.

تمويلنا ذاتي

■ كيف تصفون وقع الازمة المالية العالمية على شركتكم؟

– لم تتأثر وتيرة اعمالنا سلباً بالازمة بل بالعكس تماماً حيث توسعت نشاطاتنا مؤخراً. غير ان الازمة تركت بعض التداعيات السلبية على الصعيد التمويلي وبالاخص ان النشاطات التوسعية لأي مؤسسة تحتاج الى تمويلات ضخمة، في وقت تفتقر المصارف الى السيولة، وقد باتت عمليات الاقراض دونها موقوفات كبيرة. اما بالنسبة الى الخليج للهليكوبترز فتمويلها ذاتي ولا حاجة لها الى قروض من اي مصدر كان.

■ ما هي توقعاتكم للعام ٢٠٠٩؟

– وقّعنا مؤخراً عقداً طويل الأمد في ليبيا حيث لدينا شركة المها للطيران واعمالنا على تزايد مستمر في السوق القطري وخارجه. ■

تندرج شركة هليكوبترز الخليج والكويت والخليج العالمية للحفر تحت مظلة شركة الخليج الدولية للخدمات وهي شركة مساهمة قطرية. ونظراً لعراقتها وادائها المتميز فقد تم اعتمادها كوكالة طيران ومؤسسة صيانة من قبل ادارة الطيران الاتحادية في الولايات المتحدة الاميركية. وتعمل كمزود لخدمات النقل بطائرات الهليكوبتر في دولة قطر، ولديها شركة تابعة في ليبيا تعمل تحت اسم «المها للطيران» اضافة الى مكتب في المملكة المتحدة.

الرئيس التنفيذي للشركة محمد المهندي قدم لمحة وافية عن اختصاصها ونطاق عملها، غير خاف تطلعها الى تأسيس مكاتب في غير منطقة من العالم.

مزود لخدمات النقل

■ هل لنا بلمحة عن الشركة؟

– تأسست هليكوبترز الخليج عام ١٩٧٠، كشركة تابعة للخطوط الجوية البريطانية المعروفة «بريتش أيروايز»، اتخذت من الدوحة مقراً لها وزاولت عملها في قطر كمزود لخدمات النقل لشركات النفط، حيث تنقل العمال والمعدات من البر الى البحر. وفي ما بعد استحوذت طيران الخليج على اصولها وعملياتها، فتوسعت اقليمياً وعالمياً خارج الاراضي القطرية في دول اليمن، عمان، الهند، ايران، السودان، ليبيا، لبنان وغيرها...

وفي العام ١٩٩٨، استحوذت شركة قطر للبترول عليها، الامر الذي ساعد على تطور الشركة ليس في مجال النفط فحسب بل في اطار نقل كبار الشخصيات، والاسعاف الطارئ لمكافحة الحرائق وغيرها...

المعرض فرصة ثمينة

■ ما الهدف من مشاركتكم اليوم في معرض الدوحة للغاز الطبيعي؟

وصف تأثير الأزمة المالية بالنفسي

صلاح الشامسي (غرفة تجارة وصناعة ابو ظبي):

ضرورة الاستثمار في القطاعات المنتجة البعيدة عن المضاربة

تعتبر غرفة تجارة وصناعة ابو ظبي المؤسسة المعنية بمختلف أنشطة القطاع الخاص وعليها ان تقدم افضل الخدمات الى اعضائها، وذلك ابتداء من منحهم عضوية الغرفة وتعريفهم بمهامها وواجباتها وسبل الافادة من خدماتها. وانشئت الغرفة عام ١٩٦٩ وشاركت منذ ذلك الحين في مناقشة العديد من التشريعات الاقتصادية المنظمة للحياة الاقتصادية في الامارة.

رئيس الغرفة صلاح الشامسي قلل من اهمية تداعيات الازمة المالية على اقتصادات دول الخليج، واصفا تأثيرها بالنفسي، داعيا الى عدم الاكتفاء بالاستثمار في القطاعات التي تعتمد المضاربة في الاسعار، والتركيز على الاستثمار في القطاعات المنتجة كالصحة والتعليم والصناعة، مستبعدا اي ترابط بين تعاون القطاعين العام والخاص وتأثيرات الازمة المالية، متوقعا عودة تدفق الاستثمارات اليهما، منوها بمبادرات المصرف المركزي الاماراتي في مجال توفير السيولة المطلوبة.



- ليس هناك من علاقة تربط التعاون المذكور بالازمة المالية العالمية، فهذه الاخيرة كما اسلفت مؤقتة وهي ازمة سيولة وشح في التمويلات الخارجية، لذا المطلوب فقط ايجاد بدائل لتلك التمويلات ومصادر جديدة لتمويل الخطط والمشاريع الانتاجية، وفي هذا الصدد اتوقع تدفق الاستثمارات الى القطاعين العام والخاص بمجرد عودة الثقة بين المؤسسات على انواعها. والمبادرات التي قام بها المصرف المركزي خصوصا لجهة خفض سعر الفائدة واصدار السندات كافية لإظهار التعاون بين القطاعات والعمل على توفير السيولة والحد من تداعيات الازمة.

الحلول تتطلب وقتا

■ كيف تقيمون السياسة التي يتبعها المصرف المركزي في الامارات في ظل الازمة المالية الراهنة؟
- يتعاطى المصرف المركزي مع الازمة بناء على المعطيات المتوافرة لديه ولدى القطاع المصرفي عموما، وهو تعاط اقل ما يقال فيه انه ايجابي، بحيث عمل على انعاش التمويلات للقطاع الخاص وخفض سعر الفائدة مع امكان خفضها مرة اخرى. وهذا ولمسنا من القطاع العام تجاوبا مسؤولا مع اقتراحاتنا، الا ان الحلول المتخذة لمعالجة تداعيات الازمة يلزمها بعض الوقت قبل ظهور نتائجها، لذا ندعو الجميع الى الصبر والانتظار.

وفي السياق نفسه، انا من المؤمنين ان الحلول دائما قابلة للتطوير في الشكل الانسب التي تراها الجهات المعنية لإفادة الاقتصاد. ■

وغيرهما من العوامل.

وفي المقابل يجب التركيز على الاستثمار في القطاعات المنتجة مثل التعليم والصحة والصناعة، نظرا لما توفره من فرص عمل ثابتة وقيمة اضافية للاقتصاد والمجتمع. هذا ولا يمكن قيام قطاع العقار الا بتوافر القدرة الشرائية للأفراد، ومع خسارة الكثير من العمال لوظائفهم في مجال العقارات نشأت حاجة ماسة لاعادة استيعاب هؤلاء في قطاعات اخرى ثابتة، ما يؤكد من جديد اهمية التركيز على قطاعات الاقتصاد الحقيقي.

وقت مناسب لتنفيذ المشاريع

■ في رأيكم ما هي القطاعات التي يمكن وصفها بالواعدة والجاذبة للاستثمار بعد الازمة التي يمر بها العالم؟

- الازمة المالية التي نمر بها اليوم مؤقتة وسرعان ما تزول، لذا لا مبرر للهلع والخوف والاعتكاف في اي قطاع كان، خصوصا وان عالم الاقتصاد لا يخلو من الازمات والمهم ادراك مسبباتها والوسائل الممكنة للحد من تأثيراتها وتدابيرها، ومع ذلك افضل شخصا الاستثمار في قطاعات كالتعليم والصحة والصناعة، وارى ان الوقت حاليا مناسب مع تدني التكلفة وانحسار المنافسة لتنفيذ المشاريع العائدة لهذه القطاعات.

عودة تدفق الاستثمارات

■ هل لا يزال التعاون بين القطاع الخاص والعام المدرج في رؤية ٢٠٣٠ في امارة ابو ظبي ملحوظا بعد سيطرة الازمة المالية على اقتصاد العالم؟

نعمل على حلول لازمة

■ ما هي في رأيكم افضل الطرق لمعالجة واحتواء تداعيات الازمة المالية العالمية؟

- اعتقد ان الازمة المالية باتت نفسية اكثر مما هي اقتصادية وعليه تكمن المعالجات في التفاؤل والجرأة على اتخاذ ما يلزم من خطوات للحد من تداعياتها.

من جهة اخرى، من المفترض التعامل مع هذه الازمة كإحدى الازمات العديدة التي يمر بها الاقتصاد اي بمنتهى الايجابية والتنسيق بين القطاعات كافة.

ومن هذا المنطلق، تقوم غرفة التجارة والصناعة في ابو ظبي باتصالات مع مختلف قطاعات وأقطاب القطاع الخاص للاطلاع على المشكلات التي يواجهونها والوقوف على حاجاتهم، تمهيدا لاستخلاص افضل الحلول والاقتراحات اللازمة للحد من تداعيات الازمة، وفي هذا الاطار ننقل كل الاقتراحات الى القطاع العام والجهات المعنية في كل قطاع منتج عبر اجتماعات تعقد شهريا لدرس الحلول الممكنة للخروج من الازمة بأقل ضرر ممكن.

الاستثمار في قطاعات منتجة

■ ذكرتم في الكلمة التي قيمتموها في ملتقى ابو ظبي الاقتصادي ضرورة الابتعاد عن المضاربة، هل لنا بتوضيح ما عنيتم بذلك؟

- المقصود عدم الاكتفاء بالاستثمار في القطاعات التي تعتمد المضاربة في تحديد الاسعار، كقطاع العقار المتغير وفق معادلة العرض والطلب والقدرة الاستيعابية للسوق

د. فيصل العقيل (شركة مواد الاعمار القابضة CPC - السعودية):

الهدف من تأسيسنا شركات مواد بناء في غير دولة فرض عوامل تنافسية

تعتبر «مواد الاعمار القابضة» CPC ومركزها الرئيسي في المملكة العربية السعودية من الشركات الرائدة المتخصصة في الاعمار، وهي مرتبطة بمجموعة بن لادن السعودية وتشكل الذراع الصناعية لها، ويتركز نشاطها في المملكة والدول المجاورة لها، وخصوصا في الرياض وجدة حيث اهم مصانعها لانتاج مواد البناء.

مدير ادارة تطوير الاعمال في الشركة الدكتور فيصل ابراهيم العقيل كشف في حديثه الى «البيان الاقتصادية» عن شركات مماثلة قبل نهاية العام الجاري في مصر والكويت، وذلك بهدف تأسيس شركات مواد بناء يمكنها فرض عوامل تنافسية اعلى تساعد المستثمرين على بناء قراراتهم بالشكل السليم. واعتبر ظاهرة الركود التي تعانيتها الاسواق حاليا مؤقتة، معولا على حاجة السعودية الى مواد البناء لتشييد اكثر من مليون وحدة سكنية خلال السنوات القليلة المقبلة، منتقدا القوانين والتشريعات المعمول بها في البلدان العربية وغياب الاجراءات القضائية المطلوبة لبت النزاعات، ما يحد من اقبال المستثمرين على اقامة المشاريع فيها، مطالبا بإعادة النظر فيها واعتماد الشفافية اساسا في التعامل.



مرحلة اعادة نظر بالاعمال

■ في رأيكم ما هو السبيل لمعالجة تداعيات الازمة المالية العالمية اليوم؟

– لا بد بالدرجة الاولى من استغلال هذه الفرصة لاعادة تقويم النظم والاتفاقيات المبرمة بين الدول العربية، بدلا من الاكتفاء بمتابعة تطورات الازمة. اما بالنسبة لشركة مواد الاعمار القابضة فإنها في طور اعادة النظر بأعمالها ونشاطاتها كافة، وتجهز نفسها لمواجهة الصعاب التي قد تواجهها فجأة في المستقبل.

وتنتشر الشركة اليوم، في اسواق عدة ابرزها المملكة العربية السعودية، سوريا، مصر، ابو ظبي... كما اننا ن فكر بالتوسع الى مناطق اخرى، ولكننا في ظل الاحداث العالمية الراهنة نحرص على اتخاذ قراراتنا الاستثمارية بدقة بناء على دراسات جديّة تشمل الصناعات المختلفة وخصوصا تلك المتعلقة بمواد البناء.

نتطلع الى الاسواق العربية الواعدة

■ في اعتقادكم، ما هي اكثر الاسواق الواعدة والجاذبة للاستثمارات اليوم، وما هي نشاطاتكم التوسعية المستقبلية؟

– لا شك في ان الفرص الاستثمارية لم تعد متاحة ببسر وسهولة، ولا بد للمستثمر من القيام بدراسات دقيقة قبل اتخاذ قراره النهائي.

اما في ما يتعلق بشركتنا، فأهدافها بعيدة المدى وتطلع الى الاسواق العربية الواعدة والتي تتيج للشركات الصناعية استثمار خبراتها وامكانياتها.

وبالنسبة لتبحث شركة مواد الاعمار القابضة عن الفرص والمشاريع الاستراتيجية التي تتوافر لها التمويلات الضرورية والمواد الخام واليد العاملة، والمبنيّة على الضوابط الشرعية والقانونية لحماية الاستثمارات واصحابها. وفي هذا الاطار نعتبر السوق السوري واعداء، لموقعه الاستراتيجي نظرا لقربه من تركيا ولبنان والاردن والعراق.

وجوب اعادة النظر بالتشريعات والانظمة

■ في رأيكم هل ثمة سلبيات تعترى التشريعات والانظمة العربية عموما؟

– شخصيا ارى ان الدول العربية عموما تعتمد قوانين وانظمة جيدة لكن الملاحظ سيطرة وتحكم البيروقراطية والروتين، فضلا عن التفسير المزاجي لبعض التشريعات بحسب كل دولة، اضافة الى المعوقات الادارية وغياب الاجراءات القضائية المطلوبة لبت النزاعات بالسرعة المطلوبة ما يحد من اقبال المستثمرين.

لذا لا بد من اعادة النظر بهذه الانظمة واعتماد الشفافية كمبدأ أساسي في التعامل، ناهيك عن تعزيز التجارة البينية بين الدول العربية والتي لا تزال نسبتها متدنية وتتراوح بين ١٠ و١١ في المئة، مقارنة بالدول الاوروبية حيث وصلت هذه النسبة الى ٦٠ في المئة.

كما ولا بد من التركيز على استغلال واستثمار الفوائد المالية وتوجيهها نحو تطوير مختلف المشاريع الانمائية خصوصا في منطقة الخليج، اضافة الى تنوع مصادر الإيرادات وعدم الاعتماد على النفط فقط، والتحول الى مجتمع منتج والحد من استيراد العديد من السلع والمواد الاستهلاكية، للارتقاء الى مرتبة العالم المتقدم.

استثمار صناعي جديد في سوريا

■ هل تواجه شركة مواد الاعمار القابضة عراقيل قانونية عند انخراطها في احدي الاسواق الجديدة؟

– تدرس شركة مواد الاعمار القابضة النظم والقوانين كافة، وتعقد اجتماعات عدة مع المسؤولين عن الهيئات الاستثمارية في الدول الحاضنة لمشاريعها قبل اتخاذ القرار الحاسم.

وقد ساهم المسؤولون في دول عربية عدة بفتح باب الاستثمارات وفي مقدمهم الرئيس السوري الدكتور بشار الاسد الذي كان حريصا على تسهيل استثماراتنا، وتفخر شركتنا بأنها أولى المؤسسات التي استثمرت صناعيا في هذا البلد الشقيق. ■

كما ونجد السوق المصري مميّزا جدا، اضافة الى اسواق المغرب العربي والخليج خصوصا في امارة ابو ظبي التي تقدم فرصا استثمارية ثمينة في المجالات كافة وخصوصا المرتبط منها بمواد البناء، وللغاية انشأنا في الامارة المذكورة مصنعين لمواد البناء، وفي روزنامتنا افتتح ثمانية مصانع اخرى نهاية ٢٠٠٩ في منطقة العين، ولدى مواد الاعمار القابضة ايضا شركة بريمكو للخرسانة الجاهزة واخرى متخصصة بصناعة الحديد وتأهيله لاستخدامه في المشاريع الانشائية.

وسنقيم مصنعا للجرانيت والرخام وآخر للمصنوعات الخشبية والديكور الداخلي، اضافة الى مصنع للالمنيوم والزجاج في ظل ارتفاع الطلب عليهما مؤخرا. ونسعى خلال الاشهر القليلة المقبلة لبدء نشاطنا داخل السوق الجزائري كونه واعداء وجاذبا للاستثمار وموقعه الجغرافي مميز وقريب من اوربا. كما ويشكل هذا الاخير اداة وصل مع قارة افريقيا وتتوافر فيه اليد العاملة والمواد الخام والطاقة الضرورية لادارة المصانع.

طلب مستقبلي على مواد البناء

■ أستم متخوفين من الركود الاقتصادي الناتج عن الازمة العالمية؟

– المرجح ان تكون ظاهرة الركود الاقتصادي مؤقتة كونها ردة فعل طبيعية على الازمة العالمية. فالمملكة العربية السعودية على سبيل المثال بحاجة الى تشييد اكثر من مليون وحدة سكنية خلال السنوات القليلة المقبلة، مما سيعزز الطلب على مواد البناء.

كما وضعت الدول العربية، خصوصا امارة ابو ظبي والمملكة العربية السعودية، خططا استراتيجية لتعزيز التطور العمراني فيهما، وبالاخص ان اسعار مواد البناء باتت بمتناول الجميع ومعرضة بتكلفة اقل مما كانت في السابق.

الى ذلك تحرص شركتنا على العمل في مجالات عدة ابرزها: انتاج الصناعات التحويلية والمواد الخام والتي من شأنها المساهمة في تشغيل مصانعنا الاخرى.

احمد المزروعي (ابو ظبي للصناعة والانشاءات):

قرارات توسعنا مؤجلة ريثما يتم استيعاب تداعيات الازمة المالية

طمأن رئيس مجلس ادارة شركة ابو ظبي للصناعة والانشاءات احمد خلف المزروعي الى متانة اقتصادات دول الخليج المبنية بالدرجة الاولى على انتاج النفط والتصدير الصناعي. ورأى ان هناك فرصا ممكنة لمعالجة الازمة الاقتصادية الراهنة، تكمن في توجيه المصارف بعد دعمها من الحكومات والمصارف المركزية، نحو تأمين التمويلات والقروض اللازمة للقطاعات والافراد على



السواء، منوها بمكانة ابو ظبي وموقعها من حيث امتلاكها خطة واضحة ورؤية سليمة موضوعية وضعت تفاصيلها حتى سنة ٢٠١٠، مسلطا الضوء على القطاع الصناعي واهمية الاستثمار فيه، نظرا لفرصه الواعدة، معلنا تأجيل اتخاذ قرارات بالتوسع ريثما يتم استيعاب تداعيات الازمة المالية.

■ اين تكمن في رأيكم اهمية عقد الملتقيات الاقتصادية اليوم في ظل الازمة الاقتصادية التي يمر بها العالم؟

– الملتقيات الاقتصادية مهمة لجهة توضيحها الصورة الحقيقية للوضع الاقتصادي والقوة الاقتصادية لكل دولة، والتي على اساسها سنبني استراتيجيات العمل. كما وتمكن هكذا ملتقيات من رسم صورة اولية لمستقبل مختلف الاسواق، مع الاشارة الى ان اقتصادات دول الخليج المبنية بالدرجة الاولى على انتاج النفط والتصدير الصناعي، لا تزال متينة وتبشر بمستقبل مزدهر.

الدعم الحكومي

■ هل من فرص ممكنة لمعالجة الازمة الاقتصادية الراهنة؟

– تكمن هذه الفرص اولا في وضع خطة مفصلة وهادفة تتناول مختلف القطاعات الانتاجية، تتضمن توجيه المصارف المدعومة من الحكومات والمصارف المركزية نحو تأمين التمويلات والقروض اللازمة، وفق معايير وقيود للقطاعات والافراد على السواء، تحريكا للعجلة الاقتصادية.

■ بصفتكم احد رجال الاعمال الخليجيين اين توجد فرص الاعمال الواعدة اليوم؟

– لا تزال الفرص متوافرة في مختلف دول مجلس التعاون الخليجي، وخصوصا في ابو ظبي حيث السياسة الاقتصادية حكيمة وتسير وفق خطة واضحة ورؤية سليمة موضوعية، وضعت لغاية سنة ٢٠٣٠.

استثمار صناعي

■ هل تكمن هذه الفرص في قطاع الصناعة؟

– الصناعة هي العمود الفقري للدول الصناعية ونحن في الامارات وابو ظبي بدأنا الخطوات الاولى في استثمار فرص هذا القطاع وتعزيزه ليصبح ذا مستوى متقدم، وقد افدنا من دعم الحكومة المعنوي لنا ونأمل في ان يترجم قريبا دعما ماديا.

استثمارا متنوعة

■ كيف تقوّمون مسألة تنويع الاستثمارات؟

– ليس هناك تقويم واحد هو الاصح، انما تختلف اهمية تنويع الاستثمارات بحسب سياسة الشركة ورؤيتها المستقبلية، اضافة الى قدراتها المالية والفنية والادارية.

اما بالنسبة الى استثمارا تنوع فهي متنوعة وتتنوع على قطاع المقاولات في كل مجالاته، اضافة الى قطاعي الصناعة والمعدات الاستشفائية وغيرها.

قرارات التوسع مؤجلة؟

■ هل تأثرت نشاطات شركتكم في المنطقة جراء الازمة العالمية؟

– تأثرت حركة الاعمال في المناطق التي هي على تماس مباشر مع تأثيرات الازمة المالية وتدابيراتها لكنها لم تتأثر البتة في ابو ظبي وبقية الامارات، غير اننا اليوم نترث في اتخاذ قرارات بالتوسع اقله الى حين استيعاب تداعيات الازمة.

■ كيف تنظرون الى العام ٢٠٠٩؟

– متفائلون دوما، ويعود ذلك الى طريقة ادارتنا السليمة وقيامنا بالخطوات المدروسة والموضوعية في المكان والزمان المناسبين، متسلحين ببعد نظر فريق العمل الاداري. ■

محمد المنصوري (شركة الفوعة للتمور):

من اهدافنا الاسهام في رفاهية شعب الامارات

وتطوير بيئته الاجتماعية



تعتبر شركة الفوعة احدي ثلاث شركات تابعة للشركة القابضة العامة GHC، تعمل في مجال انتاج التمور وانشاء مزارع النخيل الاعلى انتاجا.

مدير ادارة العلاقات الخارجية والتنسيق في الشركة محمد المنصوري قدم لمحة عن اعمال الشركة، وانتاجها الضخم من التمور، مسلطا الضوء على رؤية

القيمين عليها والمتمثلة في انشاء قطاع لانتاج التمور بحسب المعايير العالمية، للاسهام في رفاهية شعب الامارات وتطوير بيئته الاجتماعية، معتبرا المشاركة في منتدى ابو ظبي الاقتصادي فرصة للاطلاع على جمهور الذواقة وتسويق الانتاج.

انتاج ٧٥ الف طن من اجود التمور

■ هل لنا بلحة عن شركة الفوعة للتمور؟

– الفوعة للتمور من اكبر شركات انتاج التمور، تأسست عام ٢٠٠٥ وهي شركة قطاع عام تابعة لحكومة ابو ظبي.

تمتد مزارع الفوعة على مساحة ١٣٢١ هكتارا على مقربة من مدينة العين، وتملك الشركة مصنعي تمور هما مصنع المرفأ ويقع في منطقة المرفأ غربي اماره ابو ظبي، ومصنع الامارات للتمور والذي يقع في منطقة الساد شرقي الامارة اضافة لامتلاكها مزرعة الفوعة.

اما طاقة الشركة الانتاجية فتقارب الـ ٧٥ الف طن من أجود التمور، تصدّر قسما كبيرا منها الى مختلف انحاء العالم، خصوصا الدول العربية ودول شرق آسيا وقد دخلت حديثا السوق الاوروبي.

هذا ويقتصر نشاط الشركة فقط على تصنيع التمور بحيث تتسلم المحصول من مزارعين امارتين يقارب عددهم ١٦ الف مزارع، تزودهم الشركة بالتسهيلات والامكانات التي تساعدهم على تجاوز ادنى العقبات من اجل انتاج افضل انواع التمور.

هذا وتتمثل رؤيتنا في انشاء قطاع لانتاج التمور بحسب المعايير العالمية، للاسهام بقوة في رفاهية شعب الامارات وتطوير بيئته الاجتماعية على اسس اقتصادية متينة.

ومن اهدافنا تبني الاستراتيجيات القائمة على السوق والتي من شأنها تعظيم القيمة والربحية من التمور المباعة، وتحويل مزارع الفوعة الى شركة تجارية رابحة تضطلع بوضع المعايير وافضل الممارسات في الاساليب الزراعية.

اطلالة وتسويق

■ ما الهدف من مشاركتكم في فعاليات منتدى ابو ظبي الاقتصادي؟

– شاركنا في المنتدى من منطلق تسويق انتاجنا باعتباره فرصة لتأمين دخولنا الى اسواق جديدة وترسيخ اسمنا لدى جمهور الذواقة، وبالفعل فقد اتاح لنا المنتدى عرض منتجاتنا على عدد كبير من الحضور الموزعين على دول عدة.

شكر لـ «البيان الاقتصادية»

■ هل من كلمة أخيرة؟

– شكري وامتناني الحارن لمجلة «البيان الاقتصادية» الدائمة الحضور في مختلف الفعاليات، ومقدرا اهتمام القائمين عليها بمختلف نشاطات الاعمال وسعيهم الدؤوب لنقل آخر مستجدات الاقتصاد العالمي للجمهور العربي. ■

«نافذة على لبنان» معرض منتجات وخدمات لبنانية في مونتريال

بشير القرزي (رئيس غرفة التجارة اللبنانية - الكندية) لـ «البيان الاقتصادية»:

**المعرض - الحدث مساهمة في تحسين اوضاع لبنان الاقتصادية
وتعزيز تبادله التجاري مع كندا**

مونتريال - منى حسن

لبنان واهله في قلوبهم وضمائرهم، وهم لا يتوانون عن تقديم الغالي والنفيس والعمل بجهد في سبيل اعلاء شأنه بين الامم. انهم المغتربون اللبنانيون اصحاب النخوة والغيرة لا يبذلون نظرتهم الى وطنهم الأم وان نأت المسافات وفصلتهم عن مرتع الاجداء والآباء. رئيس غرفة التجارة اللبنانية - الكندية بشير القرزي احد هؤلاء الغيارى، كانت له اليد الطولى في اطلاق معرض «نافذة على لبنان» الذي سيقام في مونتريال - كندا في شهر تشرين الاول (اكتوبر) القادم، وقد وصفه بالحدث اللبناني المهم ذي الاهمية التنظيمية والحضور الرسمي الكندي، كاشفا عن تكلفة التنظيم والبالغة مليون دولار اميركي، معددا اهدافه الاقتصادية التي ستعود بالفائدة على مختلف القطاعات الانتاجية في لبنان. مزيد من التفاصيل عن المعرض المنتظر يطلع عليها قراؤنا من خلال حديث القرزي للمجلة.

ازياء لمصممين لبنانيين كبار، والثانية حفلة فنية بامتياز. ■ قمتم بزيارة الى لبنان، من هي الشخصيات التي اجتمعتم بها؟ - قمنا بزيارات عديدة الى لبنان، شملت فخامة الرئيس العماد ميشال سليمان ورئيس مجلس الوزراء فؤاد السنيورة ووزراء الاقتصاد والسياحة والترفيه، كذلك زرنا نائبة مؤسسة الوليد بن طلال السيدة ليلي الصلح حماده ومسؤولين في التجارة والصناعة اضافة الى رجال اعمال لبنانيين كنديين.

اهتمام كندي رسمي

■ هل وضعت السفارة الكندية في لبنان بأجواء هذا المشروع؟

- طبعاً لقد اجتمعنا مع السفير الكندي مرات عدة ورحب بالجهود التي نبذلها وابدى استعداده لبذل الجهود لانجاح هذا العمل. كما وهناك اهتمامات كندية من رئيس بلدية مونتريال ورئيس حكومة كيبيك ستيفان هاربر ووزارة الاقتصاد الكندية على المستوى الفدرالي لتقديم الدعم لهذا المعرض.

■ من هي الجهة الرسمية اللبنانية التي ستشارك في المعرض؟

- نأمل في ان يفتتح هذا المعرض رئيس الجمهورية العماد ميشال سليمان والاتصالات بين لبنان وكندا على أكثر من صعيد.

١١٠ شركات

■ ومن هي الجهة الرسمية الكندية، التي ستشارك في الافتتاح؟

- اجتمعت مع الرئيس هاربر وهو من المشجعين والمهتمين لإقامة هذا المعرض، ومن جهتنا نتمنى ان يكون الافتتاح ذا طابع رسمي يحضره الى جانب هاربر الوزراء المعنيين.

■ كم شركة تتوقعون ان تشارك في هذا المعرض؟

- سيشارك في هذا المعرض حوالي ١١٠ شركات، مالية، تجارية، عقارية، صناعية وسياحية، تنتمي الى مختلف القطاعات. ■

والتكنولوجية والمجوهرات وقطاعي الاعلام والاعلان. اما اولويات التعاون فستكون مع جمعية كارياتاس لبنان التي تنشط على مستوى الوطن وتملك مختبرا خاصا لفحص المنتجات الغذائية ومدى مطابقتها للمعايير والمواصفات الدولية.

■ اي من القطاعات الكندية ستشارك في هذا المعرض؟ - سيشكل هذا المعرض فرصة لمشاركة اكبر عدد ممكن من رجال الاعمال من كندا والولايات المتحدة، خصوصا وان غرفة التجارة اللبنانية - الكندية بفروعها الثلاثة (هالفاكس، اوتاوا وكالغاري) ستكون مشاركة في هذا المعرض.

تعاون وثيق بين الغرفتين اللبنانية والكندية

■ هل ثمة تعاون بين غرفة التجارة في لبنان وغرفة التجارة اللبنانية - الكندية في كندا؟

- طبعاً التعاون بين الغرفتين على قدم وساق وقد اطلقت فكرة «نافذة على لبنان» من غرفة التجارة والصناعة في بيروت بحضور وزير الاقتصاد اللبناني محمد الصفدي وفاعليات اقتصادية لبنانية رفيعة المستوى، ونأمل ان يستمر التبادل التجاري بين لبنان وكندا من اجل ايجاد فرص استثمارية كبيرة ومشاركة كل القطاعات الاقتصادية في هذا المعرض.

تعزيز التجارة البينية بين البلدين

■ اعلنتم عن اقامة هذا المعرض في مرحلة ضبابية يشهدها العالم، هل واجهتكم صعوبات؟

- مما لا شك فيه ان هناك صعوبات في هذه الظروف، ولكن هدف المعرض ايجاد فرص لتصريف الانتاج اللبناني ولكي يحقق توسعا وانتشارا، خصوصا وان حركة التجارة البينية بين لبنان وكندا خجولة، رغم توافر الظروف المشجعة على تعزيزها مع بلدان الاغتراب.

■ ما هي تكلفة هذا المعرض ومن سيتولى تنظيمه؟

- تكلفة المعرض ستتجاوز المليون دولار وستتولى تنظيمه شركة متخصصة في اقامة المعارض الدولية، حيث تتخلل المعرض حفلتان مسائيتان الاولى عرض



■ معرض «نافذة على لبنان» انطلق فعليا ورسميا من لبنان، خلال مؤتمر صحافي عقدته غرفة التجارة والصناعة في لبنان بحضور الوزير محمد الصفدي، ما هو الهدف الحقيقي لهذا المؤتمر؟

- المعلوم ان لبنان يعاني ضائقة مالية واقتصادية صعبة منذ سنوات طويلة، من هنا جاء اطلاق هذا المعرض بهدف مساعدة الشباب اللبنانيين واعطائهم فرصة من اجل البقاء في بلدهم والعمل فيه وعدم التفكير بالهجرة، هؤلاء الشباب معروفون بكفائاتهم العالية ونجاحاتهم في كل اقطار العالم، وقد رفعوا اسم لبنان عاليا بتقلدهم ارفع المناصب والمراكز وهم الذين يستأهلون دعمنا اللامحدود لتأمين افضل الشروط لبقائهم في الوطن الأم والعمل فيه وتحسين معيشتهم، وبالتالي كي لا يضطروا مرغمين للوقوف امام ابواب السفارات طلبا لتأشيرة السفر، وبهذا نستعيد القيمة المعنوية لهؤلاء الشباب خصوصا في ظل الوضع الاقتصادي الصعب الذي تعاني منه شرائح المجتمع اللبناني كافة. ولن يتوقف دورنا على ما ذكرنا انما سنساهم في انجاح المعرض بكل قوتنا اقتناعا منا بأن لدى اللبناني قدرة على الخلق والابداع.

يضيف قرزي: اعتدنا في ما مضى على تقديم المساعدات للوطن الام عبر الجمعيات او عبر تحويل الاموال الى الاقارب والاهل، اما اليوم فعلى المغترب المقيم في الخارج مسؤولية المساهمة المباشرة في تحسين الاوضاع الاقتصادية لبلده، من خلال اطلاق استثمارات ومشاريع متبادلة.

تعريف بالمنتجات اللبنانية

■ علام يرتكز دور معرض «نافذة على لبنان»؟

- الهدف من هذا المعرض هو تعريف اميركا الشمالية اكثر على المنتجات اللبنانية، وهي موجودة اصلا وتلك التي يجري العمل لدخولها الى الاراضي الكندية.

■ كم جناحا سيضم المعرض؟

- سيضم جناحاً متعددة وقد يكون تقليدياً، فالى قطاع صناعة المأكولات هناك النيبذ اللبناني وبعض الصناعات الاخرى، لكن التركيز سيكون ايضا على القطاع السياحي الذي كان مقتصرًا على زيارة الاهد في فصل الصيف والمناسبات، بحيث يمتد الى تعريف المجتمع الكندي بأهمية قطاعنا السياحي وفنادقنا ومقومات لبنان التراثية والسياحية.

اشراك قطاع العقار

■ هل قطاعا العقارات والمجوهرات سيكونان من بين القطاعات المشاركة في هذا المعرض؟

- لدينا رغبة في مشاركة قطاع العقارات في لبنان بحيث تتاح فرصة للبنانيين المقيمين في كندا لتملك العقارات والاراضي، كما ونرغب في مشاركة القطاعات الحرفية

امبراطوريات المغتربين اللبنانيين تتألق في مونتريال - كندا

إيلي شعيب (مؤسسة أدونيس):

لن نتردد عن تحقيق المعجزات في ما لو تأمنت الأجواء الهادئة والمستقرة في لبنان

مونتريال - م. ح

صحيح ان لبنان لا يمتلك الثروات النفطية على غرار معظم بلدان الشرق الاوسط ولكنه غني باحتياط استراتيجي لا يقل اهمية عن النفط، حيث يمتلك كنزا انسانيًا يتمثل بالمغتربين المنتشرين في كل اصقاع العالم والمبدعين في شتى الميادين والقطاعات. وعلى هذا الصعيد تتميز في مونتريال كندا مؤسسات كبرى وعلاقة تحمل اسم مؤسسها ومالكها من بينها امبراطوريات شعيب الدولية، فينيسيا، أدونيس، لاسيران، الاندلس. اصحاب هذه المؤسسات عصاميون مبدعون، لا حدود لطموحهم، كريمو النفس والاخلاق، هجرتهم الحرب الى كندا فشرّفوا لبنان بالانجازات التي حققوها خلال ثلاثين عاما، ورفعوا اسمه عاليا في عالم التجارة والاعمال.

انهم آل شعيب من الدامور - الشوف، جميل، إيلي، ريمون، وجو. خدماتهم للجالية اللبنانية مشرفة وغنية بالعطاءات، مهمهم تأمين فرص عمل للبنانيين ضمنا لعيش كريم في الغربة، ولبنان بالنسبة اليهم الحلم والاستقرار والطمأنينة. «البيان الاقتصادية» التقت بالسيد إيلي شعيب مدير عام مؤسسة أدونيس للمواد الغذائية التي تتميز بمأكولاتها اللبنانية - الكندية، وهي توظف حوالي ٧٠٠ شخص يحملون اكثر من جنسية اللبنانية، وأجرت معه الحوار التالي:



يتأمن الاستقرار للمغترب اللبناني فإن عطاءاته لن تتوقف عند حدود، وفي هذا الاطار مطلوب من المسؤولين ان يؤمنوا لنا الاجواء الهادئة والمستقرة وحينها لن نتردد عن تحقيق المعجزات.

ترسيخ الأمل بالوطن

■ هل اثرت عليكم الازمة المالية التي يشهدها العالم اليوم؟

- طبعاً، خصوصاً وان تداعياتها لا تزال في بداياتها، فبالنسبة لقطاع الغذاء البعض بدّل في نوعية غذائه تجنبا لتكاليف اعلى وبما يتلاءم وظروفه المادية الصعبة التي يعيشها. وبالنهاية فإن كل القطاعات تأثرت بالازمة وتداعياتها، غير ان الامل كبير في انتهائها قريبا وعودة الامور الى نصابها.

■ ما هي الكلمة التي تود ان توجهها الى المسؤولين في لبنان؟

- نطلب من المسؤولين اللبنانيين التواصل المباشر مع الجاليات اللبنانية، خصوصا في كندا، وان يسعوا الى ترسيخ الامل بنفوسنا بمستقبل افضل وواعد لوطننا الذي لا بديل عنه. ■

ذلك زحما كبيرا لمؤسستنا وبالتالي أتاح الفرصة امام الجميع للتعرف على منتجاتنا اللبنانية، خصوصا واننا نعتمد على تسويق المواد الغذائية تحت شعار «صنع في لبنان»، علما انها مزيج من المنتجات التي تعتمد المواد الغذائية الاولية انما يجري تصنيعها بالطرق الكندية الحديثة لتشكل مزيجا جديدا فريدا.

الاغتراب كنز لبنان

■ بعد هذه النجاحات الكبيرة هل تخططون لتأسيس اعمال مماثلة في لبنان؟

- نتمنى على المسؤولين في لبنان اتاحة الفرصة امامنا كي نزرع في وطننا النجاحات والمحبة. لقد عشنا اياما صعبة ومرّة في غربتنا ومررنا بكل التجارب القاسية، غير اننا تأقلمنا مع الاجواء واعتدنا الاستقرار فأصبحت جزءا من حياتنا ولم نعد نستطيع العيش الا في مثل هذه الاجواء.

■ ما هي الاسباب لعدم حماسة المغتربين للعودة الى لبنان والاستقرار فيه نهائيا؟

- الاغتراب كنز للبنان فهو يشكل احتياطا استراتيجيا. فالمغترب مبدع وخلاق ومطاء وفي بلده الأم، وعندما

اسم أدونيس على كل شفة ولسان

■ منذ متى تعيش في كندا؟

■ - هاجرت من لبنان قاصدا كندا منذ ثلاثين عاما، وكان سبقني اليها اخي جميل وهو شريك في هذه المؤسسة. عشنا سنوات قاسية وصعبة جدا، ومن البداية اعتمدنا اسلوب إعداد الاطباق الشرقية مع دمجها بمثلاتها الكندية مراعاة لكل الانواع وطلبات الزبائن، وقد اوجد هذا التنوع الرواج السريع لاسم المؤسسة وساهم من دون شك في نجاحها، فأضحى الذواقة يقصدون مؤسستنا بكل ثقة وارتياح، وبعد ثلاثين عاما من العمل اصبح اسم ادونيس على كل شفة ولسان داخل مونتريال.

صنع في لبنان

■ كم هي عدد فروع «أدونيس» اليوم؟

- اصبح لدينا ثلاثة فروع وهذا بفضل جهدنا وجدنا وتشجيع الجاليات العربية لنا وثقتها بنا.

■ هل اعتاد الكنديون على الطعام اللبناني؟

- تأقلم الكنديون مع العادات الغذائية اللبنانية فاعتادوا تناول اطباقنا، ما اعطى

دار الاركان تطلق حملة تسويق دفعة من شقق مشروع القصر



عبد اللطيف الشلاش

دار الاركان

اطلقت شركة دار الاركان للتطوير العقاري السعودية حملتها التسويقية الثانية لدفعة جديدة من شقق القصر جنوب وسط الرياض.

وقالت الشركة في بيان انها طورت المشروع بأسلوب متميز من خلال تطبيق فلسفة التطوير الحضري الشامل، وتطوير الابنية في مدة محددة بوضوح كامل لاستعمالات الاراضي والابنية، بما لا يفاجئ الساكن بمبنى او نشاط غير متوقع.

واكد العضو المنتدب للدار **عبد اللطيف الشلاش** «ان الشركة حرصت على تطوير الحي ومنتجاته السكنية والتجارية والترفيهية بأمثل تصميم ممكن. كما حرصت على تطويره بأعلى جودة ممكنة باستخدام اجود المواد وامهر المقاولين بإشراف شركة تيرنر العالمية لتحقيق البعد الاقتصادي، حيث يتحقق مبدأ تراكم الثروات العقارية لمصلحة المشتريين ولمصلحة الوطن، وبما يجعل المساكن العالية الجودة المتعاطمة القيمة تشكل ضمانات موثوقة للجهات التمويلية بما يحفزها على تمويل المشتريين لسنوات طويلة تمتد الى أكثر من عشرين سنة».

مدائن العقارية الاماراتية تخفض اسعارها ٣٠ في المئة

بدأت شركة مدائن العقارية الاماراتية بتطبيق سياسة جديدة لأسعار عقاراتها المعروضة، والقاضية بتخفيضها بنسبة ٣٠ في المئة. وعن الخطوة اوضح الرئيس التنفيذي للشركة **عبد العزيز العور** «درسنا جيداً ظروف السوق، ووضعنا على اساس ذلك استراتيجية تأخذ في اعتبارها الماضي والحاضر والمستقبل، وبناء على انخفاض تكاليف الانشاء



عبد العزيز العور

مدائن العقارية

قررنا ان نشارك عملاءنا في هذا الوفرة، حيث اننا ننظر لعملائنا كمشركاء سواء في اوقات الرخاء او غيرها، مما يؤكد سعينا دائماً لتحقيق مصلحة جميع الاطراف».

واضاف **العور**: «اننا بهذه المبادرة نؤكد الافضلية التنافسية التي تتمتع بها شركتنا من حيث تعاملها مع الاحداث ومن حيث القيمة المتميزة التي تقدمها الى عملائها الحاليين والمستقبليين، ان مدائن العقارية تسير في طريقها بخطى مدروسة تتماشى مع المتطلبات الحالية للسوق».

الجدير بالذكر ان مشروع مارينا أركيد الواقع في دبي مارينا والمكون من مركز للتسوق وبرج سكني وحدائق يسير وفق الجدول الزمني المخطط له، والذي يعد احد المشاريع الكبرى في تلك المنطقة.

بتكلفة ١٥ مليار درهم وخلال الربع الثاني من ٢٠٠٩ الواحة كابيتال تعزم اطلاق الواحة لاند في ابو ظبي

اعلن الرئيس التنفيذي لشركة الواحة كابيتال الاماراتية **سالم النعيمي** عن اطلاق مشروع الواحة لاند الصناعي العقاري في المصفح بأبو ظبي بقيمة ١٥ مليار درهم خلال الربع الثاني من العام الحالي، موضحاً ان العمل جار حالياً على الانتهاء من المخطط الكامل للمشروع ومراحل تنفيذه، ومن المقرر البدء بتنفيذ المشروع قبل نهاية العام الحالي على ان يتم الانتهاء منه في غضون ٤ الى ٥ سنوات. ويأتي المشروع في اطار خطة الواحة كابيتال لاستثمار ٢٠ مليار درهم حتى ٢٠١١ بينما خصصت نحو ٥ مليارات درهم للاستثمار في قطاعات التمويل والنقل الجوي والبحري والبنى



سالم النعيمي

الواحة كابيتال

التحتية، بالإضافة الى قطاع الخدمات اللوجستية.

وتعد شركة الواحة كابيتال التي تأسست في شباط (فبراير) ٢٠٠٨ بعد اعادة هيكلة شركة الواحة العالمية للتأجير من الشركات الاستثمارية القابضة والمتخصصة في عدد من القطاعات الاقتصادية في اماره ابو ظبي.

بتكلفة ١٥٠ مليون دولار ويشمل منتجات وفلاً سياحية

«المصالح العقارية» تنفذ مشروعاً سياحياً في السودان

تقوم شركة المصالح العقارية بتنفيذ مشروع سياحي وترفيهي على نهر النيل في العاصمة السودانية، كشف عن ذلك نائب رئيس مجلس ادارة الشركة **نجيب الصالح**، مشيراً الى ان المشروع يمثل انشاء منتجات وفلاً سياحية بتكلفة اجمالية تصل الى ١٥٠ مليون دولار على مساحة ٥٠ الف متر مربع بمدة تنفيذ تصل الى ٣ سنوات.

وقال **الصالح** ان المشروع يعد اهم وابرز المشاريع الاستثمارية السياحية والترفيهية في السودان، متوقفاً ان يحقق عائداً تفوق نسبتهما ٢٥ في المئة على رأس المال. ولفت الى ان الطفرة الاستثمارية التي شهدتها الاقتصاد السوداني اخيراً بمختلف قطاعاته ساهمت في جذب الكثير من كبرى الشركات الكويتية والخليجية والعالمية لدخول السوق السوداني، مؤكداً ان تنوع الاستثمارات يعزز من نمو وارباح الشركات ويحقق معدلات ايجابية لنمو عائداً مساهمياً. والمصالح الى اهمية التركيز على المشاريع التشغيلية مبيناً ان خطة واستراتيجية الشركة تعتمد في سياستها على تنويع المصادر وفق آليات ناتجة عن دراسات وافية.

عرض ١٩ مليون منزل للبيع في اميركا

يخفض السعر بنسبة ٥٠ الى ٦٠ في المئة

تشير الصحف الاميركية الى وجود عروض لبيع المنازل والوحدات السكنية المستردة من مشتريها بسبب عدم سداد قيمتها، وتعطي الصحف الاميركية رقماً خيالياً للعدد المعروض وهو ١٩ مليون منزل ووحدة سكنية وهو رقم لم تعهده الولايات المتحدة منذ ستينات القرن الماضي.

وابلغت الصحف من يعينهم الامر ببيع المنازل (المصارف والمؤسسات العقارية والافراد) ان فصل الربيع القادم لن يكون كما كان عليه في السنوات السابقة «مزدهراً» حيث لا سيولة في ايدي الناس.

ويتوقع ان تنخفض اسعار المنازل بنسبة ٦٠ و ٧٠ في المئة لان الانخفاض الحالي (٤٠ و ٥٠ في المئة) لم يعط اي نتيجة ايجابية.

السلام العالمية تنوي شراء حصة في مشروع

جمانة - لؤلؤة قطر

قرر مجلس ادارة السلام العالمية للاستثمار المحدودة الموافقة مبدئياً على الاستثمار بشراء حصة في مشروع برج جمانة - لؤلؤة قطر المملوك من قبل الشركة الشقيقة السلام بنين للتطوير.

كما اتخذ المجلس عدداً من القرارات ابرزها نظام حوكمة الشركات، حيث احيط علماً بصور نظام حوكمة الشركات عن هيئة قطر للاسواق المالية.

«ديار» تنطلق باعتماد سلة دعم متنوعة للمشتريين اسعار جديدة اقل عن السابق وفرصة لاستبدال العقارات



ماركوس جيبيل

DEYAAR

اعلنت شركة ديار العقارية عن البدء بتطبيق استراتيجيتها لعام ٢٠٠٩ والمبنية على الشفافية مع العملاء، بالإضافة الى سعيها للاحتفاظ بموقعها التنافسي عبر توفير سلة دعم متنوعة للمشتريين العقاريين، إذ اننا برسم معالم جديدة لكيفية التعامل مع الاستحقاقات الاقتصادية.

وتبرز في استراتيجية ديار مجموعة خيارات للمشتريين

ابرزها امكانية استعادة دفعاتهم كاملة في احد مشاريع الشركة او نقل ملكية العقار من مشروع الى مشروع آخر على وشك الانجاز، بالإضافة الى تطبيق اسعار جديدة اقل عن السابق بنسب تتراوح ما بين ٢٥ و ٣٠٪. ويأتي ذلك الخفض في اسعار بعض الوحدات العقارية التي تم بيعها خلال فترة اطلاقها او خلال مراحل البناء الاولى، تماشياً مع انخفاض تكاليف البناء غير توفيرها خطط سداد مرنة لحماية العملاء من مشكلات التخلف عن سداد الدفعات.

وستتاح الفرصة لعملاء ديار بارك وميرار ريزيدنسز وديار انكليف لاختيار وحدات ضمن مشاريع ديار الاخرى التي شارفت على الانتهاء والتي تقدر مساحتها الاجمالية بـ ٤ ملايين قدم مربعة، وتشكل ٢٥٪ من محفظة ديار المتبقية. وسيمنح المستثمرون في هذه المشاريع خيار نقل ملكياتهم بشكل طوعي الى مشاريع رائدة في مواقع متميزة سيتم الانتهاء من تطويرها في وقت سريع، كما سيتمكنون من توحيد جميع مدفوعاتهم المستحقة. ويبلغ اجمالي حجم المشاريع غير المعلنة وغير المباعة ٤ ملايين قدم مربعة وتشكل ٢٥٪ من محفظة الشركة.

وفي هذا الاطار قال **ماركوس جيبيل**، الرئيس التنفيذي لشركة ديار للتطوير: تواصل ديار التزامها بحماية مصالح عملائها والحفاظ على مكانتها المالية القوية. وانطلاقاً من مكانتها الرائدة وأسسها القوية لا تزال ديار في وضع جيد يمكنها من استخدام زخم نموها الحالي، وقوتها المالية في تطوير العقارات لعملائها ومعالجة تحديات النمو على المدى القصير.

ويرى مراقبون ان قيام الشركة بتوفير سلة دعم لعملائها سيسهم على نحو كبير في التأثير بشكل ايجابي في السوق العقاري عبر تشجيع بعض المطورين الى اتباع سياسات مماثلة لتلك التي تتبعها ديار.

قرية انكليزية معروضة للبيع!

في صورة واضحة لآخر تداعيات ازمة العقار عرضت قرية بريطانية كاملة تضم ٢٢ منزلاً وكوخاً وورشتي حدادة وملعباً للكريكيت، بعدما قرر الوقف الخيري الذي يملك قرية لينكينهولت في هامبشير جنوب انكلترا بيعها واستخدام حصيلة البيع في مكان آخر. والقرية مبنية على الطراز الانكليزي في الريف والسعر المطلوب بين ٢٢ و ٢٥ مليون جنيه استرليني.

تجميد مشاريع بناء بقيمة ٢٣٥ مليار دولار في الامارات

كشفت مجلة ميدل ايست ايكونوميك دايجست (ميد) عن ان مشاريع بناء تبلغ قيمتها نحو ٢٣٥ مليار دولار في الامارات قد جمّدت بعد ان اثرت الازمة المالية العالمية سلباً على قطاع البناء المزدهر، وان القيمة الاجمالية للمشاريع قيد الانشاء انخفضت الى ٢٥٤ مليار دولار.

التنظيم العقاري في دبي تنشر على موقعها تطور مشاريع تعميم فسان سخيني: نؤمن بتقارير المؤسسة كأداة تواصل معتمدة

ذات مصداقية مع العملاء

في خطوة تعكس التزامها بتنفيذ مشاريعها وتسليمها الى المستثمرين والمشتريين، نشرت صور مشاريع لشركة تعميم على الموقع الالكتروني لمؤسسة التنظيم العقاري في دبي.

وتتضمن قائمة مشاريع تعميم التي تم نشرها ضمن المؤشر كلا من برج إيليت ريزيدنس الفائق الفخامة، وبرج برينسس تاور أطول برج سكني في العالم، وكلاهما في مرسى دبي، ومشروع بالاس تاورز في واحة دبي للسيليكون، وبرج إمبيريال ريزيدنس في قرية الجميرا، وأبراجها الثلاثة



في الخليج التجاري ريغال تاور، سيلفر تاور، وبلاتينيوم تاور.

وأشاد **فسان سخيني**، الرئيس التنفيذي لشركة تعميم بالجهود التي تبذلها مؤسسة التنظيم العقاري بدبي من خلال نشرها مؤشراً يوضح تقدم الأعمال الانشائية والتقارير الاستطلاعية التي توضح نسبة الإنجاز للمشاريع العقارية على موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت، حيث يؤكد المؤشر على أن العمل يجري على قدم وساق وبمراحل متقدمة في سبعة من مشاريعنا بدبي، ونحن نؤمن بأهمية هذه التقارير كأداة تواصل معتمدة وذات مصداقية مع العملاء والمستثمرين، لإبائهم على اطلاع تام بأخر التطورات الجارية في هذه المشاريع. ويعتبر قرار نشر تقارير مفصلة تظهر مراحل إنجاز المشاريع، خطوة هامة، تُسهم في الحفاظ على عاملي الثقة والشفافية اللذين لسوق العقار في إمارة دبي تعزيزاً لتطوره ونموه.

وتعتبر تعميم واحدة من شركات التطوير العقاري الرائدة في المنطقة، وتمتلك قائمة من المشاريع الهامة المنتشرة في عدد من دول المنطقة. وكانت تعميم قد حققت عبر مشروعها تعميم تاورز في شمس أبوظبي على جزيرة الريم، رقماً قياسياً من حيث عدد الجوائز العقارية الدولية على المستوى العالمي للعام ٢٠٠٨. كما تقوم تعميم بتطوير مشروع مدينة المجد، ومشروعها العملاق في العاصمة الأردنية عمان، والذي تقوم بتطويره بالتعاون مع المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري.

اضخم صفقة عقارية في عز الازمة

خليجيون اشتروا عقارا لإقامة اربعة ابراج

سوليدير سهلت عملية الدفع البالغة ٢٠٠ مليون دولار

تمت صفقة عقارية ضخمة في بيروت بين شهري كانون الثاني وشباط (يناير وفبراير) بقيمة ٢٠٠ مليون دولار تدفع بالتقسيط الى شركة سوليدير بشرط ان يكون تصميم مشروع اقامة اربعة ابراج بإشراف مهندس معماري عالمي.

تقع الارض البالغة مساحتها ٥٥ الف م.م. والتي تم شراؤها من شركة سوليدير بين مبنى ستاركو وفندق فينيسيا.

وتقول «المستقبل» المقربة جدا من شركة سوليدير ان الذين اشتروا العقار هم: رجل الاعمال السوري **حسان صمادي** وشركاؤه الخليجيون، وقالت ان الشارين استعانوا بالمعماري البريطاني العالمي **نورمان موستر** وعهدوا اليه مهمة الاشراف على التصميم. ويملك **صمادي** برج بيروت تاور الذي يقع على الواجهة البحرية لوسط بيروت مقابل مارينا سوليدير ويطل على بيروت سنترال بارك الملاصق لـ «مارينا». وتبلغ مساحة الطابق نحو ١٥٠٠ متر مربع بتكلفة اجمالية للبرج ١٤٠ مليون دولار.

مدينة الملك عبدالله الاقتصادية تباع وحدات سكنية

بقيمة ملياري ريال

أعلن الرئيس التنفيذي لشركة إعمار المدينة الاقتصادية **فهد الرشيد** ان مبيعات الوحدات السكنية في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية فاقت حتى الآن ملياري ريال. موضحاً أنه تم تسليم أول دفعة من هذه الوحدات والأراضي الصناعية في منتصف الشهر الماضي.



فهد الرشيد

إعمار المدينة الاقتصادية

وكشف **الرشيد** عن زيادة في العقود الإنشائية بالمدينة الاقتصادية خلال عام ٢٠٠٨ بنسبة ٨٠٪، أي بقيمة ٤,٩ مليارات ريال، موضحاً أن هناك أكثر من ٢٠٠ مستثمر تقدموا للحصول على ١٣ مليون متر مربع فيها، وهو ضعف المساحة المتاحة حالياً، حيث تم اعتماد ٤١ مستثمراً منهم وتأجير الأراضي الصناعية لهم، على أن يتم استكمال دراسة البقية خلال الفترة المقبلة. وأشار **الرشيد** الذي كان يتحدث على هامش ندوة عقدت في غرفة جدة بعنوان «الفرص الاستثمارية المتاحة ومزايا الإستثمار في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية» الى ان مشروع المدينة لم يأت من فراغ، وإنما جاء بناء على احتياجات المملكة التي تتميز باحتلالها موقعاً جغرافياً هاماً على البحر الأحمر ووسط ٣٠٠ مليون مستهلك ويمكن الوصول اليه خلال ساعة واحدة فقط. وأوضح ان شركة إعمار تتفاوض في الوقت الراهن لبناء قريتين للعمال تتسعان لـ ١٠ آلاف عامل على الأقل، لتوفير البيئة المناسبة للمستثمرين في المدينة.

أرباح الأرجان العقارية الى ١٥,٥ مليون دينار بنمو ٦,٥ في المئة



المهندس خالد المشعان

الأرجان العالمية

أظهرت نتائج شركة الأرجان العالمية العقارية للعام ٢٠٠٨ تحقيق أرباح تشغيلية بلغت ١٥,٥ مليون دينار بنسبة نمو ٦,٥ في المئة عن العام ٢٠٠٧ التي حققت فيها أرباحاً بلغت ١٣,٥ مليون دينار. ولفت رئيس مجلس إدارة الشركة المهندس **خالد المشعان** الى ان الشركة ولدى قيامها بتقييم كل الأراضي المملوكة لها ولشركاتها التابعة والزميلة، تبين لها وجود زيادة مادية في إجمالي القيمة السوقية لتلك الأراضي، الأمر الذي أدى الى عدم تأثر الشركة رغم الانخفاض في الأسواق الخليجية. يذكر ان مجلس إدارة الشركة أوصى بعدم توزيع أرباح لعام ٢٠٠٨ حفاظاً على مواردها وتحسباً لأي طارئ.

تعتبر المشاريع المطروحة في ولاية نهر النيل مغرية

«كامكو المتحدة» تعزم توقيع اتفاقية مشروعين في السودان

تعزم شركة كامكو KAMCO المتحدة الكويتية توقيع اتفاقية مع حكومة السودان لتنفيذ مشروعين استثماريين أحدهما صناعي والآخر زراعي في ولاية نهر النيل بتكلفة ١٠٠ مليون دولار كمرحلة أولى، بدأت بدراسة جدواهما الاقتصادية. وأكدت الشركة في بيان جديتها في تنفيذ مجموعة أخرى من المشاريع أحدها مشروع إسكاني منخفض الكلفة وآخر بنظام فلل بمساحات تتراوح بين ٣٠٠ الى ٥٠٠ متر مربع. وقالت الشركة ان بعض المشاريع المطروحة في ولاية نهر النيل مغرية للإستثمار بشكل كبير لا سيما ما يخضع منها لنظام BOT بمدد زمنية طويلة. وأكدت المصادر أن وفداً من كامكو من المتوقع ان يزور بعض ولايات السودان خلال نيسان (أبريل) الجاري بهدف الاطلاع على بعض المشاريع ذات الفرص الواعدة لاختيار ما يتناسب معها.

أول مجمع فلل في إمارة عجمان بتكلفة ٣ مليارات درهم

«سويت هومز» تتقدم في اعمال بناء مشروع عجمان ابتاون

أكدت سويت هومز SWEET HOMES، شركة التطوير الرائدة والمتخصصة في توفير الحلول العقارية المتكاملة، تقدم الأعمال الإنشائية في مشروعها عجمان ابتاون البالغة قيمته ٣ مليارات درهم.

وقال **فهد سنار ديرو**، الرئيس التنفيذي في مجموعة سويت هومز: «نسعى لتكثيف جهودنا لإحراز المزيد من التقدم في أعمال البناء لمشروع عجمان ابتاون، الأمر الذي يأتي ضمن إطار أهدافنا لتعزيز ثقة العملاء من خلال التأكيد لهم بأن استثماراتهم ضمن المشروع آمنة ولديها إمكانيات مرتفعة لتوفير عائدات مغرية».

ويتمتع مشروع عجمان ابتاون بموقع هام بالإضافة الى صفته أول مجمع فلل ومنازل ضواحي TOWNHOUSE في الإمارة، حيث أصبح المشروع الأكثر إقبالاً في أوساط المستثمرين المحليين والإقليميين والعالميين. ويشتمل المشروع السكني الرائد على ١٥٠٤ وحدات سكنية من الفلل ومنازل الضواحي المؤلفة من مستوى أرضي وطابقين، بالإضافة الى ٧ مبان مؤلفة من مستوى أرضي و ٤ طوابق، ويمتد المشروع على مساحة ٤ ملايين قدم مربعة من الأرض التي يمكن الوصول إليها مباشرة من شارع الإمارات بمحاذاة مدينة الإمارات EMIRATES CITY.

٦١٩,٨ ألف دينار كويتي أرباح دبي الأولى للتطوير العقاري



سراج البكر

FIRST DUBAI

أعلنت شركة دبي الأولى للتطوير العقاري FIRST DUBAI، والتي تملكها شركة المزايا القابضة بنسبة ٦٦ في المئة، عن تسجيل صافي ربح مقداره ٦١٩٨٣١ دينار كويتي للعام ٢٠٠٨ مقارنة بخسارة ١١١ ديناراً في ٢٠٠٧. وبلغ إجمالي أصول الشركة ١٣٥٥٨٦٣١٤ ديناراً وحقوق المساهمين ٩٣٥٣٩١٢٣ ديناراً.

وقال **سراج البكر**، رئيس مجلس الإدارة عقب اجتماع مجلس الإدارة الذي عقد في مقر الشركة بحضور المهندس **خالد اسبيخته**، نائب رئيس مجلس

الإدارة، وأعضاء مجلس الإدارة وعلى رأسهم **سلوى ملحس** و**عبدالله الروضان** و**رشا القناعي** «ان دبي الأولى قدمت أداء ممتازاً خلال الأشهر التسعة الأولى من العام، لكننا ارتأينا اتباع سياسة الحيطة والحذر القسوى مع عمليات الشركة من أجل المحافظة على قيمة مشاريعها وأصولها في ظل تراجع الأداء العام للأسواق».

وشدّد **البكر** على قيمة العقارات التي تمتلكها الشركة خصوصاً أنها تقع في مواقع مميزة وبمواصفات ممتازة، غير ان الهبوط الحاصل في الأسعار في هذا القطاع، استدعى اتخاذ بعض التحولات الإضافية في هذا المجال من أجل ضمان استمرارية الشركة.

ارتكازاً على التراث والثقافة والاستدامة والاثراء والبيئة «دوحة لاند» اطلقت هويتها وشعارها الجديدين



عبدالله الكبيسي
دوحة لاند

تماشياً مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ اطلقت شركة دوحة لاند للتطوير العقاري التي تأسست في آب (اغسطس) ٢٠٠٧ شعارها وهويتها الجديدة في مؤتمر صحفي عقد في فندق الفورسيزنز - الدوحة.

وشرح نائب رئيس مجلس ادارة «دوحة لاند» عبدالله الكبيسي «ان الهوية الجديدة تقوم على المبادئ التوجيهية للدستور وتوجيهات حضرة سمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني امير البلاد المفدى وولي العهد سمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني وصاحبة سمو الشيخة موزة بنت ناصر

المسند وهي الرؤية التي تهدف الى تحويل قطر بحلول العام ٢٠٣٠ الى دولة متقدمة قادرة على تحقيق التنمية المستدامة وتأمين استمرار العيش الكريم لشعبها».

واضاف الكبيسي «ان الهدف من انشاء الدوحة لاند يتمثل في تعزيز الديناميكية الاجتماعية والتراث الثقافي والجودة الحياتية سواء في قطر او خارجها، من خلال اقامة مشاريع مبتكرة توفر اسلوباً حياتياً معاصراً وحيوياً يتناغم مع محيطه ويمكن الافراد والمجتمع من النمو والازدهار».

واوضح ان هدف الشركة هو اقامة مشاريع تحقق التنمية المستدامة للمجتمعات والافراد وتدعم تطبيق سبل العيش الصديقة للبيئة وتعيد اكتشاف وتطوير التراث والثقافة، موضحاً ان الشركة تقوم على خمس ركائز وهي التراث والثقافة والاستدامة والاثراء والبيئة.

تفاهم مشكلة شراء العقارات مع تناقص المعروض «ماج» تحت البنوك على تسهيل الاقراض العقاري

كشف محمد نمر الرئيس التنفيذي لمجموعة «ماج» للتطوير العقاري MAG صاحبة مشاريع عقارية في الامارات بقيمة ٣ مليارات درهم عن عجز معظم المشترين المحتملين للعقارات المتوسطة السعر عن الحصول على قروض تمويل سكنية بشروط معقولة في ظل ظروف السوق الحالية المتشددة، مطالباً بتسهيل معايير الاقراض المتبعة لديها تجاه المشترين المحتملين للمنازل بغية ادارة عجلة الاقتصاد من جديد.



محمد نمر
MAG

ووجد استبيان لكبرى شركات التطوير العقاري في دبي ان متوسط الايجار السنوي لشقة من غرفتين في دبي مارينا يصل الى حوالي ١٨٥ الف درهم بينما يبلغ سعر شراء الشقة نفسها ٣,٢ ملايين درهم اي ما يعادل ١٦٧ الف درهم سنوياً على اساس قرض لـ ٩٠ في المئة من قيمة الشقة لمدة ٢٠ عاماً بفائدة ٥,٨ في المئة سنوياً.

وقال نمر: «اذا واصلت البنوك تشدها في منح القروض سيبقى المشترين المحتملون للعقارات مجرد مستأجرين يدفعون اموالاً لمالكي العقارات اكثر مما سيدفعونه لمانحي القروض. وهذه المشكلة ستصبح اكثر تعقيداً على المدى القصير الى المتوسط مع بدء تناقص المعروض من العقارات المؤجرة بينما قد تبقى العقارات المبنية للبيع فارغة».

When the Unexpected Happens.

We're only a phone call away.

" The Leading Independent Health Insurance Manager "

NEXtCARE[®]
Your Health Managed with Care
www.nextcare.co.ae

Manage Care Services

24 hours a day, 7 days a week, NEXICARE is there bringing your insured members answers, guidance and assurance. Our multi-lingual, 24-Hour Claims Centers are manned exclusively with Medical Doctors in order to give you & your insured a distinct medical advantage with faster more accurate decisions and a one-stop source for referral & benefit coverage.

توسعها في الاسواق نتيجة التزامها والدقة والتميز في معاملاتها الجزيرة الاسلامية سوّقت بنجاح انشطتها وخدماتها الجديدة



احمد اسماعيل

الجزيرة الإسلامية - قطر

نظمت شركة الجزيرة الاسلامية في قطر حملات تسويقية خلال شهري كانون الثاني (يناير) وشباط (فبراير) الماضيين في مجمعات المول التجاري والاندمارك التجاري وفيلاجيو التجاري، حيث قدم موظفو التسويق التابعون لها للزوار شرحا وافيا عن خدماتها وأنشطتها وكيفية حصول العميل على الخدمة التي يرغب بها بأسرع وقت ممكن.

وكما هو معروف فإن الشركة هي رائدة العمل التجاري الاسلامي في قطر منذ تشرين الثاني (نوفمبر) ١٩٩٠، وتقوم بتوفير معظم الاحتياجات الاساسية للعميل (المواطن والمقيم) بشروط ميسرة تناسب امكانياته المالية، كما تقوم بتمويل رأس المال العامل للمؤسسات والشركات الصغيرة والمتوسطة.

واوضح مدير ادارة التسويق في الشركة **احمد اسماعيل** «لدى الشركة تشكيلة شاملة من الخدمات المتميزة مثل: تمويل السيارات الجديدة والمستعملة والمعدات الثقيلة، تمويل شراء مواد البناء والعقارات، الاجهزة الالكترونية والكهربائية والحاسب الآلي، كذلك الادوات المنزلية والاثاث والمفروشات، قوارب الصيد والمعدات البحرية، شراء تذاكر السفر والاقامة، حفلات الزواج، شراء الحلوي والمجوهرات والساعات، شراء الاسهم والسندات العائدة للشركات التي تتعامل بالطريقة الاسلامية. وقد اضافت الشركة خدمات جديدة لأنشطتها تغطي التعليم عقود الاجارة المنتهية بالتملك والاجارة الموصوفة في الذمة. وتتميز الشركة عن غيرها في توفير عمليات شراء وبيع العقارات في دول مجلس التعاون الخليجي وبعض البلاد العربية والاسلامية مثل مصر وسوريا والاردن ولبنان والسودان وباكستان».

تجدر الاشارة الى ان شركة الجزيرة الاسلامية انطلقت في السوق القطري قبل تسعة عشر عاما، وقد استطاعت ان تأخذ نصيبها وحصتها في السوق نتيجة الكفاءة والالتزام والدقة والتميز في معاملاتها، كما استطاعت ان تقيم العديد من المشاريع وان ترفع مستوى المعيشة واسلوب الحياة لدى قطاعات كبيرة من المواطنين والمقيمين.

تعمل على ترسيخ دبي مدينة عالمية صديقة للبيئة الشيخ مكتوم بن راشد يفتتح مقر مجموعة وصل العقارية

افتتح نائب حاكم دبي الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد المقر الرئيسي لمجموعة وصل العقارية WASL التابعة لمؤسسة دبي العقارية والواقع في منطقة المنخول في دبي.



هاشم القاسم

WASL

وخلال جولته التقفدية على مكاتب وصالات المبنى

الذي صمم وفق المعايير الهندسية والمعمارية التي تتلاءم وطبيعة عمل المجموعة. أثنى الحاكم على جهود القائمين على المجموعة وكفاءة القيادات والكوادر الوطنية الشابة التي تدير مثل هذه المؤسسات الناجحة.

من جهته، توجه الرئيس التنفيذي لمجموعة وصل **هاشم القاسم** بالتقدير الى نائب حاكم دبي على زيارته لمقر المجموعة، معتبرا اياها دعما للمجموعة للمضي قدما على طريق الاسهام في تحقيق رؤية دبي المستقبلية.

وتحرص مجموعة وصل على اطلاق العديد من المبادرات كالتنمية المستدامة، والتأكيد من خلال هذه المبادرات على اهتمامها ورعايتها لبرامج المسؤولية الاجتماعية اضافة الى مبادراتها بترسيخ مكانة دبي كمدينة عالمية صديقة للبيئة.

تشتري شقة سكنية في دبي فتحصل على شقة ثانية مجانا

مكاتب وسطاء وخبراء يشرحون الاسباب ويتوقعون المزيد من انخفاض الاسعار

وتبين ان سعر القدم المربعة قد انخفض من ١٢٥٠ درهما الى نحو ٨٠٠ درهم.

الخبير العقاري **عماد الجمل** استغرب في حديثه لـ «الاسواق. نت» من فحوى الاعلان الذي يعرض مع كل شقة ثانية مجانا وقال «ان اسعار العقارات في دبي انخفضت ٥٠ وحتى ٧٠ في المئة في بعض المناطق، وهذا منطقي لان الاسعار في السابق لم تكن منطقية.. والسوق يعيش اليوم تصحيحا وعودة الى المسار الطبيعي».

وتوقع الخبير **الجمل** ان يستمر انخفاض اسعار الشقق السكنية حتى نهاية العام الجاري.

استطلاع ميداني لرويترز

واظهر استطلاع أجرته وكالة رويترز ان متوسط انخفاض اسعار المساكن في دبي بلغ ٣٧,٥ في المئة، وتوقع ان تفقد وحدات عقارية قيد الانشاء نصف قيمتها فيما تعاني الامارة تباطؤا اقتصاديا.

وتوقع المحللون في رويترز ان تواجه المشروعات العقارية قيد الانشاء انهيارا في الاسعار، حيث توقع ستة مستطلعين في المتوسط ان تنخفض الاسعار بنسبة ٥٠ في المئة هذا العام و ١٠ في المئة عام ٢٠١٠. وقال بعض السماسرة ان الوحدات الفاخرة في نخلة الجميرة - وهي جزيرة صناعية على شكل نخلة - هوت بنسبة ٤٠ في المئة على الاقل منذ الخريف. واظهر الاستطلاع ان اسعار المساكن المكتملة البناء قد تنخفض ٣٠ في المئة عام ٢٠٠٩ قبل ان ترتفع ١٠,٥ في المئة في العامين المقبلين. لكن رغم الانخفاض الحاد الذي شهدته الاسعار، ما زال المحللون يعتبرون الاسعار مرتفعة اذما ما قيست بالعوامل الاساسية.

أكدت مؤسسات تمارس اعمال السمسرة في القطاع العقاري في اماره دبي، ان اسعار العقارات قد انخفضت بنسبة تتراوح بين ٢٥ و ٣٠ في المئة، ومع ذلك فان اصحاب العقارات يجدون صعوبة في تأمين السيولة لسداد ديونهم للمصارف وللمتعهدين والمقاولين ومناجر ادوات البناء.

شقة زائد شقة مجانا

بعضهم لجأ الى طريقة اغرائية لاستقطاب الشارين والمستثمرين، فعرض بيع شقة مقابل ثمن وشقة بمثابة هدية بدون ثمن.

ولا يعتقد ان البائع يرفع سعره مقابل هذه الطريقة، بل على العكس فهو قد خفض السعر ايضا بنسبة ٢٠ الى ٢٥ في المئة.

احد المدراء في مؤسسة العمداء للعقارات **عماد العناني** أكد حصول هذه العروض، كما اكده اعلان نشر في الصحف المحلية، «اشتر شقة مؤلفة من غرفتين وصالة واحصل على شقة غرفة وصالة مجانا» ويقول صاحب الاعلان ان التسليم يحصل فوراً.

يقول **العناني** «ان الهدف من هذا العرض الجديد المغربي هو معرفة ماذا يريد الناس وما هو الطلب الحقيقي في السوق»، مؤكداً «ان الطلب على العقارات لا يزال مستمرا في دبي، وان كان اقل من السابق ولكن المشكلة الحقيقية هي في التمويل المصرفي الذي اصبح معموماً». ولفت الى ان الطلب على العقارات اختلف عن السابق اذ اصبح على الوحدات العقارية الجاهزة وليس على ما هو تحت الانشاء.

المهندس المعماري محمد عياش (دولمن للتطوير العقاري DOLMEN)

الاضطراب الأمني العائق الوحيد امام الاقبال على الاستثمارات العقارية والسياحية في لبنان

شركة دولمن للتطوير العقاري DOLMEN real estate development لبنانية تعمل في حقل التطوير العقاري في لبنان والشرق الاوسط، وقد توسعت الشركة بدخولها الى مجموعة شركة الفينيقية القابضة، والمعروف عن الشركة، وانطلاقاً من الرؤية البناءة لرئيس مجلس ادارتها الشيخ انس الجميلي تؤمن بحرصها على تقديم تجربة جديدة للمستهلك في الوقت والمكان المناسبين مع الجودة العالية والمصادقية المهنية والخدمة السريعة.

الرئيس التنفيذي للشركة المهندس المعماري محمد عياش شرح مفهوم عمل الشركة التطويري، مسلطاً الضوء على المشروع السكني في فالوغا - جبل لبنان الفريد بهندسته باعتباره ثمرة المدارس الفنية والفلسفية للهندسة المعمارية، ومشروع فندق في منطقة سوق الغرب - جبل لبنان، متطرقاً الى توسع اعمال الشركة نحو تونس وقطر، رابطاً ازدهار القطاع العقاري في لبنان خلال ٢٠٠٩ بالاستقرار الأمني، لافتاً الى خطط بديلة يمكن ان تلجأ اليها في حال نشوء ازمات مستجدة.

سكنية ومكاتب على ان يشغل الطابق الارضي مركز تجاري او فرع لأحد البنوك.



شركة لبنانية

هل لنا لمحة عن شركة دولمن؟

تأسست شركة دولمن في بيروت عام ٢٠٠٨ كشركة لبنانية خاصة للعمل في حقل التطوير العقاري داخل لبنان ومنطقة الشرق الاوسط، وهي ثمرة مشتركة مع رئيس مجلس ادارة المتحدة القابضة في قطر الشيخ أنس الجميلي وشركائنا في بيروت. وفي عام ٢٠٠٩ انضمت دولمن الى مجموعة الفينيقية القابضة المؤلفة من ١٢ شركة تعنى بمختلف جوانب القطاع الهندسي من دراسات و مقاولات، ما اسهم في تطورنا وبروزنا في شكل باهر على الساحة العالمية وخلال فترة وجيزة.

مشروع فالوغا تجربة فريدة

ما هي اهم مشاريع دولمن في الفترة الراهنة؟

تركّز دولمن على اقامة المشاريع في المناطق الجبلية اللبنانية، استجابة لتوق الافراد الى تجديد نوعية حياتهم وبحثهم عن الراحة والمتعة في الوقت نفسه. ومن هذا المنطلق تملك الشركة حوالي ٥٠٠ الف متر مربع من منطقة فالوغا الجديدة -المتن الاعلى بناء على المخطط التوجيهي الجديد للقرية، واختارت منطقة KIVA لتنفيذ مشروعها المتكامل المؤلف من:

- ١- فلل سكنية KIVA Homes
 - ٢- مزارع KIVA farms
 - ٣- منتجع صحي KIVA Medical Spa
 - ٤- شقق سكنية وساحات KIVA Apartments and Piazza
- واختارت منطقة DOLINA المجاورة لـ KIVA لإنشاء فلل سكنية اضافية Jannat Falougha Villas

واستهدفنا بهذا المشروع فئات واسعة من المشترين المنتمين الى مختلف المستويات الاجتماعية، كونه يضم الى جانب الفلل الكبيرة (٢م٩٠٠) فللاً تتراوح مساحتها بين ٣٣٠ و٢م٤٥٠ اضافة الى شقق صغيرة تبدأ مساحتها بـ ٢م١٣٠. والمشروع بمواصفاته وخصائصه السكنية يعتبر تجربة جديدة فريدة من نوعها، نظراً لما توفره للمستهلك في وحدته من راحة وخصوصية في احضان الطبيعة وافادته من استشارات صحية.

فندق في سوق الغرب

يضيف عياش: ودايمًا في اطار المشاريع ستطوّر دولمن فندقاً في منطقة سوق الغرب تحت اسم VY Hotel وهو ملك خاص لشخصية حكومية قطرية. وميزة هذا الفندق لا تكمن في ضخامته بقدر ما تكمن في هندسته الفريدة التي اعتمدنا فيها على دمج خمس من المدارس الفنية العالمية مع حواس الانسان الخمس، تناماً مع حواس الانسان للحصول على تحفة فنية نادرة، ذات اطلالة على اجمل المناظر الطبيعية ومن مختلف الزوايا. وأشير هنا الى انه كون المالك القطري لن يسكن الفندق سوى شهر واحد سنوياً، فإننا سنعمل على تأجيره خلال الاشهر المتبقية في شكل يغطي تكاليفه، ويتوقع ان ينتهي العمل به خلال ٤ سنوات وستصل تكلفته الى ١٠ ملايين دولار، وهي ليست مرتفعة كون المشروع ينفذ على مساحة ١٢٠٠ متر مربع. اما في قلب بيروت، فتعمل دولمن على تشييد برج مؤلف من ٢٦ طبقة ويضم وحدات

توسع نحو تونس وقطر

هل دخلتم في اية مشاريع خارج النطاق اللبناني؟

توجهنا في هذا المجال نحو دولة تونس نظراً لوضعها الأمني المستقر وعدم تأثرها المباشر بالازمة المالية والاقتصادية، اضافة الى تشجيعها السياحة والاستثمارات الخارجية. وعليه فقد انشأنا شركة دولمن في تونس Societe Dolmen De Promotion Immobilier وامتلكنا قطعة ارض بمساحة ٩ آلاف متر مربع في منطقة البحيرة الشمالية الفخمة، وندرس استثمارها من خلال انشاء ١٥٠ وحدة سكنية مطلة على البحيرة. من جهة اخرى نحاول انجاز بعض الدراسات والمهمات الهندسية في دولة قطر، ونترقب في موضوع تطوير مشاريع هناك الى حين تحسّن الوضع الاقتصادي واحتواء مختلف تداعيات الازمة التي طاولت قطاع العقار.

خطط بديلة في الأزمات

في ظل ما يمر به العالم وخصوصاً القطاع العقاري من ازمة مالية واقتصادية خائفة، ما الدافع الذي لا يزال يحث دولمن على الاستثمار والتوسع في مشاريعها؟

دولمن شركة لبنانية و اساس مشاريعها في لبنان، وكما هو معروف لدى الجميع فإن الوضع المالي في المصارف اللبنانية لا يزال مشجعاً ولم يتأثر بالازمة، فضلاً عن ان الاستثمارات الخارجية والخليجية بالخاص تتدفق الى مصارفنا هرباً من اسواقها الرائدة. وبالنتيجة فالاقبال على الاستثمارات العقارية والسياحية على وجه الخصوص فعال جداً، وبالتالي لن يعكر وتيرته سوى اضطراب الوضع الامني لا سمح الله. لكن في مختلف الاحوال، لدينا دائماً خطط بديلة تصلح لكل الازمات، ومنها اعمالنا في تونس التي يمكن التركيز عليها في حال تدهور الوضع في لبنان.

وعلى صعيد آخر لا بد من الاشارة الى ان تراجع نشاط القطاع العقاري في الخليج لم يكن بسبب الازمة التي حصلت، انما اساسه ضعف في التعامل، بحيث اعتمدت شركات التطوير على سندات المشترين كمصدر اساسي لتمويل واستكمال مشاريعها، بينما دولمن تكون مالكة للارض، ولا تقدم على تنفيذ اي مشروع قبل تأمين نسبة ٣٠ في المئة من تكلفته. وفي اطار آخر تتميز دولمن بطبيعة مشاريعها التي تشكل قيمة مضافة للمستهلك وتبعده عن الروتين وصخب المدينة، اضافة الى ذلك ان جميع شركات الفينيقية القابضة المتعاونة معنا تعتمد رؤية موحدة، عكس بقية المؤسسات التي تعنى بالشأن العقاري في العالم العربي وتضطرم بتضارب بين احلام المالك وتصاميمها الهندسية.

مشاركة في المعارض

كيف تنظرون الى العام ٢٠٠٩؟ وهل بدأت المشاركة الواسعة في المعارض الاقتصادية؟

نحن دائماً متفائلون، وبدأنا من حزيران العام الماضي التحضير للمشاركة في فعاليات معارض ومؤتمرات في ثماني دول عربية، اضافة الى تمثيل الشركة في مؤتمرات ستقام في الهند وفرنسا.

ومشاركتنا في الملتقيات الاقتصادية تقتصر على عرض المشاريع لاننا لم نبدأ بيعها بعد، بانتظار ان ينتهي مكتبنا الهندسي من دراسة التكاليف والاسعار اوهذا ما سنعلن عنه في الملتقى المقبل في City Scape ابوظبي الواقع بين ١٩ و٢٢ نيسان (ابريل) ٢٠٠٩. ■

خورشيد قمبر (شركة الجزيرة الإسلامية - قطر) :

مستمرّون في عمليات التمويل وأعمال بناء وتجهيز «أمبريال تاورز»

تأسست الجزيرة الإسلامية عام ١٩٨٩، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة بين مصرف قطر الإسلامي، أكبر مصرف إسلامي في قطر وبين إدارة الأوقاف والشؤون الإسلامية بنسبة ٨٠ في المئة للمصرف و٢٠ في المئة للأوقاف.

وتعمل الشركة وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية وتطبق المعاملات التجارية الإسلامية مثل المساومة، المرابحة، المضاربة، المشاركة، الاستصناع، الإجارة وغيرها في كل نشاطاتها التجارية، وهي منذ إنشائها تساهم في تطوير الإقتصاد الوطني وحققَت مكانة بارزة في السوق المحلي، بفضل خدماتها المتطورة والجديدة والموجهة إلى خدمة العملاء.

رئيس الشركة خورشيد قمبر نوه بمناخ الإقتصاد القطري بمواجهة الأزمة المالية العالمية، مؤكداً على استمرار شركة درة الدوحة التطويرية للجزيرة الإسلامية، في أعمال بناء وتجهيز مشروع «أمبريال تاورز» IMPERIAL TOWERS، وعلى مواصلة عمليات تمويل المشروعات الكبرى في سوق قطر، مشيراً إلى التوسع في قطاعي التعليم والشركات الصغيرة والمتوسطة.



خليجية مجاورة؟

– من الصعب تقويم أسعار العقارات في هذه المرحلة بالتحديد، حتى ان الأرقام تختلف بين شركة تقييم وأخرى.
هذا ومن الطبيعي ان تنخفض أسعار العقار لكن الموقع الجغرافي المميز يساعد في الحفاظ على سقف معين.

مستمرّون في التمويل والتوسع

■ ما هي النتائج التي سجلتها شركتكم لعام ٢٠٠٨؟ وما هي خططكم المستقبلية؟

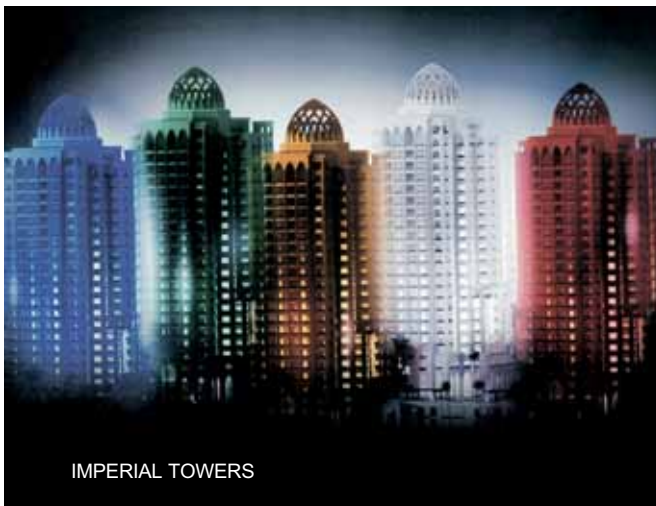
– حققت شركة الجزيرة الإسلامية عام ٢٠٠٨ نتائج أفضل من عام ٢٠٠٧، وسجلت زيادة في النمو فاقت ٧٥ في المئة.

ورغم الظروف الإقتصادية السيئة التي تسود الإقتصادات العربية والخليجية، تستمر شركة الجزيرة في تمويل مشروعات كبرى في سوق قطر الواعد في مختلف القطاعات، مع اعتماد شروط دقيقة أكثر في التمويل العقاري لجهة رفع نسبة مساهمة العميل في أي مشروع.

هذا وقد وسّعت نشاطنا إلى قطاع التعليم والشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم.

■ هل أنتم متفائلون بالمستقبل القريب؟

– التشاؤم يسود العالم حتى ان البنك الدولي أعلن ان عام ٢٠٠٩ سيكون صعباً على الصعيد العالمي، لكن في اعتقادنا ان المؤسسات والشركات التي ستنتهج سياسات مهنية حذرة وصحيحة لن تتأثر سلباً. ■



IMPERIAL TOWERS

الإقتصاد القطري بمنأى عن الأزمة

■ كيف تقرأون تأثير الأزمة المالية العالمية على الإقتصادات الخليجية عموماً وقطر خصوصاً؟

– أثرت الأزمة المالية العالمية على معظم أسواق العالم والقطاعات الإقتصادية. لكن حدة التداعيات السلبية اختلفت من دولة إلى أخرى. ومن الطبيعي ان تتضرر الإقتصادات الخليجية باستثناء دولة قطر التي بقيت في منأى من الأزمة بفضل ريادتها وتفوقها في قطاع الغاز، ودعم الحكومة للقطاعات الإقتصادية والمؤسسات المالية عبر شراء نحو ٢٠ في المئة من أسهم بنوك ومصارف محلية.

الصيرفة الإسلامية الأفضل

■ هل ترون أن النظام الإقتصادي الإسلامي أثبت فعاليته في التصدي للأزمة العالمية؟

– طبعاً لقد ساهم النظام الإقتصادي الإسلامي في تجنب المؤسسات المالية والمصارف المخاطر والعثرات، نظراً لارتكازه على أصول حقيقية وليس وهمية.

واليوم باتت المصارف التقليدية تعتبر الصيرفة الإسلامية أفضل بكثير من النظام التجاري.

■ هل تأثرت شركة الجزيرة الإسلامية سلباً بالأزمة العالمية؟

– كشركة تمويل إسلامية، نتأثر بتداعيات الأزمة في حال انخفضت قيمة أصول سبق واستثمرنا فيها.

ولا شك في أن الأصول العقارية تضررت بشدة نتيجة تعثر القطاعات العقارية، لكن لحسن الحظ، فإن شركة الجزيرة تأخذ دفعة مالية مسبقة نسبتها بين ٤٠ و٥٠ في المئة من قيمة العقار الذي تستحوذ عليه.

الأعمال مستمرة في أمبريال تاورز

■ تساهم الجزيرة الإسلامية في شركة درة الدوحة للتطوير العقاري لتطوير مشروع أمبريال تاورز، فهل لا تزال أعمال البناء مستمرة في المشروع المذكور؟

– لا تزال أعمال البناء والتجهيز مستمرة بحسب البرنامج المحدد سلفاً.

ومشروع أمبريال تاورز يضم خمسة أبراج سكنية يحمل كل منها اسم جوهرة ويمثل كل برج منها إحدى القارات الخمس من حيث الطابع والهندسة الداخلية.

ويقع في مشروع اللؤلؤة فيفا – بحرية. وحالياً، ننفذ المرحلة الأولى من أمبريال تاورز والمتضمنة بناء برجين.

■ هل انخفضت أسعار العقارات في السوق القطرية بحدة كما حصل في أسواق

بمشاركة ١٧٥٠ من مسؤولي القطاعين العام والخاص في صناعة الغاز

الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني في افتتاح مؤتمر الدوحة السابع للغاز الطبيعي : نعزز بإسهام الغاز القطري في نمو وازدهار اقتصادات العالم

للمعارض. وشارك في المعرض الذي اقيم على مساحة ١٥ الف متر مربع اكثر من ١١٠ عارضين من ٣٥ بلدا. هذا وجرت فعاليات المؤتمر تحت عنوان «الغاز الطبيعي... الوقود الانظف للغد».

وابرز ما جاء في الكلمة الافتتاحية التي القاها الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني ان «دولة قطر استطاعت خلال عقد ونيف ان تصبح اكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال في العالم.. والغاز الطبيعي يتطلب استثمارات هائلة ولا بد من سعر منصف للمصدرين والمستوردين، كما لا بد من تنسيق الجهود لتصحيح شامل وجذري للازمة الاقتصادية العالمية».



من اليمين: REX TILLERSON، الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني، عبدالله بن حمد العطية وعبدالله البادري

اعداد كارلا موريس نجيم

افتتح صاحب السمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني مؤتمر الدوحة السابع للغاز الطبيعي في التاسع من آذار (مارس) الماضي في فندق الشيراتون - الدوحة.

وقد سجل المؤتمر حضورا قياسيا في تاريخه بمشاركة اكثر من ١٧٥٠ من مسؤولي القطاعين العام والخاص في صناعة الغاز على مستوى العالم، يمثلون ٤٠ بلدا.

كما افتتح السيد عبدالله بن حمد العطية نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الطاقة والصناعة معرض الدوحة السابع للغاز الطبيعي المرافق للمؤتمر وذلك في مركز قطر الدولي



من اليمين: الشيخ خالد بن خليفة بن جاسم آل ثاني والشيخ د. حمد آل ثاني وسيف النعيمي

استثمارات وبرامج تطوير قطاع الطاقة فيها، الامر الذي يفرض علينا تنسيق الجهود للتوصل الى نهج تصحيحي يتسم بالشمولية ويعالج جذور الازمة ومسبباتها ولا يقتصر على معالجة اعراضها الخارجية.

العطية: ستة خطوط انتاج جديدة من الاضخم عالميا

ووصف العطية الدور القطري في مجال انتاج الغاز بأنه ريادي، مؤكدا انه في ظل قيادة سموه الحكيمة اصبحت قطر الدولة الرائدة في صناعة الغاز الطبيعي المسال. وقال ان قطر استطاعت مع النمو السريع لأسواق اميركا واوروبا وآسيا ان تلعب دورا حيويا في تزويد الاسواق الكبرى بالغاز الطبيعي.. مشيرا الى اننا نقوم حاليا ببناء



وزير البيئة القطري عبدالله المعراض



الحضور

الجلسة الافتتاحية

ضمت الجلسة الافتتاحية سمو امير دولة قطر الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني، ونائب رئيس مجلس الوزراء وزير الطاقة والصناعة عبدالله بن حمد العطية وامين عام منظمة أوبك (OPEC) عبدالله سالم البدري ورئيس مجلس ادارة أكسون موبيل ومديرها التنفيذي ريكس تيليرسون.

واكد سمو امير البلاد ان الغاز القطري قد دفع عملية النمو الاقتصادي قدما على الصعيد المحلي، كما انه يسهم في نمو وازدهار اقتصادات العالم الاخرى ويخفف من حدة الآثار الضارة بالبيئة المترتبة على استخدام المنتجات الهيدروكربونية في المشاريع الصناعية.

واشار صاحب السمو في كلمته الى ان العالم شهد خلال العام الماضي، اسوأ أزمة اقتصادية منذ ثلاثينات القرن الماضي حيث سارعت حكومات العديد من البلدان لإنقاذ اقتصاداتها عبر ضخ مئات المليارات من الدولارات في شرايين الاقتصاد والنظام البنكي في محاولة لكبح جماح الانهيارات المتتالية لكبرى المؤسسات المالية والمصرفية. وهذا الامر لم يقتصر على مؤسسات القطاع المالي، بل طالت الازمة اسواقا وقطاعات اخرى على رأسها النفط حيث هبطت اسعاره الى ما دون الاربعين دولارا للبرميل.

واعتبر سموه ما نراه اليوم من بوادر انكماش لاقتصادات كبرى الدول المستوردة للنفط وتراجع حجم الطلب المتوقع فيها، ليس الا مقدمات لركود عالمي لن يقتصر على الدول المستوردة فحسب بل سيطل كذلك المصدر على السواء مما سيعطل



من اليسار: JEAN-LUC COLONNA، خالد الكواري، BALLACK BILL،
MICHAEL CORKE وANDY FLOWER، علاء ابو جبارة،



من اليسار: سامر خوري، نجيب خوري ووزيه عبد القادر



من اليمين: ابراهيم العثمان وEDWARD HANLEY



من اليمين: حسين آل اسحق ومحمد الباكر



يبدو من اليمين: ابراهيم ابراهيم

من الغاز الطبيعي، لافتا الى ان الاحتياطات المثبتة للدول الاعضاء من الغاز الطبيعي في عام ٢٠٠٧ بلغت ٨٨ تريليون متر مكعب او ما يعادل نصف احتياطات العالم.

جلسات المؤتمر

تضمن برنامج المؤتمر ٧ جلسات وبحث ٣٥ ورقة عمل شملت المواضيع الآتية: العرض والطلب العالمي على الغاز الطبيعي، التوقعات للغاز الطبيعي في توليد الطاقة، القضايا الملحة للغاز الطبيعي، الاسواق الناشئة، توقعات الاسعار العالمية والاقليمية، العقود المرنة والوصول الى طرف ثالث، العقود طويلة الاجل والاسواق الناشئة، المراجعة المستقبلية واسواق المقايضة، معالجة الغاز الطبيعي الاستفادة في صناعات التوزيع، العرض والطلب وإسالة الغاز الطبيعي.

جبارة: قطر المصدر رقم واحد في العالم

واكد السيد علاء جبارة مدير التسويق في شركة قطر غاز في كلمته التي القاها نيابة عن السيد فيصل السويدي نائب رئيس مجلس الادارة والمدير العام للشركة ان صناعة الغاز القطرية شهدت خلال الـ ١٧ سنة الماضية نقلة نوعية، لتتحول قطر من منتج صغير الى لاعب رئيس لهذه المادة في العالم والمصدر رقم واحد في العالم. وشدد المشاركون في الجلسة على ان صناعة الغاز في العالم ستركز على التسييل بصفة غير مسبوقه، وان دولة قطر ستحتل موقع الريادة في هذه الصناعة حيث تبلغ طاقة الخط الواحد ٧,٨ ملايين طن متري سنويا.



من اليمين: FRED GOEDE، علي الملا، د. محمد الملا، KRISTI MASSIE،
ANDRIS PIEBALGS وEdal Naim،

ستة خطوط انتاج ضخمة تبلغ الطاقة التصميمية لكل منها ٧,٨ ملايين طن في السنة مما يجعلها اكبر خطوط انتاج يتم بناؤها حتى الآن في العالم. وقال: ان اواخر عام ٢٠٠٨ كان صعبا بالنسبة لقطاع الطاقة لافتنا الى التدني السريع في اسعار النفط والتداعي السهل لعدد من كبرى المؤسسات المالية ودخول اقتصادات العالم في مرحلة ركود، وقال ان كل ذلك أثار قلقنا جميعا، لافتا الى ان كافة المؤشرات تدل على ان العام الحالي سوف يشهد المزيد من التحديات والصعوبات والتي قد تستمر الى ابعد من هذا العام. وقال العظمية ان من العوامل الرئيسية وراء قدرة قطاع الطاقة على التغلب على التحديات تكمن في قدرته على جذب افضل وأعمع الكفاءات في العالم لتطوير هذه الصناعة.

البدرى: قطر بين اكبر ثلاث دول منتجة للغاز

واكد السيد عبدالله سالم البدرى امين عام منظمة البلدان المصدرة للنفط «أوبك» ان دولة قطر تحتل موقعا مرموقا بين بلدان اوبك في مجال الغاز الطبيعي.. وقال ان احتياطات قطر المثبتة من الغاز الطبيعي بلغت ٢٥ تريليون متر مكعب (حوالي ٩٠٠ تريليون قدم مكعب) اي ما يعادل ١٤ في المئة من اجمالي احتياطات العالم، مما يضع قطر بين اكبر ثلاث دول منتجة للغاز في العالم، مشيرا الى ان صادرات قطر من الغاز الطبيعي المسال بلغت في عام ٢٠٠٧ نحو ٢٠ بالمئة من اجمالي صادرات العالم. ووضح ان الدول الاعضاء في منظمة البلدان المصدرة للنفط تساهم بحصص كبيرة

اكبر خط للغاز الطبيعي المسال

اعلنت شركة قطر غاز انها بصدد انتهاء المراحل النهائية لبدء تشغيل اول اكبر خط انتاج عملاق للغاز الطبيعي المسال في العالم تم تشييده في مدينة راس لفان الصناعية. ومن المتوقع ان يبدأ خط الانتاج الرابع لمشروع قطر غاز ٢ في انتاج الغاز الطبيعي المسال وشحن اولى شحناته خلال الاسابيع القادمة.

وقال فيصل السويدي، رئيس مجلس الادارة والمدير العام في شركة قطر غاز ان هذه تجربة مثيرة للشركة، حيث نقوم حاليا بالاعداد لبدء تشغيل اول خط انتاج عملاق، وتبلغ القدرة الانتاجية لهذا الخط حوالي ٧,٨ ملايين طن من الغاز الطبيعي المسال في السنة.



من اليسار: راشد السليطي، احمد جمالي، جاسم المالكي وعبد الرحمن النعمة



الصف الامامي ويبدو من اليمين عادل البوعينين



من اليمين بيدو اندرو براون (SHELL)



جناح شركة قطر للبترول

سوف يرفع انتاج مادة البولي الاثيلين منخفض الكثافة الخطي الى ٤٥٠ الف طن. كما ان مصنع الاثيلين من المتوقع ان يتيح حوالي ١,٣ مليون طن من مادة الاثيلين وفي ما يتعلق بخطط الشركة التسويقية قال الملا ان شركة قطر للبترول وكيمويات تعتبر شركة رائدة في انتاج الكيمويات ومجال التسويق، وللشركة الآن شبكة كبيرة من المكاتب عالميا وفي نهاية هذه السنة من المتوقع ان ترتفع المكاتب الى ٢٦ مكتبا عالميا، وللشركة حوالي ٤٢٠٠ عميل منتشرين في كل مكان ومنتجات الشركة تباع في كل دول العالم ومنتجات الشركة على مستوى عال من الجودة.

المهندي: ٢٠ مليار دولار استثمارات خطوط انتاج راس غاز

وقال **حماد راشد المهندي** المدير العام والرئيس التنفيذي لشركة راس غاز المحدودة ان اجمالي استثمارات جميع خطوط انتاج في الشركة يصل الى حدود ٢٠ مليار دولار بانتاجها حاليا مشروع آر جي اكس ٢ الذي يضم جميع خطوط الانتاج بما فيها خط الخليج الذي تبلغ استثماراته حوالي ١٥ مليار دولار وهناك استثمارات من قبل بحوالي ٥ مليارات دولار.

ورأى **المهندي** ان الزيادة الانتاجية لمشاريع الشركة كان مخططا لها في السابق بالنسبة لمشاريع انتاج قطر من الغاز وما يخص راس غاز لزيادة الطاقة الانتاجية لتصل الى ٣٦ مليون طن سنويا، وهذه المشاريع تقريبا في مراحلها النهائية في التنفيذ. واذاف: بالنسبة للمشاريع التي ما زالت تحت التنفيذ حاليا فهي الخط السادس والخط السابع والخليج الثاني ومشروع برزان، وهي مشاريع يجري العمل فيها وفقا لما هو مخطط دون تأخير. ومشروع برزان الهدف منه هو تزويد السوق المحلي باحتياجات الغاز في عام ٢٠١٢. هذا المشروع حاليا في مراحل تصميمية وسوف ينزل في مناقصة نهاية العام الحالي على ان يتم الانتهاء منه في ٢٠١٢.

د. ابراهيم: انتاج الغاز المسال الى ٧٧ مليون طن خلال عامين

من جهته قال **د. ابراهيم الابراهيم** المستشار الاقتصادي في الديوان الاميري ونائب رئيس مجلس ادارة راس غاز ان حجم الاستثمارات القطرية في قطاع الغاز يفوق الـ ٥٠ مليار دولار.

واضاف لم نؤجل اي مشروع من مشاريعنا مضيئا ان انتاج الغاز المسال سيصل الى ٧٧ مليون طن خلال عامين، وان الخطط على ارض الواقع لا تشير لأي تأخير بالنسبة لجميع المشاريع، واكبر دليل ان هناك ٤ محطات انتاج كل محطة تنتج ٧,٧ ملايين طن ستبدأ العمل هذا العام وجميعها مباعة ونحن نتمتع بالمرونة في تحويلها من سوق لآخر.

شابتر: ديناميكية ميزت اسواق الغاز المسال

وتطرق الجلسة الثالثة الى التحولات التكنولوجية التي تشهدها صناعة الغاز والنفط والتكنولوجيات الجديدة والمبتكرة في صناعة الغاز الطبيعي المسال، ودورها في التقليل من تكاليف الانتاج والزيادة في المقدرة الانتاجية تدعيما للانتاج والتصدير، حيث اكد **شبيب شابتر** مدير التسويق والمبيعات في شركة كونكو فيليبس من خلال ورقته تحول الغاز المسال من سلعة اقليمية الى سلعة عالمية، مشيرا الى التحولات التي شهدتها والديناميكية التي ميزت اسواق الغاز المسال في السنوات القليلة الماضية واللينة الكبيرة التي تميز هذه الاسواق. وقدم **ايريك رايت** مدير المواد بشركة اكسون موبيل ورقة تهتم بالتكنولوجيات الجديدة لتطوير انتاج الغاز ونقله خاصة من خلال الانابيب البحرية.

د. محمد الملا: رفع انتاج البولي اثيلين منخفض الكثافة

وصف **د. محمد يوسف الملا** المدير العام وعضو مجلس الادارة لشركة قطر للبترول وكيمويات قابكو مؤتمر الدوحة السابع للغاز بالمهم. وقال: لم تتأثر مشروعات شركة قطر للبترول وكيمويات بالازمة لانها انطلقت منذ عامين قبل الازمة، واغلب مشروعات الشركة من المتوقع ان تكتمل في هذا العام ٢٠٠٩ وهناك مشروع ثالث للشركة في مرحلة الاعداد الاولى له، ونحن نراقب السوق وحركة السوق لتقييم الجدوى الاقتصادية له ونأمل في ان تنخفض الاسعار من المقاولين. وعن اجمالي انتاج الشركة المتوقع قال ان دولة قطر تشهد توسعات كبيرة في انتاج البترول وكيمويات من المتوقع ان ترفع معدلات الانتاج، وان مصنع قاتوفين الجديد

ثلاثة تحديات امام الاقتصاد العالمي

اكد المراقبون والمعنون بصناعة النفط والغاز ان مؤتمر الدوحة السابع للغاز اتاح فرصة ممتازة لعرض الافكار والخطط المستقبلية التي سيلعبها هذا القطاع لمواجهة ثلاثة تحديات رئيسية امام الاقتصاد العالمي والاسرة الدولية. وهذه التحديات الثلاثة هي تأثيرات الازمة المالية العالمية على كل من مصدري ومستهلكي الطاقة الهيدروكربونية، وثانيها تطوير تكنولوجيات هذه الصناعة من اجل تقليل التكاليف وضمان امدادات كافية تلبى حاجة الطلب العالمي، واخيرا ضمان تطوير هذه الصناعة وفقا لاشتراطات حماية البيئة وعدم الاخل بالتوازن البيئي.



فريق عمل THE LAND ويظهر من اليسار حسين فخري

واوضح انه جرت مناقشة سياسات الاتحاد الاوروبي في مجال الطاقة وموضوع التغير المناخي في مرحلة ما بعد بروتوكول كيوتو وتأثير ذلك على صناعة الغاز، اضافة الى تحليل دورة الحياة المتعلقة بمنتجات تحويل الغاز الى سائل وكذلك اهمية مشاريع التقاط وتخزين الكربون... و اشار الى مناقشة الطبيعة المعقدة لإدارة مصانع اعادة الغاز الطبيعي المسال الى الحالة الغازية.

وحول الصناعات القطرية في مجال الغاز المسال وتحويله الى سائل قال مدير عام شركة قابكو ان الانجازات القطرية تعتبر مفخرة حيث حققت قطر معظم ما كانت تصبو اليه، مشيرا الى ان هذه السنة ستشهد افتتاح العديد من المصانع القطرية التي تم انجازها في مجال الصناعات البترولية المختلفة. ■

قطر تستضيف المؤتمر العشرين لمجلس البترول العالمي

وقعت قطر للبترول مذكرة تفاهم مع مجلس البترول العالمي بخصوص تنظيم قطر لمؤتمر البترول العالمي العشرين خلال الفترة من ٤ حتى ٨ من كانون الاول (ديسمبر) ٢٠١١.

وحضر حفل التوقيع الذي تم على هامش فعاليات مؤتمر ومعرض الدوحة السابع للغاز الطبيعي السيد عبدالله بن حمد العطية نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الطاقة والصناعة وسعادة الدكتور محمد بن صالح السادة وزير الدولة لشؤون الطاقة والصناعة وعدد من المسؤولين بقطر للبترول ومن المشاركين في مؤتمر ومعرض الدوحة. ووقع المذكرة عن قطر للبترول سعادة السيد عبدالله حسين صلات كبير المستشارين في مكتب نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الطاقة والصناعة ورئيس اللجنة الوطنية للمؤتمر... وبينما وقعها عن مجلس البترول العالمي راندي جوسن رئيس المجلس. ووضح عبدالله صلات في تصريحات للصحافيين عقب التوقيع ان هذا المؤتمر الذي يعقد كل ثلاثة اعوام يبحث عادة في مواضيع تتعلق بأبحاث البترول والغاز وما يتبعها من صناعات، وكذلك في ما يتعلق بها من مسائل فنية او تقنية او مالية او اقتصادية وكل ما يرتبط بصناعات الغاز والبترول في العالم. واكد ان التحضيرات والاستعدادات قد بدأت فعلا لاستضافة هذا الحدث العالمي الذي يحضره عادة ما بين ٤٠٠ الى ٤٥٠٠ شخص من مختلف دول العالم المنتجة والمستهلكة للنفط، وكافة شركات البترول والغاز في العالم فضلا عن المهتمين والمعنيين بهذه الصناعة.



من اليسار: KATHLEEN EISBRENNER، احمد الخليفي، عادل البوعيين، اندرو براون، BIRGER BULTERSKARD وDAVID SMALL

وقال انه من الصعب مواصلة مستوى الارباح نفسه الذي كان موجوداً في الاوقات التي ليس بها ازمة مالية، ونحن لا نقول ان الازمة لن تؤثر علينا ولكن نقول ان الازمة المالية ستطال كافة بلدان العالم، ولكن قطر وضعها افضل من غيرها لسببين السبب الاول زيادة الانتاج والسبب الثاني اننا نملك جميع مراحل الانتاج والمرونة الكافية بالنسبة للعقود الموجودة والانتقال من سوق لآخر.

برقان: انتاج الوقود النظيف الصديق للبيئة

وقال عبدالهادي بخت برقان مدير العلاقات العامة لشركة اوريكس جي تي ال ان الشركة تعمل على تحويل الغاز الى سائل ومملوكة بنسبة ٥١٪ لقطر للبترول و ٤٩٪ لشركة ساسول الجنوب افريقية. وتتميز الشركة بإنتاجها للوقود النظيف الصديق للبيئة ويعد من افضل انواع الديزل في العالم وال«جي تي ال» عموماً من افضل المنتجات عالمياً لانه صديق للبيئة وعلى هذا الاساس سعره مناسب جدا وهناك مشاريع مستقبلية للشركة وهو مشروع ناجح جدا والانتاج جيد ويغطي الاحتياجات المطلوبة منا.

الجلسة الختامية

بن صالح: اوضاع السوق الراهنة قد تجعل المقرضين اكثر عزوفا بسبب المخاطر في المستقبل

هذا واختتمت اعمال مؤتمر الدوحة السابع للغاز الطبيعي التي استمرت ثلاثة ايام، واعرب سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة وزير الدولة لشؤون الطاقة والصناعة في كلمة القاها في الجلسة الختامية للمؤتمر عن شكره لحضرة صاحب السمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني امير البلاد وافتتاحه ورعايته المؤتمر.

وتطرق الى مناقشات المشاركين خلال ايام المؤتمر الثلاثة التي تناولت امدادات الطاقة العالمية على المدى المتوسط والبعيد، حيث تم الاستماع الى عدد من المقترحات ترجح بأن اوضاع السوق الراهنة قد تجعل المقرضين اكثر عزوفا بسبب المخاطر في المستقبل، ما سيدفع بالتمويل نحو التقنيات التي اثبتت جدواها كما اوضح انه تم التركيز على تطوير اسعار الغاز في منطقة الشرق الاوسط.

وقال ان العديد من المتحدثين سلطوا الضوء على التأثير الكبير الذي ستخضع له صناعة الغاز بسبب تطوير التقنيات الحديثة، اضافة الى الالهية المتزايدة لموضوع الصحة والسلامة والبيئة ومسؤولية الشركات الاجتماعية وكيفية ادارة الشركات لهذه التحديات، وكذلك اهمية التقنيات الحديثة في خفض الانبعاثات الكربونية والتأثيرات البيئية الناجمة عن عمليات الغاز.



جناح قطر للبترول



جناح دولفين للغاز



عبدالله الدوسري (جناح الكوت للتأمين واعداء التأمين)

نزيه عبد القادر (مجموعة اتحاد المقاولين CCC - قطر) :

٢٠١٠ سنة إنجازنا ستة خطوط نقل غاز بتكلفة ١٠ مليارات دولار

تأسست مجموعة اتحاد المقاولين CONSOLIDATED CONTRACTORS COMPANY CCC عام ١٩٥٢ كثمرة جهود مشتركة بين السادة سعيد خوري وحبيب صباغ وكمال عبد الرحمن لتصبح حالياً أكبر شركات المقاوله والهندسة والتطوير في العالم العربي، متخذة أهدافاً عدة لنشاطها، أبرزها ان تشكل مشاريعها قيمة إضافية للمجتمعات وأساساً قوياً لنمو اقتصاد الدول التي تعمل فيها.

نائب رئيس المجموعة في قطر نزيه عبد القادر تناول في حديثه الى «البيان الاقتصادية» مشاريع الشركة في قطر وفي مقدمها خطوط انتاج الغاز الستة العائدة لشركتي قطر غاز وراس غاز، مشيراً الى اتجاه الشركات نحو التريث في الخوض بمشاريع جديدة توخياً للحصول على صفقات أفضل في المستقبل نظراً للجمود الذي يعترى مختلف أسواق الخليج، منوهاً بموقع قطر ومكانتها في مجال جذب الاستثمارات والمشاريع الصناعية العملاقة، مبدياً تفاؤله من حيث الإستمرار في إنجاز المشاريع والمنافسة في السوق القطري.



■ هل تخططون لمشاريع أخرى في دولة قطر؟

– ننوي تسلم أعمال في مشروع GTL للغاز المسال والذي تملكه شركة قطر شل، وهنا أحب ان أشير الى ان قطر تعتبر الدولة الأولى في إنتاج الغاز وتصديره، وقد جعلت من نفسها محط الاستثمارات الخارجية وأرض المشاريع الصناعية العملاقة.

■ تأثر أسعار الغاز هبوطاً وصعوداً

■ في رأيكم تراجع الأوضاع الاقتصادية في العالم وتأثيره على أسعار النفط من شأنه ان يؤثر على قطاع الغاز في قطر؟

– عموماً، ننجز مشاريع الغاز في قطر بموجب اتفاقيات مبرمة لمدة ٢٥ سنة، ما يشكل أمناً بالنسبة الى مبيعات هذه المادة، لكن يمكن لأسعار الغاز ان تتأثر بالأوضاع هبوطاً أو صعوداً أسوة بأسعار النفط.

■ كيف تقومون نتائجكم وماذا تتوقعون للعام ٢٠٠٩؟

– نتأجنا ممتازة، ومتفائلون بالعام الجاري وسنستمر بمشاريعنا، ونحن على استعداد تام للمنافسة في السوق القطري الذي يشهد ثورة في مشاريع البنى التحتية والغاز. ■



قطر جعلت من نفسها محط الاستثمارات الخارجية وأرض المشاريع الصناعية العملاقة



– مبدئياً لم تتأثر المشاريع التي باشرنا بتنفيذها بالأزمة الراهنة إلا ان التباطؤ في السوق واضح حيث يزداد عدد العملاء الذين يؤجلون مشاريعهم وأعمالهم يوماً بعد يوم، وذلك لأسباب عدة أولها توقف تمويلات المصارف العالمية، إضافة الى تدني إنتاجية وربحية المشاريع في هذه الفترة. هذا ويتوقع البعض استمرار تدهور الأسعار، ما يدعو الى التريث في الخوض بمشاريع جديدة للحصول على صفقات أفضل في المستقبل.

ولكن، في المقابل يبقى هناك من يؤمن بإنشاء المشاريع في هذه الفترة، نظراً الى أسعار مواد البناء والحديد المتدنية، على أمل جني ثمار إنتاجية المشروع بعد تحسن الأوضاع.

خطوط إنتاج بتكلفة ١٠ مليارات دولار

■ هل لنا بلمحة عن أهم مشاريع شركة CCC في دولة قطر؟

– حالياً، الشركة في صدد إنشاء ستة خطوط إنتاج للغاز الطبيعي المسال في قطر، وهي خطوط ضخمة بحيث تبلغ إنتاجية الخط الواحد ما يقارب ٧ ملايين طن سنوياً. وسننتهي من إنشاء ثلاثة خطوط هذا العام. أما الثلاثة المتبقية فسينتهي العمل فيها في شهر آب (أغسطس) من العام ٢٠١٠.

وأشير الى ان أربعة من هذه الخطوط تعود لشركة قطر غاز والاثنتين المتبقيتين يعودان لشركة راس غاز، ليصبح مجموع الخطوط سبعة لكل شركة، قدرتها الإنتاجية الإجمالية ما يقارب ٧٧ مليون طن سنوياً، لتصبح قطر الدولة الأولى عالمياً في مجال تصدير الغاز المسال.

أما تكلفة إنتاج الخطوط الستة السابق ذكرها فتبلغ ٤٠ مليار دولار وهي تشمل أيضاً تكاليف إقامة المنصات البحرية والمنشآت التابعة والتجهيزات، وصولاً الى التصدير.

تباطؤ في إنجاز المشاريع

■ هل تأثرت أعمالكم بالأزمة المالية العالمية الراهنة؟

مرونة في البحث عن اسواق جديدة وتوسع نحو ايطاليا والهند والولايات المتحدة

خالد سلطان الكواري (شركة راس غاز المحدودة RASGAS):

الانتاج الى ٩,٣ بلايين قدم مكعبة مع نهاية ٢٠٠٩

تم تأسيس شركة راس غاز المحدودة عام ٢٠٠١ كشركة مساهمة بين قطر للبترول المالكة ٧٠ في المئة من اسهم الشركة، واكسون موبيل المالكة لـ ٣٠ في المئة، بهدف تأمين خدمات التشغيل والصيانة والإدارة في كل من مشروع شركة راس لفان للغاز الطبيعي المسال المحدودة ومشروع غاز الخليج والمشاريع التوسعية المستقبلية.

مدير التسويق التنفيذي في الشركة خالد سلطان الكواري وفي حديثه الى «البيان الاقتصادية» على هامش مؤتمر الدوحة السابع للغاز الطبيعي، لفت الى ان قطر قامت بدورها في خفض تكاليف انتاج الغاز وهي ساعية للبحث عن آليات جديدة للتقليل من هذه التكاليف. وكشف عن دراسة الشركة لمشاريع بعيدة المدى تشمل الاسعار، متوقعا ان يرتفع انتاجها من ٥,٢ بلايين قدم مكعبة من الغاز الى ٩,٤ بلايين مع حلول نهاية ٢٠٠٩، مبديا تفاؤله بالتوسع نحو اسواق جديدة في ايطاليا والهند والولايات المتحدة نظرا لما تتمتع به الشركة من مرونة.



جهود لخفض تكلفة الانتاج

■ ما هي في رأيكم السبل التي يجب اعتمادها لتخفيف تكلفة انتاج الغاز في قطر؟

– تطرق الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني امير دولة قطر في كلمته خلال فعاليات مؤتمر الدوحة السابع للغاز الطبيعي الى مواضيع ابرزها خفض تكلفة استخراج وانتاج وتوزيع وتسويق الغاز المسال.

ولا تزال قطر تبذل جهودا مكثفة بغية تحقيق هذا الهدف، بالرغم من اننا حققنا تطورا فريدا من نوعه في مجال طرق الانتاج، وتوافر الاساطيل اللوجستية العملاقة ومحطات الاستيراد الضخمة.

وبالرغم من ان هذا التقدم يساهم بذاته في خفض التكلفة، الا اننا ما زلنا نبحث مع شركائنا عن سبل اخرى.

دور شركات الغاز في تطوير قطر

■ بحلول نهاية العام ٢٠٠٩ تتحول قطر الى اكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال في العالم، ما هي مدلولات هذا التحول على الصعيدين الاقتصادي والاجتماعي؟

– تؤدي شركات الغاز دورها على اكمل وجه لجهة تطوير عمليات الانتاج والتسويق

وما هي التحديات التي تواجهكم في هذا الاطار؟
– ان شركتي قطر غاز ورأس غاز مرخصتان ومتواجدتان بقوة من خلال مشاريع ومصانع عدة في المنطقة الصناعية لاسفل، الصناعة.

فقطر غاز جزء لا يتجزأ من منظومة الصناعات في رأس لفان ونحن في رأس غاز نعتبر انفسنا شركة واحدة تحت مظلة قطر للبترول الشريك الرئيسي في الشركتين. ولدينا ايضا خزانات غاز مشتركة في رأس لفان، دون ان ننسى شركة دولفن كونها ايضا شريكا اساسيا في مشاريع عدة اخرى.

اضافة الى اننا اخذنا خطوات عديدة من شأنها تعزيز التعاون بين الشركات العاملة في المنطقة، حتى باتت المشاريع كافة متكاملة مما سيعود بالفائدة على المساهمين.

مرونة وتوسع نحو اسواق جديدة

■ ما هي توقعاتكم للعام ٢٠٠٩؟

– نحن متفائلون ان سنعمد خطين للانتاج هذه السنة، ولدينا عقود لهذه الكميات مع التزام تام ببيعها. ولقد بعنا كميات كبيرة من الغاز، كما اننا لا نسعى الى تسويق منتجاتنا. وفي رأبي ان الشركات التي تقوم بذلك تواجه صعوبات ومعوقات.

اما نحن فبالعكس تماما، نتمتع بالمرونة الكافية للتوسع نحو اسواق جديدة هذه السنة وبرزها: ايطاليا، الهند (في نهاية العام) والولايات المتحدة الاميركية. ■

والتوزيع، وقد ساهمت تلك الاخيرة في تطوير قطر وشكلت جزءا اساسيا في سياسة الدولة الاقتصادية كونها اوجدت فرص عمل عدة للقطريين ووفرت العوائد المالية الضرورية للمشاريع.

■ كيف تصفون وقع الازمة العالمية على شركتكم خصوصا في ظل انخفاض اسعار النفط وتطور اسعار الغاز؟

– تركز شركة رأس غاز على تطوير المشاريع البعيدة المدى. وفي هذا الاطار نحرص على القيام بدراسات عدة دقيقة، تشمل الاسعار المرتفعة والمتدنية قبل اتخاذ القرار النهائي بالمباشرة في التطوير. لذا فإن نتائج مشاريعنا وعوائدها جيدة بالرغم من تدني الاسعار.

الانتاج الى ٩,٣ بلايين قدم مكعبة

■ كيف تتوقعون ان يكون الانتاج في العام ٢٠٠٩؟

– تتضاعف قدرات شركة رأس غاز الانتاجية باستمرار، فهي تنتج يوميا حوالي ٥,٢ بلايين قدم مكعبة في الغاز ومن المتوقع ارتفاع هذا الرقم الى ٩,٤ بلايين قدم مكعبة مع حلول نهاية السنة، علما ان جزءا من هذا الانتاج سيخصص للاستهلاك المحلي.

وننتج حاليا لمشروع غاز الخليج ١ وسنبدأ في منتصف العام الحالي الانتاج لمشروع غاز الخليج ٢ والذي سيخصص كذلك للاستهلاك المحلي.

مشاريع متكاملة

■ ماذا عن التعاون بينكم وبين «قطر غاز»

عبدالله صلات (وزارة الطاقة والصناعة وقافكو)؛
الاحتياط النفطي لدول الخليج الى تزايد
والعالم لن يكون بحاجة الى طاقات بديلة لسنوات طويلة



يجزم كبير المستشارين الفنيين لوزير الطاقة والصناعة القطري عبدالله العطية وعضو مجلس ادارة شركة قطر للبترول، ورئيس مجلس ادارة قطر للاسمدة الكيماوية - قافكو عبدالله صلات، ان قطر لا تزال المصدر الاول للغاز المسال في العالم رغم الازمة المالية، وقد بلغت الكميات المصدرة سنويا ٧٠ مليون طن.

ويرى صلات ان هذا الواقع يساهم في دفع مسيرة النمو الاجتماعي والاقتصادي في الدولة، متوقعا ان يزيد الاحتياط النفطي لدول الخليج مستقبلا، وان العالم لن يكون في حاجة الى طاقات بديلة خلال سنوات طويلة.

قطر اولي تصديرا للغاز

■ في رأيكم الاتزال قطر المصدر الاول للغاز المسال في العالم في ظل الازمة العالمية؟

- لا تزال قطر المصدر الاول للغاز المسال في العالم رغم الازمة العالمية العاصفة خصوصا ان طاقاتها في تزايد مطرد. وقد وصلت الكميات المصدرة من الغاز المسال الى اكثر من ٧٠ مليون طن سنويا.

■ كيف سينعكس ذلك على القطاعات الاقتصادية المحلية؟

- لاشك في ان هذا الواقع سينعكس ايجابا على الدولة لجهة ارتفاع ايراداتها وموازنتها. وبناء على هذا الواقع ستمتكن هذه الاخيرة من تطوير منشآتها ومرافقها الحيوية وتعزيز بناها التحتية واستثماراتها.

ميزة تنافسية

■ كيف تنظرون الى تطور سعر الغاز في ظل محدودية موارد النفط عالميا وهل تتصورون امكانات ربط اسعار النفط بأسعار الغاز؟

- يرتبط سعر الغاز بطريقة او بأخرى بسعر برميل النفط، ولكنني اعود واكرر ان قطر تتمتع بميزة تنافسية كونها اكبر منتج ومصدر للغاز المسال في العالم.

لم يحن اوان الطاقات البديلة

■ انطلاقا من خبرتكم الواسعة في هذا المجال، هل تعتقدون ان الاحتياط او المخزون النفطي في الخليج سيتأثر سلبا بالاحداث العالمية؟

- في اعتقادي ان الاحتياط النفطي في منطقة الخليج سيزيد مستقبلا وخصوصا ان هناك احتمالا لاكتشاف آبار جديدة مستقبلا. وفي هذا الاطار لسنا بحاجة الى طاقات بديلة لان العالم سيعتمد على النفط والغاز لسنوات طويلة، وتؤكد الوقائع ذلك، اذ انه حتى في ظل انخفاض اسعار النفط حاليا، لا تزال تكلفة الطاقات البديلة عالية جدا، وهي عاجزة عن منافسة النفط والغاز.

من ناحية اخرى، تحرص قطر على تعزيز صناعاتها الاخرى كالاسمدة الكيماوية، وتبلغ حصة قطر للبترول في شركة قطر للاسمدة الكيماوية «قافكو» نسبة ٧٥ في المئة، وهذه الاخيرة تمتلك حصة ٢٥٪ من شركة نورسك هيدرو النرويجية. ■

عادل البوعينين (شركة دولفين للطاقة DOLPHIN ENERGY)؛
توسعنا بمشاريع جديدة مرهون بتوافر كميات الغاز

تأسست شركة دولفين للطاقة DOLPHIN ENERGY القطرية لتطوير مشروع دولفين للغاز ومشاريع اخرى في مجال الطاقة، بالتعاون مع دول مجلس التعاون الخليجي، حيث تهدف الى دعم التنمية الشاملة والتطور الاقتصادي على المدى البعيد.

ويعتبر المشروع مبادرة استراتيجية فريدة من نوعها حيث يقوم على استخراج ومعالجة وانتاج الغاز من حقل الشمال القطري ونقله عبر خط بحري لأنابيب الغاز الى دولة الامارات العربية.

ولدى الشركة خط بري للأنابيب بين منطقة العين والفجيرة ينقل الغاز العماني الى الفجيرة لتغذية مشروع تحلية المياه وتوليد الطاقة.

مدير عام الشركة عادل البوعينين رأى ان الاقتصاد القطري مبني على دعامة انتاج الغاز الذي يضمن نموها التصاعدي لسنوات عديدة. وشرح الارتباط السعري بين مشتقات الغاز والنفط، مشيرا الى ان مشاريع الشركة المستقبلية مرهونة بتوافر كميات الغاز بما يفوق الملياري قدم مكعبة، المنصوص عليها بموجب اتفاقية مع دولة قطر.

الغاز ضامن لنمو قطر

■ بحلول العام ٢٠٠٩، تحوّلت قطر الى اكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال في العالم، ما هي مدلولات هذا التحول على الصعيدين الاقتصادي والاجتماعي؟

- الغاز هو احدي دعومات النمو في قطر وكون قطر الرائدة اليوم في هذا المجال، فإن الغاز سيضمن نموها التصاعدي لسنوات عديدة، اضافة الى ذلك ان الفجوة الكبيرة بين الطلب والعرض، ستحسّن تجارة الغاز وتصنيعه ضد الانهيارات جراء الازمة المالية العالمية وستشكل عاملا اساسيا لعدم تأثر قطر بالازمة العالمية كغيرها من الدول.

تأثر غير مباشر بأسعار النفط

■ هل يمكن اعتبار اسعار الغاز مرتبطة بأسعار النفط؟

- يشكل الغاز مصدرا اساسيا للطاقة وتحديدًا لإنتاج الكهرباء، وليس منطوقيا ان ترتبط اسعاره بأسعار النفط.

ولكن بالمقابل ترتبط اسعار منتجات الغاز الثانوية مثل الغاز المسال والكبريت وغيرهما ارتباطا وثيقا بأسعار النفط، اضافة الى ذلك تأثر انتاج الغاز المصاحب للنفط بنسب انتاج الاخير، خصوصا في الحقول التي تحوي نفطا بكميات كبيرة تفوق الغاز.

اما الحقل الشمالي حيث مصدر غاز «دولفن» فهو يحتوي على كمية غاز اكبر من النفط، بمعنى ان تأثر انتاج الغاز طفيف في حال تراجع سعر برميل النفط.

لا مشاريع توسعية

■ في ظل الازمة الحالية هل لا تزال «دولفين للطاقة» تدرس مشاريع توسعية جديدة؟

- في الوقت الحاضر لا نبحث في اي خطط توسعية، اذ انتهينا مؤخرا من تشغيل خط تغذية بالغاز مع سلطنة عمان، يضاف الى اتفاقنا المبرم مع دولة قطر والذي يمنحنا تصدير ما يقارب ملياري قدم مكعبة من الغاز يوميا وهي الكمية الكافية لتغطية حاجات الامارات وسلطنة عمان.

■ هل من مشاريع جديدة في المناطق التي تتواجدون فيها؟

- ترتبط مشاريعنا بتوافر الغاز في دولة قطر، واذا ما توافرت لنا كميات من هذه المادة تفوق ملياري قدم مكعبة - الكمية المتفق عليها اصلا، فنحن مستعدون لتصدير كميات اكبر، خصوصا وان خط التغذية الناقل للغاز الى الامارات يستطيع استيعاب ثلاثة مليارات قدم مكعبة في اليوم.

عام الاعمال والانجازات

■ كيف تقومون بنتائج «دولفين للطاقة» للعام ٢٠٠٨، وما هي نظرتكم الى العام الحالي؟

- العام ٢٠٠٨ كان استثنائيا بالنسبة للجميع، اذ شهد طفرة في الاسعار تفوق الواقع والمنطق وبالتالي لا يمكن مقارنته مع بقية الاعوام. الا ان هذا العام تحديا يبقى بالنسبة لنا عام الاعمال والانجازات والاحتفال بتدشين مصنعنا الجديد. ■

محمد جارودي (فيوتشر بايب اندستريز FPI - قطر)؛

اقتصاد قطر متطور ويرتكز على أسس متينة وثابتة



تأسست مجموعة فيوتشر بايب اندستريز «اف بي آي» FUTURE PIPE INDUSTRIES العام ١٩٨٤ ومقرها دبي، وتعتبر اكبر الشركات المصنعة لانايب الفايبر غلاس ذات الاقطار الكبيرة في العالم، وهي متخصصة في تطوير وتصنيع وتوريد انايب الفايبر غلاس. وتقدم خدماتها لعملائها الموزعين على اكثر من ٥٠ بلدا في كل

انحاء اسواق النفط والغاز الطبيعي، والبنية التحتية والاعمال البلدية وتوزيع المياه وتخليتها والطاقة والمشاريع البتروكيماوية والصناعية. مدير عام المبيعات في الشركة محمد جارودي قال عن قطر انها اليوم محط انظار رجال الاعمال والمستثمرين والعائلات من مختلف الجنسيات، منوها باقتصادها المرتكز على اسس متينة وثابتة وفي مقدمها قطاعات النفط والغاز، معددا انجازات المجموعة الاخيرة.

قطر محط الانظار

■ تعتبر قطر المصدر الاول للغاز المسال في العالم، فكيف برأيكم ينعكس هذا النجاح والتقدم على الاقتصاد الوطني في ظل استمرار تداعيات الازمة العالمية على اسواق الخليج؟

شهدت قطر في السنوات الخمس الماضية عمرا وازدهارا استثنائيين، ما جعلها محط انظار رجال الاعمال والمستثمرين والعائلات من مختلف الجنسيات. هذا وتطورت قطاعات اقتصادية عدة في الدولة مثل البناء والصناعة والنفط والغاز وكل الصناعات المصاحبة لهذا القطاع.

اقتصاد متين وثابت

■ كيف تنظرون الى انعكاس الازمة المالية العالمية على قطاع النفط والغاز في قطر؟

لم تتأثر قطر بقطاعاتها كافة بالحدة نفسها التي اصابت دولاً خليجية اخرى مثل الامارات وتحديدا دبي.

والمعروف ان اقتصاد قطر يرتكز على أسس متينة وثابتة وفي مقدمها قطاعات الغاز والنفط.

ومن الطبيعي ان يتأخر انجاز بعض المشاريع الضخمة في هذه القطاعات نتيجة الازمة العالمية، لكن الاوضاع جيدة عموما.

■ كيف كان اداء شركتكم عام ٢٠٠٨؟

شكلت السنوات الاربع الماضية ومن ضمنها سنة ٢٠٠٨ مرحلة ممتازة لشركة اف بي آي FPI وعمالئها في قطر، حيث اضخم استثماراتنا في هذه الدولة.

خدمات التبريد لمشاريع قطر بتروليوم

■ ما هي ابرز انجازاتكم ومشاريعكم في قطر؟

من اهم نجاحاتنا مشروع محلي واقليمي يكمن في توريد اضخم واطول خطوط انايب الفايبر غلاس لخدمات التبريد لمشاريع شركة قطر بتروليوم كافة في المدينة الصناعية رأس لفان.

وقد وصلت تكلفة المشروع الى ١٨٠ مليون دولار، وهو الاضخم في مجاله بالمنطقة.

فرصة لقاء العملاء

■ ما تقويمكم لفعاليات مؤتمر الدوحة للغاز الطبيعي هذه السنة؟

نحرص على المشاركة الدائمة في هذا المؤتمر الذي يعقد كل سنتين ويستقطب حضورا لافتا، ويوفر فرصة للقاء العملاء وتبادل الافكار والبقاء على تواصل مع العاملين في هذا القطاع. ■

يوسف راشد الخاطر (شركة الخليج العالمية للحفر)؛

سياستنا حذرة ومتروية بمواجهة ما يمكن ان ينشأ

من تداعيات الازمة المالية

تعتبر شركة الخليج العالمية للحفر من الشركات المنضوية تحت لواء شركة الخليج الدولية المساهمة والتي اسستها شركة قطر للبترول كوسيلة لاعادة تنظيم اسهم المشاركة في رأسمال عدد من شركاتها التابعة ضمن برنامج الخصخصة. وكان من دواعي تأسيس الخليج العالمية للحفر تطبيقا لرؤية نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الطاقة القطري عبدالله بن حمد العطية، وهي اليوم



اولى الشركات المزودة لخدمات الحفر البرية والبحرية وتوفر خدمات متقدمة فنيا وتنافس على مستوى العالم.

الرئيس التنفيذي للشركة يوسف راشد الخاطر وفي حديث الى «البيان الاقتصادي» عرض لمسيرة الشركة ودورها الريادي في مجال تقديم الخدمات المتصلة بالحفر والتنقيب على النفط والغاز، مبديا تخوفه من مواجهة بعض المخاطر مع تراجع اسعار النفط وتجميد مشاريع استخراج النفط والغاز، كاشفا عن استراتيجية جديدة للشركة تعتمد سياسة مالية حذرة تحسبا لتداعيات الازمة المالية.

■ ما هو عدد الآبار التي حفرتموها حتى اليوم؟

لا يمكنني تحديد عدد الآبار بالارقام، ولكن شركة الخليج العالمية للحفر تتولى منذ العام ٢٠٠٤ حتى اليوم كل عمليات شركة قطر للبترول البرية.

وقد تعاملنا ايضا مع شركات اخرى مثل راس غاز وقطر غاز (مشروع قطر غاز ٣ و ٤) ونعمل حاليا مع شركة اوكسي OXY العالمية.

مواجهة بعض المخاطر

■ كيف تصفون وقع الازمة المالية العالمية، وهل لمستم تباطؤا واضحا في وتيرة اعمالكم؟

ننظر الى الاحداث العالمية بواقعية اذ اننا قد نواجه بعض المخاطر، شأننا شأن القطاعات الاقتصادية العالمية الاخرى، وبالاخص اننا شهدنا مؤخرا تراجعا ملحوظا في اسعار النفط ادى الى تجميد مشاريع كثيرة في مجال اكتشاف واستخراج النفط والغاز، مع استتبع ذلك من تراجع في وتيرة الطلب على منصات الحفر البرية والبحرية بخاصة.

ومن ابرز المخاطر التي نترقبها عن كذب وبجدية مطلقة، امكانية الاستغناء في اي وقت من الاوقات عن منصة من منصاتنا.

الى ذلك، نولي اهمية كبيرة لتنوع مصادر دخلنا من خلال ابرام شركات استراتيجية مع مؤسسات تعمل في قطاعات متنوعة للافادة من خبراتها وافادتها وبالاخص اننا على دراية عميقة بالسوق القطري.

اما بالنسبة الى استراتيجيةنا المعتمدة فتقوم على سياسة مالية حذرة، ووضع ميزانية مدروسة للحد من المصاريف، والتقليل من التوظيفات الجديدة وتقليص التكاليف الادارية وتعزيز الكفاءات وتأهيلها. كما ونعتمد بشكل كبير على التسويق داخل السوق القطري وخارجه كالمملكة العربية السعودية، ايران، وغيرهما...

تدابير لتفادي التداعيات

■ هل انتم متفائلون بالعام ٢٠٠٩ في ظل ما تشهده الاسواق العالمية؟

وهنا لا بد من الاشارة الى اننا متفائلون بالعام ٢٠٠٩ وبالاخص انه بحسب رؤيتنا وبناء على ميزانيتنا نتوقع تحقيق نتائج جيدة افضل من العام الماضي، مع الاخذ بالاعتبار طبعاً التقلبات المفاجئة التي قد تشهدها الاسواق العالمية نتيجة الازمة المالية. وقد اتخذنا التدابير الاحترازية الضرورية، لتفادي تداعيات الازمة السلبية التي يمكن ان تطاولنا في حال استمرت اسعار النفط بالتراجع. ■

الاتصالات: ٢٠ الف مشترك استفادوا من خفض اسعار الخطوط الخلوية والاشترك الشهري



جبران باسيل

وزير الاتصالات

صدر عن وزارة الاتصالات بيان حول ما أدى اليه خفض اسعار الخطوط الخلوية الثابتة، خلال ١٥ يوم عمل في آذار (مارس) من تثبيت واشتراكات جديدة ثابتة بنحو ٢٠ الف مشترك، مستفيدين من خفض ثمن الخط الثابت الى ٥٠ دولاراً وخفض الاشتراك الشهري الى ١٥ دولاراً وتثبيت الخط مجاناً.

يذكر ان سعر دقيقة التخابر في الخط الثابت هو ١١ سنتاً ابتداءً من ١ آذار (مارس) الماضي، بينما سيصبح سعر دقيقة التخابر في خط التشريح ٣٦ سنتاً ابتداءً من ١ نيسان (ابريل) الجاري.

وقال البيان «تجري على قدم وساق اعمال توسيع الشبكات وزيادة المحطات، بحيث تم تعميم وازدادة ما يزيد على ٣٠ محطة جديدة في الايام الاخيرة في بعض المناطق ومنها: الحدود اللبنانية السورية الشمالية، عكار، القاع، اعالي وساحل البترون وجبيل، مناطق في المتن الشمالي وكسروان وبعبدان والجنوب وفي وسط بيروت والاشرفية، اضافة الى مناطق اخرى».

اضاف «سيتم شرح كل مراحل توسيع الشبكات وخفض الاسعار وتحسين الخدمات وعمليات التوزيع والتسويق في قطاع الخلوي».

البيان الاقتصادية: صدقت توقعات الوزير جبران باسيل فعسى ان تصدق وعوده ايضا بالنسبة لإصلاح الشبكات في اقرب وقت ليتمكن حملة الهاتف الخلوي من التخابر بدون تشويش.

محمد الصفدي يدعو الى التنسيق لمواجهة تداعيات الأزمة



دعا وزير الإقتصاد والتجارة محمد الصفدي الى تنسيق الجهود بين الحكومة والمجلس النيابي لمواجهة تداعيات الأزمة المالية العالمية لأن لبنان رغم تمتعه بالاستقرار المالي والنقدي لن يكون بمنأى عنها.

وفي رأي الوزير الصفدي ان التنسيق يجب ان يشمل إصدار التشريعات اللازمة التي من شأنها ان تضع مقررات باريس ٣ موضع التنفيذ.

وأضاف «ان الدخول في مرحلة الانتخابات النيابية يجب ألا يقلل من الاهتمام بأخطار الأزمة الاجتماعية، لا بل يجب ان يشكل حافزاً للتنافس الانتخابي حول أفضل البرامج التي تعزز الاستقرار الاقتصادي، وتزيد من الإنتاجية وترفع المدخيل وتحسن بالتالي مستوى معيشة المواطنين».

إجازات بالجملة لتعبئة المياه من الآبار وبيعها

كأن لا تكفي الأسواق اللبنانية أعداد الشركات التي تعبئ مياه الشرب من الآبار في أوعية بلاستيكية أو زجاجية أو براميل وبيعها من المستهلكين كمياه للشرب، حتى تتزايد التراخيص التي تصدر عن وزارة الصحة لمن يطلبها. ففي ٦ آذار و١٤ آذار الماضي منحت الوزارة ثلاثة تراخيص للسادة: سليمان وأحمد وسمير محمد الدبراني وشركة صفصاف للتجارة والصناعة والمقاولات ش.م.م. وشركة رانك غروب ش.م.م.

ويقول الترخيص «أجيز لفلان بتعبئة المياه المستخرجة من البئر الواقع في العقار رقم كذا في أوعية خاصة بقصد بيعها من العموم على ان لا تتعدى كمية المياه المستخدمة كذا أمطار يومياً».

والمعروف ان مئات الشركات تعمل في هذه الصناعة «الذهبية» بدون تراخيص ولا مراقبة!

تصنيفات متقلبة للمخاطر السيادية في لبنان

احتل لبنان المرتبة ١٢٨ عالمياً و١٧ إقليمياً بين ٢٠ دولة من منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في المسح نصف السنوي حول مخاطر الائتمان السيادي الذي أجرته مجلة «انستيتيونا انفتور» متراجعا عن المسح السابق الذي حل فيه في المرتبة ١١٣ عالمياً و١٦ إقليمياً.

واحتل لبنان المرتبة ١٠٢ عالمياً و١٢ إقليمياً بين ١٨٦ بلداً، في مسح المخاطر الذي أجرته مجلة «يوروموني».

وكان قد احتل المرتبة ١٣٤ عالمياً و١٥ إقليمياً في مسح أيلول ٢٠٠٨.

القضاة اللبنانيون في المحكمة الدولية

وفقاً لما ذكرناه في عدتنا السابق، فقد كشف عن أسماء القضاة اللبنانيين الذين تم انتدابهم الى المحكمة الدولية وهم: رالف رياشي، ميشلين بريدي، وليد عاكوم والقاضي المتقاعد عفيف شمس الدين.

أما القاضي جوسلين ثابت فهي سوف تعين في منصب نائب المدعي العام في المحكمة المذكورة.

وتم في الشهر الماضي تعيين القاضي الإيطالي أنطونيو كسيزي رئيساً للمحكمة.

دعوة لحضور جمعية عمومية عادية سنوية

تتشرف شركة الريان انفستمنتس هولدنغ ش.م.ل. (قابضة) بدعوة حضرات المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية السنوية التي ستعقد في مركز الشركة الكائن في بناية برج الغزال جادة فؤاد شهاب، في بيروت في تمام الساعة العاشرة من يوم الجمعة الواقع في الرابع والعشرين من شهر نيسان سنة الفين وتسعة، بغية التداول واتخاذ القرارات حول جدول الاعمال التالي:

- أ- تلاوة تقرير مجلس الإدارة حول اعمال وحسابات سنة ٢٠٠٨ المالية.
- ب- تلاوة تقرير مفوض المراقبة حول الحسابات الموقوفة في ٢٠٠٨/١٢/٣١.
- ج- تلاوة الحسابات الموقوفة في ٢٠٠٨/١٢/٣١.
- د- الموافقة على الحسابات الموقوفة في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وترحيل الخسائر الى سنة ٢٠٠٩ المالية.
- هـ- ابراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الإدارة عن ادارتهم خلال سنة ٢٠٠٨ المالية.
- و- انتخاب اعضاء مجلس ادارة جديد.
- ز- اعطاء التراخيص اللازمة عملاً بأحكام المادتين ١٥٨ و١٥٩ من قانون التجارة.
- ح - تعيين مفوض مراقبة لمدة ثلاث سنوات مالية.
- ط - امور مختلفة.

ويمكن لكل مساهم ان يطلع في مركز الشركة على الحسابات الموقوفة في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وعلى تقرير مجلس الإدارة ومفوض المراقبة وعلى قائمة المساهمين وان يأخذ صوراً عنها ما عدا جدول الجرد.

وتفضلوا بقبول الاحترام

الريان انفستمنتس هولدنغ ش.م.ل. (قابضة)

المتقاعدون المهمّشون في محاضرة قيّمة لجورج غلمية سمير بدر: الدولة تحاول النيل من حقوقهم من خلال مشاريع قوانين جائرة



من اليمين: أنطوان زحور، اللواء الركن محمود طي أبو زرعم،
العماد ابراهيم طنوس، اميل الهبر، اميل أبي نادر وفؤاد العود



المحاضر د. غلمية بين سمير بدر الى اليمين وأمين زيدان الى اليسار



من اليمين: جورج فريحة وخلييل حموي



من اليمين: السفير فريد سماحة وشفيق الحجار

سمير بدر

وعقب الأستاذ سمير بدر على ذلك معتبراً أن الإستراتيجية الاجتماعية في لبنان ما تزال غائبة، وأن السلطة تمارس على المتقاعدين سياسة تتصف بالاستقواء وبالإهمال، كونهم فئة مستضعفة وغير منتجة، وأن ما تفعله الحكومة يقتصر على الإعانات والمساعدات بدل اعتماد السياسة الرعائية. وأشار الى ان الإجراءات التي اتخذتها وزارة المالية (مكننة المعلومات، المراقبة..) هي بديهية وضرورية في أي عمل يتعلق بالشأن العام، ولكنها لا تشكل إصلاحاً للنظام التقاعدي.

وأضاف انه لو تم إنشاء الصندوق المستقل للتقاعد واستثمرت الأموال المودعة فيه (وكلها اقتطعت من رواتب الموظفين) لخفف عن كاهل الخزينة ووفر للمتقاعد معاشاً أو تعويضاً أكبر.

واعتبر الأستاذ بدر ان زيادة الاشتراكات تنهك الموظف قبل ان يتقاعد، وسأل لماذا لا نحذو حذو بعض الدول أو نستأنس بما فعلت.

ثم بيّن مدى إهمال الدولة للمتقاعدين وذلك بمحاولات للنيل من حقوقهم عن طريق مشاريع قوانين تصدّى لها المجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة والهيئات المماثلة له.

ورأى أنه يتعذر دمج أنظمة التقاعد لوجود خصوصية لكل سلك، واقترح اعتماد مبدأ واحد مع الاحتفاظ بتلك الخصوصيات.

وأخيراً دعا الأستاذ بدر جميع المتقاعدين للانضمام الى المجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة والهيئات المماثلة، لأنها الوحيدة التي تجهد للمحافظة على حقوق المتقاعدين. ■

بحضور حشد من الموظفين المتقاعدين يتقدمهم رئيس المجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة اللواء الركن محمود طي بو زرعم والعماد ابراهيم طنوس والسفير فريد سماحة، قدّم المجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة، في مقره يوم الثلاثاء الواقع فيه ٢٠٠٩/٣/١٧ ندوة حول طرق تمويل أنظمة التقاعد ومشاكلها في العالم وفي لبنان. قدّم الدراسة د. جورج غلمية وعقب عليها الأستاذ سمير بدر، عضو المجلس المذكور.

في البداية عرض المحاضر أهم طرق التمويل وهي: التوزيع، الرسملة، الجمع بين التوزيع والرسملة، أحد النظامين الاولين مع نظام آخر مكمل أو مساند.

وأشار الى ان معظم الدول الأوروبية قد أدخلت على أنظمتها التقاعدية اصلاحات أهمها: زيادة الاشتراكات، تخفيض التقديرات، رفع السن التي تنشئ الحق في المعاش أو التعويض SURCOTE ، DECOTE.

وبيّن ان لبنان يعتمد النظام على أساس التوزيع في القطاع العام، ونظام تعويض نهاية الخدمة في القطاع الخاص حيث لم يطبق بعد نظام التقاعد. كما بيّن ان الحكومات تعتبر تكاليف التقاعد عبئاً ثقيلاً على الخزينة. ثم اقترح الحلول التالية:

- (١) إنشاء الصندوق المستقل للتقاعد.
- (٢) الاستعانة بطريقة الرسملة الى جانب نظام التوزيع.
- (٣) تأخير السن القانونية للإحالة على التقاعد.
- (٤) توحيد نسبة الاشتراكات ورفعها.



قرار منع الحسومات على الأدوية بين تطبيق القانون والإمعان في زيادة الأعباء على المستهلكين

المواطنون يناشدون المسؤولين خفض الأسعار ومكافحة مافيات الدواء

لم يكن ينقص اللبنانيين غير المزيد من الإجراءات التي تمنع أصحاب المداخل المتوسطة، وذوي الدخل المحدود من الإفادة من بعض الحسومات في الأسعار.

في هذا السياق، كانت لافتة المذكرة التي أصدرتها نقابة الصيادلة والقاضية بمنع الصيدليات من تقديم حسومات على فاتورة الدواء لأي مواطن، تطبيقاً لقانون مزاوله مهنة الصيدلة، ولا سيما المادة ٨٠ منه والتي تنص على عدم جواز بيع دواء في لبنان خلافاً لما هو مسجل في هذا الدليل وبالسرعة الرسمية المحدد من جانب وزارة الصحة العامة.

تلازماً مع صدور القانون تبذلت الصورة لتستجد أسئلة يطرحها المستهلك المغلوب على أمره: لم هذا التشدد المفاجئ في تطبيق القوانين اليوم؟ من يتولى مهمة اقناعي بهذا القرار وهل سأرضخ للأمر الواقع وأشتري الدواء بتسعيرته الأساسية وأحرم بالتالي من حفنة آلاف من الليرات أتدبر بها معيشة العائلة في زمن الشح والأزمات الإقتصادية وغياب رعاية الدولة الغائبة؟ استيضاحاً لخلفية هذا القرار ومستجداته، كانت لمجلة «البيان الإقتصادية» مقابلات مع بعض الجهات المعنية وأبرزها نقيب صيادلة لبنان الصيدلي صالح ديببو الذي أكد ان النقابة تداركت الخلل الذي قد يلحق بالمواطنين فأقرت المذكرة التي تفرض «التقييد بالسعر الرسمي للدواء حسب مندرجات قرار وزير الصحة محمد خليفة، المتعلق بتطبيق المادة ٨٠ من قانون مزاوله مهنة الصيدلة».

من جهته اعتبر النائب إسماعيل سكرية ان التشدد في تطبيق القانون، يعكس أسس المعالجة الصحيحة ظاهرياً ولكنه مجحف بحق المواطن، مركزاً على أهمية معاودة عمل مختبر مركزي لمراقبة الأدوية عن كثب.

صاحب صيدلية حبيب في عين الرمانة الذي تعرض لمداومة صيدليته ومنعه من اعطاء حسومات لعملائه وجميعهم من الفقراء والمعوزين، اعتذر عن الاجابة على اسئلتنا لان النقابة تمنعه عن الحديث الى الصحف.

وختم سكرية مذكراً بأن هذا الموضوع الصحي الدوائي بمثابة امتحان للطبقة السياسية الحاكمة في لبنان، ولكل من يطالب بالخير والانسانية، ولا بد من توافر مناخ صحي سليم نظراً لأهمية هذا الموضوع الذي يطاول الجميع ولا يستثنى احداً. ■

النائب اسماعيل سكرية

الحل بتطبيق القانون بعد تفعيل دور المختبر المركزي وتحديد الادوية المقبولة علمياً واطلاق المنافسة المشروعة بين الصيدليات

رأى النائب اسماعيل سكرية ان نقابة الصيادلة في لبنان، تحاول تطبيق المادة ٨٠ من القانون، القاضية بمنع المنافسة بين الصيدليات والمضاربة بالاسعار، والحد من تهريب الادوية، الا ان الحل النهائي لهذه المسألة ليس في تطبيق القانون فحسب رغم صحته ظاهرياً لإجحافه في حق المستهلك. من هنا لا بد من اعادة المختبر المركزي للعب دوره في مراقبة



الادوية المستوردة من الدول المتطورة والنامية، والتأكد من نوعيتها ومواصفاتها العلمية، وعندها نفسح المجال للمنافسة المشروعة بين الصيدليات وتترك للمواطن حرية اختيار الدواء الارخص، من دون ان يكون لديه أدنى شك في نوعيته. اضافة سكرية: لا يزال التحرك لفرض العقوبات على الصيدليات المخالفة خجولاً ولم يطبق بجدية بعد، بمعنى اننا لا نزال نفتقر الى المحاسبة والرقابة الفعلية باعتبار صحة الانسان من المقدرات، واولى واجبات المسؤولين الدفاع عنها وتحسينها.

واذا أكد تأييده المطلق لتطبيق القانون وتعاطفه مع المواطن الذي يعاني ظروفًا معيشية صعبة، شدد على ضرورة الإسراع في التطبيق بعد تفعيل عمل المختبر المركزي وتحديد اسماء الادوية المقبولة علمياً وصحياً في السوق وافساح المجال للمنافسة المشروعة. منتقداً عدم تحرك المعنيين حالياً في محاولاتهم لخفض اسعار الدواء.

صالح ديببو (نقابة الصيادلة)

قرار التقييد بالسعر الرسمي للدواء قطع الطريق امام ترويج ادوية غير مأمونة

نقيب الصيادلة صالح ديببو أكد ان التقييد بالسعر الرسمي للدواء بحسب مندرجات وزير الصحة محمد خليفة، يتعلق بتطبيق المادة ٨٠ من قانون مزاوله مهنة الصيدلة والقرار ٣٠٦ / ١ المرتبط بأسس تسعير الدواء.



وقد لعبت نقابة الصيادلة دوراً أساسياً في هذا الإطار لناحية سعيها على مراحل عدة لإقناع السادة النواب بعدم جدوى تعديل المادة ٨٠ من القانون الصادر عام ٢٠٠٢، وبالأخص ان التعديل يسهل ترويج ادوية غير مأمونة الفعالية. وبالفعل، أعيدت الامور الى نصابها القانوني عام ٢٠٠٨ وتم الرجوع عن هذا التعديل.

وهنا لا بد من الاشارة الى ان نسبة التزام الصيادلة به عالية جداً وتكاد تكون شاملة.

ورأى ديببو ان وزارة الصحة اعدت دراسات عدة خفضت على اساسها الاسعار، وبالتالي هي لم تقشل في هذا الإطار.

كما وتعمل الوزارة بالتعاون مع لجنة الصحة النيابية ونقابة الصيادلة على

الحيوي، وتدعو دائماً إلى تضافر الجهود بين مختلف الأطراف لمحاربة الفساد، إلى ذلك ليست هناك محاولات حالية لخفض أسعار الدواء باستثناء المحاولة اليتيمة التي قام بها الوزير محمد جواد خليفة مؤخراً، وثمارها كانت متواضعة جداً. مشيراً إلى انه في ظل الغياب الفاضح للرقابة في البلاد، هناك بعض الأدوية التي لا تزال تباع في السوق اليوم بحسب تسعيرات اليورو القديمة. وختم برؤ معتبراً أن الخلل واضح في هذا الإطار والتجارب السابقة تؤكد ان الدولة ليست مؤهلة لمعالجته. ■

أصحاب الصيدليات

تطبيق القانون مع تحمل الدولة مسؤوليتها عن تأمين الأدوية

بأسعار مناسبة لمختلف الفئات

الصيدلانية رنده كنعان اكدت التزامها الكامل بتطبيق المادة ٨٠ من قانون مزاولة المهنة وتأييدها للاجراءات التي اتخذتها الجهات المعنية مؤخراً لجهة التشدد في التطبيق. وأبدت تعاطفها مع المواطن الذي ألحق به القانون إجحافاً زاد من بؤسه، حيث بالكاد يستطيع شراء أدويته الباهظة لارتباطها بأسعار العملات الأجنبية، غامزة من قناة الدولة ووزاراتها المعنية لمسؤوليتها عن تأمين مختلف أنواع الأدوية بأسعار تتناسب وقدرة فئات المجتمع كافة، رافضة الخوض في الحديث عن حسومات في مهنة الصيدلة السامية، البعيدة كل البعد عن الذهنية التجارية والمرتبطة مباشرة بصحة الانسان وحياته.

الصيدلي الدكتور سمير باخوس صاحب صيدلية سانت ايلي في سن الفيل اعتبر الالتزام بتطبيق المادة ٨٠ من قانون مزاولة المهنة ضرورة ملحة، مؤكدا رفضه التام لتقديم الحسومات للمريض انطلاقاً من اقتناعه بأن مهنة الصيدلة نبيلة وانسانية لأبعد الحدود.

واضاف باخوس: الصيدلي مواطن كغيره من المواطنين، وعلى الدولة ان تتولى مسؤولية فرض تسعيرات مناسبة لمختلف الفئات الاجتماعية والاخذ بالاعتبار الاوضاع المعيشية الصعبة التي نعيشها اليوم في لبنان. وهنا لا بد من الاشارة الى اهمية تعزيز دور المستوصفات والتي يجب ان تلبي حاجات المواطنين على مدار الساعة.



اصدار قوانين تؤمن الادوية ذات النوعية العالية بأسمائها العلمية وبأسعار تناسب مختلف الفئات الاجتماعية، وبالأخص اننا لا ننظر الى المريض كمشترك بل كإنسان يستحق الحصول على علاج مراقب مضمون وآمن. لذا نبذل جهوداً مكثفة، بالتعاون مع مختلف اجهزة الدولة ووزارة الصحة لرفع عبء المرض عن المريض. وختم ديببو مشيراً الى ان العقوبات التي تطال الصيدليات المخالفة بحسب المواد المدرجة في قانون المزاولة، تتفاوت بين اللوم والتنبيه، وصولاً الى توقيفها عن العمل وذلك بحسب الجرم الذي يثبت على الصيدلي. ■

د. زهير برؤ (جمعية المستهلك) :

توجد مافيات وراء مشكلة الدواء

والمطلوب كفاية وزارة الصحة عن التسعير

شدد رئيس جمعية المستهلك في لبنان الدكتور زهير برؤ على أهمية القانون المرتبط بصحة المواطن مباشرة معتبراً ان معالجة ملف الأدوية تصبّ غالباً في مصلحة المستفيدين من هذا القطاع.

وعن ارتفاع سعر الدواء في لبنان وملاصته السعر الأعلى عالمياً أوضح: الزيادة التي تطرأ على سعر الدواء الأساسي تصل أحياناً إلى ٧٠ في المئة، هذا إذا لم يتم التلاعب بسعر المنشأ. إذ أننا نجد بعض الأصناف المخصصة للأمراض المزمنة مسجلة بأسعار أعلى من أسعارها في بلد المنشأ وبيزادة تصل إلى ٤٠ في المئة على الأقل.

وأضاف د. برؤ: لا شك في أن هذا القانون مجحف بحق المستهلك ويزيد الأعباء على كاهله، ولكن الهدف منه منع المنافسة بين الصيادلة، وبالأخص ان بعضهم يعتمد على تقديم حسومات لجذب عدد كبير من الزبائن، مكتفين بنسبة أرباح محددة، بينما البعض الآخر يتحدث عن محاولات تهريب ما يعكس حجم المشكلة في لبنان والحاجة الملحة الى حلول جذرية، وبالأخص بعد فشل كل الحكومات وبما فيها الحكومة الحالية بمعالجة هذه المعضلة، كونها مسألة أساسية في حياة المواطن.

وتابع د. برؤ مقترحاً حلولاً عدة أبرزها: إعادة النظر بملف الدواء، وكفاية وزارة الصحة عن تسعير الأدوية على ان تترك هذه المهمة لجهة مستقلة، خصوصاً ان تاريخ هذه المشكلة يؤكد وجود ما يسمى بـ«مافيات الدواء»، وبالتالي، لا بد من ترك هذا الملف بعهدة الحكومة ومجلس النواب العتيدين. إضافة الى أهمية تنظيم مؤتمر وطني للدواء مهمته معالجة الموضوع من جوانبه كافة، انطلاقاً من اعتماد أدوية «الجنريك» مروراً بتوحيد الصناديق الضامنة، وصولاً الى مراقبة عملية استيراد الأدوية وتسعيرها من قبل هيئة مستقلة بغية الحد من الفساد المتواصل على امتداد العهود.

من جانب آخر، أكد برؤ ان جمعية المستهلك تولي اهمية كبيرة لهذا الملف



الناس يخاطبون وزير الصحة: لا تخيب إيماننا بإنسانيتك ...

سجّلت «البيان الاقتصادية» خلاصة لآراء مواطنين التقتهم اثناء جولتها على الصيدليات وابرزها: هناك من يدفع ثلث معاشه ثمناً للدواء، وهناك من يستدين ليشتره، وهناك أيضاً من يعجز عن توفير الاموال فيبقى من دون دواء بانتظار ان يقضي المرض عليه. وترداد لسؤال هل يجوز ان يستعطي المريض ثمن الدواء او كلفة الاستشفاء؟ مع دعوة ملحة للدولة ووزارة الصحة الى تكثيف الجهود لإيجاد حلول جذرية لهذه المعضلات الاساسية وضرورة خفض اسعار الأدوية لتتناسب وقدرة المواطنين الشرائية في ظل الازمة المعيشية، مع التمني بضبط سوق الدواء ومنع التهريب والاحتكار مع الاخذ بالاعتبار ان الصحة حق مقدس لا يمكن تجاهله. وخاطب الناس وزير الصحة د. محمد خليفة: انطباعتنا عنك بأنك مسؤول انساني، فلا تخيب هذا الانطباع مسaire للصيدلة او من يحميمهم.

مطلوب تخفيض أكبر لأسعار الأدوية

أدت حملتنا في عدتنا السابق على ارتفاع سعر دواء الـ PARIET 20 الى خفض سعره من ٤٢٤٥٦ ليرة لبنانية الى ٣٩١٧٨ ليرة لبنانية. فلماذا استمر المستورد في رفع السعر بدل تخفيضه رغم انخفاض سعر اليورو والين منذ اشهر عدة؟ وهل انتظر حملتنا وتأكيدينا له بالرقم والصورة ارتفاع سعره، ليتحرك ضميره ويعود الى تخفيض السعر؟ مستوردو الأدوية يبالغون في أطعامهم واستخفافهم بمستهلكي الأدوية. فلا يأملن بأن المريض سيطل ساكتاً على ارتفاع السعر وعلى منعه من الحصول على حسومات من قبل الصيدلي.. فالاستعداد لحملة ضدهم بات تنفيذها قريباً.

ننشر في ما يلي أسماء عدد من الشركات التي تأسست مؤخرا وذلك وفقا للمستندات التي قدمتها الى السجل التجاري:

الشركة	نوعها	رأس مالها	موضوعها	المسؤول عنها
في بيروت				
لؤلؤة بيروت	ش.م.ل.	١٥,١ مليار ل.ل.	عقارات	وليد احمد شحاده
سكاي غايت	ش.م.ل.	مليار ل.ل.	عقارات	نبيل جورج صوابيني
اي بي ال	هولدنغ	٢٠٠ الف دولار	-	سليم يعقوب حبيب
اوبن ترنكاي سوليوشنز	أوف شور	١٠٠ الف دولار	تكنولوجيا	الن دلفير
انماء العقارية	هولدنغ	١٠٠ الف دولار	عقارات	نديم عامر منلا
بريمديكس	ش.م.ل.	١٥٠ مليون ل.ل.	معدات طبية	لبيب ابو زهر
سلوم انترناشونال	هولدنغ	١٥٠ مليون ل.ل.	-	ابراهيم علي سلوم
ديما غروب	ش.م.م.	١١٥ مليون ل.ل.	صناعة / تجارة	محمد عبد الزهرة شرهان
ساجودا	هولدنغ	١٠٠ مليون ل.ل.	-	يوسف مسعود مطر
هدى للخدمات السياحية	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	سياحة	عباس عبد اللطيف فواز
اي في هولد	هولدنغ	٦٣ الف دولار	-	هيثم سعدي ازهرى
سيز كومبيوتنغ	أوف شور	٤٥ مليون ل.ل.	تكنولوجيا	صلاح محمد عبدالله
MEFS	هولدنغ	٢٥ الف دولار	مليوبات	عبدو حكمت قصير
هندسات	أوف شور	٢٠ الف دولار	هندسة	جهاد جميل عيسى
مديترانيان ترايد اند شيبينغ	أوف شور	٢٠ الف دولار	تجارة/ نقل	دان كامنتر
برو سرفيسز	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	ايمين سامي سنيوره
انترناشونال فرانشايز غروب	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	فرج الله طعمه
الموازن للتجارة والمقاولات	أوف شور	٢٠ الف دولار	مقاولات/ تجارة	حيدر عادل ملا
ستار كابيال	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	جوسلين عقل شديد
بلال بيرلز	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	هلا بيار اشقر
WI - COM	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	كالين قصاردجيان طالب
التعهدات والجستيون	هولدنغ	٢٠ الف دولار	تعهدات	نبيل فارس كرم
جينوفا سوليوشنز	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	طوني ميشال صعب
تمارا شيبينغ	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	نقل	علي صبحي ابو راشد
مدسيا بلاس	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	طارق ابو دهن
كاي ام بي ميدل ايست	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	جورج عبد جبرائيل
لب غلف ديفلوبمنت	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	-	روبرت فايز معوض
دويهي للعقارات	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	سمعان جرجس دويهي
ماب ريزيدانس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات / سياحة	آية بحري
صاحبي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	سياحة/ مقاولات	نقولا وليام مبيض
فيينا سبير اموركين	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	كريم جوني سعاده
الرفاه للاستثمار العقاري	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمد سمير حسين آغا
اماك سولار	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ طاقة	فيليب ادوار عبود
الانماء المتوسطي المتجدد	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ صناعة	جوني جورج مكنتف
وديع مراد وشركاه	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مجوهرات/ ساعات	روجيه وديع مراد
AHB	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات/ سياحة	محمد يوسف بحري
ماوس تروتر دوت كوم	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	سفر وسياحة	ساندرو جوني سعاده
الامراء العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ابراهيم خليل زيدان
يونيفرسال شيبينغ لبيانون	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	-	زيد خضسر حص
الابنية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مواد بناء / مقاولات	رمزي نزيه شيخ
سانولا العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات/ اعمار	سامي السيف
في بعيدا				
توصية بسيطة	ش.م.م.	٢٥٠ مليون ل.ل.	صيرفة	محمد حسين سيد
ستيب للصيرفة	ش.م.م.	١٥٠ مليون ل.ل.	الو منيوم / زجاج	حسن علي حجازي
حجازي غلاس كونتركتنغ	ش.م.م.	١٠٥ ملايين ل.ل.	معدات كهربائية	ميمس اسدي
كوفان	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	تجارة	عطوف أروط
أروط مول	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	صيرفة	ربيع حسن عمار
ربيع عمار وشركاه للصيرفة	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	تأجير سيارات	يوسف محبوب ملاح
سكوير لتأجير السيارات	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	تجارة/ صناعة	خليل جبران زريق
سيتي غريل	ش.م.ل.	٥٠ مليون ل.ل.	هندسة / مقاولات	جوزيه توفيق معلوف
معلوف للتجارة والمقاولات	ش.م.ل.	٤٨ مليون ل.ل.	عقارات	اغوب ديمرجيان
العقارية دوره	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات	لبيب حنا عقيقي
كونفيرم	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	جوزف نسيب غصوب
كابيتا ريكروتمنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ مقاولات	نزار سماعيل نصر
ياسما للتجارة والمقاولات	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ مياه	حسن حسين منصور
العالم النقي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة/ اعلانات	مروان طانيوس زغيب
م. زد للتخطيط المدني	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	خشب	سامي انطوان فضول
سوليكو بوا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مركز صحي	ايلى نعيم معلوف
بل فو ميدكال سنتر	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ مطاعم	جوزف ادمون اده
سناكس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	سياحة	جاد جورج بيروتي
جديدة ١٤٠٢	ش.م.م.	٣٠ مليون ل.ل.	تأجير السيارات	ايليا فؤاد ايليا
ايليا لتأجير السيارات	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / سياحة	انغار نجيب مانح
سبايك	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	استشارات / تسويق	شربل يوسف زياده
سي باور مارين	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ عقارات	انطوان شفيق بريدي
اكوتوميكا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.		

SKY GATE



نبيل صوابيني

اسس السيدان نبيل جورج صوابيني وزياد ريمون معلوف وشركة مينا كابيال شركة مساهمة لبنانية باسم سكاي غايت برأس مال مليار ل.ل. وموضوعها عقارات. اسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى السيد صوابيني.

PEARL OF BEIRUT

اسس السادة وليد احمد شحاده وعصام مهيدب وخليل ابراهيم شحاده وسارة مهيدب ويفصل سنو شركة مساهمة لبنانية برأس مال ١٥,١٥ مليار ل.ل. باسم لؤلؤة بيروت وموضوعها استثمار عدد من العقارات. اسندت رئاسة الشركة الى وليد شحاده.

IBL HOLDING

اسس السادة سليم يعقوب حبيب وكريم بشارة باشا وكريم سليم حبيب شركة هولدنغ برأس مال ٢٠٠ الف دولار باسم IBL هولدنغ. اسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى السيد سليم حبيب.

IFFCO SHIPPING

اسس آل صابنجي اناث وفاطمة ومريم واحمد ومحمد زرزور شركة محدودة المسؤولية برأس مال ٥ ملايين ل.ل. باسم ايفكو شيبينغ اند لوجستيك وموضوعها النقل والخدمات اللوجستية. اسندت ادارة الشركة الى السيد محي الدين صابنجي.

TAMARA SHIPPING

أسس السادة علي ابو راشد ومروان درويش وروجيه تيان شركة اوف شور برأس مال ٣٠ مليون ل.ل. باسم تمارا شيبينغ. اسندت رئاسة الشركة الى السيد ابو راشد.

LEB GULF DEVELOPMENT

اسس السادة روبيير فايز معوض وقرينته ليلى ونجليه باسكال والن وناصر بن محمد خشار شركة هولدنغ باسم لب غلف ديفلوبمنت برأس مال ٣٠ مليون ل.ل. واسندت رئاسة الشركة الى السيد روبيير معوض.

الشيكات المرتجعة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الأشخاص الذين وردت أسماؤهم في سجلات النيابة العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكاتهم خلال شهر آذار (مارس) ٢٠٠٩. ان ارتجاع الشيك لا يعني بالمطلق عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال فني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

بيروت

- صالح ماجد مطر دياب على ماهر عبد الفتاح جابر
- عاطف القمند على ابراهيم القمند
- شركة تكنوتكس على محسن فواز وهيفا مازح ووفيق فواز
- شركة باباكوس على عماد السيد والياس باسيل ورمزي الغاوي
- ابراهيم السباعي على خالد الغوش وسالم الخطيب
- اسماعيل ابو صالح على احمد حجازي
- جرجس مكننا على جمال غندور
- ابراهيم السباعي على جوزف المسيح وحسن سليم
- عمر سبع اعين على ماهر حميدي صقر
- طعان العنان على جهاد حسين جزيني
- غسان الكعكي على محمود احمد الشهبان وطلال الوزان
- وليم فرحات على محمد حسن حميدي صقر
- ابراهيم السباعي على مصطفى مغنية وعلي منصور
- محمد مصطفى عثمان على فاروق بدر دجاني
- شركة امانة انشورنس على محمد صلاح الخنسا
- ريمابو ملهب على عبد القادر علي السراج
- زهير القنطار على عزيزة الشيخ علي
- حسن الملاح على عبد الناصر المقداد
- حسان ابراهيم على مازن عبد الجواد
- حيدر خليل القرى على عامر قاسم
- غسان حاظوم على عبد الحميد محمد عصام الكعكي
- عباس محمود وبلال حمدان
- محمد ضاهر على محمود قاسم الداهاوك وعابد العسكر
- يوسف هيكل على انطوان عماطوري وكورين عماطوري
- جوزف عون على OPERATORS
- فيصل وهاب على نبيل مطوط
- صابر حامد على ريمون يعقوب
- ربيع غلاييني على وليد شبقلو
- ابراهيم السباعي على حسن نعماني وخديجة رياض فخر الدين
- غسان عبدالله على ميشال سرور ومحمد سليمان صليبي
- شركة حكيم هوم على علي الغول وعبد الحفيظ الغول
- خليل بشير على حسن عبدالله وحسين حسون
- مسعود النابلسي على ريتا منصور شهاب
- حسين حروفش على حسن محمد خليل ومحمد زعرور
- شركة ترانسبورغ انك على بلال الجمل
- بيت التمويل العربي على عبد الرحمن بندقجي وشركة بتي كافييه
- ادارة استثمار مرفأ بيروت على ماهر شاتيللا
- هيثم احمد الزاوي على محمد جميل الخطيب
- ابراهيم السباعي على ياسين داهه واعراق القرى
- اسد الراعي على سعد الدين سعد
- رائد عطوي على احمد نبيل فرحات
- فراس موسى على عماد بكري
- عبد الرحمن الحلاق على منى ايوب وايلي غانم

- ابراهيم زعرور على غادة فؤاد صقر
- نديم حسن ياغي على روجيه فواز الكاش
- ابراهيم السباعي على وليد حمود
- سامي الحاج على انيس فاعور
- سميح بو فعلية على محمد حماده
- خالد الحمراوي على محمد القادر
- محمد قانصو على علي عناني
- المحامي فادي نصار على طوني فهد نعامه
- علي الغرير على محمد رضا قمع
- زكريا الهبر على سهام مخول هاشم
- عماد الياس انطوان على طوني فهد النعامه
- نقولا غزال على شادي ياغي
- شركة نورستاف على فادي ابراهيم حرب
- سامر طالب على غريغوار محروق
- محمد مصطفى على مصباح سليم سليم
- جورج زغيب على خليل غنطوس وجورج عبدالله وجورج حداد
- محمده نبعه على يوسف فارس غانم ونبيل جورج نعمة
- هيثم ترمس على كامل علي الفوعاني
- بيار فارس كرم على شربل منصور الحاج

صيدا

- ناصر السباعي على يوسف محمد عادل السهيل
- محمد عبد الحسين على بسام جميل جمعة
- طوني فارس موصلي على ميري حنا وروز ميري بشور
- جورج سليمان على عباس يوسف رضا وجرجس فريد رامي فحص على يوسف فريد شعبان
- فوزي محمد حلاري على محمد حسن مصطفى
- حسين محمد علي زعتر على علي حسين سالم
- عبدالله غدار على احمد حسين قطيش
- نسرين محمد كساب على احمد محمد كامل كساب
- يوسف سليم شور على عبد الحسين مصطفى قرعوني

زحلة

- جان نصاف على ماجد يحيى
- محمد الحسين على عدنان العجمي
- خالد مجد على هيثم المحمد
- ابراهيم شوبوع على جان يوسف
- هاني علول على غسان زيادة
- هيثم صفيا على بولس جورج حداد
- نضال يحيى على بولس كفوري ومحمد الحمصي
- عمر حمدانية على محمد المعلم
- جعفر المصري على ميشلين عيد وجوزف سكاف
- موسى العوض على علي الأسعد
- محمد عامر على بهجت الحاج حسن
- علي الموسوي على حسين خليفة

- اسامه صيداني على رمزي نديم الغاوي
- عثمان المعبي على محمد قليلات
- شكرالله شماطه على احمد علي فران ومحمد خصوان
- عدنان فاضل على روبير فؤاد يعقوب
- محمود بيضون على محمد الخنسا وفايزه الفيل
- العميد الركن احمد شديد على سعيد فواز
- ديبين بهارات مودي على بيار جان غصوب
- يوسف سليم شور على عبد محسن مصطفى ترعوني
- ابراهيم السباعي على ماهر شاتيللا وكمال عباس ووائل حمود ومحمد نصار
- هشام مختار عبدالله على مصطفى فواز ومحسن فواز
- شركة التوزيع والتخزين على سامر الدنا
- ابراهيم السباعي على نادي عابد وهيثم عساف
- بنك ابو ظبي على نبيل محمد كنعان
- باسل لمع وجميلة عواضه على عبد الرحمن شميطلي
- بدوي صباغ على اسامه عبدالله
- محمد عون على زياد قاسم ابو خليل
- اواديس جان كعكه جيان على ندى رحيم حبالين
- ابراهيم السباعي على كرم عادل رزق
- شركة هايس على سيمون رونوني
- جوني نزيه الحاج على فادي بصبوص
- ريمون عون على ريم الفقيه
- ابراهيم السباعي على محمد علي يوسف حريصي ويوسف حريصي
- وسيم ونسه على عبدالناصر حسن المقداد
- محمد مصطفى صالح على توفيق روماني وعبد الناصر مقداد
- خالد عيتاني على ابراهيم الحاج وحسين محمد حماده وجمال يلמותي
- حسين حروفش على بلال عبد الغني الديماسي
- عادل مصطفى حويجي على باتريك سميث
- حسن حريري على فادي بصبوص
- طلال سلامه على ناصر الدين النابلسي

بعبدا

- ايلى مسعود على شارل جورج الاسمر
- حسين شبلي على علي الحسين
- زكريا الحمود على مصطفى نبيل ناجي
- محمد شعبان على معين علي غزالة
- انطوان خليل على خليل غنطوس
- شركة سوناكو على وائل خليل شهابي
- دوري نصار على شارل جورج الاسمر
- شربل الياس على جويل جورج نصر
- شركة فجر الخليج على احمد الشمالي
- ابراهيم السباعي على سمير هاني سنان
- جرجس فرح على احمد محمود
- شركة C.D.J. على يوسف طعان كيروز
- علي عساف على مصطفى نبيل ناجي
- طوني الهبر على فادي بصبوص

طرح ممتلكات مدينيين للبيع بالمزاد العلني خلال شهر آذار ٢٠٠٩

في ما يلي اسماء الشركات والاشخاص المدينين للمصارف الذين لم يسددوا ديونهم فصدرت احكام ببيع ممتلكاتهم بالمزاد العلني. معاملات الحجز والبيع بالمزاد العلني شملت في شهر آذار (مارس) الماضي الاشخاص التالية اسماؤهم مع القيم المدينين بها. مع العلم اننا هنا ننشر قيمة الديون التي تزيد على عشرة آلاف دولار.

الاسم	القيمة	الاسم	القيمة
تفليسة شركة محمد شومان واولاده للصيرفة	لم يذكر المبلغ	شركة زعرور توريسم (زعرور للسياحة)	٢,٩٧٥,٠٠٠
شركة جريدة نداء الوطن	٣٢,٠٠٠	انترانيك بيوكيان وشركاه	٣,١٠٠,٠٠٠
نبيل جورج ابو شاهين	٦٦,٠٠٠	المفلس نعمة الله جرجس غانم	٣١٠,٠٠٠
فؤاد سليمان ابو حمدان	٦٨,٠٠٠	فؤاد بهيج نصرالله	٢٠,٠٠٠
ورثة سمير السوقي	٥٠,٠٠٠	قسطنطين بو منصور	٤١٢,٠٠٠
محمد مصطفى عرابي	٢٣٥,٠٠٠	فؤاد عريضة	٢٥,٠٠٠
الشركة العربية للتجارة والاستثمار السينمائي		اسعد صوايا	١,٣٣٧,٠٠٠
محمد علي الصباح وشركاه	٩٦٠,٠٠٠	عبد القادر ولميا مسقاوي	١٧٤,٠٠٠
بياردجان انترانيكيان	لم يذكر المبلغ	شركة فالكون انترناشونال	٦٨,٠٠٠
الامير عبد العزيز بن ماجد	٥٢٨,٠٠٠	تفليسة شركة انترلاس ش.م.م.	٦٨١,٠٠٠
غسان ميشال دواليبي	١٤,٠٠٠		٧٨٠,٠٠٠ (لير ايطالي)
سليمان وهالا يونس	٢٠,٠٠٠	محمود زيدان	٤٠,٠٠٠
روجيه يوسف ابو خليل	٤٠,٠٠٠	نوال درغام وسهام منصور	٣٢,٠٠٠
انطوان وهنرييت حرفوش	٢٢٠,٠٠٠	جمال برجايوي واخوانه	١٠٣,٠٠٠
سلامه موسى سلامه	٢٥,٠٠٠	اميل نهر	٦٢,٠٠٠
جرجي حبيش	٢٠١,٠٠٠	حبيب سالم مطر	٣٥,٠٠٠
دوللي الراسي وانطوان كرم	٢٠,٠٠٠	شركة خريستو قيومجي	٨٢٨,٠٠٠
ورثة صلاح فكتور عازار	٦٢,٠٠٠	توليا جورج كالويروس	٢٠٦,٠٠٠
خليل بهيج النبوت	١٩٠,٠٠٠	مريم مشعلاني عازار	٦٣,٠٠٠
تفليسة الياس جان الحاج	٩٧,٠٠٠	شركة باسيل للتأمين	١٠,٠٠٠
سالم متري المكاري	٢٠,٠٠٠	ورثة موريس اسعد هيكل	٤١,٠٠٠
وليد عبد الهادي مرعب	١٤,٠٠٠	شركة الياس ابو شاهين	٤٠٠,٠٠٠
شركة المجموعة للصناعة بشخص عبد العزيز مجذوب	٣٠٠,٠٠٠	يوسف واميل وهبه	١٨,٠٠٠
مخايل وديع البيطار	٢٥٥,٠٠٠	بسام عدنان نملي	٢٩,٠٠٠
محمود عمر الصمد	٢٠,٠٠٠	نجيب محمد عزام	٣٨٠,٠٠٠
سراج شيخ موسى	١٣,٠٠٠	حسن وعصام خليفة	٣٥٠,٠٠٠
علي صالح صفا	٢٠,٠٠٠	تفليسة محمد شومان	٢٥٠,٠٠٠ (التخمين)
وليد كامل علي احمد وبشير ملص	١,٤٠٠,٠٠٠	شركة الخطيب موبيليا وديكور	١,٢٠٠,٠٠٠
شركة الحجر الفني التضامنية	٣١٣,٠٠٠		

حل وشطب شركات

في ما يلي اسماء المؤسسات التي حلت وشطب من السجل التجاري في شهر آذار ٢٠٠٩ بناء لطلب اصحابها:

اسم المؤسسة	احد مدراءها
مؤسسة لوردز اليكس مركزل	اليكس مركزل
مؤسسة اسماعيل صلاح الدين	
شركة الابراج اللبنانية	
شركة دبس رزيانوس العقارية	عدنان الدبس
شركة العيادات الاستشارية هولدنغ	د. مصطفى غندور
رايت سوليوشنز	الياس طواجي
شركة تليبورت للاتصالات	فاديا القبلان
شركة بدروك ريسورسز	فاديا القبلان
شركة الحاج خليل حسون واولاده	خليل حسون
شركة كومبات (اوف شور)	كميل رزق
شركة انترناشونال فود كونسبنت	عماد عبدالله
شركة التجارة والتصدير عبر البحار	مصطفى ماجد

بيع امتياز لاصحاف سياسية بالمزاد العلني

خمن احد الخبراء المكلفين من رئيس دائرة تنفيذ بيروت قيمة امتياز جريدة نداء الوطن بـ ٢٨٠ الف دولار وامتياز مطبوعة L'APPEL بـ ٢٤٠ الف دولار.

جاء هذا التكليف والتخمين بعد صدور حكم على شركة جريدة نداء الوطن يقضي بأن تدفع الى مجموعة المدعين رصيد سند تنفيذي بمبلغ ٣٢٨٠٠ دولار.

ولما لم يتقدم احد لشراء الامتياز في المزاد العلني الاول، يطرح الامتياز للبيع بسعر مخفض الى ١٦٣ الف دولار لامتياز جريدة نداء الوطن و١٣٩ الف لامتياز مطبوعة L'APPEL.

وقد نص قانون المطبوعات على ما يلي:

كل صاحب مطبوعة صحفية تنازل عنها للغير بكاملها او بجزء منها بعوض او بدون عوض، عليه ان يقدم الى وزير الاعلام اشعارا بذلك في مهلة شهر من تاريخ عقد التنازل. على المالك الجديد قبل ان يتابع اصدار المطبوعة ان يستحصل على قرار بذلك.

اكبر بيع بالمزاد العلني لممتلكات شركة سولينور هولدينغ

تجري دائرة تنفيذ بيروت معاملة بيع ممتلكات شركة سولينور لمواد البناء وشركة سولينور هولدينغ، تحميلا لدين اربعة مصارف البالغ ثلاثة ملايين و٦٤٥ الف دولار

اضافة الى الفوائد والرسوم منذ العام ٢٠٠٣.

الممتلكات المعروضة للبيع بالمزاد العلني كائنة في رأس بيروت ومملوكة من محمد واحمد وزهير ومحمد كامل بارودي وشركة مجموعة سولينور هولدينغ.

عشر سنوات اشغال شاقّة لرئيس كتبة في المحاكم

زور واستعمل المزور واختلس واخفى مستندات ولم يسجل المعاملات

هناك الكثير من الاضرار التي يمكن لرئيس الكتبة ان يلحقها بالمتناقضين متى شاء، وفي حكم جديد لمحكمة الجنايات في الشمال برئاسة القاضي جورج بديع كرم تعداد للجرائم التي ارتكبها احد رؤساء الكتبة مقابل ما كان يتقاضاه من رشوى .

بإمكان اي رئيس قلم او رئيس كتبة في اي محكمة ان يلحق الضرر الذي يريد بأي متقاضٍ ، في حال اراد ان يخالف ضميره والقوانين . يكفي ان يخفي رئيس الكتبة اي ملف ليؤخر وصوله الى هيئة المحكمة بحيث لا يعين موعد للنظر به، ويبقى مخفيا لحين مراجعة المتضرر رئيس المحكمة او هيئة التفتيش القضائي به.

المادة ٢٩٢ محاكمات جزائية .

ثانيا: بتجريم المتهم المبينة كامل هويته اعلاه بالجناية المنصوص عنها في المادة ٤٥٦ من قانون العقوبات ووضعه بالاشغال الشاقّة لمدة عشر سنوات. ثالثا: بتجريمه بالجناية المنصوص عنها في المادة ٤٥٤ معطوفة على المادة ٤٥٦ من قانون العقوبات ووضعه بالاشغال الشاقّة لمدة عشر سنوات .

رابعا: بإدانته بالجنحة المنصوص عنها في المادة ٣٥٩ من قانون العقوبات وحبسه لمدة ثلاث سنوات وتغريمه بمبلغ قدره ثلاثة ملايين ليرة لبنانية .

خامسا: بإدانته بالجنحة المنصوص عنها في المادة ٣٧٦ من قانون العقوبات وحبسه ثلاث سنوات وتغريمه بمبلغ قدره مائة الف ليرة لبنانية .

سادسا: بادغام العقوبات المحكوم بها سندا للمادة ٢٠٥ من قانون العقوبات على ان تطبق فقط العقوبة المنصوص عنها في البند الثاني البالغة عشر سنوات اشغالاً شاقّة على ان تحسم منها مدة توقيفه الاحتياطي .

سابعا: بتنفيذ مذكرة القاء القبض بحق المحكوم عليه وتجريمه من حقوقه المدنية ومنعه من اقامة اية دعوى لا تتعلق بأحواله الشخصية، ومن التصرف بأمواله طيلة مدة فراره وتعيين رئيس قلم المحكمة قيما لإدارة امواله طيلة هذه المدة .

ثامنا: بإتلاف القرارات المزورة المذكورة في متن هذا الحكم ايّما وجدت وذلك عند انبرام الحكم .

تاسعا: يحفظ حق المدعي أ.ب. بالمطالبة بحقوقه الشخصية امام المرجع المختص .

عاشرا: بتضمين المحكوم عليه الرسوم والنفقات كافة .

في الادعاء الشخصي

حيث ان السيد (أ.ب.) حضر في الدعوى بصفة مدع وفي جلسة ختام المحاكمة بتاريخ ١٣ / ١ / ٢٠٠٩ حضر وكيله المحامي **انطوان عيود** وكرر اتخاذه صفة الادعاء الشخصي بحق المتهم وطلب الزامه بالتعويضات الشخصية وفقا للشكوى والمطالب الواردة فيها .

وحيث ان المدعي كان قد تقدم بواسطة وكيله بشكوى امام النيابة العامة الاستئنافية في الشمال بتاريخ ٢ / ٦ / ١٩٩٥ ضد م.خ. بجرم تزوير واستعمال المزور اتخذ فيها صفة الادعاء الشخصي ضد م.خ. وسائر الفاعلين والشركاء بالجرم، وطلب الزام م.خ. برفع يده عن العقارات موضوع الشكوى والحكم عليهم بالاعطال والضرر، وتبين ان المدعي ولدى استجوابه من قبل قاضي التحقيق ايد مضمون الشكوى المقدمة من وكيله .

وحيث ان المدعي لم يتقدم بطلبات محددة بوجه المتهم في حين انه قد تقدم في الشكوى بطلبات بوجه م.خ. علما بأن المحكمة مقيدة بالقرار الاتهامي وبمبدأ نسبية الاحكام وان م.خ. ليس متهما في الدعوى الحاضرة .

وحيث انه يقتضي تبعا لذلك حفظ حقه بالمطالبة بحقوقه بوجه المتهم وكل من تثبت مسؤوليته مدنيا امام المرجع المختص .

لذلك وبعد سماع مطالعة النيابة العامة تحكم بالاجماع :
اولا، بإعلان سقوط الحكم الغيابي رقم ١٠ / ١ / ٢٠٠٩ تاريخ ١١ / ١ / ٢٠٠٩ واعتباره وكأنه لم يكن سندا

في القانون

حيث ثبت من الوقائع المؤيدة بالادلة المعروضة اعلاه ان المتهم (س.س.) قد اقدم خلال قيامه بوظيفة رئيس كتبة في محكمة زغرتا على ارتكاب التزوير المادي باصطناعه حكماً وقرارات قضائية في معاملات تنفيذية وعلى استعمالها .

وحيث ان فعله لجهة ارتكاب التزوير ينطبق على الجناية المنصوص عنها في المادة ٤٥٦ من قانون العقوبات فيقتضي تجريمه بمقتضاها .

وحيث ان فعله لجهة استعمال المزور ينطبق على الجناية المنصوص عنها في المادة ٤٥٤ معطوفة على المادة ٤٥٦ من قانون العقوبات فيقتضي تجريمه بمقتضاها .

وحيث ثبت ان المتهم قد اقدم على اختلاس سند دين من ملف المعاملة التنفيذية رقم ٩٣ / ٢٢٢ التي سلمت اليه في معرض قيامه بوظيفته كما اقدم على الاستيلاء على رسوم دعاوى .

وحيث ان فعله لهذه الجهة ينطبق على الجنحة المنصوص عنها في المادة ٣٥٩ من قانون العقوبات وعلى الجنحة المنصوص عنها في المادة ٣٧٦ من قانون العقوبات فيقتضي ادانته بمقتضى هاتين المادتين .

وحيث ثبت ايضا ان المتهم قد اقدم على اخفاء ملفات ومستندات وحكم وعدم تسجيل معاملات تنفيذية في سجلات المحكمة، وهي افعال مخالفة لواجبات الوظيفة وتنطبق على الجنحة المنصوص عنها في المادة ٣٧٦ من قانون العقوبات مما يقتضي معه ادانته بمقتضاها .

شهر افلاس

الشركة الشرقية للمطبوعات

اعلنت محكمة الافلاس في بيروت في ١٨ / ٢ / ٢٠٠٩ برئاسة القاضي **فادي الياس** وعضوية كل من القاضيين **غسان ياسين** و**ساندرا المهتار** (قبل صدور التشكيكات القضائية) شهر افلاس الشركة الشرقية للمطبوعات ش.م.م. وحددت تاريخ توقفها عن الدفع في ١٨ / ٨ / ٢٠٠٧ وعينت المحكمة المحامي **مفيد ابي حنا** وكيلًا للتفليسة .

توزيع اعمال الغرف العشر في محاكم التمييز واعمال المحكمة العسكرية الجنائية والجنحية

ودعاوى مختلفة... الغرفة السابعة (الرئيس سمير عاليه) الدعوى الجزائية الواردة من محافظة جبل لبنان، الغرفة الثامنة (الرئيس سامي منصور) دعاوى العمل من الرقم ١ الى ٦٠٠ والادارية والجنسية، الغرفة التاسعة (الرئيس **نعمة لحدود**) العقود العقارية والدعاوى المختلطة والمطبوعات، الغرفة العاشرة (الرئيس **د. انطوني عيسى الخوري**) دعاوى العمل من الرقم ٦٠١ وصاعدا والعقود العقارية والمختلطة .
تنتدب القاضي **أليس شبطيني العم** لترؤس محكمة التمييز العسكرية (الدعاوى الجنائية) وينوب عنها عند الاقتضاء القاضي **جوزف القرزي**.
ينتدب القاضي **جوزف القرزي** لترؤس محكمة التمييز العسكرية (الدعاوى الجنحية) وتنوب عنه عند الاقتضاء القاضي **أليس شبطيني العم**.

وزع الرئيس الاول لمحكمة التمييز القاضي الدكتور غالب غانم اعمال محاكم التمييز على الغرف كما يلي :

الغرفة الاولى (الرئيس **الياس بونا صيف**) دعاوى الاجارات، الغرفة الثانية (الرئيس **راشد طقوس**) الدعوى المالية والعقارية الصرف، الغرفة الثالثة (الرئيس **وائل مرتضى**) الدعوى الجزائية والدعاوى المتعلقة بقرارات هيئة الاتهام في جبل لبنان والدعاوى الجمركية، الغرفة الرابعة (الرئيس **نديم عبد الملك**) الدعوى التجارية والافلاسية والاحوال الشخصية، الغرفة الخامسة (الرئيس **جورج كرم**) دعاوى الامور المستعجلة والتنفيذ والتحكيم...، الغرفة السادسة (الرئيس **الف رياشي**) الدعوى الجزائية الواردة من محافظات الشمال والجنوب والبقاع والقضاء العسكري

محافظو المصارف المركزية الخليجية ابرزوا في مؤتمر البحرين سلبيات تداعيات الازمة المالية ودعوا الى حماية النظام المصرفي للحيلولة دون حدوث اية مخاطر على المناخ الاقتصادي في المنطقة



HOWARD DAVIES



ناصر القعود



من اليمين: الشيخ سالم الصباح، الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني، حمود سنجور الزدجالي، محمد الجاسر، سلطان بن ناصر السويدي ورشيد المعراج



الحضور



من اليمين: يحيى اليحيى، محمد المطاوعة، محمد صالح، عبدالله جناحي وعيسى الجودر

إعداد كارلا موريس نجيم ومازن عسيران

عقد المؤتمر المصرفي التاسع لمجلس التعاون لدول الخليج العربية تحت رعاية الشيخ خليفة بن سلمان آل خليفة في العاصمة البحرينية، المنامة، في فندق الريتز كارلتون يومي ٢٧ و ٢٨ آذار (مارس) الفائت. واتخذ المؤتمر الذي نظمه مصرف البحرين المركزي بالتعاون مع الأمانة العامة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية وإدارة ابفتسكوم، عنوان «عهد جديد في الممارسات المصرفية العالمية: التأثيرات على أسواق دول مجلس التعاون الخليجي».

وحظي موضوع الإتحاد النقدي الخليجي بأهمية بالغة من قبل المتحدثين والمشاركين في المؤتمر في سبيل تحقيق التكامل الإقتصادي بين دول مجلس التعاون الخليجي، وتبين ان إطلاق العملة الحسابية سيسبق إطلاق العملة الموحدة، وتوقع محافظو المصارف المركزية الخليجية ركوداً اقتصادياً في المنطقة خلال العام الحالي.



من اليمين: ذكريات الثياب، نايله آل خليفة، أيمن التاجر، سيد المناعي، جواد الجواد، عبد الغني الزعابي وسليم القحذية



من اليسار: جمال هجرس، خليل المير، جميل الساعاتي، سلمان الخليفة ونادر المسقطي



من اليسار: د. عادل السيد، منذر البصري وجاسم عوض



من اليمين: مارك ياسين وراشد آل خليفة

مستمر لحماية النظام المصرفي والتأكد من سلامة أوضاع المؤسسات المالية للحيلولة دون حدوث أية مخاطر كبيرة على المناخ الإقتصادي في المنطقة وفقدان الثقة من قبل المستثمرين. وهذا ما يلقي بمسؤوليات كبيرة على أجهزة الرقابة المصرفية لمتابعة تطورات العمل في المؤسسات المالية وزيادة فعالية إدارة المخاطر والتركيزات وتحقيق أعلى درجة من الشفافية في نشر البيانات المالية.

عبد الرحمن العطية

من جانبه قال الأمين العام لمجلس التعاون الخليجي **عبد الرحمن العطية** إن دول المجلس حرصت على مواجهة الأزمة المالية العالمية واتخاذ الإجراءات الاحترازية، وللمحد من آثارها فقد دعا القادة الخليجيون ومحافظو البنوك المركزية بدول المجلس الى تكثيف التشاور والتنسيق في ما بينهم.



من اليمين: عدنان يوسف ود. رفعت عبد الرحيم

الى انكماش اقتصادي عالمي لأول مرة منذ عقود عديدة». مضيفاً «ان التطورات الإقتصادية قد فرضت على جميع الدول مراجعة شاملة لكل أولوياتها الإقتصادية من أجل التخفيف من الأضرار المترتبة على هذه الأزمة». وقد بدأت الأزمة بشكل واضح على الإقتصاد العالمي وازدادت منذ تشرين الأول (أكتوبر) الماضي نتيجة لانهايار بنك ليمان برانرز وما لحقها من أضرار بالغة على الجهاز المصرفي في العالم توقفت معها عجلة الإقراض وارتفعت نسبة مخاطر التمويل بشكل غير مسبوق وتدهور خطير في ملاءة وكفاية رأس مال العديد من المؤسسات المالية العالمية، وهو ما أدى الى تدخل مستمر من قبل بعض الحكومات في دعم تلك المؤسسات، إضافة الى مجموعة من الإجراءات الأخرى الموجهة لإعادة الاستقرار المالي في الأسواق». وشدد **المعراج** على ضرورة العمل بشكل



من اليسار: عبد الكريم أبو النصر وعادل اللبان

المعراج

ألقى محافظ مصرف البحرين **رشيد المعراج** في حفل الافتتاح كلمة تناول فيها موضوع الإتحاد النقدي، فقال: «لقد تم إقرار مسودة اتفاقية الإتحاد النقدي بفضل الجهود المبذولة والتي استجرت مع الأزمة المالية العالمية، ما يؤكد من جديد أهمية المشروع لأنه يساهم في تحقيق التكامل الإقتصادي بين دول المجلس ويساعد على خلق الآليات المحلية لاستمرار النمو الإقتصادي».

وأشار **المعراج** الى «ان المصرف المركزي سيركز على أهمية تطبيق كافة المعايير المصرفية العالمية سواء من حيث حوكمة الشركات وإدارة المخاطر ومتطلبات الإفصاح. وان العمل على توحيد العقود والأحكام يساعد على استمرار القدرة على التمويل خصوصاً في ظل الظروف المضطربة التي تشهدها الأسواق المالية».

وتابع **المعراج**: «ان المؤتمر يعقد في ظل أزمة اقتصادية عالمية طالت جميع دول العالم. وقد أدت



من اليمين: منى اشتريزاده وايرداني جوسات (جناح بنك ايلاف)



سهير العجاوي (جناح مصرف السلام)



من اليمين: نبيل حجار، عليا شيخو وداليا فايز



من اليسار: بدر الجساس، عدنان حيدر درويش، محمد حسين وكمال الدين المرزغ



الحضور

الدول الخليجية بإستثناء سلطنة عمان متمسكة بإقامة الاتحاد النقدي الخليجي



من اليمين: خالد البسام ومحمد ابراهيم



راشد المير



من اليسار: عادل اللبان، ابراهيم ابراهيم وصلاح رحيمي



من اليمين: مارك ياسين



الثاني من اليسار: أشرف بسيسو

مصرف الإمارات المركزي، معالي الدكتور محمد الجاسر محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي، معالي حمود سنجور الزدجالي الرئيس التنفيذي للبنك المركزي العماني، معالي الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني محافظ البنك المركزي القطري ومعالي الشيخ سالم آل صباح محافظ البنك المركزي الكويتي. ناقش المحافظون آثار الأزمة العالمية على دولهم والسبل الكفيلة للخروج منها بأقل الخسائر، طارحين تصوراتهم في ما يتعلق بالمصرف المركزي الخليجي والعملة الموحدة.

سلطان السويدي

من جهته قال محافظ البنك المركزي الاماراتي

الثانية بعنوان «التطورات المصرفية في دول مجلس التعاون الخليجي»، وتحدث خلالها كل من عبد الكريم أبو النصر - الرئيس التنفيذي في البنك الأهلي التجاري في المملكة العربية السعودية، وعادل اللبان الرئيس التنفيذي والمدير الإداري في البنك الأهلي المتحد في مملكة البحرين، وتناولوا في كلمتهما التحديات الراهنة أمام المصارف في دول الخليج وكيفية مواجهة تحديات الموارد البشرية وإمكانية البنوك الإقليمية لعب دور أكبر على الساحة الدولية. وفي اليوم الثاني عقدت جلسات محافظي مؤسسات النقد والبنوك المركزية في مجلس التعاون لدول الخليج العربية، وهم: رشيد محمد المعراج محافظ مصرف البحرين المركزي، معالي سلطان بن ناصر السويدي محافظ

ديفيز

بدوره قال مدير مدرسة لندن للإقتصاد والعلوم السياسية السير هاورد ديفيز HAWARD DAVIES في كلمته حول مستجدات أسواق المال العالمية إن هناك إقراراً بالخسائر البالغة جراء الأزمة المالية، إذ بدت الأزمة كأنها عملية مقامرة. مشيراً الى ان انهيار النظام المالي وعلى رأسه بنك ليمان براذرز والكثير من القطاعات المالية المرتبطة عالمياً أثرت على البيئة المالية التنافسية وأثمرت عن تأخر في تسديد الديون المصرفية وهناك فرص لبعض البنوك لتبيع مديونيتها لبنوك أخرى.

الجلسات

وتخلل اليوم الأول ثلاث جلسات أبرزها كانت



من اليمين: محمد يتيم، عبد العزيز الراشد ومحمد الخليفة في الصف الثاني عبد الكريم أبو النصر



من اليسار: محمد صالح وعبد العزيز الراشد



من اليمين: خالد فخرو وأنور مراد



من اليمين: احد اركان البنك المركزي العماني وعدنان درويش وبشير الصباحي وفي الخلف تقي سلطان



من اليسار: الشيخ عبد الملك الخليفي، عبد الرزاق علي عيسى ود. أنور السادة



جناح بنك البحرين الإسلامي ويبدو من اليمين: يعقوب العسيري وعبد الرزاق عبدالله والثاني من اليسار: د. صلاح الدين سعيد



من اليمين: فريد زباري، خالد الجابر وعبد الرحمن بو علي

لها، وساهم ذلك في ان ينخفض منسوب الاستثمارات بنحو ٧٠٪.

حمود الزدجالي

وعلى هامش المؤتمر، أكد محافظ البنك المركزي العماني حمود الزدجالي ان قرار عدم المشاركة في الاتحاد النقدي قرار ساري المفعول ولا عودة عنه في الوقت الحالي. وكان الزدجالي قد حضر الجلسة الثالثة التي ترأسها نائب مساعد الامين العام للشؤون الاقتصادية في الامانة العامة لدول مجلس التعاون الخليجي في السعودية ناصر القعود والتي كانت مخصصة حول مستجدات الاتحاد النقدي الخليجي. وعن رأيه في ما جاء في الجلسة من صيغ وقوانين الاتحاد قال «لسنا معنيين في موضوع الاتحاد ولكن الاخوان في المجلس بالتأكد درسوا الوثيقة دراسة متأنية ومتكاملة ولا بد انها تغطي كل المتطلبات الاساسية للاتحاد النقدي».

وعن معالجة ما نتج وسوف ينتج عن الازمة العالمية والتي كانت عنوان المؤتمر البارز قال الزدجالي: «الازمة المالية العالمية اثرت بشكل كبير على اقتصادات العالم والاقتصاد الخليجي احدها، ولا بد من تأثيرات سلبية عليه ولكننا نعرف ان الاقتصاد الخليجي يعتمد بصورة اساسية على النفط كونه المصدر الاكبر للايرادات الحكومية، وعلى ضوء هذه اليرادات يتم تمويل النشاط الاقتصادي. وعليه فإننا نعمل كثيرا على تحسين اسعار النفط، اذ ان اي تحسن في اسعار النفط في المستقبل القريب سيؤدي الى ان تعود الامور الى طبيعتها في ما يتعلق بالاقتصاد».

وقال «لدينا وسائل لتخفيف السيولة السائدة في السوق ومن ضمنها رفع الاحتياط القانوني للبنوك من ١٣٪ الى ١٧٪ او العكس، ونستطيع ارسال رسائل واضحة لتحديد قرارات بناءً على الوضع خصوصا اسعار النفط واسعار الصادرات. لكنه استدرك قائلا ان السعودية مرتاحة الى ربط الريال بالدولار. وأشار الى ان المنطقة بحاجة الى تطوير اصدار السندات والصكوك، فالمنطقة لا تعاني من شح في السيولة بل انخفاض في معدل الاقراض فقط».

سالم آل صباح

فيما تحدث محافظ البنك المركزي الكويتي الشيخ سالم آل صباح عن الاقتصاد الكويتي خلال الازمة قائلا «هناك نمو في التجارة والمشاريع في الكويت ولكن بنسبة اقل، كما ان السيولة متوافرة بشكل جيد لدى البنك المركزي والبنوك المحلية، ودعا القطاعين العام والخاص في الكويت الى عدم الاعتماد على البنوك كمصدر وحيد للاقراض، واللجوء لحلول اخرى مثل الاصدارات من سندات وصكوك وغيرها، لافتا الى ان خيار البنوك يجعل منها سلطة متحكمة في السوق».

وقال «هناك تردد وقلق لدى البنوك حتى الآن وان كان هناك توسع ائتماني ولكنه منخفض».

عبدالله آل ثاني

وقال محافظ البنك المركزي في قطر عبدالله بن سعد آل ثاني «ان القطاع المصرفي القطري لا يعاني من شح في السيولة غير ان هناك قطاعات استثمارية باتت تعاني من عدم ايجاد موارد تمويل

سلطان السعودي خلال الجلسة ان خطوات الاتحاد النقدي بدأت منذ فترة وستواصل دول التعاون الخليجي المشوار حتى تحقيق الاتحاد النقدي (...).

وأكد السعودي ان الازمة المالية بدأت تؤثر على المنطقة بنسبة اكبر منذ الصيف الماضي، وقال «المؤشرات تدل على ان اسواق التداول والبنوك واسواق المال ستغلق ابوابها، وسوف يكون لها اثر على سيولة البنوك».

محمد الجاسر

اما محافظ البنك المركزي السعودي محمد الجاسر فبدأ متخوفا من اهدار الجهود التي بذلت في سبيل تحقيق اطار للعملة الخليجية الموحدة خلال الفترة الماضية، والتي تحقق انتقال العمالة بين دول التعاون والانتقال بالبطاقة الشخصية بدلا من الجواز وربط صناديق التقاعد، وقال «العملة الموحدة تحتاج الى سلسلة من الخطوات يجب ان تتم للوصول الى الوحدة النقدية التي ستكون الحماية الاولى من اي ازمة مالية وللطمئنان على الاستقرار المستقبلي».

وبيّن الجاسر الدور السلبي من ربط العملات الخليجية بالدولار الاميركي، وقال «لا شك ان له دورا سلبيا على الفرص المتاحة للسياسات النقدية والمالية، ولكن هذا لا يعني ان الربط يلغي كل الامكانيات»، مشيرا الى ان السعودية مارست ادوارا متعددة في هذا الجانب خلال السنوات من ٢٠٠٥ الى ٢٠٠٧ حيث ان الاحتياطي الفدرالي الاميركي خفض سعر الفائدة، ولكن في السعودية بقيت النسبة ٥,٥٪.

عدنان يوسف (مجموعة البركة ABG - البحرين - واتحاد المصارف العربية):

لا تأمين... إنما استحواذ حكومي على حصص في البنوك لدعمها

عرض الرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية ABG ورئيس اتحاد المصارف العربية عدنان يوسف لواقع القطاعات المصرفية العربية عموماً، والخليجية خصوصاً، في ظل الأزمة المالية العالمية العاصفة بدول العالم. واعتبر ما يحصل حالياً من هجمة القطاعات الحكومية على شراء حصص في البنوك استحواذاً وليس تأميناً، منتقداً تلك الحكومات الغربية والعربية عن تدخلها لجهة تقويم الأصول والديون المتعثرة للمصارف ومعالجة كل حالة على حدة، حيث كان وفر على الأخيرة معاودة لعب دورها الائتماني، محذراً من مخاطر توسع أي مصرف عربي خارج سوقه المحلي ما لم يتم بدراسة خطته التوسعية بدقة وعمق وحذر.

– ان خروج أي مصرف من سوقه المحلي يعرضه لمخاطر كبرى، لذا ننصح أي بنك عربي بدراسة خطته التوسعية بدقة وعمق وحذر للوقوف على المخاطر التي قد تواجهه، مع تشجيعه على الاستثمار في المنطقة.

رئيساً للجنة القطاع المالي والمصرفي الخليجية

■ عيّنت مؤخراً رئيساً للجنة القطاع المالي والمصرفي الخليجية من قبل اتحاد غرف دول مجلس التعاون الخليجي. كيف تم ذلك وما هي خطواتكم المستقبلية؟

– لقد رشحتني اتحاد غرف دول مجلس التعاون الخليجي واعتمدني رئيساً للجنة القطاع المالي والمصرفي الخليجية. وكان هذا التعيين بمثابة مفاجأة لي. أما أبرز أهداف هذه اللجنة فهو المساهمة في تطوير القطاع المالي في الخليج ودعم المؤسسات المالية الخليجية.

وفي رأيي ان هذه المناصب والوظائف مسؤولية كبيرة، لكن بالإمكان تطوير أي قطاع وتنميته إذا كان الفرد يريد ذلك ويبحث عن مصلحة وطنه ومجتمعه.

وفي هذا الإطار، نقدر ونحترم رئيس الهيئات الاقتصادية اللبنانية ورئيس الاتحاد العام للغرف العربية عدنان القصار الذي ساهم في دعم القطاع الخاص ورفعته الى مستوى رفيع، وأخذ مبادرات مهمة وريادية للغرف العربية.

أمل في تبدل الظروف

■ ما هي أبرز خطواتكم حالياً على صعيد مجموعة البركة الإسلامية؟

– تسير مجموعة البركة الإسلامية على الطريق السليم. ونعمل حالياً على طرح أولي للأسهم في السوق المالية السورية بعد حصولنا على رخصة عمل في هذه السوق.

■ كلمة أخيرة؟

– توقعنا حصول الأزمة المالية كما فعل عديدون لكن معظم المستثمرين ورجال الأعمال كانوا مندفعين ولم يستمعوا الى التحليلات.

وحالياً تسود حالة اندفاع نحو السلبية لكننا نأمل في ان تتبدل الظروف وتنتقل للأفضل. ■

المفروض ان تقوم الحكومات الغربية والعربية منذ بداية الازمة بإعادة تقويم هذه الأصول والديون المتعثرة، وسحبها من الميزانيات الخاصة للمصارف ومعالجتها على حدة، ما يوفر على البنوك قدرة معاودة لعب دورها الائتماني.

تأثر نسبي للمصارف الاسلامية

■ هل توافقون على ان المصارف الاسلامية استطاعت تجاوز تداعيات الازمة المالية بسبب النظام المصرفي الذي تنتهجه؟

– نجت المصارف الاسلامية من الازمة المالية لسببين، وهما عدم شرائها الدين لتحريمه شرعاً، القائم على فلسفة تقول بالتنمية وتحقيق اضافة للاقتصاد، وشراء الديون ليس اضافة.

أما السبب الثاني فهو عدم خوضها في المشتقات المالية.

ولكن لا ننسى ان المصارف الاسلامية جزء من الاقتصاد العالمي، ولا مجال لعدم تأثرها نسبياً بالتقلبات والتداعيات الناشئة عن الازمة.

للقطاعات المصرفية العربية خصائصها وفرادتها

■ انطلاقاً من كونكم رئيس اتحاد المصارف العربية، كيف تقومون بتأثيرات الازمة على القطاعات المصرفية في مختلف الدول العربية؟

– كل قطاع مصرفي في المنطقة العربية له خصائص ومميزات يتفرد بها، فمثلاً القطاع المصرفي في الجزائر لم يتأثر البتة بالازمة المالية اذ ان الفوائض المالية تستثمر داخل الدولة. وكذلك الامر بالنسبة الى المصارف السودانية، السورية والعراقية والليبية.

وفي اعتقادي ان اهم البنوك المستفيدة من التجارب في المنطقة هي الخليجية واللبنانية والاردنية الى حد ما.

فمثلاً استفادت المصارف في لبنان في زمن الطفرة الداخلية ثم العربية والدولية. وحين توترت الازمة داخلياً تعاطت في سندات الخزينة الحكومية، الى ان توسع معظمها خارج السوق المحلي وحقق نجاحات بارزة.

مخاطر التوسع خارج السوق المحلي

■ هل تشجعون توسع المصارف العربية خارج اسواقها المحلية والإقليمية؟



تأثر بالتداعيات

■ كيف تقرأون تأثيرات الازمة المالية العالمية على الاسواق العربية والخليجية في هذه المرحلة؟

– بداية، لم تتأثر اسواق المنطقة العربية بالازمة نفسها بل بتداعياتها فقط خصوصاً الاسواق الخليجية المنفتحة اقتصادياً.

فبعض الدول العربية تمنع المؤسسات المالية، عبر بنوكها المركزية الاستثمار في الخارج وأخرى تحظر التعامل مع المصارف الخارجية.

غير ان الاسواق الخليجية عانت تداعيات الازمة بسبب انخفاض سعر النفط وهروب رؤوس اموال ضخمة من مؤسسات مالية لا سيما في دبي. وهذا العامل الاخير سبب اختلال التوازن بين الودائع والقروض وليس شحاً في السيولة. وقد تمت تغطية هذه الثغرة عبر ضخ البنوك المركزية الخليجية مبالغ مالية أكثر من مرة ولا ننسى ان منطقة الخليج

مصدرة لرؤوس الاموال وليس مستوردة لها. بالمقابل افادت اسواق الخليج من الازمة العالمية لجهة انخفاض نسبة التضخم الذي كانت تعاني منه دول عدة.

مصدرة لرؤوس الاموال وليس مستوردة لها.

بالمقابل افادت اسواق الخليج من الازمة العالمية لجهة انخفاض نسبة التضخم الذي كانت تعاني منه دول عدة.

استحواذ القطاع الحكومي

■ هل تتوقعون عودة لتأمين المصارف والمؤسسات وسيطرة القطاع العام بعد ان خضت الاقتصادات العربية مراحل متقدمة نحو الانفتاح؟

– ما يحصل حالياً ليس تأميناً للمصارف والمؤسسات المالية بل استحواذ القطاع الحكومي على نسبة كبيرة من الاسهم لدعم البنوك من دون المساهمة في ادارتها والتحكم فيها.

وفي هذا الإطار قامت حكومات عدة بتملك مصارف عبر شراء حصص فيها الى جانب شراء ديونها المتعثرة اذ لا تملكها للتسليف مع تسجيلنا عيباً في هذه الخطوة، حيث كان

تقي علي سلطان (البنك الوطني العماني NBO) :

ضرورة إعادة النظر في القوانين الرامية للتمويلات العقارية

يعود إطلاق البنك الوطني العماني "NBO" في سلطنة عمان الى العام ١٩٧٣، وهو بذلك يعتبر المصرف العماني الأول من حيث التأسيس، وترتيبه الحالي ثاني أكبر مصارف السلطنة برأس مال ١٠٨,١ ملايين ريال، ولديه ٥٩ فرعاً في عمان وخمسة في مصر وفرع في الإمارات.

المدير العام ورئيس العمليات في البنك تقي علي سلطان ركز في حديثه الى «البيان الاقتصادية» على ضرورة إعادة النظر في القوانين المالية، خصوصاً تلك المتعلقة بالتمويلات العقارية، مطالباً للخروج من الأزمة عبر المساهمة مالياً لإنقاذ الشركات والمؤسسات المتعثرة.

■ في رأيكم هل تأثرت دول الخليج بالأزمة المالية العالمية الراهنة، وما هي الحلول التي تقترحونها للتخفيف من تداعياتها؟

– امتدت الأزمة المالية الراهنة بتأثيراتها الى دول العالم قاطبة ولتطاول القطاعات كافة، إلا ان منطقة الخليج لم تتأثر بالقدر ذاته الذي تأثرت فيه دول أوروبا وأميركا لتظل محافظة على تماسك اقتصادات دولها.

ولكن بالمقابل، وللحد من تداعيات الأزمة على دول الخليج، لا بد من إعادة النظر في القوانين المالية خصوصاً تلك المتعلقة بالتمويل العقاري والتي كانت من الأسباب الأساسية للأزمة، الى وجوب تشديد الرقابة المالية على مختلف الشركات خصوصاً الأوف شور، من دون إغفال واجب الحكومات الخليجية لعب الدور الأساسي للخروج من الأزمة عبر المساهمة مالياً لإنقاذ الشركات والمؤسسات المتعثرة.

فوائد إقراضية مرتفعة

■ هل تؤيدون فرض فوائد مرتفعة على القروض؟

– لا شك في أن المصارف المركزية تتدخل لحل الأزمة من خلال خفض الفوائد، إلا ان الفوائد الواقعية على المقرض لا تزال مرتفعة نتيجة لازدياد المخاطر، إضافة الى نوع العملة الذي له تأثيره أيضاً على المصارف في عملية الإقراض.

■ الإمّ تتطلعون من خلال المشاركة في فعاليات المؤتمر المصرفي التاسع لدول مجلس التعاون الخليجي؟

– نتمنى ان يكون المؤتمر قد سلط الضوء على الأسباب الحقيقية الكامنة وراء الأزمة المالية العالمية، واستخلص المشاركون الدروس الممكنة منها، كما نتمنى ان يخرجوا باقتراحات حول كيفية تلافي الأزمات.

جوائز وتكريم

■ هل لنا بلحة عن أهم إنجازات البنك الوطني العماني خلال السنوات الأخيرة؟

– فاز البنك الوطني العماني، وهو أحد أكبر المصارف التجارية العاملة في سلطنة عمان، بجائزة الحوكمة الإقليمية للمصارف لعام ٢٠٠٨، وذلك خلال المنافسة التي جرت بين ٣٥ مصرفاً من ١٣ دولة عربية، والتي نظّمها معهد الحوكمة في دبي ومركز دبي المالي بالتعاون مع اتحاد المصارف العربية، وتعدّ هذه الجائزة الأرفع.

من جهة أخرى، وإيماناً منا بوجود ان يشكل المصرف قيمة إضافية للوطن والمجتمع، تسير مشاريعنا دائماً في هذا الاتجاه، وإثباتاً لذلك، حصلنا مؤخراً على تكريم من وزارة التربية والتعليم في مسقط للدور الفعال الذي لعبه المصرف في دعم القطاع التعليمي.

توسع داخل السلطنة

■ كيف تنظرون الى العام ٢٠٠٩، وهل من مشاريع جديدة تخططون لها وسط هذه الأزمة المالية؟

– متفائلون بالعام الجاري، ورغم الأزمة سنستمر بتوسيع نشاطنا ولكن سيبقى تركيزنا على السوق المحلي وتمتين دعائم مجتمعنا، وعليه نتوقع افتتاح ما بين خمسة وسبعة فروع جديدة هذا العام في السلطنة، وسنركز العمل والجهود لتطوير خدمات الـ INTERNET BANKING و SMS BANKING وغيرها من الخدمات المصرفية الإلكترونية. ■

عبد الملك الخليبي (بنك مسقط MUSCAT BANK) :

دمج المصارف خيار وحيد نهاية ٢٠٠٩

للذين طالما عارضوه



يعتبر بنك مسقط البنك الرائد في سلطنة عمان بأصول تفوق ١٣ مليار دولار أميركي، ويتمتع بحضور قوي على صعيد الخدمات المصرفية للشركات والخدمات المصرفية للأفراد، والخدمات المصرفية الإستثمارية وخدمات الخزينة وإدارة الأصول والأعمال المصرفية

الخاصة، ويمتلك شبكة من ١١٩ فرعاً، وقد أطلق بموافقة مؤسسة نقد البحرين بنك مسقط الدولي BMI وهو عبارة عن كيان مصرفي هدفه أن يصبح أحد البنوك الإقليمية في دول مجلس التعاون الخليجي.

رئيس مجلس إدارة بنك مسقط وبنك مسقط الدولي BMI عبد الملك بن عبدالله الخليبي تحدث الى «البيان الاقتصادية» على هامش المؤتمر المصرفي التاسع لدول مجلس التعاون، عن وقع الأزمة المالية العالمية على الصناعة المصرفية العربية عموماً والخليجية خصوصاً، مقترحاً بعض الحلول، متوقفاً بعض التراجع في نتائج بنك مسقط خلال ٢٠٠٩، مذكراً بالسياسة المتحفظة التي ينتهجها في مجال التمويل والقروض.

تعاون بين المؤسسات المالية والبنوك المركزية

■ في رأيكم كيف سيكون وقع الأزمة على الصناعة المصرفية العربية، وما هي الحلول المقترحة؟

– لم تصل الأزمة الى ذروتها بعد، والعام ٢٠٠٩ سيكون صعباً على الجميع. وبالرغم من أن المعالجة الصحية والنهائية تتطلب وقتاً، إلا ان الكل يتفق على أنها تكمن في التعاون بين المؤسسات المالية والبنوك المركزية. أما المطلوب حالياً، فهو المحافظة على السيولة المتوفرة لدى المصارف، وعدم انخراط هذه الأخيرة في استثمارات غير مدروسة، وبالأخص ان الاقتصاد العالمي لا يزال في مرحلة الانكماش والتراجع.

■ كيف تقوّمون نتائج الربع الأول من العام ٢٠٠٩؟

– حقق بنك مسقط حتى كانون الثاني (يناير) وشباط (فبراير) ٢٠٠٩ نتائج مقبولة، ولكن لا يمكن مقارنتها بنتائج العام ٢٠٠٨. قد نحقق هذه السنة نسب نمو أقل من توقعاتنا في كل السنوات الماضية، ولكننا متفائلون دائماً، بالرغم من ان التخوف الأكبر يبقى من التباطؤ الاقتصادي السائد عالمياً، وبالتالي لا بدّ من مواجهة الحقيقة الصعبة.

تأثر محدود للسوق العماني بالأزمة

■ ألا تجدون ان السوق العماني واعد ويقدم فرصاً استثمارية ثمينة واستثنائية؟

– لا شك في أن عمان ستكون أقل تأثراً بالأزمة المالية من دول مجلس التعاون الخليجي، ولكن ذلك لا يعني أبداً أنها بمعزل عن تداعيات الأزمات العالمية، غير ان تأثر السوق المحلي بالأزمة محدود، والسلطنة ستفاعل سلباً أو إيجاباً معها.

■ ما هي السياسة، أو الإستراتيجية التي تعتمدها حالياً؟

– ندرس طلبات القروض والتمويلات الخاصة بالمشاريع، ونمارس سياسة حذرة جداً في إعطائها.

إلى ذلك، نقوم سياسة واستراتيجية مصرفنا على ضرورة المحافظة على السيولة وذلك من خلال الحدّ من نشاطاتنا التوسعية. ■

جاسم عوض

(بنك الإجارة الأول 1st LEASING BANK - البحرين) :

استراتيجيتنا تصب دائماً في العمل على تحقيق

أعلى نسب نمو

ينتمي بنك الإجارة الأول الى مجموعة الإثمار المصرفية، وقد أنشئ لتطوير سوق تأجير المعدات في دول مجلس التعاون الخليجي، وساعدت الزيادة الناجحة لرأسماله في ٢٠٠٦ من ١١ مليون دولار أميركي الى مئة مليون، على تعزيز محفظته وتنويع أصوله ومضاعفة عدد موظفيه وتطوير البنية التحتية التنظيمية، ويسعى حالياً الى مزاولة نشاطاته قريباً في أسواق جديدة ذات إمكانات عالية مثل قطر وسلطنة عمان.



رئيس تنمية الأعمال في البنك جاسم عوض رأى ان الحل الأنسب لمواجهة الأزمة المالية يكمن في تركيز كل مؤسسة أو شركة على محفظتها والعمل على صونها وحمايتها، وعزا التأخير في إطلاق العملة الخليجية الى التدابير والإجراءات المطلوبة من كل دولة معنية، كاشفاً عن ان استراتيجية البنك تصب دائماً في العمل على تحقيق أعلى نسب نمو، داعياً في ظل توافر السيولة لدى المصارف الخليجية، الى المساهمة في إنعاش اقتصادات دولها من خلال تمويل المشاريع ذات الجدوى والأساسية للنمو.

■ ما هي في رأيكم الإجراءات الأنسب التي يجب اتخاذها لتخطي مرحلة الأزمة المالية العالمية بأقل ضرر ممكن؟

– لا شك في ان الأوضاع الاقتصادية عالمياً ليست مستقرة في الفترة الراهنة، وان دول العالم تتسابق لإيجاد أفضل الطرق للخروج من الأزمة، إلا أنني شخصياً أرى ان الحل الأنسب يكمن في تركيز كل مؤسسة أو شركة على محفظتها والعمل على صونها وحمايتها.

العملة الخليجية الموحدة لم تتأخر

■ ما تعليقكم على تأجيل اعتماد العملة الخليجية الموحدة الى ما بعد ٢٠١٠ والتي كان من المقرر اصدارها مع بداية الـ ٢٠١٠؟

– هناك سلسلة اجراءات لا بد من تحقيقها قبل توحيد العملة الخليجية، والحكومة ومحافظو البنوك المركزية هم الأدرى بهذه الإجراءات وأسباب توسلها.

هذا ولم توقف دول مجلس التعاون الخليجي سعيها ودراساتها للتدابير اللازمة لإقرار العملة الموحدة. ونشير في هذا الخصوص الى ان توحيد العملة الأوروبية تطلب ٤٥ عاماً من التحضيرات، بمعنى ان ليس غريباً ان يتأخر إطلاق العملة الخليجية الموحدة، خصوصاً في ظل الأزمة المالية الحالية.

انكفاء نحو إدارة المحفظة

■ هل من استراتيجية معينة سيتبعها بنك الإجارة الأول خلال هذا العام؟

– تصب استراتيجيتنا دائماً في خانة العمل على تحقيق أعلى نسب نمو، والدليل ان مصرفنا حقق العام الفائت نمواً بنسبة تفوق الـ ١٠٠ في المئة، ولكن، وفي ظل الأزمة المالية التي تمر بها مختلف الأسواق سنركز هذا العام على إدارة المحفظة بالشكل الأنسب تجنباً لتداعيات الأزمة، حتى ولو أدى ذلك الى عدم تحقيقنا نمواً كبيراً كالذي حققناه العام الماضي.

سيولة متوافرة في المصارف الخليجية

■ هل تؤيدون رفع سقف الفوائد على القروض؟

– الهدف الرئيسي لسعر الفائدة هو المساهمة في تحريك العجلة الاقتصادية في شكل صحي وسليم، ورفع سقفها خصوصاً في هذه الظروف لا يلبي هذا الهدف. أضف الى ذلك ان الأزمة اليوم باتت نفسية بحيث ان السيولة بقيت متوافرة لدى المصارف الخليجية، ما يشجع على المباشرة في إنعاش اقتصادات دولها من خلال تشجيع التمويلات بين المصارف، وتمويل المشاريع ذات الجدوى الاقتصادية والأساسية للنمو. ■

عادل اللبان

(مجموعة الأهلي المتحد AHLI UNITED BANK - البحرين) :

على القطاعات الحكومية زيادة حجم ودائعها في المصارف



يعدّ البنك الأهلي المتحد مجموعة مصرفية واستثمارية متكاملة تقدم خدمات إدارة الثروات والأعمال المصرفية التجارية وخدمات الأفراد والخدمات المصرفية للمؤسسات وأعمال الخزائنة وأنشطة الأوف شور والخدمات المصرفية الخاصة، وقد تأسس أثر عملية اندماج بين بنك الكويت المتحد والبنك الأهلي التجاري.

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب في مجموعة الأهلي المتحد عادل اللبان لفت الى تراجع حجم البنوك الخليجية، وعدم توازن رساميلها مع الثروة النفطية في دول الخليج والمقدرة بحوالي ١,٨ تريليون دولار، داعياً القطاعات الحكومية الى زيادة حجم ودائعها في البنوك، معتبراً ان البنوك الإسلامية والتقليدية سواء أمام الأزمة المالية وتداعياتها، كاشفاً عن استراتيجية عقلانية تعتمد على المجموعة أساسها الحذر.

تراجع حجم البنوك الخليجية

■ هل تشجعون فكرة الاندماج بين المصارف في ظل الظروف المالية والاقتصادية الحالية؟

– تراجع حجم البنوك الخليجية مقارنة بالمصارف الدولية ودليلنا على ذلك غياب اسم أي مصرف خليجي عن لائحة أكبر مئة مصرف في العالم، ناهيك عن فقدان التوازن بين الثروة النفطية المقدرتها بحوالي ١,٨ تريليون دولار وبين حجم رساميل البنوك، والتي حققت زيادة متواضعة قدرت بـ ٨٠٠ مليار دولار بين العامين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٨.

وفي اعتقادي، لكي تتمكن البنوك الخليجية من تحقيق معدلات نمو ملحوظة، على القطاعات الحكومية زيادة حجم ودائعها توفيراً للسيولة. كما وعلى المصارف نفسها السعي الى زيادة حصتها السوقية وعدم التركيز على سوق واحد. وهذا ما يشجع في إطار سياسة واضحة على عمليات الاندماج المعززة للنمو.

المصارف الإسلامية والتقليدية سواء أمام الأزمة

■ هل تؤيدون الرأي القائل بأن الصيرفة الإسلامية لم تتأثر كثيراً بالأزمة؟

– تؤكد نتائج البنوك الإسلامية المعلنة ان وضعها شبيه بوضع المصارف التقليدية، وهذا بديهي. لأن البنك عندما تتأثر أعماله سلباً، فإن ذلك سينعكس على نتائجه. وشخصياً، لا أرى فرقا بين البنوك الإسلامية والتقليدية في مواجهة الأزمة الحالية.

■ ما هي الاستراتيجية التي تعتمدونها اليوم لاستيعاب الأزمة والحد من أثارها السلبية؟

– يسعى البنك الاهلي المتحد الى الابتعاد عن المخاطر، لكي يتمكن من مواجهة اي آثار سلبية قد تطرأ مستقبلا، وبالتزامن ينشط في تكبير حجم مخصصاته بما يفوق حجم الديون المشكوك في تحصيلها، وهو لذلك يعتمد العقلانية في مواجهة الأزمة ويتابع نشاطه في شكل اعتيادي لكن بحذر.

لم يحن وقت اطلاق العملة الموحدة

■ انطلاقاً من خبرتكم الواسعة في هذا المجال، هل تعتقدون ان اطلاق العملة الخليجية الموحدة بات امراً مستبعداً في الظروف الحالية؟

– نظرا لتحكم الاولويات بمجرى الاحداث تعطى الاولوية اليوم الى ايجاد الحلول الاقتصادية والمصرفية المناسبة. اما في موضوع العملة فمعظم العملات مرتبطة إما بالدولار او بسلة عملات قريبة منه، وبالتالي فهي عملات متقاربة ومتشابهة. اما العملة الخليجية المشتركة او الموحدة فلم يحن وقت اطلاقها بعد. ■

د. أمية طوقان: أولوية السياسة النقدية في الأردن هي حماية سعر صرف الدينار الأردني والجهاز المصرفي

تخوف لدى البنوك من التوسع في الائتمان

في محاضرة لمحافظة البنك المركزي الاردني د. أمية طوقان القاها في اللقاء السنوي لجمعية البنوك الاردنية في ١٦/٣/٢٠٠٩ بعنوان «الاقتصاد الاردني فرص وتحديات عام ٢٠٠٩» اعطى الاولوية في سياسة المركزي النقدية في الازمة المالية العالمية الراهنة، لحماية سعر صرف الدينار الاردني. فهذه السياسة ساهمت كما قال د. طوقان في تدعيم ركائز الاستقرار النقدي والاقتصادي وحدثت تحولا



ايجابيا لصالح الایداع والاستثمار في الاردن، كما ادت الى ارتفاع الاحتياطات الاجنبية لدى البنك المركزي الى مستويات غير مسبوقة وصلت الى ٨,٣٤ مليارات دولار في آذار (مارس) ٢٠٠٩.

هكذا واجهنا الازمة

واستعرض المحافظ الجهود التي بذلها البنك المركزي في سبيل تحقيق اولويات السياسة النقدية من اجل مواجهة تداعيات الازمة المالية، مشيرا الى تخفيضه اسعار الفائدة على ادوات السياسة النقدية مرتين، الاولى في الخامس والعشرين من تشرين الثاني عام ٢٠٠٨، والثانية في الثاني عشر من آذار الماضي وبواقع ٥٠ نقطة اساس في كل مرة. كما خفض نسبة الاحتياطي النقدي الالزامي مرتين بواقع نقطة مئوية في كل مرة لتصبح ٨ بالمئة الى جانب التوقف عن اصدار شهادات الایداع ليضخ المزيد من السيولة في الاقتصاد، الى ان اصبح السيوولة الفائضة لدى البنوك ٢,٧٨ مليار دينار في الثامن من آذار الحالي. وضمن هذا الاطار قال المحافظ انه مع بداية العام الحالي اظهرت بعض المؤشرات استمرار تخوف البنوك من التوسع في الائتمان، وقد يعزى ذلك الى ارتفاع تقييم البنوك لعلو المخاطرة المتوقعة في ظل الازمة المالية العالمية وتداعياتها على الاقتصاد الاردني. وفي هذا الصدد ويهدف اعادة دورة منح الائتمان لقطاعات الاقتصاد الوطني، اكد المحافظ انه يجب العمل على تخفيض علو المخاطرة من خلال الابداء على مصداقية السياسات الرامية الى المحافظة على استقرار سعر صرف الدينار الاردني، وبالتالي تجنب مخاطر سعر الصرف.

ارتفاع وتيرة التدفقات الاجنبية

وتحدث طوقان عن متانة اداء الجهاز المصرفي فقال ان وتيرة التدفقات الاجنبية لا تزال مرتفعة وتسهم في تمويل عجز الحساب الجاري لميزان المدفوعات، الى جانب استمرار متانة وقوة مؤشرات اداء الجهاز المصرفي لا سيما انخفاض نسبة الديون غير العاملة من اجمالي الديون، وارتفاع نسب السيولة وكفاية رأس المال. وبجسب بيانات اولوية للبنك المركزي فإن نسبة الديون غير العاملة من اجمالي الديون انخفضت لتصل الى ٤ بالمئة عام ٢٠٠٨ مقابل ٤,١ بالمئة عام ٢٠٠٧. ووصلت نسبة السيولة الى ١١,٢ بالمئة ونسبة كفاية رأس المال ١٨,٣ بالمئة عام ٢٠٠٨. واكد اخيرا ان البنوك حريصة على اموال المساهمين وستعمل على تطوير قدراتها وامكاناتها الفنية والبشرية لمواكبة كل ما يحدث في هذا القطاع على الصعيد العالمي، ملتزمة بتعليمات وانظمة وقوانين البنك المركزي الاردني والمعايير والمؤشرات ذات الصلة. وأشار الى ان الجهاز المصرفي يواجه حاليا بعض الانتقادات والحملات المبالغ فيها من بعض الجهات التي تدعي ان البنوك تحجم عن توفير الاقراض لها، موضعا ان المهمة الرئيسية للبنوك هي ان تكون وسيط بين اصحاب الودائع والمقرضين من اصحاب المشروعات والاستثمارات، وبالتالي فإن العمل الرئيسي لها هو تقديم القروض لجميع القطاعات الاقتصادية وفق الانظمة والتعليمات النافذة لديها والمبررة بالدراسات والتحليلات الائتمانية.

وزارة المال الاماراتية تسعى الى سد فجوة حجمها ٣٠ مليار دولار بين القروض والودائع



سلطان ناصر السعودي

محافظ البنك المركزي الاماراتي

تجاوزت قروض البنوك في الامارات ودائع العملاء بواقع ١١٠ مليارات درهم (٢٩,٩٥ مليار دولار)، كشف عن ذلك محافظ البنك المركزي سلطان ناصر السعودي. وأشار الى ان الحكومة تسعى الى ايجاد وسيلة لسد هذه الفجوة، لافتا الى ان الوضع الحالي بحاجة الى حزمة تحفيزية سواء للبنوك او الاقتصاد خصوصا في ظل وجود فجوة البنوك، لكن بالامكان سد هذه الفجوة بالتنسيق مع وزارة المال.

بنك مسقط يتخلص من مساهمته في مصرف هندي

اعلن بنك مسقط في بيان نشر على موقع سوق الاوراق المالية على الانترنت انه باع ٤٠ في المئة من حصته في مصرف HDFC الهندي، وأنه يعتزم بيع حصته الكاملة التي تبلغ ٣ في المئة من الاسهم الاجمالية للمصرف. وقال البنك الذي يعد اكبر المصارف العمانية انه يتوقع ان يمنى بخسائر تتراوح بين ٤ ملايين ريال (١٠,٣٩ ملايين دولار) و٧ ملايين ريال في الربع الاول من العام الجاري.

يزيد الضغط على سويسرا لتخفيف اجراءاتها

سنغافورة تتجه الى تعديل قوانين سرية البنوك

اعلنت وزارة المال في سنغافورة انها ستعدل قوانين سرية البنوك في منتصف العام الحالي لتأخذ في الاعتبار معايير منظمة التنمية والتعاون الاقتصادي الخاصة بتبادل المعلومات. واعتبرت انه بمجرد ان يتم تمرير تعديل تلك التشريعات في البرلمان فإن سنغافورة ستكون مستعدة للتفاوض واستكمال اتفاقيات الازدواج الضريبي، والتي ستمكنها من تقديم المزيد من المساعدة في مجال تبادل المعلومات. وستسمح تلك التعديلات المقترحة للسلطات المعنية بالضرائب الخارجية لطلب معلومات حول الاشخاص المشتبه في تهربهم من الضرائب، وذلك على الرغم من ان سنغافورة اكدت انها لن تسمح بتصيد المعلومات وأنه سيكون هناك معايير للحفاظ على السرية والخصوصية كما هو مسموح بذلك بمقتضى قواعد منظمة التنمية والتعاون الاقتصادي.

وفي هذا الاطار رأى نائب رئيس مؤسسة ستب وولد وايد جون ويدرز، وهي مؤسسة متخصصة في تقديم الاستشارات المالية والخاصة بالثروات، بأنه اذا تحركت سنغافورة فإن الضغوط قد تتزايد على سويسرا لتخفيف اجراءات سرية البنوك لديها ايضا لمكافحة التهرب الضريبي وعندها سيكون ذلك بمثابة بداية النهاية لسرية البنوك.

بنوك اجنبية ترفض ضمانات بنوك كويتية

– الكويت – قالت نشرة الدار الصادرة في ١٨ آذار (مارس) الماضي ان بنوك اجنبية بدأت ترفض خطابات الضمان التي تقدمها البنوك المحلية، وذكرت مصادر مصرفية للمصدر عينه ان هذا الموقف السلبي من البنوك المحلية يأتي نتيجة تعثر خطط الانقاذ وترك المصارف مكشوفة امام الازمة المالية. وكانت وكالة التصنيف موديز قد اعلنت بأنها ستخفض تقييم خمسة بنوك كويتية في الائتمان طويل الاجل لتوقعها وجود مشكلات مالية لديها.

تشمل افتتاح فروع وتعزيز الشبكة المصرفية بنك دبي الإسلامي يكشف عن خطته الاستراتيجية للنمو



خالد الكمدة

بنك دبي الإسلامي

كشفت بنك دبي الإسلامي عن استراتيجية نمو التوسعية. وتشمل الخطة، بحسب بيان للبنك، افتتاح ١٠ فروع جديدة في الامارات هذا العام، واتباع استراتيجية جديدة لتعزيز شبكته المصرفية، التي لا تقوم فقط على مجرد تأسيس فروع تقليدية بل القيام بتأسيس مراكز الخدمات المصرفية الاسلامية السريعة اكسبرس للصيرفة الاسلامية، الى جانب الافادة من احدث القنوات التكنولوجية في هذا المجال.

واوضح العضو المنتدب

لمجموعة البنك خالد الكمدة «تحتل عملية تعزيز الهيكل الحالية لحوكمة الشركات وادارة المخاطر سلم اولويات البنك الرئيسية لعام ٢٠٠٩. كما ان البنك حافظ على نسبة قوية من التمويل الى الودائع، حيث بلغت هذه النسبة ٧٩ في المئة للفترة المنتهية في ٣١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨، مما يعتبر اشارة واضحة على مستويات السيولة الصحية التي يتمتع بها البنك. كذلك حقق البنك نسبة جيدة من كفاية رأس المال بلغت ١٢,٢ في المئة للفترة المنتهية في ٣١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨. ووفقا لمعايير حوكمة الشركات القوية التي يعتمدها، قام بنك دبي الإسلامي باعتماد مخصصات احتياطية بلغت ٤٩٦ مليون درهم تتعلق بقضية «سي سي اتش» والافراد المرتبطين بها.

يذكر ان بنك دبي الإسلامي استحوذ على مشروع «بلانتايشن» في دبي، وهو احد اكبر مشاريع «تطوير» في دبي لاند والذي يغطي مساحة اكثر من ٢٠ مليون قدم مربعة. وما يزال البنك يلاحق من خلال القنوات القانونية المناسبة اصولاً ومستحققات اضافية تتعلق بهذه القضية.

١٧٤٦ مليون دولار ارباح HSBC الشرق الاوسط

يوسف نصر: وضعنا جيد رغم كل الصعوبات والتحديات

سجل بنك HSBC الشرق الاوسط ارباحا قبل الضرائب وصلت الى ١٧٤٦ مليون دولار اميركي للعام ٢٠٠٨ بزيادة ٣٤ في المئة بالمقارنة مع ٢٠٠٧، وبلغت وائع العملاء ٣٥,٢ مليار دولار بزيادة ١٤ في المئة مقارنة بـ ٣٠,٩ مليار دولار في عام ٢٠٠٧. وبلغ صافي اليرادات التشغيلية قبل تكاليف القروض المتعثرة ومخصصات المخاطر الائتمانية الاخرى ٢٦٦٥ مليون دولار.



يوسف نصر

HSBC

وتعليقا على هذه النتائج قال

الرئيس التنفيذي للبنك يوسف نصر «نتوقع ان يكون العام ٢٠٠٩ مليئا بالتحديات الصعبة جدا حيث ان بعض الاقتصادات العالمية الكبيرة تتوجه نحو الكساد والانكماش. هذا وستتعرض معدلات الربحية في منطقة الشرق الاوسط الى الضغوط، بينما يتجه النمو الاقتصادي نحو التباطؤ وزيادة مخصصات خسائر القروض وتراجع هوامش الربح في بيئة اسعار الفائدة المنخفضة».

اضاف: «على الرغم من هذه الصعوبات والتحديات، فإن وضعنا بحالة جيدة. وانا واثق تماما بأنه من خلال تنوع واختلاف انماط اعمالنا واقبالنا المتحفظ تجاه المخاطر وتغطيتنا المتميزة على المستوى المحلي والانتشار المتميز لشبكة فروع HSBC على المستوى العالمي، فإن هذا كله يجعلنا قادرين على تعزيز مكانتنا ووجودنا واستمرار اعمالنا بالاعتماد على نقاط قوتنا، مما يضمن بقاء المنطقة كأحد العوامل الرئيسية التي تتركز عليها خطة مجموعة HSBC الاستراتيجية في الاسواق سريعة النمو».

الصباح: تكلفة قانون ضمان الودائع في الكويت يتم تكوينها من ارباح المصارف بنسبة ٨٪ سنويا

في حديث الى وكالة الانباء الكويتية «كونا» قال محافظ البنك المركزي الشيخ سالم عبد العزيز الصباح ان مشروع تعزيز الاستقرار المالي في الدولة يتضمن اجراءات احترازية واستباقية تكون جاهزة لمواجهة اي انعكاسات سلبية لازمة المالية العالمية على النظام المالي في الدولة وعلى الوضع الاقتصادي بصورة عامة.

وبالنسبة لتكلفة المشروع على الدولة، قال الشيخ سالم ان الدولة لن تتحمل اي تكلفة مالية بسبب ضمان العجز لدى البنوك، فهذه الاخيرة هي التي ستقوم بتكوين احتياطيات سنوية من صافي ارباحها بنسبة لا تقل عن ٨ في المئة من قيمة الضمان، ليصار تخفيضها تدريجيا وعلى مدار فترة زمنية قد تصل الى ١٥ عاما.

تعليق اندماج «الشامل» مع «البحرين والكويت»

في ضوء التقلبات المالية المستمرة، رأى بنك الاثمار الاسلامي (مقره البحرين) ان يعلق عملية اندماج وحدة مصرف الشامل التابعة له وبنك البحرين والكويت لخدمات التجزئة المصرفية الذي يساهم فيه ايضا.

وكانت وكالة التصنيف فيتش قد خفضت تصنيفها لبنك البحرين والكويت بسبب انخفاض السيولة لديه، مما يعرضه لمخاطر اوراق دين.

ولمواجهة عملية شح السيولة وانخفاض تصنيفه، اقدم «البحرين والكويت» على خفض نسبة الاحتياطي القانوني الى خمسة في المئة من سبعة بالمئة.

وكان بنك الاثمار قد اتفق مع بنك البحرين والكويت على الاستحواذ على حصة في البنك المندمج تصل الى ٤٠ في المئة.

قرر توزيع ارباح بنسبة ١٠ في المئة أسهم منحة ١٩,٨ مليون دينار ارباح الكويت الدولي الصافية

حقق بنك الكويت الدولي للعام ٢٠٠٨ ربحا صافيا بلغ ١٩,٨ مليون دينار كويتي بنمو نسبته نحو ١٠,١ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٧. وارتفع مجموع موجوداته بما نسبته ١٤,٢ في المئة وقيمته ١٣٤,٩ مليون دينار ليكسر حاجز المليين دينار للمرة الاولى في تاريخ البنك ولبيلغ نحو ١,١ بليون دينار كويتي مقابل نحو ٩٤٧,٩ مليون دينار في ٢٠٠٧.

وسجلت مؤشرات الربحية لمتوسط العائد على معدل حقوق المساهمين ROE نحو ١٢,٣ في المئة في عام ٢٠٠٨، وسجل متوسط العائد على معدل الموجودات ROA نحو ١,٩ في المئة في عام ٢٠٠٨. اما مؤشر العائد على رأسمال بيتك ROC فقد سجل نحو ٢١ في المئة في عام ٢٠٠٨.

وقد اعلنت ادارة الدولي عن نيتها توزيع ارباح بنسبة ١٠ في المئة أسهم منحة، مقارنة بتوزيعات عام ٢٠٠٧ والتي بلغت ١٠ في المئة ارباحا نقدية و ١٠ في المئة أسهم منحة.

**نظمت عملية تمويل وفق مبدأ الاستصناع بقيمة ٢٠٠ مليون دولار
«اموال» تحوز جائزة «افضل صفقة تمويل اسلامي في قطر»**



رئيس قسم الصيرفة الاستثمارية في اموال بيبير هنري فرانسوا والرئيس ومدير العمليات في مشروع الوعب برايان مايير يتسلمان جائزتهما



جورج شحادة
الرئيس التنفيذي - أموال

ذهبت جائزة «افضل صفقة تمويل للعام في قطر» من ISLAMIC FINANCIAL NEWS الى شركة الصيرفة الاستثمارية وادارة الاصول الرائدة «اموال» AMWAL. جاء ذلك خلال الحفل السنوي لتوزيع جوائز قطاع التمويل الاسلامي الاقليمي.

واستحقت أموال هذه الجائزة عن تنظيمها عملية تمويل ميزانين وفق هيكلية إسلامية تقوم على مبدأ الاستصناع، بقيمة ٢٠٠ مليون دولار أميركي، لمصلحة مشروع مدينة الوعب، وهي أول أداة من نوعها تستخدم في قطر مع شهادات أسهم (share warrants).

ولعبت أموال دوراً أساسياً كمستشار مالي رئيسي لمشروع مدينة الوعب إلى جانب مستشارين ماليين آخرين في عملية التمويل الكاملة للمشروع.

وبهذه المناسبة، قال جورج شحادة، الرئيس التنفيذي في أموال: إنه لمن دواعي اعتزازنا أن نحصل على هذه الجائزة المرموقة التي تكرم جهودنا المشتركة في هذه الصفقة التمويلية المهمة التي تم إغلاقها بنجاح كبير رغم الأزمة المالية التي تعصف بأسواق رأس المال منذ عام ٢٠٠٨. وتفخر أموال بمشاركتها في دفع عجلة نمو قطاع التمويل الإسلامي والارتقاء بجودة خدماته في قطر، من خلال توفير حل يلبي أهداف مدينة الوعب، ويزود السوق بأداة استثمارية جديدة.

وتعتبر مدينة الوعب، أول مشروع سكني متكامل للعائلات في قطر وأحد أكبر المشاريع العقارية التي يعمل القطاع الخاص على تطويرها في الدولة. وهي مشروع متعدد الاستخدامات يمتاز بموقعه الفريد، ومن المتوقع أن يتم إنجاز المشروع في عام ٢٠١٠.

المصرف يحوز جائزة افضل تمويل اسلامي لعام ٢٠٠٩



جان مارك ريجل يتسلم الجائزة

حاز المصرف QIB جائزة افضل تمويل اسلامي للمشروعات لعام ٢٠٠٩ الممنوحة من قبل يورومني للمؤتمرات المتخصصة في شؤون التمويل الدولي، وذلك لتمويل المصرف مشروع رأس لفان للكهرباء والماء العام الماضي والذي يعتبر الاكبر من نوعه في المنطقة بأسرها.

وكان المصرف قد قدم تمويلًا بمبلغ ٢٥٠ مليون

دولار وفق احكام الشريعة الاسلامية لشركة كهرباء رأس لفان لإقامة ست وحدات تكرير وتحلية مياه، ضمن مشروع بتكلفة اجمالية تتجاوز ثلاثة بلايين دولار لتعزيز إنتاج الطاقة الكهربائية وتأمين امدادات المياه والطاقة، بما يلبي الطلب المتزايد على هذه الخدمات الحيوية. ومن المقرر ان يولد المشروع زهاء ٢٧٢٠ ميغاواط من التيار وحوالي ٦,٣ ملايين غالون من المياه العذبة، مغطيا بذلك نسبة ٣٠٪ من احتياجات قطر في هذا الجانب مع اكمال المشروع في عام ٢٠١١.

**٢٠٥ ملايين ريال ارباح بنك قطر الدولي للعام ٢٠٠٨
جورج نصره: النتائج تعكس المبادرات الناجحة
المتعددة التي نفذناها**



حقق بنك قطر الدولي IBQ الشريك لمجموعة بنك الكويت الوطني ارباحا قياسية قياسية وصلت الى ٣٠٥ ملايين ريال قطري للعام المنتهي في ٢١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨، وذلك بزيادة نسبتها ٣٠ في المئة عن ارباح العام ٢٠٠٧ التي بلغت ٢٣٤ مليون ريال.

وقال الرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة بنك قطر الدولي جورج يوسف نصره أن البنك قد شهد خلال العام الماضي نمواً كبيراً في جميع أعماله المصرفية بالرغم من تحديات الأزمة المالية العالمية وتداعياتها على الاقتصادات المحلية والإقليمية. وقد انعكس ذلك في أرباحنا التشغيلية السنوية التي بلغت ٥٧٧ مليون ريال قطري، بنمو نسبته ٧٦ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٧. كما تضاعفت محفظة قروض البنك فارتفعت إلى ١٣,٢ مليار ريال، مما رفع مجموع موجودات البنك إلى ٢٢,٤ مليار ريال، بزيادة نسبتها ١٠٨ في المئة عن العام ٢٠٠٨. وحققت ودائع العملاء زيادة نسبتها ٦٤٪ حيث بلغت ١١.٣٩ مليار ريال عام ٢٠٠٨ مقابل ٦.٩٥ مليارات ريال في العام ٢٠٠٧.

وأوضح نصره أن هذه النتائج تعكس المبادرات الناجحة المتعددة التي نفذها البنك خلال سعيه لتحقيق موقع مميز بين البنوك القطرية: «إن النتائج تعكس بقوة النمو المتواصل الذي شهدناه خلال السنوات الماضية والعمل الدؤوب الذي بذلناه لجعل IBQ أحد البنوك الرئيسية في قطر. فمجموعة خدماتنا المتنوعة قد أثمرت عن نتائج قياسية، وخدماتنا المصرفية للشركات شهدت نمواً كبيراً في عام ٢٠٠٨، وأصبحنا الشريك المفضل لرجال الأعمال في قطر».

وأضاف نصره: «لقد اطلقنا هذا العام هوية جديدة، ووسعنا وجودنا في مجال خدمات التجزئة بافتتاح فروع جديدة وزيادة عدد أجهزة الصرف الآلي، وأطلقنا خدماتنا المصرفية الإسلامية وعملنا على تحسين قنوات الاتصال مع العملاء عبر شبكة الانترنت والتوسع في مركز الاتصال. كما وإصلنا الاستثمار في تكنولوجيا المعلوماتية والبنية التحتية وفي موظفينا».

المعروف أن بنك قطر الدولي يستفيد من شراكته مع مجموعة بنك الكويت الوطني (NBK)، أكبر بنك في الكويت والأعلى تصنيفاً ائتمانياً على مستوى الشرق الأوسط، من كافة المستويات حيث يواصل البنك بناء نجاحه على أساس هذا الأداء البارز ويخطط لتوسعات إضافية عام ٢٠٠٩ تتضمن افتتاح فروع جديدة، واتخاذ مبادرات وتقديم منتجات جديدة يتوقع منها ان تقوي وتدعم شهرة البنك المتنامية كأحد البنوك الرئيسية في قطر.

رياض سلامة: مخاطرنا هي من الانتكاسات السياسية او الأمنية

وهنا انكركم بالانتقادات التي كانت توجه الينا بسبب هذه السياسة التي اصبحوا يستعملونها اليوم ولكن بكميات كبيرة. لبنان ليس لديه مشاكل، لكن احترازا، يجب ان يكون مجهزا لأي طارئ».

وعن الكلام عن قرب تعيين مجلس الوزراء نواب الحاكم، قال سلامة: «موضوع تعيين نواب الحاكم اصبح متقدما مثل اي تعيينات في لبنان مرت بظروف صعبة، لكن نحن ننتظر نتائج ايجابية قريبا وفي الوقت نفسه، مصلحة البنك المركزي ان يتم هذا التعيين لمعاودة الاجتماعات الاسبوعية».

وقال سلامة، ردا على سؤال عن ايجاد سوق مالية عربية مشتركة لمواجهة الازمة: «عقدنا اجتماعا في الكويت على صعيد المصارف المركزية وهناك اجتماع مرتقب في عمان. المواجهة التي سيعتمدها العالم العربي، اذا تمكن من ذلك، هي في ايجاد اسواق رأسمالية منفتحة بعضها على بعض وتخضع لتشريعات متقاربة، لان هذا الامر يوسع امكانيات التسليف في المؤسسات الخاصة والدول».

اضاف: «حتى اليوم، ليس هناك اي شيء حسي بالنسبة للبنان، اذا لم تحصل اي انعكاسات أمنية فإنه لن يواجه اي ازمة لان اسبابها هي الاسترسال في الرافعة المالية في الخارج والاسترسال في التسليف وكل المشتقات والادوات التي اوجدوها ليست موجودة في لبنان. لبنان ليس بحاجة الى تصفيات وحشية، ان كان في القطاع العقاري او على تسليفات معينة وليس في المصارف اصول اصبحت اليوم مسمومة. لذلك اعتبر ان مخاطرنا هي من الانتكاسات السياسية والأمنية».

واشار سلامة الى اهمية هذا المنتدى على الرغم من الظروف غير المستقرة التي شهدها لبنان خلال هذه الفترة، وقد صار هذا المنتدى موعدا اساسيا على أجندة المستثمرين ورجال الاعمال وهو يتوسع عاما بعد عام ليتجاوز العالم العربي الى بلدان اجنبية.

حوار مع الحاكم

وكان الحوار مع حاكم مصرف لبنان مهما، اذا اجاب على الاسئلة التي تتردد على ألسنة الرأي العام حول عودة اللبنانيين العاملين في الخارج والدين العام وكلفته الازمة المالية العالمية والسوق المالية العربية.

وردا على اسئلة الصحفيين، قال سلامة عن امكانية لبنان استيعاب عودة اللبنانيين العاملين في الخليج والتدابير المتخذة: «ان التدابير التي تخفف كلفة الدين سوف تبدأ في نيسان المقبل على صعيد البنك المركزي من خلال اعفاء الاحتياطي الالزامي لمدة ١٢ شهرا. وهناك تدابير اخرى تبعتها الحكومة حاليا وتعتبر مكملة لتدابير مصرف لبنان من اجل استيعاب وخلق فرص عمل، او لتحسين المناخ الاستثماري في لبنان».

اما على صعيد عودة اللبنانيين العاملين في الخارج فحتى اليوم، لم نلتمس طلبا على التوظيف في لبنان بل نعتبر ان هذه الازمة المالية العالمية عميقة، خصوصا بعدما اعلن صندوق النقد والبنك الدوليين انها بحاجة الى مزيد من الوقت، اضافة الى ما اعلنه وزير المالية في الولايات المتحدة الاميركية عن شراء اصول مسمومة بتريليون دولار، عدا الدور الذي تلعبه المصارف المركزية التي اصبحت تمول الدولة.



قال حاكم مصرف لبنان رياض سلامة في مؤتمر صحفي عقد للاعلان عن «منتدى الاقتصاد العربي» الذي يعقد في بيروت في ٢ و٣ نيسان (ابريل) الجاري «ان الظروف في لبنان ما زالت ايجابية، ففائض ميزان المدفوعات لشهر شباط (فبراير) بلغ ٢١٨ مليون دولار بحيث ارتفع الفائض التراكمي الى ٦٨٢ مليون دولار».

وقال ان معدل التضخم هو دون ٤ في المئة طبقا لتوقعات مصرف لبنان، علما ان شباط (فبراير) سجل تضخما بمعدل ٢,٦ في المئة، فيما استمرت التحويلات من الدولار الى الليرة وبلغت نسبة الدولار ٦٨ في المئة. كما استقرت الفوائد على معدلاتها كدليل للثقة، الامر الذي برز من خلال الفوائض في الاكتتابات بالسندات، ما حدا مصرف لبنان الى اصدار شهادات ايداع لامتصاص السيولة.

اسرار مصرفية

● عادت عملية «تشليح» المصارف لمدرء الفروع الى سابق عهدها.
وقد منح مدير فرع انتقل مؤخرا الى مصرف آخر BONUS بقيمة ٤٠ ألف دولار.

● بإمكاننا القول ان عشرات مليارات الليرات اللبنانية انتقلت من مصارف الى اخرى نتيجة حصول اصحاب الودائع المنقولة على فائدة اكبر بنقطة او نقطة ونصف.

● تبين للمصارف المشاركة بحصص في مصارف خليجية ان الخسائر التي لحقت بحصصهم محدودة جدا، باعتبار ان نسب مشاركتهم لا تتعدى الـ ٢ او ٣ في المئة.

● فشلت محاولات المصالحة بين مؤسسة مالية وأحد كبار عملائها، إذ أصرّ العميل على مقاضاة الشركة بحجة التلاعب بحساباته والإضرار بسمعته.

● تعاني شركات مالية من مشاكل مع عملائها نتيجة توظيف أموالهم في عدد من المؤسسات المالية والمصرفية التي أعلنت إفلاسها.

● تعرض مئات اللبنانيين لخسائر فادحة في مضارباتهم الأخيرة عن طريق مكاتب تابعة لمصارف أجنبية. ويصعب تقدير قيمة الخسائر لأن عمليات المضاربة تحصل عبر مكاتب عديدة معظمها غير خاضع للرقابة.

● تدور مفاوضات بين أركان مصرفين حول إمكانية اندماج أحدهما بالآخر. مع العلم ان المصرفين يتمتعان بملاءة جيدة.

● بلغت نسبة الفائدة على وديعة بالليرة اللبنانية في أحد المصارف ٨,٥٠ في المئة، شرط المصرف ان تزيد قيمة الوديعة على ٥٠٠ مليون ليرة.

محاضرة للدكتور هنري عزام حول الأزمة المالية الدول الخليجية تتأثر لارتفاع معدلات القروض على الودائع



ألقى الرئيس التنفيذي لبنك دبيتشه لمنطقة الشرق الأوسط الدكتور هنري عزام في مركز الإمارات للدراسات والبحوث الاستراتيجية في محاضرة بعنوان «الأزمة الاقتصادية العالمية وانعكاساتها على دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية». وقد أجاد المحاضر في تحليله لأوضاع الدول الخليجية وأسباب الأزمة الاقتصادية العالمية، وقد جاء في المحاضرة: «إن الدول الخليجية الأكثر اندماجاً في الاقتصاد العالمي والتي تتميز أنظمتها المالية بارتفاع معدلات القروض بالنسبة إلى الودائع ستأثر أكثر من غيرها بتداعيات الأزمة لا سيما الإمارات والكويت وتليهما السعودية».

وأضاف المحاضر أن الأسس الجوهرية في المنطقة تتميز عموماً بأنها أفضل من غيرها في بقية أنحاء العالم، ويعود هذا التميز إلى أن إجمالي عدد سكان هذه الدول نحو ٣٥ مليون نسمة تدعمه أصول أجنبية بقيمة ١,٢ تريليون دولار ما يتيح لحكومات تلك الدول تنفيذ سياسات مالية انفاقية واسعة في المستقبل.

وانتقل المحاضر إلى الحديث عن أسباب الأزمة الاقتصادية العالمية وقال إن أول المشكلة الخاصة كان بتوريق القروض وتحويل الإقراض بفعل هذا التوريق من النمط الكلاسيكي إلى عملية جديدة، أصبح لدى البنوك على أثرها جموح عارم لتحويل القروض إلى سندات.

وأشار ثانياً إلى عدم وجود رقابة فعالة على السوق استناداً إلى الاعتقاد التقليدي السائد بأن السوق سوف تصحح نفسها بنفسها عن طريق المنافسة الحرة وغل يد الدولة نهائياً عن التدخل، وثالثاً إلى طبيعة النظام الضريبي الخاص بالولايات المتحدة الذي شجع بشكل كبير للغاية على عملية الإقراض والإقتراض.

وأنتهى عزام محاضرتة بتأكيد أن هذه الأزمة ستؤدي إلى عودة القطاع العام إلى الساحة الاقتصادية مرة أخرى لكي يمارس دوراً مهماً، وهذا الأمر يشكل تحدياً كبيراً للفكر الرأسمالي التقليدي كما سي طرح مجدداً المشكلة الخاصة بالفصل بين الملكية من ناحية والإدارة من ناحية أخرى، حيث سيحمل في طياته شبح العودة إلى الأفكار الاشتراكية البالية.

جمعية الإمارات دبي الوطني توافق على عرض تحويل دعم السيولة الطاير: متفائلون بقدرتنا على مواجهة تحديات ٢٠٠٩



أحمد حميد الطاير متروئساً الجمعية العمومية

وافقت الجمعية العمومية لبنك الإمارات دبي الوطني، أكبر مجموعة مصرفية في الشرق الأوسط على العرض المقدم من وزارة المالية بتحويل قروض دعم السيولة إلى قرض الشق الثاني من رأس مال البنك، وتم تفويض مجلس الإدارة باتخاذ الإجراءات اللازمة بهذا الخصوص.

وفي تقرير مجلس الإدارة المقدم من رئيسه أحمد حميد الطاير «حقق البنك في عامه الثاني نتائج جيدة، حيث شهدت قاعدة أعمالنا المتنوعة نمواً شمل جميع أنشطتها، مما عزز موقعنا كبنك رائد في المنطقة. وعلى الرغم من البيئة المالية المليئة بالتحديات، فإن أداء الإمارات دبي الوطني كان جيداً، حيث أنه حقق أرباحاً صافية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٨، بقيمة ٣.٧ مليارات درهم. بالإضافة إلى ذلك فإن عملية توحيد الأعمال تسير حسب الجدول الموضوع لها، وقد حققت وفورات فاقت توقعاتنا الأولية، بمبلغ ٢٣٥ مليون درهم خلال العام ٢٠٠٨، أي بزيادة ٩٠ في المئة عما كان متوقفاً».

وفي ما يتعلق بالعام ٢٠٠٩، قال الطاير: «من المتوقع أن يكون ٢٠٠٩ عاماً صعباً للقطاع المالي والاقتصادي، إلا أن بنك الإمارات دبي الوطني يستهله من موقع متقدم. فبعد أدائنا الجيد عام ٢٠٠٨ وبوجود قاعدة أعمال متنوعة ومرتسخة وفريق إداري استثنائي ومتفان، إننا متفائلون بقدرتنا على مواجهة التحديات الاقتصادية. إن كوننا أكبر مجموعة مصرفية في الشرق الأوسط من حيث الأصول، سيجب لنا مواصلة استراتيجيتنا طويلة المدى والاستفادة من الفرص التي تتقدم لنا خلال عام ٢٠٠٩».

في حفل إطلاق أعمال بنك قطر الأول للإستثمار

٣٥٠ شخصية مرموقة استمعت إلى الرئيس بيل كلينتون

أهمية البنك بأهدافه الاستثمارية المالية، وضخامة رأسماله البالغ مليار دولار، حملت رئيسه السيد عبدالله بن فهد غراب المري وأعضاء مجلس إدارته، على اختيار الرئيس الأميركي الأسبق بيل كلينتون ليكون المتحدث في حفل إطلاق أعماله الذي أقيم في أواخر آذار (مارس) الماضي بحضور ٣٥٠ شخصية مرموقة من دولة قطر ودول مجلس التعاون الخليجي، وحشد من الوزراء والسفراء ومن كبار رجال الأعمال والمصرفيين إضافة إلى عدد من الأكاديميين والمستثمرين البارزين.

جميع هؤلاء استمعوا بكل اهتمام وتقديم إلى الرئيس الأميركي الأسبق بيل كلينتون وهو يتحدث عن التحديات التي تواجه العولمة، وعن الحاجة إلى تمديد أهداف وقيم مشتركة عبر العالم.

رئيس البنك

وبهذه المناسبة، قال السيد عبدالله بن فهد بن غراب المري رئيس مجلس إدارة بنك قطر الأول للإستثمار «تطلق أعمال البنك في هذه المرحلة التي يشهد فيها العالم أزمة اقتصادية حادة، ومع ذلك فإننا نؤمن بأن بنك قطر الأول للإستثمار يمكنه في هذا الوقت الاستفادة من الفرص الناتجة عن هذه الأزمة الاقتصادية والنمو إلى آفاق أوسع».

وقال السيد مايك دي جرافينريد الرئيس التنفيذي لبنك قطر الأول للإستثمار، «إن البنك سيثري مجتمع الأعمال في دولة قطر ودول مجلس التعاون الخليجي من خلال اعتماد منهج فريد في العمل. وقد تأسس البنك للاستفادة من الفرص التي تخلقها الاقتصادات السريعة النمو في قطر ومنطقة الخليج، والتي نشطت معها حركة الاستثمارات المصرفية بشكل عام والخدمات المصرفية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بشكل خاص».

البنكي مديراً ادارياً تنفيذياً لبنك الأثمار

عين بنك الأثمار ومقره البحرين توفيق محمد البستكي في منصب المدير الإداري التنفيذي ورئيس المخاطر في البنك. وقال البنك في بيان «يأتي هذا التعيين الرسمي للبستكي ليؤكد الأهمية التي يوليها الأثمار وارتباطه بأنظمة إدارة المخاطر، حيث سيتولى البستكي عبر منصبه الجديد مسؤولية ضمان احتفاظ البنك بأنظمة ملائمة لإدارة المخاطر وتنفيذ استراتيجيات البنك لإدارة المخاطر وتوجيه المشورة للإدارة حول المخاطر والأمر المتعلقة بها».

ويتمتع البستكي بخبرة مصرفية واسعة تربو على ٢٩ عاماً من العمل في المصارف الإسلامية والتقليدية، وسيستعج مباشرة الرئيس التنفيذي المشارك وعضو مجلس إدارة الأثمار محمد حسين. كما شغل، وهو صاحب خبرة طويلة في قطاع الصيرفة ومتخصص في إدارة المخاطر، الكثير من الوظائف العليا في اثنين من أهم البنوك في البحرين، وهما بنك البحرين والكويت ومصرف شامل.

مزايها تنافسية مع امكانية السحب النقدي البركة - لبنان يطلق بطاقة بركة بفئات ثلاث



من اليمين: بسام ابو مغلي، معتمضم محمصاني واسامة فاخوري



صورة لمتسلمي الجوائز مع معتمضم محمصاني

اطلق بنك البركة -لبنان خلال عشاء تكريمي دعا اليه عددا من الشخصيات الاقتصادية والمالية والمصرفية بطاقة بركة.

بعد كلمة ترحيبية من المدير العام وعضو مجلس الادارة معتمضم محمصاني، قدم شرحا تفصيليا عن البطاقة وفيه «هي من ثلاث فئات، بركة العادية: تمويل لغاية ١٠٠٠ دولار اميركي، الفضية: تمويل لغاية ٢٠٠٠ دولار اميركي والذهبية لغاية ٤٠٠٠ دولار اميركي».

وتمكن هذه البطاقة حاملها من شراء جميع حاجياته وتقسيم الفاتورة بكلفة تنافسية مع امكانية السحب النقدي، وهي اوفر بطاقة من حيث الكلفة عند استخدام كامل الرصيد، وسعرها لا يتضمن اية عوائد او اضافات على الكلفة الفعلية ومقسط شهريا، ولا تتجاوز الدفعة الشهرية ١٠٪ من الرصيد. وتأتي هذه البطاقة لتضاف الى مجموعة منتجات وخدمات بنك البركة لبنان منها تسهيلات البركة (تمويلات شخصية)، تعليم البركة (مدارس)، سيارة البركة، بيت البركة وحج وعمرة البركة.

وختاماً وزعت دروع تذكارية لبعض الصحافيين تكريماً لهم ولجهودهم ودورهم في متابعة مسيرة القطاع المصرفي، بما فيه نشاطات المصارف الاسلامية ومجموعة البركة المصرفية.

برسم المصارف المركزية العربية تشريع اميركي جديد يجيز للإدارة التدخل وتصفية الشركات المالية غير المصرفية

وزير الخزانة الأميركية تيموثي
غايننر
TIMOTHY GEITHNER
أبلغ الكونغرس الأميركي انه يؤيد
دعوة الاحتياط الفدرالي (البنك
المركزي الأميركي) لإقرار تشريع
جديد ينهي وجود المؤسسات
المالية غير المصرفية
NON BANK FINANCIAL FIRMS.



TIMOTHY GEITHNER
وزير الخزانة الاميركية

وطلب غايننر الى الكونغرس
الأميركي ان يوافق على مشروع
قانون يمكن الإدارة من التدخل لوقف
المؤسسات المالية غير المصرفية عن
العمل وإحالتها الى التصفية.

وقال ان بعض المؤسسات غير المرخص لها بالعمل كمصارف أقدمت
على إصدار سندات وكفالات أخذت بموجبها على عاتقها أخطاراً هي أساساً
من اختصاص المصارف.

وكان بذلك يشير الى شركة آي جي فاينانشال برودكت
AIG FINANCIAL PRODUCT التي أصدرت سندات تكفلت بموجبها
بتغطية الديون التي يتخلف المدينون عن سدادها وأدت في نهاية المطاف
الى توريط الشركة الأم في خسائر استوجبت تدخل الإدارة المركزية،
ومدها بقروض بلغت قيمتها ١٨٠ مليار دولار أميركي حتى الآن.
وقال غايننر ان هذا التشريع يملأ الفراغ الحالي على مستوى الرقابة على
الخدمات المالية.

نذكر ان المؤسسات المالية تتجاوز في حالات كثيرة دورها الاستشاري
وتقدم على إصدار منتجات مالية تنطوي على أخطار مالية، دون ان تخضع
في ذلك الى أية رقابة ودون ان تجتمد أي احتياط مالي لدى المصارف
المركزية لحماية لحملة تلك المنتجات.

تدفقات لاموال المصريين الى بنوك محلية بسبب تداعيات الازمة

كشف نائب محافظ البنك المركزي المصري هشام رامز عن تدفقات
لاموال من حسابات مصريين في بنوك عالمية كبرى الى بنوك مصرية للمرة
الاولى، مرجعا ذلك الى تداعيات الازمة العالمية.

والمعلوم ان البنك المركزي المصري كان اعلن انه يضمن جميع الودائع
في البنوك كافة تحت اشرافه وان السيولة في السوق لا تقل عن ٥٥ في المئة،
كما ان هناك سياسة مصرية لمواجهة معدل التضخم والسيطرة عليه، وان
ثمة اجتماعات تعقد في البنك المركزي بهدف خفض التضخم الى نحو ١٠
في المئة قبل حزيران (يونيو) المقبل.

رغم دعم القطاع المصرفي ب ٧٠٠ مليار دولار ... انهيار ثلاثة مصارف جديدة في الولايات المتحدة

ويتزايد عدد المصارف المتعثرة والمنهارة رغم دعم القطاع المصرفي
الاميركي في عهدي الرئيسين جورج بوش وباراك اوباما ب ٧٠٠ مليار
دولار.

ويتوقع الخبراء في الولايات المتحدة ان ينهار قرابة ١٠٠ مؤسسة مالية
حتى نهاية العام ٢٠٠٩، وكذلك توقعت رئيسة مؤسسة التأمين على الودائع
الفدرالية بأن تصل كلفة المصارف المنهارة الى ٦٥ مليار دولار على مدى
الاعوام الخمسة المقبلة.

اغلقت السلطات الفدرالية في نهاية شهر آذار (مارس) الماضي ثلاثة
مصارف جديدة بحيث وصل عدد المصارف التي اغلقت منذ مطلع العام
الحالي الى ٢٠ مصرفاً مقارنة بـ ٢٥ مصرفاً انهارت في العام ٢٠٠٨
والمصارف هي: فيرست سيتي في جورجيا وتيما بنك ناشونال في
كنساس وكورادو ناشونال بنك في سبرينغر.

وقدرت مؤسسة التأمين على الودائع الفدرالية الحكومية كلفة اغلاق
المصارف الثلاثة بـ ٢٠٧ ملايين دولار.

ندوة مهمة لبنك الدوحة حول الازمة المالية العالمية والفرص المتاحة لقطر

محافظ مصرف قطر المركزي: بينما تنكمش اقتصادات الدول المتقدمة اقتصاد قطر ينمو بنسب مرتفعة

ر. سيتارامان: الازمة المالية هي فرصة قطر لإبراز مدى قدراتها على تجاوز الازمة



المحافظ الشيخ عبدالله متوسلا عن يمينه رئيس بنك الدوحة الشيخ فهد آل ثاني وعن يساره الشيخ عبدالله آل ثاني ويظهر من اليمين عبد الباسط الشيبني ومن اليسار علي العمادي



الشيخ عبدالله آل ثاني يلقي كلمة



الحضور



ر. سيتارامان يلقي كلمة

أقيمت في الدوحة بتاريخ ١١/٣/٢٠٠٩ في فندق الماريوت ندوة بعنوان: «الازمة المالية العالمية والفرص المتاحة لدولة قطر»، وذلك بدعوة من بنك الدوحة وبحضور حشد من القيادات المصرفية وخبراء المال والاقتصاد ورجال السلك الدبلوماسي، تقدمهم محافظ مصرف قطر المركزي الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني.

شارك في الندوة الشيخ فهد بن محمد بن جبر آل ثاني رئيس مجلس ادارة بنك الدوحة والسيد عبد الباسط الشيبني الرئيس التنفيذي لبنك قطر الدولي الاسلامي والسيد ر. سيتارامان الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة.

كلمة محافظ المصرف المركزي

الكلمة التي القاها محافظ المصرف المركزي الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني كانت من الاهمية بمكان، إذ كشف عن توقعات باستمرار النمو في العام ٢٠٠٩ بنسبة قد تصل إلى ٧ في المئة، وفي وقت تنكمش فيه اقتصادات الدول المتقدمة ولا تزيد توقعات النمو فيها عن ٢ في المئة. وجاء في كلمة الشيخ عبدالله: «إن هذه النظرة المتفائلة لمستقبل الاقتصاد القطري لا تنبع من فراغ، إنما هي تستند الى ما يتم انجازه في قطاع الغاز والبترول وكيمويات والقطاعات الأخرى من مشروعات عملاقة سوف تنجز خلال السنوات المقبلة».

وأضاف سعادة المحافظ «على صعيد الجهاز المصرفي شهد العالم افلاس عدد من البنوك والمؤسسات المالية في الولايات المتحدة وأوروبا، وبينما تقف المؤسسات المالية في الدول المتقدمة عاجزة عن القيام بدورها الممول في منح الائتمان، فإن جميع البنوك والمؤسسات المالية القطرية تتمتع بملاءة واستقرار مالي جيد، وسجلت في مجموعها زيادة الأرباح الصافية بنسبة تزيد على ٢٩٪، مع نمو في إجمالي الأصول بنسبة ٢٤٪، كما بلغ إجمالي كفاية رأس المال للبنوك القطرية حسب معايير بازل ٢ ما يقارب من ١٥٪ والتي تعتبر من المعدلات المرتفعة. ورغم هذه الصورة الايجابية، علينا أن نعترف بأننا لا نعيش في معزل عن العالم، وأن ما أصاب الآخرين قد لحق بنا بعض من آثاره وأن الشهور المقبلة قد تحمل لنا المزيد من التحديات في ظل استمرار الأزمة. ومن هنا فإنني أثنى جهودكم في عقد هذه الندوة الهادفة لاستكشاف آفاق المستقبل في عالم تكتنفه مخاطر عدة».

وأشار إلى «أن الحكومة قد عملت منذ وقت مبكر على حماية اقتصادنا ومؤسساتنا المالية من تداعيات الأزمة المالية، فجهاز الاستثمار قرر مبكراً وبتوجيهات من معالي رئيس مجلس الوزراء الموقر أن يدعم رؤوس أموال بعض البنوك القطرية بما نسبته ١٠٪-٢٠٪ ثم تلى ذلك قرار آخر لا يقل أهمية تمثل في رغبة الحكومة شراء محافظ الأسهم المحلية المدرجة بسوق الأوراق المالية لدى البنوك القطرية كما هي بسجلات البنك بتاريخ نهاية يوم ٢٨ شباط (فبراير) وحسب التكلفة الشرائية لكل بنك وذلك بعد خصم المخصصات التي تم رصدها كما في نهاية ٣١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨ وتتنوي الحكومة الانتهاء من جميع الإجراءات في الأيام القليلة المقبلة وقبل نهاية الشهر الحالي. وهذا الاجراء سيدعم المركز المالي للقطاع المصرفي بالإضافة إلى ضخ اضافي للسيولة، وتعد تلك القرارات اجراءات استثنائية وغير عادية وتظهر الدعم الكبير الذي توليه القيادة العليا والحكومة الرشيدة للجهاز المصرفي القطري».

وأوضح محافظ البنك المركزي «أن مصرف قطر المركزي أجرى العديد من الأمور في

مواجهة الأزمة العالمية، مشيراً إلى أهمية التعليمات والاجراءات الاحترازية التي أصدرها المصرف على مدى السنوات الماضية للحد من مخاطر التوسع في الائتمان وبخاصة في مجالي العقارات وتمويل الاتجار في الأسهم. وأشار إلى لائحة الحوكمة للبنوك والمؤسسات المالية التي صدرت عن المصرف في شباط (فبراير) ٢٠٠٨، وحملت العديد من المبادئ والتوجيهات السليمة للعمل المصرفي».

ر. سيتارامان

وكان السيد ر. سيتارامان، الرئيس التنفيذي لدى بنك الدوحة، هو المتحدث الرئيسي في حلقة النقاش، حيث تحدث عن المراحل التي أدت إلى الأزمة المالية.

لفتت كلمة المتحدث الرئيسي في الندوة، الرئيس التنفيذي في بنك الدوحة ر. سيتارامان ما تضمنته من معلومات عن المراحل التي أدت إلى الازمة المالية الراهنة، ومدى تأثيرها على الاقتصاد العالمي وآثارها على اسواق العملات والسلع والسندات والاوراق المالية والعقارات، وكذلك تأثيرها على الاستقرار المالي للاقتصادات العالمية.

وأضاف قائلاً: «وقد اتبعت دولة قطر المبادئ الحقيقية للعولمة بشكل فعال لأنها باتت تقود اقتصادات العالم عن طريق التحرك والتحديث، وذلك تحت القيادة الحكيمة لسمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني أمير دولة قطر وسمو الشيخ نعيم بن حمد آل ثاني ولي العهد». وأشار ر. سيتارامان إلى مشاريع التنمية التي تجري حالياً ومنها تأسيس مركز قطر المالي، والمؤسسات البحثية والتعليمية التي تم إطلاقها في دولة قطر، مثمناً العلاقات الإستراتيجية بين دولة قطر وكل من الولايات المتحدة الأمريكية وسنغافورة وكوريا الجنوبية واليابان والصين والدول الأوروبية والآسيوية.

وسلط سيتارامان الضوء أيضاً على التطورات والمستجدات في القطاع المصرفي والمالي قائلاً: إن القطاع المصرفي والمالي في دولة قطر وصل إلى مرحلة النضج وليس له مثيل من حيث التزامه بشروط الحوكمة، وجودة المنتجات والخدمات المقدمة، وتطبيقه لأطر العمل التكنولوجية والتنظيمية. وكذلك فإن تأسيس مركز قطر للمال ساعد في تعزيز تواجد قطر على الخريطة المالية العالمية.

وفي الختام قال السيد سيتارامان: إن الأزمة المالية الراهنة هي حقاً فرصة للاقتصادات الحقيقية المعتمدة على السلع وتقديم الخدمات مثل اقتصاد دولة قطر، لتبرز مدى قوتها وقدرتها على تجاوز الأزمات. كما إن مساعي دولة قطر الحثيثة في المجالات الاجتماعية والاقتصادية والبيئية ستمكنا من التكامل مع رؤية قطر الوطنية لعام ٢٠٣٠. ■

النتائج تؤكد نجاح الصيرفة الإسلامية في مواجهة التحديات

٢٠١٤ مليون دينار ارباح البنك الإسلامي للعام ٢٠٠٨

أظهرت ميزانية البنك الإسلامي الأردني بنهاية ٢٠٠٨، نموا واضحا في جميع المؤشرات المالية من ارباح وودائع وموجودات واستثمارات حيث بلغ مجموع وودائع العملاء حوالي ١,٥٤٨ مليار دينار مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي والبالغة ١,٣٥٥ مليار دينار.



موسى شحاده

البنك الإسلامي الأردني

كما بلغ مجموع الموجودات في نهاية عام

٢٠٠٨ حوالي ١,٨٤ مليار دينار مقارنة مع ١,٥٩ مليار دينار بزيادة بلغت ٢٥٠ مليون دينار بنمو مقداره ١٥,٧ في المئة عن نهاية عام ٢٠٠٧. وبلغ معدل العائد على الموجودات قبل الضريبة ٢,٧ في المئة مقابل ٢,١٥ في المئة في نهاية ٢٠٠٧ وبلغ معدل العائد على الموجودات بعد الضريبة ١,٩٪.

وبلغ صافي الربح بعد احتساب الضريبة ٣٥,١٤ مليون دينار بنسبة ٥٢,٨ في المئة عن عام ٢٠٠٧ والبالغة ٢٢ مليون دينار. الى ذلك زادت حقوق المساهمين بمقدار ٢٧,٥ مليون دينار لتصل الى ١٦١ مليون دينار.

وقال موسى عبد العزيز شحاده نائب رئيس مجلس الادارة المدير العام للبنك الإسلامي الأردني ان النتائج التي حققها البنك تؤكد على نجاح الصيرفة الإسلامية ومواجهتها لمختلف التحديات.

المركزي البحرين يدرس فتح باب الترخيص

لبنوك التجزئة

أوضح المدير التنفيذي للرقابة المصرفية في مصرف البحرين المركزي خالد حمد «ان المصرف ترده طلبات ترخيص لفتح بنوك في البحرين او فروع لها وانه في صدد قبول اعطاء تراخيص لعدد منها». كلام حمد جاء خلال نيابته عن محافظ المركزي رشيد المعراج في مناسبة افتتاح نافذة اسلامية لـ «ستاندر تشارترد بنك» والذي اطلق عليه اسم «صادق»، مشيرا الى انه «خلال السنوات الاخيرة اجتهدنا في المركزي لوضع اطر تشريعية مناسبة لتمكين المصارف التقليدية من مواصلة عمليات الصيرفة الإسلامية من خلال فتح نوافذ متخصصة في ذلك، لافتا الى ان تلك الجهود اثمرت عبر سعي العديد من البنوك التقليدية المعروفة لاستغلال تلك الفرصة».

بيمو السعودي الفرنسي والاولى للاستثمارات المالية

يحصلان على عضوية مركز المقاصة والحفظ المركزي

في سوريا

حصل بنك بيمو السعودي الفرنسي، كأول شركة مدرجة، على العضوية لدى مركز المقاصة والحفظ المركزي في سوق دمشق للاوراق المالية.

وكانت تمت الموافقة على عضوية شركة الولى للاستثمارات المالية لدى مركز المقاصة وحصولها على عضوية سوق الاوراق المالية.

الصحف العالمية تنوه باختيار بنك الكويت الوطني ضمن قائمة

ال ٥٠ الأكثر أمانا

شيخة البحر: اختيارنا يعد فخرا للصناعة المصرفية الإقليمية والمحلية

توالت ردود الافعال الايجابية للصحف العالمية الشهيرة والواسعة الانتشار على رأسها وول ستريت جورنال وبيزنس ويك، ازاء خبر اختيار بنك الكويت الوطني NBK من بين أكثر البنوك أمانا في العالم، ضمن قائمة أكثر ٥٠ مصرفا أمانا حول العالم العام ٢٠٠٩ والتي نشرتها غلوبال فاينانس مؤخرا.

وفي تعليق لنائب الرئيس التنفيذي للبنك شيخة خالد البحر اعتبرت «ان بنك الكويت الوطني هو البنك العربي الوحيد ضمن هذه القائمة العالمية الفريدة، يعد فخرا للصناعة المصرفية الإقليمية والمحلية»، موضحة «ان



الردود هذه لم تقتصر فقط على تفاعل واهتمام وسائل الاعلام والصحف العالمية، بل تعدت ذلك الى عدد من كبار المؤسسات والشركات العالمية خصوصاً في الخارج، حيث ان الامان والاستقرار والثقة هي العوامل الأهم في التعامل المالي والمصرفي في الوقت الحاضر بعد ان فقدت العديد من البنوك والمؤسسات الكبرى هيبتها ومكانتها بفعل الازمة المالية العالمية»، مشيرة الى «ان بنك الكويت الوطني يدعمه سجل حافل بالانجازات والنتائج بدءاً من تأسيسه ومرورا بأزمة المناخ وحتى أثناء الغزو العراقي، الى جانب تمتعه بأعلى تصنيف ائتماني على مستوى الشرق الاوسط من وكالات التصنيف العالمية الكبرى».

بنك الكويت الوطني يحوز لقب افضل بنك للخدمات المصرفية الخاصة

في الكويت من مجلة يوروماني



مالك خليفة (مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية) يتسلم الجائزة

حصل بنك الكويت الوطني، متفوقا على بنوك عالمية كبرى وهي HSBC وسي تي غروب وUBS، وجي بي مورغان تشيس، في مجال الخدمات المصرفية الخاصة على لقب افضل بنك للخدمات المصرفية الخاصة في الكويت لعام ٢٠٠٩ من مجلة يوروماني، وذلك في عددها المتخصص لأفضل

البنوك في ادارة الشركات والخدمات الخاصة حول العالم.

وتسلم الجائزة مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الخاصة مالك خليفة خلال احتفالية خاصة اقيمت مؤخرا في لندن معربا عن اعتزازه لفوز الوطني بهذه الجائزة، مؤكدا ان الجائزة تأتي بمثابة اعتراف جديد للمكانة المرموقة والريادية التي تبوأها بنك الكويت الوطني في السوق المصرفي.

بدوره اعرب الرئيس التنفيذي لبنك الكويت الوطني، عصام الصقر عن اعتزازه لاختيار البنك الوطني افضل بنك في مجال الخدمات المصرفية الخاصة، مشيرا الى ان فوز البنك الوطني بهذا اللقب هو مفخرة جديدة تضاف الى سجل انجازات الوطني الحافل، موضحا ان هذا التكريم يكتسب بعدا جديدا في هذه المرحلة.

وكانت مجلة يوروماني قد ذكرت في تقريرها الخاص بشهر شباط (فبراير) ٢٠٠٩ ان اختيار الوطني افضل بنك في مجال الخدمات المصرفية الخاصة وافضل بنك في الكويت يعود الى ريادته بين المصارف المحلية والإقليمية، في ما يتعلق بشبكة علاقاته الواسعة والثيقة مع العملاء وحجم الاصول المدارة من قبل البنك، بالإضافة الى تعدد الخدمات والحلول المصرفية والاستثمارية التي يوفرها البنك لعملاء الخدمات المصرفية الخاصة.



والي صحار وسفير لبنان وبينهما رئيس بنك بيروت سليم صفير يقطعون شريط الافتتاح



من اليسار: والي صحار، سليم صفير، حمود بن سنجور الزدجالي ورامي زمبرجي

احتفال بافتتاح فرع ثان لبنك بيروت في سلطنة عمان

سليم صفير: ما وجدناه في هذا البلد الطيب يشجعنا على التوسع

احتفل بنك بيروت في ٨ آذار (مارس) بالماضي بافتتاح فرع ثان في سلطنة عمان بمنطقة صحار برعاية والي صحار السيد هلال بن بدر بن علي البوسعيدي وسفير لبنان لدى سلطنة عمان السيد عفيف ايوب وبحضور رئيس مجلس ادارة بنك بيروت ومديره العام السيد سليم صفير ومدير عام فروع بنك بيروت في عمان السيد رامي زمبرجي ومدير الفرع الجديد في صحار السيد حبيب العجمي الى فعاليات المنطقة وكبار موظفي بنك بيروت.

صفير: البلد الطيب

لقى السيد سليم صفير كلمة خلال الافتتاح رحب بها بالحضور وفي مقدمهم والي صحار هلال بن بدر بن علي البوسعيدي الذي تكرم على بنك بيروت برعايته للاحتفال، «والذي اضى حضوره بين الحاضرين بركة تزيد فرحة الاجتماع».

وتابع السيد سليم صفير متحدثاً عن حسن العلاقات التي يقيمها بنك بيروت مع السلطنة منها: «ان ما وجدناه في هذا البلد الطيب، سلطانا وحكومة وشعبا، شجعنا ويشجعنا على التوسع في السوق العمانية، مسهمين في تعزيز العلاقات بين شعبيينا وبلدينا، وقد احتفلنا بالامس معا، في بيروت، بتدشين المركز الثقافي العماني - اللبناني الذي اتى تنويعا لعلاقة فكر توطر المشاعر التي جمعتنا وتجمعنا». وتابع: «هذا ما يجمعنا نحن وانتم، فبنك بيروت الذي وجد في مسقط متكا افاد واستفاد وعمل في غضون السنتين الماضيتين بتصميم وارادة ووفاء، تصميم على الانخراط في المجتمع العماني، وارادة في ان يكون رقما في معادلة الاقتصاد الوطني ووفاء في الالتزام بالقرارات والاجراءات المالية والادارية الصادرة عن السلطات المعنية وفي مقدمها المصرف المركزي العماني».

واوضح انه من خلال افتتاح فرعه هذا في صحار يترجم بنك بيروت استراتيجية التوسع التي انتهجها واصلتها منذ سنتين عند افتتاح اول فرع له في السلطنة، علما ان بنك بيروت يعمل على تعزيز حضوره في العديد من الدول العربية والاروبية سعيا الى تثبيت تميزه في ان يكون مصرفا لبنانيا بطابع عالمي في المحيط الاقليمي.

زمبرجي

ومن جهته شدد السيد رامي زمبرجي على اهمية الحفل الذي يشكل مناسبة لعملاء المصرف بالالتقاء بأعضاء الادارة من بيروت، والاطلاع اكثر على خطط المصرف المستقبلية خصوصا وان بنك بيروت يحتل احد المراكز العشرة الاولى بين المصارف اللبنانية.

تلى افتتاح الفرع حفل عشاء ساهر تميز بحضور المطرب الاماراتي عبدالله بالخير الذي أطرب الحضور بمجموعة من اجمل اغانيه.

فينشر كابيتال بنك يرفع رأسماله الى ٢٥٠ مليون دولار

ويسجل ٤٧ مليوناً ارباحاً بزيادة ٤٧ في المئة



من اليسار: عبد الفتاح معرفي، د. غسان سليمان وعبد اللطيف جناحي

حقق فينشر كابيتال بنك VENTURE CAPITAL صافي ارباح بلغ ٤٧ مليون دولار بزيادة ٤٧ في المئة عن العام ٢٠٠٧ وبعائد على حقوق المساهمين بنسبة ٢٧ في المئة.

وبعد اجتماع الجمعية العمومية العادية اعلن البنك عن خطته توسيع عملياته وذلك بعد موافقة الجمعية العمومية غير العادية على زيادة رأس المال المدفوع والصادر من ١٦٥ مليون دولار الى ٢٥٠ مليون دولار

بزيادة ٨٥ مليوناً وذلك تماشياً مع الخطة الاستراتيجية المعتمدة من قبل مجلس الادارة.

وعلق رئيس مجلس الادارة غسان احمد السليمان «عمل البنك على اطلاق العديد من المشاريع الاستثمارية الجديدة التي تكلت بالنجاح وكذلك توسعة قاعدة مستثمريه، الامر الذي يسهم في تعزيز تواجد في المنطقة. وانا حريصون على استمرار هذا الاداء في الفترة المقبلة لتحقيق اهداف المساهمين، وكذلك اثبات نجاح نموذج العمل الذي تبناه البنك الا وهو الاستثمار في الشركات والمشاريع الصغيرة والمتوسطة».

تنفيذا لإنشاء صندوق للتأمين على القروض

الحكومة البريطانية تستحوذ على ٦٥٪ من بنك لويدز

سوف تعلن الحكومة البريطانية خلال ايام انها وصلت الى اتفاق مع مجموعة لويدز المصرفية البريطانية لتمتلك فيها نسبة ٦٠ الى ٦٥ في المئة بدلا من ٤٣ في المئة كانتا قد اتفقتا عليها سابقا.

ولئن لويدز لم تعلن عن قيمة الصفقة، فهي أكدت ان بيعها لهذه الحصة الكبيرة يؤمن لها انشاء صندوق للتأمين على القروض المعدومة والمشكوك بتحصيلها بقيمة ٢٦٠ مليار جنيه كما يوفر لها السيولة الكافية لتقديم المزيد من القروض للمستهلكين.

وكانت مجموعة لويدز قد اشترت بنك «اتش بي اوسي» لتعويمه بعد خسائره الكبيرة والتي تجاوزت الـ ١٠ مليارات دولار.

٢١,٢ مليون دولار ارباحه للعام ٢٠٠٨ المصرف العالمي يخطط لتعزيز ادارة المخاطر وضمان نمو الارباح



من اليمين: عبد الرحمن محمد الجسمي، صالح الراشد ورائد الزوده

اعلن المصرف العالمي (GB corp) المصرف الاستثماري الاسلامي ومقره البحرين، في اجتماع الجمعية العمومية السنوية عن تحقيق صافي ارباح بقيمة ٢١,٢ مليون دولار، وتسجيل نمو في الدخل التشغيلي قدره ٥٢,١ مليوناً دولار، مشيراً الى ان العائد على متوسط حقوق المساهمين للسنة المالية ٢٠٠٨، بلغ ١٢,٤ في المئة، وهو ما يمثل نمواً اجمالياً يصل الى ٤٥ في المئة منذ بداية عمليات المصرف.

وفي كلمته امام الجمعية العمومية جدد رئيس مجلس الادارة **صالح الراشد** ثقته بقدرة المصرف على تجاوز الازمات المرتبطة بالظروف المالية الراهنة وحسن ادارة المخاطر وتطوير خطط لتقييم الوضع المالي العام والادارة الفعالة لمنح السيولة. بدوره اشار نائبه **عبد الرحمن محمد الجسمي** الى «ان الخطط الاستراتيجية تركز على الاستثمار في مكان القوة لدينا وعلى نمو الارباح، اذ اننا نتعامل في بيئة مليئة بالتحديات وسنواصل الطريق نحو تحقيق الارباح المستدامة على الرغم من الاضطرابات التي يشهدها سوق الرهن والائتمان».

ساب يعين خالد العليان رئيساً لمجلس الادارة وغروفس عضواً منتدباً وجونز رئيساً تنفيذياً

عين مجلس ادارة البنك السعودي البريطاني «ساب» SABB خلال اجتماعه الاخير، **خالد سليمان العليان** رئيساً له، خلفاً للفقيد **عبدالله محمد الحقييل** الذي نعاه البنك كرجل اقتصاد من الطراز النادر.



خالد العليان

SABB

كما عين محمد

عمران محمد العمران عضواً جديداً في المجلس، و**ريتشارد وليام غروفس** عضواً وفي منصب العضو المنتدب اعتباراً من ١٦ آذار (مارس) الماضي خلفاً ل**جون كوفرديل**، و**روبين دوغلاس جونز** رئيساً تنفيذياً للعمليات وعضواً في المجلس.

وكان **للعليان** دور بارز في قيادة البنك منذ انضمامه لعضوية مجلس ادارة البنك السعودي البريطاني «ساب» في كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٢، وتمكن من تبوؤ مراكز متقدمة بين البنوك المحلية نتيجة الاهتمام الكبير بتحسين وتطوير اداء البنك بشكل مستمر، والحرص على تطبيق المعايير العالمية في تقديم الخدمات وادارة الاستثمارات.

افتتاح سوق دمشق للاوراق المالية بإدراج ست شركات ثلاث منها لبنانية



افتتاح سوق دمشق للاوراق المالية

المساهمة اللبنانية في سوق الاوراق المالية السورية والتواجد اللبناني في هذه السوق، وأوضح: ان السوق السورية تستفيد من لبنان بثلاث شركات لبنانية من اصل ست شركات ادرجت وهي اكبر استفادة اضافة الى الاستفادة من التواصل الدائم بين الجانبين.

٦ شركات

افتتحت السوق بست شركات مدرجة واربع شركات وساطة يديرها فريق عمل من ٦٠ متخصصاً. وتتنوع هذه الشركات بين مصارف وشركات تأمين واتصالات وشركات سياحية واستثمارية.

ويتوقع ان تدرج ١٢ شركة خلال العام الحالي، ويجري التداول في جلستين يومي الاثنين والخميس من كل اسبوع.



د. فادي خلف

امين عام اتحاد البورصات العربية



د. محمد الحسين

وزير المالية السوري

اعلن وزير المالية السوري **د. محمد الحسين** «ان الاقتصاد السوري دخل مرحلة جديدة بانطلاق سوق دمشق للاوراق المالية بعد غياب هذه المؤسسة لعقود طويلة من المشهد الاقتصادي».

كلام الوزير **الحسين** جاء خلال الافتتاح الرسمي لسوق دمشق للاوراق المالية في مطلع الشهر الماضي بحضور الامين العام لاتحاد البورصات العربية رئيس بورصة بيروت **د. فادي خلف** وكبار المسؤولين الماليين في الادارات والمؤسسات السورية.

د. خلف

لفت الامين العام لاتحاد البورصات العربية **د. فادي خلف** الى اهمية

الاهلي القطري يربح ٤٢٥,٨ مليون ريال في ٢٠٠٨



باسل جمال علي
البنك الاهلي - قطر

أكد رئيس مجلس ادارة البنك الاهلي في قطر احمد بن عبد الرحمن المانع ان نتائج العام ٢٠٠٨ جاءت نتيجة ثمرة الجهد المتواصل والعمل الدؤوب للارتقاء بالاداء وتطوير اساليب العمل وتقديم منتجات جديدة وتحسين الخدمات التي نقدمها للعملاء، وكان البنك اعلن عن نتائج للعام ٢٠٠٨ وفيها تحقيق صافي ارباح بقيمة ٤٢٥,٨ مليون ريال لعام ٢٠٠٨ بزيادة ٤٠,٧ في المئة مقارنة بما تم تحقيقه في عام ٢٠٠٧، كما ارتفعت اصول البنك من ١٥,٦ مليار ريال لتبلغ ١٧,٨ ملياراً بنسبة نمو بلغت ١٤ في المئة، وارتفع العائد على متوسط حقوق المساهمين من ٢٤,٦ في المئة الى ٢٦ في المئة.

وتمت الموافقة على اقتراح مجلس الادارة بتوزيع ارباح نقدية بواقع ٥٠ في المئة.

يذكر ان المدير العام للبنك هو السيد **باسل جمال علي**.

خسائر «يوبي اس» الى ١٨ مليار دولار

بلغت خسائر بنك يو بي اس UBS السويسري العملاق العام الماضي ١٨ مليار دولار. جاء ذلك في تقريره السنوي الذي اصدره اخيراً وعزا فيه ارتفاع خسائره الى الغرامة التي دفعها للسلطات الاميركية في اطار تسويات ضريبية.

وكان البنك السويسري وافق في شهر شباط (فبراير) الماضي على دفع مبلغ ٧٨٠ مليون دولار في الولايات المتحدة لتسوية قضية التهرب من دفع الضرائب، كما سلم كشفاً بهويات ٣٠٠ من عملائه مهدداً بذلك مبدأ سرية الحسابات المصرفية التي تقوم عليها البنوك السويسرية.

٥١,٤ مليون دينار ارباح بنك الكويت والشرق الاوسط

حمد المرزوق: الاتفاق الحكومي على المشروعات التنموية غير كاف

ألمح رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب لبنك الكويت والشرق الاوسط **حمد المرزوق** الى ان القيمة المطروحة من الحكومة للاتفاق على المشاريع التنموية وقدرها ١,٨ بليون دينار تعتبر غير كافية، ويجب الا تقل عن ٤ الى ٥ بلايين دينار ويجب ان توجه بصفة خاصة الى المشروعات السكنية ومشروعات البنى التحتية والتنمية الكبرى لانعاش الاقتصاد عموماً وقطاعات المال والعقار والاستثمار خصوصاً.

ووصف المرزوق البطء في اقرار مشروع قانون تعزيز الاستقرار المالي بالدولة بالمحكوم عليه بعدم التطبيق، مطالباً الحكومة بضرورة الاعلان عن تبنيتها للمشاريع الكبرى شرط الاعلان عن حجم الموازنة التي ستوجه للاتفاق وعن بقية تفاصيلها.

يذكر ان البنك حقق ارباحاً صافية في ٢٠٠٨ بلغ حجمها ٥١,٤ مليون دينار بزيادة بنسبة ٦,٦ في المئة عن العام ٢٠٠٦، فيما بلغ حجم اصول البنك الى ٢,٢ بليون دينار حتى نهاية ٢٠٠٨، فيما ارتفعت حقوق المساهمين الى ٢٤٣ مليون دينار.



جوردن براون: مطلوب منع المسؤولين المصرفيين من الحصول على مكافآت مبالغ فيها



جوردن براون
رئيس الوزراء البريطاني

انضمت انكلترا الى الولايات المتحدة في التنديد بالمسؤولين المصرفيين الذين يحصلون على مكافآت مالية خيالية حيث تصل حصة الرئيس التنفيذي في مصرف ما الى مليوني دولار او اكثر سنوياً، وهذا ينسحب على مسؤولي المؤسسات الاقتصادية ايضاً.

رئيس الوزراء البريطاني **جوردن براون** رفع الصوت عالياً في الشهر الماضي مطالباً بمنع المسؤولين المصرفيين من الحصول على مكافآت مبالغ فيها تستند الى نتائج قصيرة الاجل. ودعا للاتفاق على مبادئ دولية لانهاء ثقافة العلاوات المصرفية القصيرة الاجل.

وقال **براون** انه سيثير هذا الموضوع في قمة العشرين التي تعقد حالياً في لندن للبحث في الاصلاحات المالية.

تذكر ان الولايات المتحدة حددت ٥٠٠ الف دولار كسقف لرواتب المسؤولين التنفيذيين في المصارف التي تدعمها الدولة.

حاكم ولاية نيوجرسي يطالب شركة التدقيق ارنست اند يونغ بـ ١٨٢ مليون دولار

لانها اخفت انحرافات ادارة المصرف

اعلن حاكم ولاية نيوجرسي الاميركية **جون كورزين** JOHN CORZINE انه اتخذ الاجراءات القانونية اللازمة لملاحقة شركة المراجعة والتدقيق ارنست اند يونغ ERNEST AND YOUNG ومطالبتها بمبلغ ١٨٢ مليون دولار اميركي، وهي قيمة الاموال التي وظفتها الولاية في مصرف ليمان برانرز LEHMAN BROTHERS قبل سقوطه بشهور قليلة. واتهم الحاكم شركة ارنست اند يونغ بالتغاضي عن انحرافات ارتكبتها اركان مصرف ليمان برانرز LEHMAN BROTHERS الذي اعلن افلاسه في ١٥ ايلول (سبتمبر) ٢٠٠٨. وقال ان سلوك شركة التدقيق اتاح لإدارة المصرف ان تخفي الحقائق عن مساهميها واصحاب الودائع، لافتاً الى ان ولاية نيوجرسي كانت من بين الضحايا الذين فقدوا اموالهم المودعة لدى المصرف المذكور، حيث ان الولاية كانت قد اکتبت بسندات دين صادرة عن المصرف بقيمة ١٨٢ مليون دولار اميركي خلال شهري نيسان وايار ٢٠٠٨، اي قبيل سقوطه في الافلاس. وقال «لو ان شركة المحاسبة كشفت الانحرافات المرتكبة على ايدي ادارة المصرف لما كنا نورتنا بالاكنتاب في السندات المشار اليها».

السلطة الفلسطينية تحذر من الاكنتاب بالبنك الوطني الاسلامي في غزة

حذرت سلطة النقد وهيئة رأس المال في السلطة الفلسطينية مواطنيها من عدم قانونية ما يسمى «البنك الوطني الاسلامي» وعدم قانونية الدعوة للاكنتاب فيه، معلنة ان البنك المذكور لم يتقدم للحصول على الموافقات والتراخيص اللازمة للبدء في اجراءات الاكنتاب وفق احكام المادة (١١) من قانون الاوراق المالية رقم (١٢) للعام ٢٠٠٤ والانظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه.

وكانت حركة حماس التي تسيطر على قطاع غزة اطلقت البنك برغم ما يعانيه القطاع من حصار وما تعانیه البنوك من نقص في السيولة.

جمعية عمومية مثمرة لمجموعة البركة المصرفية (ABG)

صالح كامل: ادأونا المتميز جعلنا نحقق نموا قويا في الإيرادات والأصول



عبد الله عمار السعودي
مجموعة البركة المصرفية



عدنان أحمد يوسف
مجموعة البركة المصرفية



صالح عبد الله كامل
مجموعة البركة المصرفية

أركان مجموعة البركة المصرفية برئاسة الشيخ صالح كامل أظهروا سعادتهم بالنتائج المميّزة التي حققتها المجموعة في نهاية العام ٢٠٠٨ على الرغم من التطورات السلبية التي شهدتها الأسواق المالية العالمية، ونوهوا بأداء كوادر المجموعة والوحدات التابعة لها. الكلمات المعبرة المنشورة بعد تفاصيل ما جرى في الجمعية العمومية، تؤكد كم هي قوية وصلبة ومنتظمة مجموعة البركة المصرفية، تتطور

تقنياً وتتوسع جغرافياً وفقاً لما قاله رئيسها الشيخ صالح عبدالله كامل. وهنا تفاصيل ما جرى في الجمعية العمومية العادية وغير العادية:

الطموحة والكبيرة لزيادة عملياتها وأنشطتها في الأسواق التي تتواجد فيها حالياً وتلك التي تخطط للدخول فيها، وذلك على الرغم من أن الأشهر الأخيرة من العام ٢٠٠٨ قد تزامنت مع نشوب أزمة مالية حادة كان لها تداعياتها الخطيرة على الاقتصاد العالمي، وطالت المؤسسات المالية في دول المنطقة، إلا أن المجموعة ولله الحمد وبفضل المنهج المالي الإسلامي الذي تلتزم به كانت بمنأى عن تلك التداعيات والأضرار، وهو ما يثبت جدارة وأهلية استراتيجيات الأعمال التي تعتمد عليها المجموعة سواء القصيرة أو البعيدة المدى».

عدنان يوسف

من جانبه أكد **عدنان أحمد يوسف** عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية أن النتائج المالية المتميزة التي حققتها المجموعة عام ٢٠٠٨ هي ثمرة أولى للإستراتيجية الخمسية الجديدة للمجموعة للأعوام ٢٠٠٨ - ٢٠١٢ والتي تركز على مجموعة من المحاور والأهداف والبرامج والمبادرات وتستهدف تحقيق النمو القوي في مصادر الإيرادات والعمليات كافة، استناداً إلى ما تمتلكه المجموعة من عمق جغرافي وخبرة واسعة في الأسواق والمنتجات المصرفية الإسلامية، وموارد رأسمالية قوية، وشبكة فروع واسعة هي الأكبر بين المؤسسات المصرفية الإسلامية. وأضاف **عدنان يوسف** أن العام ٢٠٠٨ كان مليئاً بالإنجازات والمبادرات المتميزة التي ترجمت تلك الإستراتيجية على أرض الواقع، بالرغم من التطورات السلبية الحادة التي شهدتها الأسواق المالية العالمية، علاوة على تراجع معدلات أداء الاقتصاد العالمي، وهذا يثبت مجدداً مقدرة مجموعة البركة المصرفية على تجاوز تأثيرات التطورات المعاكسة وتحقيق النتائج الإيجابية.

المساهمون يشيدون بأداء المجموعة

وقد أشاد المساهمون بأداء المجموعة خلال العام ٢٠٠٨، وما حققته من نتائج مالية مميزة، خاصة أن هذه النتائج قد ساهمت فيها جميع وحدات المجموعة مما يرسخ الثقة بمستقبل أداء المجموعة القائم على التنوع والعمق والالتزام بأعلى المعايير المهنية والأخلاقية.

ويذكر أن النتائج المالية للمجموعة للعام ٢٠٠٨ أسفرت عن تحقيق نمو كبير في صافي الأرباح بلغت نسبته ٣٧,١٪ (قبل الأخذ بالاعتبار الأرباح الاستثنائية من الاكتتاب في أسهم وحدة المجموعة في تركيا العام ٢٠٠٨)، وذلك على الرغم من الأزمة المالية والركود الاقتصادي اللذين ضربا اقتصادات دول العالم خلال الأشهر الأخيرة من العام ٢٠٠٨. وقد جاء ذلك النمو ليعكس التحسن الملحوظ الذي طرأ على مصادر الدخل كافة، مما رفع صافي الإيرادات التشغيلية إلى نسبة ٤٥,٥٪ مع استمرار تحقيق النمو في الموجودات بنسبة ٨,١٪ والودائع وحسابات الاستثمار بنسبة ٩,٧٪ وعمليات التمويل والاستثمارات بنسبة ٩,٥٪. وذلك وفقاً لما أعلنت عنه اليوم المجموعة في بيان كشفت فيه عن نتائجها المالية للعام ٢٠٠٨. ■

عقدت مجموعة البركة المصرفية ش.م.ب (ABG) جمعيتها العامة العادية وغير العادية في ٢٨/٣/٢٠٠٩ في العاصمة المنامة، حيث اطلع مساهمو المجموعة خلال اجتماع الجمعية العامة العادية على تقرير مجلس الإدارة المتضمن نشاطات المجموعة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر ٢٠٠٨)، إضافة إلى تقرير هيئة الرقابة الشرعية الموحدة ومراقب الحسابات عن ميزانية السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر ٢٠٠٨). وقد تمت المصادقة على الحسابات الختامية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٨، كما أعمدت توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين المسجلين في تاريخ انعقاد الجمعية العامة قيمتها ٢٧,٩ مليون دولار أميركي بواقع ٤ سنتات للسهم الواحد أو ما يعادل ٤٪ من رأس المال الصادر والمدفوع. كما تمت المصادقة على إصدار أسهم منحة قيمتها ٤٦,٥ دولار أميركي من علاوة الإصدار بواقع سهم واحد عن كل ١٥ سهماً مدفوعاً أو ما يعادل ٦,٦٧٪ من رأس المال الصادر والمدفوع.

ثم عقدت الجمعية العامة اجتماعها غير العادي، حيث تمت فيه المصادقة على زيادة رأس المال الصادر والمدفوع بتحويل ٤٦,٥ مليون دولار أميركي من علاوة الإصدار إلى رأس المال وإصدار مقابلها أسهما مجانية للمساهمين المسجلين في تاريخ الانعقاد بواقع سهم واحد لكل ١٥ سهماً.

وعلى أثر انتهاء انعقاد اجتماع الجمعية العامة، عقد مجلس إدارة المجموعة اجتماعاً له لتنفيذ توصيات وقرارات اجتماع الجمعية العادية وغير العادية.

صالح كامل

وفي ضوء هذه النتائج، صرح سعادة الشيخ **صالح عبد الله كامل** رئيس مجلس إدارة مجموعة البركة المصرفية بأن المجموعة قد واصلت أداءها القوي خلال العام ٢٠٠٨، الذي تميز بتعزيز كبير للموارد المالية والبشرية والتقنية المستندة إلى خطط واستراتيجيات موحدة ومنسقة للمجموعة والوحدات التابعة لها، وهو الأمر الذي جعلنا نحقق نمواً قوياً في الإيرادات والأصول المثمرة التي ساهمت فيها جميع مصارفنا التابعة دون استثناء بعد أن عززنا مواردها الرأسمالية، وأعدنا هيكله بعض وحداتنا المصرفية وأنشطتها، وتوسعنا جغرافياً، وأدخلنا العديد من التقنيات المصرفية الحديثة.

عبدالله السعودي

وفي ما يتعلق بالنتائج المالية للمجموعة للعام ٢٠٠٨، أعرب **عبد الله عمار السعودي** نائب رئيس مجلس الإدارة والذي ترأس أيضاً اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية للمجموعة قائلاً إننا سعداء أن نشاهد مقدرة المجموعة على مواصلة البناء على النجاحات المتميزة التي حققتها من خلال تحقيق الأرباح الممتازة، جنباً إلى جنب مع استمرار المثابرة والعمل الدؤوب والمبرمج في تنفيذ خططها

بنك الشام يؤسس شركة وساطة مالية



محمد السلطان

بنك الشام

وافق مجلس النقد والتسليف، برئاسة حاكم مصرف سوريا المركزي اديب ميالة على مساهمة بنك الشام بتأسيس شركة وساطة مالية بنسبة تصل الى ٩٩ في المئة من رأسمالها البالغ ٢٠٠ مليون ليرة سورية (ما يعادل ٤٠٠ الف دولار).

واوضح مدير عام البنك محمد السلطان ان الشركة الجديدة ستعمل على ادارة الاستثمار والوساطة في الاوراق المالية.

وكانت شركة ابفا للخدمات المالية الكويتية قد حصلت على امر المباشرة من الهيئة لممارسة اعمال الوساطة لحسابها ولحساب غيرها، ووصل عدد شركات الوساطة في سوق دمشق للاوراق المالية الى ٩ شركات.

دراسة لمجموعة سامبا المالية السعودية:

البنوك الاماراتية تنتظر وقتا صعبا هذا العام

توقعت دراسة لمجموعة سامبا المالية السعودية ان تواجه البنوك الاماراتية في ٢٠٠٩ عاما صعبا نتيجة خسائرها في العام ٢٠٠٨ مما يستلزم دعما اضافيا من الحكومة الاماراتية.

واضافت الدراسة انه رغم ضخامة المبلغ الذي تم ضخه من قبل الحكومة الاماراتية اخيرا في بعض البنوك، الا انه يتوقع ان تسجل الائتمانات المصرفية تراجعاً حاداً في العام الحالي، في الوقت الذي تعبر فيه بعض البنوك عن قلقها حول جودة اصولها، في حين ان بنوكا اخرى تعمل على تنظيم أنشطة الاقراض مع دعم الودائع لديها.

واضاف المصرف السعودي ان البنوك تنتظر وقتا صعبا في العام الحالي في مواجهة تراجع اسعار النفط والبورصات المالية الضعيفة وتراجع اسعار العقارات والقيود على الاسواق المالية والركود الاقتصادي بشكل واسع.

وقالت الدراسة انه في ظل هذه الاجواء، تواجه البنوك (الاماراتية) مخاطر ملموسة من جراء تراجع جودة الاصول وارتفاع القروض غير العاملة واحتياجات مخصصات الديون المرتفعة مع تراجع حجم التسهيلات الائتمانية.

ارباح جديدة ام دفترية؟

مصارف مهددة بالسقوط ومصارف تعلن عن ارباح

بات يصعب التصديق بأن عشرات المصارف العربية والخليجية تحقق ارباحا بملايين الدولارات في وقت تضرب الأزمة المالية العالمية المصارف العالمية الكبيرة ذات العلاقة بمعظم «المصارف الراححة».

ويعود هنا للعملاء الاحتفاظ بقناعاتهم في صدقية المصارف التي يتعاملون معها وبالأشخاص الذين يديرونها ولهم تاريخهم المهني الاصيل. الذي حملنا على كتابة هذه الاسطر، ورود الاسئلة الينا حول حقيقة ما تنشره المصارف عن ارباحها، وحول المخاطر المحدقة بودائعهم في حال تصديق ما يطالعون من ارقام تلامس مليارات الريالات وملايين الدولارات. ان ما يجب ان يطمئن المودعين حصول تدخل واسع من قبل المصارف المركزية لدى المصارف التجارية لحملها على التقيد بالانظمة والقوانين المالية والمصرفية التي تسنها في ضوء مصلحة الصناعة المصرفية والعملاء في آن، كما يعول على الرقابة المشددة التي تفرضها ادارات المصارف العامة على اعمال موظفيها.

البركة الاسلامي يعلن عن تعيينات في وظائف عليا محمد المطاوعة: تعزيزا لانطلاقة جديدة ومصرف يقدم خدمات اسلامية شاملة

اعلن بنك البركة الاسلامي - البحرين، احدي الوحدات المصرفية التابعة لمجموعة البركة المصرفية عن تعيين راشد حسن العليوي في منصب مساعد المدير العام للخدمات المصرفية للأفراد والفروع المحلية وميسون محمد عبدالله شمس في منصب مدير اول ادارة المخاطر والالتزام في البنك.

وكان العليوي يشغل منصب رئيس خدمات العملاء في مصرف البحرين الشامل ويمتلك خبرة مصرفية تمتد الى ثلاثين عاما. اما شمس فتمتلك خبرة تمتد الى نحو ٢٦ عاما وشغلت منصب مدير ادارة المخاطر في احدي

المؤسسات المالية الاسلامية ومنصب رئيس الرقابة الداخلية في دائرة الاحتماليات في مصرف البحرين المركزي.

وقد رحب عضو مجلس الادارة والرئيس التنفيذي للبنك محمد عيسى المطاوعة بانضمام العليوي وشمس وقال «ان هذه التعيينات تأتي في اطار الخطوات التطويرية الشاملة التي ينفذها البنك تعزيزا لانطلاقته الجديدة ليتحول الى مصرف يقدم خدمات مصرفية اسلامية متكاملة، تشمل خدمات الصيرفة بالتجزئة والجملة والصيرفة التجارية والخدمات الاستثمارية وخدمات الخزنة وادارة الصناديق الاستثمارية، مع التوسع في شبكة الفروع واجهزة الصراف الآلي على ان يتزامن مع ذلك تقديم عدد من المنتجات التمويلية والاداعية الجديدة التي نخطط لإطلاقها في الوقت الحاضر».



محمد المطاوعة

بنك البركة الاسلامي



ميسون محمد عبدالله شمس

بنك البركة الاسلامي



راشد حسن العليوي

بنك البركة الاسلامي

نجحت المحاولة الثالثة لشراء بي ان بي باريبا لـ ٧٥ في المئة من فورتيس بقيمة ١,٧٤ مليار دولار

نجحت في منتصف شهر آذار (مارس) الماضي المحاولة الثالثة لبنك بي ان بي باريبا BNP PARIBAS لشراء ٧٥ في المئة من بنك فورتيس البلجيكي الذراع المصرفية لمجموعة فورتيس هولدينغ والذي انتقلت ملكيته بعد تعثره الى الدولة البلجيكية. يستحوذ بنك فورتيس على ٢٥ في المئة من شركة فورتيس للتأمين بلجيكا التي ستنقل مع البنك الى بي ان بي باريبا مقابل ١,٣٧٥ مليار يورو (١,٧٤ مليار دولار).

ويأمل بي ان بي باريبا من خلال عقده هذه الصفقة الكبيرة بأن يصبح اكبر بنوك منطقة اليورو من حيث الودائع.

وأخيراً تم تعيين نواب حاكم مصرف لبنان عنداري، بعاصيري، صاموئيلان وشرف الدين



هاروت صاموئيلان
النائب الرابع للحاكم



د. محمد بعاصيري
النائب الثالث للحاكم



د. سعد عنداري
النائب الثاني للحاكم



رائد شرف الدين
النائب الاول للحاكم

لمكافحة تبييض الأموال (سني) خلفاً لمرwan نصولي النائب الثالث للحاكم مصرف لبنان، أما النائب الرابع للحاكم فقد عيّن في المركز الذي كان يشغله بين عامي ١٩٩٧ - ٢٠٠٣ هاروت صاموئيلان (أرمني).
مجلس الوزراء في الجلسة التي عقدها يوم الخميس في ٢٦ آذار (مارس) وافق على هذا التعيين الذي وافق عليه أيضاً حاكم مصرف لبنان رياض سلامة.

بعد سبعة أشهر على نهاية ولاية نواب حاكم مصرف لبنان الأربعة السابقين، وبعد إزالة الخلاف بين المسؤولين على أسماء المرشحين الجدد لهذا المنصب، تم الاتفاق على تعيين الأربعة الجدد كما يلي: رائد شرف الدين وهو مدير الفروع في فرنسيفك لمنصب النائب الأول للحاكم خلفاً لأحمد جشي (شيعي)، د. سعد عنداري نائب المدير العام في بنك بيروت والبلاد العربية لمنصب النائب الثاني للحاكم خلفاً لمجيد جنبلاط (درزي)، د. محمد بعاصيري أمين سر هيئة التحقيق المصرفية



الشركة الجديدة
بنك سوريا ولبنان

دعوة

الى مساهمي الشركة الجديدة لبنك سوريا ولبنان ش.م.ل.
الى حضور جمعية عمومية غير عادية

يتشرف مجلس ادارة الشركة الجديدة لبنك سوريا ولبنان ش.م.ل. بدعوة المساهمين الى حضور الجمعية العمومية غير العادية المقرر انعقادها في الساعة الحادية عشرة من قبل ظهر يوم الخميس الواقع في ١٦ نيسان ٢٠٠٩، في المركز الرئيسي في بيروت - شارع رياض الصلح، وذلك للبحث في جدول الاعمال الآتي :

١- زيادة رأسمال المصرف.

٢- تعديل أحكام المادة السادسة من نظام البنك.

٢- أمور مختلفة.

يحق لكل مساهم يتعذر عليه حضور الجمعية العمومية أن يوكل عنه أحد المساهمين.

مجلس الإدارة

موظفو المصارف يهتفون نواب الحاكم

هنا المجلس التنفيذي لاتحاد نقابات موظفي المصارف نواب حاكم مصرف لبنان الجدد، واعتبر في بيان اصدره ان قرار الحكومة في جلسته الاخيرة بتعيين نواب لحاكم مصرف لبنان يخدم المصلحة الوطنية ويحصن لبنان من الازمة الاقتصادية العالمية، التي ما زلنا بمنأى عن آثارها السلبية بفضل حكمة القيمين على الشأن المالي والاقتصادي.

٣,٩٪ فائدة قرض السيارة في اللبناني الفرنسي



أقام البنك اللبناني الفرنسي BLF في ١٥ آذار (مارس) الماضي في فندق جفینور روتانا مأدبة عشاء على شرف جميع تجار السيارات في لبنان. وكانت مناسبة ليطلق البنك عرضه الخاص بقرض السيارة والذي يتيح لمن يعتزم شراء سيارة بالحصول على فائدة تفضيلية ٣,٩ في المئة مع التعهد بإجراءات سريعة وبسيطة للحصول على القرض.

اتحاد المصارف العربية: مؤتمر مصرفي عربي موسع ومركز مصرفي للتدريب والبحوث والإستشارات في بغداد



من اليمين: نبيل سوبره، د. فؤاد شاكور وعبد الحسين الياسري



الحضور ويظهر من اليمين: ملاك عثمان، عبد الحسين المنذري ووسام فتوح

أعلن الأمين العام لاتحاد المصارف العربية الدكتور فؤاد شاكور في مؤتمر صحفي عقده في مقر اتحاد المصارف العربية والاتحاد الدولي للمصرفيين العرب «البيت المصرفي العربي»، عن مباشرة الاتحاد لعقد مؤتمر مصرفي في العاصمة العراقية بغداد في الربع الأخير من العام ٢٠٠٩ الحالي، وعن العمل على إنشاء مؤسسة تابعة للاتحاد أو مركز فرعي له في العراق ينبثق عنه أركان ثلاثة، الأول مركز تدريب، الثاني مركز بحوث واستشارات، أما الركن الثالث فهو عبارة عن إنشاء وحدة علاقات دولية تكون على اتصال مباشر مع قاعدة البيانات والمعلومات DIC في مركز الاتحاد الرئيسي في بيروت.

وتحدث في المؤتمر، رئيس مجلس إدارة مدير عام بنك الرافدين عبد الحسين الياسري فعرض لدور العراق الثقافي والحضاري والسياسي والإقتصادي والمصرفي في المنطقة والعالم عبر العصور، ليصل الى التأكيد على ان العراق استعاد اليوم عافيته الأمنية والإقتصادية والمصرفية.

وأكد الياسري على دور مصرف الرافدين في العمل المصرفي العراقي والعربي على حد سواء، سيما وأن المصرف يمثل اليوم نسبة ٧٠٪ من حجم النشاط المصرفي العراقي.

وكانت كلمة أخيرة لمستشار فرست ناشونال بنك الأستاذ نبيل سوبرة الذي أثنى على جراحة إقامة المؤتمر المصرفي ومركز التدريب في العراق، مشيراً الى أوجه التشابه بين لبنان والعراق على غير مستوى. كما نوّه سوبرة بالدور الذي يضطلع به بنك الرافدين على الصعيد المصرفي العراقي والعربي والدولي، كون هذا المصرف من أوائل المصارف العراقية التي خرجت الى «العالمية».

السلطات البريطانية تحقق بالاعيب الوسطاء في المصارف

الخسائر الكبيرة التي تعرض لها بنك ميريل لينش الاميركي اضطرته الى الاندماج مع بنك اوف اميركا، وخلال اجراءات الدمج، تبين للمسؤولين في ميريل لينش وجود مخالفة في فرعه في بريطانيا تتعلق بأعمال وساطة مالية. ولكي لا يصار تغريمه مئات ملايين الدولارات في حال اكتشافها من قبل السلطات الانكليزية، أبلغ مسؤولو البنك السلطات البريطانية عن المخالفة حيث تجري حالياً تحقيقاً شاملاً لملاحقة الوسيط المسؤول.

وكتشفت صحيفة نيويورك تايمز عن اسم الوسيط وهو الكسيس ستنفورز ومقره في لندن، وتبين ان هذا الوسيط خسر ١٢٠ مليون دولار في سوق القطع.

ساب، أفضل بنك في مجال التمويل التجاري في السعودية لعام ٢٠٠٩

حاز البنك السعودي البريطاني ساب SABB على جائزة افضل بنك في مجال التمويل التجاري في المملكة العربية السعودية لعام ٢٠٠٩، وذلك ضمن التقييم السنوي الذي تجريه مجلة غلوبال فاينانس. وشمل التقييم كبرى المؤسسات المصرفية العاملة في ٦٨ دولة حول العالم، وخضع لسلسلة معايير متقدمة تتناول حجم العمليات ومدى التغطية العالمية ومستوى خدمة العملاء، الى جانب الأسعار التنافسية ومدى التطور في التقنية المستخدمة لتقديم الخدمة.



عادل الناصر

SABB

وللمناسبة علق نائب العضو المنتدب في ساب عادل الناصر ان من شأن هذه الجائزة ان تعزز رسالة ساب في السوق المالي، خصوصاً عندما تتطلع الشركات الى شريك قوي ومعتمد لتلبية احتياجاتهم التجارية المحلية والعالمية.

المركزي العراقي ينفى عزمه على تقييد التحويلات الى الخارج

الإشاعات ادت الى ارتفاع سعر الدولار حيال الدينار العراقي

اصدر البنك المركزي العراقي بيانا ينفى فيه وجود نية لديه لتقييد التحويل الخارجي والتعاملات بالعملة الاجنبية، وشدد البنك على ان مثل تلك الاشاعات «هدفها تحقيق مكاسب آنية لبعض المضاربين والإضرار باستقرار الاقتصاد الوطني».

واكد «المركزي» في بيان ان حرية التحويل الخارجي «ركن من اركان الحقوق الاقتصادية للمواطن يكفلها له القانون، وتنسجم مع اهداف السياسة النقدية الرامية الى فرض الاستقرار وتشجيع التنمية والرفاهية الاقتصادية شريطة ألا يتقاطع ذلك مع قانون مكافحة غسل الاموال واموال الجريمة وتمويل الارهاب».

وكانت الاخبار التي نشرت حول عزم البنك المركزي على منع التحويل الخارجي قادت الى ارتفاع سعر الدولار الاميركي حيال الدينار العراقي حيث بلغ ١١٧٠ دينارا عراقيا لكل دولار.

بنك اوف اميركا .. فوائد القرض الحكومي ٣ مليارات دولار

رئيس البنك عازم على سداد القرض مطلع ٢٠١٠



KEN LEWIS

بنك اوف اميركا

اعلن رئيس مجلس ادارة بنك اوف اميركا في نيويورك كينيث لويس KEN LEWIS انه يتوقع تسديد مبلغ الـ ٤٥ مليار دولار الذي اقترضه المصرف من الدولة الفيدرالية على الارجح او اخر ٢٠٠٩ او مطلع ٢٠١٠، في حديث نشرته صحيفة تشارلوت اوبزرفر المحلية.

وقال لويس «في ما يتعلق بتسديد كل المبلغ فسيتم ذلك على الارجح في وقت لاحق من هذا العام او في مطلع العام المقبل عندما سنرى الاقتصاد يتحسن». ووضح «قد تقرر تسديد قسم من المبلغ قبل ذلك الحين».

واضاف لويس ان الشروط المرفقة بمنح تلك الاموال تجعل منه صفقة جيدة بما فيه الكفاية بالنسبة لدافع الضرائب الذي سيتلقى، كما اكد، نحو ثلاثة مليارات دولار كفوائد. ووضحت وكالة الصحافة الفرنسية ان المجموعة دفعت حتى الآن الى الدولة ١٤٠ مليون دولار كفوائد اولية.

بنك عوده يستضيف طاولة مستديرة لاتحاد المقعدين



هيفا شهيب تلقي كلمة

والدمج، وعلى ضرورة تكريس المسؤولية الاجتماعية لتحقيق تنمية أفضل. تمّ تحدثت منسقة المشروع في بيروت، السيدة هيفا شهيب، عن المشروع وأهدافه وفئات المجتمع المستهدفة منه. كما شرحت قضايا الإعاقة، ومفهوم التنوع في مكان العمل، ومنافع توظيف الأشخاص المعوقين، إضافة إلى التجهيز الهندسي الملائم لاحتياجات الموظف المعوق، والتكيف الوظيفي في مكان العمل.

واختتم المجتمعون الطاولة المستديرة بنقاش حول المواضيع المعروضة، طارحين هواجسهم في ما يتعلق بموضوع توظيف الأشخاص المعوقين. وتجدر الإشارة إلى أن اتحاد المقعدين اللبنانيين تمثل في الطاولة المستديرة، بالإضافة إلى هيفا شهيب، بكل من السادة الياس أيوب، علي ماجد، وبشير أيوب، والسيدة رشا ناصر الدين.



جاكلين مخيبر تلقي كلمة

استضاف بنك عوده - مجموعة عوده سرادار في مبنى ادارته العامة في باب ادريس طاولة مستديرة بعنوان: «التنوع في مكان العمل» نظمها مشروع الدمج الاقتصادي الاجتماعي في بيروت الذي ينفذه اتحاد المقعدين اللبنانيين. حضر ورشة العمل، إضافة إلى 7 عاملين في قسم الموارد البشرية والتنمية والتدريب في بنك عوده، ممثلو أقسام الموارد البشرية في عدد من المصارف التجارية والمؤسسات المصرفية هي بنك عوده، البنك اللبناني الفرنسي، بنك لبنان والمهجر، بنك بيروت، مصرف الإسكان، مصرف لبنان، البنك اللبناني الكندي، البنك الأهلي الدولي، بنك البركة لبنان، بنك الموارد، جمعية مصارف لبنان، البنك اللبناني السوري، و HSBC Middle East Bank. في بداية اللقاء، ألقت مديرة قسم الموارد البشرية في بنك عوده، السيدة جاكلين مخيبر، كلمة شددت فيها على دور القطاع الخاص في ترويج مفاهيم التنوع

«بنك الموارد» يطلق بطاقة BLACK الموجهة للنخبة

مروان خير الدين: قيمتها الاستثنائية والفريدة غير محدودة بخدمات راقية



من اليمين: هبه حيدر، ميشيلا رحمة وهالة فيصل



من اليسار: مروان خير الدين ووليد رزق

اطلق بنك الموارد خلال حفل غداء اقيم على شرف الاعلاميين في فندق لوفاندوم انتركونتيننتال بحضور الرئيس التنفيذي للبنك مروان خير الدين ومدير فيزا انترناشونال في لبنان وسوريا وليد رزق، البطاقة الاستثنائية الموجهة الى النخبة "BLACK". وشرح خير الدين عن البطاقة «على عكس البطاقات الائتمانية الاخرى، لا تمنح BLACK الا الى نخبة مختارة، وبناء على دعوة خاصة محصورة بقلّة استثنائية تتمتع بأسلوب حياة استثنائي. من هنا تعرف البطاقة المصممة في شكل أنيق، بكونها قمة الرفاهية الشخصية». وقال «من اجل مواصلة تعزيز سمعة مصرفنا المتنامية، حددنا هذه البطاقة كرمز لأعلى مستويات الخدمة التي يمكن ان يقدمها مصرف لبناني لنخبة عملائه. نحن فخورون بإصدار هذه البطاقة الراقية وبالانضمام تاليا الى نخبة المؤسسات المالية التي تقدم هذه البطاقة الاستثنائية». اضاف «من دواعي سرورنا ان نكون اول مصرف لبناني يصدر هذه البطاقة وقد حرص بنك الموارد على اضافة ميزة الخدمة الشخصية الى خصائص هذه البطاقة المميزة. واللافت ان قيمتها الاستثنائية والفريدة غير محدودة بخدمات رفاهية راقية مثل استئجار الطائرات وانواع اخرى من الحجزات، بل تتعداها الى خصائص تنافسية بارزة مثل ارتفاع سقف الانفاق، مرونة استخدام البطاقة، دفتر الشيكات المرموق والمميز، والاهم نسب الفائدة واسعار الصرف التنافسية. هذه الميزات كلها تقدم حصريا الى حاملي البطاقة، يسهر على تقديمها فريق متخصص وكفوء في مجال خدمة العملاء». وتوقع خير الدين ان تجتذب هذه البطاقة 500 عميل من النخبة مشيرا الى ان تغطيتها تبدأ من 100 الف دولار وقد تبلغ ملايين الدولارات.

ندوة اقتصادية للهيئة الشرعية لمجموعة البركة في مجمع القصار معتصم محمصاني: صوابية المصارف الإسلامية أبقتها بمنأى عن الأزمة المالية



معتصم محمصاني يلقي كلمة



من اليسار: معتصم محمصاني، د. عبد الستار ابو غده، الشيخ عبدالله سليمان المنيع، د. عبد اللطيف آل المحمود، د. احمد محي الدين ود. التجاني الطيب



من اليمين: فؤاد شاكر، وسام فتوح، فؤاد آغا، المحامي وسيم اديب وعبدالله درويش



من اليمين: جميل مطر جي، راشد بكداش، نبيل عثمان وسهير الشاكر



من اليمين: شفيق البابا، بسام ابو مغلي ومنال طرسوسي

نظم بنك البركة - لبنان، عضو مجموعة البركة المصرفية، ندوة اقتصادية في مجمع عدنان القصار للاقتصاد العربي، لمناسبة زيارة الهيئة الشرعية الموحدة للمجموعة للبنان، حضرها حشد كبير من الاقتصاديين ورجال الأعمال والإعلاميين والمهتمين بالصيرفة الإسلامية في لبنان، وشارك فيها القاضي محمد دالي بلطة ممثلاً مفتي الجمهورية محمد رشيد قباني، الشيخ سامي عبد الخالق ممثلاً شيخ عقل الطائفة الدرزية نعيم حسن، عضو الهيئة الشرعية مفتي زحلة والبقاع الشيخ خليل الميس.

بداية كلمة تعريفية للندوة قدمها عضو الهيئة الشيخ بلال الملا، ثم تحدث مدير عام البنك معتصم محمصاني فلفت الى ان التغييرات الحاصلة في المناخ الإستثماري العالمي تحفز الطلب على التمويل الإسلامي ونظام معاملاته، حيث أصبحت مدينة لندن على سبيل المثال أكبر سوق عربية للتمويل الإسلامي مما حدا بالحكومة البريطانية الى إقرار سياسات ترمي الى وضع الخدمات الإسلامية على قدم المساواة مع الخدمات التقليدية.

وأشار الى انه بعد اشتداد مفاعيل الأزمة المالية العالمية أخذت دول عدة في أوروبا وأميركا تحذو حذو الحكومة البريطانية في هذا الشأن، معتبراً ان قطاع الصيرفة الإسلامية لا يمكن ان ينمو إلا من خلال تطوير أدوات مالية مبتكرة وعديدة تتطابق مع أحكام الشريعة، مما يضع مسؤوليات جسام على الهيئات الشرعية وإدارات المصارف والمؤسسات المالية الإسلامية ورجال الاقتصاد والمال في هذا الخصوص.

وقال، عملياً تبين صوابية عمل المصارف الإسلامية التي بقيت الى حد كبير في منأى عن الأزمة المالية، وعلى الرغم من أنه ليس هناك من قطاع محصن ضد هذه الأزمة، أظهر التمويل الإسلامي مقدرة كبيرة على الصمود.

ونوه بالنظام المصرفي اللبناني بسبب السياسة الحكيمة التي يتبعها مصرف لبنان المركزي بقيادة سعادة الحاكم الأستاذ رياض سلامة، والتي جنبت القطاع المصرفي اللبناني الكثير من الهزات المالية، وهو ما يشكل فرصة نادرة تضاف الى وجود الرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية ورئيس مجلس الإدارة لبنك البركة لبنان الأستاذ عدنان أحمد يوسف على رأس اتحاد المصارف العربية، وانضمام المصرف الى هذه المجموعة المصرفية المنطلقة في تحقيق النجاحات والأرباح بثبات واطراد، لتجذير صناعة الصيرفة الإسلامية في أسواق المال المحلية والدولية وتقديمها كحل لكثير من المشكلات المالية والإقتصادية والتجارية.

ثم كانت كلمة رئيس الهيئة الشرعية الموحدة الشيخ الدكتور عبد الستار أبو غدة ركز فيها على أهمية الصيرفة الإسلامية وانتشارها ومدى نجاح هذه التجربة التي أعطت بعداً حضارياً الى الاقتصاد الإسلامي.

ثم تحدث الوزير في الديوان الملكي عضو الهيئة الشرعية الشيخ الدكتور عبدالله بن سليمان المنيع عن نجاح المصارف الإسلامية في تخطي الأزمة العالمية ونجاحها في إرساء قواعد الاقتصاد العالمي الجديد كبديل عن تجربة المصارف في أميركا وأوروبا، وحث المجتمع الدولي على تبني نظرية المصارف الإسلامية كبديل اقتصادي للنهوض من الأزمة العالمية.

ثم كانت كلمة عضو الهيئة الشرعية الموحدة الدكتور عبد اللطيف آل محمود فألقى الضوء على نشأة المصارف الإسلامية حيث أشاد بدور سعادة الشيخ صالح عبدالله كامل المميز في انتشار الصيرفة الإسلامية في جميع أرجاء العالم وعلى دور مجموعة البركة المصرفية في انتشار الصناعة المالية الإسلامية في أنحاء العالم.

ثم أدار الندوة الحوارية الدكتور بول مرقص أستاذ القانون الدولي، حيث دار حوار بين أعضاء الهيئة الشرعية الموحدة والحضور حول بعض المفاهيم والاستفسارات عن طبيعة عمل المصارف الإسلامية من الناحية الشرعية. ■

نظام جديد للتداول في بورصة بيروت



أعلنت بورصة بيروت انها اطلقت نسخة جديدة مطورة من نظام التداول NSC UNIX المبنية على نظام PAM المصنعة من قبل بورصة NYSE EURONEXT

لتحل مكان النسخة القديمة المبنية على نظام TAK والتي استخدمتها منذ تموز (يوليو) ٢٠٠٣ ولغاية ٢٠ آذار (مارس) ٢٠٠٩. واوضحت في بيان لها ان اطلاق النسخة الجديدة جاء بعد استعدادات مكثفة اجرتها البورصة وامتدت على مدى الاشهر الستة الماضية، حيث قامت بإعادة هيكلة انظمتها وبرامجها المعلوماتية وبتطوير بنيتها التحتية التكنولوجية، وانظمة وشبكات امان المعلومات العائدة لنظام التداول وبتدريب ممثلي شركات الوساطة على استخدام النسخة الجديدة.

موظفو المصارف: ضرورة احترام ديمومة العمل

كان اول بند على جدول اعمال مجلس نقابة موظفي المصارف في اجتماعه الدوري في الشهر الماضي بحضور رئيس النقابة وكامل الاعضاء ديمومة العمل، حيث طالب ادارات المصارف باحترام هذه الديمومة وعدم اللجوء الى اساليب الصرف الكيفي المرفوضة. وطالبت النقابة بتطبيق عقد العمل الجماعي، ومرسوم غلاء المعيشة وضرورة معالجة اوضاع الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي وخصوصا فرع المرض والأمومة. واخيرا طالب بأن تسرع مديرية المرض والامومة في تصفية معاملات الضمان الصحي التي بلغت عشرات مليارات الليرات لصالح المصارف.

سليم صفيير المرشح لرئاسة جمعية مصارف لبنان: ابغيت الرئيس سليمان بإبقاء القطاع بعيدا عن السياسة

زار رئيس مجلس ادارة بنك بيروت سليم صفيير القصر الجمهوري وقابل الرئيس ميشال سليمان بعيد عودته من باريس الى بيروت، حيث أبلغه عزمه على الترشح لرئاسة جمعية مصارف لبنان عند انتهاء ولاية الرئيس الحالي د. فرنسوا باسيل في حزيران المقبل.



وقال صفيير: لقد شدت خلال اللقاء الذي كان

اجابيا على ضرورة الوصول الى هذه الانتخابات في اجواء تغطي عليها مصلحة القطاع المصرفي بعيدا عن اي تسييس، وفي حال وصولي الى رئاسة الجمعية سأسعى لإبقاء القطاع المصرفي بمنأى عن اية تأثيرات سياسية، وما سنعمل له هو مصلحة لبنان العليا والاقتصاد الوطني وبالطبع مصلحة القطاع المصرفي وتحسينه في مواجهة الازمة المالية العالمية الراهنة.

وكنا ذكرنا سابقا انه في حال ترشح اي من اركان المصارف أكان سليم صفيير ام سواه، فالجميع يفضل الفوز بتوافق المصرفيين وبالتزكية.

وكانت مصادر جمعية المصارف قد ذكرت ان المرشح الآخر لرئاسة الجمعية هو الرئيس السابق للجمعية الدكتور جوزف طربيه ويدعمه في ترشيحه الرئيس الحالي د. باسيل.

مسلسل فضائح بنك المدينة في قرار ظني جديد

وقد سدد بالفعل علي.أ. المبلغ المذكور الا ان رنا قليلات لم تعتمد الى اعادته اليه ولم تؤمن الاموال اللازمة لتمويل المشروع، ما اضطره الى فسخ العقد مع شركة سوليدير واسدال الستار على فكرة المشاركة الوهمية عند هذا الحد. وتم بعد ذلك اقفال الحساب المشترك الذي تبين ان عمليات التلاعب به والسلف الوهمية كانت السبب الرئيسي في ادراج اسم علي.أ. على لائحة المشتبه بهم في تورطهم في ملف بنك المدينة، بناء على قرار هيئة التحقيق الخاصة لدى مصرف لبنان، بحيث تم تجميد حساباته ورفع السرية المصرفية عنها. وبعد ذلك، بدأت معركة علي.أ. لتحصيل الارصدة المتوجبة له من ثمن مشتريات العقارات التي كانت تناهز مبلغ ٢٥ مليون دولار. وبعد مفاوضات عسيرة توصل الى اتفاق نهائي بتسديد هذه الارصدة بموجب شيك بقيمة ٢١ مليوناً و ٧٥٠ الف دولار اتضح انه دون مؤونة. وبعد ذلك تم التفاوض على استرجاع الاقساط المباعة بما يوازي قيمة الشيك. وقد استقلت قليلات مع آل ابو عياش الحساب المشترك لعلي.أ. وقامت بالتلاعب بالحسابات وتحريكها واستعمالها لمصالحها ومصالح اشقاتها وآل ابو عياش، بحيث كانت تتمتع بسلطة ونفوذ كبيرين داخل المصرفين دون اي حسيب او رقيب. كما اقدمت قليلات على شراء معظم اسهم احدى الشركات التي تملك مشروعا عائدا لعلي.أ. بموجب بروتوكولات اتفاق، بدفعها مبلغ ٨ ملايين دولار يسد فور التوقيع بموجب حوالة مصرفية، تودع في حساب مفتوح في بنك المدينة، وقد تبين لاحقا ان الحساب الذي فتح في المصرف المذكور هو وهمي ولا وجود له، وقد تم استعماله ربما بتنفيذ بعض العمليات المالية والمصرفية المشبوهة وقيام قليلات ببيع قسم من العقار في المشروع الى مصرف لبنان بعد ان تنازلت عنه لصالح علي.أ. ■

صدر قرار ظني جديد عن قاضي تحقيق بيروت فادي العنيسي في دعوى علي.أ. على رنا قليلات وعدنان و ابراهيم ابو عياش بتهمة الاحتيال والتزوير وتبييض الاموال والتلاعب بالحسابات المصرفية، احال بموجبه المدعى عليهم امام القاضي المنفرد الجزائي للمحاكمة ومنع عنهم جرم تبييض الاموال لسبق الملاحقة واعتبر بنك المدينة مسؤولا كشخص معنوي.

وكان المدعي قد عرض في شكواه انه في مرحلة انجازه لعدد من المشاريع عام ١٩٩٩ تعرف على طه قليلات الذي اشترى منه عقارا، وبدأ الاخير مع شقيقته رنا وباسل، و ابراهيم ابو عياش وابنه وسام بشراء بعض الاقسام من تلك المشاريع العقارية. ونظرا للهالة التي كان آل ابو عياش وآل قليلات يضعون نفسهم بها، اضطر علي.أ. الى معاملتهم معاملة خاصة، حيث وافق على قبض جزء من قيمة المبيع على ان يسدوا الرصيد الباقي على دفعات. وقد تم فتح حساب لعلي.أ. في بنك المدينة، لايداع الارصدة المتوجبة له تباعا، بحيث كانت مجموعة آل قليلات وآل ابو عياش تقوم بين الحين والآخر بإيداع دفعة من قيمة مشترياتهم في الحساب المذكور.

وبدأت بهذه الطريقة انطلاقا المشروع الاحتيالي من خلال زرع الثقة عبر عمليات البيع وطريقة التسديد وعندها عرضت رنا قليلات على علي.أ. توسيع نشاطاته واعماله التجارية بتنفيذ مشروعات تجارية بتمويل من رنا قليلات و ابو عياش، فوافق على فتح حساب مشترك، بعد ان تعهدت له قليلات شفها بإيداع مبلغ ٢٩ مليون دولار في حسابه من اجل التمويل.

وعلى هذا الاساس، وقع علي.أ. مع شركة سوليدير عقد اتفاق لشراء عقار بثمن إجمالي قدره ١٤ مليوناً و ٢٠٠ الف دولار، على ان يتم تسديد الدفعة الاولى البالغة ١٥ الف دولار بالتزامن مع عملية التوقيع على العقد.

نتائج مصارف ألفا في لبنان سنة ٢٠٠٨ ارباحها الصافية بلغت ملياراً و٦٧ مليون دولار



عدنان القصار
FRANSABANK



نعمه صباغ
BANKMED



د. فرنسا باسيل
BYBLOS



سعد الازهري
BLOM



سمير حنا
AUDI



د. جوزف طربييه
CREDIT LIBANAIS



سليم صفير
BEIRUT



د. فريد روفاييل
BLF

رغم الازمة المالية العالمية، حققت مصارف ألفا في لبنان ارباحا صافية في العام ٢٠٠٨ بلغت ملياراً و٦٧ مليون دولار بنمو نسبته ٣٣,٤ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٧. تضم مجموعة ألفا ١١ مصرفاً يتجاوز مجموع ودائع كل منها الملياري دولار (وفقاً لنشرة بنك عوده الاسبوعية). وهنا ترتيب مصارف ألفا الـ ١١ بحسب موجودات كل منها:



الشيخ غسان عساف
BBAC



انطوان صحنائي
SGBL



جورج ابو جوده
LEBANESE CANADIAN

اسم المصرف	قيمة الموجودات (مليار دولار)
عوده AUDI	٢٠,٤
لبنان والمهجر BLOM	١٧,٩
بيبلوس BYBLOS	١١,٢
البحر المتوسط BANKMED	٩,٥
فرنسيك FRANSABANK	٨,٥
اللبناني الفرنسي BLF	٦,٥
بيروت BEIRUT	٥,٨
الاعتماد اللبناني CREDIT LIBANAIS	٤,٥
اللبناني الكندي LEBANESE CANADIAN	٤,١
سوسيته جنرال SGBL	٣,٤
بيروت والبلاد العربية BBAC	٣,٢

عوده أول بالموجودات ولبنان والمهجر أول بالارباح

وفي تحليل للنشرة حول نمو الارباح، يبدو ان النمو الملحوظ في الارباح الصافية عام ٢٠٠٨ افضى الى تحسن نسب المردود. اذ ارتفع صافي المردود الى متوسط الاموال الخاصة بنسبة ٢,١٠ في المئة مع ارتفاعه من ١١,٧٧ في المئة عام ٢٠٠٧ الى ١٣,٨٦ في المئة عام ٢٠٠٨. اما المردود الصافي الى متوسط الموجودات فارتفع بنسبة ٠,١٥ في المئة من ١,٠٤ في المئة عام ٢٠٠٧ الى ١,١٩ في المئة عام ٢٠٠٨. وفي ما يتعلق بالاداء الفردي للمصارف، اظهر ترتيب مصارف ألفا الاحد عشر ان بنك عوده - مجموعة عوده سرادار ظل يحتل المرتبة الاولى على صعيد الموجودات والاموال الخاصة والودائع والتسليفات وعدد الفروع وعدد الموظفين، في حين حافظ بنك لبنان والمهجر على موقعه الاول على صعيد الارباح الصافية عام ٢٠٠٨.

مارك ياسين (بنك ابو ظبي الوطني NBAD)

قادرون على تمويل المشاريع الكبرى والوقوف على

متطلبات العملاء

يعتبر بنك ابو ظبي الوطني من اكبر ٢٥٠ بنكا في العالم واحد اكبر البنوك في الشرق الاوسط ويتمتع بتصنيف ائتماني يعتبر من اعلى التصنيفات في المنطقة. ويملك حاليا واحدة من اكبر شبكات الفروع في دولة الامارات تصل الى اكثر من ٨٥ فرعا، اضافة الى اكثر من ٢٥٠ جهاز صراف آلي في مختلف انحاء الدولة، وقد فاز اخيرا بجائزة افضل بنك في الامارات، ضمن جوائز مجلة «ايمافاينانس» لأفضل المؤسسات المالية في الشرق الاوسط.

مدير عام قطاع الخدمات المصرفية للشركات والاستثمار المصرفي في البنك مارك ياسين لم ينف تأثر القطاعات الاقتصادية في دول الخليج بالازمة المالية العالمية، ومن بينها قطاع المصارف الذي أصبح يمول المشاريع الكبرى في مجالات الطاقة والصناعات البتروكيمياوية والعقارات بصعوبة، معتبرا ارتفاع اسعار الفوائد على القروض منطقيا، متوقعا ان يكون العام الجاري صعبا على الاقتصادات العربية، أملا في الحفاظ على موقع وقوة البنك وحضوره، مع السعي الى الريادة في عالم المصارف، مؤكدا قدرة البنك على تمويل المشاريع الكبرى والوقوف على متطلبات الوكالات الحكومية والعملاء.



بحسب سياساتها الداخلية في مواجهة التداعيات السلبية للازمة. نحن في بنك أبو ظبي الوطني لم نقم بالإستغناء عن موظفينا.

سياسة تمويلية متحفظة

■ ما هي استراتيجية بنك ابو ظبي الوطني لعام ٢٠٠٩ في ظل الازمة العالمية؟

– بنك ابو ظبي الوطني مستمر في سياسته التوسعية في دولة الامارات معتمدا معايير وشروط البنك المركزي.

والحقيقة اننا لم نتأثر حتى الآن بالازمة المالية لعدم خوضنا في الادوات والمشتقات المالية الخطرة، لكن هذا لا يضمن عدم تأثرنا بتاتا في المستقبل اذ اننا نتعاون مع شركات وعملاء وشركاء في اسواق اخرى، وقد يتعرضون هم بدورهم لمشكلات عدة. من هنا فإننا نراقب عملياتنا المصرفية والتمويلية ونعمل بدقة وحذر لاستباق اي خطر ممكن، ونأمل في الحفاظ على موقعنا وقوتنا وحضورنا خلال العام الجاري.

نسعى الى الريادة

■ كلمة أخيرة؟

– يحافظ بنك ابو ظبي الوطني على قوته وثباته في خضم هذه الازمة المالية، ونحن قادرون على ترتيب تمويل مشاريع كبرى وتلبية متطلبات العملاء الكبار والوكالات الحكومية ساعين الى الريادة في عالم المصارف وخدمة الاقتصاد والمساهمة في دعمه. ■



نسعى الى الريادة في عالم المصارف وخدمة الاقتصاد والمساهمة في دعمه



الاسواق العربية والمالية في عام ٢٠٠٩؟

– كما هي الحال بالنسبة لاقتصادات الدول الأخرى ستكون سنة ٢٠٠٩ صعبة على الاقتصادات العربية، حيث ستواجه بعض المشاريع صعوبة في التمويل، في وقت تعتمد فيه المصارف الى اعادة جدولة بعض ديون الشركات والمؤسسات في خطوة لمواجهة التغييرات المالية والمستجدات، وفي سعي منها الى دعمها ومساعدتها على ايجاد الحلول المناسبة للمشكلات المالية تجنباً لتعثرها، وذلك من منطلق مسؤولية القطاع المصرفي الاقتصادية والاجتماعية تجاه الاسواق التي يعمل فيها.

■ ما صحة المعلومات حول استغناء مصارف عدة في المنطقة عن عدد كبير من الموظفين؟

– كما هي الحال بالنسبة للمصارف العالمية، لا يخفى على احد ان المصارف في المنطقة تأثرت بالازمة المالية بدرجات مختلفة، لذا لجأت الى تدابير واجراءات متنوعة

تأثر اقتصادات المنطقة بالازمة

■ ما مدى تأثر منطقة الشرق الاوسط بالازمة المالية العالمية وما هي ابرز انعكاساتها على الاقتصادات العربية؟

– تعد منطقة الشرق الاوسط جزءا من القرية العالمية والاقتصاد العالمي، لذا من الطبيعي ان تتأثر اقتصادات منطقتنا بالازمة المالية وتداعياتها لكن ليس بالحدة نفسها التي اصابت الاسواق الاوروبية والاميركية.

وبما ان اقتصادات المنطقة تقوم على دعائم اساسية قوية من بينها النفط والبنى التحتية، فيمكن اعتبار الدول العربية والخليجية بمنأى عن الاخطار الكبرى رغم تضرر بعض اقتصاداتها. ومن مؤشرات الاضرار تراجع المشاريع الكبرى في مجالات الطاقة والصناعات البتروكيمياوية والعقارات وغيرها، حيث أصبحت المصارف تمويل هذه المشاريع بصعوبة.

فوائد الاقراض منطوية

■ ما هو تعليقكم على الاقتراح القاضي بوضع حد اعلى لاسعار الفائدة على القروض؟

– اساسا تقوم عملية الاقراض على جمع الودائع في المصرف ثم تسليفها للعملاء، مع ارتفاع نسبة الفائدة على الودائع في القطاع المصرفي وعلى عمليات الاقراض بين البنوك (INTERBANK)، فمن المنطقي ان ترتفع اسعار الفوائد على القروض للعملاء.

٢٠٠٩ سنة صعبة

■ في رأيكم ما مدى خطورة وصعوبة اوضاع

ماجلاّن مخلوف (غلف كابيتال - GULF CAPITAL):

على المستثمرين إعادة النظر في قدراتهم واتخاذ قرارات منطقية

يرى العضو المنتدب في شركة غلف كابيتال GULF CAPITAL، ومقرها الإمارات العربية المتحدة، ماجلاّن مخلوف «أن السبيل الأفضل للتصدي لتداعيات الأزمة المالية العالمية، هو الاستمرار في الاستثمار والبحث عن فرص جديدة». مشيراً إلى أن هناك أربعة مجالات استثمارية، معدداً إياها، ملقياً الضوء على نشاط الشركة في مجال الاستحواذ على شركات ومؤسسات جيدة ومفيدة في وقت تجهد لإيفاء استحقاقاتها في القطاع العقاري، داعياً المستثمرين إلى إعادة النظر في سياسات أعمالهم ونشاطاتهم مع التنبيه إلى مدى قدرتهم على تغطية استحقاقاتهم وديونهم وتكلفة مشاريعهم والعمل على اتخاذ قرارات عاقلة ومنطقية.

تحتاج المؤسسات إلى تحسينات وجهود كثيرة، لذا من المبكر الحديث عن نتائج في الوقت الحالي. لكن عموماً، نحن على الدرب السليم، وكل استثماراتنا تتركز في شركات جيدة وقطاعات مهمة ومفيدة للمجتمع الخليجي وساهمت في ارساء قيمة مضافة إلى الاسواق التي تتواجد فيها.

ضرورة العودة إلى الركائز المهنية

■ ما هي نصيحتكم للمستثمرين في هذه المرحلة؟
- اهتم المستثمرون في السنوات الماضية، افراداً وشركات بتحقيق ارباح طائلة من دون التركيز على القواعد والمبادئ الأساسية في مجال المال والأعمال. لذا من الضروري ان يعيد المستثمرون النظر في سياسات أعمالهم حالياً، مع الاخذ بالاعتبار الميزانية والبيانات المالية والسيولة ومدى قدرتهم على تغطية حساباتهم وديونهم وتكلفة مشاريعهم بمعنى العودة إلى الركائز المهنية الرئيسية.
مقابل كل ذلك ثمة تحديات عدة تواجه مديري وقياديين الشركات والمؤسسات في هذه المرحلة، لجهة التركيز على تطوير قسم العمليات التشغيلية وتفصيلها أكثر من التسويق والبيع. إلى ذلك من الواجب اتخاذ قرارات عاقلة ومنطقية مبنية على وقائع وليس عواطف. ■

- تنظر «غلف كابيتال» GULF CAPITAL إلى الاستثمار في قطاعي الصحة والتعليم، وقد استحوذنا على أكبر مدرسة خاصة في المملكة العربية السعودية. كما يهمننا الاستثمار في الشركات التي ترعى قطاعي النفط والغاز كما شرحت آنفاً. وفي اعتقادي ان التوقيت مناسب لاقتناص الفرص المناسبة والاستثمار والاستحواذ على شركات ومؤسسات جيدة ومفيدة، لا سيما ان افراداً وشركات عدة ستبيع وحدات ومؤسسات تابعة لها في قطاعات غير رئيسية لها مثل الصحة والتعليم وغيرهما، لإيفاء استحقاقاتها في مجال العقارات وعدم خسارة مشاريعها.

هذا وتضم شركتنا فرق عمل عدة كل منها يركز على قطاع اقتصادي معين في البناء والإنشاءات، الأغذية، الصحة، الاتصالات وغيرها، ويبحث عن الفرص المناسبة والشركات الجيدة للاستثمار.

الاستحواذ على شركات جيدة

■ كيف تتوقعون نتائج الشركة لعام ٢٠٠٩؟
- عموماً يركز عمل «غلف كابيتال» على الاستحواذ على شركات جيدة، ثم العمل على ادارتها وتحسين ادائها في شكل كبير لطحها للبيع في نهاية الامر. وهذا النموذج من العمل يمتد على سنوات طويلة إذ



أربعة مجالات استثمارية

■ كيف تقومون بتأثير الأزمة المالية العالمية على القطاعين المصرفي والاستثماري في المنطقة؟ وما هي الإجراءات اللازمة للحد من التداعيات السلبية؟

- السبيل الأفضل للتصدي لأي أزمة مالية هو الاستمرار في الاستثمار والبحث عن فرص جديدة، حفاظاً على حركة العجلة الاقتصادية وعدم تجميد المشاريع. وفي رأيي ان ثمة أربعة مجالات واعدة للاستثمار حالياً وهي في المشاريع الممولة من الحكومة مثل الأنفاق والجسور ومحطات الكهرباء والقطاعين الصحي والتعليمي، تليها المشاريع ذات الطابع الاقتصادي مثل الطيران الاقتصادي، الفنادق والمطاعم لنوي المداخل المتدنية. ونضيف إلى ذلك الاستثمار في مشاريع مثل تأجير السيارات وخدمات التوضيب والشحن، وصولاً إلى الاستثمار في شركات خدمات ترعى قطاعي النفط والغاز وتساهم في استمرارهما.

قطاعا الصحة والتعليم

■ ما هي اذا اكثر المجالات التي تبحث «غلف كابيتال» عن الاستثمار فيها؟

اخبار مصرفية قصيرة

● قال آلان غريسيان الرئيس السابق لمجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الاميركي) ان البنوك الاميركية لن تعود إلى المستويات العادية للاقراض بدون ضخ أموال ضخمة في رؤوس أموالها.
● تتابع الحكومة الفنزويلية بناء لاوامر الرئيس هوغو تشافيز الاشتراكي تأمين فرع بنك غروبو سنتاندر الأسباني.
ويملك البنك المطلوب تأمينه معظم بنكو دي فنزويلا أكبر البنوك في الدولة الفنزويلية.
● اشترى مصرف قطر المركزي بقيمة ٦,٥ مليارات ريال ١,٧٩ مليار دولار من المحافظ الاستثمارية للبنوك المدرجة في بورصة قطر، وذلك في إطار تحركه لتعزيز السيولة وتشجيع الاقراض.
وكان الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني قد نسق مع البنوك القطرية لتحديد الاستثمارات التي ترغب في بيعها إلى الحكومة القطرية.
● يقود بنك الاستثمار انفستكوروب المدرج في بورصتي البحرين ولندن كونسورتيوم مصرفي للاستحواذ على ٧٠ في المئة من شركة لازودبي السعودية لصناعة الذهب والفضة. والمعروف ان قيمة الشركة بما فيها الديون قدرت بـ ٣٠٠ مليون دولار.

● قرر مصرف ابو ظبي الاسلامي تعيين الدكتور سامي علي العامري عضواً في مجلس الادارة، ومن المتوقع ان توافق الجمعية العمومية للمصرف على هذا التعيين.
● بلغ صافي خسائر البنك الوطني للتنمية المصري ما يعادل ١٢٩,٦ مليون دولار وهذه الخسارة زادت على مثلي الخسائر التي مني بها في العام ٢٠٠٧.
● يحاول بنك دبي الاسلامي استرداد قرضه لشركة سي سي اتش البالغ ٣٣٠ مليون دولار عن طريق وضع يده على اصول تملكها هذه الشركة في دول مجلس التعاون واوروبا.
● وصلت احتياطات مصرف لبنان من العملات الاجنبية في مطلع آذار (مارس) الماضي إلى ٢١ مليار دولار، وهي المرة الاولى منذ تأسيس الاحتياطي (قبل ٤٥ سنة) التي يبلغ فيها الاحتياطي هذا الرقم القياسي.
● فسخ مصرفاً أوف سكوتلند (ار بي اس) وسيتي غروب طلبيهما لشراء طائرة خاصة لكبار المديرين.
وقالت شركة داسو الفرنسية لصناعة الطائرات ان فسخ العقود جاء في اعقاب الازمة المالية وحالة الاستياء الشعبي من بذخ الشركات.
وكانت الحكومة البريطانية قد تدخلت في اواخر العام الماضي لإنقاذ بنك أوف سكوتلند.

بسام الرمحي (شعاع للاوراق المالية SHUAA SECURITIES):

الاستثمار في الاوراق المالية على المدى الطويل بانتظار عودة الاستقرار الى الاقتصاد العالمي

تعد شعاع للاوراق المالية ذراع شركة شعاع كابيتال SHUAA CAPITAL في مجال الوساطة المالية، وبلغ مجموع الاصول التي تديرها نيابة عن العملاء ملياري دولار اميركي، وهي توفر للمستثمرين الدخول الى ١٤ بورصة في ١٢ سوقا ماليا في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا. مدير الوساطة في الشركة بسام الرمحي توقع انتهاء الازمة المالية، شارحا تقنيات الاستثمار المعتمدة في الشركة، ناصحا بالاستثمار المالي على المدى الطويل في انتظار عودة الاقتصاد العالمي الى سابق عهده، مبشرا بانطلاقة جديدة بداية ٢٠١٠ لدول الخليج تتمثل بنهوض اقتصادي يفسح المجال امامها لمتابعة برامجها التنموية المطروحة.



معتادون على مواجهة الصعاب

■ في رأيكم ما اهمية المؤتمرات الاقتصادية التي تعقد في ظل الازمة المالية العالمية؟

– تستقطب المؤتمرات التي تعقد حاليا في ظل الازمة العالمية عددا لا يستهان به من رواد مختلف القطاعات الاقتصادية الذين يسعون للخروج من هذا المأزق بأقل خسائر ممكنة. وفي هذا الإطار يولي المسؤولون في الشركات العامة والخاصة والتي تأثرت بنسب محدودة ومتفاوتة بالاحداث العالمية، اهتماما كبيرا بالمشاركة وحضور المؤتمرات والندوات لتبادل الآراء والخبرات في المنتديات الاقتصادية، ويسعى هؤلاء للحصول على معلومات توضح امامهم الرؤية وترشدتهم الى سبيل

يمكنهم الخروج من هذا النفق.

وانطلاقا من خبرتي، كرجل يتعامل في الشأن المالي، ارى اقتراب نهاية الازمة الحالية، وبالاخص اننا اعتدنا، منذ السبعينات والثمانينات على مواجهة الصعاب في الاسواق المالية جراء التطورات العالمية.

الاستثمار على المدى الطويل

■ ما هي الاستراتيجية التي تعتمدونها لتخطي الصعاب الناتجة عن الازمة؟

– تعتمد شعاع سيكورتييز بالدرجة الاولى على السيولة المتوافرة لدى المستثمر. اما في حال انعدام او تجميد السيولة، كما هي الحال اليوم فنلجأ الى تحريك رأس المال عكسيا بعيدا عن اموال المستثمرين وبهذا تكون نسبة المخاطرة محدودة جدا. وحاليا نحرص على ان يلجأ المستثمر الى الاستثمار في السوق على المدى الطويل اي ما يفوق السنة ونصف السنة، في انتظار ان يعود الاقتصاد العالمي الى سابق عهده.

٢٠٠٩ مفترق طريق

■ ما هي توقعاتكم للعام ٢٠٠٩ وهل لاحظتم تراجعاً في حركة الاستثمار في الاسواق المالية؟
– تراوحت نسبة الهبوط بين ٦٠ و ٧٥ في المئة، وهي نسبة عالية جدا، فالتحفظ على السيولة ادى الى تراجع اعداد المستثمرين في الاسواق. وتؤكد الوقائع حتى الآن، تراجعاً في حجم التداول مقارنة بالعام الماضي، الا ان الارقام لم تتوافر بعد.

واتوقع ان يشكّل العام ٢٠٠٩ مفترق طرق لدول عدة، التي قد تعاني من الازمة لفترات اطول من سواها، على ان تشكل نهاية العام ٢٠٠٩ وبداية ٢٠١٠، انطلاقة جديدة بالنسبة لمنطقة الخليج. ان ستشهد تلك الاخيرة، نهوضا اقتصاديا في المرحلة المقبلة سيفسح المجال امامها لمتابعة برامج التنمية التي كانت مطروحة والتي تأخرت بسبب شح السيولة. ■

ARE YOU LOOKING FOR A NEW INVESTMENT OPPORTUNITY?

CIG CAPITAL

PROVIDES YOU THIS OPPORTUNITY
YOU CAN INVEST IN CANADA
WITH HIGH YIELD PROFIT
AND
YOU CAN OBTAIN THE CANADIAN CITIZENSHIP

CONTACT US

CIG CAPITAL

300 BOUL.MARCEL-LAURIN, suite 114
MONTREAL, QC. H4M 2L4
PHONE (1-514-581-5060) (1-514-315-8762)
FAX (1-514-807-7580) EMAIL cig@cigcapital.ca

(we are seeking agents in the middle east)

التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE

المصارف تأكل من صحن الأخرين!

بقلم جوزف زخور *

وفي هذه الحال يكون المصرف قد اجبر المضمون (المؤمن له) على قبول عقد تأمين يصح ان يقال فيه انه عقد اذعان.

وبممارسة تلك الادوار يتحمل المصرف مسؤوليات قانونية جمة ولا يمكن حصرها في هذه المفكرة، وليس اقلها تبعة اي ظلامة تلحق بالمضمون (المؤمن له) جراء اي خطأ او سهو او انحراف، او اهمال على امتداد مرحلة التعاقد.

والسؤال الذي يفرض نفسه في هذا المجال هو: هل ان المصارف المركزية العربية والهيئات العربية للاشراف على التأمين ادركت او تدرك فداحة التبعات التي تترتب على المصارف جراء تعاطيها الـ BANCASSURANCE.

وانه لأمر متفق عليه ان التبعات التي تترتب على المصارف في هذا المجال تدخل في خانة المسؤولية المدنية الناتجة عن إلحاق الأذى بالغير جراء الخطأ والسهو، واساءة استعمال الوكالة.

وفي اميركا واوروبا هذه الايام سيل من الدعاوى التي اقامها المتضررون من اصحاب الحقوق ضد الرؤساء والمدراء وغيرهم من التنفيذيين الذين كانوا في سدة المسؤولية عندما تعثرت المصارف والشركات او فقدت قيمتها السوقية، على نحو ما شهدنا في الاشهر الاخيرة في معظم الاسواق المالية في العالم.

والتعويضات التي يطالب بها المتضررون تبلغ تريليونات الدولارات. ولقد تحولت تلك الدعاوى الى كابوس يقض مضاجع المدعى عليهم، حتى ان بعض الخبراء يرى ان التعويضات التي سوف يحكم بها ضد المدعى عليهم يمكن ان تأخذ حجم كارثة لم نشهد مثيلا لها قبل اليوم.

وفي الاخبار التي تتناقلها اسواق التأمين ان اسعار التأمين ضد المسؤولية المدنية الناتجة عن السهو او الخطأ ERROR OR OMISSIONS او التصرفات الادارية التي تؤدي الى إلحاق الأذى بالأخرين DIRECTORS AND OFFICERS LIABILITY تشهد ارتفاعا صاروخيا، بل ان شركات التأمين اخذت تتمتع عن تغطيتها الا في حدود متدنية وذلك لعدم توافر طاقة اكتتابية UNDERWRITING CAPACITY كافية لتغطية تلك الاخطار.

ترى هل يمكن للمصارف المركزية وهيئات الاشراف على التأمين في عالمنا العربي، وهي ترى ما جرى من ارتكابات على مستوى ادارات المصارف وشركات التأمين في العالم الصناعي، ان تترك للمصارف وشركات التأمين التي تستعمل تلك المصارف بمثابة وكالات عامة، وبمثابة شركات وساطة، ان تستمر بمزاولة الـ BANCASSURANCE خارج اطار او نظام او قانون يرضى وينظم العلاقة بين الافرقاء المعنيين به، وبعبدا عن عيون الرقابة؟

ومتى تراها تتحرك لتعطي للمصرف ما له من حقوق، وتحظر عليه ان يأكل من صحن الأخرين مقترضين كانوا ام وسطاء ومستشاري تأمين؟ ■

يبدو اليوم بوضوح ان المصارف بسطت سلطانها على صناعة التأمين في معظم الدول العربية، وباتت لها اليد الطولى ليس فقط في انتاج اقساط التأمين، بل وفي التحكم بقواعد القرار في شركات التأمين التابعة لها.

ولقد جاء هذا التطور في اطار انتشار ظاهرة الـ BANCASSURANCE (اي تسويق عقود التأمين عبر المصارف). وهذا النوع من التسويق بدأته التعاونيات في المانيا منذ ما يزيد عن مئة سنة. ولقد استنسخته اوروبا منذ ما يقارب اربعة عقود وبلغ ديارنا العربية في العقد الاخير من القرن الماضي.

ولقد وجدت المصارف العربية في العمولات التي تجنيها من شركات التأمين دسما لم تألفه في اي من خدمات التجزئة الاخرى. فأقبلت عليها بشراهة وأدمنته خصوصا في مجال تمويل الصفقات والقروض الخاصة بعمليات الاستيراد والتصدير، او بناء او تجهيز المصانع، والمؤسسات التجارية او شراء السيارات وغيرها من المقتنيات الخاصة، والشقق السكنية، التي تباع بالتقسيط ولآجال طويلة.

واني لأتساءل ان كانت المصارف تدرك خطورة الادوار التي تلعبها في هذا المجال.

وهنا اذكر ان القوانين الاميركية تمنع على المصارف ان تنخرط في اعمال شركات التأمين او ان تمتلك حصصا من اسهمها، وذلك تداركا للمسؤوليات القانونية والمالية التي يمكن ان تترتب عليها جراء ذلك.

اما في اوروبا، فلقد أبيع للمصارف ان تساهم في شركات التأمين وان تتولى تسويق عقود التأمين في مساحة محدودة، وتقتصر على التأمينات الفردية PERSONAL LINES حيث شروط عقود التأمين ثابتة وموحدة وغير قابلة لتعديل الافراد STEREOTYPE POLICIES.

ويرى الاوروبيون ان هذا النوع من عقود التأمين لا يحتاج الى مراجعة او مشورة او نصح يقدمها وسيط او مستشار التأمين INSURANCE BROKER OR CONSULTANT.

اما عقود التأمين التي تتعلق بأخطار تجارية COMMERCIAL فتتبدل بتبدل الاخطار التي تحوط بكل مؤسسة او مصنع او شركة. وهذا الامر يستوجب استشارة وسيط او مستشار التأمين والاخذ بنصيحته سواء لجهة وساعة العقد SCOPE OF POLICY او عدالة القسط الذي يستحقه كل خطر RISK من تلك الاخطار على حدة. ولذا حظرت القوانين الاوروبية على المصارف ان تنغمس او تتورط في صياغة تلك العقود.

وفي هذا السياق، لا بد للمصارف ان تدرك انها عندما تتعاطى الـ BANCASSURANCE انما تمارس ادوارا ثلاثة ومتضاربة احيانا وهي:

(١) دور وكيل شركة التأمين AGENT المفوض بالتوقيع عنها وهو يتقاضى اجرا (عمولة) مقابل قيامه بذلك الدور.

(٢) دور المستفيد BENEFICIARY من عقد التأمين لان المصرف الذي يمول الصفقة يدرج اسمه في عقد التأمين بكونه المستفيد منه BENEFICIARY وذلك حتى حدود قيمة القرض او الرصيد المستحق له في ذمة المضمون (المؤمن له) INSURED.

(٣) دور وسيط التأمين INSURANCE BROKER اذ انه يصوغ العقد ويملي شروطه او يوكل تلك المهمة الى شركة وساطة تابعة للمصرف.

◆ مستشار في التأمين - ممثل مجموعة دولية

رئيس جمعية شركات الضمان في لبنان سابقاً

يمكن للقارئ ان يطلع على مقالات اخرى للكاتب

على الموقع www.zakhourco.com

التأمينات الصغيرة MICRO INSURANCE هل تحظى باهتمام شركات التأمين

والملاحة، فكل بوليصة من هذا النوع تحصد من الاقساط ما يعادل اقساط مئآت البوالص الصغيرة، كما ان السبب الثاني هو كلفة الانتاج والجهد المبذول في التسويق، فالحصول على البوالص الصغيرة يحتاج الى مسعى وتوعية، وبالتالي الى مال ووقت يزيد بكثير عما تحتاجه بوليصة القسط الضخم.

ولكن هذه الشركات التي تتناسى او تهمل البوالص الصغيرة لا تقدم الا النفع الزهيد لنفسها ولمجتمعها، فمعظم القسط في البوالص الكبيرة يذهب الى معيدي التأمين في الخارج فيقلّ جدا احتفاظ الشركة منه.

وبالتالي فالشركة تعمل كصندوق بريد للمعيد او للوسيط الاجنبي، وقد سبقت معالجة هذا الموضوع تحت عنوان التأمين بالواجهة (FRONTING). اما بالنسبة للمجتمع فإن الشركة لا تساهم في خدمة الاستقرار الاجتماعي بتقديم الدعم والضمان لأفراد الطبقة العاملة الذين يكسبون عيشهم من عرق جبينهم.

ويكفي ان نذكر في هذا المضمار الاضرار التي تحدثها سنويا الامطار والسيول والعواصف للمزارعين وبيوتهم البلاستيكية وكرومهم وتفاحهم، فلا يجدون من يلجأون اليه سوى الحكومة وهي غير مستعدة ماليا جبر كل هذه الاضرار. فالتأمين الزراعي او الفلاحي، كما يطلق عليه في المغرب العربي كاف لسدّ هذه الثغرة في حال قيام شركات التأمين به.

ومن جهة اخرى فإن كل اقساط التأمينات الصغيرة تبقى ضمن استيعاب شركات التأمين، مما يسمح لها ببناء قدراتها المالية تدريجاً والمساهمة في انماء الاقتصاد الوطني.

ان قسط مثل هذا النوع من التأمين لا يؤثر على ميزانية الشخص الذي يتعاقد عليه، فهو على العموم لا يجاوز الاثنان بالالف من وحدة التعاقد النقدية بالنسبة للمسكن وما فيه، وكذلك بالنسبة للتأمين على الحوادث الشخصية، وقد لا يصل الى خمسة بالمئة بالنسبة للتأمين على الابقار وحيوانات الجر والحمل، ويبقى ضمن هذه النسبة في التأمين على المحاصيل الزراعية. فهو ان ضمن الميزانيات المتواضعة لذوي الدخل المحدود.

ان ممارسة هذا النوع من التأمين يحتاج الى قرار شجاع من مجالس الادارة. ■



بقلم جميل حجار
استشاري تأمين وإعادة تأمين

نشأ التأمين في الاساس لحماية المال من المخاطر وليس لحماية الانسان. وما التأمين على الحياة الا صيغة مستحدثة من التأمين للتعويض في حالة الوفاة او لحماية المدخرات المالية او للاثنين معا. فلا عجب اذاً ان كانت صناعة التأمين صنوا للصناعة المال اي للمصارف في مختلف انواع الاقتصادات، ان يقوم الصنوان بالتعامل بالمال وتشغيله وحفظه من المخاطر. لذا نلاحظ ان الاشراف على التأمين في بعض البلدان ومنها بعض الاقطار العربية منوط بالمصرف المركزي على غرار مراقبته للمصارف.

ومن المعروف، في المجتمعات البشرية المعاصرة، ان المال والملكية الكبيرة محصوران بطبقتين اصطلح على تسميتهما بالطبقة العليا والطبقة الوسطى يتكاثف لديهما المال والتعامل به وتحتاجان لذلك الى وجود المصارف والتأمين.

والتأمينات الصغيرة MICRO INSURANCES كما يدل على ذلك اسمها، ليست لهذه الطبقة او تلك مما تقدم ذكره بل هو مصطلح اطلق على ما تحتاجه الطبقة الثالثة من المجتمع البشري الاقتصادي. يشمل هذا المصطلح حماية الموظف الصغير والعامل والمزارع وصاحب المهنة اليدوية من الضياع او الهلاك بالتعويض المادي المعقول المقابل للملكية المفقودة، بحيث يتمكن فاقد الشيء من العودة قدر الامكان الى الوضع المادي الذي كان عليه قبل ذلك.

يستقرأ مما تقدم الدور الهام الذي يمكن ان تقوم به هذه التأمينات في استقرار المجتمع من القلق والانصراف الى العمل والانتاج تحت مظلة هذه الحماية، التي ليست سوى بوالص التأمين الصغيرة. التي تغطي مقتنيات ومسكن الناس وما فيها من متاع، من اضرار الحريق والسيول والسرقة وسواها من المخاطر المندرجة في البوالص، كما تغطي المخاطر من الحوادث التي قد تقع لهؤلاء الناس في حياتهم اليومية. ان هذه البوالص تمثل التكافل الاجتماعي الذي هو بحق الحجر الاساس الذي تبنى عليه صناعة التأمين بكافة وجوهها من تجارية وتكافلية.

غير ان هذا النوع من البوالص قليل الوجود في محافظ شركات التأمين على مدى الوطن العربي، فالمتخصص لأي بيان سنوي ختامي لأي من هذه الشركات يجد ان هذه التأمينات الصغيرة غائبة عنها تقريبا او انها مذكورة على استحياء. ولهذا اسباب عديدة لعل من اولها ان شركات التأمين التجارية تهدف منذ تأسيسها الى تكبير الحجم في الاقساط مما يتناسب طردا مع رأسمالها، فتسعى وراء البوالص الكبيرة كالتأمين على المصانع بأنواعها والمقاولات وشركات النفط

للاستشارة يرجى الاتصال

jhajjar@scs-net.org

فاكس: ٠٠٩٦٣٤٣٥٣٨٧٢

اقساط التأمين على الحياة في لبنان لسنة ٢٠٠٨ نحو ٢٩٠ مليون دولار اميركي

المحفظة اللبنانية تقترب من عتبة المليار دولار اميركي



عادل القصار
BANCASSURANCE



سلام حنا
LIBANO ARABE



فاتح بكداش
AROPE



XAVIER DENIS
ALLIANZ SNA



جان كلود نجيم
ALICO

بما يعادل ١٠ ملايين دولار اميركي.

٢- ارتفاع الاقساط التي حققتها شركة اروب AROPE بما يعادل ٩ ملايين دولار اميركي.

٣- احتفاظ شركة اليكو ALICO بالمرتبة الاولى بين شركات التأمين على الحياة في لبنان وتحقيقها نمواً نسبته ٤,٤ بالمئة، وذلك على الرغم من الضغوط والإشاعات التي تعرضت لها جراء الازمة التي تعيشها مجموعة آي جي AIG في الولايات المتحدة الاميركية.

وفي المعلومات التي توافرت لدينا، يتبين ان السبب الرئيسي الذي امكن للشركات اللبنانية ذات المراتب المتقدمة ان تنمي محافظتها على هذا النحو، هو انها استنبطت ووضعت في التداول عقود تأمين ادخارية وذات عوائد سنوية مرتفعة نسبياً (تزيد عن ٧ بالمئة). وهذا العائد يضاهاى الفوائد التي تدفعها المصارف ويوفر لحامل العقد ولعائلته اضافة الى ذلك، الحماية ضد غدرات الزمان.

وكنا قد نشرنا في عددنا لشهر آذار (مارس) الماضي لائحة بالاقساط التي انتجتها شركات التأمين في حقل التأمينات العامة GENERAL INSURANCE، وقد بلغت ٥٩٠ مليون دولار اميركي. وبإضافة اقساط التأمين على الحياة الى ذلك الرقم تكون المحفظة اللبنانية من اقساط التأمين اقتربت من عتبة المليار دولار.

كتب اميل زخوري

نسبة النمو التي حققتها شركات التأمين على الحياة في لبنان LIFE خلال العام ٢٠٠٨ جاءت متدنية (اقل من ٥ بالمئة) مقارنة بـ ٢٢ بالمئة في مجال تأمين الاخطار العامة GENERAL INSURANCE، وتضمنت الاحصاءات التي جمعتها مجلتنا كما في مثل هذا الوقت من كل سنة جملة من العلامات الفارقة لعل اهمها:

- تراجع حجم المحفظة السنوية لشركة بنكاسورنس ش.م.ل. BANCASSURANCE بما يزيد عن الثلث (٤٤,١ بالمئة) وهذا المبلغ يعادل منفرداً ٥ بالمئة من اجمالي اقساط التأمين على الحياة في لبنان. وكان يمكن لهذا التراجع ان يشكل انتكاسة بالغة لسوق التأمين في لبنان لو لم تقابله قفزات رائعة لشركات اخرى، سجلت من خلالها ارتفاعاً مذهلاً لأحجام محافظتها من اقساط التأمين على الحياة، لا سيما عقود التأمين الاستثمارية.

ولقد ادت تلك القفزات الى ازالة المفعول السلبي لتراجع قيمة المحفظة الاجمالية لشركة بنكاسورنس بحيث أحتوته كلياً، بل تجاوزته لتنتج نمواً يعتبر مقبولاً وان متواضعاً في هذه الظروف. ونذكر من بين القفزات النوعية:

١- ارتفاع الاقساط التي حققتها شركة اليانز سنا ALLIANZ SNA

المدخرات

عوائد بوالص الحياة اعلى من الفوائد المصرفية!

من اين تأتي شركات التأمين على الحياة بالعوائد العالية لتدفعها الى اصحاب المدخرات المودعة لديها بموجب عقود تأمين على الحياة استثمارية وطويلة الاجل؟ خبراء التأمين اكادوا لمجلتنا ان المدخرات المشار اليها توظف في سندات الخزينة التي ما فتئت الحكومة اللبنانية تصدورها منذ العام ١٩٩٢ بفوائد مرتفعة نسبياً سواء كانت محررة بالليرة اللبنانية او الدولار او اليورو.

والاصدار الاخير لسندات اليورو بوندز التي اصدرتها الحكومة قبل حوالي اسبوعين تحمل فائدة دائنة نسبتها ٧,٥٠٪ على اصدار ٣ سنوات و ٩٪ على اصدار ٨ سنوات. واللافت في الامر ان العوائد السنوية التي توزعها شركات التأمين على الاموال المودعة لديها سواء بالدولار او اليورو او بالليرة اللبنانية، تتجاوز تلك التي تدفعها المصارف لزبائنها حيث ان العوائد التي وزعتها شركات التأمين اللبنانية على حملة عقودها خلال السنوات الاخيرة تجاوزت ٧ بالمئة للاموال المودعة لديها بالليرة اللبنانية و ٥,٥ بالمئة للاموال المودعة بالعملات الاجنبية. ويتعذر على شركات التأمين الاجنبية ان تنافس او تجاري الشركات اللبنانية في هذا المجال لان الاموال المودعة لديها توظف اموالها خارج لبنان حيث الفوائد متدنية ونفقاتها الادارية باهظة.

يحظر نقل هذه الارقام بدون اذن خطي من مجلة «البيان الاقتصادية»

عقود التأمين ذات العائد المرتفع (٧ بالمئة) استقطبت المدخرين وامكنت لعدد من الشركات ان تحقق قفزات انتاجية رائعة



إيلي طريبه
CLA



إيلي نسناس
AXA M.E.



محمد الخطيب
MEDGULF



جورج صغيني
SOGECAP LIBAN



رينه خلائف
ADIR

بنكاسورنس BANCASSURANCE

توضيح السبب وراء تراجع أقساطها

ردا على الاستفسار الذي وجهناه اليها حول التراجع الحاد في الاقساط التي انتجتها شركة بنكاسورنس BANCASSURANCE خلال ٢٠٠٨، اوضحت الأنسة كريستين راشد المسؤولية عن قسم التسويق في الشركة ان التراجع يعود الى برنامج تأمين استثماري كانت الشركة قد اصدرته خلال سنة ٢٠٠٧. استوفت الشركة بموجبه القسط المستحق لها لمرة واحدة A PRIME UNIQUE ولمدة العقد بكاملها. ولذا، لم تكن هناك حاجة لتجديده خلال سنة ٢٠٠٨، وهذا يعني ان الاقساط التي تم استيفائها خلال ٢٠٠٧ لم تتكرر خلال ٢٠٠٨.

وتضيف الأنسة راشد ان الشركة انصرفت خلال العام ٢٠٠٨ لإطلاق منتجات جديدة مربوطة بوحدة حسابية UNITE DE COMPTE، والى ذلك فإن عقود التأمين على الحياة المبينة على دفعات شهرية او فصلية والتي يدفعها المضمون المتعاقد الى الشركة PRODUITS A ABONNEMENT تجد اقبالا من الزبائن، ويتوقع لها ان تنمي المحفظة الاستثمارية للشركة على نحو ملموس خلال السنوات القادمة.

نذكر ان شركة بنكاسورنس تسوق منتجاتها عبر فرنسبنك FRANSABANK والبنك اللبناني الفرنسي (BLF)، وهما المساهمان اللذان يغطيان الجزء الاكبر من اسهم الشركة وذلك بمشاركة مصرف كريدي اغريكول CREDIT AGRICOLE الفرنسي، وهذا الاخير يشرف على ادارتها ويزودها بالدعم اللوجستي والخبرات الادارية والفنية.

المرتبة (٢٠٠٧)	نسبة النمو (%)	اقساط الحياة ٢٠٠٧ (دولار اميركي)	اقساط الحياة ٢٠٠٨ (دولار اميركي)	اسم الشركة
١	٤,٤	٧٤,٢٥٥,٠٠٠	٧٧,٤٧٥,٠٠٠	١- اميركان لايف ALICO
٤	٣٥,٣	٢٧,٧٩٠,٠٠٠	٣٧,٦٥٥,٠٠٠	٢- اليانز سنا ALLIANZ SNA
٥	٣٧,٧	٢٤,٥٧٠,٠٠٠	٣٣,٨٣٠,٠٠٠	٣- أروب AROPE
٣	٢,٧	٣٢,٣٥٥,٠٠٠	٣٣,٢٣٠,٠٠٠	٤- اللبنانية العربية LIBANO ARABE
٢	-٤٤,١	٥٤,٧٥٥,٠٠٠	٣٠,٥٦٥,٠٠٠	٥- بنكاسورنس BANCASSURANCE
٦	٢٢,٦	١٣,٢٧٠,٠٠٠	١٦,٢٦٥,٠٠٠	٦- أدير ADIR
٧	٣١,٥	١٢,٠٣٥,٠٠٠	١٥,٨٣٠,٠٠٠	٧- سوجيكاب لبنان SOGECAP LIBAN
٨	١٥,٩	٥,٨٥٠,٠٠٠	٦,٧٨٠,٠٠٠	٨- ميدغلف MEDGULF
١١	٥٥,٦	٤,٣٣٠,٠٠٠	٦,٧٣٥,٠٠٠	٩- أكسا الشرق الاوسط AXA M.E.
٩	٢٣,١	٥,٠٨٥,٠٠٠	٦,٢٦٠,٠٠٠	١٠- الاعتماد اللبناني CLA
١٠	١,٢	٤,٧٦٠,٠٠٠	٤,٧٠٠,٠٠٠	١١- بنكوز BANKERS
١٢	١٧,٣	٢,١٧٠,٠٠٠	٢,٥٤٥,٠٠٠	١٢- اللبنانية السويسرية LIBANO SUISSE
١٣	٨,٦	١,٩١٥,٠٠٠	٢,٠٨٠,٠٠٠	١٣- فيديليتي FIDELITY
١٤	١٣,٢	١,٨٦٥,٠٠٠	٢,١١٠,٠٠٠	١٤- العربية ARABIA
١٦	٤٤,٠	١,٣٧٥,٠٠٠	١,٩٨٠,٠٠٠	١٥- كابيتال CAPITAL
١٥	١٨,٧	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٧٨٠,٠٠٠	١٦- كومباس COMPASS
١٩	٣٣,٢	١,١٤٥,٠٠٠	١,٥٢٥,٠٠٠	١٧- عرب لايف ARAB LIFE
١٧	٩,٧	١,٣٤٥,٠٠٠	١,٤٧٥,٠٠٠	١٨- سيكوريتي SECURITE
٢٠	-	١,١٣٠,٠٠٠	١,١٣٠,٠٠٠	١٩- كونفيدنس C.I.G.
٢١	٣,٦	٩٨٠,٠٠٠	١,٠١٥,٠٠٠	٢٠- اسوريكس ASSUREX
١٨	-٣٠,٩	١,٣٢٥,٠٠٠	٩١٥,٠٠٠	٢١- الاتحاد الوطني UNION NATIONAL
٢٢	٨,٣	٧٨٥,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٢٢- نورث NORTH
٢٣	٢,٢	٦٩٠,٠٠٠	٧٠٥,٠٠٠	٢٣- المشرق ALMASHREK
٢٥	-	٥٥٥,٠٠٠	٥٥٥,٠٠٠	٢٤- أونيون فرانكو اراب UFA
٢٤	-١٥,٥	٥٨٠,٠٠٠	٤٩٠,٠٠٠	٢٥- التجارية المتحدة UCA
٢٦	٣٣,٤	٣١٠,٠٠٠	٤٤٠,٠٠٠	٢٦- البيغ لايف ALIG LIFE
٢٨	٢١,٥	٢٨٠,٠٠٠	٣٤٠,٠٠٠	٢٧- فيكتور VICTOIRE
٣٢	٨٢,٤	١٧٠,٠٠٠	٣١٠,٠٠٠	٢٨- ترست لايف TRUST LIFE
٣٠	٢,١	٢٤٥,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٢٩- امانة AMANA
٢٩	-٧,٧	٢٦٠,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٣٠- فجر الخليج FAJR AL GULF
٣١	١١,٣	١٨٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٣١- كومرشال COMMERCIAL
٣٣	-	١٥٥,٠٠٠	١٥٥,٠٠٠	٣٢- الفينيقية PHENICIENNE
٣٤	-	١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	٣٣- الامان تكافل ATI
			لم تصرح بأقساطها	٣٤- سكوتش لايف SCOTTISH LIFE
			لم تصرح بأقساطها	٣٥- الضمان اللبنانية LIBANAISE
	٤,٤	٢٧٨,٣٦٠,٠٠٠	٢٩٠,٤٧٠,٠٠٠	المجموع TOTAL

الصفدي ترأس اجتماعين للمجلس الوطني للضمان ٣٠ يوماً لشركات التأمين كي تسدد فواتير استشفاء جرحى حوادث السيارات تعديل النسب المئوية المسموح توظيفها في المجال العقاري



انطوان شديد



سليم يارد



صبحي الحسيني



إيلي نسناس



بشارة حداد



وليد جنادري

- في ما يعود لفروع غير الحياة: تحدد نسبة التوظيف بحد أقصى ٢٥٪ من مجموع الاحتياطي الفني لفروع غير الحياة على الشكل التالي:
(١) ٢٥٪ من الاحتياطي الفني موزعة بين الاراضي والعقارات واسهم في الشركات العقارية على الا تتجاوز نسبة اي عقار مفرز ٥٠٪ من اصل الـ ٢٥٪ من مجموع الاحتياطي الفني لفروع غير الحياة.
(٢) ١٠٪ من مجموع الاحتياطي الفني لفروع غير الحياة في التأمينات العقارية على الا تتجاوز نسبة اي عقار مفرز ٥٠٪ من اصل الـ ١٠٪ من الاحتياطي الفني لفروع غير الحياة.

- وفي ما يعود لفرع الحياة: تحدد نسب التوظيف بحد أقصى ٦٠٪ من الاحتياطي الفني للحياة على الشكل الآتي:
(١) ٤٠٪ من الاحتياطي الفني لفرع الحياة موزعة بين الاراضي والعقارات واسهم في الشركات العقارية على الا تتجاوز نسبة اي عقار مفرز ٥٠٪ من اصل الـ ٤٠٪ من الاحتياطي الفني لفرع الحياة.

(٢) ٢٠٪ من الاحتياطي الفني لفرع الحياة في التأمينات العقارية، على الا تتجاوز نسبة اي عقار مفرز ٥٠٪ من اصل الـ ٢٠٪ من الاحتياطي الفني لفرع الحياة.
من جهة اخرى يحدد المشروع نفقات عقود التأمين المؤجلة على النحو الآتي:
- تكاليف نفقات البوالص المؤجلة DEFERRED ACQUISITION COSTS هي نفقات البوالص المؤجلة لمصاريف العمولات فقط، تقبل حتى الجزء الذي يشمل مصاريف العمولات المؤجلة على ان يتم احتساب قيمة هذه النفقات بحد أقصى هو ٢٠٪ من احتياطي الاقساط غير المكتسبة (UNEARNED PREMIUM RESERVE) لكل بوليصة ضمان لفروع غير الحياة على حدة.

ملاحظة: بلغنا خبر وفاة بشارة حداد عند ارسال هذا العدد الى الطبع - رحمه الله -

وزير الاقتصاد والتجارة محمد الصفدي ترأس خلال الشهر الماضي اجتماعين للمجلس الوطني للضمان (الهيئة الاستشارية الخاصة بقطاع التأمين) وذلك بحضور ممثلي القطاع الخاص بشارة حداد، إيلي نسناس، صبحي الحسيني، سليم يارد وانطوان شديد. وقد اقر المجلس الصيغة الجديدة لمشروع قرارين اعدتهما لجنة مراقبة هيئات الضمان برئاسة وليد جنادري.
القرار الاول يتعلق بإلزام شركات التأمين المصدرة لعقود التأمين الإلزامي على السيارات بسداد الفواتير التي تتعلق باستشفاء جرحى الحوادث التي تسببت بها السيارات المضمونة خلال فترة ٣٠ يوماً حدا أقصى.

اما القرار الثاني فيتعلق بتصفية الالتزامات التي تخلفها شركات التأمين الأجنبية وراءها بعد انسحابها من لبنان حيث ينص القرار على وجوب تعيين مصف LIQUIDATOR من قبل وزارة الاقتصاد والتجارة وعبر القضاء للقيام بتلك المهمة. وتحفظ المجلس على مشروع مرسوم قدمته المؤسسة الوطنية للضمان الإلزامي يتعلق بإجبار شركات التأمين على الاحتفاظ باحتياطيات فنية دنيا في مجال التأمين الإلزامي على السيارات، وذلك بصرف النظر عن قيمة القسط الذي يجري استيفاؤه من المؤمن له (المضمون). وتهدف المؤسسة من مشروعها هذا الى وضع حد للمضاربة الجارية بين الشركات في مجال التأمين الإلزامي على السيارات.

كما وافق المجلس على مشروع اعدته وزارة الاقتصاد والتجارة ويقضي بتعديل اصول توظيف الاموال الاحتياطية لشركات التأمين سواء في حقل التأمين على الحياة (LIFE) او في التأمينات العامة (NON LIFE). ويحدد المشروع الجديد النسب المئوية لتوظيف الاموال الاحتياطية في العقارات على النحو الآتي:
* اراضي او عقارات او اسهم شركات عقارية او تأمينات عقارية من الدرجة الاولى كائنه في لبنان، تكون مقبولة من قبل لجنة مراقبة هيئات الضمان في وزارة الاقتصاد والتجارة، ويجب ان لا تقل القيمة التخمينية للاراضي او العقارات المؤمن عليها عن ضعف مبلغ القرض، تقبل هذه التوظيفات وفقا للنسب التالية:

اسرار تأمينية

● احتدام المنافسة بين وكلاء توزيع السيارات الجديدة في لبنان حمل هؤلاء على تمديد فترة سداد ثمن السيارة المباعه بالتقسيط حتى سبع سنوات. ويبدو ان وكلاء السيارات لم يفعلوا ذلك الا بعد ان ضمنوا مجارة المصارف التي تمول عملية البنك خطوتهم هذه.

وبالمقابل حصلت المصارف على موافقة شركات التأمين التي تغطي السيارات المباعه بالتقسيط تغطية شاملة (COMPREHENSIVE) على تمديد فترة التعاقد حتى سبع سنوات، وهذا اجل يعتبر طويلا وغير مسبوق في حقل التأمين على السيارات. وتجدر الاشارة الى ان عملية التأمين على السيارة التي يجري بيعها بالتقسيط يعقد تسوقها البنوك الدائنة وتصدرها عبر شبائيكها بالذات وذلك في اطار ما يعرف بالتأمين عبر المصارف BANCASSURANCE. ونذكر ان بعض المصارف الكبيرة تحصل الى جانب ذلك على عقد تأمين يغطي تخلف المدين عن الدفع CREDIT INSURANCE.

● عمّم مستشفى القديس جاورجيوس (الروم) الاشرافية على وسطاء التأمين كتاباً يعلن فيه خفض تعرفته الخاصة بالتأمين الصحي الذي يوفره لحاملي بطاقات ميديكارد MEDICARD بنسبة ١٠ بالمئة. وتغطي البطاقة المذكورة نفقات الاستشفاء في المستشفى حصريا. قابل هذه الخطوة قرار من المستشفى عينه برفع الاسعار التي يستوفيه من شركات التأمين بنسبة تزيد عن ١٠ بالمئة ما جعل بعض الشركات الناشطة في التأمين الصحي توقف التعامل معه. ***

● التعريفات العالية التي فرضتها المستشفيات الجامعية على الشركات التي تتعاطى التأمين الصحي اجبرت هذه الاخيرة على رفع اسعارها الى مستويات يصعب على اكثرية اللبنانيين تحملها. وعلى سبيل المثال نذكر ان متوسط قسط التأمين السنوي للفرد الواحد من فئة الاعمار الشابة (تحت ٣٠ سنة) ارتفع الى ١٢٠٠ دولار اميركي ولل فئة المتوسطة الاعمار (٥٥ سنة) ٢٣٠٠ دولار اميركي. ولمن تتجاوز السبعين من العمر ٤٠٠٠ دولار اميركي في السنة، وهذه الاسعار تقارب التعريفات الاوروبية والاميركية بل تتجاوزها في بعض الحالات.

اخيراً.. التأمين الصحي الالزامي في لبنان بـ ٦٠ دولاراً سنوياً لكل مواطن
خطوة جديدة من الوزير خليفة لوقف اذلال المواطن على ابواب وزارة الصحة
البطاقة المقترحة تعطي حاملها حق الاستشفاء في ٢١ مستشفى حكومياً



مستشفى الحريري الحكومي

كشفت وزيرة الصحة الدكتورة محمد جواد خليفة ان نظام البطاقة الصحية الذي اقترحه على مجلس الوزراء يتضمن احكاماً تجعله الزامياً، اي انه يوجب على جميع المواطنين الذين لا يحملون ضماناً صحياً لدى الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي او اي هيئة ضامنة اخرى مثل تعاونية الموظفين، وصندوق ضمان العسكريين وقوى الامن وغيرها، الحصول على البطاقة الصحية مقابل قسط سنوي قدره ١٠٠ دولار اميركي



د. محمد جواد خليفة

وزير الصحة

تساهم الدولة بتغطية ٤٠ بالمئة منه بحيث يدفع المواطن ٦٠ دولاراً سنوياً لا غير.

وتوفر البطاقة الصحية تغطية الاستشفاء في المستشفيات الحكومية على نفقة وزارة الصحة على ان يتحمل المضمون ١٠ بالمئة من قيمة الفاتورة الاستشفائية، وتشمل البطاقة جميع الناس ومن كافة الاعمار بدون استثناء.

وتعليقاً قال الوزير خليفة «ان هذا النظام هو الاحداث بين انظمة التأمين الصحي المعمول بها في العالم. والقسط السنوي لا يشكل عبئاً على المواطنين بل انه يوفر عليهم استجداء موافقة وزارة الصحة على طلب الاستشفاء في كل مرة يحتاجون دخول المستشفى».

واضاف خليفة «ان الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي لم يتمكن خلال الخمسين سنة التي انقضت على وجوده ان يوفر الضمان الصحي للمواطنين وهذه المهمة انيطت به عند تأسيس الصندوق».

ولذا، وجد الوزير خليفة ان اعتماد التأمين الالزامي على النحو المبين اعلاه، يريح الناس كما يريح وزارة الصحة من مشقة اجراء المعاملات الادارية.

واشار الى انه «اصبح لدينا ٢١ مستشفى حكومياً وهي مؤهلة لتقديم الطبابة والعلاج بمستوى لائق ولا يشمل الضمان الالزامي التقديمات خارج المستشفى (مثل الادوية وسواها)».

ولو كتب لهذا المشروع ان يجد طريقه الى التنفيذ فلسوف يسجل التاريخ للبروفسور محمد جواد خليفة مأثرة تجعل منه احد الوزراء القلائل الذين نفذوا مشروعاً يخدم

كافة اللبنانيين وتضعه في مستوى رجال الدولة التاريخيين الذين عرفهم لبنان.

ZARIS © S.A.L.
INSURANCE CONSULTANTS

ZARIS Insurance Consultants Ltd
37 Spyrou Kyprianou Avenue
CY 3317, Limassol • Cyprus
Phone: +357 25 825 999 • Fax: +357 25 825 998
E-mail: info@zaris-cy.com

ZARIS S.A.L.
Hazmieh • Jisr El Bacha Road
DYNAGRAPH Building • 3rd Floor
Beirut • Lebanon
Phone: +961 5 453353 • Fax: +961 5 453354
E-mail: info@zaris-underwriting.com

سكور الفرنسية تتابع تحسين اوضاعها وتستعيد تصنيف ألف (A)

تتابع شركة الاعادة الفرنسية سكور SCOR تقدمها باتجاه استعادة مكانتها التاريخية بين شركات الاعادة العالمية. وقد اذاعت وكالة ستاندر د اند بورز بيانا اعلنت فيه انها رفعت تصنيف سكور من آمينوس A-MINUS الى أ (A). وقال المحلل المالي في اس اند بي S AND P **مارك كولمان** MARK COLEMAN ان هذا الترفيع يعكس التقدم الذي تحققه الشركة في اداؤها الاكتتابي في مجالات التأمينات العامة GENERAL INSURANCE وانخفاض مستوى الاخطار التي تأخذها على عاتقها POSITIVE TREND IN SCOR'S NON LIFE UNDERWRITING PERFORMANCE AND REDUCED RISK PROFILE

نذكر ان سكور كانت قد تعرضت قبل سنوات لانتكاسة ادت الى خفض تصنيفها التاريخي الى ما دون آ (A) «ألف» للمرة الاولى في تاريخها واضطرت في حينه الى تغيير ادارتها وايلائها الى مجموعة جديدة من اركان التأمين بقيادة **دنييس كسلر** DENIS KESLER واخذت تصحح اوضاعها لتعود سنة بعد سنة فترتفع الى مستوى ألف (A).



DENIS KESLER

SCOR

عملية اصلاح سويس ري مستمرة

انتخاب ولتر كيلهولز رئيسا لمجلس الادارة

المناقشات التي تقوم بها سويس ري SWISS RE على المستوى الاداري الاعلى ما تزال مستمرة. فبعد ان ارغم المساهمون الرئيس التنفيذي السابق **جاك ايغرين** JACQUES AIGRAIN على الاستقالة وعينوا **ستيفان ليبه** STEHAN LIPPE خلفا له، اتخذوا اجراء مماثلا ضد رئيس مجلس الادارة **بيتر فورستوموزر** PETER FORSTMOSER حيث اجبر على تقديم استقالته.

وانتخب المساهمون **ولتر كيلهولز** WALTER KIELHOLZ بديلا منه، كما انتخب **ماتيس كابيلافيتا** MATHIS CABIALLAVETTA نائبا لرئيس مجلس الادارة.

واعلن **كيلهولز** انه سوف يستقيل من منصبه كرئيس لمجلس ادارة كريدي سويس لينصرف لعمله الجديد كليا في الشركة. وازاف «على الرغم من خيبات الامل التي واجهناها مؤخرا، فإن قاعدة اعمالنا بقيت سليمة ولم تمس». وقد تقرر ان تتخلص الشركة من استثماراتها الفاشلة بسرعة بحيث تبقى محفظتها الاكتتابية في منأى عن تداعيات الازمة المالية والاستثمارية التي يشهدها العالم.

وجاءت هذه المناقشات لتبلي الدعوات التي اطلقتها حملة اسهم «سويس ري» لمعاينة الادارة على الخسائر التي تكبدتها سويس ري في المجالات الاستثمارية، وادت الى تدهور سعر سهمها وفقدانه حوالي ٨٠ بالمئة من قيمته. كما ادت الخسائر الى خفض تصنيف سويس ري من دو بل آ (AA) الى أ واحدة (A).

وكانت الازمة التي تعرضت لها الاسواق العالمية قد كشفت ان الرئيس التنفيذي السابق **جاك ايغرين** ورط الشركة في ضمانات تتعلق بالقروض السكنية ذات النوعية المتدنية SUBPRIME في الولايات المتحدة الاميركية. كما انخرط في استثمارات فاشلة، ادت الى تكبيد الشركة خسائر استثمارية بلغت خلال الفصل الرابع من العام الماضي ٨ مليارات دولار اميركي.

والمفارقة التي سوف تحظى بتعليقات كثيرة هي ان **ولتر كيلهولز** الذي انتخب رئيسا جديدا لمجلس الادارة يرأس بنك كريدي سويس CREDIT SUISSE ، وهو احد مصرفين سويسريين (يو بي اس وكريدي سويس) كادا ان يسقطا في الهاوية لو لم تبادر الادارة السويسرية الى انقاذهما، وكلاهما متورط باستثمارات فاشلة ادت الى فقدانها جزءا مهما من رسملتهما.



WALTER KIELHOLZ

SWISS RE

تقرير من ستاندر د اند بورز:

اموال الصناديق الاستثمارية تعاني الجفاف وهي غير قادرة على تمويل عمليات استحواذ كبيرة في صفوف وسطاء التأمين

في تقرير لوكالة التصنيف الدولية ستاندر د اند بورز حول الاوضاع المالية لشركات وساطة التأمين والاعادة في العالم، استبعدت الوكالة حصول عمليات استحواذ جديدة داخل اسواق الوساطة، وذلك بسبب انعدام السيولة في الصناديق الاستثمارية التي كانت شركات الوساطة تقترض منها الاموال لانجاز صفقات الاستحواذ، موضحة ان صناديق الاستثمار اخذت تعاني الجفاف جراء تردي الاوضاع الاقتصادية

PRIVATE EQUITY CASH FLOWS ARE DRYING UP DUE TO ECONOMIC DOWNTURN AND IS DUMPING BROKERS ABILITY TO EXECUTE BUYOUTS.

وذكرت الوكالة ان الصناديق الاستثمارية هي التي ساعدت شركات **مارش اند ماك لينز** MARSH وويليس WILLIS وايون AON ومدتها بالقروض اللازمة للسيطرة على شركات الوساطة الكبيرة.

اما اليوم، فإن قدرات الوسطاء العالميين محدودة جدا، وقد تمكن لهم ان يستحوذوا على صغار وسطاء التأمين والاعادة في العالم.



MATHIS CABIALLAVETTA

SWISS RE

تداركا لافلاسات جديدة الاتحاد الاوروبي ينظم عمليات اصدار المشتقات المالية الانحرافات ادت الى تحويل عقود تأمين القروض الى مشتقات مالية

مفوضية الخدمات المالية في الاتحاد الاوروبي تتحرك لتضع تشريعا ينظم التعامل بصكوك SWAPS وغيرها من المشتقات المالية، انها عقود تأمين ضد التخلف عن سداد الدين ، ويجري التعامل معها وكأنها مشتقات مالية.

اعلن تشارلي ماك كريفي CHARLIE MC CREEVY مفوض الخدمات المالية في الاتحاد الاوروبي برادرز LEHMAN BROTHERS وكادت ان تودي بشركة ميريل لينش MERRILL LYNCH وآي جي AIG ومصارف اميركية واوروبية اخرى عديدة لو لم تهب الحكومات المعنية لانقاذها.

وقال: لذلك يجب ان تخضع تلك المشتقات لتشريع خاص يلحظ قيام مركزية خاصة بها CENTRAL AGENCY وتشرف عليها، بحيث لا تتكرر التجربة المرة التي نعيشها اليوم مستقبلا. ووضح ان الهم من تلك المشتقات هي ما يعرف بعقود مبادلات الاخفاق في سداد الديون CREDIT DEFAULT SWAPS وهي عقود يتعهد موقعوها بموجبها بسداد قيمة الدين في حال اخفاق المدين عن سداد قيمة الدين للدائن، وقد اوجدت لتطمئن الدائن الى انه سوف يحصل على التعويض من مصدر الصك في حال ساورته الشكوك حول قدرة المدين على السداد THE SWAPS OFFERS INSURANCE ON SECURITIES FOR UNDERS WORRIED ABOUT A BORROWER'S ABILITY TO PAY THEM BACK

واعتبرت تلك العقود بمثابة اوراق مالية DERIVATIVES بشكل عقد تأمين INSURANCE CONTRACT .

وقال ماك كريفي MC CREEVY ان الاتحاد الاوروبي يعد لاصدار تشريع يردى صدور المشتقات المالية وصكوك مبادلات الاخفاق في سداد الدين SWAPS على نحو خاص، تداركا لأي انتكاسة يمكن ان تحصل مستقبلا. وكانت مفوضية الرقابة على الخدمات المالية في اميركا SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION قد سمحت لمؤسسة بريطانية هي كليرنت ليمتد CLEARNET بإنشاء غرفة مقاصة CLEARING HOUSE في الولايات المتحدة الاميركية من اجل متابعة عمليات اصدار وتبادل عقود SWAPS التي جرى اصدارها سابقا خارج اية رقابة، ويصعب حتى الآن احصاؤها والتأكد من اعدادها وقيمتها المخاطر التي تنطوي عليها.

ونكرت المفوضية الاميركية بأن صكوك سوايس SWAPS استعملت بكونها مشتقات مالية بينما هي تشكل فعلا عقودا تضمن دفع التعويض للدائن في حال تخلف المدين عن سداد قيمة الادوات المالية كسندات الدين وغيرها من التعهدات. وقالت ان تلك العقود تشتري وتباع بكونها مرهانات BETS ضد تخلف المدين عن الدفع

THE SWAPS COMMONLY CONTRACTS AGAINST THE DEFAULTS OF FINANCIAL INSTRUMENTS SUCH AS BONDS AND CORPORATE DEBTS BUT THEY ARE SOLD AND BOUGHT AS BETS AGAINSTS DEFAULTS.



CHARLIE MC CREEVY

مفوض الخدمات المالية
في الاتحاد الاوروبي



مبنى SWISS LIFE

حاميتها .. حراميتها

الرئيس السابق لسويس لايف ورفاقه وظفوا ٣,٨ ملايين فرنك في الشركة وربحوا ١١,٥ مليوناً الشركة تلاحق المتهمين بتهمة الاستيلاء على اموالها بطريقة غير مشروعة

اتهمت شركة سويس لايف للتأمين على الحياة SWISS LIFE رئيسها التنفيذي السابق دومينيك موراكس DOMINIQUE MURAX وخمسة من مساعديه بتحقيق ارباح بقيمة ١١,٥ مليون فرنك سويسري من خلال استغلال مناصبهم في الشركة.

ونسبت الشركة الى موراكس ورفاقه توظيفهم ٣,٨ ملايين فرنك سويسري في برنامج استثماري اعدوه باسم الشركة وتتكفل هذه الاخيرة بموجبه بضمان سلامة الاموال المودعة لديها الى اجل طويل ومقابل فوائد وحوافز سخية جدا GUARANTEED LONG TERM STRATEGY . وقد تبين للشركة ان موراكس ومساعديه استغلوا مناصبهم فسحروا البرنامج المذكور لإطعامهم الشخصية. وقد حققوا ارباحا بطريقة غير مشروعة بلغت ١١,٥ مليون فرنك سويسري، علما بأن المبلغ الذي وظفوه في الشركة لم يكن يتجاوز ٣,٨ ملايين فرنك سويسري. وبلغت حصة موراكس من الارباح ٢,٦ ملايين فرنك. وما ان اكتشفت الشركة هذه الفضيحة حتى انتهت الشركة العمل في البرنامج الاستثماري المشار اليه. وكان موراكس قد تولى منصب الرئيس التنفيذي للشركة بين سنة ١٩٩٧ و٢٠٠٢ وادعى المدعي العام السويسري على موراكس ورفاقه بتهمة الاستيلاء على اموال غير مشروعة. الا ان موراكس اوكل الى محاميه اصدار بيان ينفي بموجبه التهمة.

وتعتبر «سويس لايف» احدى كبريات الشركات السويسرية للتأمين على الحياة، وقد تكبدت الشركة خسائر فادحة نهاية العام ٢٠٠٢، وتراجعت اسهمها الى الحضيض، وتبين ان السبب الرئيسي لخسائرها هو الفوائد العالية والمغريات السخية التي تم دفعها لحملة عقود التأمين الاستثمارية الصادرة عنها بموجب البرنامج المشار اليه.



نيويورك

انهيار شركة تأمين متخصصة بضمان القروض السكنية في نيويورك

اعلنت وكالة فيتش للتصنيف FITCH انها سحبت تصنيفها السابق لشركة نيويورك سيتي ريزيدنشال انشورنس NEW YORK CITY RESIDENTIAL INSURANCE وهو من فئة دويل آ (AA). وأوضحت ان الشركة فقدت قدراتها المالية جراء الخسائر التي تكبدتها في حقل التأمين على القروض العقارية لذوي الدخل المحدود.

والشركة تابعة لحكومة ولاية نيويورك، وكانت قد انشئت سنة ١٩٧٣ لتضمن بأسعار متهاودة القروض التي يحصل عليها ذوو الدخل المحدود في الولاية لشراء المنازل والشقق السكنية.

أيس العربية ACE ARABIA التعاونية الجديدة أنجزت اجراءات طرحها الأولي وورد: هذه الخطوة تؤكد التزامنا المستمر بأسواق المملكة العربية السعودية

أعلن جيلز وورد GILES WARD المدير الإقليمي لشركة أيس ACE الأمريكية، من مركزه في البحرين ان الإجراءات المتعلقة بالطرح الأولي لشركة ايس العربية للتأمين التعاوني ACE ARABIA COOP. INSURANCE قد أنجزت، وان الأسهم سوف تطرح في البورصة اعتباراً من ١٨ نيسان (أبريل) وحتى ٢٧ منه.

والشركة الجديدة هي ثمرة تعاون طويل جمع المجموعة الأمريكية الى مجموعة الخريجي السعودية. ويبلغ رأسمال الشركة ١٠٠ مليون ريال سعودي (٢٦,٦ مليون دولار أميركي) سوف تطرح منها نسبة ٤٠ في المئة في البورصة. وأضاف وورد: ان المملكة العربية السعودية كانت أحد أهم الأسواق لشركة أيس ACE في المنطقة لسنتين عديدة، و فريقنا العامل في المملكة يملك تاريخاً عريقاً في الازدهار الاقتصادي هناك. هذا الطرح الاكتتابي يمثل خطوة أخرى في سلسلة الخطوات الناجحة ويظهر التزامنا المستمر بأسواق المملكة العربية السعودية.

وقال السيد عبد العزيز الخريجي المدير العام للشركة الجديدة «نظراً لتاريخنا التجاري بالتعاون في المشاريع المشتركة والعمل بالوكالة مع شركة ايس، إننا ننظر بأمل وتلهف لإنجاز التسجيل السعودي لشركة أيس للتأمين التعاوني في المملكة العربية السعودية مع شركائنا التاريخيين في التعامل التجاري».

نذكر ان أيس العربية ACE ARABIA تعمل منذ عشرات السنين في المملكة العربية السعودية بكونها شركة تأمين مسجلة في البحرين. وبعد ان أصدرت المملكة العربية السعودية قانونها الخاص بالتأمين التعاوني، اقتضى تأسيس شركة تأمين سعودية جديدة باسم أيس العربية للتأمين التعاوني.

وعملاً بأحكام القانون السعودي الجديد سوف تستحصل الشركة الجديدة على الترخيص اللازم من مؤسسة النقد العربي السعودي SAMA لنقل المحفظة القديمة الى الشركة الجديدة.



GILES WARD

ACE



عبد العزيز الخريجي

ACE

شركات التأمين في البحرين تجدد ثقتها بأشرف بسيسو وزملائه

جددت شركات التأمين العاملة في البحرين ثقتها بأشرف بسيسو ورفاقه اعضاء جمعية التأمين البحرينية، فأعدت انتخاب مجلس ادارة الجمعية للفترة الممتدة بين ٢٠٠٩ و ٢٠١١ على النحو الآتي:

اشرف بسيسو رئيساً ووليد محمود نائباً للرئيس، ستيفن واجستاف امينا للسر وكل من توفيق شهاب، فؤاد عبدالله، فتح الله ابراهيم، عصام الانصاري وعادل عبد الكريم اعضاء.

وكانت الجمعية صادقت على البيان المالي والاداري للجمعية عن الدورة السابقة.

واستعرض مجلس الادارة الانجازات التي حققتها الجمعية خلال الدورة الماضية سواء من حيث الخدمات التي تقدمها للاعضاء او الفعاليات التي نظمتها والتي جاء على رأسها مؤتمر التأمين.

غاي كاربنتر استحوذت على شركة كولينز COLLINS لوساطة الاعادة

اعلنت شركة وساطة الاعادة الاميركية غاي كاربنتر GUY CARPENTER انها انجزت صفقة تقضي باستحواذها على شركة الوساطة جون بي كولينز JOHN B. COLLINS التي تحتل المرتبة السابعة بين وسطاء الاعادة REINSURANCE BROKER في العالم.

وذكر ان شركة كولينز اسست في العام ١٩٨٧ وتملك ١٣ فرعاً في الولايات المتحدة الاميركية وفرعين في كل من لندن وبرمودا.

وتصدر الاشارة الى ان كاربنتر CARPENTER شركة تابعة لمجموعة مارش اند ماك لينين MARSH AND MC LENNAN الاميركية.



غسان صعب

ALIG

أليغ ALIG : اقساط اضافية بقيمة ٦ ملايين دولار حققناها في مجال اعادة التأمين

تعليقاً على لائحة اقساط التأمينات العامة المنشورة في عددنا لشهر آذار (مارس) الماضي قال غسان صعب الرئيس التنفيذي للمجموعة اللبنانية العربية للتأمين أليغ (ALIG) «انه اضافة الى الاقساط المبينة في «البيان الاقتصادية» والتي جرى إخضاعها للرسوم المالية، حققت أليغ ALIG اقساطاً أخرى وغير خاضعة للرسم تزيد قيمتها عن ستة ملايين دولار أميركي، وهي تعود الى عقود اعادة تأمين REINSURANCE اصدرناها خلال ٢٠٠٨ تغطية لإسنادات وردت لنا من اسواق الخليج العربي».

واشار صعب «الى ان أليغ ALIG وغيرها من شركات التأمين اللبنانية المقتردة تنشط في مجال اعادة التأمين داخل وخارج لبنان على نطاق واسع، وبذلك تستقطب الى لبنان، وارادات من الخارج تفيد الشركة كما تفيد الدورة الاقتصادية في لبنان، وهذا امر يجب ان تشجع الشركات على الإكثار منه».

ترانزاطلنتيك ري لم تتأثر بالازمة التي تعيشها أي جي

ستاندرد اند بورز: تصنيفنا مبني على القدرات الذاتية لـ TRANSATLANTIC RE

واضحت وكالة التصنيف الاميركية ستاندرد اند بورز (S AND P) ان التقلبات التي طرأت على اوضاع شركة أي جي AIG لن يكون لها اي انعكاس على تصنيف ترانزاطلنتيك القابضة TRANSATLANTIC HOLDING INC (TRH) والشركات التابعة لها .

واضافت الوكالة: تاريخيا كنا دائما نبني تصنيفنا لمجموعة ترانزاطلنتيك TRANSATLANTIC على قدراتها الذاتية ولم نكن نأخذ بالاعتبار ان شركة أي جي AIG تملك اكثرية اسهمها او الدعم الذي تستمده من هذه الاخيرة .

HISTORICALLY WE HAVE ASSESSED TRH AND ITS OPERATING SUBSIDIARIES ON A STAND ALONE BASIS.

ونكرت الوكالة ان أي جي تملك ٥٩,٣ بالمئة من اسهم ترانزاطلنتيك القابضة (TRH) ، وهذه الاخيرة كانت مملوكة واقعا بنسبة ٨٠ بالمئة من الدولة الاميركية، اي ان هذه الاخيرة هي التي اصبحت تملك اكثرية راجحة في ترانزاطلنتيك .

تضم مجموعة ترانزاطلنتيك الشركات الآتية: TRANSATLANTIC RE و TRANS RE ZURICH و PUTNAM REINSURANCE وهذه جميعا مصنفة بمرتبة أ بلس (A+) مع نظرة مستقبلية مستقرة .

وكانت مجموعة ترانزاطلنتيك قد اقلقت ميزانيتها للفصل الثالث من العام ٢٠٠٨ بربح متواضع قدره ١٠٢ مليون دولار اميركي . وتوقعت اس اند بي S AND P ان تقفل المجموعة ميزانيتها السنوية لسنة ٢٠٠٨ بنتائج مربحة، وقالت انها تتمتع برسملة كافية .

واضافت الوكالة «سوف نتابع اوضاع المجموعة عن كثب لجهة الضغوط التي تتعرض لها جراء ارتباطها بشركة أي جي والتي قد تدفع ببعض الموظفين «المفاتيح» الى مغادرتها. واذا حصل ذلك فإننا سوف نعيد النظر في تقويمنا لمجموعة تي آر انش (TRH) .»

نشير الى ان شركة ترانزاطلنتيك ري TRANSATLANTIC RE هي من بين المساهمين في الشركة الكويتية لاعادة التأمين KUWAIT RE .



امير مهنا

مدير عام KUWAIT RE



لويذر

١٠ ملايين جنيهه استرليني ضمانا من لويذر لسان متذوق البن في كوستا الايطالية

عودتنا الصناديق العاملة في لويذر LLOYD'S SYNDICATE على اصدار عقود تأمين تنطوي على غرائب الاخطار . وقد اعلنت نشرة صادرة عن لويذر انها وافقت على ضمان لسان احد المشاهير المتخصصين بتذوق البن COFFEE TASTER بمبلغ ١٠ ملايين جنيهه استرليني .

صاحب اللسان الذي جرى التأمين عليه هو جينارو بليشيا GENNARO PELLICIA رئيس قسم القهوة في مقاهي كوستا الايطالية COSTA .

ونكرت لويذر ان جينارو يتذوق رساليات البن التي تتسلها المؤسسة من سائر انحاء العالم ويتحقق من جودتها قبل وضعها في متناول الزبائن، وهذه هي المرة الاولى التي تضمن فيها احد المتخصصين في تذوق القهوة، وكانت قبل ذلك قد ضمن لسان متذوق النبيذ ايليا غورت ILIJA GORT بقيمة ٥ ملايين جنيهه استرليني وهو يعمل في سوبرماركت شهير في هولندا .

كما تضمن لويذر حاسة الشم لدى الخبراء المتخصصين بالتحقق من طيب العطور التي تشتهر بها دول مثل فرنسا واليابان .

١٩ بالمئة من ارباب العمل الاميركيين يتوقفون عن توفير التأمين الصحي على نفقتهم

للموظفين العاملين لديهم

كشفت احصائية اعدتها مؤسسة هيويت HEWITT الاميركية ان ١٩ بالمئة من اصحاب العمل الاميركيين ينون التوقف عن منح العاملين لديهم منافع التأمين الصحي EMPLOYEE HEALTH BENEFITS خلال السنوات الخمس القادمة .

وذلك بسبب الازمات الاقتصادية المتردية التي تجتاح الولايات المتحدة الاميركية، وهذا الرقم يشكل اربعة اضعاف العدد الحالي من ارباب العمل الذين لا يقدمون تغطية التأمين الصحي لموظفيهم في اميركا ونسبتهم ٤ بالمئة فقط .

والتأمين الصحي هو اهم الحوافز التي يقدمها ارباب العمل الاميركيون طوعا للعاملين لديهم وللمعالين منهم EMPLOYEE AND DEPENDENTS . وتشمل الاحصائية آراء ٣٤٣ مديرا تنفيذيا معنيا بتوفير الحوافز للموظفين العاملين في مؤسساتهم .

والمؤسسات التي جرى استفتاءؤها تشمل مروحة واسعة من الصناعات والخدمات والمصالح التجارية على امتداد الولايات المتحدة الاميركية .

وكان الرئيس اوباما قد اعلن ان توفير الصحة للاميركيين يحتل اولوية لديه، ويرى ارباب العمل الذين يرزحون تحت اثقال الترددي الاقتصادي ان توقفهم عن توفير التأمين الصحي للموظفين من شأنه ان يرفع عن كاهلهم جزءا مهما من اعبائهم الادارية . ولذا فإنهم لن يقدموا حوافز التأمين الصحي الى الموظفين الذين يضمون اليهم خلال السنوات القادمة .



البورصة الاميركية

ميونيخ ري: أقلنا ميزانيتنا برسمة تفيض عن الحد المطلوب قانونا بقيمة ٨ مليارات دولار

ونتوقع عائداً بنسبة ١٥ بالمئة على رسملتنا لسنة ٢٠٠٩

اعلن نيكولاس فون بومهارد NIKOLAS VON BOMHARD رئيس مجلس ادارة ميونيخ ري MUNICH RE انه على الرغم من كل السلبيات التي طرأت على الاوضاع الاقتصادية في العالم، وعلى استثمارات ميونيخ ري بالذات، فقد اقلت ميونيخ ري ميزانيتها لسنة ٢٠٠٨ وهي تحتفظ برسمة قيمتها ٢٤,٦ مليار يورو، وهذا المبلغ يزيد عن الرسملة القانونية المطلوبة وهي ١٦,٥ مليار يورو اي بفائض يزيد عن ٨ مليارات يورو. وقال ان مجموع الاقساط المكتتبه بلغ ٣٧,٨ مليار يورو بزيادة ١,٥ بالمئة عن سنة ٢٠٠٧، وان القيمة السوقية لأسهم المجموعة تراجعت من ٩,٣ مليارات يورو الى ٥,٨ مليارات يورو. كما تراجعت حقوق المساهمين EQUITY من ٢٥,٤ مليار يورو الى ٢١,٣ ملياراً. وقال ان التراجعات المبينة اعلاه نتجت عن الاوضاع الاقتصادية التي تسود العالم والتي ادت الى تدهور اسعار الاسهم والاستثمارات بشكل عام. اما عن توقعات ميونيخ ري لسنة ٢٠٠٩ فقال فون بومهارد انه «بالنظر للتحويلات التي تعيشها الاسواق لا يمكن لنا ان نبدي توقعاتنا على نحو دقيق لسنة ٢٠٠٩، الا اننا نتطلع الى تحقيق عائد نسبتته ١٥ بالمئة على رسملتنا مقاسة بالاخطار التي نأخذها على عاتقنا (RORAC) RETURN ON RISK ADJUSTED CAPITAL».



NIKOLAS VON BOMHARD
MUNICH RE

نتائج اليانز الألمانية لسنة ٢٠٠٨ خسارة صافية بقيمة ٣,٢٨ مليارات دولار اميركي

مايكل ديكرمان: العام الحالي هو الاصح ولا يمكن التكهن بالنتائج

توقع مايكل ديكرمان MICHAEL DIEKMANN الرئيس التنفيذي لمجموعة اليانز ALLIANZ الألمانية ان تكون سنة ٢٠٠٩ من السنوات الصعبة، وقال اننا نعيش وسط الازمة الاقتصادية الاكثر سوادا منذ عقود، وبالتالي لا يمكن لنا ان نتحدث بجديّة عن ارباح قابلة للتحقيق في هذه الظروف. وادلى ديكرمان بهذه التصريحات بعد ان اعلن عن النتائج التي حققتها مجموعة اليانز سنة ٢٠٠٨، وهي تظهر انها تكبدت خسارة صافية بقيمة ٢,٤ مليار يورو (٣,٢٨ مليارات دولار اميركي) مقارنة بأرباح استثنائية كانت حققتها سنة ٢٠٠٧ وبلغت ٧,٩ مليارات يورو (١٠,٤ مليارات دولار اميركي). وقال ديكرمان ان نتائج المجموعة تأثرت سلبا بالاوضاع الاقتصادية في العالم كما تكبدت خسائر جسيمة جراء بيعها كومرسبنك COMMERZBANK، كما تحملت جزءاً مهماً من الخسائر التي سجلها مصرف درسدنر DRESDNER BANK. وقال ان مجموع الخسائر التي لحقت بها جراء تورطها في الخسائر المصرفية بلغ ٦,٤ مليارات يورو (٨,٤ مليارات دولار اميركي).



MICHAEL DIEKMANN
ALLIANZ

الملياردير الاميركي ويلبور روس يبحث عن فرص استثمارية في مجال اعادة التأمين

في حديث ادلى به الى وكالة رويترز قال الملياردير الاميركي ويلبور روس WILBUR ROSS انه يبحث عن فرص استثمارية جديدة في مجال اعادة التأمين. ويعرف عن الملياردير روس تخصصه بشراء الشركات المتعبة ماليا ليعود فيحولها الى شركات نشطة ورابحة. وهو كان قد نجح سنة ١٩٩٨ في شراء شركة كوريان لايف للتأمين KOREAN LIFE INSURANCE وتحويلها من شركة مهددة بالافلاس الى شركة ناجحة، كما استحوذ على شركات اعادة متخصصة بتأمين الكوارث من بينها مونتبيليه ري MONTPELIER RE البرمودية، واستحوذ ايضا على حصة كبيرة من شركة اشورد غارنتي ASSURED GUARANTEE المتخصصة بإصدار الكفالات BONDS التي تحولت الى شركة فاعلة في الولايات المتحدة الاميركية. ويرى روس ان الظروف السيئة التي تمر بها شركات الاعادة في العالم في هذا الوقت والتي جعلت اسعارها تهوي الى الحضيض فرصة مثالية لاقتناص شركات اعادة متعبة واعادة تنشيطها.



WILBUR ROSS

شركات الاعادة الاميركية حققت ستة مليارات دولار زيادة في الاقساط والكبيرة من بينها سجلت خسائر اكتبائية

اظهرت دراسة اعدتها جمعية شركات الاعادة الاميركية REINSURANCE ASSOCIATION OF AMERICA ان ١٩ شركة اعادة اميركية حققت خلال العام ٢٠٠٨ اقساطا بقيمة ٢٣,٩ مليار دولار اميركي بزيادة ٦ مليارات عن تلك المحققة خلال العام السابق. وفي الوقت الذي نجحت بعض شركات الاعادة في تحقيق ارباح متواضعة، فإن الشركات الكبرى من بينها سجلت خسائر اكتبائية كما هو مبين ادناه:

- ميونيخ ري اميركا MUNICH RE AMERICA الخسائر اكتبائية ٣٦٤,٣ مليون دولار اميركي.
- سويس ري اميركا SWISS RE AMERICA الخسائر اكتبائية ٢٢٨ مليون دولار اميركي.
- وايت مونتين WHITE MOUNTAIN الخسائر اكتبائية ١٣٤,٤ مليون دولار اميركي.

آخر مستجدات آي جي AIG

لأخوة سرية بالمصارف التي استعادت اموالها العالقة في ذمة آي جي
كوهن: لو لم توفر الاموال لسقطت المصارف في الافلاس

خلال استجوابه من قبل اللجنة المختصة في الكونغرس الاميركي قال دافيد كوهن DAVID KOHN نائب رئيس الاحتياط الفدرالي (البنك المركزي الاميركي): «لو لم تقدم الاموال النقدية التي تحتاجها آي جي (AIG) لسداد ديونها لادى ذلك الى افلاس مصارف وشركات مالية عديدة. وافلاس المصارف يعني تعريض الدورة الاقتصادية لأزمات كثيرة نحن بغنى عنها».

وكانت جريدة وول ستريت جورنال قد ذكرت انها علمت من مصادر موثوقة و«سرية» ان جزءا مهما من الاموال التي حصلت عليها آي جي من الاحتياط المركزي دفع كمستحقات لمؤسسات مصرفية ذكرت من بينها:

غولدمان ساكس، دوتشيه بنك، ميريل لينش، سوسيتيه جنرال، كالبيون، باركليز، رابو بنك، دانسكيه، أنش اس بي سي، رويال بنك اوف سكوتلند، بنكو سانتاندر، مورغان ستانلي، واشوفيا، بنك اوف اميركا ولويدز بنك.

الاسماء والارقام كما اذاعتها آي جي

وبعد ان نشرت وول ستريت الخبر المشار اليه اعلاه اضطرت آي جي (AIG) ان تستأذن المصارف المركزي الاميركي لتبيين للرأي العام الاميركي الحقيقة حول الاموال التي دفعتها للمصارف سدادا للمبالغ المتوجبة لها بموجب عقود تأمين سندات التخلف عن الدفع (SDC) التي كانت قد اصدرتها شركة آي جي فاينانشال برودكت AIG FINANCIAL PRODUCT ضمانا للرهونات المنزلية (CDS) التي تورطت فيها المصارف:

- سوسيتيه جنرال SOCIETE GENERALE (الفرنسي) ١١,٩ مليار دولار
 - دوتشيه بنك الالمانى DEUTSCHE BANK ١١,٨ مليار دولار
 - غولدمان ساكس الاميركي GOLDMAN SACHS ١٢,٩ مليار دولار
 - ميريل لينش الاميركي MERRIL LYNCH ٦,٨ مليارات دولار
 - باركليز البريطاني BARCLAY'S ٨,٥ مليارات دولار
 - بلديات اميركية MUNICIPALITIES ١٢,١ مليار دولار
 - مؤسسات اخرى مكفولة من شركة آي جي فاينانشال برودكتس ٢٢,٤ مليار دولار
 - قروض مختلفة مكفولة من آي جي ٤٢,٧ مليار دولار
 - شركة مايدن لايين ٣ MAIDEN LANE3 المتخصصة بالكفالات العقارية ٢٧,١ مليار دولار
- ويرى المعلقون ان المؤسسات المشار اليها اعلاه كانت مهددة بالسقوط لو لم تعمد الادارة الاميركية الى مد آي جي بالاموال كي تفي بالتزاماتها.

برنانكه حاكم البنك المركزي الاميركي

آي جي استغلت ثغرة في نظام الرقابة وحولت منتجات مالية الى عمليات تأمين



TIMOTHY GEITHNER

وزير الخزانة الاميركية



BEN BERNANKE

رئيس الاحتياط الفدرالي

اعرب بن برنانكه BEN BERNANKE رئيس الاحتياط الفدرالي (البنك المركزي الاميركي) عن غضبه حيال الوضع السيئ لشركة آي جي (AIG) . وبلغ لجنة التحقيق المختصة في الكونغرس الاميركي، ان آي جي استغلت ثغرة في نظام الرقابة فحولت سندات هي اساسا منتجات مالية FINANCIAL PRODUCTS الى عمليات تأمين

ACCUSED AIG OF HAVING EXPLOITED A GAP IN THE REGULATORY SYSTEM WITH THE RESULT WHAT WAS BASICALLY A FINANCIAL PRODUCT WAS ATTACHED TO INSURANCE OPERATIONS.

وبذلك تكبدت خسائر هائلة. وقال انه يأسف لوجود تلك الثغرة في نظام الرقابة.

وقد شن اعضاء الكونغرس حملة شعواء ضد آي جي (AIG) مستنكرين تدخل الخزانة الاميركية لإنقاذها. الا ان وزير الخزانة الاميركية تيموثي غيثر TIMOTHY GEITHNER قال انه يرى ان تدخل الخزانة الاميركية لانقاذ الشركة كان في محله الصحيح، لأنها لو لم تفعل ذلك لكانت هناك فئات كبيرة من المتضررين، وكان الامر انعكس سلبا على الاقتصاد الاميركي.

شركات التأمين على الحياة في اميركا تواجه خطر الزوال!

خبيران اميركيان يرفضان الزعم بأن سقوط آي جي AIG القابضة يؤدي حتما الى سقوط الشركات التابعة لها

من الوفاء بالتزاماتها حيال المتعاقدين معها ولذا يجب ان نضع خطا فاصلا يوازي بين الشركة الأم، والشركات التابعة لها سواء في اميركا او في الخارج».

الا انه اضاف انه من المؤكد ان افلاس آي جي (AIG) في حال حصوله سوف يكون حدثا بالغ الاهمية، وذلك بالنظر لمكانتها وحجمها على المستوى الاميركي والعالمى، وسوف تكون تداعيات غير مسبوقه وتتجاوز خطورتها تلك التي نتجت عن سقوط شركات اميركية اخرى.

بعض شركات التأمين على الحياة في خطر الزوال

من جهة اخرى اظهر مؤشر داو جونز DOW JONES LIFE INSURANCE INDEX للتأمين على الحياة ان الشركات الاميركية للتأمين على الحياة تواجه صعوبات هائلة جراء سوء الاوضاع الاقتصادية والخسائر التي تكبدتها في مجالات الاستثمار.

وقد تراجع القيمة السوقية لشركات التأمين على الحياة بنسبة ٨٠ بالمائة حتى ان بعضها بات بحاجة الى اعادة تكوين رساميله والبعض من بينها قد لا يتمكن من تجاوز الازمة او الاستمرار.

رفض خبيران اميركيان الزعم القائل بأن انهيار آي جي AIG سوف يؤدي الى انهيارات كبيرة في القطاع المصرفي وقطاع التأمين. وقال كولين ديفاين COLIN DEVINE المحلل المالي في مصرف سيتي غروب CITIGROUP «من المؤكد ان آي جي AIG اذا سقطت فإنها لن تجر معها مصارف او شركات الى الهاوية». و اضاف «ان شركات التأمين على الحياة تواجه صعوبات كبيرة ناجمة عن سوء الاوضاع الاقتصادية، وليست عن المشكلة التي تعانيها آي جي AIG». وكانت التحذيرات التي اثيرت حول الكوارث التي يمكن ان تحصل في حال تركت آي جي AIG تسقط قد حملت الادارة الاميركية على التعجيل في مدها بقروض بلغت قيمتها ١٨٠ مليار دولار اميركي حتى الآن.

من جهة اخرى قال البرفسور في جامعة انديانا، جو بلث JOE BELTH انه من الخطأ ربط مصير شركات التابعة لشركة آي جي AIG بمصير الشركة الأم، موضحا ان هناك امثلة عديدة تبين ان سقوط الشركة القابضة HOLDING COMPANY لا يعني بالضرورة سقوط الشركات التابعة لها. وعلى سبيل المثال قال ان انهيار شركة كوسيكو COSECO في العام ٢٠٠٢ لم يؤد الى سقوط الشركة التابعة لها. ولفت الى «ان القوانين تلزم شركات التأمين بالاحتفاظ باحتياطات مالية تمكنها

السناتور غراسلي لموظفي (AIG FP) : انتحروا تكثيرا عن خطاياكم!

١٦٥ مليون دولار اميركي مكافآت للموظفين الذين تسببوا بخراب أي جي اعترض الرئيس اوباما لم يفلح في كسر العقود الموقعة مع الموظفين

المكافآت BONUSSES المتوجبة لموظفي شركة أي جي فايننشال برودكت (AIG FP) البالغة ١٦٥ مليون دولار اميركي سوف تدفع لمستحقيها رغم الاعتراضات التي ابداهها المسؤولون واعضاء الكونغرس الاميركي، بمن فيهم الرئيس الاميركي اوباما. اكد ذلك ادوارد ليدري رئيس مجموعة أي جي الذي وصف المكافآت بالمشيرة للقرف DISTATFUL ولكنها التزامات قانونية متفق عليها بالعقود الموقعة مع الموظفين. ولا يمكن بالتالي التمتع عن دفعها ايا كانت الاعتراضات التي اثيرت ضدها، والموظفون الذين سوف يقبضون تلك المكافآت هم اولئك الذين تسببوا بخراب أي جي AIG والحقوا بها الخسائر الكارثية التي أفتقدتها كل شيء وكادت ان تفلس لو لم تبادر الادارة الاميركية



السناتور تشارلز غراسلي

الى مداها بـ ١٨٠ مليار دولار اميركي حتى الآن.

وأي جي اف بي (AIG FP) هي الشركة المالية التي ضمنت سداد القروض المنزلية التي منحتها المصارف وصناديق الاستثمار شمالا ويمينا لكل من اراد ان يشغل منزلا او شقة سكنية في اميركا، حتى ولو لم يكن يملك القدرة على سداد القرض. وتقدر التزامات الشركة بـ ٥٠٠ مليار دولار اميركي.

وكان الرئيس اوباما قد طلب الى مستشاريه القانونيين درس امكانات دفع تلك المكافآت الى الموظفين الذين ألحقوا الخراب ليس بمجموعة أي جي AIG وحسب، بل وبجزء من الاقتصاد الاميركي بكامله. كما ان السناتور الاميركي الجمهوري تشارلز غراسلي طالب موظفي شركة (AIG FP) بالاعتذار الى الشعب الاميركي على ما ارتكبه من آثام وقال «حبذا لو يحتدون باليابانيين فلا يكتفون بالاعتذار بل ينتحرون تكثيرا عن خطاياهم». الا ان تلك الاعتراضات على اهميتها لم تفلح في كسر الاتفاقات المعقودة مع الموظفين المشار اليهم حيث انها تنص على حقهم في الحصول على مكافآت مقابل الخدمات التي قدموها لشركة (AIG FP).

الكونغرس يقر قانونا تستعيد الخزينة بموجبه ٩٠ بالمئة من المكافآت التي يقبضها اركان المؤسسات الفاشلة

الشعب الاميركي لم يهضم المكافآت التي توجب على أي جي (AIG) ان تدفعها الى اولئك الذين تسببوا بخراب الشركة وكلفوا الخزينة ١٨٠ مليار دولار اميركي. ولذا، تحرك اعضاء الكونغرس الاميركي بسرعة فائقة واقرروا مشروع قانون يقضي بفرض ضريبة نسبتها ٩٠ بالمئة على المكافآت التي تدفع لأركان أي جي AIG وغيرهم من اركان المؤسسات التي اساءت الاداء وكادت ان تنهار لو لم تسارع الخزينة الاميركية الى انقاذها. وينص القانون الجديد على استيفاء الضريبة الجديدة من اركان اي شركة او مصرف ينال اركانها وموظفوها مكافآت يزيد مجموعها عن ٥ ملايين دولار اميركي في السنة.

اميركيون طردوا من منازلهم يعتصمون امام قصور أركان أي جي (AIG)

مجموعة من الاميركيين الذين كانوا قد اشتروا منازل بالتقسيط وجرى طردهم منها بسبب عجزهم عن الاستمرار في دفع سندات الدين الموقعة منهم للدائنين، نظمت اعتصامات امام القصور البالغة الضخامة التي يملكها مدراء تنفيذيون يعملون في أي جي AIG ، حيث هتفت ورفعت يافطات تطالب اولئك المدراء بإعادة المكافآت والرواتب العالية التي قبضوها من الشركة كي توزع على المحتاجين من اصحاب المنازل المصادرة. واعرب المعتصمون عن دهشتهم حيال الرفاهية البالغة التي يعيشها اركان أي جي وهم الذين تسببوا بكارثة كلفت دافعي الضرائب الاميركيين ١٨٠ مليار دولار اميركي. وقالت احدى المعتصمات ان الشرطة صادرت منزلها وطردتها منه، لانها عجزت عن سداد سندات الدين التي وقعتها عند شراء منزلها بالتقسيط، وسألت كيف نطرد نحن الابرياء من منازلنا بينما ينعم هؤلاء بالمكافآت التي قبضوها من أي جي AIG دون وجه حق، ومقابل اداء فاشل كلف الخزينة الاميركية ١٨٠ مليار دولار.

اتهامات متبادلة بتزوير الحقائق واخفاؤها بين موريس غرينبرغ

وحلفائه في رئاسة أي جي (AIG)

قيمة سندات الـ SUBPRIME التي اصدرتها الشركة

١٦٠٠ مليار دولار اميركي



موريس غرينبرغ MAURICE GREENBERG

الرئيس السابق لشركة أي جي (AIG) والذي عمل فيها وقادها طوال ٢٨ عاما الى ان اتهم بارتكاب اعمال تزوير وأجبر على الاستقالة سنة ٢٠٠٥ ، اتهم حلفاءه بالتزوير واخفاء الحقائق عن حملة اسهم أي جي (AIG) وهو ادهم. وقال انه خسر ملياري دولار اميركي جراء عمليات التزوير التي ارتكبتها حلفاؤه لانهم لم يكشفوا في ميزانيات الشركة التي صدرت في السنوات الاخيرة القيمة

الحقيقية لسندات مبادلات اخفاق الدين (CDS) CREDIT DEFAULTS SWAPS التي ورطوا الشركة بها والتي تبلغ قيمتها ١٦٠٠ مليار دولار اميركي. وهذه السندات هي التي تسببت بخراب الشركة بعد ان اخذ المدينون يتخلفون عن سداد السندات المذكورة اثر اندلاع الازمة المالية. وقال انه تقدم بدعوى ضد اركان الشركة متهما اياهم بالتزوير والاستهتار بحقوق المساهمين وتعريض اموالهم للضياع.

الا ان اتهام غرينبرغ لحلفائه في الشركة قوبل باتهام مضاد حيث وجه اليه احد الخبراء الماليين تهمة توريط أي جي. فقد عزا كريستوفر والن CRHISTOPHER WHALEN المحلل المالي في مؤسسة تحليل الاخطار INSTITUTIONAL RISK ANALYTICS في نيويورك الكارثة التي تواجهها أي جي (AIG) الى انحراف رئيسها السابق موريس غرينبرغ عن المسار الصحيح لشركات التأمين وقال المحلل ان غرينبرغ هو اول من انخرط في عمليات اصدار سندات التخلف عن سداد الديون (CDS) CREDIT DEFAULT SWAPS حيث اصدر كمية منها خلال فترة رئاسته للشركة.

وقال ان موريس غرينبرغ هو الذي اعطى تلك السندات صفة المنتجات المالية FINANCIAL PRODUCTS بدلا من ان يتعاطى معها كعقود تأمين على القروض CREDIT INSURANCE CONTRACTS ، وقد ادخل غرينبرغ تلك السندات في ميزانيات الشركة بكونها سندات استثمارية وليس كأخطار تأمينية INSURANCE RISKS ، وبذلك تقلت من موجب اتخاذ احتياطي فني TECHNICAL RESERVES حيالها. والرؤساء الذين خلفوا غرينبرغ في رئاسة الشركة اعتمدوا الطريقة عينها في التعاطي مع هذه السندات واصدروا كميات هائلة منها، وتزيد قيمتها عن ١٦٠٠ مليار دولار اميركي باعتبارها منتجات مالية وليس عقود تأمين.

وقد حققت أي جي خلال السنوات الاولى التي اصدرت خلالها تلك السندات اي الفترة التي سبقت تاريخ استقالة غرينبرغ من رئاسة الشركة ارباحا بقيمة خمسة مليارات دولار اميركي، وذلك لان سوق العقارات في اميركا كان يعيش حالة ازدهار وكانت اسعار العقارات تأخذ منحى تصاعديا مستمرا. ولم يكن هناك من يتخلف عن دفع سندات الدين.

الا ان هبوط اسعار العقارات جراء ارتفاع اسعار المواد الاساسية اعتبارا من ٢٠٠٧ افقد المدينين موقعي سندات سي دي اس (CDS) القدرة على السداد وحصلت التخلفات عن الدفع بالجملة. وعندها بدأت الازمة تعصف بـ أي جي (AIG) حتى كادت تغرقها.

ويقر غرينبرغ بأنه اول من اصدر تلك السندات، الا ان عدد السندات التي صدرت خلال رئاسته الشركة كان محدودا ولم يكن يوافق على اصدارها الا للمدينين المصنفين بدرجات عالية، ولم يكن يصدرها للمدينين ذوي النوعية المتردية في القدرة على الوفاء. والرؤساء الذين جاؤوا بعده اساءوا استعمال صلاحياتهم وراحوا يصدرون السندات بكميات بلغت ٥٢٧ مليار دولار اميركي دون ان يطلعوا المساهمين على تورطهم هذا.

آي جي الشرق الأوسط AIG MEMSA تنتقل الى كنف شركة آي يو

القابضة AIU HOLDINGS برسملة منفصلة وادارة مستقلة

وفروع في ١٣٠ دولة في العالم

نذكرنا في عددنا لشهر آذار (مارس) الماضي ان مجموعة آي جي اعدت خطة انقاذية تقضي بتوزيع الشركات التابعة لها في العالم على شركات قابضة HOLDING مستقلة ومنفصلة وتكون لها رسملة خاصة بها، على ان يجري طرح اسهمها كلياً او جزئياً في الاسواق المالية او تباع الى مجموعات تأمينية ذات قدرات بالغة.

ويبدو ان آي جي الشرق الأوسط المعروفة باسم (AIG MEMSA) سوف تستقر في كنف شركة قابضة جديدة يقدر لها ان تحتل موقعا متقدما بين مجموعات التأمين العالمية. فقد افادنا الرئيس التنفيذي للشركة في الشرق الأوسط

عبد الرؤوف عابدين بقرار الشركة تأسيس شركة قابضة منفصلة عن آي جي تحمل اسم آي يو هولدنغز انك (AIU HOLDINGS INC) تضم تحت جناحها شركات التأمين التي تتعاطى ضمان الاخطار التجارية والتأمينات العامة داخل الولايات المتحدة الاميركية US COMMERCIAL INSURANCE العاملة في الخارج ومن بينها آي جي الشرق الأوسط. AIG MEMSA وينص القرار على ان يكون لشركة آي يو القابضة مجلس ادارة مستقل وادارة منفصلة عن الادارة السابقة، وان تعد آي يو القابضة لبيع جزء من اسهمها او طرحها للتداول في الاسواق في الظروف المناسبة. وأفادنا السيد عابدين ان آي يو القابضة AIU HOLDINGS سوف تكون واحدة من كبريات شركات التأمين في العالم وذات اموال خاصة EQUITY لا تقل عن ٤٣ مليار دولار اميركي، وواردات سنوية تناهز المبلغ عينه اي ٤٣ مليار دولار. وتضمن قرار الشركة كذلك تعيين كل من: كريستيان مور KRISTIAN MOOR رئيسا للشركة الجديدة، نيكولاس ولش NICHOLAS WALCH نائبا للرئيس، وسوف يتولى جون دويل JOHN DOYL مهمة المساعدة في تأسيس الشركة القابضة الجديدة. واعرب ادوارد ليدي رئيس آي جي AIG عن ثقته بنجاح الشركة القابضة الجديدة متوقعا لها مستقبلا باهرا، وقال انها سوف تقدم خدماتها للزبائن من ١٣٠ دولة في العالم ويقدر عددهم بأكثر من ٤٠ مليون فرد ومؤسسة. وقد أكد السيد عابدين على التزام الشركة بتقديم وتوسيع خدماتها المتميزة في المنطقة العربية.



اسامه عابدين

AIG MEMSA

بيان اذاعته أليكو ALICO

بدأنا الترتيبات للانفصال عن آي جي والتحول الى كيان مستقل

ووارداتنا ارتفعت بنسبة ٣٠ بالمئة خلال ٢٠٠٨



جان كلود نجيم

ALICO LIBON

اذاعت شركة اميركان لايف انشورنس كومباني (ALICO) بيانا موقعا من رئيس مجلس الادارة الرئيس التنفيذي للشركة في نيويورك رودني او. مارتن جونيور RODNEY O. MARTIN JUNIOR تعلن فيه انها بدأت باتخاذ الترتيبات اللازمة للتحويل الى كيان مستقل عن INDEPENDENT ENTITY مجموعة آي جي (AIG). وقال مارتن ان هذا التدبير يضع الشركة في منأى عن التحديات التي تواجهها المجموعة

الأم. وشكر جميع العاملين في الشركة على الجهد الذي يبذولونه لتمكين الشركة من اتخاذ الخيارات الاستراتيجية الصحيحة، ومن بينها تحضيرها للبيع او للانفصال عن الشركة الأم TO PREPARE ALICO FOR SALE OR FOR SEPARATION FROM AIG

وقال انه على الرغم من الصعوبات التي نواجهها منذ فترة فقد اقلت اليكو ميزانيتها بنجاح حيث حققت واردات صافية OPERATING INCOME بقيمة ١,٣ مليار دولار اميركي وبزيادة ٣٠ بالمئة عما كانت عليه خلال العام ٢٠٠٧.

فصل أليكو ALICO وآي آ (AIA) عن المجموعة الأم يسهل عملية بيعهما و سداد الديون الى الادارة الاميركية

واوضح ادوارد ليدي رئيس مجموعة آي جي انه اتفق مع الاحتياط الفدرالي (البنك المركزي الاميركي) على تحويل كل من اميركان لايف انشورنس كومباني (ALICO) واميركان انترناشونال اسورنس كومباني (AIA) الى كيان مستقل يأخذ شكل الشركة المعدة لفرض خاص SPECIAL PURPOSE VEHICLE (SPV) بحيث يكون لهما رأسمال منفصل وتحدد الذمم المتوجبة عليهما للإدارة الاميركية على نحو منفرد. وبذلك تسهل عملية بيعهما. وقال ان الاحتياط الفدرالي وافق على الفكرة لان من شأن ذلك ان يسهل عملية سداد الديون المتوجبة للإدارة الاميركية.

الضمانات التي اصدرتها (AIG FP) ١٦٠٠ مليار دولار اميركي

وليس ٥٠٠ مليار فقط!!

كشفت التحقيقات الجارية في قيود شركة آي جي فاينانشال برودكت AIG FINANCIAL PRODUCT ان قيمة سندات التكفل بسداد الديون التي يتخلف المدينون عن دفعها والمعروفة باسم CREDIT DEFAULT SWAPS(CDS) تبلغ ١٦٠٠ مليار دولار اميركي وليس ٥٠٠ مليار دولار اميركي كما كنا قد نذكرنا سابقا. والتخلف عن سداد القروض المنزلية كان السبب في تعثر الشركة الأم آي جي (AIG)، ويبدو بوضوح ان الاموال التي ضختها الادارة الاميركية في آي جي (AIG) وقيمتها ١٨٠ مليار دولار اميركي لن تكفي لإنقاذ الشركة الأم من الهلاك في حال تخلفت نسبة كبيرة من المدينين عن سداد ديونهم ومجموعها كما يتبين الآن ١٦٠٠ مليار دولار اميركي.

نذكر هنا ان القيمة الاجمالية لاصول الشركة الأم تقدر بألف مليار دولار اميركي، ما يعني ان التزامات شركة (AIG FP) تتجاوز القيمة الاجمالية لأصول الشركة الأم بكاملها.

يبقى ان تسدد النسبة الاعظم من المدينين ديونها كي يمكن للشركة الأم ان تتحرر من الورطة التي اوقعتها فيها شركة AIG FP.

نائب اميركي: اذا سقطت آي جي (AIG) تسقط أوروبا معها!



PAUL KANJORSKY

عضو الكونغرس الاميركي

قال عضو الكونغرس الاميركي النائب الديموقراطي بول كنجورسكي PAUL KANJORSKY ان آي جي (AIG) في حال سقوطها فإنها سوف تجر أوروبا معها الى الهاوية.

وقال ان لشركة آي جي (AIG) ارتباطات هائلة مع شركات ومؤسسات اوروبية لا تحصى، وان تلك المؤسسات سوف تصاب بأضرار فادحة اذا تركنا آي جي (AIG) تهوي في الافلاس. اضافة وبناء عليه قررنا ان ننقذ آي جي (AIG). وايد النائب منح آي جي (AIG) مزيدا من الدعم المالي.

وأدلى النائب بهذه التصريحات خلال اجتماع اللجنة النيابية المختصة التي تجري تحقيقات حول الظروف التي رافقت تداعي آي جي (AIG) وطلب هذا الاخيرة مدها بقروض جديدة تزيد قيمتها عن ٦٥ مليار دولار اميركي. وكانت آي جي (AIG) قد حصلت قبل ذلك على قروض بقيمة ١٨٠ مليار دولار اميركي.

«ناسكو» لوساطة التأمين والاعادة بين الشركات العالمية في مركز قطر المالي QFC



غبريال بجاني

NASCO KARAOGLAN FRANCE

دشنت مجموعة ناسكو قره اوغلان فرنسا NASCO KARAOGLAN FRANCE مكاتب ناسكو قره اوغلان قطر NASCO KARAOGLAN QATAR ، وهي اولى شركات الوساطة العالمية التي يرخص لها مركز قطر للمال QFC بالعمل انطلاقاً منه. وبهذه المناسبة قال كريم الزير مدير شركة ناسكو قره اوغلان قطر «انه لشرف كبير لنا ان نكون اول شركة لوساطة التأمين في قطر وستسجل كتب التاريخ لنا هذا الانجاز». واضاف: «ان الخبرة الكبيرة التي تتمتع بها ناسكو والدور الذي تلعبه كوسيط للتأمين سيكون لهما الاثر الايجابي الكبير على جميع فئات سوق التأمين في قطر».

وقال جورج نهر مدير ناسكو قره اوغلان: «لقد شهد قطاع التأمين في السوق القطري نموا كبيرا على مدى السنوات القليلة الماضية ونحن نتطلع قدما الى تأسيس حضور قوي لنا في قطر». نذكر ان لمجموعة ناسكو قره اوغلان شركات متفرقة وتابعة في كل من لبنان والسعودية والامارات العربية المتحدة. اسست المجموعة في الستينات من القرن الماضي بمبادرة من سابا نادر وشريكه موريس قره اوغلاه في بيروت وتوسعت عالميا بحيث اصبح لها شركة رائدة في فرنسا. يتولى رئاستها التنفيذية غبريال بجاني.

أرباح لويديز لسنة ٢٠٠٨ انخفضت الى نصف ما كانت عليه سنة ٢٠٠٧

الأرباح الصافية التي حققتها لويديز LLOYD'S خلال العام ٢٠٠٨ انخفضت الى نصف ما كانت عليه سنة ٢٠٠٧، فبلغت ١,٩ مليار جنيه استرليني (٢,٧٣ مليار دولار أميركي) مقابل ٣,٨٥ مليارات جنيه استرليني لسنة ٢٠٠٧.

وأعلنت لويديز ان الأزمة التي يعيشها العالم كان لها وقع على استثماراتها فانخفضت عوائدها الاستثمارية الى ٩٥٧ مليون جنيه استرليني مقابل ٢,٠١ مليار جنيه استرليني لسنة ٢٠٠٧.

وجاء في تصريح أدلى به ريتشارد وورد RICHARD WARD الرئيس التنفيذي للويديز ان الكوارث الطبيعية وتراجع أسعار التأمين عامة، وكذلك تراجع العوائد الاستثمارية أدت الى خفض أرباحها السنوية.

وأضاف: الا ان الفوائض المتراكمة في لويديز عن السنوات الماضية أتاحت لنا ان نستوعب تلك التداعيات وان نحافظ بما يكفي من القدرات المالية للمضي قدماً في تقديم خدماتنا الى الأسواق العالمية بالمقدار عينه من الزخم وبنوعية عالية.



RICHARD WARD

LLOYD'S

لمواجهة ضغوط الازمة

شركتان يابانيتان تندمجان لتكوّنا محفظة من ٢٠ مليار دولار اميركي

نقلت وكالة رويترز من طوكيو ان شركتي التأمينات العامة في اليابان سامبو SAMPO ونيبون كوكوا NIPPON KOA اتفقتا على الاندماج، وذكرت ان صناعة التأمين في اليابان تتعرض لضغوط هائلة وذلك بسبب تراجع حركة بيع المنازل والسيارات والاعمال التجارية على نحو عام، والدمج بين الشركتان هو الحل الافضل لمواجهة الصعوبات واهمها خفض النفقات الادارية.

ويؤدي دمج الشركتين الى قيام شركة تأمين تكون لها المرتبة الثالثة بين شركات التأمين التي تمارس ضمان الاخطار العامة (باستثناء الحياة)، وتقدر الاقساط التي تحققها الشركتان في هذا الوقت بحوالي ٢٠,٧ مليار دولار اميركي.

وكانت شركة ميتسومي سوميتومو MITSUI SOMITOMO قد اتفقت على ضم شركتين يابانيتين اخريين، وبذلك تقدمت الى المرتبة الثانية بين الشركتان، اما المرتبة الاولى فتبقى لشركة طوكيو مارين.

موسى الربيعان: نظامنا تعاوني الا انه لا يعني ان نرفض الاسنادات التي تردنا من شركة التأمين التقليدي



موسى الربيعان رئيس مجلس ادارة الاعادة السعودية SAUDI RE اوضح «ان النظام الذي جرى اعتماده في المملكة العربية السعودية يقضي باعتماد صيغة التأمين التعاوني COOPERATIVE ، الا ان هذا لا يعني اننا نرفض الاسنادات التي تردنا من شركات التأمين التقليدي CONVENTIONAL العاملة في سائر انحاء العالم العربي».

وقال «ان خطوتنا المقبلة سوف تكون التوسع باتجاه الاسواق غير العربية مثل الهند، باكستان، تركيا، ماليزيا واندونيسيا».

نذكر ان الاعادة السعودية باشرت بقبول اخطار الاعادة اعتبارا من الفصل الأخير من سنة ٢٠٠٨. وقد انشئت برأسمال قدره مليار ريال سعودي وجرى تصنيفها تريبل بي بلوس (BBB+) من قبل ستاندراند بورز S AND P.

كبرى شركات التأمين في غويانا خسرت ١,٥ مليون دولار اميركي جراء تعاطيها مع المحال

الاميركي ستانفورد

اعلنت شركة هاند ان هاند (HAND IN HAND) كبرى شركات التأمين في غويانا GUYANA في اميركا اللاتينية انها خسرت اموالا بقيمة ١,٥ مليون دولار اميركي كانت قد اودعتها لدى الخبير المالي روبرت الن ستانفورد R.ALLEN STANFORD لتوظيفها، والذي جرى توقيفه مؤخرا بتهمة الاستيلاء على الاموال المؤمن عليها وقيمتها بلغت ٩ مليارات دولار اميركي.

وذكرت الشركة انها تتعاطى مع ستانفورد كوسيط ومستشار مالي منذ ثلاث سنوات، وكانت السلطات الاميركية قد اعلنت عن توقيفه بتهمة اختلاس الاموال التي اؤتمن عليها بالطريقة عينها التي اختلس فيها برنار مادوف اموال الشركات التي تتعامل مع شركته.

وذكر ناطق باسم حكومة غويانا ان ستانفورد درج على زيارة غويانا والاجتماع الى شركات التأمين ومؤسسات الاعمال لتشجيعها على ايداع اموالها لديه لتوظيفها مقابل عوائد عالية.

ابو ظبي الوطنية للتأمين تفوز بجائزة تنمية الموارد البشرية لدعمها التوطين وتشجيع الشباب للعمل في المؤسسات المالية والمصرفية



وجدي حمدي يستلم الجائزة من الشيخ الدكتور سلطان القاسمي

منح معهد الامارات للدراسات المصرفية والمالية شركة ابو ظبي الوطنية للتأمين ADNIC جائزة تنمية الموارد البشرية في القطاع المصرفي والمالي للعام ٢٠٠٨ فئة قطاع التأمين. وسلم صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الاعلى، حاكم الشارقة الجائزة الى مستشار مجلس ادارة الشركة وجدي حمدي، وذلك خلال فعاليات معرض التوظيف الحادي عشر في مركز اكسيو الشارقة.

وفي كلمة له اشار حمدي الى ان الجائزة تمنح سنويا من قبل المعهد للشركات الحكومية والخاصة التي تحقق نسبة مرتفعة من التوطين. وتأتي ضمن جهود دعم التوطين وتشجيع الشباب المواطنين للعمل بالمؤسسات المصرفية والمالية وتزويدهم بالمعلومات والخبرات والمهارات التي تساعد على تحمل مسؤولية العمل في مجالات القطاع الخاص.

اضاف «انجزت ادنيك خلال الفترة السابقة الكثير من الأنشطة لدعم هدفها الاستراتيجي برفع نسبة التوطين واعتبرته واجبا ومسؤولية، وبذلت جهدا في مجال تحفيز وتطوير وزيادة العناصر المواطنة في الشركة. وتؤمن ادارة الشركة بأهمية وجود وتطبيق خطة استراتيجية للتوطين واهمية ربط كل ما تم تنفيذه بكل الاهداف الاستراتيجية للتوطين والتي تشمل زيادة معدل المواطنين في الحقول التنفيذية او التطبيقية».

وليد الصيداني رئيسا تنفيذيا لأبو ظبي الوطنية ADNIC

اعلنت شركة ابو ظبي الوطنية للتأمين اليوم عن تعيين السيد وليد عبد السلام الصيداني رئيسا تنفيذيا لها (CEO) وينضم السيد وليد الصيداني الى الشركة بعد عمله في المجموعة الاميركية العالمية AIG وتأتي هذه الخطوة في اطار التوسعات التي تتبناها الشركة مؤخرا في دولة الامارات العربية المتحدة وخارجها.



ولوليد الصيداني خبرة تناهز ٢٠ سنة في صناعة التأمين حيث امضى ١٤ سنة في

الولايات المتحدة الاميركية، وتولى خلالها مناصب قيادية في مجموعة آي جي (AIG). قبل ان ينتقل الى الشرق الاوسط، حيث تولى مناصب رفيعة في الشركات التابعة لمجموعة آي جي (AIG) في كل من مصر والامارات العربية المتحدة. ويحمل الصيداني درجة الماجستير في ادارة البيئية ودرجة البكالوريوس في الفيزياء والعلوم السياسية من جامعة RUTGERS بالولايات المتحدة الاميركية.

رئيس مجلس ادارة ادنك ADNIC خليفة محمد الكندي تمنى للصيداني النجاح في منصبه الجديد قائلا ان الصيداني يملك من المؤهلات ما يمكن له ان يعزز الموقع المميز الذي تحتله ادنك ADNIC في الامارات العربية المتحدة وفي الشرق الاوسط.

من جهة اخرى اعلن الكندي ان وجدي حمدي المدير العام السابق لشركة ابو ظبي الوطنية للتأمين ADNIC سوف يشغل منصب المستشار لرئيس مجلس ادارة الشركة، مثنيا على الانجازات التي حققها حمدي في ادنك ADNIC خلال توليه منصب المدير العام، والتي ساهمت في رفعها الى المكانة العالية التي تحتلها في الاسواق.

تراجع الحركة الاقتصادية ينعكس سلبا على اتراديوس ATRADIUS اس أند بي تضع تصنيفها قيد المتابعة

تراجع الحركة الاقتصادية وعمليات التمويل والاستهلاك كانت له آثار سيئة على الشركات التي تتعاطى التأمين واعادة التأمين ضد اخطار التخلف عن الدفع (DEFAULTS).

فقد اعلنت وكالة التصنيف الاميركية ستاندرد اند بورز S AND P انها وضعت تصنيف مجموعة اتراديوس الهولندية ATRADIUS وهو في مرتبة آ (A) قيد المراقبة UNDER CREDIT WATCH.

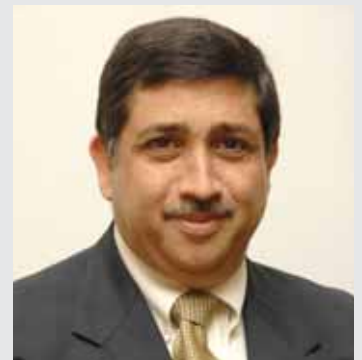
وتضم المجموعة شركات تأمين واعادة تأمين القروض وهي ATRADIUS TRADE CREDIT وCOMPANIA DE SEGUROS DE CREDITO وATRADIUS RE وATRADIUS CREDIT INSURANCE.

وذكرت الوكالة ان اعمال المجموعة تعرضت للتدهور في اردادها خلال الفصل الرابع من سنة ٢٠٠٨ SHARP DETERIORATION IN ATRADIUS واملت بأن تحسن اوضاع المجموعة خلال الشهرين القادمين والافسوف تضطر الوكالة الى خفض تصنيفها بنقطة واحدة.

نشير الى ان اتراديوس هي كبير المساهمين في الشركة اللبنانية لتأمين القروض LCI التي يتولى كريم نصرالله ادارتها العامة في بيروت.

سمير الوزان: في مصر طاقات كامنة كبيرة ويمكن لشركات التكافل العائلي ان تطورها على النحو الافضل

اعلن سمير الوزان الرئيس التنفيذي لشركة سوليدرتي البحرينية SOLIDARITY انه في موازاة شركة سوليدرتي للتكافل العائلي (SOLIDARITY LIFE) التي تقرر انشاؤها في مصر، سوف تكون للمجموعة صناديق استثمارية خاصة وتعنى على نحو خاص بإدارة واستثمار الاموال المودعة لدى شركة سوليدرتي للتكافل العائلي في



مصر، وذلك وفقا للمبادئ والاسس الاسلامية المقبولة شرعا.

وقال الوزان ان «في مصر طاقات كامنة كبيرة والجمهور المصري يحتاج الى منتجات تأمينية توفر للعائلة المصرية الطمأنينة وتمير مخراتها على النحو الافضل».

وكالة فيتش FITCH اعادت تصنيف بركشاير هاثاواي في مرتبة تريبل آ (AAA) الا انها تحفظ حيال استثماراتها الهائلة في الاسواق

اعلنت وكالة فيتش الاميركية للتصنيف (FITCH) انها اعادت تصنيف القدرة المالية لمجموعة بركشاير هاثاواي BERKSHIRE HATHAWAY في مرتبة تريبل آ (AAA) ، الا انها عدلت نظرتها المستقبلية للمجموعة OUTLOOK .

وذكرت الوكالة ان الاستثمارات الهائلة التي تملكها المجموعة تجعلها عرضة للتحويلات السلبية التي تعيشها الاسواق المالية في العالم في هذا الوقت، موضحة ان هذا التصنيف تريبل آ (AAA)

يعكس الرسملة القوية للمجموعة وموقعها التنافسي ونتائجها الاكتتابية الجيدة STRONG CAPITALIZATION COMPETITIVE POSITIONS AND UNDERLYING UNDERWRITING RESULTS

وذكرت فيتش ان بركشاير هاثاواي وافقت خلال الشهور الستة الاخيرة على شراء ١٢ بالمئة من الاسهم التفضيلية لشركة سويس ري SWISS RE بمبلغ ٣ مليارات فرنك سويسري. كما اشترت ١٠ بالمئة من اسهم مصرف غولدمان ساكس GOLDMAN SACHS بقيمة خمسة مليارات دولار اميركي، و ١٠ بالمئة من اسهم جنرال الكتريك GENERAL ELECTRIC بقيمة ٢ مليارات دولار اميركي. كما وافقت على تأمين ضمانات مالية CREDIT INSURANCE لديون مستحقة في ذمة بلديات ومدن اميركية بقيمة ٥٩٥ مليون دولار اميركي. وذكرت ان اسعار اسهم المجموعة تراجعت بنسبة ٩,٥ بالمئة.

وتضم مجموعة بركشاير هاثاواي:

- GOVERNMENT EMPLOYERS INSURANCE COMPANY
- GENERAL REINSURANCE CORPORATION
- GENERAL STAR INDEMNITY COMPANY
- NATIONAL REINSURANCE CORPORATION
- GENERAL STAR NATIONAL INSURANCE COMPANY
- GENESIS INSURANCE COMPANY
- GENESIS INDEMNITY INSURANCE CO
- FAIRFIELD INSURANCE COMPANY
- NATIONAL INDEMNITY COMPANY
- COLUMBIA INSURANCE COMPANY
- NATIONAL FIRE AND MARINE INSURANCE COMPANY
- NATIONAL LIABILITY AND FIRE INSURANCE COMPANY
- NATIONAL INDEMNITY COMPANY OF THE SOUTH
- NATIONAL INDEMNITY COMPANY OF MID-AMERICA
- WESCO FINANCIAL INSURANCE COMPANY

ونشير الى ان لشركة جنرال ري GEN RE فرعا اقليميا في بيروت يعنى بإعادة تأمين اخطار الحياة والصحة، ويقوده مازن ابو شقرا.

شركة تأمين بحرينية جديدة اليانز تكافل

اضيفت شركة تأمين جديدة الى لائحة الشركات المرخص لها بالعمل في مملكة البحرين.

الشركة الجديدة هي اليانز تكافل ALLIANZ TAKAFUL التي جرى تأسيسها في البحرين برأسمال قدره ٥,٦ ملايين دينار بحريني (حوالي ١٥ مليون دولار اميركي). وتملك اكثرية الاسهم فيها مجموعة اليانز الالمانية ALLIANZ .



مازن ابو شقرا

GEN RE



شركة أمان للتأمين
AMAN INSURANCE COMPANY

شركة أمان..
المظلة الواقية

- ✓ تأمين نقل البضائع ✓ تأمين السيارات
- ✓ تأمين الحياة الجماعي والفردي ✓ تأمين النقود
- ✓ تأمين اصابات العمل ✓ التأمين الهندسي
- ✓ تأمين الطاقة ✓ تأمين السفر
- ✓ تأمين الممتلكات ✓ تأمينات أخرى

أمان للتأمين.. للثقة عنوان

صنعاء: شارع الزبيري - ت: (٤٠٩٢-٢١٤/٢/٢٣٤٦٩٧٢) - فاكس: (٢٠٩٤٥٢/٢١٧٢٥١) - ص.ب: ١١٣٣/٢١١٢
صنعاء: شارع تعزز - ت: (٦٢٤٩٧١) - فاكس: (٦٢٥٧١٤)
عدن: المعلا - مبنى المؤسسة الاقتصادية اليمنية - ت: (٢٤٤٢٩٥) - فاكس: (٢٤٦٢٣٧) - ص.ب: ٥٠٢٧
الحديدة: شارع صنعا - عمارة السنيديار - ت: (٢٠١١١٠) - فاكس: (٢٠١١٠٧) - ص.ب: ٤٦٨٥
تعز: شارع جمال - جوار البنك التجاري - ت: (٢٥١٤٥٤) - فاكس: (٢٥٠٨٣٢) - ص.ب: ٢٤١٢
المكلا: شارع البنوك - جوار بنك اليمن والكويت - ت: (٣٥٠٩٩٧) - فاكس: (٣٥٠٦٢٩)

ندوة ICIEC عن تأمين ائتمان الصادرات في الرياض



من اليسار: د. احمد محمد علي، د. محمد الجاسر ود. عبد الرحمن الطيب طه

نظمت المؤسسة الاسلامية لتأمين الاستثمار وائتمان الصادرات (ICIEC) عضو مجموعة البنك الاسلامي للتنمية، ندوة دعت اليها المديرين التنفيذيين للبنوك العاملة في السعودية ومؤسسات ضمان الصادرات المحلية والاقليمية حول تأمين ائتمان الصادرات وعلاقته بالتمويل، برعاية رئيس مجموعة البنك الاسلامي للتنمية الدكتور احمد محمد علي ومحافظ مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) الدكتور محمد الجاسر وذلك في مقر المعهد المصرفي بمدينة الرياض.

وقد شهدت الندوة حضورا مكثفا إذ حظيت بمشاركة مدراء وتنفيذيين لأكثر من ٧٠ مصرفا عاملا في المملكة العربية السعودية في مجال تمويل التجارة إلى جانب مؤسسات ضمان الصادرات المحلية والإقليمية.

واكد الدكتور محمد الجاسر، في كلمته أمام الحضور على أهمية آلية تأمين ائتمان الصادرات في تقليل مخاطر التمويل الذي تمنحه البنوك لعملائها من المصدرين وحثها على استخدام تلك الآلية كبديل للضمانات التقليدية.

وذكر الدكتور أحمد محمد علي في كلمته، أن المملكة العربية السعودية، تأتي في طليعة الدول الأعضاء من حيث المساهمة في رأسمال المؤسسة الإسلامية لتأمين استثمار وائتمان الصادرات، وأيضا تأتي في طليعة الدول الأعضاء المستفيدة من خدماتها حيث بلغ حجم الصادرات السعودية غير البترولية التي وفرت لها المؤسسة التغطية التأمينية ضد مخاطر عدم الدفع حوالي ٦٤٠ مليون دولار أميركي لعام ٢٠٠٨ تمثل ٤٤٪ من إجمالي حجم عمليات المؤسسة.

وقد صرح الدكتور عبد الرحمن الطيب طه، مدير عام ICIEC، أن تنظيم هذه الندوة يأتي في إطار برنامج المؤسسة لتعريف المصارف في الدول الأعضاء بأهمية التأمين على خطر عدم الوفاء من قبل المشتريين في الخارج، مما يمكن المصارف من تمويل الصادرات الوطنية، الشيء الذي يضيف ميزة تنافسية كبيرة للمصدرين. وكان من الطبيعي أن تكون البداية في المملكة نسبة للطلب الكبير على خدمات المؤسسة من قبل المصدرين السعوديين.

برنار عجوري؛ هذا نموذج عن التقارير التي يصدرها الخبراء المحلفون في لبنان!



برنار عجوري، الضامن اللبناني العريق ارسل الينا صورة عن تقرير صادر عن احد الخبراء المحلفين، يتعلق بتحطيم الزجاج الامامي لسيارة مضمونة لدى شركة اسوركس وذلك خلال وجودها متوقفة في احد شوارع ادونيس. والمرجح ان يكون تحطيم الزجاج قد تم على يد شخص يريد الاذى لصاحبة السيارة. الا ان الغريب في الامر ان الخبير تحدث في تقريره عن

حدث اصطدام بين سيارتين وارسل فاتورة اتعاب يزعم فيها انه كشف على السيارتين في موقع الاصطدام !! بينما يقتصر الحادث على تحطم زجاج سيارة متوقفة وحسب.

وجاء في التقرير الموقع من الخبير:

السيارة الاولى: نيسان تريل صنع ٢٠٠٩ رقم ٢٨٣٦٢٠/ج خاصة ماري نجيب الخوري متوقفة التأمين شركة اسوركس رقم العقد 01VH-030/132616

المكان والزمان: ادونيس الساعة الثامنة مساء في ٢/٣/٢٠٠٩.

بناء لطلب سائق سيارة نيسان تريل انتقلت الى مكان حصول الحادث واجريت الكشف على السيارتين بمكان استقرارهما مستمعا الى اقوال اصحاب العلاقة آخذًا الصور اللازمة وبالنتيجة تبين لي ما يلي:

كيفية حصول الحادث: كان جيب النيسان متوقفاً في محلة ذوق مصبح قرب مدرسة اللبسيه وعند مجيء سائقه فوجئت بزجاج سيارتها محطما والسيارة مستقره كما هو مبين بالمخطط التصويري المرفق ربطا.

المسؤولية: استنادا لما تقدم بيانه ومن بعد شرحي الوقائع المذكورة اعلاه اني اترك امر البت بالحادث الى المراجع المختصة.

(توقيع الخبير)

ويسأل برنار عجوري في كتابه، هل يجوز للخبراء المحلفين ان يتصرفوا بمثل هذه الخفة بمصالح الناس ومصالح شركات التأمين؟ وهل يمكن لشركات التأمين ان تثق بمثل هؤلاء الخبراء، وان تعتمد تقاريرهم لتسوية الحوادث. وقال عجوري ان قانون هيئات الضمان الصادر سنة ١٩٦٨ اخضع تعيين خبراء الضمان لشروط، الا ان تلك الشروط بقيت كالعادة «حبراً على ورق» رغم مرور ٤٠ سنة على صدور القانون.

وجوه غابت

ريمون شلفون

ريمون شلفون، الضامن والوسيط اللبناني المعروف جيدا في لبنان والخارج، فقدته عائلته وكذلك أسرة التأمين في لبنان، اثر انتكاسة صحية ألمت به وهو يتابع اعماله في الخارج. وقد نعته زوجته جو مانا وولده روميو وانطوني، كما نعته شركة انتر اراب INTER ARAB لوساطة التأمين ونعاه ايضا رئيس نقابة وسطاء التأمين LIBS سليم يارد.

واحتفل بالصلوة عن نفسه في كنيسة سيده الرجاء للروم الكاثوليك في الفنار. وكان ريمون قد وزع انشطته خلال السنوات العشر الاخيرة بين بيروت والمملكة العربية السعودية حيث عمل مديرا تنفيذيا لدى شركة الوساطة بي دبليو اس للشرق الاوسط في جدة PWS MIDDLE EAST. وعرف عن الفقد تمكّنه من علوم التأمين ومساهمته في نشر تلك العلوم من خلال تدريسها لطلاب معهد علوم التأمين في لبنان. ومارس الفقيه المهنة ضامنا لدى شركات تأمين لبنانية عديدة قبل ان ينشئ شركة انتر اراب للوساطة بمشاركة عدد من رجال الاعمال.

والى ذلك كان ريمون عنصرًا فاعلا في نقابة وسطاء التأمين في لبنان (LIBS).

«البيان الاقتصادية» تتقدم من أسرة الفقيه وزملائه واصدقائه بأحرّ التعازي ضارعة الى الله ان يتغمده بواسع رحمته.



مجلس ادارة «الاولى» للتأمين الاردنية يبدي ارتياحه حيال النتائج المحققة خلال الاشهر الاولى من انطلاقتها



علي الوزني

FIRST INSURANCE



د. جواد حديد

FIRST INSURANCE

اصدر مجلس ادارة شركة الاولى للتأمين الاردنية FIRST INSURANCE بيانا يعلن فيه موافقته على ميزانية الشركة، والتي تظهر انها حققت خلال سنتها الاولى ارباحا صافية بقيمة ١,٤ مليون دينار اردني، فيما بلغ مجموع حقوق المساهمين ٢٥,٣ مليون دينار اردني.

وتعليقا على هذه النتيجة قال الدكتور جواد حديد رئيس مجلس ادارة الشركة أن الشركة تتمتع بمركز مالي متين. وتعمل الشركة على بناء محفظة تأمينية متوازنة، إذ لم تتجاوز اقساط تأمين المركبات اكثر من ٢٨٪ والتأمين الطبي ١٩٪، فيما شكل باقي انواع التأمينات العامة الاخرى ما نسبته ٤٣٪ من مجموع اعمال الشركة (٣ ملايين دينار اردني).

اما علي الوزني المدير العام للشركة فقال ان الشركة نجحت خلال الفترة القصيرة التي انقضت على انشائها في انجاز خطط العمل واستقطاب الكوادر والكفاءات القادرة على تنفيذها، كما قامت الشركة بإبرام اتفاقيات اعادة التأمين مع كبرى شركات اعادة التأمين العالمية.

بعد ان اطّقت مصاريف التأسيس «اعادة» السعودية SAUDI RE حققت خلال عامها الاول ارباحا بقيمة ٢٦ مليون ريال سعودي



نهاد طالب

SAUDI RE



موسى الربيعان

SAUDI RE

يسر مجلس ادارة الشركة السعودية لإعادة التأمين «اعادة» SAUDI RE التعاونية ان تعلن لعموم السادة الكرام مساهمي الشركة بأنها حققت خلال عامها المالي الاول والمنتهي في ٢١/١٢/٢٠٠٨ ارباحا صافية بقيمة ٢٦ مليون ريال سعودي وبذلك تكون حصة كل سهم من اسهمها من هذه الارباح ٢٦ هللة للسهم الواحد.

وقد صرح رئيس مجلس الادارة موسى عبد الكريم الربيعان بأن هذه النتيجة تحققت بعد القيام بإطفاء جميع مصاريف التأسيس، وقد كانت نتيجة استثمار رأس مال «اعادة» في ودائع قصيرة الاجل ذات العائد المرتفع وقت استثمارها. وركزت «اعادة» العام الماضي على بناء البنية الاساسية للشركة مع القيام بزيارة العملاء لتوضيح دور اعادة كشركة اعادة تأمين تعمل في السوق السعودي، بحيث لقيت تجاوبا جيدا من شركات التأمين العاملة في المملكة والمنطقة. كما تمكنت الشركة في العام ٢٠٠٨ من الحصول على تقييم BBB+ مع نظرة مستقبلية مستقرة STABLE، ويعد ذلك التقييم الافضل لشركات اعادة التأمين العاملة في المنطقة.

مشروع الشركة السورية الجديدة المتخصصة بالتأمين الصحي يراوح مكانه

تردد لدى المساهمين وقلق لدى موظفي القطاع العام

مصادر مطلعة في شركات التأمين السورية الجديدة اوضحت لمدوننا ان المشروع الذي كانت اعدته المؤسسة العامة السورية للتأمين والذي يقضي بإنشاء شركة سورية جديدة تخصص لتوفير التأمين الصحي للموظفين العاملين في القطاع العام (٦٠٠ الف موظف) ما يزال يراوح مكانه. وتضيف المصادر ان شركات التأمين السورية المدعوة للمساهمة في الشركة الجديدة بنسبة ٤٩ بالمئة (على ان تحتفظ المؤسسة العامة السورية للتأمين بأكثرية الاسهم) ما تزال مترددة حيال تغطية حصتها من رأسمال الشركة الجديدة، وذلك بالنظر الى ان اكثرية الاسهم سوف تكون في قبضة المؤسسة العامة السورية للتأمين، ما يعني ان هذه الاخيرة هي التي سوف يكون لها القرار في مجلس ادارة الشركة الجديدة وليس للشركات الخاصة.

اضف الى ذلك ان موظفي القطاع لن يكونوا قادرين على تحمل اي عبء ينتج عن نقل ضماناتهم الصحية من القطاع العام (وهي مجانية) الى شركة تأمين تتوخى الربح.



JOSEPH ZAKHOUR & CO.
INSURANCE CONSULTANTS
CORRESPONDENTS FOR
MARSH
An MMC Company
WWW.ZAKHOURCO.COM
Ashrafieh - Rmeil - Liberty Building
Phone : 961.1.442032 - 442036 - 446306
Fax: 961.1.561867
P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon
Email:zakhour@zakhourco.com

«ارش» ARCH انشآت

صندوق اکتتاب في لويديز

حصلت شركة ارش انشورنس كومباني (اوروبا) ARCH INSURANCE (EUROPE) على ترخيص لانشاء صندوق يعمل في سوق لويديز تحت LLOYD'S SYNDICATE الرقم ٢٠١٢.

وشركة ارش هي وحدة تابعة لمجموعة ارش البرمودية التي تملك ٥٠ بالمئة من اسهم مؤسسة الخليج لإعادة التأمين GULF RE. وهذه الاخيرة انشئت في دبي بمشاركة مؤسسة الخليج للاستثمار المملوكة من دول مجلس التعاون الخليجي، ويتولى منصب مدير العمليات في غلف ري GULF RE مارون مراد.

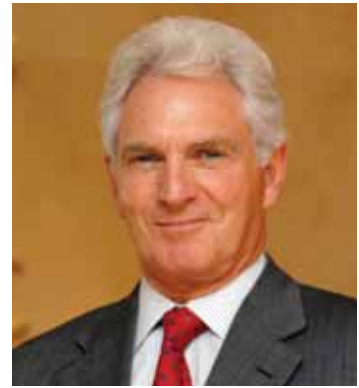
السعيدي والهنداوي يدعوان شركات التأمين الى التزام الحد الأدنى من مقتضيات الشفافية والإفصاح

جاء في تقرير صادر عن معهد حوكمة HAWKAMAH التابع لمركز دبي المالي العالمي DIFC بالتعاون مع منتدى الهيئات العربية للإشراف على التأمين أنه يتعين على شركات التأمين في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا MENA REGION ان تعتمد الحد الأدنى من مقتضيات الشفافية والإفصاح، وذلك كي يمكن لها ان تواجه التحديات التي ولدتها الأزمة المالية العالمية والتي أفقدت صناعة التأمين الكثير من قدراتها المالية، كما وضعت سمعتها وصدقيتها على المحك.



د. باسل الھنداوي

رئيس منتدى الهيئات العربية



د. ناصر السعيدي

حوكمة

وقال الدكتور ناصر السعيدي عضو مجلس إدارة معهد حوكمة الشركات (حوكمة) «أن قطاع التأمين العالمي أحوج من أي وقت مضى الى الالتزام بالحوكمة الرشيدة للشركات ويصح هذا بشكل خاص في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، حيث كان قطاع التأمين بنوعيه التقليدي والإسلامي يفتقر الى المستوى المطلوب من التطوير، ولكنه ينمو حالياً بسرعة كبيرة». من جهته، قال الدكتور باسل الھنداوي رئيس منتدى الهيئات العربية «لا ريب في ان الالتزام بمعايير الحوكمة سينعكس إيجاباً على إدارة شركات التأمين، وذلك من خلال استخدام الموارد بكفاءة عالية وتحسين قدراتها التنافسية في السوق وتعزيز الاستقرار في أسواق المال». وأضاف «ان التقرير الذي أصدرناه يتضمن توصيات لا بد للحكومات المعنية في المنطقة ان تتبناها وتدخلها في صلب قوانين التأمين المحلية، وذلك حماية لحملة عقود التأمين ولأصحاب الحقوق من المتعاملين مع شركات التأمين والإعادة».

GRAS SAVOYE - WILLIS

□ Chiffre d'Affaires 2 Milliards de Dollars

□ 300 Bureaux dans 100 Pays

□ 15350 Collaborateurs

□ 3^{ème} Réseau Mondial

GRAS SAVOYE LIBAN SAL

51 rue Fernaini, Imm. Fernaini, Furn el Hayek, Achrafieh, Beyrouth, Liban | Tel.: (01) 333366 | Fax: (01) 218914

B.P.: 175707 Mar Mikhael - Beyrouth, Liban | e-mail: info@grassavoyeliban.com.lb

ليبرتي موتوال دبي تعلن نتائج مركزها الرئيسي



ايلى بو شعيا

LIBERTY MUTUAL INSURANCE

ابلغنا ديفون مور DEVON MOORE المساعد الفني في شركة ليبرتي موتوال انشورنس LIBERTY MUTUAL INSURANCE التي تعمل انطلاقا من مركز دبي المالي العالمي ان المركز الرئيسي للشركة في بوسطن الولايات المتحدة الاميركية، نشر ميزانية الشركة للعام ٢٠٠٨ وهي تظهر النتائج الآتية:
- ارتفعت واردات الشركة الى ٢٨.٨ مليار دولار اميركي بزيادة ١١.٢ بالمائة عن العام السابق.
- ارتفعت الاقساط الصافية (المحتفظ بها) للشركة ٢٥.٤ مليار دولار اميركي بزيادة ١٣ بالمائة عن العام السابق.
- حققت الشركة ارباحا صافية بقيمة ١.١٤٠ مليار دولار اميركي.

ارتفعت موجودات الشركة الى ١٠٤ مليارات دولار اميركي. وجاء في البيان الصادر عن المركز الرئيسي انه جرى افتتاح فرع الشركة للشرق الاوسط وشمال افريقيا بقيادة **ايلى بو شعيا** وذلك في ٢٢ كانون الثاني ٢٠٠٩. وان الفرع المذكور يعمل حصرا من خلال وسطاء التأمين. تعمل ليبرتي موتوال في سائر انحاء العالم ويعمل لديها ٤٥ الف شخص موزعين على ٩٠٠ فرع.

«سوليدرتي» و«نيكزس» تتعاونان على اطلاق برامج تأمين تكافلية

اطلقت كل من المجموعة الاستشارية المالية الريادية في منطقة الشرق الاوسط نيكزس NEXUS وشركة التكافل العائلي سوليدرتي SOLIDARITY احدى اكبر شركات التكافل في العالم، مجموعة من البرامج التكافلية المتوافقة مع احكام الشريعة في البحرين. وتعليقا على هذا التعاون قال مدير عام «نيكزس البحرين» **نايجل واتسون** «يزداد الطلب على المنتجات التكافلية يوما بعد يوم، من خلال تطلع العملاء لمنتجات متوافقة مع الشريعة وتحقق في الوقت نفسه الحماية والعائد المتحقق من المنتجات غير التكافلية. مؤكدا انه تم اختيار البحرين لإطلاق تلك البرامج نظرا ما تتمتع به المملكة من مميزات كبيرة وباعتبارها موطناً قديماً لإطلاق تلك البرامج». من جهته قال مدير عام سوليدرتي للتكافل العائلي **جوبي راو** «ان مسؤوليتنا توجب علينا البحث دائما في سبيل تطوير منتجاتنا لتناسب احتياجات عملائنا (...) نسعى الى توثيق علاقتنا مع الشركات الاقليمية المتخصصة في هذا المجال وفي طليعتها نيكزس، لتطوير حلول متقدمة تتلاءم مع احتياجات عملائنا بالمملكة».

العاصمة الاردنية تستضيف المؤتمر ٢٨ للاتحاد العام العربي للتأمين

ابلغت الامانة العامة للاتحاد العام العربي للتأمين الشركات الاعضاء ان المؤتمر ٢٨ للاتحاد 2010 GAIF سوف ينعقد في ضيافة الاتحاد الاردني لشركات التأمين في العاصمة الاردنية عمان بين ١٧ و١٩ ايار (مايو) ٢٠١٠، وطلبت الى من يرغب بالمشاركة ان يتصل بالاتحاد الاردني مباشرة وان يرسل نسخة الى الامانة العامة في القاهرة.

وائل الخطيب رئيسا لشركة لوكتون دبي

اعلن **جوليان جايمس** الرئيس التنفيذي لشركة لوكتون LOCKTON لوساطة التأمين ان الشركة حصلت على ترخيص لانشاء شركة تابعة لها في مركز دبي المالي العالمي DIFC وعينت **وائل الخطيب** رئيسا للشركة التي سوف تعرف باسم لوكتون دبي.

سر تأميني

● مجموعة من كبريات الشركات المنخرطة في بيع عقود التأمين الشامل على السيارات، لآجال طويلة وعبر البنوك، تعقد اجتماعات جانبية وتبحث في كيفية وقف تردّي النتائج الفنية للعقود المذكورة.

التكافل الدولية للتأمين التكافلي تغطي موظفي وعائلات المجموعة الدولية للاستثمار في برنامج صحي متكامل



من اليمين: سعد مكي وعبد العزيز القناعي

أبرمت شركة التكافل الدولية للتأمين التكافلي - الكويت عقدا مع شركة المجموعة الدولية للاستثمار لتغطية جميع موظفيها وعائلاتهم في برنامج صحي متكامل يشمل تغطيات تأمينية تكافلية صحية عديدة، كالمراجعات الطبية والكشف الطبي والاشعة والتحاليل وعلاج الاسنان وتغطية الامومة والعمليات الجراحية المطبقة في المستشفيات الخاصة كما ويغطي العقد الحالات الطبية الطارئة اثناء السفر خارج الكويت.

عن الاتفاق قال نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب للمجموعة الدولية للاستثمار الدكتور **عبد العزيز القناعي** «ان توقيع عقد التغطيات الصحية والتكافل الجماعي جاء لثقة المجموعة بضرورة توفير التغطية الصحية لموظفيها. ولثقة المجموعة ايضا بشركة التكافل الدولية والتي هي احدى شركات المجموعة التي توليها كل الدعم، وذلك عن طريق اسناد التغطيات التأمينية التكافلية كافة لشركات المجموعة لها، بالاضافة الى تقديم شركة التكافل الدولية كافة الاستشارات التأمينية التكافلية».

من جهته اعرب مدير عام التكافل الدولية **سعد ابراهيم مكي** عن سروره بثقة المجموعة الدولية للاستثمار التي سوف تزيد ايمان الشركة وحرصها على توفير كل ما هو جديد في برامج التغطيات التكافلية العامة والتكافل الجماعي والصحي والمتوافقة مع شريعتنا الاسلامية السمحاء. كما تحرص الشركة على التوسع في شتى التغطيات التأمينية التكافلية والسعي الى ابتكار منتجات تكافلية جديدة تلبي متطلبات الشركات والمجتمع.

هيئة السوق المالية السعودية توافق على ادراج اسهم

شركات تأمين سعودية جديدة للتداول

ابلغت هيئة السوق المالية السعودية الى اربع شركات تأمين سعودية جديدة موافقتها على ادراج اسهمها في البورصة. والشركات الجديدة الاربعة هي:
- اكسا للتأمين التعاوني AXA COOP رأسمالها ٢٠٠ مليون ريال سعودي، عدد الاسهم المطروحة للتداول ٨ ملايين سهم.
- آيس العربية ACE ARABIA رأسمالها ١٠٠ مليون ريال سعودي وعدد الاسهم المطروحة للتداول ٤ ملايين سهم.
- الراجحي للتأمين التعاوني AL RAJHI COOP INSURANCE رأسمالها ٢٠٠ مليون ريال سعودي وعدد الاسهم المطروحة للتداول ٦ ملايين سهم.
- وقاية للتأمين واعداء التأمين WIKAYA رأسمالها ٢٠٠ مليون ريال سعودي وعدد الاسهم المطروحة للتداول ٨ ملايين سهم.

تأسيس القطرية العامة القابضة ورفع رأس المال المدفوع للقطرية العامة الى ٢٥٥ مليون ريال قطري

اعلن الشيخ ناصر بن علي آل ثاني ان القطرية العامة للتأمين واعادة التأمين قررت ان تنشئ شركة قابضة HOLDING تحمل اسم القطرية العامة القابضة QATAR GENERAL HOLDING تكون مهمتها تأسيس وامتلاك شركات وحصص في شركات عقارية واستثمارية. وقال ان الشركة الجديدة سوف تقوم بتنفيذ استراتيجية متفق عليها مع المساهمين.

وقال الشيخ ناصر لـ «البيان الاقتصادية» ان القطرية العامة سجلت نتائج باهرة خلال العام ٢٠٠٨ على الرغم من التوتر الذي ساد اسواق الخليج خلال النصف الثاني من السنة. من جهة اخرى، ترأس الشيخ ناصر الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة القطرية العامة للتأمين واعادة التأمين QGIR حيث جرى اطلاق المساهمين على النتائج التي حققتها الشركة خلال ٢٠٠٨ وميزانيتها السنوية. وتقرر خلال الاجتماع:

(١) توزيع ارباح نقدية على المساهمين عن السنة المالية ٢٠٠٨ بواقع ٣٠٪ من قيمة السهم اي بواقع ٣ ريالات لكل سهم.

(٢) رفع رأسمال الشركة ليصبح ٢٥٥ مليوناً و٧٥٠ الف ريال قطري على ان يجري سداد الزيادة من الارباح المتراكمة وعلى ان توزع على المساهمين وتظهر الميزانية السنوية ان الشركة حققت خلال ٢٠٠٨ النتائج الآتية:

جمال الحمود

نائب مدير عام QGIR

الشيخ ناصر بن علي آل ثاني

رئيس QGIR

(١) حققت الشركة ارباحاً صافية بلغت ٢٢٦ مليون ريال قطري.

(٢) ارتفعت اقساط التأمين الى مبلغ ٧١٩ مليون ريال قطري اي بزيادة ٣٪ عن السنة الماضية.

(٣) ارتفعت حقوق المساهمين لتصل الى مليار و١٦٤ مليوناً و٧٥٨ الف ريال قطري مقارنة بمبلغ ٨٥٠ مليوناً و٣٨٠ الف ريال في عام ٢٠٠٦.

اختلس ٥ ملايين دولار اميركي

السجن ست سنوات لمدير تنفيذي سابق في ويليس WILLIS في اميركا

اصدر القاضي الفدرالي في فرمونت VERMONT الولايات المتحدة الاميركية حكماً يقضي بسجن كنيث ماك كاي KENNETH MACKAY المدير التنفيذي السابق في شركة ويليس WILLIS مدة ست سنوات، وذلك بعد ان ثبت له ان المتهم اختلس مبلغ خمسة ملايين دولار اميركي من اموال الشركة في اميركا. وتبين ان المدير اختلس الاموال على دفعات على امتداد ٨ سنوات وقد استعمل ماك كاي تلك الاموال لأغراض شخصية.

City Reinsurance Brokers

Contact: Robert Jenevzian
P.O.Box 815473 Amman 11180 Jordan
Um Uthaina, Arteerya Street, Al Nibal Building, 1st Floor
Telephone: +962 6 5527972 / 5527975 • Facsimile : +962 6 5526183
E-mail: city@globalone.com.jo

الجائزة الدولية في الريادة والاداء القطرية للتكافل



محمد عباس الرئيس من اليمين يتسلم الجائزة

منح الناشر الاسباني العالمي اكتوبراليداد خلال حفل اقيم في مدريد - اسبانيا وللعام الثاني على التوالي الجائزة الدولية في الريادة والاداء للعام ٢٠٠٨ للشركة القطرية للتكافل. وتسلم الجائزة مدير عام الشركة محمد عباس الرئيس. وتعدّ الشركة الاولى بين شركات التأمين الاسلامية في المنطقة العربية والاسلامية، التي تنفرد بهذه الجائزة تقديرا من الناشر العالمي، لادائها المتميز وتقربها بأسلوب تطبيق المفهوم الاسلامي في عالم التأمين.

التكافل الدولية البحرين ترفع رأسمالها الى ٦,٢٥ ملايين دينار يونس جمال: المنافسة السائدة في الاسواق لم تمنعنا من انماء محافظتنا والفوز بتصنيف BBB



عادل المناعي مترئسا الجمعية العمومية ويظهر من اليمين يونس جمال

قررت الجمعية العمومية لشركة التكافل الدولية TAKAFUL INTERNATIONAL رفع رأسمال الشركة من ٥ ملايين الى ٦,٢٥٠ ملايين دينار بحريني. كما قررت توزيع اسهم مجانية على المساهمين بقيمة ٢٥٠ الف دينار بحريني. واتخذت الجمعية العمومية قراراتها هذه خلال اجتماع عقده برئاسة عادل عبدالله المناعي في البحرين، واطلعت خلاله على النتائج التي حققتها الشركة خلال العام ٢٠٠٨ وهي كالاتي:

(١) ارتفعت الاقساط المكتتبة (الاشتراكات) الى ١٤,٠٢٢ مليون دينار في العام ٢٠٠٨ بزيادة ٥٣٪ عن العام ٢٠٠٧.

(٢) ارتفعت الفوائض (الارباح) الى ٤٤٩ الف دينار بزيادة ١٠١٪.

(٣) ارتفعت اصول الشركة ٢٤,٠٧٦ مليون دينار اي بنسبة قدرها ٢٤٪.

وقد عرض يونس جمال الرئيس التنفيذي للشركة خلال الاجتماع الخطط الاستراتيجية والرؤية المستقبلية للشركة والمحافظة على التصنيف الائتماني الذي حققته الشركة مؤخرا من وكالة ستاندر اند بورز (S AND P) وهو ترتيب بي (BBB)، وقال «لقد حققنا هذه النتائج المالية وهذا النمو الملحوظ على الرغم من المنافسة القوية التي يشهدها السوق التأميني في الوقت الراهن، وتمكنا من خلق التوازن الامثل بين محافظ التكافل المتنوعة من حيث زيادة الاعمال المكتتبة وتحسين ادارة المطالبات».

اعلان «مطلوبون» يشير انتقادات حول التأمين الالزامي للسيارات



صورة بالابيض والاسود: اللوحات الاعلانية التي علقت على امتداد مساحة الوطن بعنوان «مطلوبون»

تحت عنوان «مهزلة التأمين الالزامي للسيارات» نشرت جريدة الاخبار اليومية تحقيقا وقّعه محمد وهبه وجاء فيه ان وزير الصحة الدكتور محمد جواد خليفة يرى في التأمين الالزامي «تنفيعة وضرب نصب».

وفي زاوية من التحقيق المشار اليه بعنوان «مطلوبون» كتبت الاخبار ما يأتي: «من هو المطلوب فعليا، اصحاب السيارات الذين يتهربون من التأمين الالزامي على السيارات كما يقول الاعلان الممول من اموال دافعي الضرائب ام شركات التأمين التي تستغل القانون لتحمل المستهلكين اعباء اضافية من اجل زيادة ارباحها... حتى اليوم ليس هناك اي تحرك لوقف هذه المهزلة، علما بأن الوزير محمد خليفة يقول ان مرسوم سيصدر لإلزام شركات التأمين بتغطية ٨٠٪ من كلفة الاستشفاء فورا وقبل فصل حقوق اطراف الحادث، وستجبر كل المستشفيات على استقبال مرضى الحوادث من دون انتظار».

نور للتأمين التكافلي - سوريا حررت رأس المال وتعرض النصف الآخر للاكتتاب

اسامة عربي: نتطلع الى تحقيق اقساط بقيمة ستة مليارات ليرة سورية خلال السنوات الخمس الاولى

اعلن في دمشق ان شركة نور للتأمين التكافلي سوريا حررت نصف رأسمالها البالغ ١,٥ مليار ليرة سورية نقدا، وان النصف الآخر سوف يعرض للاكتتاب من الجمهور. وكانت الشركة قد اسست بمبادرة من شركة نور للاستثمار المالي الكويتية برئاسة ناصر المري وبمشاركة مؤسسات كويتية وسورية اخرى.

وقال اسامة عربي مدير المشاريع الخاصة في شركة نور للاستثمار ان الشركة الجديدة في سوريا ستقوم بافتتاح المقر الرئيسي في السنة الاولى ويلى ذلك افتتاح خمسة فروع في المحافظات الرئيسية كاللاذقية وحلب وحمص وطرطوس ودير الزور، وسيتم بعد العام الثاني افتتاح فروع جديدة بمعدل فرع واحد في العام للاعوام الخمسة اللاحقة، بحيث تضمن الشركة تغطية شاملة ومتوازنة للسوق السورية. وستبلغ الإيرادات المقدرة للشركة خلال سنواتها الخمس الاولى ما يناهز الستة بلايين ليرة سورية ابتداء من ٣٣٦ مليوناً في العام الاول للتشغيل، وصولاً الى ١,٩ بليون ليرة في العام الخامس يواكبها ارتفاع في صافي الارباح يبلغ متوسطه السنوي ٢١٧ مليون ليرة سورية خلال السنوات الخمس الاولى، بما يمكن الشركة من البدء في توزيع ارباح على المساهمين اعتباراً من السنة الثالثة للتشغيل.

سمير شمعان مديراً عاماً لمجموعة اتحاد الخليج للتأمين



سمير شمعان

GULF UNION

أعلنت مجموعة اتحاد الخليج للتأمين وإدارة المشاريع القابضة GULF UNION عن انضمام السيد سмир شمعان الى فريق عملها اعتباراً من آذار (مارس) ٢٠٠٩ كمدير عام للمجموعة. ويعتبر شمعان من الكوادر التأمينية المعروفة محلياً ودولياً وله خبرة واسعة في مجال التأمين لمدة تزيد عن ٣٠ عاماً. وتقلد مناصب قيادية في العديد من المؤسسات الإقليمية التأمينية. وبالإضافة الى دراسته الأكاديمية كمهندس مدني، فقد حصل شمعان على العضوية المشاركة في معهد التأمين القانوني في لندن وشارك في العديد من المؤتمرات الدولية كمستمع ومحاضر.

القاضي وليد عاكوم

رئيساً لمجلس الضمان التحكيمي الهيئة الناظرة بالنزاعات الناشئة عن عقود التأمين على السيارات

صدر مرسوم تم بموجبه تعيين القاضي وليد عاكوم رئيساً للهيئة الأولى في مجلس الضمان التحكيمي الخاصة بالنزاعات الناشئة عن عقود وضمن السيارات والمركبات وحوادث السير. وكان المنصب المذكور قد شغره بوفاء الرئيس السابق القاضي المرحوم ريمون عويدات في ٢٠٠٦/٦/١١.

والمجلس التحكيمي المشار اليه وجد ليفصل في النزاعات التي تنشأ عن عقود التأمين على السيارات والتي لا تزيد قيمتها عن ٧٥ مليون ليرة لبنانية (٥٠ ألف دولار أميركي)، والدعاوى التي ترفع الى المجلس لا تخضع لأي نوع من الرسوم والنفقات القضائية.

وكان المجلس قد أنشئ بناء على اقتراح قدمه جوزف زخور رئيس جمعية شركات الضمان سابقاً، وهو يهدف الى مساعدة أصحاب الحقوق العالقة لدى شركات التأمين على تحصيل ما يعود اليهم دونما حاجة الى تكبد النفقات القضائية وأتعاب المحاماة التي يقتضيها الادعاء أمام المحاكم العادية. ويمكن لصاحب الحق ان يتقدم بشكواه مباشرة الى المجلس دون الاستعانة بمحام إن أراد ذلك.

وينص النظام الخاص بالمجلس ان ينظر بالدعوى ويفصل بها في أقصر وقت ممكن. والأحكام التي يصدرها لا تقبل الاستئناف بل يمكن الاعتراض عليها في حالات معينة، إلا ان الاعتراض لا يوقف تنفيذ الحكم الصادر في وجه الشركة المدعى عليها.

ويضم المجلس التحكيمي هيئة ثانية تعنى بالفصل في النزاعات الناشئة عن عقود التأمين الصحي.



Insurance Brokerage Solution

- Underwriting of Policies and Endorsements
- Policy Renewal Automation
- Sub-brokers Management
- Payables and Receivables Module
- Accounting and Financial Module
- Claims Followup, Settlement, and Recovery
- Optional CRM Module for Collection of Receivables
- Multi-Branch Distribution and Consolidation
- Built-in OLAP (Online Analytical Processing) Reporting
- 100+ Analytical, Auditing, and Listing Reports
- Expandable through tailor-made modules

Over 25 years of combined experience in the insurance software

“Software that grows with your business”

Address
Berytech, ESIB Campus
Mansourieh, Lebanon

Phone
+961 4 533 560 / 1
+961 4 532 713

e-mail/website
sales@softmind.com.lb
http://www.softmind.com.lb

شركات تأمين قطرية تعترض على تعاوي الشركات المسجلة في QFC التأمين المباشر



DENNIS MAHONEY



STUART PEARCE



الوزير يوسف حسين كمال

**مركز قطر للمال QFC
ينشئ هيئة خاصة
بتقديم التسهيلات
لشركات التأمين
والإعادة وأكاديمية
للمال والأعمال**



من اليمين: HEINZ ARNOLD، STEPHAN WIRZ، عبدالمطلب مصطفى،
نبيه مسعد، ايلي بوشعيا وبنال نقاوة



من اليمين: IAN SANGSTER، GRAHAM MORRALL، PATRICK KENNY،
JOHN TAN وDUNCAN BUCHANAN، STEPHEN MAY



اركان AON من اليسار: DENNIS MAHONEY،
عبدالله الرئيس وسريل صليبي



GAIL NORSTROM خلال احدى ورشات العمل



يظهر بشاره حداد

المؤسسات التي تم الترخيص لها بإقامة مكاتب اقليمية لها في مركز قطر المالي بلغ
المئة وذلك بعد الترخيص لبنك المال بالعمل في المركز.

اقتصاد قطر قوي

وقال بيرس ان دولة قطر، وخلافا لغيرها من دول المنطقة تتمتع بمقدرات هائلة
تضمن لاقتصادها نموا مستداما. وقال ان شركة قطر غاز QATAR GAS سوف
تطلق خطين انتاجيين هما (٤) و(٥) في غضون شهر تقريبا، وهما اكبر خطي انتاج من
نوعهما، حيث تبلغ الطاقة الانتاجية لكل منهما ٧,٥ ملايين طن من الغاز الطبيعي
المسال، وهو ما سيوفر للمملكة المتحدة ما يعادل ٢٠ في المئة من احتياجاتها من الغاز.
ومن هذا الواقع نستمد ثقتنا باقتصادنا - هذه الثقة التي باتت سلعة نادرة في ايامنا هذه.
وهذه الثقة المتزايدة يوما بعد آخر بدولة قطر هي ما يتيح لنا جذب شركات جديدة الى
هذه السوق الحيوية.

اعتراض اركان شركات التأمين المحلية

وذكر المشاركون في الندوة، انه خلافا للانظمة المتبعة في المراكز المالية المماثلة
فان مركز قطر للمال QFC يسمح لشركات التأمين المرخص لها بالعمل انطلاقا منه
بقبول الاخطار المحلية، وهذا ما لا تسمح به المراكز المماثلة في دبي والبحرين.

الدوحة - اميل زخور

قدّم مركز قطر للمال QFC شرحا للمنافع والاعفاءات التي يوفرها
للشركات التي تختاره مقرا لأعمالها، وذلك خلال ندوة انعقدت يومي ١٥
و١٦ آذار (مارس) ٢٠٠٩. وقال ناطق باسمه بأن الشركات التي يرخص لها
بالعمل انطلاقا من مركز قطر للمال QFC تتمتع بامتيازات أوسع من تلك التي
تقدمها المراكز المالية المشابهة في كل من دبي (DIFC) والبحرين (BFH).

الوزير يوسف حسين كمال

واعلن وزير الاقتصاد والمالية يوسف حسين كمال تأسيس هيئة خاصة لتقديم
التسهيلات لشركات التأمين والإعادة والوساطة ضمن مركز قطر المالي، وتسمى
هيئة خدمات التأمين QATAR INSURANCE SERVICES. واضاف
الوزير كمال انه تقرر كذلك انشاء اكااديمية قطر للمال والأعمال
QATAR FINANCE AND BUSINESS ACADEMY لتعنى بإعداد الكوادر المؤهلة للعمل
في شركات المال والأعمال.

ستيوارت بيرس

اماستيوارت بيرس الرئيس التنفيذي لمركز قطر المالي فقد اعلن ان عدد



STUART PEARCE وفتوح الزباني



من اليمين: محمد مهران، اسامه عابدين
وايلي بو شعيا



من اليسار: كرم احمد محمود، محمد عباس الرئيس
ومحمود الناصر



من اليمين: محمود الناصر وMANOJ KUMAR



من اليسار: فتح الله ابراهيم



من اليسار: ANISA BYRNE وجاد ممارياشي



محمد عباس الرئيس وفي الصف الثاني طارق عبد الوهاب الحاج



من اليمين: IAN SANGSTER وانطوان ضاهر



من اليمين: DR FRANK MAYER ود. محمود الهندي



رولان زعتر خلال إحدى ورشات العمل



مايا مطر، يوسف قاسم وشربل صافي

وكنا قد اشرنا في مناسبات سابقة الى ملاحظات اباها بعض اقطاب التأمين في قطر، حيث اعترضوا على السماح للشركات المسجلة في QFC بإصدار عقود تأمين تغطي بموجبها الاخطار الكائنة داخل قطر، والتي يعود للشركات المرخصة من وزارة الاقتصاد والتجارة دون سواها ان تتعاطاها او ان تمارس اي نشاط لا يخضع لإشراف هيئة الرقابة على التأمين.

وتدعيما للوجهة نظرهم يذكر المعترضون ان مركز دبي للمال DIFC يمنع على الشركات المسجلة فيه ان تصدر عقود تأمين مباشر تضمن بموجبها اخطار كائنة داخل الامارات العربية المتحدة. الا ان آخرين من اركان شركات التأمين لا يوافقون على هذا الرأي ويعتبرون المنافسة التي تخوضها الشركات المسجلة في QFC امرا مشروعا (راجع التصاريح في مكان آخر). ويرى المعترضون ان مركز قطر للمال يعتبر قانونا منطقة حرة تعمل بموجب قوانين خاصة بها، وشركات التأمين والاعادة المسجلة في المركز لا تخضع لقانون التأمين القطري، ولذا لا يجوز لها ان تصدر عقود تأمين مباشر.

لوسيان لطيف ويوسف قاسم (اللبنانية السويسرية للضمان LIBANO SUISSE - قطر): الحركة الاقتصادية في قطر ما تزال على حيويتها ونتطلع لتحقيق مزيد من النمو خلال هذا العام



يوسف قاسم
LIBANO SUISSE – قطر



لوسيان لطيف
مدير عام مجموعة LIBANO SUISSE

تحتل اللبناية السويسرية مرتبة متقدمة بين شركات التأمين اللبناية التي نشرت فروعاً لها ووضعت خدمات التأمين في متناول الجمهور في الوطن العربي ولا سيما في منطقة الخليج. ويعتبر الفرع الذي أنشأته الشركة في الدوحة الاعرق بين الفروع العاملة في العاصمة القطرية، حيث ان تاريخ افتتاحه هناك يعود الى سنة ١٩٦٢. وعلى امتداد فترة وجودها هناك عملت الشركة على نسج علاقات وطيدة مع التجار ورجال الاعمال والمؤسسات المالية والمصرفية في الدولة. مندوبنا التقى لوسيان لطيف مدير عام مجموعة ليبانو سويس ويوسف قاسم المدير الإداري ومسؤول في فرع الشركة في قطر واستطلعتهما رأيهما في الأوضاع السائدة هناك.

بأعمال القطاع الخاص، لكن هذه حالات نادرة. هل يؤثر قيام شركات تأمين اسلامية في قطر على نشاطكم؟

تعمل اللبناية السويسرية للضمان في قطر بصدقية وشفافية عاليتين، لذا لم نأثر بالمنافسة الجديدة التي تخوضها شركات تأمين اسلامية جديدة او غيرها. كما ان سمعتنا كفيلة بالحفاظ على عملائنا الذين اعتادوا تلقي الخدمة والمعاملة المميزتين. ومع ذلك ندرس امكانية تسويق برامج تأمين تكافلية في حال وجدنا ان هناك حاجة اليها.

نتائج ممتازة في فرع التأمين الصحي

كيف تصفون قطاع التأمين الصحي في قطر وهل حققتم نتائج مرضية في هذا المجال؟

الشركات الاجنبية هي الاكثر اقبالا على التأمين الصحي لموظفيها، وقد سجلت شركتنا نتائج ممتازة في هذا الفرع في السوق القطري، ونتعاون مع غلوب ميد GLOBEMED لإدارة محفظتنا الطبية. وقد خصصنا اللبنايين المقيمين في قطر ببرامج صحي «عناية» يمكنهم الاستفادة منه في لبنان والخارج.

ونحن فخورون وحريصون جدا على تقديم أي برنامج يساعد اللبنايين في بلدهم وخارجه وتوفير افضل خدمة لهم حيث تربطنا بهم افضل العلاقات.

خطة لزيادة حجم الاقساط في

٢٠٠٩

ما هي النتائج التي سجلتموها عام ٢٠٠٨ وما هي توقعاتكم لعام ٢٠٠٩؟

نتائجنا لعام ٢٠٠٨ جاءت ممتازة وافضل مما كانت عليه في ٢٠٠٧ خصوصا لجهة الاقساط والارباح. وقد وضعنا خطة تقضي بزيادة اقساطنا بنسبة تراوح بين ١٠ و١٥ في المئة لعام ٢٠٠٩.

والتجارة ناشطة بالتزامن مع النمو السكاني الكبير والذي يرفع حجم اعمال العديد من القطاعات مثل حركة النقل البحري اساس وجوهر ازدهار التأمينات البحرية، اما تأثير الازمة بشكل عام فطفيف. الى ذلك لم نلمس حتى الساعة أي تأثيرات سلبية على نشاط شركتنا في قطر متوقعين ان ترتفع نسبة الانتاج عام ٢٠٠٩ عما كانت عليه في ٢٠٠٨. اما شركتنا وكونها اجنبية، فلا يحق لها المشاركة في تأمين المشاريع العامة التابعة للدولة من عقارات وبتترول وغاز حيث ان هذه المشاريع تغطي لدى شركات التأمين الوطنية.

بالمقابل فإن اعمالنا مزدهرة في التأمين البحري خصوصا مع ازدهار حركة الاستيراد في قطر للمفروشات والمواد الغذائية والالكترونية وغيرها.

هل تتعرضون للمنافسة من قبل شركات التأمين التابعة لمصارف في قطر؟

لم نتأثر ابدا من وجود شركات تابعة للبنوك مع تركيزنا على متابعة زبائننا وعملائنا ولفهمهم الى قيام بعض المصارف بتحويل اعتماداتهم الى شركة تأمين اخرى. وهذا الاهتمام بكل عميل يكسبنا ثقته.

نطالب بسوق مفتوح

هل تواجهون صعوبات معينة في قطر كون اللبناية السويسرية للضمان شركة اجنبية؟

لا مشكلات كبرى تذكر في السوق القطري، لكن نطالب بسوق مفتوح.

هل هناك تعاون بين شركتكم وشركات التأمين الوطنية؟

بعض شركات التأمين العاملة بدولة قطر تطلب منا المشاركة في تغطية بعض المخاطر التي تتعلق بمشاريع خاصة، وذلك من خلال اسناد اجزاء من تلك الاخطار اليها بكونها اسنادات اعادة تأمين، ونحن كذلك نبادل تلك الاخطار احيانا باسنادات تتعلق

هل لنا بلمحة عن نشاط «اللبناية السويسرية للضمان» في السوق القطري؟

تعتبر «اللبناية السويسرية للضمان» فرعا لشركة «ليبانو سويس» LIBANO SUISSE في لبنان، وهي خاضعة لإدارتها. وقد افتتحت كفرع تابع في قطر عام ١٩٦٢،

وقد استطاعت الشركة خلال الفترة الطويلة التي انقضت على وجودها هنا تكوين قاعدة عملاء قوية وواسعة في قطر بفضل خدماتها النوعية ومعاملتها الممتازة.

ومن ناحية الموارد البشرية فإن طاقم العمل يضم كوادر مخضرمة وشابة من مختلف الجنسيات العربية والآسيوية، ما يسهل التواصل مع العملاء واكتساب سمعة طيبة في السوق.

صدقية وشفافية

ما الذي يميز شركتكم عن غيرها من شركات التأمين العاملة في قطر؟

اللبناية السويسرية للضمان مميزة بخدماتها ذات القيمة المضافة وقربها من عملائها افرادا وشركات. كما وتحرص دائما على اكتساب ثقة المتعاملين معها من خلال العمل الجاد والشفاف والصدقية في قيامها بعملياتها الاكتتابية ونشاطاتها التأمينية، وكل ذلك من منطلق ان الثقة والمصادقية يشكلان اساس العمل الناجح في اي قطاع.

تأثير طفيف للازمة

ما مدى الضرر الذي أحدثته الازمة المالية العالمية في السوق القطري، وهل تأثر نشاط شركتكم انخفاضا؟

صحيح ان الازمة العالمية طاولت الدول والقطاعات كافة، لكن النشاطات الاقتصادية لم تتوقف في قطر، حيث لا تزال حركة الاستيراد

غايل نورستروم (مؤسسة الخليج لإعادة التأمين - GULF RE)؛ أسواق الخليج العربي بدأت تشهد عملية تصويب مسيرة أسواقها المالية



مضى على اطلاق مؤسسة الخليج لإعادة التأمين GULF RE وبدئها قبول الاخطار انطلاقاً من (DIFC) بضعة اشهر. وكان لدخول الشركة الجديدة كلاعب جديد في المنطقة وقع كبير بالنظر للقدرات المالية والخبرات الفنية الهائلة التي تحملها او تقف وراءها، ذلك انها جاءت ثمرة شراكة بين ارتش كابيتال ARCH CAPITAL GROUP من جهة ومؤسسة الخليج للاستثمار GIC الخليجية من جهة اخرى.

نورستروم GAIL NORSTROM واجرت «البيان الاقتصادي» التقت غايل

معه تقويماً للشهر القليلة التي انقضت على ممارسة الشركة اعمالها في المنطقة، وكذلك انطباعاته حول اوضاع الاسواق العربية.

■ كيف تقوّمون الاسواق الخليجية في الاشهر الثلاثة الماضية؟

– يمكن وصف الاشهر الثلاثة الماضية في دول مجلس التعاون الخليجي ببداية تصويب مسيرة الاسواق المالية وعودة الاستقرار الى الاسواق.

وقد لمسنا استحداث شروط عدة في عمليات تجديد اتفاقيات اعادة التأمين في منطقة الخليج.

■ متى برأيكم ستتم السيطرة على تداعيات الازمة العالمية؟ وماذا ستكون انعكاساتها على قطاع التأمين في المراحل المقبلة؟

– يعمل خبراء وعلماء اقتصاديون محترفون في كل انحاء العالم على ايجاد حلول لمعالجة آثار الازمة العالمية واعادة بناء الاقتصاد العالمي وإنعاشه. لكن هذه العملية الصعبة تتطلب وقتاً طويلاً وستمر في مخاض أليم قبل وصولها الى شاطئ الأمان.

وفي ما يخص اسواق التأمين فإن شركات التأمين واعادة التأمين خصوصاً، تعرضت لخسائر فادحة جراء تدهور القيمة السوقية لاستثماراتها. وهذا الواقع يوجب عليها ان تعتمد بعد اليوم سياسة تقوم على ادارة عمليات التأمين والمخاطر بدقة وحذر أكثر من قبل، بحيث تضمن تحقيقها ارباحاً فنية جيدة.

تحديات امام الشركات

■ في رأيكم، ما هي ابرز التحديات التي تواجه قطاع التأمين العربي؟

– تسود اسواق دول الخليج حالة تكاد تتحول الى امر واقع وتتمثل بالمنافسة والمضاربة بالاسعار من دون الاخذ بالاعتبار القواعد الاساسية والسليمة لعمليات الاكتتاب. وفي اعتقادي انه مع الوقت، ستتحسن الاوضاع وتتغير هذه الحالة.

استراتيجية واضحة

■ كيف تقومون اداء «غلف ري» منذ انطلاقتها في ٢٨ ايار (مايو) ٢٠٠٨ لغاية اليوم؟

– رغم حداثة انطلاقتنا في دبي، تعتبر عملياتنا سليمة ومتينة مع نسبة نمو متواضعة في الاقساط وهذا يعود الى كوننا نتبع استراتيجية واضحة ونعتمد الحذر والانضباط في مجال إكتتاب وتسعير الأخطار.

اضاف: اعتقد اننا نسير في اتجاه صحيح، ونتوقع ان نحقق ارقاماً جيدة وتطوراً مهماً في الاعمال في المراحل المقبلة.

وقال: وقد سحنت لنا الفرصة للقاء قياديين محترفين في مجال التأمين والوساطة وشركاء استراتيجيين، يدركون اهمية وجود طاقة رأسمالية ضخمة في المنطقة. ونحن متفقون على ان مؤسسة الخليج لاعادة التأمين GULF RE يجب ان تلعب دوراً رائداً وان تدعم شركات التأمين المباشر بما عندها من الخبرة والطاقت الاكتتابية بحيث يكون لوجودها في المنطقة اثر ايجابي يعكس عليها وعلى المتعاملين معها خيراً.

الاكتتاب اساسي

■ مع تراجع الفرص الاستثمارية، كيف برأيكم ستحقق الشركات ارباحاً تقيها التعرّض؟

– الانضباط في عمليات الاكتتاب هي الاساس وهي التي تحقق ارباحاً سليمة.

ولا نجد سبباً يمنع اي شركة ذات عوائد استثمارية متواضعة عن تسجيل هامش تشغيلي يصل في المتوسط الى ١٥ في المئة.

وهذا العائد مضافاً الى الارباح الاكتتابية من شأنه ان يأتي على المساهمين بقسائم ارباح DIVIDENDS جيدة، وتناسب مع توقعاتهم. ■

عبدالله الرئيس (أيون - قطر AON QATAR)؛

نحن بصدد تجهيز فرعنا الجديد في QFC وسوف نركز بداية على الاعمال الصغيرة والمتوسطة



تحتل أيون AON الاميركية المرتبة الاولى في العالم بين شركات وساطة الاعادة، وهي تنازع منافستها مارش اند ماك لينن MARSH AND MC LENNAN المرتبة الاولى بين شركات وساطة التأمين المباشر. وقد وسعت المجموعة الاميركية شبكتها العالمية لتشمل المملكة العربية

السعودية والبحرين اعتباراً من الفصل الاخير من القرن الماضي، واعتباراً من مطلع القرن الحالي اصبح لها مكتب اقليمي في البحرين يرأسه عبداللطيف شريف الرئيس، ويعني بأعمال المجموعة على امتداد الشرق الاوسط ومشارك المنطقة العربية ومغاربها.

آخر عمليات التوسع لمجموعة أيون AON في المنطقة كانت استحصالها على ترخيص من مركز قطر للمال QFC لانشاء فرع لها يعمل انطلاقاً منه.

عبدالله الرئيس الضامن الخليجي المعروف عين مديراً عاماً للفرع الجديد، وقد التقيناه في قطر مؤخراً، واستوضحنا حول الاهداف التي يتطلع الفرع الجديد لتحقيقها.

الانطلاقة في نيسان المقبل

■ متى تتوقعون ان يبدأ فرع أيون ممارسة نشاطه في دولة قطر؟

– تقدمنا بطلب الى مركز قطر المالي QFC وحصلنا على رخصة عمل في شهر تموز (يوليو) ٢٠٠٨، لكن اجراءات التأسيس وتجهيز المكتب وتحضير طاقم العمل اخذت بعض الوقت، على ان نبدأ العمليات التشغيلية رسمياً مع حلول شهر نيسان (ابريل) ٢٠٠٩.

■ لم انطلقتم من مركز قطر المالي؟ وما هي الخدمات التي ستقدمونها في السوق المحلي؟

– في رأيي ان انضواء شركة أيون AON تحت مظلة مركز قطر المالي QFC وما يوفره من امتيازات قانونية يمنحها ثقلاً مهنيّاً كبيراً، وهذا ما تتطلع اليه الشركة في كل الاسواق التي تدخلها.

اما بالنسبة الى خدماتنا فسنركز في الوقت الحالي على مشاريع التجزئة والمتوسطة الحجم.

ونتمنى في المستقبل ان نصبح قادرين على تقديم خدمات للعمليات الكبيرة التي تدار حالياً من مكاتبنا الرئيسية في العالم لا سيما لندن.

لا معوقات امامنا

■ هل من تأثير يذكر للازمة المالية على اعمالكم؟

– لا تأثير للازمة العالمية على اعمالنا كوسيط تأمين، ونرى ان لا شيء يعوقنا عن الافتتاح الرسمي قبل بداية فصل الصيف. وسندعو الى حفل الافتتاح المهتمين بقطاع التأمين والوساطة الى جانب عملائنا الحاليين والمرقبين، وسيحضر ممثلون عن شركة أيون من شيكاغو ومن المكتب الاقليمي في المنطقة.

■ كلمة أخيرة؟

– نتطلع الى تقديم خدماتنا في قطر، هذه الدولة التي تنمو في شكل مطرد وسليم وتشهد استقراراً اقتصادياً بين دول المنطقة. ■

محمد عباس الرئيس

(القطرية للتكافل QATAR TAKAFUL)؛

خلافًا لغيرها من الدول الخليجية لم تتأثر قطر بتداعيات الازمة المالية العالمية ومع ذلك نلمس بعض المؤشرات السلبية في الاسواق

المؤشرات السلبية في الاسواق

شركة قطر للتكافل QATAR TAKAFUL شركة تأمين قطرية دخلت السوق حديثاً لتلبي حاجات الراغبين في التعاقد مع شركات التأمين على اساس تكافلي (اسلامي). المدير العام في الشركة محمد عباس الرئيس اعتبر المنافسة التي تخوضها شركات التأمين المسجلة في مركز قطر المالي (QFC) في وجه شركات التأمين المحلية والمسجلة لدى وزارة الاقتصاد والتجارة امراً مشروعا ويتوافق مع مقتضيات الاقتصاد الحر.



الافضلية لنوعية الخدمات والاسعار

■ هل تعاونون من مضاربة الشركات المسجلة في مركز قطر المالي لكم في السوق؟ وهل لدى تلك الشركات الافضلية عليكم؟

– المنافسة حق مشروع لكل شركة مشرعة قانونا وتنشط بشفاافية ونزاهة، وفي هذا الاطار لا يحق لأحد التذمر من وجود تلك الشركات، فمكانة الشركة ونجاحها في السوق ليس لهما علاقة بمكان تسجيلها، انما تحددهما نوعية الخدمات والاسعار التي تقدمها للناس. ووجود (QFC) في السوق يتوافق ومقتضيات النظام الاقتصادي الحر والانفتاح على الاسواق المعتمدين من دولة قطر.

■ هل تعتقدون ان الرقابة التي تفرضها المراكز المالية كافية لضمان التزامات الشركات المسجلة لديها؟

– يفرض المركز المالي معايير محددة يجب ان تتوافر في الشركة كي يقبل تسجيلها ويمنحها رخصة العمل، وفي رأيي ان هذا من شأنه ان يضمن بقاء تلك الشركات ضمن المستوى المطلوب.

تسهيلات المركز المالي

■ لماذا برأيكم هذه الموجة لتسجيل الشركات في المراكز المالية بدل وزارة الاقتصاد؟

– بداية يوفر المركز المالي تسهيلات للشركات يتميز بها عن وزارة الاقتصاد، كما ويوفر التراخيص بسرعة اكبر ما جعله افقا مشرعا للدخول منه الى السوق.

■ في ظل الازمة المالية الراهنة، هل تواجه الشركة القطرية للتكافل صعوبات في تحصيل اموالها من الشركات، خصوصا العقارية منها؟

– لم تتأثر قطر بالازمة كغيرها من الدول لذلك لم نواجه اية معوقات في مجال تسديد الاقساط، لا بل بالعكس هناك التزام من قبل العملاء بتسديد اقساطهم في المواعيد المتفق عليها يقابلها تجاوب تام من الشركات.

تخوف من تداعيات الازمة

■ في رأيكم ماذا يخفي لكم العام ٢٠٠٩ من مفاجآت؟

– لم نشعر في الشهرين الاولين من ٢٠٠٩ بأي تغيير يمكن ان يؤثر على وتيرة عملياتنا، لكننا لا ننكر تخوفنا من ظهور بعض المؤشرات السلبية الناتجة من تداعيات الازمة المالية العالمية والتي تلقي بثقلها على الجميع وان ينسب متفاوتة، خصوصا مع التدهور الحاصل في قطاع العقارات.

مساحة لقاء

■ كيف تنظرون الى دور المؤتمرات الاقتصادية التي تنظم في هذه المرحلة؟

– تشكل هذه المؤتمرات والملتقيات الاقتصادية مساحة لقاء بين الافرقاء الاقتصاديين لتبادل الآراء والخبرات ومناقشة كيفية الخروج من الازمة والمحافظة على الاستثمارية في السوق بأقل ضرر ممكن. ■

ينال محمود نقاوه

(شركة عمان للتأمين - قطر QATAR - OMAN INSURANCE)؛

دولة قطر تتمتع بقدرات استثنائية

وقطاع التأمين فيها واعد جدا



لشركة عمان للتأمين OMAN INSURANCE الاماراتية موقع متقدم بين شركات التأمين الخليجية وهي من بين شركات التأمين العربية الاوائل التي فازت بتصنيفات دولية رفيعة. وقد سبق ان كتبنا غير مرة عن النمو الاستثنائي الذي تسجله سنة بعد سنة، سواء على مستوى الانتاج او الربحية.

وخلال الفترة الاخيرة بدأت الشركة تتطلع الى الاسواق المجاورة وتهتم بإنشاء شركات تابعة لها فيها، وبداية طريق التوسع كانت سلطنة عمان و من ثم قطر حيث انشأت شركة تأمين قطرية تابعة تحمل الاسم عينه اي شركة عمان للتأمين - قطر OMAN INSURANCE COMPANY. مندوبنا التقى مدير الشركة في قطر السيد ينال محمود نقاوه واجرى معه الحوار الآتي نصه:

■ هل ان شركة عمان للتأمين القطرية مستقلة عن الشركة الأم في الامارات؟

– تعتبر عمان للتأمين - قطر امتداد للشركة الأم في سياساتها ورؤيتها وأهدافها، ونحرص بدورنا على إجراء ما يلزم لتحقيق هذه الرؤية والاهداف من حيث النهوض بمستوى الخدمات، والحرص على ارضاء عملائنا والمساهمة في الارتقاء بصناعة التأمين في السوق القطري.

فرص السوق القطري

■ ما هي الاسباب التي دفعتكم الى اختيار السوق القطري لإنشاء شركة تأمين؟

– المتتبع لاقتصاديات السوق الخليجي سيلحظ بما لا يدع مجالاً للشك أن الإقتصاد القطري من أنشطها واسرعها نمواً، والنتائج التي حققها في السنوات الخمس الماضية هي اكبر مؤشر على ذلك، حيث بلغ متوسط نمو الناتج المحلي الاجمالي الحقيقي للدولة خلال تلك الفترة ما يزيد عن ١٠٪.

وبالرغم من الظروف الاقتصادية الصعبة التي تمر بها المنطقة الا ان جميع المؤشرات تدل على ان معدل النمو في حجم الناتج المحلي الاجمالي سيكون الاعلى في دولة قطر لعام ٢٠٠٩، حيث سيتراوح حسب التوقعات بين ١٠٪ - ١٥٪.

لذلك، وبعد النتائج التي حققناها في سوق الامارات العربية المتحدة، قمنا بدراسة مستفيضة للاسواق المجاورة وتبين لنا ان النتائج الممكن تحقيقها في السوق القطري هي الافضل، معتمدين في ذلك على طبيعة الحركة الاقتصادية فيها من جهة وعلى طاقم من ذوي الخبرة والاختصاص من جهة اخرى، معززة بدعم كامل من الشركة الام في دبي لتقديم افضل الخدمات والمنتجات التأمينية للسوق القطري.

■ هل وضعتم نصب أعينكم تسجيل ارقام معينة في الاقساط والارباح؟

– تعتبر السنة الاولى سنة تأسيسية سنعمل من خلالها على تحقيق مجموعة من الاهداف والخطط المدروسة والمتعلقة بإنجاحية الشركة وارباحها.

الخدمة اولا

■ كيف ستواجهون المنافسة الحادة من قبل شركات التأمين الاخرى العاملة في السوق؟

– سنشدد على تقديم اعلى مستوى من الخدمة لعملائنا في قطر كما هو الحال في الامارات. شركة عمان للتأمين تتميز بتقديم افضل الخدمات التأمينية واشمل التغطيات بما يتوافق مع احتياجات العملاء ومتطلباتهم بأسعار مدروسة ومنافسة، مؤكداً في الوقت نفسه على ترسيخ مفهوم الشراكة والشفافية بيننا وبين جميع عملائنا افراداً وشركات. هدفنا في قطر الاستمرار والمضي قدماً في مسيرة شركة عمان للتأمين، لنصبح الشركة الرائدة في تقديم خدمات مالية متطورة وفقاً لأفضل المستويات العالمية. ■

كمال صليبي (أكسا الخليج قطر AXA GULF QATAR):

لم نتأثر حتى اليوم بالازمة المالية ونناجنا في مجال التأمين الصحي جيدة

شركة أكسا الخليج AXA GULF تعمل في معظم دول الخليج العربي، وقد اختارت أكسا الخليج AXA GULF مركز قطر المالي QFC ليكون مقرا لعملياتها.

«البيان الاقتصادية» التقت كمال صليبي مدير أكسا الخليج قطر AXA GULF QATAR وحوارته حول الأسباب التي تجعل الشركات العالمية تختار مركز قطر المالي QFC مقرا

لأعمالها. كما استطلعت رأيه حول تداعيات الازمة العالمية على أعمال التأمين في الخليج العربي. وبدا صليبي مطمئنا الى الأوضاع السائدة داخل قطر.



■ ما هي في رأيكم الأسباب التي تدفع الشركات ومنها أكسا الى ان تجري معاملات تسجيلها في المراكز المالية مثل QFC؟

بعد صدور المراسيم من الحكومة القطرية والقاضية بتنظيم قطاعي المال والتأمين في قطر، بدأ مركز قطر المالي QFC بدوره بإصدار قرارات تنظيمية للشركات، التي يرخص لها بالعمل انطلاقا منه. وتتضمن التشريعات الخاصة بـ QFC شروطا تهدف الى التحقق من ملاءة الشركات وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها، وغيرها من الامور التي تطمئن المتعاملين مع الشركات المرخص لها بالعمل في QFC لا سيما حملة عقود التأمين والاعادة من ان مصالحهم سوف تكون مضمونة. والى ذلك فإن مركز قطر المالي QFC يمنح الشركات المرخص لها بالعمل انطلاقا منه امتيازات قانونية واعفاءات تشجع الشركات العالمية على اتخاذها مركزا لعملياتها في المنطقة.

قوانين راعية وضابطة

■ هل تجدون ان رقابة المراكز المالية على الشركات كافية لضبط اعمالها؟
- طبعا كافية، فأعمال الشركات خاضعة للقوانين التي يضعها المركز المالي، وهي تحظر على الشركات التعاطي في فروع لم تمل ترخيصا لممارستها، وهذا ينطبق على شركتنا حيث يمنع علينا العمل في فروع تأمين الحياة وتأمين المشاريع الحكومية.

اجراءات وترقب للآتي

■ هل تأثرت اعمالكم بالازمة المالية العالمية؟
- لغاية اليوم، لم تتأثر قطر مباشرة بالازمة الراهنة كغيرها من الدول، ولكن يبقى هناك تخوف دائم مما ستحملة تداعيات الازمة في المرحلة المقبلة. وفي هذا السياق بدأنا نلاحظ كيف ان الشركات الدولية تولي اهتماما كبيرا بالحد من مصاريفها واعداد موازاناتها BUDGETS بما يتوافق مع المرحلة المقبلة التي يمكن ان تحمل معها ظروفا اصعب من الظروف الحالية.

كيف تقومون بنتائجكم للعام ٢٠٠٨؟

- نتناجنا ممتازة على مستوى قطر كما على مستوى أكسا الخليج AXA GULF. واشير هنا الى ان أكسا الخليج تميزت عن غيرها في فرع التأمين الصحي وهي رائدة في هذا المجال على مستوى الخليج، ومن ضمن مشاريعها المستقبلية الخوض في مختلف فروع التأمين مستعينة بإمكاناتها وقدراتها وتماييزها الدائم لجهة تقديم خدمات فريدة من نوعها وذات مستوى عال لن تبلغه خدمات الشركات.

كيف تصفون نتائج التأمين الصحي؟

- لغاية اليوم نحن راضون عن النتائج ونسير وفق المخطط المرسوم لكن قد نتأثر بتداعيات الازمة، انما بأي درجة فهذا ما ليس واضحا حتى الآن. ■

كرم احمد محمود

(الخليج للتأمين واعادة التأمين قطر KAIR):

قطاع المال والاعمال لم يستقر بعد، الا انه قادر على تصحيح مسيرته بتدابير ذاتية



شركة الخليج للتأمين واعادة التأمين KAIR من الشركات الوطنية العريقة والبارزة في قطر، حيث مضى على تأسيسها ٣٠ سنة، وهي تسجل منذ ذلك التاريخ وحتى اليوم نتائج جيدة وانجازات مثالية، وذلك بإشراف وقيادة رئيس مجلس ادارتها الشيخ عبدالله بن محمد جبر آل ثاني.

«البيان الاقتصادية» التقت مساعد المدير العام في الشركة كرم احمد محمود وسجلت معه الحوار الآتي:

■ كيف تنظرون الى تداعيات الازمة المالية العالمية في الاشهر الثلاثة الماضية؟

- الازمة امر واقع وتأثيراتها تطاول كل الاسواق والقطاعات الاقتصادية، لكن درجة الضرر تختلف من دولة الى اخرى ومن شركة الى اخرى بحسب إمكانات كل منها وموقعها في الاسواق. وعموما، فقطاع المال والاعمال لم يستقر بعد الا انه يملك القدرة على تصحيح نفسه مع الوقت.

■ لم برأيكم نتججه معظم شركات التأمين للانطلاق في العمل عبر مركز قطر المالي؟ وهل تتمتع هذه الشركات بأفضلية على الشركات المسجلة في وزارة الاقتصاد القطرية؟

- يملك مركز قطر المالي QFC من الصلاحيات ما يجعل منه الجهة الوحيدة حاليا في قطر التي تسهل التسجيل والانطلاق في العمل ومزاولة اي نشاط اقتصادي، وهذا الواقع يشجع الشركات على التمركز فيه واتخاذها مقرا لعملياتها في المنطقة العربية. وازدادت ولا شك في ان الشركات المسجلة في QFC تشكل منافسة لبقية الشركات العاملة في السوق، الا ان وجود المركز المالي QFC ينسجم وسياسة الانفتاح الاقتصادي التي تتبناها الدولة. وقال: نحن لا نخاف المنافسة لان السوق كفيلا بغرلة الشركات والتميز بين واحدة واخرى بحيث تعطي للشركات القادرة من بينها المكانة والموقع المرموقين.

افتقاد الى الرؤية

■ هل تواجهون صعوبات في تحصيل الاقساط وخاصة من شركات المقاولات؟

- لغاية اليوم، تسير الامور بالشكل المناسب، ولا مشكلات تذكر.

■ في رأيكم، ما هي القطاعات والفرص الانسب للاستثمار في هذه المرحلة؟

- ثمة تخوف من الشركات والمستثمرين في مواجهة الأوضاع السائدة في العالم، ولا رؤية واضحة لديهم في هذه المرحلة. اما على الصعيد الفردي فتحاول كل مؤسسة او شركة رسم خطة استثمارية استراتيجية تتناسب مع الظروف.

■ هل ترون ان المؤتمرات والملتقيات الاقتصادية تساهم في ايجاد حلول ناجعة للمشكلات الحالية؟

- اللقاءات والمؤتمرات فرصة لتبادل الافكار والتشاور والبقاء على تواصل وتماس ومواكبة احدث التغييرات الحاصلة على الصعيد الاقتصادي.

نمو قياسي في الارباح

■ كيف تقومون بنتائجكم لعام ٢٠٠٨؟ وما هي خطواتكم المستقبلية؟

- كانت نتائج العام ٢٠٠٨ جيدة وجاءت الارقام مرضية وقد زادت الاقساط بنسبة ٦ في المئة، وحققتنا معدل نمو في الارباح وصل الى ١١٢ في المئة والى ١٨ في المئة في بند الارباح الفنية.

ونسعى في المستقبل الى زيادة حصتنا في السوق عبر طرح منتجات وبرامج تأمينية جديدة. ■

ايان سانجستر IAN SANGSTER (قطر للتأمين العالمية QICI):

اقتصادات الخليج العربي افضل من مثيلاتها في اوروبا واميركا

شركة قطر للتأمين QIC هي كبرى شركات التأمين القطرية والاقدم من بينها، وهي تعنى بتقديم خدماتها داخل دولة قطر.

بعد انشاء مركز قطر المالي QFC اتخذت الشركة قرارا بإنشاء شركة شقيقة لها تعرف باسم قطر للتأمين العالمية QIC INTERNATIONAL على ان تتخذ من مركز قطر المالي QFC مقرا لها وتتعاوى التأمين واعادة التأمين على النطاق الاقليمي والدولي. وحررت الشركة الجديدة رأسمالها البالغ ٢٠٠ مليون ريال قطري بالكامل.

ايان سانجستر IAN SANGSTER اوكل اليه ان يتسلم الزمام في الشركة الجديدة، وذلك بالنظر لما يتمتع به من قدرات مهنية وما تجمع لديه من خبرات في شؤون المنظمة، واسواق التأمين العربية والعالمية عامة.

«البيان الاقتصادية» التقت السيد سانجستر في قطر واجرت معه حوارا حول الاوضاع السائدة في قطر وفي المنطقة عموما، وقد دافع سانجستر بقوة عن المنافسة المسؤولة بين الشركات واعتبرها اساسا وضرورة لتطور الاسواق.



خاصية الاقتصادات الخليجية

■ كيف تنظرون الى اقتصادات دول الخليج خلال الاشهر المقبلة من عام ٢٠٠٩ في ضوء استمرار تداعيات الازمة المالية؟

– تتمتع اقتصادات دول الخليج بمقومات واساسات قوية وتعتبر افضل من مثيلاتها الاوروبية والعالمية، وفي مقدمة هذه الدول قطر التي تمر بمرحلة استقرار وتطور في ظل ازدهار مطرد ونهضة اقتصادية مستمرة أدت الى نشوء قطاع صناعي جيد ومتقدم، وقاعدة مشاريع ضخمة.

وهذه العوامل مجتمعة ساعدت دولة قطر على تحطى الازمة المالية العالمية، لكننا مع ذلك نتوقع ان تكون سنة ٢٠٠٩ صعبة لجهة الايرادات والارباح.

لا مشكلة في التحصيل

■ هل تواجه شركتكم صعوبة في تحصيل اقساطها من العملاء؟ وما هي الاجراءات المتخذة في حال حصول ذلك؟

– الغاء او وقف سريان مفعول بوالص التأمين نتيجة التأخر في دفع الاقساط هو آخر خيار قد نلجأ اليه، فمن واجبا كشرية تغطية العملاء والاستمرار في ذلك مهما كانت الظروف.

اما بالنسبة الى العملاء ذوي الوضع المالي المتردي، فسنعمد الى محاورتهم حول كيفية تسوية الاقساط المستحقة في ذمتهم وايجاد الحلول المناسبة لإيفائها.

وعموما، تضم شركتنا قاعدة عملاء قوية من افراد وشركات من ذوي الملاءة العالية، لذا لم نواجه اي مشكلة في تحصيل الاقساط.

وفي اعتقادي ان السيولة ستعود الى السوق في مرحلة مقبلة ليست ببعيدة وستتمكن شركات التأمين من تحصيل اموالها كافة، لكن من واجبها حاليا عدم الخوف والذعر، بل التعاون مع عملائها والبحث معهم عن حلول تناسب الطرفين ولا تضر بمصالحهما.

تميز بين الشركات القائمة في QFC وتلك المرخص لها من الوزارة المسؤولة.

اضاف: ولا غرو ان القوانين والتشريعات تهدف اولا واخيرا الى تنظيم صناعة التأمين، وهذا الامر يصب في مصلحة الشركات ويساهم في رفع مستوى ادائها ونتائجها.

فرص واعادة في الاسواق الخليجية

■ مع زوال الفرص الاستثمارية الجاذبة، ما هي التدابير الواجب اتخاذها في هذه المرحلة كي تحقق شركات التأمين ارباحا؟

– باتت فرص الاستثمار ضيقة وصعبة في هذه المرحلة، ومن الطبيعي ان تكون العوائد على الرساميل في تراجع ايضا.

وفي رأبي انه من الواجب ارساء بنية تعاون شاملة على المستوى الحكومي لاعادة الصحة والنظام الى الاسواق المالية، اضافة الى البحث عن فرص ونماذج استثمارية داخل القطاعات الاقتصادية الحقيقية وليس في المشتقات الوهمية على نحو ما جرى في اميركا وغيرها، وبذلك تكون الارباح المحققة ملموسة.

اضاف: الاسواق الخليجية والشرق اوسطية مليئة بالفرص الواعدة، ويكفي التحرك بمعرفة ودراسة شديدين لتحقيق الاهداف.

تعزير العمليات الاكتتابية

■ في رأيكم، هل تكفي ارقام العمليات الاكتتابية لتغطية المصاريف وتسجيل نسبة ارباح جيدة؟

– طبعاً، ولطالما اعتمدنا في عملنا اليومي، ومنذ عشرات السنين على الارباح الاكتتابية دون الاستثمارية، فعملنا الاساسي هو التأمين وليس الاستثمار.

■ كلمة اخيرة عن ملتقى قطر للتأمين واعادة التأمين الذي انعقد مؤخرا في الدولة؟

– ان ملتقى قطر هو من افضل المؤتمرات ويفسح مجالاً لجذب رجال الاعمال والتأمين الى دولة قطر وتبادل الخبرات معهم، ومن منطلق هذه الحوافز نتطلع الى المشاركة فيه دورياً. ■



المنافسة المسؤولة ضرورة لتطور الاسواق والشكوى ضد QFC ليست في محلها الصحيح



دور طليعي لمركز قطر للمال

■ ما تعليقكم على الشكاوى بحق المراكز المالية مثل دبي المالي العالمي DIFC وقطر للمال QFC لجهة منافسة الشركات الوطنية على الاعمال المحلية؟

– هذه الشكاوى ليست في محلها، فدولة قطر عضو في منظمة التجارة العالمية WTO. الى ذلك فالمنافسة المسؤولة اساس اي اقتصاد والمساهمة في تنميته وتعزيزه. وقد تكون هذه الشكاوى تصدر من قبل بعض الاطراف التي لم تع بعد التطور والتقدم للذين تعيشهما دولة قطر خصوصا ومنطقة الخليج عموماً.

وقد كانت الشركة الأم قطر للتأمين QIC من اولي الشركات الوطنية التي انضمت الى مركز قطر للمال الذي شكل لنا انطلاقة نحو اسواق المنطقة والعالم.

■ هل تعتقدون ان القوانين المعمول بها في مركز قطر المالي QFC كافية للرقابة على شركات التأمين المسجلة فيه وضبطها؟

– ان القوانين والتشريعات المرعية الاجراء في مركز قطر المالي هي واحدة من عوامل جذب الشركات والاستثمارات. فهذا الجو القانوني يعطي افضلية للشركات المرخص لها مقابل مثيلاتها غير المرخصة. ونتطلع الى اليوم الذي يرسو فيه الترخيص على اسس واحدة لسائر الشركات العاملة في قطر، ومن غير



وليد ايوب
الصقر للتأمين التعاوني



سامي الشخشير
الصقر للتأمين التعاوني



جاسم علي السعدي
الاسلامية للتأمين - قطر



يونس جمال
التكافل الدولية - البحرين



عبدالله بن محمد جبر آل ثاني
الخليج للتأمين - قطر



خالد الحسن
الخليج للتأمين - الكويت

الخليج القطرية: الاقساط ارتفعت الى ٢٦٧ مليون ريال قطري

وتوزع ارباحا نقدية بنسبة ٣٠٪

ترأس الشيخ عبدالله بن محمد جبر آل ثاني، اجتماعا لمجلس ادارة شركة الخليج للتأمين القطرية AL KHALEEJ حيث جرى اقرار الميزانية السنوية للشركة، وصدرت توصية تقضي بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٣٠ بالمئة من القيمة الاسمية للسهم.

وتظهر الميزانية ان الخليج للتأمين حققت النتائج الآتية خلال العام ٢٠٠٨:
- بلغ اجمالي اقساط التأمين المكتتبة ٢٦٧,٢ مليون ريال قطري بنمو بنسبة ٦٪.
- بلغت الارباح الاككتابية ٤٥,٥ مليون ريال قطري بينما بلغت الارباح الاستثمارية ٨٤ مليون ريال قطري.

- بلغت الارباح الصافية للشركة ٨٧ مليون ريال قطري بنمو بنسبته ١٢,٤٪.
وكنا اشرفنا في عدد سابق الى ان الخليج للتأمين القطرية استحوذت على ٢٥ بالمئة من اسهم شركة البحرين الوطنية للتأمين على الحياة (BNL) وذلك في اطار خطتها الاستراتيجية التي تقضي بتنوع اعمالها في قطر والمنطقة العربية.

السنة المالية الثانية لشركة القطرية للتكافل زيادات واعدة في الاقساط والفوائض

السنة المالية الثانية للشركة القطرية للتكافل (المملوكة بالكامل من شركة الخليج للتأمين قطر) كانت جيدة واعدة. بهذه الكلمات وصف الشيخ عبدالله بن محمد جبر آل ثاني رئيس مجلس ادارة الشركة نتائج السنة المالية الثانية لشركة قطر للتكافل. وقال ان النتائج لسنة ٢٠٠٨ جاءت كالآتي:

- بلغ اجمالي اقساط التأمين المكتتبة ٥٥,٦ مليون ريال قطري مقابل ٣٥ مليوناً للسنة الماضية بنمو بنسبته ٥٧٪.
- بلغ الفائض SURPLUS المستحق لحملة عقود التأمين ١٢,٤ مليون ريال قطري مقارنة بـ ٩ ملايين للعام الماضي.

- بلغت الارباح الصافية للمساهمين ١١,٢ مليون ريال قطري مقابل ٧,١ ملايين في العام الماضي.

الاسلامية - قطر: ارتفاع الاقساط الى ١٦٨ مليون ريال قطري ارباح المساهمين ٦٩ مليوناً وارباح حملة العقود ١٦ مليوناً

اظهرت الميزانية السنوية للشركة الاسلامية للتأمين - قطر ISLAMIC - QATAR ان الشركة حققت خلال العام ٢٠٠٨ النتائج الآتية:

- بلغت الارباح الصافية في حساب حملة عقود التأمين ١٦,١ مليون ريال قطري.
- بلغت الارباح الصافية في حساب المساهمين ٦٨,٥ مليون ريال قطري بزيادة نسبته ٥٤ بالمئة عن العام السابق.
- بلغ اجمالي اقساط المكتتبة ١٦٨ مليون ريال قطري.

وقد اوصى مجلس الادارة بتوزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ٣٠ بالمئة من القيمة الاسمية للسهم. وكنا قد اشرفنا الى ان السيد جاسم علي السعدي عين مديرا عاما بالوكالة للشركة خلفا لعزت الرشيد الذي استقال لينضم الى ادارة شركته الخاصة، كما حصلت على تصنيف عال من مؤسسة موديز العالمية للتصنيف.

٣,٦ ملايين دينار ارباح الخليج للتأمين في ٢٠٠٨

خالد الحسن: استعداد للتوسع في السوقين السعودي والمصري

اعلن الرئيس التنفيذي لشركة الخليج للتأمين خالد الحسن تحقيق ارباح صافية في ٢٠٠٨ بلغ حجمها ٣,٦ ملايين دينار.

واوضح الحسن ان هذه النتائج جاءت اثر تطبيق الشركة قرارات مالية متحفظة واحترافية في ما يخص احتياطي الاصول، مشيراً الى استعداد للتوسع في السوقين السعودي والمصري، متوقعا ان تقتحم سوق شمال افريقيا اضافة الى الاردن وذلك في اطار سعي الشركة المستمر الى الانتشار اقليمياً، عبر طرحها لمنتجات جديدة ومبتكرة لعملائها وتطوير ما لديها من منتجات قديمة لا سيما بالنسبة الى منتج التأمين التكافلي. وكان مجلس ادارة الشركة اوصى بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٥٠ في المئة وذلك مقارنة بـ ١٠٠ في المئة و ٥٠ في المئة اسهم منحة عن ٢٠٠٧.

الصقر الوطنية الإماراتية رفعت رأسمالها الى ٢٣٠ مليون درهم إماراتي والصقر التعاونية السعودية تشتري محفظة الصقر السعودي المسجلة في البحرين

أظهرت الميزانية السنوية لشركة الصقر الوطنية للتأمين (الإماراتية) أنها حققت خلال العام ٢٠٠٨ النتائج الآتية:

(١) ارتفعت الأقساط المكتتبة الى ٤٥٧,٤٢٠,٨٥١ درهماً إماراتياً مقابل ٣٤١,٨٦١,٧٣٥ درهماً للعام ٢٠٠٧.
(٢) ارتفعت موجودات الشركة الى ١,٢٥٠,٧٢٤,٩٦٦ درهماً مقابل ١,١٦٥,٤٨٣,٠١٥ درهماً لعام ٢٠٠٧.
(٣) ارتفع إجمالي حقوق المساهمين الى ٥٦٧,٨٤٤,٠٠١ درهماً مقابل ٤٧٢,٣٧٦,٨٤٧ درهماً لعام ٢٠٠٧.

وقد وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على الميزانية وقررت ان توزع على المساهمين أسهماً مجانية بقيمة ٣٠ مليون درهم إماراتي أي ما يعادل ١٥ في المئة من القيمة الاسمية للأسهم، وبذلك تضاف قيمة الأسهم الى رأس المال المدفوع ليرتفع الى ٢٣٠ مليون درهم إماراتي.

الصقر للتأمين التعاوني السعودية

من جهة أخرى، انعقدت الجمعية العمومية لشركة الصقر للتأمين التعاوني السعودية في مدينة الخبر، واتخذت قراراً يقضي بالموافقة على شراء محفظة شركة الصقر السعودي المسجلة في البحرين. وكلف أحد الخبراء الاكثواريين بتقييم المحفظة توطئة للحصول على موافقة مؤسسة النقد السعودي SAMA على إتمام صفقة الشراء.

وذكر ان مساهمي الصقر السعودي المسجلة في البحرين ينوون إبلاغ السلطات البحرينية قرارهم تصفية الشركة وشطب تسجيلها، وذلك بعد ان جرى تأسيس شركة الصقر للتأمين التعاوني السعودية كبديل منها. نشير الى ان الشركة السعودية الجديدة هي شركة شقيقة لشركة الصقر الوطنية الإماراتية، وان هذه الأخيرة توفّر لها الدعم اللوجستي والإداري، ويتولى منصب الرئيس التنفيذي في الشركة الإماراتية سامي الشخشير ومنصب المدير العام في الشركة السعودية وليد ايوب.

بشارة حداد

ذراعيه مرحبا بكل من يزوره من اركان التأمين العربي والاجانب.

وحرص على امتداد الفترة التي امضاها ممثلا لسكانديا، ولشركة سي سي آر في ما بعد الا يترك سنة تمر من دون ان يجمع الى طاولته في لقاء مونتني كارلو الذي ينعقد مطلع شهر ايلول من كل سنة RENDEZ VOUS DE SEPTEMBRE لكافة الاصدقاء العرب والاجانب من ضامنين ومعيدي تأمين ووسطاء.

وشاءت الارادة الالهية ان يجتمع اصدقاء **بشارة حداد** هذه السنة حول عائلته في بيروت ليشاركوها الصلاة عن نفسه ويذرفوا الدمع على صديق جمعتهم اليه احلى الذكريات ولم يعرفوا منه الا الكلمة الطيبة والوجه الخير.

وقد حضر الى بيروت للمشاركة في الوداع الاخير مجموعة كبيرة من اركان التأمين العربي من كافة الدول العربية، كما حضر اركان شركة سي سي آر (CCR) الفرنسية، وقدم الجميع الى ابنتي الفقيد واخويه وعائلاتهم والى زملائه في شركة سي سي آر CCR، لا سيما رفيق دربه وساعده الايمن **بيار سلامه العزاء**. كما سلم **ابراهيم ماطوسيان** رئيس جمعية شركات الضمان اهل الفقيد وسام الجمعية.

ونحن في هذه المجلة نشارك العائلة وشركة سي سي آر CCR واسرة التأمين اللبنانية العربية احزانهم ونجد في المحبة التي اظهرها اركان صناعة التأمين في لبنان والعالم العربي حيال الفقيد الكبير خير عزاء ومواساة على الخسارة الكبيرة التي لحقت بهم وبنا جميعا. رحمه الله ولتبقى ذكراه مؤبدة.

وعند انتهاء الصلاة تلا كل من راعي أبرشية القديس ديمتريوس **وجوني اسكندر وصبحي الحسيني** وممثل سي سي آر (CCR) كلمات مؤثرة. ■

يو آي بي UIB تعري

كما ارسل الينا **منير قبان**، رئيس مجموعة يو آي بي UIB في لندن، رسالة موجهة الى عائلة الفقيد وشركة سي سي آر (CCR) في بيروت برقية عاجلة يعرب فيها عن الأسى الذي لحق بأسرة التأمين العربية بوفاة **بشارة حداد** وجاء في الرسالة:

كان **بشارة حداد** عالما بارزا في صناعة التأمين في لبنان وفي العالم العربي، خدم مصالحها بمهنية عالية، مارس مهنته في الشركات التي عمل لديها بإخلاص ومنحها افضل ما لديه من الدراية والمعرفة، وفيها لها معتزا بها.

ترك **بشارة حداد** دنيانا مبقيا لعائلته ولكن ولنا الذكر الطيب. بأسمي واسم زملائي في شركة يو آي بي (UIB) نعزيكم ونعزي عائلته بهذا المصاب ونبتهل الى الله ان يتعمد روحه بواسع رحمته.

منير قبان
رئيس المجموعة



برحيل **بشارة حداد** تنتهي مسيرة ضامن أعطي من العلم والكفاية المهنية والخلق الرفيع، ما جعل منه مثالا يفخر به مواطنوه اللبنانيون وزملاؤه واقرائه ليس في لبنان وحسب، بل وفي الاسواق العربية والعالمية على السواء.

ومنذ ان التحق شابا بشركة التأمين العربية ARABIA اواخر الخمسينات من القرن الماضي وكانت الشركة في حينه برئاسة المرحوم **باسم امين فارس**، لمع **بشارة حداد** كمحاور بارع، متمكن من المهنة، ويجيد التعامل مع الآخرين الى اي فئة انتموا.

وهذه المواصفات هي التي جعلت شركة سكانديا SKANDIA العالمية تختاره مديرا اقليميا في منطقة الشرق الاوسط، وعلى ان يعمل انطلاقا من فرعها في العاصمة البريطانية.

واقضى المنصب الذي تولاه **بشارة حداد** ان يقيم وينشئ عائلة في لندن، وان يمضي اوقاته متنقلا بين لندن، ومطارات الدول العربية ومدنها شرقا وغربا وشمالا وجنوبا، حتى لم يترك شركة عربية لم يتعرف عليها ولا حدثا او مؤتمرا تأمينا لم يشارك فيه.

ومطلع السبعينات اذ اخذت بيروت تتحول الى مركز محوري لشركات المال والمصارف والتأمين والوساطة نقل حداد المقر الاقليمي لشركة سكانديا SKANDIA من لندن الى بيروت. الا ان اشتعال الحروب في بلاد الارز، بعد سنوات، اضطره الى ان يعود قسرا الى لندن حيث عاود نشاطه الاقليمي من هناك. وفي مرحلة ما بعد الطائف وقد عاد السلام الى لبنان واستتب الأمن فيه عاد **بشارة حداد** ليتخذ من بيروت مركزا اقليميا له، وذلك في بناية سنا وسط بيروت.

وحصل بعد ذلك بسنوات قليلة ان عمليات الاستحواذ والدمج التي انتشرت في اوروبا واميركا شملت شركة سكانديا، وتقرر بنتيجتها ان تنهي سكانديا وجودها في الاسواق العالمية ومن بينها بيروت.

وصودف في ذلك الوقت ان كانت شركة الصندوق الفرنسي لاعادة التأمين CAISSE CENTRALE DE REASSURANCE (وهي شركة فرنسية حكومية) تسعى الى التوسع عالميا فانتهزت المناسبة لتعين **بشارة حداد** ممثلا اقليميا لها محتفظة بفريق عمله ومستفيدة من الرصيد الهائل من الصداقات وروابط الاعمال، الذي كان **بشاره حداد** قد كوّنه عبر السنين مع اسواق التأمين العربية كافة.

والى «اللسان الدافئ» واللباقة، والقدرة المهنية عرف عن **بشارة حداد**.. طبعه المحافظ، حيث كان يبدي حرصا شديدا على الاحتفاظ بصداقاته القديمة وعدم التورط بأي نزاع او خصومة، وكان يفتح

العربية تنعي الفقيد العزيز

شركة التأمين العربية ARABIA نعت الفقيد العزيز **بشارة حداد** في وسائل الاعلام وارسل **فادي شماس** مديرها رسائل SMS ينعي فيها صديقه الى سائر اركان التأمين العربي والعالمي.

الدوحة للتأمين توزع على المساهمين أرباحاً نقدية بواقع ٢٥ بالمئة وتؤسس شركة تأمين في اليمن الشيخ نواف ناصر آل ثاني : منافسة شركات QFC للشركات المحلية تؤدي الى تدهور الأسعار



بسام حسين



من اليمين: هتمي الهتمي، سعود المانع، حسام ابو عيسى، الشيخ خليفة آل ثاني، الشيخ نواف آل ثاني، دحلان الحمد، احمد النملة، فيكتور آغا وبسام حسين



من اليسار: احمد النملة وسعيد الكعبي

عقدت الجمعية العمومية لمساهمي شركة الدوحة للتأمين DOHA INSURANCE اجتماعها السنوي برئاسة الشيخ نواف ناصر بن خالد آل ثاني وأقرت الميزانية المالية للشركة لسنة ٢٠٠٨، وهي تظهر النتائج الآتية:

- (١) ارتفع إجمالي الأقساط المكتتبة الى ٣١٦ مليون ريال قطري مقابل ٢٥٣ مليوناً لسنة ٢٠٠٧.
- (٢) حققت الشركة أرباحاً صافية بقيمة ٤٧ مليون ريال قطري مقابل ٤٤ مليوناً لسنة ٢٠٠٧.
- (٣) ارتفعت حقوق المساهمين الى ٣٦٣ مليون ريال قطري مقابل ٣٠٣ ملايين للعام السابق.
- (٤) ارتفع مجموع الموجودات الى ٦٣٩ مليون ريال مقابل ٥١٨ مليوناً.

وبناء عليه قررت الجمعية توزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع ٢٥ في المئة من القيمة الإسمية للسهم.

وإذ عبّر الشيخ نواف عن ارتياحه لهذه النتائج وثقته بمستقبل الشركة، سجّل تحفظاً حيال السعي الدؤوب لشركات التأمين المسجلة في مركز قطر للمال QFC للفوز بحصة من سوق التأمين المحلي. وقال ان من شأن هذه المنافسة ان تؤدي الى احتدام المنافسة ما يؤدي تلقائياً الى تراجع مستوى الأسعار.

وعن الأهداف التي تسعى الشركة لتحقيقها قال لنا مدير عام الشركة السيد بسام حسين: لقد وقعنا مع شركاء استراتيجيين في اليمن مذكرة تفاهم تقضي بإنشاء شركة تأمين يمنية جديدة برأسمال مليار ريال يمني (٥ ملايين دولار أميركي)، على ان تكون حصة شركة الدوحة منها ٤٠ في المئة. وتتولى شركة الدوحة تقديم الدعم اللوجستي للشركة اليمنية إضافة الى توليها زمام الإدارة فيها.



من اليمين: حسن الجفيري وأيمن العباسي



من اليمين:
عادل خشابي
ومن اليسار
سعدون
الكواري



من اليسار: بسام حسين وحسام ابو عيسى



من اليمين:
مارك دياب
ومصطفى
اسماعيل

العريضي أطلق مع قريطم مناقصة توسيع مرفأ بيروت بكلفة ١٢٠ مليون دولار وغرفة الملاحة تؤكد ان تنفيذ المشروع يفعل دور المرفأ ويحل مشكلة الازدحام



من اليمين: محمد عيتاني، الوزير غازي العريضي، أيلي زخور، فؤاد بوارشي، انطوان شمالي، سمير مقوم وكمال شرفان



الوزير العريضي متحدثاً في المؤتمر الصحفي وظهر عن يمينه حسن قريطم وعن يساره عبدالحفيظ القيسي

إرساء الالتزام. وأعلن قريطم ان كلفة المشروع هي في حدود ١٢٠ مليون دولار ومدة التنفيذ ٣٠ شهراً.

غرفة الملاحة: حلم أصبح واقعاً على الأرض

من جهة ثانية، قام وفد من الغرفة الدولية للملاحة في بيروت برئاسة ايلي زخور ومشاركة كل من: نائب الرئيس سمير مقوم والأمين العام محمد عيتاني والأعضاء فؤاد بوارشي وانطوان الشمالي وكمال شرفان بزيارة الوزير العريضي حيث أعرب له عن ترحيب الغرفة بهذا الإنجاز الذي كان المطلب الأساسي لها منذ سنوات طويلة. كما أثار الوفد خلال الاجتماع بعض المواضيع التي تهم قطاع النقل البحري والتي ما تزال عالقة. وإثر الاجتماع أدلى زخور بالتصريح التالي:

«ان هدف زيارتنا لمعالي الوزير غازي العريضي هو للإعراب له عن شكر الغرفة وتقديرها للقرارات والمبادرات الجريئة التي اتخذها وما يزال منذ توليه لمهام وزارة الأشغال العامة والنقل، من أجل تفعيل دور مرفأ بيروت وتسهيل العمل فيه، وكان آخرها اطلاقه لمناقصة تنفيذ مشروع توسيع المرفأ والذي كان المطلب الأساسي للغرفة منذ سنوات طويلة، علماً ان معظم المطالب التي كانت تقدمت بها أخذ طريقه الى التنفيذ، نذكر منها:

(١) إطلاق مناقصة توسيع محطة الحاويات عبر تطويل رصيفها المركزي من ٦٠٠ متر الى ١١٠٠ متر ما يسمح للمحطة التعامل مع عدد أكبر من السفن في وقت واحد، وزيادة قدرتها الاستيعابية الحالية من ٤٥٠ ألف حاوية نمطية سنوياً الى ٩٠٠ ألف حاوية، وبالتالي يصبح المرفأ مع الباحات الإضافية المستحدثة من قبل إدارتي المرفأ والجمارك قادراً على التعامل مع أكثر من ١,٤٠٠ مليون حاوية سنوياً.

(٢) مصادقة الوزير العريضي على قرار إدارة المرفأ بشراء معدات وآليات جديدة من أجل التعجيل في عمل السفن وتستيف الحاويات في المحطة والباحات، إضافة الى تسهيل وتسريع عملية تسليم الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي الى أصحاب العلاقة. (٣) تخصيص باحة خارج المرفأ تابعة لمصلحة سكك الحديد بمساحة ٦٥ ألف متر مربع لاستيعاب حركة الحاويات المستمرة بالنمو.

وأضاف: «ان تحقيق هذه المطالب سيؤدي حتماً الى تفعيل دور مرفأ بيروت المحوري في المنطقة والى ايجاد حل نهائي لأزمة ازدحام السفن والحاويات والتي تتجدد من وقت الى آخر، ما يسبب الى سمعة مرفأ بيروت ويلحق خسائر فادحة بشركات الملاحة، التي سوف تضطر الى فرض رسوم ازدحام إضافية على أجور الشحن، في حال تفاقم هذا الازدحام». وكشف زخور، ان الوزير العريضي مصر على فض العروض المقدمة وإرساء مناقصة التوسيع على الشركة الراحبة قبل استقالة الحكومة الراهنة بعد إجراء الانتخابات النيابية في حزيران المقبل، ليبدأ بتنفيذ المشروع خلال النصف الثاني من العام الحالي. وتابع: «ان مشروع التوسيع كان حلم قطاع النقل البحري وكنا ننتظره منذ سنوات عدة، وأصبح اليوم وبمعية الوزير العريضي، واقعاً على الأرض، خصوصاً في ظل ورشة التطوير والبناء والتجهيز التي تشهدها مرفأ البلدان المجاورة والتي ستصبح مستقبلاً المنافسة الأولى لمرفأ بيروت، ما يهدد دوره المحوري الذي أصبح يلعبه في المنطقة». وأنهى بالقول «ان هذه الزيارة كانت مناسبة أثار بعض الزملاء خلالها بعض المواضيع التي تهم قطاع النقل البحري والتي ما تزال عالقة. وقد أبدى الوزير اهتمامه بها ووعده بمعالجتها مع الجهات المعنية».

أطلق وزير الأشغال العامة والنقل غازي العريضي والمدير العام لإدارة واستثمار مرفأ بيروت حسن قريطم المناقصة لتنفيذ مشروع توسيع مرفأ بيروت وذلك خلال مؤتمر صحفي عقده في قاعة المحاضرات في إدارة المرفأ. وقد حضر المؤتمر المدير العام للنقل عبد الحفيظ القيسي ومدير الجمارك العام العميد أسعد غانم ورئيس إقليم جمرک بيروت طلال عيتاني وأمين سر مجلس إدارة المرفأ توفيق لطيف ورؤساء النقابات والهيئات المتعاملة مع مرفأ بيروت ونقائبي الموظفين والعمال في المرفأ.

المشروع يستقطب الكثير من المستثمرين

افتتح المؤتمر الوزير العريضي الذي قال: ان هذا المشروع الحلم المنتظر منذ سنوات طويلة من كل العاملين في المرفأ وكل القطاعات المتعاملة معه، علماً ان الجميع يتطلعون الى هذا المشروع خصوصاً بعد النهوض في مرفأ بيروت الذي تطلب الكثير من الإجراءات والخطط المواكبة لهذه العملية. وأضاف: ان هذا المشروع يؤدي الى مزيد من استقطاب الكثير من المستثمرين للعمل في مرفأ بيروت وفي لبنان، إذ ان الأمر ليس مرتبطاً بإدارة المرفأ بل بالآلاف العائلات وبالاقتصاد اللبناني وحيويته وديناميته وعافيته ونتاجيته، نظراً الى ترابط عدد كبير من الشركات والعاملين فيها ومصالحهم في المرفأ. ان المشروع لاقي الكثير من العقبات ورأى الكثيرون ان هذا المشروع لن يبيضر النور. واليوم تؤكد ان قيام هذا المشروع يثبت ان ما نقوم به ليس استعراضاً كما يحلو للبعض، ولا أحد بإمكانه تجاوز الحقائق، ربما اعتاد اللبنانيون على عدم وجود مساءلة ومحاسبة.

وتوجه العريضي الى اللبنانيين بالقول: «هذا هو مشروعكم، مشروع توسعة مرفأ بيروت أمامكم، ونحن ذاهبون الى تنفيذه وكل الدراسات وضعت، واليوم نعلن إطلاق المناقصة وأتمنى ان تأتي الى مرفأ بيروت كبرى الشركات العالمية والباب مفتوح لكل الناس للمشاركة في هذه المناقصة كي يكون لدينا بعد سنوات عدة مرفأ من أكبر المرفأ في شرق المتوسط».

قريطم: كلفة المشروع في حدود ١٢٠ مليون دولار والتنفيذ خلال ٣٠ شهراً

ثم تحدث قريطم فشرح تفاصيل مشروع التوسيع القاضي بتطوير الرصيف رقم ١٦ في محطة الحاويات ٥٠٠ متر شرقاً وبرد مساحه ١٤٠ ألف متر مربع خلفه، وإنجاز البنى التحتية ليصبح المشروع منجزاً وحاضراً للاستعمال كمحطة للحاويات لاستيعاب نحو ٤٥٠ ألف حاوية بما يمكن من تقديم خدمات إضافية للتجار وشركات الملاحة ومخلصي البضائع والمتعاملين مع المرفأ.

وأضاف: «أعلننا عن المناقصة في الصحف المحلية والعالمية وأبلغنا كل السفارات الأجنبية، كذلك وضعنا إعلاناً على الموقع الإلكتروني للمرفأ لتمكين الشركات من الحصول عليها وسحب دفتر الشروط لقاء مبلغ ١٥ ألف دولار أميركي من إدارة المرفأ، علماً ان استلام العروض ضمن ظرفين تقني ومالي حتى ٣٠ نيسان ٢٠٠٩. وسيتم فض الظرف التقني لقبول العرض بالشكل وستحال الملفات على الاستشاري ليقوم بدرسها للتأكد من استيفاء الشروط المطلوبة خلال مدة أسبوعين بعد ٣٠ نيسان، على ان يتم فض العروض المالية للشركات المقبولة وتعاد العروض مختومة للشركات المرفوضة، وستعرض النتيجة على الاستشاري لدرس المعلومات الواردة فيها، وفي ضوء ذلك يتم

استمرار تراجع أجور استئجار السفن في مطلع العام ٢٠٠٩



أفاد المؤشر العالمي لاستئجار السفن (THE HOWE ROBINSON CONTAINER INDEX (HRCI) ان استمرار تدهور الأوضاع الاقتصادية والمالية في العالم ما يزال يؤثر سلباً على قطاع النقل البحري نتيجة لتراجع حركة التجارة البحرية. وبين ان هذا التدهور ظهر بتواصل انخفاض أجور استئجار السفن.

فقد تراجع الكلفة اليومية لاستئجار ناقلة الحاويات المجهزة برافعات ذاتية (GEARED) سعة ٧٢٥ حاوية نمطية الى ٤٠٠٠ دولار أميركي في كانون الثاني من العام الحالي مقابل ٨٩٠٠ دولار للشهر ذاته من العام ٢٠٠٨، أي بانخفاض كبير قدره ٤٩٠٠ دولار ونسبته ٥٥,٠٦٪. كما انخفضت الكلفة اليومية لناقلة الحاويات المجهزة برافعات ذاتية سعة ١٠٠٠ حاوية نمطية الى ٤٦٠٠ دولار مقابل ١٢٥٠٠ دولار أي بتراجع ملموس قدره ٧٩٠٠ دولار ونسبته ٦٣,٢٠٪. وتراجعت الكلفة اليومية لناقلة الحاويات المجهزة سعة ١٧٠٠ حاوية نمطية الى ٥٩٠٠ دولار مقابل ١٧٧٥٠ دولار، أي بانخفاض كبير قدره ١١٨٥٠ دولاراً ونسبته ٦٦,٧٦٪. وأفاد هذا المؤشر أيضاً ان الكلفة اليومية لناقلة الحاويات غير المجهزة برافعات ذاتية (GEARLESS) سعة ٢٧٥٠ حاوية نمطية تراجعت الى ٨٥٠٠ دولار مقابل ٣٠٠٠ دولار، أي بانخفاض ضخم قدره ٢١٥٠٠ دولار ونسبته ٧١,٦٧٪.

كما انخفضت الكلفة اليومية لناقلة الحاويات غير المجهزة برافعات ذاتية سعة ٣٥٠٠ حاوية نمطية الى ١٠٥٠٠ دولار مقابل ٣٣٠٠٠ دولار، أي بتراجع كبير قدره ٢٢٥٠٠ دولار ونسبته ٦٨,١٨٪. ولا بد من التذكير أخيراً بأن المؤشر (HRCI) انخفض في كانون الثاني من العام الحالي الى ٣٨٩ نقطة في حين كان يبلغ ١٣٧١,٧ نقطة في الشهر ذاته من العام ٢٠٠٨.

CAPACITY & DEAD WEIGHT	DAILY COST JAN 09	DAILY COST JAN 08	+/- (%)
725 TEU (8000 DWT) (GEARED)	\$ 4000	\$ 8900	-55 %
1000 TEU (14000 DWT) (GEARED)	\$ 4600	\$ 12500	-63.2 %
1700 TEU (22500 DWT) (GEARED)	\$ 5900	\$ 17750	-66.7 %
2750 TEU (NON GEARED)	\$ 8500	\$ 30000	-71.7 %
3500 TEU (GEARED)	\$ 10500	\$ 33000	-68.2 %

استمرار تراجع حركة قناة السويس ووارداتها المالية في شباط ٢٠٠٩

ما يزال الركود الاقتصادي العالمي والقرصنة البحرية في خليج عدن ينعكس تراجعاً بحركة السفن المارة في قناة السويس ووارداتها المالية. فقد صرح مصدر مسؤول في القناة ان عدد السفن التي مرت في القناة انخفض الى ٨٦٨ سفينة خلال شهر شباط الماضي مقابل ١٢٧٢ سفينة للشهر ذاته من العام ٢٠٠٨، أي بانخفاض كبير قدره ٤٠٤ سفن ونسبته ٣١,٧٦٪. وانسحب هذا التراجع على المجموع العام لحمولات هذه السفن حيث بلغ ٥٣ مليون طن مقابل ٧٣ مليوناً، أي بتراجع قدره ٢٠ مليون طن ونسبته ٢٧,٤٠٪. وانعكس هذا الانخفاض على العائدات التي بلغ مجموعها ٣٠٢ مليون دولار في شباط ٢٠٠٩ مقابل ٤٠٨ ملايين للشهر ذاته من العام ٢٠٠٨، أي بتراجع ملموس قدره ١٠٦ ملايين دولار ونسبته ٢٥,٩٨٪.

وتخوف المصدر من استمرار هذا التراجع لأنه سوف يؤدي الى انخفاض المجموع العام لعائدات القناة السنوية من ٥ مليارات دولار للعام ٢٠٠٨ الى اقل من ٣,٦٠٠ مليارات دولار أي بتراجع كبير قدره ١,٤٠٠ مليار دولار ونسبته ٢٨٪.

وتجدر الإشارة الى ان عدداً كبيراً من شركات الملاحة اضطرت نتيجة تراجع حركة التجارة البحرية والانخفاض المتواصل لأجور النقل البحري من جهة، واستمرار عمليات القرصنة البحرية في خليج عدن من جهة اخرى الى تغيير مسارات سفنها، وذلك بالدوران حول رأس الرجاء الصالح خشية تعرض هذه السفن لهجمات القرصنة وتوفيرا لرسوم المرور الباهظة المتوجبة على السفن العابرة للقناة.

مجموعة AP MOLLER-MAERSK شريكة رئيسية

في شركة HOEGH AUTOLINERS

اعلنت مجموعة AP MOLLER-MAERSK الدانمركية انها اصبحت مالكة لنسبة ٣٧,٥٠ بالمئة من اصول الشركة الزوجية HOEGH AUTOLINERS الناشطة في ميدان نقل السيارات والآليات مقابل تنازلها عن ملكية ١٢ باخرة ناقلة للسيارات و٦ سفن مماثلة هي قيد البناء. وازافت المجموعة انها ابرمت هذه الصفقة بعد ان



NIKOLAJ KRISTENSEN

وكالة MAERSK لبنان

تبين لها انها جيدة وتسمح لها ان تكون شريكة رئيسية في شركة بحرية تحتل احدى المراتب الامامية على صعيد نقل السيارات بحراً، اذ ان HOEGH AUTOLINERS تسيّر اسطولاً مكوناً من ٦٧ سفينة وتؤمن نقل أكثر من ١,٩٠٠ مليون مركبة سنوياً. والمعلوم ان MAERSK LINE التابعة لمجموعة AP MOLLER-MAERSK تحتل المرتبة الاولى على صعيد القدرة الاستيعابية لاسطولها والتي تتجاوز ١,٩٠٠ مليون حاوية نمطية.

هيمبورغ سود تحتفل باستلام الباخرة MONTE ALEGRE

سعة ٥٥٥٢ حاوية نمطية في الأرجنتين

اقامت مجموعة HAMBURG SUD الالمانية حفلاً في العاصمة الأرجنتينية BUENOS AIRES بمناسبة تسليمها الباخرة MONTE ALEGRE سعة ٥٥٥٢ حاوية نمطية وهي التاسعة من عشر باوخر كانت اوصت على بنائها، ويبلغ طول هذه الباخرة ٢٧٢ متراً وعرضها ٤٠ متراً وسرعتها ٢٢,٣ عقدة بحرية وحمولتها ٧١٢٧٠ طناً. واعلنت HAMBURG SUD ان هذه الباخرة انضمت الى اسطولها العامل بين اوروبا واميركا الجنوبية. ويذكر ان هذه المجموعة ممثلة في لبنان بوكالة SEATRANS AGENCIES التابعة لمجموعة سي لاين.

استمرار ارتفاع عدد السفن المتوقفة

عن العمل ...

تفاقم الأزمة الاقتصادية والمالية في العالم ما يزال يلحق أضراراً فادحة بقطاع النقل البحري العالمي ولا سيما شركات الملاحة البحرية التي تواصل اتخاذ تدابير وإجراءات استثنائية للحد من الخسائر التي تتكبدها، نتيجة لتدهور أجور الشحن التي تراجعت بصورة دراماتيكية، لتصبح أدنى من الكلفة اليومية للسفن التي تستخدمها لتأمين عمل خطوطها. وأدى تراجع حركة التجارة البحرية الى دفع العديد من الشركات الناشطة في ميدان تأجير السفن الى تفضيل سحب البعض منها من الخدمة على الاستمرار بتأجيرها بإجور نقل متدنية جداً. فقد أعلنت الشركة الألمانية لتأجير السفن (REEDEREI CLAUS PETER OFFEN (GMB) أنها اتخذت قراراً جديداً بتوقف المزيد من السفن عن العمل في ظل هذا الركود الاقتصادي والانخفاض الكبير لأجور الشحن. فقد سحبت ١٠ سفن إضافية تفوق حمولتها الإجمالية الـ ٢٥ ألف حاوية نمطية لأن أجور تأجيرها والمعروضة من قبل شركات الخطوط البحرية أدنى بعدة أضعاف من الكلفة اليومية لهذه السفن.

ميريت شيبينغ تحتفظ بالثانية استيرادا

خلال شباط ٢٠٠٩



جورج قربان

MERIT SHIPPING

استمرت وكالة MERIT SHIPPING بالتربع على المرتبة الثانية باستيرادها ما مجموعه ٢٩١٥ حاوية نمطية برسم السوق المحلي في شباط الماضي مقابل ٣٦٨٦ حاوية لشهر كانون الثاني المنصرم، اي بزيادة معتدلة قدرها ٢٢٩ حاوية نمطية نسبتها ٦,٢١ بالمئة. ويذكر ان هذه الوكالة تابعة لمجموعة CMACGM الفرنسية التي تحتل المرتبة الثالثة في العالم في مجال النقل البحري وتشغل اسطولا من ٤٠٠ سفينة تؤم أكثر من ٤٠٠ مرفأ.

الشيخ علي بن جاسم آل ثاني رئيساً

لمجلس إدارة الملاحة القطرية

انتخب عقب انتهاء الجمعية العمومية العادية وغير العادية لشركة الملاحة القطرية، الشيخ علي بن جاسم بن محمد آل ثاني رئيساً للمجلس وعضواً منتدباً، فيما انتخب هتمي بن علي الهتمي نائباً للرئيس. وضم المجلس الجديد بالإضافة الى الرئيس ونائبه كلاً من الشيخ جاسم بن حمد بن جاسم آل ثاني، عادل علي بن علي، حمد محمد المانع، الدكتور مازن جاسم الجيدة، سليمان حيدر سليمان وعلي أحمد الكواري.

انخفاض حركة مرفأ مارسيليا الفرنسي

في العام ٢٠٠٩

اظهرت الاحصاءات الصادرة عن سلطات مرفأ مارسيليا الفرنسي ان الازمة الاقتصادية العالمية والاضرابات العالمية ولا سيما اضراب سائقي الرفاعات انعكست سلباً على حركة المرفأ الذي يحتل المرتبة الاولى باعتباره الأكثر عملاً بين المرفأ الفرنسية. فقد تبين ان المجموع العام للبضائع التي تداولها انخفضت خلال العام ٢٠٠٨ بلغ مجموعها ٩٦,٠١٠ مليون طن مقابل ٩٦,٣٠٠ مليوناً للعام ٢٠٠٧، اي بتراجع طفيف قدره ٢٩٠ الف طن ونسبته ٠,٣ بالمئة. كما انخفض المجموع العام للحاويات المرفغة والمشحونة فبلغ ٨٤٨ الف حاوية نمطية مقابل مليون حاوية للعام ٢٠٠٧ اي بتراجع ملموس قدره ١٥٢ الف حاوية نمطية ونسبته ١٥,٢ بالمئة.

إعادة تعمير الخافرة «لبنان ٢» بدعم من ألمانيا

تسلمت مديرية الجمارك العامة من نظيرتها الألمانية الخافرة «لبنان ٢» بعد إعادة تأهيلها بدعم من ألمانيا الاتحادية. وأقيم في المناسبة حفل في مرفأ بيروت حضره وزير المال محمد شطح ورئيس المجلس الأعلى للجمارك أكرم شديد والمدير العام للجمارك العميد الركن المتقاعد أسعد غانم ورئيس إقليم جمرك بيروت طلال عيتاني وقائد القوات البحرية في الجيش اللبناني العميد الركن البحري علي المعلم، وفد ألماني برئاسة المدير العام للجمارك الألمانية هانز يواكيم شتار والقائمة بالأعمال في السفارة الألمانية ايرين ماريا بلانك والسفير الكندي مرسيل باجيه.



محمد شطح

وزير المال

وألقى الوزير شطح كلمة أشاد فيها بمبادرة ألمانيا لإعادة تأهيل الخافرة واصفاً إياها بالمهمة جداً لأسباب عدة منها الأمني، على اعتبار ان موضوع حماية الحدود البرية والمرافئ البحرية أمر أساسي وخصوصاً بعد حرب تموز ٢٠٠٦، ومنها المالي لأن الجمارك تمثل مصدراً مهماً لرد الخزينة اللبنانية بما يمكن الحكومة من الانفاق على اللبنانيين، وتالياً فإن عملية ضبط الحدود والمرافئ والحصول على الأموال تعتبر أمراً أساسياً ومهماً بالنسبة الى الدولة اللبنانية.

العراق مستعد لاستيراد البضائع عبر مرفأ طرابلس

أدت الزيارة التي قام بها وزير الاقتصاد والتجارة محمد الصفدي الى بغداد لتلبية لدعوة وزير التجارة العراقي عبد الفلاح السوداني الى إعادة احياء اللجنة الوزارية المشتركة وعلان بغداد استعدادها لاستيراد البضائع عبر مرفأ طرابلس ومن ثم نقلها برا الى الداخل العراقي، والبحث في إعادة ضخ النفط وتشغيل المصفاة.

وقال وزير التجارة العراقي «نحن على استعداد لنقل البضائع عبر مرفأ طرابلس في شمال لبنان ومن ثم نقلها برا الى العراق نظراً الى قرب المسافة بين مرفأ طرابلس والعراق، وقد ابغنا ذلك الى الوزير الصفدي. اما تصدير النفط العراقي الى البحر المتوسط عبر لبنان فهو امر ممكن، وعلى حكومتي البلدين درس الموضوع والبحث في إعادة تشغيل مصفاة طرابلس التي كانت مخصصة سابقاً لتكرير النفط العراقي. وسأنتقل طلب لبنان الى وزارة النفط العراقية لانه يحقق مكاسب اقتصادية للبلدين». وأضاف: «ان للعراق قدرة كبيرة على استيعاب المنتجات اللبنانية ومجالات واسعة للاستثمارات في قطاعات المصارف والبناء والسياحة وغيرها».

من جهته تحدث الصفدي عن انطلاقة جديدة للتبادل الاقتصادي والتجاري مع العراق، واصفا الزيارة بأنها فاتحة خير. وقال: دخل العراق ولبنان مرحلة البناء ونحن مهتمون بأن يستعيد العراق دوره الريادي بين الدول العربية، وابلغنا حكومته بأننا نضع خبراتنا بتصرفها وخصوصاً في وزارة الاقتصاد التي ستكون ابوابها مفتوحة امام الاخوان العراقيين لتزويدهم بكل المعلومات.

ويذكر انه راق الصفدي وقد ضم المدراء والخبراء الكبار في وزارة الاقتصاد وتمثل القطاع الخاص برئيس جمعية المصارف د. فرنسوا باسيل ورئيس اتحاد رجال اعمال المتوسط جاك صراف، رئيس مجلس ادارة بنك الاعتماد اللبناني جوزف طريبه ورئيس غرفة التجارة والصناعة في طرابلس والشمال عبدالله غندور.

استمرار تراجع حركة البضائع جوا في شباط ٢٠٠٩

اعلن GIOVANNI BISIGNANI المدير العام لمنظمة IATA استمرار تراجع حركة البضائع المنقولة جوا في شهر شباط من العام الحالي وذلك لشهر الثالث على التوالي. فقد افادت البيانات التي اصدرتها IATA ان كميات البضائع المشحونة جوا انخفضت بنسبة ٢٢,١ بالمئة في شهر شباط ٢٠٠٩ مقارنة مع تلك المسجلة في الشهر ذاته من العام ٢٠٠٨. واذف BISIGNANI ان السبب المباشر لهذا التراجع عائد وكما اصبح معروفا الى الازمة المالية والاقتصادية العالمية فقد انخفضت حركة البضائع جوا بنسبة ٢٤,٧ بالمئة في الشرق الاقصى وبنسبة ٤ بالمئة في الشرق الاوسط وبنسبة ٣٠,٧ بالمئة في القارة الافريقية، وبنسبة ٢٣,١ بالمئة في القارة الاوروبية وبنسبة ٢١,٨ بالمئة في الولايات المتحدة الاميركية وكندا والمكسيك، وبنسبة ٢٢,٨ بالمئة في اميركا اللاتينية.

تراجع صغير لحركة الحاويات في مرفأ هامبورغ خلال العام ٢٠٠٨

اظهرت احصاءات مرفأ هامبورغ الألماني ان المرفأ سجل تراجعاً طفيفاً بحركة الحاويات التي تعامل معها خلال العام ٢٠٠٨ حيث بلغ مجموعها ٩,٧٠٠ ملايين حاوية نمطية مقابل ٩,٨٤٧ ملايين حاوية للعام ٢٠٠٧، أي بانخفاض قدره ١٤٧ ألف حاوية نمطية ونسبته ١,٥٠٪.

وتجدر الإشارة الى ان سلطات مرفأ هامبورغ مستمرة بتنفيذ الخطة الخمسية (٢٠٠٨ الى ٢٠١٢) والقاضية بتوسيع المرفأ وتطويره وتجهيزه بكلفة إجمالية قدرها ١,٢٥ مليار يورو.

مجموعة سي لاين تتقدم الى المرتبة الثالثة بالاستيراد في شباط ٢٠٠٩

النتائج الجديدة التي استطاعت تسجيلها مجموعة سي لاين بحركة SEALINE المستوردة برسوم الاستهلاك المحلي مكنها من التقدم من المرتبة الرابعة الى الثالثة في شهر شباط الماضي. فقد اظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان هذه المجموعة افرغت ما مجموعه ٣٠٤٥ حاوية نمطية مقابل ٢٩٠٦ حاويات لشهر كانون الثاني الماضي، اي بارتفاع صغير قدره ١٣٩ حاوية نمطية ونسبته ٤,٧٨ بالمئة.



سمير مقوم

مجموعة SEALINE لبنان

ويذكر ان مجموعة سي لاين تمثل خطوطاً بحرية عدة تؤمن الخدمات المنتظمة في معظم المرافئ العالمية، اضافة الى الخط الخاص الذي تسييره من مرفأ الادرياتيكي الى شرق المتوسط.

MSC (لبنان) متشبهة بالمرتبة الاولى استيرادا في شباط ٢٠٠٩

تفيد حركة الحاويات المستوردة برسوم الاستهلاك المحلي خلال شهر شباط الماضي ان وكالة MSC (لبنان) ما تزال قادرة على الاحتفاظ بالمرتبة الاولى بالرغم من تراجع عدد الحاويات التي أمنت استيرادها حيث بلغ مجموعها ٥٧٠٣ حاويات نمطية مقابل ٦٨١٨ حاوية لشهر شباط، اي بانخفاض كبير قدره ١١١٥ حاوية نمطية ونسبته ١٦,٣٥ بالمئة.



خير الله الزين

وكالة MSC لبنان

كما ان وكالة MSC (لبنان) تمكنت من تحقيق تقدم على صعيد حركة الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية فقد بلغ مجموع ما صدرته ٨٦٠ حاوية نمطية في شهر شباط ٢٠٠٩ مقابل ٧٩٨ حاوية لشهر كانون الثاني المنصرم، اي بزيادة معتدلة قدرها ٦٢ حاوية نمطية ونسبتها ٧,٦٧ بالمئة، وقد تمكنت من الانتقال من المرتبة الثالثة الى الثانية.

مرفأ ANTWERP يحتل المرتبة الثالثة عشرة بـ ٨,٧ ملايين حاوية

نمطية في ٢٠٠٨

أفاد بيان صادر عن سلطات مرفأ أنتورب البلجيكي ان المرفأ سجل نمواً بحركة الحاويات التي تداولها في العام ٢٠٠٨ ما أتاح له التقدم من المرتبة الرابعة عشرة الى المرتبة الثالثة عشرة في العام ٢٠٠٨. فقد أظهر البيان ان هذا المرفأ تعامل مع ٨,٧ ملايين حاوية نمطية في العام ٢٠٠٨ مقابل ٨,١٧٦ ملايين حاوية للعام ٢٠٠٧، أي بارتفاع متوسط قدره ٥٢٤ ألف حاوية نمطية ونسبته ٦,٤١٪.

ويذكر ان مرفأ ANTWERP يحتل المرتبة الثالثة بين المرافئ الأوروبية بعد مرفأ روتردام الهولندي الذي يتربع على المرتبة الأولى وهمبورغ الألماني في المرتبة الثانية. والمعلوم ان مرفأ سنغابور هو الأول في العالم بنحو ٣٠ مليون حاوية نمطية وشنغهاي الثاني بنحو ٢٨ مليون حاوية وهونغ كونغ الثالث بنحو ٢٤ مليون حاوية، في حين يحتل مرفأ روتردام المرتبة التاسعة وهمبورغ المرتبة الحادية عشرة في العالم. ولا بد من الإشارة الى ان ستة مرفأ صينية هي بين المرافئ العشر الاولى في العالم وهي على الشكل التالي: هونغ كونغ، شنغهاي، NINGBO, QINGDAO, SHENZHEN و GUANGZHOU.

ارتفاع حركة الحاويات في مرفأ العقبة

في العام ٢٠٠٨

حقق مرفأ العقبة الأردني زيادة جيدة بحركة الحاويات التي تعامل معها في العام ٢٠٠٨ بالرغم من الأزمة الاقتصادية والمالية العالمية. فقد أعلنت السلطات المرفئية ان المرفأ سجل تداول ٥٨٧ ألف حاوية نمطية في العام ٢٠٠٨ مقارنة مع ٤١٣ ألف حاوية نمطية للعام ٢٠٠٧، أي بارتفاع قدره ١٧٤ ألف حاوية نمطية ونسبته ٤٢,١٣٪.

ويذكر ان الارتفاع المتواصل لحركة مرفأ العقبة عائد الى انه المحطة الرئيسية للبضائع العراقية المستوردة من الشرق الأقصى وجنوب شرق آسيا حيث تفرغ في هذا المرفأ ويعاد نقلها برأ بالشاحنات الى الداخل العراقي. وتجدر الإشارة الى ان سلطات مرفأ العقبة وضعت مشروعاً لتوسيع وتطوير المرفأ وذلك ببناء ثلاث محطات رئيسية. الأولى لاستقبال السفن التقليدية والمتدرجة (BREAKBULK & RO-RO) والثانية لسفن الحبوب (BULK CARRIERS) والثالثة للعبارات (FERRIES). وقد أبدت أكثر من ٥٠ شركة عالمية اهتمامها بتنفيذ المشروع ولكن لم يتخذ أي قرار بهذا الموضوع حتى اليوم.

اسرار بحرية

● أكد وزير الاشغال العامة والنقل غازي العريضي انه مصر على اجراء المناقصة لتوسيع مرفأ بيروت قبل استقالة الحكومة الراهنة بعد الانتخابات النيابية في ٧ حزيران (يونيو) المقبل، خوفا من تطبير مشروع التوسيع من قبل بعض المتضررين من تنفيذه.

● النجاح الذي يحققه وزير معني بقطاع النقل عائد الى انه يعالج شؤون هذه الوزارة وشجونها بعقلية القطاع الخاص وبعيدا عن التدخلات الحزبية او السياسية.

● ما تزال جهات سياسية واقتصادية نافذة ماضية باستغلال نفوذها لدعم رجل اعمال لبناني يسعى لتفعيل دوره في مرفق بحري.

● يستمر تراجع عدد الوكالات البحرية المرخص لها بالعمل رسمياً بسبب الالية المعتمدة لتحديد الرخص السنوية الممنوحة لها من قبل وزارة النقل، حيث تفرض عليها تسديد الرسم السنوي والغرامات المتوجبة عليها، والا اعتبرت الرخص المعطاة لها ملغاة تلقائياً.

● فوجئت ادارة مرفأ بيروت بالعدد الكبير للشركات التي قامت بشراء دفتر الشروط الخاص بمناقصة توسيع المرفأ، لقاء تسديد ثمنه البالغ ١٥ الف دولار.

● ابلغ رئيس هيئة بحرية عريقة مرجعا حكومياً ان الحركة في محطة الحاويات ستتضاعف فور انجاز مشروع التوسيع ما ينعكس ايجاباً على الواردات المرفئية.

حركة مرفأ بيروت و وارداته المالية أفضل بكثير مما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام ٢٠٠٨

٣٨٠ باخرة، ٩٣٢ ألف طن، ١٨٥٦٢ سيارة، ١٥٣٩١٢ حاوية نمطية و ٤٢٩,٧ مليون دولار

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ مجموعها ٣٣ حاوية نمطية مقابل ٦٤ حاوية، أي بانخفاض قدره ٣١ حاوية نمطية ونسبته ٤٧,٦٩٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: بلغ مجموعها ٣١٦٧ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ٣٠١٦٧ حاوية، أي بزيادة صغيرة نسبتها ٤,٩٨٪.

كيف توزع المجموع العام للحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة

وأظهرت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغ مجموعها ٧٨١٤٠ حاوية نمطية خلال الشهرين الأولين من العام الحالي الأرقام التالية: الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: بلغ مجموعها خلال الشهرين الأولين من العام الحالي ٦٤٣٩ حاوية نمطية مقابل ٦٥٦٢ حاوية نمطية أي بانخفاض صغير قدره ١٢٣ حاوية نمطية ونسبته ١,٨٧٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: ارتفع مجموعها إلى ٢٨١٨٠ حاوية نمطية فارغة مقابل ٣٢٢٩٤ حاوية، أي بزيادة كبيرة نسبتها ١٨,٢٢٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ مجموعها ٣٣٥٢١ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ٢٩٨٨٩ حاوية للشهرين الأولين من العام ٢٠٠٨ أي بزيادة جيدة قدرها ٣٦٣٢ حاوية نمطية ونسبتها ١٢,١٥٪.

ارتفاع حركة البضائع المستوردة برسم السوق الداخلي انعكس ايجابا

على مجموع الواردات

من جهة ثانية، أظهرت الاحصاءات أيضا ان التحسن بحركة السيارات والحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي خلال الشهرين الأولين من العام الحالي انعكس ايجابا على المجموع العام للواردات المالية والذي بلغ ٤٢٩,٦٩٥ مليون دولار مقابل ٢٧٥,٨٥٠ مليوناً للفترة نفسها من العام الماضي، اي بارتفاع نسبته ٥٥,٧٧٪. وتوزع هذا المجموع كالآتي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها إلى ٢٦,٥٩٥ مليون دولار مقابل ١٨,٩٤٣ مليوناً اي بزيادة ضخمة نسبتها ٤٠,٣٩٪.

الواردات الجمركية: سجلت زيادة ضخمة فبلغ مجموعها ٢٤٥,٥٥٣ مليون دولار مقابل ١١٧,٩٨٥ مليوناً اي بارتفاع نسبته ١٠٨,١٢٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها أيضاً إلى ١٥٦,٣٥٥ مليون دولار مقابل ١٣٧,٦٩١ مليوناً، اي بتحسن قدره ١٨,٦٦٤ مليون دولار ونسبته ١٣,٥٥٪.

واردات رئاسة الميناء: انخفض مجموعها إلى ١,١٩٢ مليون دولار مقابل ١,٢٣١ مليون اي بتراجع صغير قدره ٣٩ الف دولار ونسبته ٣,١٧٪.

ارتفاع المجموع العام للحاويات برسم المسافنة إلى ٦٥١٩١ حاوية نمطية

من جهة أخرى أظهرت الاحصاءات ان عدد الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت برسم المسافنة بلغ ٦٥١٩١ حاوية نمطية استيراداً وتصديراً خلال الشهرين الأولين من العام الحالي مقابل ٦٠,٥٦ حاوية نمطية للفترة ذاتها من العام الماضي، اي بارتفاع معتدل قدره ٥١٣٥ حاوية نمطية ونسبته ٨,٥٥٪.

الإبواب	الشهرين الأولين ٢٠٠٩	الشهرين الأولين ٢٠٠٨	+/-
مجموع البواخر	٣٨٠ باخرة	٣٤١ باخرة	٣٩+ باخرة
كميات البضائع	٩٣٢ ألف طن	٩٧١ ألف طن	-٣٩ ألف طن
مجموع الحاويات	١٥٣٩١٢ حاوية نمطية	١٣٧٨٩١ حاوية نمطية	+١٦٠٢١ حاوية نمطية
الحاويات المستوردة	٧٢٣٩٥ حاوية نمطية	٦٦٤٠٥ حاوية نمطية	+٥٩٩٠ حاوية نمطية
الحاويات المصدرة	٧٨١٤٠ حاوية نمطية	٦٨٧٤٥ حاوية نمطية	+٩٣٩٥ حاوية نمطية
الحاويات المعاد تصديرها على السفن	٣٣٧٧ حاوية نمطية	٢٧٤١ حاوية نمطية	+٦٣٦٠ حاوية نمطية
مجموع السيارات	١٨٥٦٢ سيارة	٧٩٩٩ سيارة	+١٠٥٦٣ سيارة
السيارات المستوردة	١٧٨٤٥ سيارة	٧٨٧٤ سيارة	+٩٩٧١ سيارة
السيارات المعاد تصديرها بحرا	٧١٧ سيارة	١٢٥ سيارة	+٥٩٢٠ سيارة
الواردات المرفئية	٢٦,٥٩٥ مليون دولار	١٨,٩٤٣ مليون دولار	+٧,٦٥٢ مليون دولار
الواردات الجمركية	٢٤٥,٥٥٣ مليون دولار	١١٧,٩٨٥ مليون دولار	+١٢٧,٥٦٨ مليون دولار
واردات الـ TVA	١٥٦,٣٥٥ مليون دولار	١٣٧,٦٩١ مليون دولار	+١٨,٦٦٤ مليون دولار
واردات رئاسة الميناء	١,١٩٢ مليون دولار	١,٢٣١ مليون دولار	-٣٩ الف دولار
المجموع العام	٤٢٩,٦٩٥ مليون دولار	٢٧٥,٨٥٠ مليون دولار	+١٥٣,٨٤٥ مليون دولار

أظهرت الإحصاءات ان حركة مرفأ بيروت خلال الشهرين الأولين من العام الحالي وخصوصاً حركة الحاويات والسيارات المستوردة برسم السوق الداخلي، جاءت أفضل مما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام الماضي. وانسحب هذا التحسن على المجموع العام للواردات المالية والذي جاء أيضاً أكبر بكثير مما كان عليه في الفترة ذاتها من العام ٢٠٠٨.



المحامي عبدو صروف
رئيس هيئة القضايا في مرفأ بيروت

كيف توزعت الحركة خلال الشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩

وأفادت المقارنة بحركة مرفأ بيروت للشهرين الأولين من العامين ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ الوقائع التالية:

عدد البواخر: ارتفع مجموعها إلى ٣٨٠ باخرة مقابل ٣٤١ باخرة، أي بتحسن جيد قدره ٣٩ باخرة ونسبته ١١,٤٤٪.

كميات البضائع: انخفض مجموعها إلى ٩٣٢ ألف طن مقابل ٩٧١ ألفاً، أي بتراجع صغير قدره ٣٩ ألف طن ونسبته ٤٪.

عدد السيارات: سجلت حركة السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت خلال الشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩ ارتفاعاً كبيراً فبلغ مجموعها ١٨٥٦٢ سيارة مقابل ٧٩٩٩ سيارة للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بزيادة ضخمة قدرها ١٠٥٦٣ سيارة ونسبتها ١٣٢٪.

وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها ١٧٨٤٥ سيارة مقابل ٧٨٧٤ سيارة، اي بارتفاع قياسي قدره ٩٩٧١ سيارة ونسبته ١٢٦,٦٣٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: ارتفع مجموعها إلى ٧١٧ سيارة مقابل ١٢٥ سيارة، أي بزيادة كبيرة قدرها ٥٩٢ سيارة.

ارتفاع حركة الحاويات إلى ١٥٣٩١٢ حاوية نمطية

وأظهرت حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت خلال الشهرين الأولين من العام الحالي أنها جاءت أكبر مما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام الماضي. فقد ارتفع مجموعها إلى ١٥٣٩١٢ حاوية نمطية مقابل ١٣٧٨٩١ حاوية للفترة ذاتها من العام الماضي أي بتحسن جيد نسبته ١١,٦٢٪.

وتوزع هذا المجموع المسجل خلال الشهرين الأولين من العام الحالي والبالغ ١٥٣٩١٢ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة: ارتفع مجموعها إلى ٧٢٣٩٥ حاوية نمطية مقابل ٦٦٤٠٥ حاويات، أي بنمو معتدل قدره ٥٩٩٠ حاوية نمطية ونسبته ٩,٠٢٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ مجموعها ٧٨١٤٠ حاوية نمطية مقابل ٦٨٧٤٥ حاوية، أي بزيادة جيدة نسبتها ١٣,٦٧٪.

الحاويات المعاد تصديرها على متن السفن: بلغ مجموعها ٣٣٧٧ حاوية نمطية مقابل ٢٧٤١ حاوية، اي بارتفاع ملموس نسبته ٢٣,٢٠٪.

كيف توزع المجموع العام للحاويات المستوردة؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة خلال الشهرين الأولين من العام الحالي والبالغ مجموعها ٧٢٣٩٥ حاوية نمطية على الشكل التالي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: ارتفع مجموعها إلى ٤٠٦٩٢ حاوية نمطية مقابل ٣٦١٧٤ حاوية للفترة عينها من العام المنصرم، أي بزيادة ملموسة قدرها ٤٥١٨ حاوية نمطية ونسبتها ٢,٤٩٪.

تراجع الحركة الاجمالية في مرفأ بيروت انسحب ايضا على مجموع الواردات

١٩٣ باخرة، ٤٣٠ الف طن، ٧٩١٨١ حاوية نمطية، ٨٦٤٦ سيارة و١٩٨ مليون دولار

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفرغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها في شباط الماضي ٢١٢٠٥ حاويات نمطية مقابل ١٦٩٧٥ حاوية لكانون الثاني، اي بزيادة كبيرة نسبتها ٢٤,٩١٪.

الحاويات المعاد تصديرها (برسم المسافنة) ارتفع مجموعها الى ١٨٠٠٨ حاويات مقابل ١٥٥١٣ حاوية اي بتحسّن جيد نسبته ١٦,٠٨٪.

انخفاض عدد السيارات الى ٨٦٤٦ سيارة في شباط ٢٠٠٩

من جهة ثانية اظهرت الاحصاءات ان حركة السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت خلال شباط من العام الحالي انخفض مجموعها الى ٨٦٤٦ سيارة مقابل ٩٩١٦ سيارة لشهر كانون الثاني المنصرم، اي بتراجع نسبته ١٢,٨١٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٦٤٦ سيارة في شباط ٢٠٠٩ كالآتي:

حركة السيارات المستوردة: تراجع مجموعها الى ٨٠٢٣ سيارة مقابل ٩٨٢٢ سيارة، اي بانخفاض كبير قدره ١٧٩٩ سيارة ونسبته ١٨,٣٢٪.

حركة السيارات المعاد تصديرها بحرا: ارتفع مجموعها الى ٦٢٣ سيارة مقابل ٩٤ سيارة، اي بزيادة ضخمة قدرها ٥٢٩ سيارة.

تراجع الحركة الاجمالية ينسحب على المجموع العام للواردات في شباط ٢٠٠٩

من ناحية اخرى، اظهرت الاحصاءات ان تراجع الحركة الاجمالية في مرفأ بيروت خلال شهر شباط من العام الحالي انسحب ايضا على المجموع العام للواردات المالية والذي بلغ بعد تحويله الى دولار اميركي ١٩٨,٠٨٢ مليون دولار مقابل ٢٣١,٦١٤ مليونا لكانون الثاني، اي بانخفاض نسبته ١٤,٤٨٪.

وتوزع المجموع البالغ ١٩٨,٠٨٢ مليون دولار في شباط ٢٠٠٩ كالآتي:

الواردات المرفئية: انخفض مجموعها الى ١٢,٤٩٩ مليون دولار في شباط ٢٠٠٩ مقابل ١٤,٠٩٦ مليونا لكانون الثاني، اي بتراجع نسبته ١١,٣٣٪.

الواردات الجمركية: تراجعت الى ١٧١,٤٩٥ مليار ليرة مقابل ١٩٨,٦٧٧ مليار ليرة، اي بانخفاض كبير قدره ٢٧,١٨٢ مليار ليرة ونسبته ١٣,٦٨٪.

واردات الـ TVA: انخفض مجموعها الى ١٠٧,٨٩٧ مليار ليرة مقابل ١٢٧,٨٠٩ مليار ليرة، اي بتراجع قدره ١٩,٩١٢ مليار ليرة ونسبته ١٥,٥٨٪.

واردات رئاسة الميناء: سجلت انخفاضا كبيرا فبلغ مجموعها ٣٧٥ مليون ليرة مقابل ٤٢٢,٤٢٢ مليار ليرة اي بتراجع نسبته ٧٣,٦٣٪.

الإبواب	شباط ٢٠٠٩	كانون الثاني ٢٠٠٩	-/+
عدد البواخر	١٩٣ باخرة	١٨٧ باخرة	٦+ باخرة
كميات البضائع	٤٣٠ الف طن	٥٠١ الف طن	-٧١ الف طن
حبوب	٥٧ الف طن	٧٤ الف طن	-١٧ الف طن
محروقات	٢٠ الف طن	٢٢ الف طن	-٢ طن
بضائع عامة	١١١ الف طن	١٣٥ الف طن	-٢٤ الف طن
بضائع ضمن الحاويات	٢٤٢ الف طن	٢٧٠ الف طن	-٢٨ الف طن
مجموع الحاويات	٧٩١٨١ حاوية نمطية	٧٤٧٣١ حاوية نمطية	٤٤٥٠+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٣٤٦٧٧ حاوية نمطية	٣٧٧١٨ حاوية نمطية	-٣٠٤١ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٤٢٦٢ حاوية نمطية	٣٥٦٧٨ حاوية نمطية	+٦٧٨٤ حاوية نمطية
حاويات معاد تستيفها على السفن	٢٠٤٢ حاوية نمطية	١٣٣٥ حاوية نمطية	+٧٠٧ حاوية نمطية
عدد السيارات	٨٦٤٦ سيارة	٩٩١٦ سيارة	-١٢٧٠ سيارة
سيارات مستوردة	٨٠٢٣ سيارة	٩٨٢٢ سيارة	-١٧٩٩ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحرا	٦٢٣ سيارة	٩٤ سيارة	+٥٢٩ سيارة
الواردات المرفئية	١٢,٤٩٩ مليون دولار	١٤,٠٩٦ مليون دولار	-١,٥٩٧ مليون دولار
الواردات الجمركية	١٧١,٤٩٥ مليار ليرة	١٩٨,٦٧٧ مليار ليرة	-٢٧,١٨٢ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١٠٧,٨٩٧ مليار ليرة	١٢٧,٨٠٩ مليار ليرة	-١٩,٩١٢ مليار ليرة
واردات رئاسة الميناء	٣٧٥ مليون ليرة	٤٢٢,٤٢٢ مليار ليرة	-١٠,٤٢٧ مليار ليرة
المجموع العام	٢٧٩,٦٧٧ مليار ليرة	٣٢٧,٩٠٨ مليار ليرة	-٤٨,١٤١ مليار ليرة
ليرات لبنانية	١٢,٤٩٩ مليون دولار	١٤,٠٩٦ مليون دولار	-١,٥٩٧ مليون دولار
المجموع العام بعد تحويله الى دولار اميركي	١٩٨,٠٨٢ مليون دولار	٢٣١,٦١٤ مليون دولار	-٣٣,٥٣٢ مليون دولار

بينت الاحصاءات ان تراجع الحركة الاجمالية في مرفأ بيروت خلال شهر شباط من العام الحالي وخصوصا انخفاض عدد السيارات وكميات البضائع والحاويات برسم الاستهلاك المحلي، انعكس سلبا على المجموع العام للواردات المالية مقارنة مع تلك المسجلة في كانون الثاني المنصرم. وعزت مصادر مرفئية هذا التراجع الى انخفاض عدد ايام شهر شباط حيث بلغ ٢٨ يوما في العام الحالي ما ادى الى تقلص عدد ايام العمل فيه.



توفيق لطيف
امين سر مجلس ادارة مرفأ بيروت

كيف كانت حركة مرفأ بيروت خلال شهر شباط ٢٠٠٩؟

واظهرت مقارنة لحركة مرفأ بيروت خلال شهري كانون الثاني وشباط من العام الحالي الوقائع التالية:

عدد البواخر: ارتفع في شباط الى ١٩٣ باخرة مقابل ١٨٧ باخرة لشهر كانون الثاني المنصرم، اي بتحسّن صغير قدره ٦ باخرة ونسبته ٣,٢١٪.

كميات البضائع: انخفض مجموعها الى ٤٣٠ الف طن مقابل ٥٠١ الف طن، اي بتراجع ملموس قدره ٧١ الفاً ونسبته ١٤,١٧٪.

وارتفاع حركة الحاويات الى ٧٩١٨١ حاوية نمطية في شباط ٢٠٠٩

وسجلت حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت خلال شباط من العام الحالي زيادة عما كانت عليها في كانون الثاني المنصرم فارتفع مجموعها الى ٧٩١٨١ حاوية نمطية مقابل ٧٤٧٣١ حاوية، اي بتحسّن نسبته ٥,٩٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٧٩١٨١ حاوية نمطية على الشكل التالي:

الحاويات المستوردة: تراجع مجموعها في شباط ٢٠٠٩ الى ٣٤٦٧٧ حاوية نمطية مقابل ٣٧٧١٨ حاوية اي بانخفاض نسبته ٨,٠٦٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافنة): سجلت ارتفاعا جيدا نسبته ١٩٪ فبلغ مجموعها ٤٢٦٢ حاوية نمطية مقابل ٣٥٦٧٨ حاوية.

الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن: بلغ مجموعها ٢٠٤٢ حاوية نمطية مقابل ١٣٣٥ حاوية، اي بارتفاع نسبته ٥٢,٩٦٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في شباط ٢٠٠٩؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة في شباط ٢٠٠٩ والبالغ مجموعها ٣٤٦٧٧ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: تراجع عددها الى ١٩١١١ حاوية نمطية مقابل ٢١٠٨١ حاوية، اي بانخفاض كبير نسبته ١١,٤٥٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ مجموعها ٣٢ حاوية نمطية مقابل حاوية واحدة لشهر كانون الثاني ٢٠٠٩.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: انخفض مجموعها الى ١٥٥٣٤ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ١٦١٣٦ حاوية، اي بتراجع نسبته ٣,٧٣٪.

وكيف توزعت الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغ مجموعها ٤٢٦٢ حاوية نمطية في شباط ٢٠٠٩ على الشكل التالي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: ارتفع مجموعها الى ٣٢٤٩ حاوية نمطية مقابل ٣١٩٠ حاوية، اي بتحسّن صغير نسبته ١,٨٥٪.

مجموع الواردات الجمركية والـ TVA ما يزال جيداً رغم انخفاضه في شباط ٢٠٠٩

الواردات الجمركية تتراجع الى ١٩٣,٧ مليار ليرة وواردات الـ TVA

الى ١٤٦,٣ ملياراً والمجموع العام الى ٣٤٠ ملياراً



خليل خوري

رئيس دائرة المانيفست مرفأ بيروت

وأظهرت الإحصاءات الصادرة عن إدارة الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة TVA والمستوفي عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهر شباط (فبراير) الماضي تراجع بصورة ملموسة عما كان عليه في شهر كانون الثاني (يناير) المنصرم. فقد بلغ هذا المجموع ٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة مقابل ٣٨٧,٩٧٢ ملياراً لشهر كانون الثاني، أي بانخفاض قدره ٤٧,٩١٢ مليار ليرة ونسبته ١٢,٣٥٪. وأوضح مصدر مسؤول في إدارة الجمارك لـ «البيان الإقتصادية» انه رغم تراجع هذا المجموع لا تزال هذه الواردات جيدة مقارنة بما كانت عليه في الشهر ذاته من العام ٢٠٠٨.

وأظهرت الإحصاءات الصادرة عن إدارة الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة TVA والمستوفي عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهر شباط (فبراير) الماضي تراجع بصورة ملموسة عما كان عليه في شهر كانون الثاني (يناير) المنصرم. فقد بلغ هذا المجموع ٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة مقابل ٣٨٧,٩٧٢ ملياراً لشهر كانون الثاني، أي بانخفاض قدره ٤٧,٩١٢ مليار ليرة ونسبته ١٢,٣٥٪. وأوضح مصدر مسؤول في إدارة الجمارك لـ «البيان الإقتصادية» انه رغم تراجع هذا المجموع لا تزال هذه الواردات جيدة مقارنة بما كانت عليه في الشهر ذاته من العام ٢٠٠٨.

كيف توزع المجموع العام في شباط ٢٠٠٩ والبالغ ٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة

وتوزع المجموع العام للواردات المحصل عبر كافة المرافئ والبوابات في شهر شباط ٢٠٠٩ والبالغ ٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة كالاتي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ١٩٣,٧٣٧ مليار ليرة مقابل ٢٢٠,٨٣٨ ملياراً، أي بتراجع كبير قدره ٢٧,١٠١ مليار ليرة ونسبته ١٢,٢٧٪.

واردات الـ TVA: تراجع مجموعها الى ١٤٦,٣٢٣ مليار ليرة مقابل ١٦٧,١٣٤ ملياراً، أي بانخفاض نسبته ١٢,٤٥٪.

مقارنة بمجموع الواردات الجمركية خلال شهري كانون الثاني وشباط ٢٠٠٩

وأظهرت المقارنة لمجموع الواردات الجمركية المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري كانون الثاني وشباط الماضيين الأرقام التالية:

- بقي مرفأ بيروت محتلاً المرتبة الأولى بتحصيله ١٧١,٤٩٥ مليار ليرة مقابل ١٩٨,٦٧٧ ملياراً أي بتراجع كبير نسبته ١٣,٦٨٪.
- كما استمر مطار بيروت في المرتبة الثانية باستيفائه ١٣,٢٠٧ مليار ليرة مقابل ١٠,٠٠٣ مليارات، أي بزيادة جيدة نسبتها ٣٢,٠٣٪.
- وراوح مرفأ طرابلس مكانه في المرتبة الثالثة بتحصيله ٥,١١٦ مليار ليرة مقابل ٦,٦٣٣ مليارات، أي بتراجع جيد نسبته ٢٢,٨٧٪.

وانخفاض واردات الـ TVA عبر مرفأ بيروت

وبينت المقارنة أيضاً أن تراجع المجموع العام للواردات الجمركية عبر مرفأ بيروت، انسحب أيضاً على واردات الـ TVA عبر هذا المرفأ حيث بلغ مجموعها ١٠٧,٨٩١ مليارات ليرة مقابل ١٢٧,٨٠٩ ملياراً لشهر كانون الثاني ٢٠٠٩، أي بانخفاض كبير قدره ١٩,٩١٢ مليار ليرة ونسبته ١٥,٥٨٪.

مجموع الواردات في شباط ٢٠٠٩ أكبر منه في شباط ٢٠٠٨

من ناحية أخرى، بيئت الإحصاءات أيضاً ان المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهر شباط من العام الحالي والبالغ ٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة جاء أفضل بكثير مما كان عليه في الشهر ذاته (شباط) من العام الماضي حيث بلغ ٢٥٠,٣٠١ مليار ليرة، أي بنمو قدره ٨٩,٧٥٩ مليار ليرة ونسبته ٣٥,٨٦٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة على الشكل التالي:

مجموع الواردات الجمركية: ارتفع الى ١٩٣,٧٣٧ مليار ليرة في شباط ٢٠٠٩ مقابل ١٠٠,٨٩٢ مليار ليرات لشباط ٢٠٠٨، أي بتحسن نسبته ٩٢٪.

مجموع واردات الـ TVA: انخفض الى ١٤٦,٣٢٣ مليار ليرة مقابل ١٤٩,٤٠٩ ملياراً أي بتراجع صغير نسبته ٢,٠٦٪.

والمجموع العام في مرفأ بيروت خلال شباط ٢٠٠٩ أكبر منه في شباط ٢٠٠٨

وحقق المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة خلال شباط ٢٠٠٩ زيادة كبيرة عما كان عليه في شباط ٢٠٠٨. فقد ارتفع الى ٢٧٩,٣٩٢ مليار ليرة مقابل ١٩٩,٥١٨ ملياراً أي بزيادة كبيرة نسبتها ٤٠٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٧٩,٣٩٢ مليار ليرة على الشكل التالي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ١٧١,٤٩٥ مليار ليرة مقابل ٨٤,٧٢٧ ملياراً أي بنمو جيد نسبته ١٢,٤٠٪.

واردات الـ TVA: تراجع مجموعها الى ١٠٧,٨٩٧ مليار ليرة مقابل ١١٤,٧٩١ ملياراً، أي بانخفاض صغير قدره ٦,٨٩٤ مليارات ليرة ونسبته ٦٪.

حصة مرفأ بيروت ٨٨,٥٢٪ من مجموع الواردات الجمركية في شباط ٢٠٠٩

واظهر بيان ادارة الجمارك ان حصة مرفأ بيروت من مجموع الواردات الجمركية في شباط من العام الحالي والبالغ ١٧١,٤٩٥ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٨٨,٥٢٪ من المجموع العام لهذه الواردات المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات والبالغ ١٩٣,٧٣٧ ملياراً، في حين كانت حصته من الواردات الجمركية في شباط ٢٠٠٨ والبالغة ٨٤,٧٢٧ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٨٣,٩٨٪ من المجموع العام لهذه الواردات والبالغ ١٠٠,٨٩٢ مليار ليرة.

وحصة مرفأ بيروت ٧٣,٧٤٪ من مجموع الـ TVA في شباط ٢٠٠٩

كما تمثل حصة مرفأ بيروت من واردات الضريبة على القيمة المضافة TVA في شباط من العام الحالي والبالغة ١٠٧,٨٩٧ مليار ليرة ما نسبته ٧٣,٧٤٪ من المجموع العام للـ TVA والمستوفي عبر كافة المرافئ والبوابات والبالغ ١٤٦,٣٢٣ مليار ليرة، بينما كانت حصته في شباط ٢٠٠٨ والبالغة ١١٤,٧٩١ ملياراً تمثل ما نسبته ٧٦,٨٣٪ من المجموع العام لهذه الواردات المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات والبالغة ١٤٩,٤٠٩ مليار ليرة.

البوابات	شباط ٢٠٠٩	كانون الثاني ٢٠٠٩	-/+
مرفأ بيروت	١٧١,٤٩٥ مليار ليرة	١٩٨,٦٧٧ مليار ليرة	-٢٧,١٨٢ مليار ليرة
مطار بيروت	١٣,٢٠٧ مليار ليرة	١٠,٠٠٣ مليار ليرة	+٣,٢٠٤ مليار ليرة
مرفأ طرابلس	٥,١١٦ مليار ليرة	٦,٦٣٣ مليار ليرة	-١,٥١٧ مليار ليرة
بوابة المصنع	٢,٦٢٢ مليار ليرة	٢,٥١٠ مليار ليرة	+١١٢ مليون ليرة
بوابة العبودية	٦٥٣ مليون ليرة	٥٤١ مليون ليرة	+١١٢ مليون ليرة
مرفأ صور	٤٤١ مليون ليرة	٧٠٤ مليون ليرة	-٢٦٣ مليون ليرة
مرفأ صيدا	١٩١ مليون ليرة	١,٧٤١ مليار ليرة	-١,٥٥٠ مليار ليرة
بوابة العريضة/ القاع	١٢ مليون ليرة	٢٩ مليون ليرة	-١٧ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	١٩٣,٧٣٧ مليار ليرة	٢٢٠,٨٣٨ مليار ليرة	-٢٧,١٠١ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٤٦,٣٢٣ مليار ليرة	١٦٧,١٣٤ مليار ليرة	-٢٠,٨١١ مليار ليرة
المجموع العام	٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة	٣٨٧,٩٧٢ مليار ليرة	-٤٧,٩١٢ مليار ليرة

البوابات	شباط ٢٠٠٩	شباط ٢٠٠٨	-/+
مرفأ بيروت	١٧١,٤٩٥ مليار ليرة	١٧١,٤٩٥ مليار ليرة	٠
مطار بيروت	١٣,٢٠٧ مليار ليرة	١١,٢٦٣ مليار ليرة	+١,٩٤٤ مليار ليرة
مرفأ طرابلس	٥,١١٦ مليار ليرة	٦,٦٣٥ مليار ليرة	-١,٥١٩ مليار ليرة
بوابة المصنع	٢,٦٢٢ مليار ليرة	٢,١١٤ مليار ليرة	+٥٠٨ مليون ليرة
بوابة العبودية	٦٥٣ مليون ليرة	٤٣٢ مليون ليرة	+٢٢١ مليون ليرة
مرفأ صور	٤٤١ مليون ليرة	٣٧٣ مليون ليرة	+٦٨ مليون ليرة
مرفأ صيدا	١٩١ مليون ليرة	٣٢٨ مليون ليرة	-١٣٧ مليون ليرة
بوابة العريضة/ القاع	١٢ مليون ليرة	٢٠ مليون ليرة	-٨ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	١٩٣,٧٣٧ مليار ليرة	١٠٠,٨٩٢ مليار ليرة	+٩٢,٨٤٥ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٤٦,٣٢٣ مليار ليرة	١٤٩,٤٠٩ مليار ليرة	-٣,٠٨٦ مليار ليرة
المجموع العام	٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة	٢٥٠,٣٠١ مليار ليرة	+٨٩,٧٥٩ مليار ليرة

ارتفاع المجموع العام لحركة المرفأ لم ينسحب ايضا على مجموع الواردات

٣٧ باخرة، ١٠٠٥٥٩ طنا، ٦٠٢ سيارة و ١٨,٤١٢ مليار ليرة مجموع الواردات المالية

طرابلس خلال شباط عما كانت عليه في الشهر ذاته من العام الماضي سجلت الواردات المالية ارتفاعا في شباط ٢٠٠٩ حيث بلغ مجموعها ١٨ مليارات و ٤١٢ مليون ليرة مقابل ١٥ مليار و ١٢٢ مليوناً أي بزيادة جيدة نسبتها ٢١,٧٦٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ١٨ مليار و ٤١٢ مليون ليرة كالآتي:

الواردات المرفئية: بلغ مجموعها ٩٣٠ مليون ليرة مقابل ٩١٤ مليوناً، أي بارتفاع صغير قدره ١٦ مليون ليرة ونسبته ١,٧٥٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها إلى ٥ مليارات و ١١٦ مليون ليرة مقابل مليار و ٦٣٥ مليون ليرة أي بزيادة كبيرة نسبتها ٢١٢,٩٠٪.

واردات الـ TVA: تراجع مجموعها إلى ١٢ مليار و ٣٦٦ مليون ليرة مقابل ١٢ مليار و ٥٧٣ مليون ليرة أي بانخفاض صغير نسبته ١,٦٥٪.

حركة مرفأ طرابلس في الشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩ ادنى منها في الشهرين الأولين من العام ٢٠٠٨

وبينت الحركة الاجمالية لمرفأ طرابلس خلال الشهرين الأولين من العام الحالي انها ادنى مما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام الماضي، فقد اظهرت المقارنة الارقام التالية: عدد البواخر: بلغ ٧٤ باخرة مقابل ٨٦ باخرة أي بانخفاض ملموس قدره ١٢ باخرة ونسبته ١٣,٩٥٪.

كميات البضائع: انخفض مجموعها إلى ١٧٩٣١٤ طنا مقابل ١٩٨٨٦٩ طنا، أي بتراجع معتدل قدره ١٩٥٥٥ طنا ونسبته ٩,٨٣٪.

عدد السيارات: انخفض إلى ٦٨٤ سيارة مقابل ٨٥٢ سيارة، أي بتراجع كبير قدره ١٦٨ سيارة ونسبته ١٩,٧٢٪.

ارتفاع مجموع الواردات خلال الشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩

واظهرت الاحصاءات ان تراجع الحركة الاجمالية في مرفأ طرابلس خلال الشهرين الأولين من العام الحالي لم ينعكس سلبي على المجموع العام للواردات المالية والذي بلغ ٤١ مليار و ٣٠٦ ملايين ليرة مقابل ٢٧ مليار و ٥ ملايين ليرة، أي بارتفاع كبير قدره ١٤ مليار و ٣٠١ مليون ليرة ونسبته ٥٢,٩٦٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤١ مليار و ٣٠٦ ملايين ليرة كالآتي:

الواردات المرفئية: بلغ مجموعها خلال الشهرين الأولين من العام الحالي مليار و ٨١٢ مليون ليرة مقابل مليار و ٦٥١ مليوناً للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بتحسن معتدل قدره ١٦١ مليون ليرة ونسبته ٩,٧٥٪.

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ١١ مليار و ٧٤٩ مليون ليرة مقابل ٣ مليارات و ١٤٣ مليوناً أي بارتفاع ضخم نسبته ٢٧٣,٨١٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها إلى ٢٧ مليار و ٧٤٥ مليون ليرة مقابل ٢٢ مليار و ٢١١ مليون ليرة، أي بزيادة كبيرة نسبتها ٢٤,٩١٪.

الايواب	شباط ٢٠٠٩	كانون الثاني ٢٠٠٩	+/-
عدد البواخر	٣٧ باخرة	٣٧ باخرة	-
كميات البضائع	١٠٠٥٥٩ طنا	٧٨٧٥٥ طنا	٢١٨٠٤٤+ طنا
عدد السيارات	٦٠٢ سيارة	٨٢ سيارة	٥٢٠+ سيارة
الواردات المرفئية	٩٣٠ مليون ليرة	٨٨٢ مليون ليرة	٤٨+ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٥,١١٦ مليار ليرة	٦,٣٣٣ مليار ليرة	-١,٥١٧ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١٢,٣٦٦ مليار ليرة	١٥,٣٧٩ مليار ليرة	-٣,٠١٣ مليار ليرة
المجموع العام	١٨,٤١٢ مليار ليرة	٢٢,٨٩٤ مليار ليرة	-٤,٤٨٢ مليار ليرة

الايواب	شباط ٢٠٠٩	شباط ٢٠٠٨	+/-
عدد البواخر	٣٧ باخرة	٤٧ باخرة	-١٠ باوخر
كميات البضائع	١٠٠٥٥٩ طنا	١١٠٠٦٦ طنا	-٩٥٠٧ طنا
عدد السيارات	٦٠٢ سيارة	٨١٠ سيارة	-٢٠٨ سيارة
الواردات المرفئية	٩٣٠ مليون ليرة	٩١٤ مليون ليرة	+١٦ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٥,١١٦ مليار ليرة	١,٦٣٥ مليار ليرة	+٣,٤٨١ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١٢,٣٦٦ مليار ليرة	١٢,٥٧٣ مليار ليرة	-٢٠٧ مليون ليرة
المجموع العام	١٨,٤١٢ مليار ليرة	١٥,١٢٢ مليار ليرة	+٣,٢٩٠ مليار ليرة

اظهرت احصاءات مرفأ طرابلس ان مرفأ عاصمة الشمال حقق زيادة جيدة بحركته الاجمالية خلال شهر شباط الماضي بعد التراجع الذي سجله في شهر كانون الثاني (يناير) المنصرم. لكن هذا التحسن لم ينعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات المالية التي جاءت ادنى مما كانت عليه في كانون الثاني من العام الحالي. ولا بد من التذكير ان هذا المرفأ قادر على تحقيق نتائج كبيرة بحركته و وارداته المالية في حال تمكنت الحكومة اللبنانية من اقناع الحكومة العراقية باستيراد قسم



الياس مكاري

رئيس اقليم جمرک الشمال

من البضائع العراقية عبر مرفأ طرابلس اسوة بمرفأ طرابلس واللاذقية السوريين والعقبة الاردني واسكندرون التركي، والتي تستقبل عشرات السفن شهرياً وهي محملة بالبضائع العراقية التي تفرغ فيها ومن ثم تنقل برا بواسطة الشاحنات الى العراق.

ارتفاع حركة مرفأ طرابلس في شباط ٢٠٠٩

واظهرت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس لشهري كانون الثاني وشباط من العام الحالي الوقائع التالية:

عدد البواخر: راوح مكانه في شباط الماضي اذ بلغ ٣٧ باخرة وهو العدد ذاته المحقق في كانون الثاني المنصرم.

كميات البضائع: ارتفع مجموعها إلى ١٠٠٥٥٩ طنا مقابل ٧٨٧٥٥ طنا، أي بارتفاع ملموس قدره ٢١٨٠٤٤ طناً ونسبته ٢٧,٦٨٪.

عدد السيارات: سجل ارتفاعاً ملحوظاً، فبلغ ٦٠٢ سيارة في شباط الماضي مقابل ٨٢ سيارة لشهر كانون الثاني المنصرم أي بارتفاع قدره ٥٢٠ سيارة.

ارتفاع الحركة لم ينسحب على المجموع العام للواردات

وبينت الاحصاءات ان الزيادة الجيدة التي حققها مرفأ طرابلس بحركته الاجمالية خلال شهر شباط الماضي لم تنعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات المالية حيث بلغ ٤١ مليار و ٣٠٦ مليون ليرة مقابل ٢٢ مليار و ٨٩٤ مليون ليرة، أي بانخفاض كبير نسبته ١٩,٥٨٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤١ مليار و ٣٠٦ مليون ليرة على الشكل التالي: الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها إلى ٩٣٠ مليون ليرة في شباط الماضي مقابل ٨٨٢ مليوناً، أي بتحسن صغير نسبته ٥,٤٤٪.

الواردات الجمركية: تراجع مجموعها إلى ٥ مليارات و ١١٦ مليون ليرة مقابل ٩ مليارات و ٦٣٣ مليوناً، أي بانخفاض نسبته ٢٢,٨٧٪.

واردات الـ TVA: انخفض مجموعها أيضاً إلى ١٢ مليار و ٣٦٦ مليون ليرة مقابل ١٥ مليار و ٣٧٩ مليوناً أي بتراجع كبير نسبته ١٩,٥٩٪.

حركة مرفأ طرابلس في شباط ٢٠٠٩ ادنى منها في شباط ٢٠٠٨

من ناحية ثانية، افادت حركة مرفأ طرابلس في شباط من العام الحالي انها جاءت ادنى مما كانت عليه في الشهر ذاته (شباط) من العام ٢٠٠٨.

عدد البواخر: انخفض في شباط ٢٠٠٩ إلى ٣٧ باخرة مقابل ٤٧ باخرة للشهر عينه من العام ٢٠٠٨ أي بتراجع نسبته ٢١,٢٨٪.

كميات البضائع: بلغ مجموعها ١٠٠٥٥٩ طناً مقابل ١١٠٠٦٦ طناً، أي بانخفاض معتدل قدره ٩٥٠٧ طناً ونسبته ٨,٦٣٪.

عدد السيارات: تراجع إلى ٦٠٢ سيارة مقابل ٨١٠ سيارات أي بانخفاض كبير قدره ٢٠٨ سيارات ونسبته ٢٥,٦٨٪.

مجموع الواردات في شباط ٢٠٠٩ اكبر منه في شباط ٢٠٠٨

واظهرت الاحصاءات ايضاً انه رغم تراجع الحركة الاجمالية في مرفأ

حركة الحاويات تعاود ارتفاعها ومرفأ بيروت يتداول ٧٩١٨١ حاوية نمطية

الوكالات الفاعلة تحتفظ بالمراتب الأمامية؛ MSC الأولى استيراداً و MAERSK تصديراً

أظهرت الإحصاءات في مرفأ بيروت ان التراجع الذي سجلته حركة الحاويات خلال شهر كانون الثاني (يناير) الماضي لم يستمر طويلاً، إذ ان المرفأ سجل زيادة بهذه الحركة خلال شهر شباط (فبراير) المنصرم حيث ارتفع مجموع الحاويات الى ٧٩١٨١ حاوية نمطية مقابل ٧٤٧٣١ حاوية، اي بتحسّن قدره ٤٤٥٠ حاوية نمطية ونسبته ٥,٩٥٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٧٩١٨١ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة: انخفض مجموعها الى ٣٤٦٧٧ حاوية نمطية مقابل ٣٧٧١٨ حاوية، اي بتراجع معتدل قدره ٣٠٤١ حاوية نمطية ونسبته ٨,٠٦٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافنة): سجلت زيادة ملموسة فبلغ مجموعها ٤٢٤٦٢ حاوية نمطية مقابل ٣٥٦٧٨ حاوية، أي بتحسّن قدره ٦٧٨٤ حاوية نمطية ونسبته ١٩٪.

ارتفاع حركة المسافنة الى ٣٣٥٤٢ حاوية نمطية في شباط ٢٠٠٩

من جهة ثانية، أظهرت حركة الحاويات برسم المسافنة التي تداولها مرفأ بيروت خلال شهر شباط ٢٠٠٩ أنها جاءت أفضل ممّا كانت عليه في شهر كانون الثاني ٢٠٠٩، فقد ارتفع مجموعها الى ٣٣٥٤٢ حاوية نمطية مقابل ٣١٦٤٩ حاوية، أي بتحسّن معتدل قدره ١٨٩٢ حاوية نمطية ونسبته ٥,٩٨٪.

وتوزعت حركة المسافنة في شباط الماضي والبالغ مجموعها ٣٣٥٤٢ حاوية نمطية ملأى وفارغة كالآتي:

– ظلت ميريت شيبينغ مترتبة على المرتبة الأولى بتداولها ١٨٧٤٣ حاوية نمطية في شباط ٢٠٠٩ مقابل ١٧١٨١ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٩,٠٩٪.

– كما بقيت وكالة MSC (لبنان) محتلة المرتبة الثانية ب ١٤٥٠٩ حاويات نمطية مقابل ١٤٣١٩ حاوية، أي بتحسّن نسبته ١,٢٣٪.

– وأمنت الوكالات الأخرى التعامل مع ٢٩٠ حاوية نمطية مقابل ١٤٩ حاوية، أي بارتفاع قدره ١٤١ حاوية نمطية ونسبته ٩,٤٦٪.

استيراد – IMPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	FEB 09	JAN 09	+/-
1- MSC (LEBANON)	5703	6818	-1115
2- MERIT SHIPPING AGENCY	3915	3686	+229
3- SEALINE GROUP	3045	2906	+139
4- MAERSK (LEBANON)	2130	2959	-829
5- METZ GROUP	1143	2060	-917
6- TOURISM & SHIPPING SERVICES	898	1094	-196
7- LOTUS SHIPPING	561	833	-272
8- EDOUARD CORDAHI	512	651	-139
9- GEZAIKY TRANSPORT	399	204	+195
10- ABDUL HAMID EL FIL AGENCY	323	56	+267
11- NATIONAL MARITIME SERVICES	245	-	+245
12- MEDAWAR SHIPPING	201	-	+201
13- FAST AGENCY	29	42	-13
14- NICOLAS ABOURJEILY	7	-	+7
15- TRANSOFFICE	-	220	-220
15- GULF AGENCY	-	51	-51
15- MEDCONRO SHIPPING	-	1	-1
TOTAL IMPORT (LOCAL MARKET) (TEU)	19111	21581	-2470
TOTAL IMPORT (EMPTY CONTAINER) (TEU)	32	1	+31
TOTAL IMPORT TRANSHIP (FULL) (TEU)	12674	12205	+469
TOTAL IMPORT TRANSHIP (EMPTY) (TEU)	2860	3931	-1071
TOTAL GENERAL (TEU)	34677	37718	-3041

تصدير – EXPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	FEB 09	JAN 09	+/-
1- MAERSK (LEBANON)	1084	1015	+69
2- MSC (LEBANON)	860	798	+62
3- MERIT SHIPPING AGENCY	602	894	-292
4- GEZAIKY TRANSPORT	223	-	+223
5- SEALINE GROUP	193	252	-59
6- EDOUARD CORDAHI	110	46	+64
7- METZ GROUP	102	84	+18
8- TOURISM & SHIPPING SERVICES	63	38	+25
9- NATIONAL MARITIME SERVICES	6	-	+6
9- LOTUS SHIPPING	6	12	-6
10- GULF AGENCY	-	35	-35
10- FAST AGENCY	-	16	-16
TOTAL EXPORT (LEBANESE CARGO) (TEU)	3249	3190	+59
TOTAL EXPORT (EMPTY) (TEU)	21205	16975	+4230
TOTAL EXPORT TRANSHIP (FULL) (TEU)	13091	13132	-41
TOTAL EXPORT TRANSHIP (EMPTY) (TEU)	4917	2381	+2536
TOTAL GENERAL (TEU)	42462	35678	+6784

أظهرت الإحصاءات في مرفأ بيروت ان التراجع الذي سجلته حركة الحاويات خلال شهر كانون الثاني (يناير) الماضي لم يستمر طويلاً، إذ ان المرفأ سجل زيادة بهذه الحركة خلال شهر شباط (فبراير) المنصرم حيث ارتفع مجموع الحاويات الى ٧٩١٨١ حاوية نمطية مقابل ٧٤٧٣١ حاوية، اي بتحسّن قدره ٤٤٥٠ حاوية نمطية ونسبته ٥,٩٥٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٧٩١٨١ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة: انخفض مجموعها الى ٣٤٦٧٧ حاوية نمطية مقابل ٣٧٧١٨ حاوية، اي بتراجع معتدل قدره ٣٠٤١ حاوية نمطية ونسبته ٨,٠٦٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافنة): سجلت زيادة ملموسة فبلغ مجموعها ٤٢٤٦٢ حاوية نمطية مقابل ٣٥٦٧٨ حاوية، أي بتحسّن قدره ٦٧٨٤ حاوية نمطية ونسبته ١٩٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في شباط ٢٠٠٩؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة في شباط ٢٠٠٩ والبالغ مجموعها ٣٤٦٧٧ حاوية نمطية على الشكل التالي:

الحاويات المستوردة برسم السوق المحلي: انخفض مجموعها الى ١٩١١١ حاوية نمطية مقابل ٢١٥٨١ حاوية اي بتراجع نسبته ١١,٤٥٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ مجموعها ٣٢ حاوية نمطية مقابل حاوية واحدة لشهر كانون الثاني المنصرم.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: انخفض مجموعها الى ١٥٥٣٤ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ١٦١٣٦ حاوية، اي بتراجع نسبته ٣,٧٣٪.

لا مفاجآت في المراتب الأمامية و MSC تحتفظ بالأولى استيراداً

وبينت حركة الحاويات المستوردة في شباط ٢٠٠٩ والبالغ مجموعها ١٩١١١ حاوية نمطية ان الوكالات الفاعلة ما تزال تتشبه بالمراتب الأمامية:

– فوكالة MSC (لبنان) ظلت كعادتها محتلة المرتبة الأولى باستيرادها ٥٧٠٣ حاويات نمطية مقابل ٦٨١٨ حاوية، أي بانخفاض نسبته ١٦,٣٥٪.

– وظلت وكالة ميريت شيبينغ مترتبة على المرتبة الثانية بتنزيلها ٣٩١٥ حاوية نمطية مقابل ٣٦٨٦ حاوية، اي بتحسّن نسبته ٦,٢١٪.

– بينما حققت مجموعة سي لاين تقدماً بانتقالها من المرتبة الرابعة الى الثالثة بتفريغها ٣٠٤٥ حاوية مقابل ٢٩٠٦ حاويات أي بارتفاع نسبته ٤,٧٨٪.

– وكانت المرتبة الرابعة من نصيب وكالة MAERSK (لبنان) باستيرادها ٢١٣٠ حاوية نمطية مقابل ٢٩٥٩ حاوية، اي بانخفاض نسبته ٢٨٪.

– وراحت مجموعة ميمز مكانها في المرتبة الخامسة بتنزيلها ١١٤٣ حاوية نمطية مقابل ٢٠٦٠ حاوية، اي بتراجع نسبته ٤٤,٥١٪.

وكيف توزعت الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافنة)

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافنة) في شباط ٢٠٠٩ والبالغ مجموعها ٤٢٤٦٢ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: ارتفع مجموعها الى ٢٢٤٩ حاوية نمطية مقابل ٢١٩٠ حاوية أي بتحسّن نسبته ١,٨٥٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: ارتفع مجموعها الى ٢١٢٠٥ حاويات نمطية مقابل ١٦٩٧٥ حاوية، اي بزيادة كبيرة نسبته ٢٤,٩١٪.

الحاويات المعاد تصديرها (برسم المسافنة): بلغ مجموعها ١٨٠٠٨ حاويات نمطية ملأى وفارغة مقابل ١٥١٣ حاوية، أي بتحسّن نسبته ١٦,٠٨٪.

تغييرات طفيفة في المراتب الأمامية و MAERSK تحتفظ على الأولى تصديراً

وبينت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية في شباط ٢٠٠٩ والبالغ مجموعها ٢٢٤٩ حاوية نمطية ان تغييرات طفيفة طرأت على أسماء الوكالات التي احتلت المراتب الأمامية:

– فوكالة MAERSK ظلت محتفظة بالمرتبة الأولى للشهر الثاني على التوالي بتصديرها ١٠٨٤ حاوية مقابل ١٠١٥ حاوية، أي بتحسّن نسبته ٦,٨٠٪.

– بينما تقدمت وكالة MSC (لبنان) من المرتبة الثالثة الى الثانية بشحنها ٨٦٠

تراجع حركة السيارات في شباط الماضي الى ٨٦٤٦ سيارة

المفاجآت مستمرة في المراتب الأمامية : ليفانت شيبينغ تحتل الأولى وميريت شيبينغ الثانية

شباط والبالغ ٨٠٢٣ سيارة، مقابل ٧٤١٠ سيارات حصة الوكالات البحرية التي احتلت المراتب عيناها في ك ٢٠٠٩ ، أي ما نسبته ٧٥,٤٤٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٩٨٢٢ سيارة.

انخفاض عدد السيارات الجديدة المستوردة الى ٤٠١٥ سيارة

وانخفضت حركة السيارات الجديدة المستوردة فبلغ مجموعها ٤٠١٥ سيارة في شباط أي ما نسبته ٥٠٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٨٠٢٣ سيارة مقابل ٤١٧٠ سيارة لشهر ك أي ما نسبته ٤٢,٤٥٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٩٨٢٢ سيارة.

ارتفاع السيارات المستوردة ضمن الحاويات الى ٣٩٨٢ سيارة

وسجلت حركة السيارات المستوردة ضمن الحاويات خلال شباط ارتفاعاً فبلغ مجموعها ٣٩٨٢ سيارة، أي ما نسبته ٤٩,٦٣٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٨٠٢٣ سيارة مقابل ٣٥٩٦ سيارة لشهر ك أي ما نسبته ٣٦,٦١٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٩٨٢٢ سيارة.

٢٠٢٥ سيارة جديدة بيعت في شباط ٢٠٠٩

وأظهرت أرقام جمعية مستوردي السيارات الجديدة في لبنان ان عدد السيارات الجديدة المباعة في شباط بلغ ٢٠٢٥ سيارة جديدة مقابل ٢٠٠٣ سيارات بيعت في كانون الثاني أي بتحسن صغير نسبته ١,١٪.

كما أظهرت أرقام الجمعية ان عدد السيارات الجديدة المباعة خلال الشهرين الأولين من العام الحالي ارتفع الى ٤٠٢٨ سيارة مقابل ٣٥٧٥ سيارة للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بتحسن جيد قدره ٤٥٣ سيارة ونسبته ٣٢,٦٧٪.

كما تبين ان السيارات اليابانية الجديدة المباعة ما تزال تتربع على المرتبة الأولى حيث بلغ عددها ١٨٩٩ سيارة أي ما نسبته ٤٧,١٤٪ من المجموع العام للسيارات الجديدة المباعة والبالغ ٤٠٢٨ سيارة، كما ظلت السيارات الأوروبية في المرتبة الثانية بـ ١١٧٧ سيارة أي ما نسبته ٢٩,٢٢٪ من المجموع العام.

NAME OF SHIPPING AGENCY	FEB 09	JAN 09	+/-
1- LEVANT SHIPPING AGENCY	2425	1116	+1309
2- MERIT SHIPPING	1540	1244	+296
3- TOURISM & SHIP SERVICES	1001	939	+62
4- SEALINE GROUP	981	746	+235
5- BARWIL SHIPPING	586	1282	-696
6- MSC (LEBANON)	468	707	-239
7- EDOUARD CORDAHI	254	400	-146
8- GLOBE SHIPPING	218	460	-242
9- HENRY HEALD & CO	203	2083	-1880
10- MEDCONRO SHIP SERVICES	122	311	-189
11- NICOLAS ABOURJEILY	85	-	+85
12- METZ GROUP	72	-	+72
13- MUNDIAL LINE	66	-	+66
14- GEZAIERY TRANSPORT	1	-	+1
14- FAST AGENCY	1	-	+1
15- BOXER SHIPPING	-	335	-335
15- HAKIM - ROUKOZ SHIPPING	-	193	-193
15- MAERSK (LEBANON)	-	6	-6
TOTAL IMPORT (AUTOS)	8023	9822	-1799
TOTAL REEXPORT BY SEA (AUTOS)	623	94	+529
TOTAL GENERAL	8646	9916	-1270

استمرت حركة السيارات في مرفأ بيروت بانخفاضها للشهر الثاني (شباط) من العام الحالي. فقد بلغ مجموعها ٨٦٤٦ سيارة وذلك مقابل ٩٩١٦ سيارة لشهر كانون الثاني المنصرم، أي بتراجع نسبته ١٢,٨١٪.

وأوضح مسؤول في شركة تتعاطى استيراد السيارات المستعملة لـ «البيان الإقتصادي» ان انخفاض حركة السيارات المستوردة في شهر شباط المنصرم يعتبر طبيعياً ويجب ان لا يفسر بأن هذه الحركة بدأت تشهد العد العكسي، لأنها ما تزال قوية ومرتفعة جداً مقارنة بما كانت عليها في شباط ٢٠٠٨ حيث لم يتجاوز عددها الـ ٤٧٨١ سيارة.

وأضاف «اننا نعتبر هذه الحركة جيدة جداً واستثنائية بعد ان تبين لنا ان بعض مصدري السيارات المستعملة والجديدة في الدول الصناعية عمدت الى خفض أسعار هذه السيارات التي تنتظر من يتقدم لشراؤها في ظل الأزمة الإقتصادية والمالية العالمية. وقد استغل المستوردون اللبنانيون هذا «الأوكازيون» فسارعوا الى شراء عدد كبير من هذه السيارات على أمل بيعها وتحقيق أرباح كبيرة مستقبلاً».

كيف توزع مجموع السيارات البالغ ٨٦٤٦ سيارة في شباط ٢٠٠٩

وأظهرت الإحصاءات في مرفأ بيروت ان حركة السيارات التي تداولها المرفأ في شباط من العام الحالي والبالغ ٨٦٤٦ سيارة جاءت على الشكل التالي:

السيارات المستوردة: انخفض مجموعها في شباط الى ٨٠٢٣ سيارة مقابل ٩٨٢٢ سيارة أي بتراجع نسبته ٨,٢٢٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: سجلت زيادة ضخمة فبلغ مجموعها ٦٢٣ سيارة مقابل ٩٤ سيارة، أي بارتفاع قدره ١٥٢٩ سيارة.

المفاجآت مستمرة في المراتب الأمامية:

وبينت حركة السيارات المستوردة في شهر شباط من العام الحالي ان المفاجآت مستمرة بأسماء الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الأمامية:

- فوكالا ليفانت شيبينغ تمكنت من استعادة المرتبة الأولى بانتقالها من المرتبة الرابعة محققة رقماً قياسياً بعدد السيارات والذي بلغ ٢٤٢٥ سيارة مستوردة من مرفأ الولايات المتحدة والشرق الأقصى مقابل ١١١٦ سيارة لشهر كانون الثاني، أي بزيادة قدرها ١٣٠٩ سيارات ونسبتها ١١٧,٢٩٪.

- كما تقدمت وكالة ميريت شيبينغ من المرتبة الثالثة الى الثانية بتفريغها ١٥٤٠ سيارة مقابل ١٢٤٤ سيارة، أي بارتفاع جيد نسبته ٢٣,٧٩٪.

- وانتقلت TOURISM & SHIPPING من المرتبة الخامسة لتحل الثالثة بتزليلها ١٠٠١ سيارة مستوردة من الولايات المتحدة مقابل ٩٣٩ سيارة أي بتحسن نسبته ٦,٦٠٪.

- وقفزت سي لاين من المرتبة السادسة الى الرابعة باستيرادها ٩٨١ سيارة من الولايات المتحدة وأوروبا مقابل ٧٤٦ سيارة، أي بارتفاع كبير نسبته ٣١,٥٠٪.

- في حين تراجعت وكالة BARWIL SHIPPING من المرتبة الثانية الى الخامسة بتفريغها ٥٨٦ سيارة مستوردة من الشرق الأقصى مقابل ١٢٨٢ سيارة أي بانخفاض كبير قدره ٦٩٦ سيارة ونسبتها ٥٤,٢٩٪.

انخفاض حصة الوكالات الست الأولى الى ٧٠٠١ سيارة

من جهة ثانية، أظهرت الإحصاءات ان الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الست الأولى سجلت تفريغ ٧٠٠١ سيارة أي ما نسبته ٨٧,٢٦٪ من مجموع السيارات المستوردة في

صدق او لا تصدق

تراجع عدد السفن في الاسطول التجاري اللبناني الى ٣٣ سفينة في نهاية ٢٠٠٨

في مرفأ بيروت خلال العام ٢٠٠٨، مقابل ٣,٣٨ بالمئة للعام ٢٠٠٧ وبنسبة ١,٣٨ بالمئة فقط من مجمل البضائع المحملة من مرفأ بيروت مقابل ٤,٢٠ بالمئة للعام ٢٠٠٧. وطالبت الجمعية مجدداً بتحقيق المقترحات التالية لإنقاذ هذا الاسطول: اعفاء المحروقات المسلمة للبوخر اللبنانية المنتسبة الى الجمعية من الرسم الجمركي، تحديث القوانين البحرية اللبنانية، اعفاء الربانة والبحارة العاملين على متن السفن اللبنانية من ضريبة الدخل ومن موجبات الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي وإنشاء صندوق تعاضد خاص بهم، انشاء حوض عائم لصيانة السفن اللبنانية وتصليحها، واعادة تأهيل المعهد العالي لعلوم البحار في البترون...

أظهرت الإحصاءات الصادرة عن جمعية اصحاب السفن اللبنانيين ان الاسطول التجاري البحري اللبناني اصبح يضم ٣٣ سفينة فقط بحمولة اجمالية قدرها ١٣٠٣٣٣ طناً في ١٢ تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٨. ووضحت الجمعية ان هذا الاسطول كان يضم ٢٦٥ سفينة في العام ١٩٨١ يعمل على متنها ما يقارب ١٢ الف بحري اضافة الى العاملين على الارض من كتاب وفنيين في ورش التصليح وفي المكاتب والشركات من موظفين واداريين ومحاسبين وخلافه. وازدادت ان معظم السفن في الاسطول التجاري اللبناني هرمة جداً نظراً لقدم اعمارها وOVERAGE، وهي ساهمت بنسبة ١,٢٣٪ فقط من مجمل نقل البضائع المفرغة

بفضل طرازاتها الجديدة الفخمة

AUDI تحقق ارباحا قياسية تجاوزت ٣,١ مليارات يورو



AUDI CABRIO

حققت مجموعة أودي الألمانية للسيارات ارباحا للعام ٢٠٠٨ بلغت ٣,١٧٧ مليارات يورو بنمو ٩ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٧.

وساعد على هذا النجاح، طرح أودي عددا من الطرازات الجديدة الفخمة من السيارات في الاسواق. وحققت سيارة Audi A4 التي ظهرت للعيان في عام ٢٠٠٨ في نسختها الجديدة نجاحات متعددة. كما ساهمت سيارات أودي Audi A3 وA6 المتجددة وQ5 الجديدة في تعزيز النمو والارباح. وتعليقا على هذه النتائج قال رئيس مجلس ادارة Audi AG روبرت سنادلر «كنا نحرص دوما على تطوير اعمالنا في السنوات السابقة، وتعكس النتائج المالية للعام ٢٠٠٨ مساعينا للذهاب قدما. سوف تسهل تلك المؤشرات الايجابية مهمتنا في الاستجابة بفعالية لتأثيرات الازمة». واضاف «تمكنا خلال العام الحالي ايضا من زيادة حصتنا السوقية في فئة السيارات الفخمة من خلال طرح طرازات جذابة».

ومع ارتفاع معدله ٤,١٪ في حجم مبيعات سيارات اودي لتصل للرقم القياسي ١,٠٠٣,٤٦٩ سيارة تم تحقيق عوائد مالية خلال السنة المالية ٢٠٠٨ هي الاعلى في تاريخ الشركة، حيث بلغت ٣٤١٩٦ مليون يورو مقارنة بـ ٢٣٦١٧ مليوناً بنمو ١,٧٪.

شركة مصطفى كرم في الكويت تنجح بتزويد احد عملائها

بـ ٨٠٠ سيارة من طرازات سوزوكي



SUZUKI SX4

نجحت شركة مصطفى كرم واولاده للتجارة العامة والمقاولات، الموزع المعتمد لشركة سوزوكي موتور كوربوريشن، وواحدة من ابرز الشركات المعروفة في دولة الكويت منذ اكثر من ستة عقود، بتوريد ٨٠٠ سيارة الى احد عملائها المرموقين في الكويت.

وسلمت شركة مصطفى كرم مؤخرا ٥٠٠ سيارة سيدان من طراز سوزوكي اس اكس ٤ (SUZUKI SX4) و٣٠٠ سيارة اخرى من طراز سوزوكي غراند فيتارا (SUZUKI GRAND VITARA) ذات خمسة ابواب، وذلك ضمن اطار صفقة كبيرة تعكس زيادة الاقبال على طرازات سوزوكي في الكويت وسائر انحاء الشرق الاوسط.

وقال مدير عام الشركة محمد مصطفى كرم «تمتلك سوزوكي عدداً من المواصفات التي تعتبر من اهم عوامل الجذب بالنسبة للعملاء بما فيها قوة الاداء والتصميم الفريد والميزات المتطورة والحفاظ على قيمتها العالية بعد اعادة البيع. ونظرا لهذه العوامل، تحظى سيارات سوزوكي بثقة عملائنا ليس على الصعيد الفردي فحسب بل على صعيد تجارة الجملة ايضاً، حيث تتمتع بدرجات عالية من الموثوقية والاستدامة والتوفير الاقتصادي». وتوج النجاح الكبير لشركة سوزوكي خلال السنوات القليلة الماضية بحصولها على جائزة سيارة العام في العديد من الدول.

عضوا مجلس ادارة BMW AG يزوران شركة

بسول - حنينه ويؤكدان التزام المجموعة تجاه

الشرق الاوسط احد اكبر اسواقها



من اليسار: ناجي حنينه وإيان روبرتسون

التقى السيد ناجي حنينه المدير العام للشؤون التجارية لشركة بسول - حنينه الوكيل الحصري والموزع المعتمد لمجموعة BMW ورينو، السيد إيان روبرتسون عضو مجلس الادارة المسؤول عن المبيعات والتسويق في BMW AG ورئيس مجلس ادارة شركة رولز رويس موتور كارز المحدودة، يرافقه مديرها التنفيذي توم بورفرز في اطار زيارات يقومان بها الى قطر والامارات ولبنان والسعودية تعبيراً عن التزام مجموعة BMW تجاه الشرق الاوسط الذي شكل احد اكبر اسواقها العالمية، والسوق الثالث الاكبر بالنسبة الى رولز رويس والرابع من حيث مبيعات الفئة السابعة الجديدة لمجموعة BMW.

وتعليقا على اجتماعاته في لبنان قال السيد روبرتسون: «انني مسرور جدا للقاء القيمين على شركة بسول - حنينه في صالة العرض الخاصة بالشركة في لبنان، كما انه من المهم جدا ان نتلقى ونتحدث مع وكيلنا في لبنان بهدف التمكن من فهم السوق بشكل اكبر بما يتضمنه من فرص وتحديات».

وقال حنينه «ان زيارة السيد روبرتسون تترجم دعم مجموعة BMW والتزامها تجاه لبنان، وانني متأكد من ان اجتماعاته معنا ستزودنا بفكرة معمقة عن البلد والوضع السوقي، كما كانت قيمة جدا بالنسبة لنا وذلك من خلال ما قدمه لنا خلال زيارته».

٧٤ مليار دولار خسائرها خلال سنتين

جنرال موتورز» تلوح باللجوء الى التصفية وطلب حماية قانون الافلاس

لوحث شركة تصنيع السيارات الاميركية جنرال موتورز GM بلجوءها الى التصفية في حال رفضت واشنطن ان تدفع لها مساعدة بمليارات الدولارات تطلب بها.

وقالت المجموعة «في حال لم نتوصل الى الحصول على تمويل مناسب من قبل الحكومة الاميركية او من مصادر اخرى (...) وفي حال لم تؤد خطتنا للاستمرارية الى قيام شركة قادرة على ضمان بقائها بنفسها على المدى الطويل، فإن جنرال موتورز قد تجد نفسها ملزمة بالمطالبة بحماية قانون الافلاس الاميركي».

واضافت الشركة «في حال لم ننجح في تطوير خطة اعادة هيكلة او في حال لم تتوفر لنا تسهيلات تسليفية، فإننا سنكون ملزمين للجوء الى التصفية وفق الفصل السابع من قانون الافلاس».

والمجموعة التي حصلت حتى الآن على ٤,١٣ مليارات دولار من وزارة الخزانة في كانون الاول (ديسمبر) الماضي وتواجه ما مجموعه ٧٤ مليار دولار من الخسائر المتراكمة في السنتين الماليتين السابقتين، تتوقع ان تحسم واشنطن امرها بشأن «خطتها للاستمرارية» المقدمة في ١٧ شباط (فبراير).

أسكديا للبرمجيات تصمم لشركة الشرق العربي للتأمين خدمة التأمين الإلكترونية عبر الإنترنت



عصام عبد الخالق
الشرق العربي للتأمين

أطلقت شركة الشرق العربي للتأمين، بالتعاون مع شركة أسكديا للبرمجيات، ESKADENIA SOFTWARE، خدمة التأمين الإلكترونية الأولى من نوعها في الدول العربية.

ويهدف نظام أسكديا إلى تسهيل عمليات الاستعلام والحصول على خدمات التأمين بالإفادة من سهولة استخدام وسعة انتشار شبكة الإنترنت، ويتمتع بأعلى مستويات الحماية الإلكترونية في التعامل مع بيانات العملاء وعمليات الدفع الإلكتروني.

وأفاد مدير عام شركة الشرق العربي للتأمين **عصام عبد الخالق** ان الشركة تهدف من خلال هذه الخدمات الإلكترونية إلى الارتقاء بصناعة التأمين لمجاراة التطورات العالمية في هذا المضمار، وهذا المشروع ليس الأول مع شركة أسكديا، مشيراً إلى المشاريع السابقة بين الشركتين، حيث قامت أسكديا بأتمتة أعمال الشركة من خلال تطبيق أنظمتها البرمجية للتأمين الصحي والتأمينات العامة والمحاسبة وإدارة شؤون الموظفين وإدارة إجراءات العمل وإدارة خدمات العملاء منذ عام ٢٠٠٤.

وصرح مدير مبيعات أنظمة التأمين في أسكديا **شادي سعادة**: «تعد شركة الشرق العربي للتأمين من شركات التأمين الرائدة في الأردن بتطبيقها المبكر للتكنولوجيا وخدمات التأمين الإلكترونية، بحيث أصبحت مثلاً يحتذى من قبل بقية شركات التأمين في المنطقة».

جامعة بيروت العربية تدرج حرمها الرقمي بالتعاون مع ITS د. العداوي: الخدمات المتاحة تلبى احتياجاتنا الحالية والمستقبلية



د. عمرو العداوي
رئيس جامعة بيروت العربية



خالد فرج السعيد
مدير عام مجموعة ITS



من اليمين: بيتر ابي عبدالله و د. وليد شاتيتلا

دشنت جامعة بيروت العربية BAU بالتعاون مع مجموعة أنظمة الكمبيوتر المتكاملة العالمية (ITS) حرمها الرقمي (BAU-WEBSITE & PORTAL) الذي يتيح الفرصة أمام أعضاء الجسم الجامعي للاطلاع في شكل متواصل على الموارد والمعلومات التي يحتاجونها أينما كانوا، والذي يشمل نظام إدارة شؤون الطلبة والبوابة الرقمية كمرحلة أولى ويتبعها في المرحلة الثانية تطبيق نظم الشؤون المالية للجامعة وإدارة مواردها البشرية وغيرها من الحلول.

العداوي

وللمناسبة قال رئيس الجامعة الاستاذ الدكتور **عمرو جلال العداوي** «إن الجامعة لديها خطط مستقبلية تسعى من خلالها إلى التوسع في ظل الطلب المتنامي على الخدمات التعليمية التي تقدمها منذ نحو خمسين عاماً وتزايد أعداد الطلبة التي فاقت حالياً ١٥ ألف طالب مسجلين لديها سواء بنظام الدراسة الكامل أو التعليم عن بعد». وأضاف «إن تنفيذ خطط الجامعة الاستراتيجية في التوسع يستلزم البحث عن شركاء على مستوى عال يمكنهم تلبية متطلبات التطور والنمو، ولهذا كان اختيار مجموعة ITS كشريك رئيسي للجامعة خصوصاً وأن الخدمات التقنية التي تقدمها المجموعة يمكنها أن تلبى احتياجات الجامعة الحالية والمستقبلية».

السعيد

وكانت كلمة للعضو المنتدب والمدير العام لمجموعة ITS **خالد فرج السعيد** أشار فيها إلى «تطبيقات وحلول ITS التي تأتي متوافقة مع الخطط المستقبلية لجامعة بيروت العربية، وتهدف إلى تأمين الأفضل على مستوى الخدمات التعليمية والإدارية والتقنية»، لافتاً إلى أن ITS تطرح نفسها دائماً كشريك استراتيجي للمؤسسات التي يكون التوسع والتطور ضمن خططها الاستراتيجية. بدوره رأى مدير المعلومات في الجامعة العربية **د. وليد شاتيتلا** «أن التعاون مع ITS جاء من منطلق حرص الجامعة على الأخذ بالتقنيات الحديثة التي تساعدها في تحقيق رسالتها وأهدافها كإحدى مؤسسات التعليم العالي العربية».

الثريا عرضت في فعاليات كابسات - مينا ٢٠٠٩ الخدمة الأسرع لنقل الفيديو عبر الإتصالات الفضائية المتنقلة

عرضت شركة الثريا للإتصالات، المزود الرائد عالمياً لخدمات الهاتف الفضائي المحمول في معرض كابسات - مينا ٢٠٠٩ الذي عقد في مركز دبي الدولي للمؤتمرات تطبيق نقل الفيديو الأسرع عالمياً عبر الإتصالات الفضائية والعامل بسرعة تصل إلى ٢٨٤ كيلوبايت في الثانية.



ابراهيم خليل ابراهيم
الثريا للإتصالات

وطورت الثريا هذه الخدمة بالشراكة مع شركة كويكلنك البريطانية الرائدة في توفير الحلول الإعلامية، اعتماداً على القدرات المتقدمة لنقل الفيديو التي تتيحها خدمة الثريا IP. يقدم هذا التطبيق للمستخدمين خدمة مضمونة الجودة لإرسال البيانات والفيديو بسرعة عالية للمهام الحيوية والإتصالات في كافة المناطق التي لا تتوفر فيها تغطية ملائمة للشبكات الأرضية.

بهذه المناسبة صرح رئيس دائرة الإعلام بالثريا السيد **ابراهيم خليل ابراهيم** «قدمت الثريا خلال كابسات - مينا ٢٠٠٩ هذا العام باقة متكاملة من حلول الإتصالات تشمل الإتصالات الهاتفية والبيانية التي تم تطويرها خصيصاً لتخدم العاملين في صناعة الإعلام خصوصاً في الأماكن البعيدة، والتي يعد نقل الأخبار منها تحدياً كبيراً».

HP تطلق مجموعة حلول مبسطة في مجال أجهزة التمثيل الافتراضي



أنيل كومار

HP

اطلقت اتش بي HP وبالتزامن مع CITRIX مجموعة حلول مبسطة متكامل في صورة بسيطة عالية الاداء من اجهزة كمبيوتر HP BLADE واجهزة Citrix® XenDesktop™3 لمساعدة الشركات على تقليل التكاليف والتمتع بإمكانيات إدارة وقابلية للتوسع وأمان أكبر من أجهزة الكمبيوتر التقليدية.

ويتم الجمع بين كل من هذين المنتجين و3 Citrix XenDesktop لتقديم تجربة مستخدم عالية الدقة وإدارة مركزية لأجهزة الحاسوب المكتبية. وتقوم هذه الإمكانيات المشتركة بتفعيل قدرات مراكز البيانات ومكونات منظومة الكمبيوتر لإنقاص التكلفة الكلية لتملك جهاز الكمبيوتر المكتبي بصورة واضحة.

وقال أنيل كومار، المدير العام لمجموعة الأنظمة الشخصية في اتش بي الشرق الأوسط: «بجمعنا بين أجهزة بلايد الخادمة من اتش بي مع XenDesktop، تمكنا من ابتكار حلول تمثيل افتراضي منخفضة التكلفة تساعد الشركات على إدارة وتوسعة بيئات الحوسبة بكفاءة عالية، في حين تعمل على تقديم تجربة فريدة من الأداء العالي للمستخدمين ذوي المتطلبات الكبيرة».

يوفر خدمات تكنولوجيا المعلومات والاول من نوعه في قطر ميرا تفتتح مركز البيانات في واحة العلوم والتكنولوجيا



حمد المناعي

MEEZA

افتتحت ميرا MEEZA العضو في واحة العلوم والتكنولوجيا في قطر M-VAULT1 مركز البيانات المبتكر والمصمم بناء على مواصفات المستوى الثالث في التوافقية في واحة العلوم والتكنولوجيا في قطر. ويعد المركز الاول من نوعه في قطر ويتيح توافقية بنسبة ٩٩,٩٨ في المئة، وهي اعلى مستوى توافقية تقدمها شركات مراكز البيانات في قطر.

وقال حمد المناعي، نائب الرئيس التنفيذي لميرا: «لقد استثمرت ميرا في مركز البيانات M-VAULT 1 ذي المواصفات العالمية لعلنا بأهمية أمن تكنولوجيا المعلومات وتوافر البيانات لعملائنا، وسيمكنا هذا المركز من تقديم خدمات تكنولوجيا المعلومات بكل أمان وبأفضل التكاليف. ستكون المعلومات والتكنولوجيا اداة اساسية في تحقيق طموح قطر في بناء اقتصاد قائم على المعرفة سواء في الوقت الراهن او في المستقبل».

الطراز الأكثر مبيعا في اهم اسواق الهواتف الذكية الاوروبية

سامسونغ للالكترونيات تعلن توافر هاتفها اللمسي OMNIA

اعلنت سامسونغ للالكترونيات الشركة الرائدة في الاتصالات وتزويد المعدات عن توافر هاتفها اللمسي OMNIA في الشرق الاوسط. ومن مواصفات هذا الهاتف الجوال انه يجمع محتوى الاعمال العالي الاداء والتجربة المتعددة الوسائط الممتعة والدينامية ليصبح هاتفاً لمسياً انيقاً للمستهلكين الراقين في الشرق الاوسط.

وقال سانديب ساينغال، المدير العام لقسم الهواتف الجوال في سامسونغ الخليج: «سامسونغ OMNIA هو كل ما قد يتمناه المرء في هاتف جوال، فسواء عبر تصفح الانترنت على سرعات عالية، ام عبر الاستماع الى اذاعة الراديو المفضلة خلال التوجه نحو مكان معين ام حتى عبر ارسال صور عالية النوعية للاصدقاء، مهما كانت الوظيفة فهذا الهاتف يجيدها واكثر. ويسعدنا ان نتمكن من طرح هاتف OMNIA اللمسي في اللغتين العربية والانكليزية أملين ان تعزز هذه الميزة سيطرة سامسونغ في سوق الهواتف اللمسية بالكامل».

يذكر ان هاتف OMNIA الذكي والشديد التطور من سامسونغ هو الطراز الأكثر مبيعا في اهم اسواق الهواتف الذكية الاوروبية. فتبعاً لوكالة بحوث السوق GFK استأثر OMNIA بحصة ١٤,٩ بالمئة في سوق الهواتف الذكية في المانيا في كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨، فاحتل المرتبة الاولى بين اهم طرازات الهواتف الذكية، من بينها BLACK BERRY و NOKIA E71 و IPHONE. وقد حافظ OMNIA على ريادة لشهرين متتاليين ابتداء من تشرين الثاني (نوفمبر) في سوق الهواتف الذكية في المانيا.



سامسونغ OMNIA

فرصة الحياة وتجربة العمر تتحققان مع «سامسونغ» في كرنفال الريو



صورة تذكارية

فرصة الحياة تحققت مع «سامبا دي سامسونغ»! حيث ابتسم الحظ لعشرة مواطنين لبنانيين ربحوا رحلة كاملة المصاريف لحضور كرنفال ريو دي جانيرو في البرازيل. استمرت الرحلة من ١٧ الى ٢٥ شباط (فبراير) الماضي، وتضمنت الإقامة في فندق ضخم راق مع التسهيلات كافة، إضافة الى جولات سياحية متنوعة شملت شاطئ كوبا كابانا وشلالات ايفواسو وطبعا كرنفال ريو.

ولم تختلف اجواء الليل البرازيلية حماسية ومتعة جعلت الاربحين العشرة يعيشون تجربة العمر. وهذا تثبت سامسونغ SAMSUNG دائما ان لا شيء مستحيلا.

«جيونيكس» تدين خدمتين جديديتين لتحديد

الموقع لمشركي الثريا

اطلقت شركة جيونيكس البريطانية الرائدة في مجال خدمات واجهزة تحديد المواقع خدمتين اضافيتين لتحديد الموقع معتمدين على نظام الثريا. وتعمل الخدمتان الجديدتان THURAYARELAY™ و THURAYAASSIST™ على اساس من خاصية (جي بي اس) الموجودة في هواتف الثريا.

ولمناسبة تدشين هذه الخدمات صرح رئيس العمليات التجارية بشركة الثريا الدكتور سفن رونا «اننا في شركة الثريا على ثقة من ان خدمات الثريا المتطورة لتحديد الموقع ستكون خطوة كبيرة في مجال تقديم المساعدة لزيائنا في الابلاغ عن مواقعهم اثناء سفرهم، والحصول على خدمات طوارئ والنصائح الامنية متى احتاجوا لها، دون التأثير على خصوصيتهم».



من اليسار: SANG YOON KIM، ادي شرفان، فرنسوا فرنسيس، وليد فرح وميرا مكرزل



يظهر في الصورة انطوان شرفان (وقوفا من اليسار)، JESUNG PARK، KUYNG TAEBAE وعدنان متبولي

شرفان طويل تطلق احدث منتجات سامسونغ في فندق الرويال - ضبيه

أطلقت شركة شرفان طويل الوكالة الحصرية لمنتجات سامسونغ SAMSUNG الالكترونية مجموعتها المتطورة من الادوات المنزلية الرقمية في فندق الرويال - ضبيه. وشارك في الحفل الموزعون الاقليميون لمنتجات SAMSUNG في الشرق الاوسط وافريقيا وتجارها في لبنان. أقيم الحدث مدى ثلاثة ايام عرضت خلالها تشكيلة الاجهزة المنزلية الرقمية الجديدة، ليتم التعرف الى مميزاتها. كما استمتع المدعوون بالاقامة واكتشفوا روعة الحياة الليلية في لبنان وتمتعوا بجمال جباله.



انطوان شرفان (الثاني من اليمين) مع عدد من ضيوفه



KYUNG TAE BAE



شكري ومنى مكرزل



ادي وجسيكا شرفان



منتجات سامسونغ



ادي شرفان (الثاني من اليمين) مع عائلة عبد طحان

تعاون بين كانون الشرق الاوسط ومدينة دبي للانترنت في برنامج لحماية الطاقة



صورة تذكارية

أعلنت كانون الشرق الاوسط CANON ME، الشركة الرائدة عالميا في حلول التصوير، عن ضم جهودها الى مدينة دبي للانترنت، احدي اكبر مجمعات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في العالم والعضو في تيكوم للاستثمارات، وذلك بهدف الانطلاق ببرنامج لحماية الطاقة والمساهمة في نشر التوعية حول تأثيرات استهلاك الطاقة في تغير المناخ. وتعكس هذه المبادرة التزام كانون بدعم الممارسات البيئية في الشرق الأوسط والتي تركز على التكنولوجيا والمهات المؤسسية ذات المسؤولية البيئية الساعية إلى تخفيض انبعاثات الكربون. وعلق السيد برتيل ويدمارك، المدير الإداري، كانون الشرق الأوسط، «يسر كانون التعاون مع مدينة دبي للانترنت في هذا البرنامج الساعي إلى الحفاظ على الطاقة. وبالتعاون مع مدينة دبي للانترنت، نهدف إلى تثقيف الشركات حول أهمية إحراز تقليص ملموس في استهلاك المياه والطاقة من أجل مستقبل مستدام».

وقال ماجد السويدي، مدير إدارة العمليات التجارية في مدينة دبي للانترنت «يشكل التوصل إلى التزام مدينة دبي للانترنت تجاه البيئة أبرز أهدافنا. وقد أثبتنا من خلال هذه الخطوة الوسائل التي يمكنك من خلالها قياس كميات المياه والطاقة المستهلكة. ومن خلال إدراك تأثيراتنا الكربونية في البيئة، يمكننا حينها اتخاذ الإجراءات الضرورية لتحسين أسلوب حياتنا عبر تقليص المخلفات الكربونية».

سوني تحصد ١٧ جائزة في مسابقة المنتدى الدولي لأفضل

منتج من حيث التصميم



حصدت شركة سوني SONY ١٧ جائزة في مسابقة المنتدى الدولي (أي اف) لأفضل منتج من حيث التصميم، بما فيها ثلاث جوائز ذهبية، وذلك خلال مراسم اقيمت في معرض «سيبيت» التجاري في مدينة هانوفر الألمانية. وقد تم منح ثلاث جوائز من بين خمسين جائزة ذهبية لكاميرات سايبير - شوت الرقمية الساكنة من نوع DSC-T77 و DSC-T700 ومجموعة سماعات الرأس أكتيف

ستايل. اما الجوائز الـ ١٤ المتبقية التي حصدها سوني في مسابقة (أي اف)، فذهبت الى عدة فئات من منتجاتها، حيث شملت تلفزيون برافيا EX1 بشاشة LCD واول تلفزيون OLED في العالم من نوع XEL-1 ونظام السينما المنزلية DAV-F500، واطار الصور الرقمية VGF-CP1 وسلسلة اجهزة WALKMAN® S التي تقوم بتشغيل ملفات الفيديو والـ MP3.

يوفر الجداول وملخصاتها وحصص الاساتذة وبدائلهم مدرسة البيان تطبق نظام اسكديا المتقدم لإدارة الجداول

أطلقت مدرسة البيان نظام اسكديا لإدارة الجداول المدرسية «دنيا المدارس» والذي يعتبر جزءا أساسيا ومميزا من ضمن مجموعة أنظمة اسكديا للمدارس. ويوفر النظام لمدرسة البيان فاعلية التحكم بمواعيد وسياسة المدرسة حتى يستطيع مدير النظام في المدرسة تحديد اوقات الصفوف وقواعد بناء الجداول باستخدام النظام من خلال شبكة الانترنت.



ضحى عبد الخالق

ESKADENIA

وصمم النظام لإدارة الجداول باستخدام خوارزميات معقدة تساعد المدرسة على تنظيم الخيارات المتعددة المتاحة للطلاب.

ويعمل النظام على تكوين الجداول وملخصات للجداول والحصص والاساتذة وبدائلهم مع امكانية طباعة الجداول والمعلومات كافة المتعلقة بها. كما يتمتع النظام بمرونة عالية بحيث يمكن تطبيقه في الجامعات والمدارس والمعاهد.

وقالت المديرية العامة لمدرسة البيان، السيدة بشرى عبد الحميد «بعد تطبيق نظام اسكديا لإدارة الجداول وجدنا بأن النظام يوفر الكثير من الوقت وبأن عملية ادارة الجداول اصبحت مؤتمتة بشكل كامل وفعال». وازافت «ادارة المدرسة راضية جدا على نتائج تطبيق النظام الجديد وتتطلع الى تعاون مستمر مع شركة اسكديا في المستقبل القريب».

واضافت السيدة ضحى عبد الخالق، المدير التنفيذي لشركة اسكديا ESKADENIA ان نظام دنيا المدارس اثبت فعاليته في أتمتة العمليات والمهام المختلفة لإدارة العديد من المدارس الرائدة على الصعيد المحلي والاقليمي، وان ادارة الشركة تتطلع نحو المزيد من المشاريع المستقبلية مع مدرسة البيان.

Time	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
7:00 - 7:30	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education
7:30 - 8:00	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education
8:00 - 8:30	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education
8:30 - 9:00	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education
9:00 - 9:30	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education
9:30 - 10:00	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education
10:00 - 10:30	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education
10:30 - 11:00	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education
11:00 - 11:30	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education
11:30 - 12:00	Math	Science	English	Arabic	Islamic Studies	Physical Education

افتتاح مركز لـ «اتصالات الاماراتية» في القاهرة

كامل: لدينا مزايا تنافسية تؤهلنا للدخول الى المنافسة بقوة

برعاية وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات المصري الدكتور طارق كامل، افتتحت مؤسسة اتصالات الاماراتية مركزا دوليا لها في القاهرة لخدمة عملائها في الخليج وتقديم الدعم الفني لهم.

وفي كلمة له اوضح كامل «ان المركز يأتي في اطار الجهود التي تبذلها الحكومة المصرية لجذب الاستثمارات المحلية والدولية ودعمها المتواصل لصناعة خدمات مراكز الاتصالات».

واشار الى «ان مصر لديها العديد من المزايا التنافسية القوية التي تؤهلها للدخول الى المنافسة بقوة، مقارنة بغيرها من الدول ومن اهمها ميزة توفر الكوادر البشرية المؤهلة والقادرة على المنافسة على المستويين الاقليمي والعالمي، وامتلاكها لأحدث التقنيات العالمية المتمثلة في اكير بنية تحتية متقدمة للاتصالات في المنطقة».

سايد طيون (فندق كراون بلازا - ابو ظبي CROWNE PLAZA - ABU DHABI)؛

حققنا نسبة إشغال عالية برغم تراجع سياحة الاستجمام والمؤتمرات

لاحظ مدير ادارة المبيعات والتسويق في فندق كراون بلازا - ابو ظبي سايد طيون تراجعاً في الاقبال على سياحة الاستجمام والمؤتمرات في ظل الظروف المالية الصعبة التي تمر بها المؤسسات والشركات، وكشف عن تحقيق ٨٤ في المئة كنسبة اشغال خلال شهر شباط (فبراير) الماضي. مشيراً الى تراجع اسعار الغرف الفندقية خلال العام الجاري قياساً بالعام ٢٠٠٨، منوهاً بجهود هيئة ابو ظبي للسياحة وتحضيراتها ونشاطها لإقامة الملتقيات والمعارض والمؤتمرات بهدف وضع ابو ظبي على خارطة السياحة العالمية، مشدداً على أولوية تسويق الفندق في السوق الخليجي.

الفندقي؟

– نشدد على السوق الخليجي كأولوية خصوصاً ان هذا السوق لم يتأثر بحدة بالازمة العالمية ولا تزال وتيرة الرحلات بين دول الخليج جيدة، وعموماً معظم عملائنا هم من العالم العربي والخليجي اضافة الى الاوروبيين والآسيويين. ولكن رغم هذه الظروف، مستمرون في تقديم ارقى انواع الخدمات والتسهيلات التي لطالما ميزت كراون بلازا عن غيره من فنادق المنطقة.

الفرص مولا ١ - حدث مشجع

■ ما هي توقعاتكم لعام ٢٠٠٩؟

– نسعى خلال هذه السنة للحفاظ على نسبة نمو وارقام مشابهة لما سجلناه عام ٢٠٠٨ مع العلم ان عام ٢٠٠٩ سيكون صعباً على القطاعات كافة.

لكن المؤتمرات والاعمال تستمر خصوصاً مع استقبال ابو ظبي لفعاليات سباق فورمولا ١ - في شهر تشرين الثاني (نوفمبر) المقبل، مما سيرفع نسبة الوافدين الى الامارة.

على صعيد آخر تتحضر ابو ظبي لزيادة ١٥٠٠ غرفة فندقية في الربع الاخير من العام الجاري، ما سيسهل حدة المنافسة في السوق. ■

الفندقية من سنة ٢٠٠٨ الى ٢٠٠٩ تراجع كثيراً مقارنة مع النمو بين سنة ٢٠٠٧ - ٢٠٠٨ والذي وصل الى ٣٠ في المئة.

جهود مثمرة لهيئة ابو ظبي للسياحة

■ كيف تقوّمون جهود هيئة ابو ظبي للسياحة في هذه المرحلة؟

– تساهم هيئة ابو ظبي للسياحة في تنشيط الحركة السياحية في الامارة عبر تنظيم معارض ومؤتمرات الدعاية والتسويق، اقامة ملتقيات وعروض حية لمؤسسات سياحية وفنادق من ابو ظبي ودول اخرى.

وقد شاركنا مع الهيئة في معارض عدة في ايطاليا ولندن، ومستقبلاً سنشارك في معرض بورصة السفر والسياحة ITB في برلين وفي معرض الخليج لسياحة الحوافز والمؤتمرات GIBTM في ابو ظبي.

والهيئة بعملها الدؤوب تهدف الى وضع ابو ظبي على خارطة السياحة العالمية رغم صعوبة الاوضاع في هذه المرحلة.

خدمات نوعية وراقية

■ ما هي الاستراتيجية التسويقية التي تعتمدونها في ظل الازمة وتداعياتها على القطاع



تراجع سياحة الاستجمام والمؤتمرات

■ ما هي قراءتكم لتداعيات الازمة المالية العالمية على القطاع الفندقي في الاسواق الخليجية عموماً و ابو ظبي خصوصاً؟

– تأثرت اقتصادات دول الخليج بالازمة المالية العالمية كونها جزءاً من الاقتصاد العالمي. لكن تبقى نسبة الضرر اقل مما هي في اسواق اخرى. وفي ما يتعلق بالقطاع الفندقي في ابو ظبي فقد انخفضت نسبة الاقبال على سياحة الاستجمام والراحة، وسياحة الاعمال والمؤتمرات خصوصاً بعد لجوء الشركات والمؤسسات الى خفض تكاليفها، والاتجاه الى عقد مؤتمراتها عبر الانترنت او خفض ايام سفر موظفيها ومدوبيها والاقامة في فنادق من فئة اربعة وثلاثة نجوم.

٨٤ في المئة نسبة الاشغال

■ ماذا عن حركة الاشغال في كراون بلازا - ابو ظبي؟

– لاشك في ان كراون بلازا تأثر بتراجع سياحة الاعمال والمؤتمرات، لكننا رغم ذلك استطعنا الحفاظ على نسبة اشغال مرتفعة وصلت الى ٨٤ في المئة خلال شهر شباط (فبراير) بعد استضافتنا لعدد كبير من الندوات واللقاءات والنشاطات الحكومية.

■ هل ستقدمون عروضاً مميزة واستثنائية مواكبة للتغيرات الطارئة في السوق؟

– يقدم كراون بلازا باستمرار عروضاً مغرية برغم ان الازمة جعلت استقطاب الزبائن اصعب من قبل. وفي هذا الاطار نضاعف جهودنا للحفاظ على حصتنا من السوق.

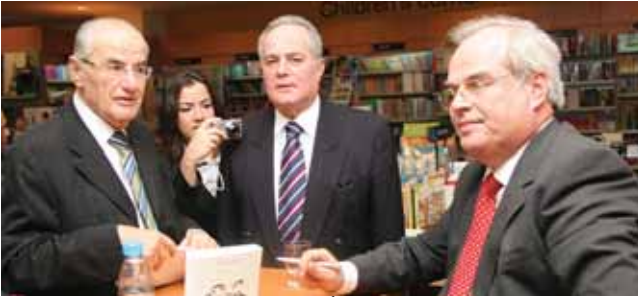
ولجهة الاسعار، فلا تزال محافظة على نوع من الاستقرار اذا قارنا النسب الشهرية لعامي ٢٠٠٨ و٢٠٠٩. لكن المعدل التصاعدي لأسعار الغرف



**انطوان سليمان وقع مؤلفه بالفرنسية
" NOUR EN VOYELLES ET CONSONNES"**



انطوان سليمان مع قريبته



انطوان سليمان يوقع لأنطوان زخور ووفيق كلاب

وقع القاضي **انطوان سليمان** محافظ البقاع ومحافظ جبل لبنان بالوكالة، مؤلفه بالفرنسية "NOUR EN VOYELLES ET CONSONNES" وهو يتضمن مجموعة قصائد نثرية محببة يتفاعل معها القارئ ويطلب المزيد منها. قدمت للكتاب TATIANA WEBER رئيسة المركز الثقافي الفرنسي في زحلة. جرى التوقيع في مكتبة أنطوان في الـ ABC ضيبي بحضور حشد من الشخصيات الأدبية والثقافية والإدارية والقضائية. وقد تجمع أصدقاء المحافظ الأديب **انطوان سليمان** ليوقع لهم نسخهم ولتهنئته على إنتاجه الراقي.



انطوان سليمان
يوقع للأستاذ
انطوان صفيير

**١٠٠ ألف دولار من BBAC لحملة «أخضر دائم»
الشيخ غسان عساف: القضايا الكبرى أولى اهتماماتنا**

زار رئيس مجلس إدارة ومدير عام بنك بيروت والبلاد العربية BBAC الشيخ **غسان عساف** وزير الداخلية والبلديات المحامي **زياد بارود** في مكتبه بالوزارة، وقدم شيكاً بقيمة ١٠٠ ألف دولار أميركي مساهمة من البنك في دعم حملة «أخضر دائم» التي أطلقتها الوزارة لمكافحة الحرائق في لبنان. وللمناسبة قال **عساف** «لطالما كانت القضايا الكبرى كالبينة والتربية والمواطنة من أولى اهتمامات بنك بيروت والبلاد العربية. اليوم، وبعد الخسائر الكبرى التي منيت بها طبيعة لبنان وبيئته، يجد بنك BBAC أنه لا بد من تقديم أي دعم لازم لاحتواء هذه الكارثة». أضاف: «نوجه جزيل الشكر والتقدير لوزارة الداخلية والبلديات بشخص الوزير **بارود** على استحداثها لحملة «أخضر دائم»، كما يسعدنا ويشرفنا ان نساهم لدعم هذه الحملة حتى تأتي بالنتائج المرجوة».

مارون زخور يوقع كتابه ALORS LES MOTS



زخور يوقع للمدعي العام الاستئنافي جوزف معماري وظهر الى اليسار القاضي الياس عيد والى اليمين النقيب بطرس ضومط



القاضيان الشاعران مع رئيس مجلس القضاء الأعلى د. غالب غانم



زخور يوقع للقاضيين فادي صوان وجورج رزق

القاضي **مارون زخور** نزل عند نصيحة أصدقائه من كبار الأدباء والشعراء وضم ما يدبجه يراعه من قصائد سكبت بكلمات شاعرية أخاذة مليئة بمشاعر عاطفية ويصدرها في كتاب ليشاركه بها ذواقة الشعر والجمال. القاضي **زخور** نزل عند نصيحة الأصدقاء والمعجبين وأصدر مؤلفه الشاعر **ALORS LES MOTS** وأهدى القاضي العاطفي مؤلفه لروح والده. مقدمة الكتاب كتبها المحامي والأديب البار **سليم باسيلا** فأعطى المؤلف حقه في التقدير لمواهبه ولعطائه المميز. وقع الكتاب في مكتبة أنطوان في الـ ABC ضيبي بحضور عشرات القضاة والمحامين والأدباء والأصدقاء، تقدمهم رئيس مجلس القضاء الأعلى الرئيس **غالب غانم**.

حشد كبير
حيث
يوقع
القاضي
زخور



مذكرة تفاهم بين الاتحاد اللبناني الدولي لرجال الأعمال واللجنة الوطنية لشباب الأعمال السعودية



من اليسار: روبير جريصاتي، طارق بن عبد الرحمن السدحان، غازي قريطم
ومحمد الزعتري



من اليمين: محمد العودة، محمد لمع، العميد فضل ظاهر، هنري حافظ، كميل
منسي، فؤاد الخازن، عبدالله غندور، رفيق زنتوت، سمير رحال وبيار الأشقر



صورة لأعضاء اللجنة السعودية والاتحاد اللبناني

وقعت اللجنة الوطنية لشباب الأعمال في مجلس الغرف السعودية مع الاتحاد اللبناني لرجال الأعمال مذكرة تفاهم، تهدف الى التعاون في عدد من المجالات، بما يعود على شباب الأعمال في كلا البلدين بالمنفعة العلمية والمهنية والإقتصادية.

ووقع المذكرة عن الجانب السعودي رئيس اللجنة الوطنية لشباب الأعمال بمجلس الغرف السعودية طارق بن عبد الرحمن السدحان، فيما وقعها عن الجانب اللبناني رئيس الإتحاد اللبناني روبير جريصاتي وشهد توقيع الاتفاقية عدد من الحضور من الجانبين السعودي اللبناني. وللمناسبة أكد جريصاتي جهوزية الاتحاد لتفعيل التعاون بين شباب الأعمال في البلدين من خلال تبادل الخبرات وزيارات العمل والوفود التجارية، وبناء جسر من التعاون والتبادل الإقتصادي بين شباب الأعمال في لبنان والمملكة السعودية.

نقابة اصحاب مكاتب السفر والسياحة تطلق موقعها الالكتروني ميداليات تقديرية للوزير ماروني والسردوك والحوث وفرعون



من اليمين: غابي حلاق، بيار الأشقر، جان عبود، ندى السردوك ولوسيان لطيف



من اليمين:
لوسيان
لطيف
وجان عبود



رين عيسى
وتوفيق
كيروز

عقد رئيس نقابة اصحاب مكاتب السفر والسياحة جان عبود مؤتمراً صحفياً في مكاتب النقابة بحضور مدير عام الشؤون السياحية ندى السردوك ورئيس اتحاد النقابات السياحية بيار الأشقر ورؤساء النقابات السياحية ومدير مبيعات شركة طيران الشرق الأوسط غابي حلاق ممثلاً رئيس الشركة محمد الحوث ومدراء المؤسسات الداعمة أعلن فيه انطلاق الصفحة المعلوماتية الالكترونية WWW.ATTALLB.COM

رحب النقيب عبود بالحاضرين شارحاً أهمية الموقع المعلوماتي في ربط لبنان بالمنظمات السياحية العربية والعالمية واستطراداً بالأسواق المصدرة، شاكراً وزارة السياحة والمؤسسات الداعمة.

وتحدث عن الاتفاق الذي وقعته النقابة مؤخراً مع المنظمة الدولية للنقل الجوي (أياتا) لمنع وكالات السفر الأعضاء خيار التأمين ضد مخاطر المبيعات بدلاً من الكفالات المصرفية الباهظة، منوهاً بدعم رئيس مجلس إدارة شركة طيران الشرق الأوسط محمد الحوث في التوصل الى هذا الإنجاز المميز.

السيدة ندى السردوك أعربت بالمناسبة عن تعاون وزارة السياحة مع النقابات السياحية في الاتصال بالأسواق وبأهمية المواقع المعلوماتية مهنته النقابة على إنجازها. وقال رئيس اتحاد النقابات السياحية بيار الأشقر ان لبنان مقبل على حركة سياحية واعدة يجب ان نستعد لها بكامل التعاون والتنسيق بين وزارة السياحة والنقابات، مشيراً الى الحركة الدؤوبة في وكالات السفر ونقابتهم.

وتقديراً لدور وزير السياحة ايلي ماروني ومدير عام الشؤون السياحية ندى السردوك ورئيس مجلس إدارة طيران الشرق الأوسط محمد الحوث ورئيس مجلس إدارة الشركة اللبنانية السويسرية للضمان النائب ميشال فرعون منحتهم النقابة الميدالية التقديرية اعترافاً بدورهم في ترسيخ الصناعة السياحية اللبنانية وتطويرها وإنماؤها استلمها مدير عام المجموعة لوسيان لطيف.

«ماليا هولدينغ» افتتحت متاجرها الايطالية في سوليدير

السنيرة: استثمار يعبر عن العلاقة الوثيقة التي تربط لبنان بإيطاليا صراف: BURANI اول شركة ايطالية تدخل مجال الاستثمار في لبنان

الشركة وقعت اتفاق شراكة مع لبنان بعد اسبوع تماما على تكليفكم رئاسة مجلس الوزراء، خصوصا وان لبنان منح الايطاليين الوحيد بين مواطني الدول الاوروبية امكانية الدخول الى لبنان بدون تأشيرة دخول. ومجموعة بوراني اتخذت من لبنان انطلاقة للعالم العربي وشمال افريقيا.

وجاء في كلمة السنيرة «(...) انا اليوم سعيد جدا لانكم تعطون بهذا الاستثمار مثلا حيا جديدا على اهمية

وسط بيروت الذي يجمع كل اللبنانيين وهو مكان الالتقاء والتمزج بين اللبنانيين، وهو ايضا المكان الذي يلتقي فيه اللبنانيون مع اشقائهم العرب ومع اصدقائهم في العالم، وهذا الاستثمار مع مؤسسة رائدة كمؤسسة مارييلا بوراني يعبر عن العلاقة الوثيقة التي تربط لبنان بإيطاليا، ولقد اثبتت ايطاليا دائما انها كانت دائما شريكا اساسيا للبنان وصديقا حميما له في الايام الصعبة التي مررنا بها».



الرئيس فؤاد السنيرة يقطع الشريط

افتتحت مجموعة ماليا هولدينغ الشهر الماضي محالها التجارية المتخصصة في عالم الازياء والمجوهرات «مارييلا بوراني» والمأكولات الايطالية في شارع عمر بيهم في الوسط التجاري، وشارك في الافتتاح رئيس مجلس الوزراء فؤاد السنيرة ترافقه عقيلته السيدة هدى بحضور حشد من اهل السياسة والاقتصاد والفكر والموضة والاعمال في لبنان وايطاليا، تقدمهم الوزراء طارق متري، ريمون عوده، ألن

طابوريان والسفير الايطالي في لبنان غبريال كيكيا ووفد من مجموعة BURANI ورئيس مجموعة ماليا رجل الاعمال جاك صراف.

وبعد جولة على ارجاء المتجر، القى صراف كلمة ترحيب جاء فيها «بيروت كانت دائما منطلق الموضة بل هي الموضة، ومجموعة بوراني BURANI هي اول شركة ايطالية تدخل اليوم مجال الاستثمار في لبنان بعدما هربت كل الشركات جراء تخويفها، واليوم أعطيت يا دولة الرئيس الايطاليين الثقة، وهذه



من اليمين:
د. جوزف طريبيه،
فادي عبود،
الوزير ريمون عوده وطه ميقاتي



من اليسار: XAVIER DENIS، سامي سعاده وانطوان واكيم



من اليمين: جاك صراف، سفير ايطاليا، نيكول صراف، هدى سنو، جوزف عريجي وSEBASTIAN MONTE



من اليمين: فرح شري، جانيس صراف وفيلوت رزق



من اليسار:
نديم عاصي،
يوسف كنعان،
وجيه البزري ومنى زنتوت



من اليمين:
منير دويدي،
ناصر كالموش،
جاك صراف
وهشام حاووط

**«المصرف» كرم موظفي تقنية المعلومات لتطويرهم نظام فينكس
صلاح الجيدة: هريصون على بناء قدرات تقنية مصرفية رفيعة المستوى**



كرم المصرف QIB القطري كلاً من مدير مشاريع اول يوسف ابو عبيبة واستشاري التطبيقات المصرفية حسام صقر ومدير متابعة وتطوير الفروع مروان مصطفى وفريق العمل لمساهماتهم في انجاح مشروع تطوير نظام فينكس من المستوى ١,٥ الى المستوى ١,١١ مع اضافة اربعة انظمة جديدة.

وعلق الرئيس التنفيذي للمصرف صلاح الجيدة خلال حفل التكريم «ان نجاح فريق العمل في تنفيذ هذا المشروع في وقت قياسي يدل على حرص المصرف على بناء قدرات تقنية مصرفية رفيعة المستوى تستفيد منها القطاعات كافة في تقديم خدمات متطورة، وبسرعة ودقة عالية في انجاز معاملات العملاء».

ومن جهته قال نائب الرئيس التنفيذي لشركة ITS المعلوماتية المنفذة للمشروع خالد العمري «اننا سعداء ان نكون شركاء في نجاح المصرف بامتلاك تقنية فينكس ١,١١ التي تعتبر الاحدث في المنطقة، وهذا امتداد لعلاقتنا المتميزة مع المصرف، التي نأمل ان تمتد لأفاق جديدة من الشراكة الهادفة والبناء».

**هنأهما على انجاز اتهم العلمية وخبر اتهم
الرئيس التنفيذي لـ «ثروات» يكرم اثنين من كبار الموظفين**



عارف محمد العلوي متوسطا الموسى (الى اليمين) و ابو هزاع

كرم الرئيس التنفيذي لدار ثروات للاستثمار «ثروات» THARAWAT عارف محمد العلوي، المدير التنفيذي لتقنية المعلومات في الدار احمد ابو هزاع لمناسبة حصوله على درجة ماجستير في العلوم المالية من جامعة ديبول في الولايات المتحدة، وعبد الرحمن الموسى منسق الرقابة الشرعية الداخلية في ثروات لحصوله على درجة البكالوريوس في العلوم المالية مع مرتبة الشرف الثانية من قسم الاقتصاد والمالية في جامعة الملك فهد للبترول والمعادن السعودية. وللمناسبة قال العلوي «انني على يقين تام ان نيل الأخ ابو هزاع شهادة الماجستير في العلوم المالية والأخ عبدالرحمن شهادة البكالوريوس في العلوم المالية سيعززان من قدراتهما ومساهماتهما في تطوير وتحسين الإنتاج في الشركة، وذلك بما يتناسب مع رؤية وتطلعات ثروات كواحدة من أهم المؤسسات المالية الواعدة في مملكة البحرين».

ندوة لنقابة خبراء المحاسبة عن معايير التقارير المالية الدولية



اقامت نقابة خبراء المحاسبة المجازين في لبنان ندوة بعنوان: «لمحة عامة عن معايير التقارير المالية الدولية»، والتي تهدف الى توفير معلومات مالية عن المنشأة للعديد من مستخدمي المعايير.

حاضر في الندوة النقيب انطوان غلام حيث قدم لمحة مختصرة عن كل من معايير المحاسبة الدولية ومعايير التقارير المالية ونطاق تطبيقها في المنشآت.

في الجزء الثاني من الندوة، شرح النقيب غلام بالتفصيل معيار المحاسبة الدولي الاول «عرض البيانات المالية»، مع الامثلة التطبيقية عليها.

**الجامعة اليسوعية تحتفل بمرور عام على افتتاح
«المركز الأكاديمي الياباني»**



السفير كورودا يسلم الجائزة للفائزة الاولى باللغة اليابانية

نظمت جامعة القديس يوسف، لمناسبة مرور عام واحد على افتتاح «المركز الأكاديمي الياباني» احتفالاً برعاية وزير الثقافة تمام سلام وحضور عدد من افراد الجالية اليابانية في لبنان، الى جانب مشاركة طلاب المركز الذين قدموا نصوصاً باللغة اليابانية تمحورت على عنوان واحد «احلامهم».

وفي كلمة له شكر الوزير سلام السفير الياباني يوشيهيسا كورودا على ما تقدمه بلاده في مجال التعاون الثقافي، وقال ان هناك رغبة كبيرة في تفعيل هذا التعاون بين الدولتين.

بدوره القى السفير كورودا كلمة مؤثرة وداعية لقرب مغادرته لبنان. وتخلل الاحتفال عرض كاراتيه وندوة عن المعلوماتية والبيئة.

ماجستير في العلوم المالية بتقدير ممتاز

لمنال عبد الصمد نجد



نالت منال عبد الصمد نجد (رئيسة دائرة خدمات الخاضعين للضريبة على القيمة المضافة في وزارة المال) شهادة الماجستير في العلوم المالية، بتقدير ممتاز، بعد مناقشة رسالتها باللغة الانكليزية بعنوان: «تأثير الحكم العام على الإيرادات الضريبية في لبنان - مقارنة عملية» في الجامعة الاميركية في بيروت (AUB).

أقام جناحاً لاستقبال وتقديم المشورة للطلاب مصرف السلام - البحرين رعى يوم المهن في جامعة البحرين



داخل جناح مصرف السلام

رعى مصرف السلام - البحرين، من منطلق التزامه بالمسؤولية الاجتماعية، يوم المهن بين ٢٣ و ٢٥ آذار (مارس) الماضي، والذي يعتبر واحداً من الفعاليات الوطنية البارزة التي تنظمها جامعة البحرين، وأقسام للغاية جناحاً خاصاً لاستقبال وتقديم المشورة للطلاب الذين يتطلعون الى مواولة المهنة في القطاع المصرفي.

وعلقت مديرة الموارد البشرية في المصرف منى البلوشي «ان رعاية المصرف لفعاليات يوم المهن هذه السنة تأتي إيماناً بمكانة جامعة البحرين، الجامعة الوطنية الأولى، ودعماً لهذه الفعالية المهمة والتي تقدم الجامعة من خلالها مساهمة مهمة للسوق المحلي حيث تدفع اليه أفواجاً من الموارد البشرية ذات الكفاءة العالية من أجل تلبية احتياجات القطاعات المتنافسة في مختلف المجالات».

لفتة من موظفي «ساب» لمركز «رسالة أمل» لذوي الاحتياجات الخاصة

ضمن اطار برامجها لخدمة المجتمع، زارت مجموعة من موظفي بنك «ساب» SABB في المنطقة الغربية بتقديمهم نائب المدير العام الاقليمي غسان العمودي، مركز رسالة ام ل احد المراكز المتخصصة في رعاية الاطفال من ذوي



اركان SABB مع الاطفال

الاحتياجات الخاصة، وذلك بهدف ادخال البهجة والسرور الى قلوب طلاب المركز. وبهذه المناسبة صرح الأستاذ إبراهيم ابو معطي، مدير عام العلاقات العامة والإعلام في ساب: «يولي ساب اهتماماً كبيراً بمسؤوليته تجاه هذه الفئة، ويقوم البنك بكفالة مجموعة من أطفال هذا المركز، وتأتي هذه الزيارة كواحدة من البرامج التي يقدمها البنك في مجال خدمة المجتمع، وتعزيزاً للتواصل القائم مع المراكز الإنسانية في المملكة، من خلال دعم المشاريع التي تقوم بها الجمعيات الإنسانية التي تعنى بإيواء ذوي الاحتياجات الخاصة». معرباً عن شكره وتقديره لجميع القائمين على المركز الذين قدموا التسهيلات اللازمة لهذا اللقاء، وإلى ممثلي البنك المبادرين بهذه الزيارة.

والجدير بالذكر اهتمام ساب خلال السنوات الماضية بتطوير برامجها في خدمة المجتمع، وابتكار برامج جديدة إلى جانب البرامج الأخرى التي سبق للبنك تقديمها، مثل البرنامج السنوي لتقديم منح دراسية للحصول على شهادة الماجستير في بريطانيا، ودعم ساب لكرسي العلوم المالية في جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، وكذلك مواصلة البنك لدعم برامج الجمعيات الخيرية، مثل برنامج الحقبة المدرسية من الجمعية الخيرية لرعاية الأيتام (إنسان). بالإضافة إلى حملة ساب السنوية للتبرع بالدم.

عيد الأم في قسم التطوير والتواصل لدى مجموعة شركات موارد للتمويل



لوتاه تقطع قالب الحلوى ومحمود تنظر الى صورتها بحسرة وایمان الحمادي ترفع علامة النصر



لوتاه ومحمود تتوسطان الزميلات والزملاء

قسم التطوير والتواصل المؤسسي في مجموعة شركات موارد للتمويل كان على موعد مع عيد الأم في ٢٢ آذار (مارس) حيث فاجأت الموظفات زميلتهن نائب رئيس المجموعة رحاب لوتاه وفرح محمود وغنين لهما «يا ست الحبايب» في جو أسري حميمي.

مجموعة البركة تعين «انترماركتس» مستشاراً للاعلان والتسويق



مصافحة بين عدنان يوسف ونديم صفيير

عينت مجموعة البركة المصرفية، المجموعة المصرفية الرائدة التي تتخذ من البحرين مقراً لها، وكالة انترماركتس البحرين كمستشار للاتصالات والتسويق، على ان تكون ايضا المسؤولة عن تنظيم خدمات الاعلان والاعلام والتسويق المباشر والعلاقات العامة لعملية اطلاق الهوية الموحدة للمجموعة. وللمناسبة قال الرئيس التنفيذي وعضو مجلس ادارة المجموعة عدنان احمد يوسف «ان مشروع توحيد الهوية المؤسسية لبنوك البركة يعتبر من اهم المشروعات الاستراتيجية التي ظلت ادارة المجموعة تخطط لها على مدى السنوات الثلاث الاخيرة. واختيارنا لشركة انترماركتس مبني على معايير وأسس علمية محددة تصب في مجملها برغبتنا في تعيين شركة استشارية لها قدرات تتفق مع حاجاتنا وتساعد في تحقيق اهدافنا الاستراتيجية».

عشاء السفراء في صالة السفراء



صورة تذكارية للرسميين والسفراء والسيدات غرين غاردين غروب



د. جومانا تامر، فايز جباضو، ريجينا فنيانوس، سفير إيطاليا غبريلي كيكيا، جمال جباضو والسفير جان تامر



ريجينا فنيانوس، نجوى كرم وسيمون اسمر

اقيم عشاء السفراء في صالة السفراء في كازينو لبنان بدعوة من «غرين غاردين غروب» الذي تترأسه ريجينا فنيانوس. وفي صالة ازدانت بالاعلام حضر السفراء المعتمدون في لبنان، وزير الاعلام طارق متري، السفير جورج سيام ممثلاً وزير الخارجية فوزي صلوح، الوزيرة السابقة ليلي الصلح حماده، عميد السلك القنصلي جوزف حبيس، ممثل وزير السياحة جوزف حيمري، رئيس بلدية جونيه جوان حبيش، طلال مقدسي وجمع غفير من الساهرين. أحييت المغنية ميرنا شاكر السهرة التي تخللها عرض عن مشروع «حديقة المغتربين» وقطع قالب حلوى ورقص فالس على المسرح والاحتفال بعيد ميلاد النجمة نجوى كرم.

برانش نادى ليونز جونيه باي

احتفل نادى ليونز جونيه باي بعيد الأمهات خلال حفل برانش اقامه في مطعم بيننوسولا الشرح في الضبيه. احيا المطرب الايطالي رافايل جيو اللقاء النسائي الممتع الذي تخلله عرض ازياء وكلمة ترحيب لرئيسة النادي ريماء صفير. عاد ربيع الحفل لتحضير غداء للمسنين المعوزين في بيت الضيافة وتوزيع المونة وبعض الحاجيات عليهم.



العيد الخمسون لغداء منتصف الصوم لسيدات الـ UGAB



من اليمين: أنى قصار جيجان، نورا جنبلاط، رنده بري، أولغينيا الفرزلي، نسيمه الخطيب، ووقفاً: عابدة مركريان، رانيا طباع وتالين ياغفيريان



عابدة مركريان بين تالار مينسيان وميرا يارديميان، جلوساً: ألين بابازيان ودنيا صوايا

احتفلت سيدات الجمعية الخيرية العمومية الأرمنية UGAB باليوبيل الذهبي لغداء منتصف الصوم خلال حفل مميز اتسم بالطابع الأرمني البهيج في فندق فينيسيا انتركوتنتينتال. حضرت عقيلة رئيس مجلس النواب رنده بري وباقية من عقيلات النواب وسيدات المجتمع. وألقت رئيسة تجمع السيدات اللطيفة والديناميكية عابدة مركريان كلمة للمناسبة أشادت فيها بعمل رفيقاتها وبمعاني الصوم الإنسانية قبل عيد الفصح. وكان في برنامج اللقاء الممتع: مأدبة سخية بالماكولات الأرمنية، رقصة من التراث الأرمني، عرض أزياء، سحب تومبولا وبازار تضمن جواهر وحلويات وأعمال حرفية، عاد ربيعها للأعمال الخيرية.

لجنة الامهات تكرم ليلي الصلح حماده

لمناسبة عيد الأم، دعت لجنة الامهات في لبنان الصديقات الى «فنجان شاي» في مطعم LE PARTICULIER بحضور المكرمة معالي الوزيرة ليلي الصلح حماده. في كلمتها حيّت رئيسة لجنة الامهات جميلة الخطيب السيدة الكبيرة ليلي «ام اللبنانيين وابنة رجل الاستقلال رياض الصلح».

نهار ربيعي ماراتوني للجمعية المسيحية للشابات



من اليمين جلوساً: نادرة نجم، منى فارس، كارمن زخور ووقوفاً من اليسار: نايله بركات وهدى ابو رعد



من اليمين: ريماء صفيير، هدى خوري، ايزيس رحال، ماري تيريز سايبلا وكلود طرابلسي

لمناسبة عيد الأم وحلول فصل الربيع، دعت الجمعية المسيحية للشابات - الشياح لحضور نهار ماراتوني امتد من العاشرة والنصف صباحاً حتى الخامسة بعد الظهر في نادي لامارينا الضبية. شتول البيتونيا الملونة زينت طاولات الغداء التي التفت حولها ٢٨٠ سيدة صديقة. حيت الحضور الرئيسة الجديدة للجمعية المنتخبة حديثاً نادرة نجم ملقبة قصبدة للمناسبة. وتخلل النهار ألعاب تسلية بالورق ومعرض تضمن حلى واشغالا يدوية وشموع الشعائين وعاد ربيع الحفل الى المنح المدرسية.

صبحية الذكرى الثامنة لجماعة الرحمة الإلهية



ليلي مارون تتوسط السيدة نزهة وزوجها العميد شمعون انطون

في الذكرى الثامنة لتأسيس جماعة «الرحمة الإلهية» - رعية مار مارون - البوشرية، أقيمت صبحية برعاية اللجنة الأسقفية لرسالة العلمانيين بحضور سيادة المطران جورج اسكندر السامي الإحترام. للمناسبة تحدث كل من سيادة المطران، كاهن الرعية والمسؤولة ليلي مارون التي شكرت كل من ساهم في إنجاح هذا اللقاء، وخصت بالذكر جماعات الرحمة الإلهية المشاركة وإدارة مطعم قصر السفراء حيث أقيمت الصبحية، جامعة نخبة من سيدات مجتمعا.

حفل عشاء لفايز وجمال جياضو على شرف سفير فرنسا وعقيلته

كرم رجل الأعمال فايز جياضو وعقيلته جمال سفير فرنسا في لبنان اندريه باران وعقيلته مايا خلال حفل عشاء عامر أقاماه في دوبلكسهما في الجناح، حضره نحو مئة مدعو في مقدمهم شخصيات سياسية وقضائية واقتصادية واجتماعية.

وقد رحب فايز وجمال بحرارةهما المعهودة بالضيوف الكرام محاطين بنجلهما محمود وكننتهما شيرين. وهذه لقطات من السهرة الرائعة:



صاحباً الدعوة فايز وجمال جياضو يحيطان سفير فرنسا اندريه باران وعقيلته مايا



حديث مشوق بين الوزيرة ليلي الصلح حماده ورئيس مجلس القضاء الأعلى د. غالب غانم



من اليسار: الرئيس سعيد ميرزا، النائب روبيير غانم، القاضي رشيد مزهر والمحامي هيام ملاط



محمود وشيرين جياضو، فرنسوا هارتمن وعقيلته وفرنسوا دوج

جاك حكيم يكرم وزير خارجية لاوس



امام قالب الحلوى: صاحب الدعوة جاك حكيم، سيادة المطران انتوان نبيل عنداري، وزير خارجية لاوس فونغسات بوقا، القنصل ابراهيم حداد، الوزير السابق فريد الخازن، عميد السلك القنصلي جوزف حبيس



جاك حكيم وجان الهوا وقوفا يتبادلان الانخاب مع الاصدقاء

لمناسبة زيارة وزير خارجية لاوس فونغسات بوقا الى لبنان، اقام القنصل الفخري في لبنان جاك حكيم مأدبة عشاء على شرفه في مطعم «توباري» - الزوق، حضرها سيادة مطران جوني انطوان نبيل عنداري، الوزيران السابقان فارس بويوز وفريد الخازن وعميد السلك القنصلي جوزف حبيس.

يوم جزائري مع الجمعية الخيرية لمساعدة المسنين



ماري تريز فرا، ليلي ابو شقرا، سفير الجزائر ابراهيم حاصي وهدى لطفي

اقامت الجمعية الخيرية لمساعدة المسنين بالتعاون مع سفارة الجزائر يوما ثقافيا جزائريا في فندق كواليتي إن - طرابلس. حضر الحفل كل من سفراء سلطنة عمان، باكستان، ماليزيا، نيجيريا الى جانب سفير الجزائر واعضاء السفارة. كما حضرت السيدة ندى ميقاتي ممثلة الرئيس نجيب ميقاتي وممثل عن الوزير محمد الصفدي والنائب السابق وجيه البعريني والنقيب الياس عون وحشد كبير من الابداء والمفكرين والمتقنين. والقت رئيسة الجمعية آسيا قاسم كلمة تحدثت فيها عن ثورة الجزائر المدرسة الاولى في المقاومة. ووقع السفير الجزائري ابراهيم حاصي ديوانه الشعري الجديد باللغة الفرنسية والذي كان ريعه لأطفال غزة.

فنادق انتركونتيننتال تعين هيثم مطر مديرا لادارة الشؤون التجارية لمنطقة الشرق الأدنى

أعلنت مجموعة فنادق إنتركونتيننتال IHG تعيين هيثم مطر مديراً لإدارة الشؤون التجارية لمنطقة الشرق الأدنى. ويتسلم هيثم منصبه الجديد في بيروت بعد أن كان يشغل في دبي مهام مدير إدارة التسويق للمجموعة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، حيث سيشرف على إدارة الشؤون التجارية لفنادق المجموعة في لبنان وسوريا والأردن ومصر وليبيا. وبالتزامن مع ذلك، سيشغل هيثم منصب مدير عام إقليمي - لبنان، حيث سيدير عمليات فنادق إنتركونتيننتال مزار لبنان وكراون بلازا بيروت وهوليداي إن ديونز بيروت.



وستشمل مسؤولياته بحسب **توم رونقري**، نائب رئيس الشؤون التجارية لمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، إدارة الشؤون التجارية لمنطقة الشرق الأدنى، تطوير وتطبيق استراتيجيات النمو الإقليمية وضمان توافقها مع أنشطة المبيعات والتسويق والعائدات في المجموعة.

من جهته قال **مطر**: «سأعمل من خلال منصبي الجديد على تعزيز التواجد القوي لمجموعة فنادق إنتركونتيننتال في المنطقة، من خلال الإشراف على أنشطتها وضمان التوافق والتنسيق بين مجالات العمل الرئيسية في المجموعة. ولا شك في أن هذه المنطقة تنطوي على الكثير من فرص النمو الواعدة، وإنني أتطلع إلى توظيف كل ما لدي من خبرات في سبيل مساعدة فنادق المجموعة على الاستفادة من هذه الفرص والمضي قدماً نحو المزيد من التفوق والنجاح».

بدأ **هيثم مطر** حياته المهنية في قطاع الفنادق قبل ٢٢ عاماً في الولايات المتحدة. وفي عام ٢٠٠٠، انضم **مطر** إلى فريق عمل مجموعة فنادق إنتركونتيننتال، حيث شغل آنذاك مهام مدير إدارة المبيعات والتسويق لفندق إنتركونتيننتال دبي. وقد تلقى **هيثم**، على مدى الأعوام التسعة التي قضاها مع المجموعة، العديد من الجوائز، بما فيها جائزة أفضل أداء لعام ٢٠٠٥، وجائزة نشاط العام التسويقي المحلي بمنطقة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا لعام ٢٠٠٦. كما تم في ٢٠٠٧ ترشيحه لنيل جائزة السمو في الاعمال (Aim Higher).

غداء للحركة التطوعية اللبنانية



ندى روس، لودي برباري، نادرة نجم، امال رنو، زينه فاخوري وحنان صادق

شاركت ثلاثئة سيدة في حفل غداء اقيم في نادي لا مارينا بدعوة من الحركة التطوعية اللبنانية. أحيا اللقاء عازف ومطربة وتحدثت للمناسبة رئيسة الحركة كلود طرابلسي شارحة للحضور اهداف اللقاء والحركة التي تهتم بصورة خاصة بالمسنين المعوزين.

احتفالات لبنك الكويت والعالم العربي تكريم رئيس مجلس نواب البار اغواي والتكريم السنوي لموظفيه



رئيس مجلس الادارة عبد الرزاق عاشور اثناء القاؤه الكلمة امام الحضور



من اليمين: حرم رئيس مجلس الادارة ندى عاشور، الرئيس بو سركييس وعقيلته، رئيس مجلس الادارة عبد الرزاق عاشور وعبد الاله عاشور



رئيس مجلس الادارة عبد الرزاق عاشور والرئيس بو سركييس خلال تبادل الهدايا التذكارية



من اليسار: النائب علي بزي، الرئيس بو سركييس وعقيلته، ندى عاشور ومدعوين



جانب من موظفي المصرف خلال توزيع الجوائز



جانب من الحضور خلال كلمة رئيس مجلس الادارة

اقامت ادارة بنك الكويت والعالم العربي حفل عشاء على شرف رئيس مجلس النواب في البار اغواي اللبناني الاصل انريكي بو سركييس وعقيلته والوفد المرافق في ختام زيارته للبنان خلال شهر آذار ٢٠٠٩ في مطعم المندلون - البيال.

حضر الحفل ممثل رئيس مجلس النواب الاستاذ نبيه بري النائب علي بزي بالاضافة الى النائب قاسم هاشم . وكانت مناسبة رحب خلالها رئيس مجلس الادارة السيد عبد الرزاق عاشور بالرئيس بو سركييس والوفد المرافق.

الحفل السنوي

واقام البنك حفل الاستقبال السنوي مساء ٧ آذار ٢٠٠٩ في فندق الموفنيك، حضرته أسرة موظفي المصرف واعضاء مجلس الادارة.

افتتح الحفل بالنشيد الوطني تلتته كلمة لرئيس مجلس الادارة السيد عبد الرزاق عاشور لخص من خلالها التطور الذي شهده المصرف في مختلف المجالات وخصوصا في السنوات الاخيرة على صعيد حجم الميزانية، الودائع، التسليفات والارباح. وانتقل بعدها الحضور الى العشاء الذي تلاه سحب لجوائز عديدة ومميزة وزعت على الموظفين الذين تمنوا الازدهار والتقدم المتواصل للمصرف.



جانب من موظفي المصرف خلال حفل العشاء

حلم أو كابوس !

فمشروع بهذا الحجم بحاجة الى صيانة كبيرة، منتظمة ودائمة. هذه الصيانة بحاجة الى ميزانية ضخمة مرتبطة بالنجاح المالي للمشروع. فإذا وقع المشروع بضائقة مالية فمن أين الأموال لتأمين الصيانة الضرورية واللازمة، ما يشكل خطراً حقيقياً على الساحل اللبناني وسكانه.

فالتجربة واضحة بالنسبة الى المشاكل والمخاطر التي تشكلها المشاريع العمرانية الكبرى جراء غياب الصيانة اللائقة لها!

وهذا ليس بالموضوع الثانوي! فما هي نظرة المستثمرين للمشروع بعد إنجازه.

هناك مسؤوليات كبرى قد تترتب مستقبلاً، فبناء مدينة ضخمة داخل البحر ليس بمزحة، يجب إزالة كافة الهواجس بشكل جدي وواضح قبل منح الضوء الأخضر لبناء هذا المشروع!

ان مدينة البندقية الإيطالية مع ما تجذبه من ملايين السياح سنوياً والذين ينفقون مئات الملايين من الدولارات فيها، لا تزال غير قادرة وغير مؤهلة لتأمين أعمال الصيانة اللازمة لكي تبقى نظيفة وعائمة فوق البحر!

ناهيك عن مشاكل الاحتباس الحراري وارتفاع مستوى مياه البحر والتي هي نتيجة مباشرة لمشاريع مشابهة لا تهتم إلا للربح المادي السريع، غير آبهة ومكترتة بالقيم والمعايير البيئية.

ان مشاريع بهذا الحجم بحاجة الى دراسات عميقة على كافة المستويات الاجتماعية، البيئية، الاقتصادية، المناخية... الخ وليس فقط على المستوى الهندسي!

فهندسياً قد يكون المشروع من روائع الدنيا السابع(ة).

فالصور واللوحات الاعلانية والإعلامية الجميلة التي يتغنى بها أرباب الجزيرة ملفتة للنظر ومميزة، لكن الطابع الهندسي يأتي بالدرجة الثانية وربما الثالثة. وهناك العديد من الأسئلة الجدية التي هي بحاجة الى أجوبة واضحة ومدروسة.

فلا مجال للارتجال! لقد دفعنا ثمن سياسات ومشاريع الارتجال غالباً ولا زلنا.

فالعالم اليوم يعيش مرحلة مقلقة من التحديات والصعوبات على كافة الأصعدة. والبشرية أمام مفترق طرق بالغ الأهمية لتحديد مستقبلها على هذا الكوكب. فالاقتصاد المفرط الحرية غير قادر على الإجابة على كل مشاكل الناس، لا بل سبب مصاعب إضافية جمّة يشكو منها الجميع.

هناك فرص عديدة وكبيرة للإستثمار السياحي «النظيف» في لبنان. فشواطئنا وجبالنا وسهولنا بحاجة دائمة الى تطوير وتحديث، والى مشاريع عمرانية تساهم في نهضتها ونموها واحتضان أهلها، إلا ان هناك معايير أساسية يجب احترامها.

فقد دفعت الطبيعة اللبنانية ثمنها هائلاً جراء فتك تجار البناء وأصحاب الكسارات بها دون رقيب أو حسيب وكذلك فعلت شريعة الغاب والفوضى العمرانية المشوهة لغابات لبنان وسهوله وجباله ووديانه!

أن الأوان لتغيير تلك الصورة الشنيعة والبدء باعتماد التنمية المستدامة لحماية البيئة والثروات الحرجية والمائية، وبالتالي المحافظة على الإنسان. فبدون البيئة لا حياة ولا إنسان لا اقتصاد ولا عدالة اجتماعية، لا صحة ولا عافية.

فبعيداً عن الصور الرومنسية والأحلام المستحيلة، مآثر برج بابل لا تزال محفورة في نفوس البشر.

فحذار ان يتحول حلمنا بجزيرة الأرز الى كابوس!



بقلم المهندس زياد زخور

سادت أجواء من الفرح والحماسة بين مختلف شرائح المجتمع اللبناني، عندما ظهر الى العلن خلال الأشهر القليلة الماضية مشروع «استنباط» جزيرة اصطناعية قبالة الساحل اللبناني في منطقة الدامور.

والمشروع المسمى «جزيرة الأرز» عبارة عن مجموعة جزر اصطناعية كبيرة موزعة على شكل أرزة لبنان.

يضم المشروع مجموعة من الوحدات السكنية إضافة الى ملاعب، مسابح، مطاعم وغيرها من وسائل الراحة والإستجمام.

فهو عبارة عن مشروع سياحي متكامل بامتياز ويقدر المستثمرون كلفته بأكثر من مليار دولار. وهذا مبلغ كبير جداً مقارنة بكلفة معظم المشاريع العمرانية في لبنان. وكالعادة ينقسم الناس بين مبهور ومؤيد وبين مشكك ورافض للمشروع.

وإذا كان المنطق يدعو الى التصفيق لشجاعة المستثمرين في تنفيذ مشروع بهذه الضخامة، يؤمن الآلاف من فرص العمل للبنانيين ويساهم في دعم الإقتصاد الوطني، إلا ان التفكير ملياً والتأمل بعقل بارد وواع وطرح الحسنة والسيئات لهكذا مشروع، هو السبيل الوحيد للوصول الى القرار الصائب في تأييد المشروع أو رفضه.

وإذا كانت الحسنة معددة على «الإنترنت» في الموقع الرسمي للمشروع، وهي تختصر بناء موقع سياحي مميز وبارز على الساحل اللبناني، يساعد على إعادة لبنان الى الخارطة السياحية العالمية وتحريك الحركة الإقتصادية وزيادة عائدات الخزينة من الضرائب والرسوم المفترض استيفاؤها. أما من الناحية الهندسية والفنية، فصور المشروع جميلة وطبيعته عظيمة، إلا ان التمعن والتعمق قد يظهران حقيقة أخرى.

بداية، المشروع سيفضي بشكل كبير على الثروة الحيوانية والنباتية المائية في المنطقة. فهذه المخلوقات ستكون أول من سيدفع الثمن، وقد لا تستطع إعادة تكوين نفسها إلا بعد عشرات السنين، هذا إذا لم تتفاقم الأوضاع أكثر جراء التلوث الذي قد ينتج عن تغيير الواقع الحالي.

هناك أيضاً خطر ان يؤدي هذا التغيير في الواقع البيئي الى ظهور أعشاب بحرية سامة وخطيرة، فاللعب بالطبيعة على نطاق واسع وعشوائي ليس دائماً محمود النتائج.

ثم من أين ستؤمن وتقتل الصخور لردم البحر وبناء هذه الجزر؟ هذا السؤال يشغل بالنا كثيراً. هل «بتفريخ» كسارات جديدة تقضم جبال لبنان وشغف رمال بحرنا؟ أم ماذا؟

فتنفيذ هذا المشروع يعني ارتكاب جريمة بيئية هائلة في مكان ما. الله أعلم أين! الخطر الآخر المقلق هو تشويه صورة الشاطئ اللبناني بدون أي مبرر. فالشاطئ اللبناني وبخاصة في منطقة الدامور مميز بجمال قل نظيره وقد تغنى به العديد من الشعراء عبر العصور، فلماذا العبث به بهذا الشكل المشوه والكبير عبر بناء مجمعات سياحية ضخمة تؤدي الى إقفال واجهته البحرية بصورة شبه كاملة؟

من جهة ثانية، فمدينة كبيرة بهذا الحجم بحاجة الى بنى تحتية على مستوى عال من التطور والفعالية، لا تزال الدولة اللبنانية غير قادرة الى اليوم على تأمينها لمواطنيها في كافة أرجاء الوطن! فكيف لشركة خاصة في بقعة جغرافية محدودة ان تكون قادرة على تأمينها، وإيجاد حلول ناجعة للنفايات والمياه المبتذلة، أم سيكون مصيرها كالعادة هو الرمي في البحر الذي سيزداد تلوثاً وقذارة، ويهدد رواده بأوبئة وأمراض خطيرة!

بالإضافة الى النفايات والمياه المبتذلة، هناك مشكلة الصيانة بشكل عام.